

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01114 del 04/05/2022

Proposta n. 1131 del 27/04/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fabi Clara C.F. FBACLR66M46H282R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), alla Localita' Case Sparse Di Cittaducale cap: 02015, distinto in catasto al Fg. 21 particella 27 sub 1 -2 - CUP: C33E22000020008 - Contributo concedibile: Euro 435.405,34 (quattrocentotrentacinquemilaquattrocentocinque/34) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7933

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fabi Clara C.F. FBACLR66M46H282R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), alla Localita' Case Sparse Di Cittaducale cap: 02015, distinto in catasto al Fg. 21 particella 27 sub 1 -2 - CUP: C33E22000020008 - Contributo concedibile: Euro 435.405,34 (quattrocentotrentacinquemilaquattrocentocinque/34) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7933

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(FABI CLARA - CITTADUCALE LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE - FG: 21 MAP: 27)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	FABI CLARA	FBACLR66M46H282R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFR285E29H282L	
	fabrizio.lancia@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CITTADUCALE LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 27		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	CREDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	cu00902@pcert.cariparma.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701600000214032021		
CUP	C33E22000020008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	486303/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Fabi Clara - C.F. FBACLR66M46H282R - residente alla via della Fonte n. 11/A - Maglianello (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), Località Case Sparse Di Cittaducale cap: 02015, distinto in catasto al Fg. 21 particella 27 sub 1 -2, ID 7933 - CUP: C33E22000020008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 486303 del 01/06/2021 - Variante 1069519 del 23/12/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 22/03/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 435.405,34 (quattrocentotrentacinquemilaquattrocentocinque/34) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), alla Localita' Case Sparse Di Cittaducale cap: 02015, distinto in catasto al Fg. 21 particella 27 sub 1 -2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 435.405,34 (quattrocentotrentacinquemilaquattrocentocinque/34) IVA compresa se non recuperabile in favore di Fabi Clara - C.F. FBACLR66M46H282R - residente in via della Fonte n. 11/A - Maglianello (RI), in qualità di unico proprietario - ID 7933 - CUP: C33E22000020008.

L'importo di Euro 435.405,34 (quattrocentotrentacinquemilaquattrocentocinque/34) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 387.493,60 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cittaducale**
 Località, Frazione, indirizzo **Località case sparse di Cittaducale**
 Richiedente **Fabi Clara**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fig. 21 particella 27 sub 1 -2**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataria	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057016-0000014073-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	FABI CLARA	LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE	CITTADUCALE	31/05/2021 20:57:43	REGISTRATA DA PA	01/06/2021
12-057016-0000017755-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FABI CLARA	LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE	CITTADUCALE	23/07/2021 09:30:21	REGISTRATA DA PA	23/07/2021
12-057016-0000018157-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FABI CLARA	LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE	CITTADUCALE	27/07/2021 09:31:28	REGISTRATA DA PA	28/07/2021
12-057016-0000021403-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	FABI CLARA	LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE	CITTADUCALE	22/12/2021 17:14:27	REGISTRATA DA PA	23/12/2021
12-057016-0000023312-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FABI CLARA	LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE	CITTADUCALE	21/03/2022 13:25:18	REGISTRATA DA PA	22/03/2022

USRID Istanza: **7933**

Protocollo: 486303 del 01/06/2021 - Variante 1069519 del 23/12/2021

Istruttore: Gianni Panfilo

Richiesta anticipo Spese Tec. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no Tipologia di intervento: Adeguamento/Demolizione e ricostruzione Destinazione e tipologia edificio: Residenziale Natura giuridica della titolarità del contribuente: Singolo proprietario

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: non definito	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	1	
La Scheda Aedes (ID n. 182/2017 Prot. n. 88311 del 21/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i> È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i> È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 144 del 05-12-2017) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i> All. "SIS017_Sismica_-_Perizia_asseverata_danni.pdf" pervenuto al prot. n. 1069519 del 23/12/2021		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i> All. "DIC034_Dichiar_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi.pdf" pervenuto al prot. n. 1069519 del 23/12/2021		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
ID 182 del 21/02/2017 (rilievi di agibilità post sismica)		
ID 5683 del 20/09/2019 (richiesta livello operativo)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 5683 Prot. 845723 del 22/10/2019	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.	
		FG.	PLL.A	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo						Parte A	Parte C
1	1	21	27	1 2	A/3 C/6	FABI CLARA	proprietà esclusiva	1	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 29/12/2015 Trascrizione in atti dal 31/03/2016 Repertorio n.: 254 Rogante:TRIBUNALE DI RIETI Sede: RIETI Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 2158.1/2016)		NO	NO	SI	SI	SI	SI

