

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01111 del 04/05/2022

Proposta n. 1126 del 26/04/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Sciarra Raffaella C.F. SCRRFL76B66A345B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Loc. Palombaretta 5 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 29 particella 7 - CUP: C33E22000010008 - CIG: 9204973804 - Contributo concedibile: Euro 38.851,59 (trentottomilaottocentocinquantuno/59) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7175

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Sciarra Raffaella C.F. SCRRFL76B66A345B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Loc. Palombaretta 5 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 29 particella 7 - CUP: C33E22000010008 - CIG: 9204973804 - Contributo concedibile: Euro 38.851,59 (trentottomilaottocentocinquantuno/59) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7175

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(SCIARRA RAFFAELLA - CITTADUCALE LOC. PALOMBARETTA 5 - FG: 29 MAP: 7)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	SCIARRA RAFFAELLA	SCRRFL76B66A345B	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BUZZI MATTEO	BZZMTT82C28H282J	
	matteo.buzzi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CITTADUCALE LOC. PALOMBARETTA 5		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 29 MAP: 7		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701600000210822021		
CUP	C33E22000010008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9204973804	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1031340/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Sciarra Raffaella - C.F. SCRRFL76B66A345B - residente in VIA BONCOMPAGNI 79 - 00187 ROMA, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Loc. Palombaretta 5 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 29 particella 7, ID 7175 - CUP: C33E22000010008 - CIG: 9204973804, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1031340 del 25/11/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/03/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 38.851,59 (trentottomilaottocentocinquantuno/59) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Loc. Palombaretta 5 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 29 particella 7, e di determinare il contributo concedibile in Euro 38.851,59 (trentottomilaottocentocinquantuno/59) IVA compresa se non recuperabile in favore di Sciarra Raffaella - C.F. SCRRFL76B66A345B - residente in VIA BONCOMPAGNI 79 - 00187 ROMA, in qualità di unico proprietario - ID 7175 - CUP: C33E22000010008 - CIG: 9204973804.

L'importo di Euro 38.851,59 (trentottomilaottocentocinquantuno/59) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 34.686,17 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4-8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cittaducale**
 Località, Frazione, indirizzo **Loc. Palombaretta**
 Richiedente **Raffaella Sciarra**
 In qualità di **Proprietaria**
 Dati Catastali **Fg. 29 particella 7**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057016-0000010849-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	25/11/2020 11:25:30	REGISTRATA DA PA	25/11/2020
12-057016-0000013004-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	11/12/2020 08:55:52	REGISTRATA DA PA	14/12/2020
12-057016-0000013449-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	23/12/2020 10:58:47	REGISTRATA DA PA	24/12/2020
12-057016-0000020189-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	03/12/2021 09:56:15	REGISTRATA DA PA	03/12/2021
12-057016-0000021082-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	07/12/2021 21:32:19	REGISTRATA DA PA	09/12/2021
12-057016-0000022619-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	18/02/2022 17:17:33	REGISTRATA DA PA	21/02/2022
12-057016-0000022790-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	28/02/2022 11:28:19	REGISTRATA DA PA	01/03/2022
12-057016-0000023492-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	SCIARRA RAFFAELLA	LOC. PALOMBARETTA N. 5	CITTADUCALE	29/03/2022 13:41:12	REGISTRATA DA PA	29/03/2022

USRID Istanza: **7175**

Protocollo: Prot. 1031340 del 25/11/2020; var. 1018277 del 09/12/2021

Istruttore: **Claudia Moroni**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>
N° unità strutturali: 2	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	non definito
N° unità immobiliari (RCR)	2
Le Schede Aedes (ID n. 236572 del 14/06/2018 riferita a US1 e 236574 del 14/06/2018 riferita a US2) sono coerenti con unità strutturale di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 32 del 22/06/2018) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <i>All. SIS017_PA.01 – Prot. 1018277_2021</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <i>All. DIC023_dichiarazioni_varie – Prot. 1018277_2021</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
Precedenti istanze collegate <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <i>ID 3513 - Ordinanza 100 - aedes case bianche</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico <i>All. SIS015_PA.02 – Prot. 1018277_2021</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B		
1	1															
2	1	29	7		A/3	RAFFAELLA	SCIARRA	proprietà esclusiva	1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/2010 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2010 Repertorio n.: 8482 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI		NO	NO	SI	NO	


Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico -

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>All.ATT003_documento_professionista_e_committente – Prot. 1018277_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>All. DIC034_Procura - 1002638_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

ING. BUZZI MATTEO


 Elenco Speciale Professionisti (1)

