

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01148 del 06/05/2022

Proposta n. 1181 del 03/05/2022

Oggetto:

Rideterminazione del contributo concesso con Decreto Dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022 recante "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore dell'Aggregato Musicchio 1, C.F. 93101550668, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, Frazione Musicchio 34 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2, CUP: C73E22000020008 - CIG: 92183230CB - ID 7861"

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rideterminazione del contributo concesso con Decreto Dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022 recante "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore dell'Aggregato Musicchio 1, C.F. 93101550668, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, Frazione Musicchio 34 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2; CUP: C73E22000020008 - CIG: 92183230CB - ID 7861"

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AGGREGATO MUSICCHIO 1 - AMATRICE Frazione Musicchio 34 - FG: 58 MAP: 287)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO MUSICCHIO 1	93101550668
RAPPRESENTATO DA	PAOLUCCI ANGELO	PLCNGL64M25A345E
C/O PROFESSIONISTA	DI IORIO ANDREA	DRINDR78E27A485H
	andrea.diorio@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Musicchio 34	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 287	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000213642021		
CUP	C73E22000020008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	354787/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la

Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del medesimo Decreto-Legge n.189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n.189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto dell'**Aggregato Musicchio 1** - C.F. – **93101550668** - **rappresentato da Paolucci Angelo, C.F. PLCNGL64M25A345E**, residente in **VIA BEATO CESIDIO 9 67100 L'AQUILA (AQ)**, in qualità di **presidente di consorzio** relativamente all'edificio ad uso **residenziale** sito nel Comune di **AMATRICE, Frazione Musicchio 34 02012 RI**, distinto in catasto al **Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2, ID 7861** - CUP: **C73E22000020008** - CIG: **92183230CB**,

a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. **354787 del 20/04/2021** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- con decreto dirigenziale n. **A00570 del 04/03/2022** è stata autorizzata la **realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la contestuale determinazione del contributo di € 1.428.412,41 (unmilionequattrocentoventottomilaquattrocentododoci/41) IVA compresa se non recuperabile in favore dell'Aggregato Musicchio 1, C.F. 93101550668, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, Frazione Musicchio 34 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2; CUP: C73E22000020008 - CIG: 92183230CB - ID 7861.**

PRESO ATTO CHE:

- con integrazioni depositate su piattaforma Mude ad acquisite con prot. n. **300629 del 25/03/2022** e n. **359629 del 11/04/2022**, il tecnico incaricato ha richiesto la rettifica del menzionato decreto di concessione del contributo a causa di errate indicazioni contenute in RCR in riferimento ai regimi fiscali, agli IBAN dei conti correnti dedicati sisma ed alle aliquote delle rispettive Casse Previdenziali dei professionisti Lalli Michael (LLLMHL91S09A345I), Papola Gianluca (PPLGLC77P08A345A) e Paolucci Angelo (PLCNGL64M25A345E), allegando la revisionata documentazione tecnico-contabile;
- con le citate note integrative il professionista ha provveduto, altresì, a rimodulare l'importo a carico del committente sulle opere strutturali, rimettendo la gestione dello stesso alla futura adesione ai bonus fiscali;
- all'esito del lavoro istruttorio, dettagliato nella relazione tecnica del **12/04/2022** allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, si individua il contributo concedibile con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro **1.506.217,54 (unmilionequinquecentoseimiladuecentodiciassette/54) IVA inclusa se non recuperabile.**

DECRETA

in conseguenza di quanto riportato in premessa:

- **di rettificare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022**, recante autorizzazione alla realizzazione degli interventi di **demolizione e ricostruzione** ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativamente all'edificio ad uso **residenziale** sito nel Comune di **AMATRICE, Frazione Musicchio 34 02012 RI**, distinto in catasto al **Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2, rideterminandolo in € 1.506.217,54 (unmilione cinquecentoseimiladuecentodiciassette/54) IVA inclusa se non recuperabile** in favore dell'**Aggregato Musicchio 1 - C.F. – 93101550668 – rappresentato da Paolucci Angelo, C.F. PLCNGL64M25A345E**, residente in **VIA BEATO CESIDIO 9 67100 L'AQUILA (AQ)**, in qualità di **presidente di consorzio - ID 7861 - CUP: C73E22000020008 CIG: 92183230CB**;
- che l'importo di Euro **1.506.217,54 (unmilione cinquecentoseimiladuecentodiciassette/54) IVA inclusa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n.189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate **art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017** del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00570** del **04/03/2022**

Motivazione: REVISIONE DECRETO DI ASSEGNAZIONE

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Musicchio, n 34

Richiedente

Angelo Paolucci

In qualità di

amministratore di consorzio

Dati Catastali

Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000013596-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000017665-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000017676-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000017824-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000018249-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000018362-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000019341-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000019901-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000020710-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000021059-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000021364-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000021862-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000022163-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000022203-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000023130-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000023432-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000023784-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID Istanza: **7861**