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. "DIC034_Dichiar_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi.pdf" pervenuto al prot. n. 1069519 del 23/12/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non presenti.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<p>▼ Professionista</p> <p>Nome e Cognome Fabrizio Lancia</p> <p>Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017</p> <hr/> <p>Categoria Soggettiva Professionista individuale</p> <p>Partita IVA persona fisica 01128070578</p> <hr/> <p>Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/></p> <p>Denominazione RTP</p> <hr/> <p>Tipo albo Ingegneri</p> <p>Numero Iscrizione Albo A-816</p> <hr/> <p>Data Iscrizione Albo 06/05/2014</p> <p>Regione di iscrizione</p> <hr/> <p>Provincia di iscrizione RI</p>	<p>Regime IVA:</p> <p><input type="checkbox"/> forfettario</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ordinario</p>
--	--

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori strutture, CSE, Prestazioni specialistiche

<p>▼ Professionista</p> <p>Nome e Cognome Roberto Ippoliti</p> <p>Data di Pubblicazione in Elenco 08/03/2017</p> <hr/> <p>Categoria Soggettiva Professionista individuale</p> <p>Partita IVA persona fisica 00779320571</p> <hr/> <p>Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/></p> <p>Denominazione RTP</p> <hr/> <p>Tipo albo Geometri</p> <p>Numero Iscrizione Albo 556</p> <hr/> <p>Data Iscrizione Albo 18/02/1991</p> <p>Regione di iscrizione</p> <hr/> <p>Provincia di iscrizione RI</p>	<p>Regime IVA:</p> <p><input type="checkbox"/> forfettario</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ordinario</p>
--	--

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore lavori, CSP, Professionista incaricato redazione Schede AeDES

Professionista Nome e Cognome Rinaldi cristiano Data di Pubblicazione in Elenco 24/02/2017		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale Partita IVA persona fisica 00956370571		
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/> Denominazione RTP		
Tipo albo Geologi Numero Iscrizione Albo 1590		
Data Iscrizione Albo 19/01/2004 Regione di iscrizione Lazio		
Provincia di iscrizione		

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

Professionista Nome e Cognome Franco Brizi Data di Pubblicazione in Elenco 25/04/2017		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale Partita IVA persona fisica 01027040573		
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/> Denominazione RTP		
Tipo albo Architetti Numero Iscrizione Albo 119		
Data Iscrizione Albo 13/05/1992 Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione RI		

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All. "TT001_Atti_-_Procura_speciale.pdf" pervenuto al prot. n. 1069519 del 23/12/2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Nel documento "DICO23_Atti_-_Copia_digitale_incarichi_professionali.pdf" pervenuto al prot. n. 1069519 del 23/12/2021, è presente anche un Addendum al contratto in merito all'aggiornamento del calcolo delle spettanze professionali, così come previsto dall' Allegato A dell' Ord. C. n. 108/2020 e del D.M. 140/2012;

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All. "ATT003_Atti_-_Documenti_di_identità_soggetti.pdf" pervenuto al prot. n. 1069519 del 23/12/2021

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SEFA EDILIZIA SOC. COOP. <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01141080570 CODICE FISCALE 01141080570	DELLA RIPRESA 50 - 02100 Rieti	RI	- Lavori - Servizi	17/09/2022	-

Imprese incaricate di eseguire indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Geo 3D Srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti	RI	- Lavori	01/06/2022	-

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEOTECA SRLS SRL semplificata	P.IVA 02039080664 CODICE FISCALE 02039080664	DEGLI ARAGONESI 7 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	10/12/2022	-

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: All. "IML016_Impresa_-_Contratto_impresa_assuntrice_lavori" pervenuto al prot. n. 1069519 del 23/12/2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune – Parere espresso in sede di conferenza
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 - attestazione – esplicita (prot. **1764** del **09/02/2021**) – dell'Ufficio comunale competente
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione – esplicita (prot. **1222/2021** del **28/01/2021**) – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data **01/03/2022** e si è conclusa in data **07/03/2022**