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	Matteo Buzzi		01025430578	Professionista individuale	24 feb 2017	Rieti

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista – Direttore Lavori – Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione – Coordinatore della sicurezza di fase di progettazione

GEOL. RINALDI CRISTIANO


 Elenco Speciale Professionisti (1)

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	Rinaldi cristiano		00956370571	Professionista individuale	24 feb 2017	CONTIGLIANO

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

PER. IND. GALANTE MARCO

 Elenco Speciale Professionisti (1)

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	MARCO GALANTE		01030260572	Professionista individuale	28 feb 2017	CITTADUCALE

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti – Certificatore energetico

ING. ANDREA CECILIA

 Elenco Speciale Professionisti (1)

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	Andrea Cecilia		00937660579	Professionista individuale	30 mar 2017	Rieti

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>All. ATTO01_procura_speciale – Prot. 1018277_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 <i>All. ATTO48_contratti_professionisti – Prot. 1018277_2021</i> <i>All. GEO007_contratto_geologo_ed_iscrizione.pdf – Prot. 171666_2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>All. ATTO03_documento_professionista_e_committente e ATTO48_contratti_professionisti – Prot. 1018277_2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
CASANICA COSTRUZIONI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01000810570 CODICE FISCALE 01000810570	VIA SALARIA 12 - 02100 Rieti	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	18/08/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto <i>All. IML016_contratto_impresa – Prot. 1018277_2021</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista – Aut. Paesaggistica - Det. 16 del 21.02.2022 <i>All. DIC023_autorizzazione_paesaggistica.pdf – Prot. 310846_2022</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita del 25/09/2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <i>All. ATT052_ord_100_e_allegati – Prot. 1018277_2021</i> <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>All. ATTO41_dichiarazione_bonus_fiscale – Prot. 1018277_2021</i>
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 28/03/2022 - posizione 118186 - Protocollo 2022-000272560

All. ATT041_mod201_118186.pdf - Prot. 310846_2022

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (ATT041_tabella_concessione.pdf - Prot. 171666_2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	IVA NON PRO-RATA m=k*j	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min {a,f}	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m					somma 1:8
TOTALE OPERE	€ 157,194.95	€ 157,194.95	€ 29,792.82	€ 127,402.13	€ 29,792.82	€ 28,879.42	€ 913.40	€ 128,315.53	€ 0.00	€ 28,879.42	€ 2,887.94	€ 31,767.36	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 141,147.09	€ 141,147.08	
Occupazione suolo pubblico	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	1
Indagini e prove 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	2
Indagini e prove 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	3
Indagini e prove 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	5
Pronto intervento	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	5
Opere sulle strutture	€ 98,697.63	€ 98,697.63	€ 29,792.82	€ 68,904.81	€ 29,792.82	€ 28,879.42	€ 913.40	€ 69,818.21	€ 0.00	€ 28,879.42 10%	€ 2,887.94	€ 31,767.36	€ 0.00	€ 0.00	€ 76,800.03	€ 76,800.03	6	
Finiture parti comuni	€ 58,497.32	€ 58,497.32	€ 0.00	€ 58,497.32	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 58,497.32	€ 0.00	€ 0.00 10%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 64,347.05	€ 64,347.05	7	
Finiture interne	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	8	
Demolizioni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	9	
Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	14
Progetto Architettonico	€ 17,604.70	€ 16,927.60	€ 3,240.00	€ 13,687.60	€ 3,369.60	€ 3,266.29	€ 103.31	€ 14,338.41	€ 0.00	€ 3,266.29 22%	€ 718.58	€ 3,984.87	€ 0.00	€ 0.00	€ 17,492.86	€ 17,492.86	15	
Progetto Strutture	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	17
Progetto impianti termici	€ 1,828.83	€ 1,741.74	€ 0.00	€ 1,741.74	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,828.83	€ 0.00	€ 0.00 22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,231.17	€ 2,231.17	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2,287.03	€ 2,199.07	€ 162.00	€ 2,037.07	€ 168.48	€ 163.31	€ 5.17	€ 2,123.72	€ 0.00	€ 163.31 22%	€ 35.93	€ 199.24	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,590.94	€ 2,590.94	21	
Sicurezza Esecuzione	€ 4,996.98	€ 4,804.79	€ 378.00	€ 4,426.79	€ 393.12	€ 381.07	€ 12.05	€ 4,615.91	€ 0.00	€ 381.07 22%	€ 83.84	€ 464.91	€ 0.00	€ 0.00	€ 5,631.41	€ 5,631.41	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 13,146.75	€ 12,641.11	€ 1,980.00	€ 10,661.11	€ 2,059.20	€ 1,996.07	€ 63.13	€ 11,150.68	€ 0.00	€ 1,996.07 22%	€ 439.14	€ 2,435.21	€ 0.00	€ 0.00	€ 13,603.83	€ 13,603.83	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	24
Contabilità lavori	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	25
Collaudo	€ 2,048.94	€ 1,970.13	€ 0.00	€ 1,970.13	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,048.94	€ 0.00	€ 0.00 22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,499.71	€ 2,499.71	26	
Certificazione energetica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	27
Relazione geologica	€ 1,238.67	€ 1,214.38	€ 0.00	€ 1,214.38	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,238.67	€ 0.00	€ 0.00 22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,511.18	€ 1,511.18	28	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	31
Amministratore	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 43,151.90	€ 41,498.82	€ 5,760.00	€ 35,738.82	€ 5,990.40	€ 5,806.74	€ 183.66	€ 37,345.16	€ 0.00	€ 5,806.74	€ 1,277.49	€ 7,084.23	€ 0.00	€ 0.00	€ 45,561.10	€ 45,561.10	somma 12:32	
TOTALE GENERALE	€ 200,346.85	€ 198,693.77	€ 35,552.82	€ 163,140.95	€ 35,783.22	€ 34,686.16	€ 1,097.06	€ 165,660.69	€ 0.00	€ 34,686.16	€ 4,165.43	€ 38,851.59	€ 0.00	€ 0.00	€ 186,708.19	€ 186,708.18		
CONVENZIONALE (a)	€ 34,686.17																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0.10%																	