Protocollo: **354787** del **20/04/2021**

Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Consorzio**

VISTO il decreto dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, e si determinava il contributo pari a € 1.428.412,41 (unmilionequattrocentototomilaquattrocentododoci/41) IVA inclusa se non recuperabile in favore di dell'Aggregato Musicchio 1, C.F. 93101550668, rappresentato da Paolucci Angelo C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di AMATRICE, Frazione Musicchio 34 02012 (RI), distinto in catasto al Fg. 58 particella 287 sub 1 e 2, particella 22 sub 5,6,7, particella 28 sub 1 e 2, CUP: C73E22000020008;

VISTA la comunicazione sul cambio istituto di credito acquisita con prot. n. 254707 del 14/03/2022;

VISTA la trasmissione della documentazione per la richiesta di rettifica del Decreto di assegnazione, acquisita con prot. n. 300629 del 25/03/2022 e n. 359629 del 11/04/2022, inerente ad una errata comunicazione iniziale sul regime iva, IBAN e Cassa previdenziale di Lalli Michael, Papola Gianluca e Paolucci Angelo; inoltre è stata rimodulata la parte in acollo che verrà gestita con bonus fiscali (superbonus);

Si procede, pertanto, alla revisione dei soli punti 1.2.3, 1.7 e 1.8 del precedente esito istruttorio. Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00570 del 04/03/2022.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Perito Industriale MICHAEL LALLI

Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Michael Lalli		01944800661	Professionista individuale	20 ott 2019	L'Aquila

forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

Note: Cambio regime Iva

Dott. GIANLUCA PAPOLA

Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Michael Lalli		01944800661	Professionista individuale	20 ott 2019	L'Aquila

forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

Note: Cambio percentuale Cassa previdenziale

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Copia

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_TABELLA_CONCESSIONE del 11/04/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	CONTRIBUTO	IVA SE NON 0% RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	k = g-j	l	m = k*I	n = k + m	q	r
TOTALE OPERE	€ 1.247.859,78	€ 1.247.859,78	€ 1.247.859,77	€ 0,01	€ 1.247.859,77	€ 1.201.284,54	€ 46.575,23	€ 46.575,24	€ 1.201.284,54	€ 121.817,06	€ 1.323.101,60	€ 51.232,76	€ 51.232,75	
Indagini e prove 1	€ 3.808,40	€ 3.808,40	€ 3.808,40	€ 0,00	€ 3.808,40	€ 3.808,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.808,40	22%	€ 837,85	€ 4.646,25	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 10.263,30	€ 10.263,30	€ 10.263,30	€ 0,00	€ 10.263,30	€ 10.263,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.263,30	22%	€ 2.257,93	€ 12.521,23	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 500.068,41	€ 500.068,41	€ 500.068,41	€ 0,00	€ 500.068,41	€ 500.068,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 500.068,41	10%	€ 50.006,84	€ 550.075,25	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 225.132,38	€ 225.132,38	€ 225.132,38	€ 0,00	€ 225.132,38	€ 225.132,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 225.132,38	10%	€ 22.513,24	€ 247.645,62	€ 0,00	
Finiture interne	€ 508.587,29	€ 508.587,29	€ 508.587,28	€ 0,01	€ 508.587,28	€ 462.012,05	€ 46.575,23	€ 46.575,24	€ 462.012,05		€ 46.201,20	€ 508.213,25	€ 51.232,77	
Progetto Architettonico	€ 29.799,09	€ 28.652,97	€ 28.652,97	€ 0,00	€ 29.799,09	€ 29.799,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.799,09	22%	€ 6.555,80	€ 36.354,89	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 12.938,45	€ 12.440,82	€ 12.440,82	€ 0,00	€ 12.938,45	€ 12.938,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.938,45	22%	€ 2.846,46	€ 15.784,91	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 10.298,67	€ 9.808,26	€ 9.808,26	€ 0,00	€ 10.298,67	€ 10.298,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.298,67	0%	€ 0,00	€ 10.298,67	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 21.251,26	€ 20.433,90	€ 20.433,90	€ 0,00	€ 21.251,26	€ 21.251,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.251,26	0%	€ 0,00	€ 21.251,26	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 32.631,74	€ 31.376,67	€ 31.376,67	€ 0,00	€ 32.631,74	€ 32.631,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.631,74	22%	€ 7.178,98	€ 39.810,72	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 15.884,82	€ 15.273,87	€ 15.273,87	€ 0,00	€ 15.884,82	€ 15.884,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.884,82	22%	€ 3.494,66	€ 19.379,48	€ 0,00	
Collaudo	€ 9.886,81	€ 9.506,55	€ 9.506,55	€ 0,00	€ 9.886,81	€ 9.886,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.886,81	22%	€ 2.175,10	€ 12.061,91	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 14.204,82	€ 13.926,29	€ 13.926,29	€ 0,00	€ 14.204,82	€ 14.204,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.204,82	22%	€ 3.125,06	€ 17.329,88	€ 0,00	
Amministratore	€ 10.844,22	€ 10.844,22	€ 10.844,22	€ 0,00	€ 10.844,22	€ 10.844,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.844,22	0%	€ 0,00	€ 10.844,22	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 157.739,88	€ 152.263,55	€ 152.263,55	€ 0,00	€ 157.739,88	€ 157.739,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 157.739,88		€ 25.376,06	€ 183.115,94	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 1.405.599,66	€ 1.400.123,33	€ 1.400.123,32	€ 0,01	€ 1.405.599,65	€ 1.359.024,42	€ 46.575,23	€ 46.575,24	€ 1.359.024,42		€ 147.193,12	€ 1.506.217,54	€ 51.232,76	
CONVENZIONALE (a)	€ 1.379.926,89													
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,20%													