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	USR Lazio	PARERE FAVOREVOLE – rilasciato dall'USR Lazio ed acquisito con prot. n. 0171410 del 21/02/2022
b	Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	PARERE FAVOREVOLE – ha confermato la posizione già espressa con il parere archeologico favorevole con prescrizioni e condizioni, prot. n. 0662287 del 30/07/2021;

c	Comune di Cittaducale	<p>PARERE FAVOREVOLE – espresso in sede di conferenza in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento ed ha rilasciato l'AUTORIZZAZIONE allo scarico dei reflui;</p> <p>PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con condizioni, espresso dal Ministero della Cultura -Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti Comune di Amatrice, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, acquisito con prot. n. 02093346 del 02/03/2022;</p>
d	Regione Lazio	<p>PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni, della Regione Lazio - Direzione generale - Area Coordinamento delle autorizzazioni, PNRR e Progetti speciali, Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, acquisito con nota prot. n. 0212171 del 02/03/2021, comprensivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - del parere paesaggistico favorevole, con prescrizioni; - del nullaosta ai fini idraulici, con prescrizioni e condizioni; - dell'attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori;

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **02/12/2021** protocollo **2021-0000949482**, posizione **112918/V**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Applica Incentivi fiscali: sì no

Nell' **Art. 8** del contratto d'appalto pervenuto al prot. n. **1069519** del **23/12/2021** viene affermato che: "Con l'accettazione dell'incarico, l'impresa si impegna ad applicare lo sconto in fattura, come previsto dall' Ord. 60 e 111, per la quota eccedente il contributo riconosciuto dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione del Centro Italia e come previsto dalle linee guida de Aprile 2021 (Ricostruzione Post Sisma Italia Centrale e Superbonus 110%)"

Applica Art. 6 Ordinanza C. n. 118/2021: sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 23/12/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON PRO-RATA	CONTRIBUTO RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 385.481,65	€ 385.481,65	€ 385.481,65	€ 0,00	€ 385.481,65	€ 315.611,34	€ 69.870,31	€ 69.870,31	€ 0,00	€ 315.611,34	€ 32.097,66	€ 347.709,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.857,34
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.299,10	€ 2.299,10	€ 2.299,10	€ 0,00	€ 2.299,10	€ 2.299,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.299,10 22%	€ 505,80	€ 2.804,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 2.171,94	€ 2.171,94	€ 2.171,94	€ 0,00	€ 2.171,94	€ 2.171,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.171,94 22%	€ 477,83	€ 2.649,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 226.628,42	€ 226.628,42	€ 226.628,42	€ 0,00	€ 226.628,42	€ 226.628,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.628,42 10%	€ 22.662,84	€ 249.291,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 154.382,19	€ 154.382,19	€ 154.382,19	€ 0,00	€ 154.382,19	€ 84.511,88	€ 69.870,31	€ 69.870,31	€ 0,00	€ 84.511,88	€ 8.451,19	€ 92.963,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.857,34
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 493,50	€ 470,00	€ 470,00	€ 0,00	€ 493,50	€ 493,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 493,50 22%	€ 108,57	€ 602,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 12.304,84	€ 11.831,58	€ 11.831,58	€ 0,00	€ 12.304,84	€ 12.304,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.304,84 22%	€ 2.707,06	€ 15.011,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 8.972,86	€ 8.627,75	€ 8.627,75	€ 0,00	€ 8.972,86	€ 8.972,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.972,86 22%	€ 1.974,03	€ 10.946,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.199,84	€ 3.999,85	€ 3.999,85	€ 0,00	€ 4.199,84	€ 4.199,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.199,84 22%	€ 923,96	€ 5.123,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 8.666,34	€ 8.333,02	€ 8.333,02	€ 0,00	€ 8.666,34	€ 8.666,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.666,34 22%	€ 1.906,59	€ 10.572,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 9.353,28	€ 8.907,89	€ 8.907,89	€ 0,00	€ 9.353,28	€ 9.353,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.353,28 22%	€ 2.057,72	€ 11.411,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 11.016,18	€ 10.592,48	€ 10.592,48	€ 0,00	€ 11.016,18	€ 11.016,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.016,18 22%	€ 2.423,56	€ 13.439,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.908,97	€ 3.758,63	€ 3.758,63	€ 0,00	€ 3.908,97	€ 3.908,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.908,97 22%	€ 859,97	€ 4.768,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8.596,86	€ 8.428,29	€ 8.428,29	€ 0,00	€ 8.596,86	€ 8.596,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.596,86 22%	€ 1.891,31	€ 10.488,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 4.369,59	€ 4.201,53	€ 4.201,53	€ 0,00	€ 4.369,59	€ 4.369,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.369,59 22%	€ 961,31	€ 5.330,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 71.882,26	€ 69.151,02	€ 69.151,02	€ 0,00	€ 71.882,26	€ 71.882,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.882,26	€ 15.814,08	€ 87.696,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 457.363,91	€ 454.632,67	€ 454.632,67	€ 0,00	€ 457.363,91	€ 387.493,60	€ 69.870,31	€ 69.870,31	€ 0,00	€ 387.493,60	€ 47.911,74	€ 435.405,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.857,34
CONVENZIONALE (a)	€ 387.493,60															
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>																<i>0,00%</i>