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Convenzionale (CC) di 38.851,59 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
34.686,16 €	4.165,43 €	38.851,59 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	186.708,18 €	0,00 €

Rieti, 30/03/2022

L'Istruttore
f.to Claudia Moroni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(SCIARRA RAFFAELLA - CITTADUCALE LOC. PALOMBARETTA 5 - FG: 29 MAP: 7)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	SCIARRA RAFFAELLA	SCRRFL76B66A345B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	BUZZI MATTEO	BZZMTT82C28H282J
	matteo.buzzi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CITTADUCALE LOC. PALOMBARETTA 5	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 29 MAP: 7	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570160000210822021		
CUP	C33E2200010008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9204973804	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1031340/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	SCIARRA RAFFAELLA	SCRRFL76B66A345B	100%	88%	€ 198.536,27	€ 0,00	€ 164.339,35	€ 34.196,92	Privata
2	SCIARRA RAFFAELLA	SCRRFL76B66A345B	100%	12%	€ 27.023,50	€ 0,00	€ 22.368,83	€ 4.654,67	Privata
TOTALE					100%	€ 225.559,77	€ 0,00	€ 186.708,18	€ 38.851,59

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 225.559,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 225.559,77
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 186.708,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.708,18
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 38.851,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.851,59

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	CASANICA COSTRUZIONI SRL	IT25A010301460000000800103	€ 31.767,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.767,36
PROG	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S010301460000001005485	€ 3.984,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.984,87
SICP	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S010301460000001005485	€ 199,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 199,24
SICE	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S010301460000001005485	€ 464,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 464,91
DLAV	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S010301460000001005485	€ 2.435,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.435,21
TOTALE			€ 38.851,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.851,59

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 12.877,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.877,50
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 7.100,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.100,86
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 7.100,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.100,86
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 7.474,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.474,55
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 4.297,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.297,82
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 38.851,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.851,59

TABELLA A-BIS**DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	SCIARRA RAFFAELLA	SCRRFL76B66A345B	100%	88%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	SCIARRA RAFFAELLA	SCRRFL76B66A345B	100%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--------	------	--------	--------	--------

TABELLA B-BIS					
---------------	--	--	--	--	--

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
---	--	--	--	--	--

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	CASANICA COSTRUZIONI SRL	IT25A0103014600000000800103	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.767,36	€ 31.767,36
PROG	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S0103014600000001005485	€ 0,00	€ 3.187,90	€ 796,97	€ 3.984,87
SICP	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S0103014600000001005485	€ 0,00	€ 159,39	€ 39,85	€ 199,24
SICE	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S0103014600000001005485	€ 0,00	€ 0,00	€ 464,91	€ 464,91
DLAV	MATTEO BUZZI (BUZZI MATTEO)	IT79S0103014600000001005485	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.435,21	€ 2.435,21
		TOTALE	€ 0,00	€ 3.347,29	€ 35.504,30	€ 38.851,59

Copia