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 435.405,34** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
387.493,60 €	47.911,74 €	435.405,34 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	76.857,34 €	0,00.€

Rieti, 22/03/2022

L'Istruttore
f.to Gianni Panfilo

Validato
f.to Michelangelo La Scala

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(FABI CLARA - CITTADUCALE LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE - FG: 21 MAP: 27)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	FABI CLARA	FBACLR66M46H282R
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L
	fabrizio.lancia@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CITTADUCALE LOCALITA' CASE SPARSE DI CITTADUCALE	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 27	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	CREDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	cu00902@pcert.cariparma.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570160000214032021	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	C33E22000020008	LIVELLO OPERATIVO	L4
CIG	NON RICHIESTO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	486303/2021
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	FABI CLARA	FBACLR66M46H282R	100%	100%	€ 512.262,68	€ 0,00	€ 76.857,34	€ 435.405,34	Privata
TOTALE					100%	€ 512.262,68	€ 0,00	€ 76.857,34	€ 435.405,34

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 512.262,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 512.262,68
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 76.857,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.857,34
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 435.405,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 435.405,34

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 2.804,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.804,90
PROVE 2	GEOTECA SRLS	IT5910306903603100000047999	€ 2.649,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.649,77
IMPR	SEFA EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	IT80C0306973600100000047002	€ 342.254,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 342.254,33
AEDS 1	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V034401460000000387200	€ 602,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 602,07
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 15.011,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.011,90
STRUT	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 10.946,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.946,89
SICP	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V034401460000000387200	€ 5.123,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.123,80
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 10.572,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.572,93
DLAV	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V034401460000000387200	€ 11.411,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.411,00
DSTRU	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 13.439,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.439,74
COLL	BRIZI FRANCO (BRIZI FRANCO)	IT10Y034401460000000003003	€ 4.768,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.768,94
GEOL	RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 10.488,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.488,17
ALT 1	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 5.330,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.330,90
TOTALE			€ 435.405,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 435.405,34

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 146.133,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 146.133,95
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 78.365,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.365,45
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 78.365,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 78.365,45
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 83.322,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.322,75
SALDO	30%	0%	0%	6%	€ 49.217,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.217,74
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 435.405,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 435.405,34

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FABI CLARA	FBACLR66M46H282R	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 2.804,90	€ 0,00	€ 2.804,90	
PROVE 2	GEOTECA SRLS	IT5910306903603100000047999	€ 0,00	€ 2.649,77	€ 0,00	€ 2.649,77	
IMPR	SEFA EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	IT80C0306973600100000047002	€ 0,00	€ 0,00	€ 342.254,33	€ 342.254,33	
AEDS 1	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 602,07	€ 0,00	€ 602,07	
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 12.009,52	€ 3.002,38	€ 15.011,90	
STRUT	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 8.757,51	€ 2.189,38	€ 10.946,89	
SICP	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 4.099,04	€ 1.024,76	€ 5.123,80	
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.572,93	€ 10.572,93	
DLAV	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.411,00	€ 11.411,00	
DSTRU	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.439,74	€ 13.439,74	
COLL	BRIZI FRANCO (BRIZI FRANCO)	IT10Y0344014600000000003003	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.768,94	€ 4.768,94	
GEOL	RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 0,00	€ 8.390,54	€ 2.097,63	€ 10.488,17	
ALT 1	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 4.264,72	€ 1.066,18	€ 5.330,90	
			TOTALE	€ 0,00	€ 43.578,07	€ 391.827,27	€ 435.405,34