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	21%	€ 189.019,13	€ 90.861,22	€ 189.019,13	€ 90.679,50	€ 189.019,13	€ 90.679,50	€ 279.698,62	€ 288.209,69	€ 90.679,50	€ 30.349,04	€ 0,00
2	100%	100%	23%	€ 204.775,93	€ 92.346,22	€ 204.775,93	€ 92.161,53	€ 204.775,93	€ 92.161,53	€ 296.937,46	€ 309.328,87	€ 92.161,53	€ 32.271,26	€ 0,00
3	100%	100%	12%	€ 104.795,26	€ 72.440,45	€ 104.795,26	€ 72.295,57	€ 104.795,26	€ 72.295,57	€ 177.090,82	€ 162.932,76	€ 58.137,50	€ 17.612,33	€ 15.573,87
4	100%	100%	14%	€ 128.117,83	€ 84.592,79	€ 128.117,83	€ 84.423,60	€ 128.117,83	€ 84.423,60	€ 212.541,43	€ 199.194,05	€ 71.076,22	€ 21.532,02	€ 14.682,12
5	100%	100%	10%	€ 91.289,42	€ 62.500,39	€ 91.289,42	€ 62.375,39	€ 91.289,42	€ 62.375,39	€ 153.664,81	€ 141.934,27	€ 50.644,84	€ 15.342,48	€ 12.903,60
6	100%	100%	11%	€ 99.355,41	€ 61.424,04	€ 99.355,41	€ 61.301,19	€ 99.355,41	€ 61.301,19	€ 160.656,60	€ 154.475,03	€ 55.119,63	€ 16.698,09	€ 6.799,72
7	100%	100%	9%	€ 79.659,40	€ 45.441,38	€ 79.659,40	€ 45.350,50	€ 79.659,40	€ 45.350,50	€ 125.009,90	€ 123.852,23	€ 44.192,83	€ 13.387,89	€ 1.273,44
TOTALE	100%			€ 897.012,37	€ 509.606,49	€ 897.012,37	€ 508.587,28	€ 897.012,37	€ 508.587,28	€ 1.405.599,65	€ 1.379.926,89	€ 462.012,05	€ 147.193,12	€ 51.232,76
				€ 1.406.618,86		€ 1.405.599,65		€ 1.405.599,65				€ 1.359.024,42		

1.8 CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.506.217,54 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
1.359.024,42 €	147.193,12 €	1.506.217,54 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	51.232,74 €	0,00 €

Rieti, 12/04/2022

L'Istruttore
f.to Francesca Romana Calandrelli

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(AGGREGATO MUSICCHIO 1 - AMATRICE Frazione Musicchio 34 - FG: 58 MAP: 287)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO MUSICCHIO 1	93101550668
RAPPRESENTATO DA	PAOLUCCI ANGELO	PLCNG64M25A345E
C/O PROFESSIONISTA	DI IORIO ANDREA andrea.diiorio@ingpec.eu	DRINDR78E27A485H
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Musicchio 34	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 287	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000213642021		
CUP	C73E22000020008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	92183230CB	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	354787/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
AGGREGATO MUSICCHIO 1	93101550668	100%	100%	€ 998.004,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 998.004,29
1 DI GIACINTO GIANCARLO	DGCGCR47M16H501N	50%	21%	€ 49.873,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.873,72
1 DI GIACINTO LAURA	DGCLRA50T59H501G	50%	21%	€ 49.873,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.873,72
2 DI GIACINTO ALBERTO	DGCLRT43B16H501A	100%	23%	€ 101.377,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.377,68
3 DI GIACINTO ANTONELLA	DGCNNL55R67H501B	100%	12%	€ 79.525,13	€ 0,00	€ 15.573,88	€ 63.951,25
4 DI GIACINTO ANGELA	DGCNGL48A60A258H	100%	14%	€ 92.865,96	€ 0,00	€ 14.682,12	€ 78.183,84
5 DI GIACINTO ALDO	DGCLDA50R26A258Z	100%	10%	€ 68.612,93	€ 0,00	€ 12.903,60	€ 55.709,33
6 ORLANDI GIOVANNI	RLNGNN64H25H501T	100%	11%	€ 67.431,31	€ 0,00	€ 6.799,72	€ 60.631,59
7 ORLANDI ALBERTO	RLNLR68C31H501V	50%	9%	€ 24.942,77	€ 0,00	€ 636,71	€ 24.306,06
7 ORLANDI GIOVANNI	RLNGNN64H25H501T	50%	9%	€ 24.942,77	€ 0,00	€ 636,71	€ 24.306,06
TOTALE		100%		€ 1.557.450,28	€ 0,00	€ 51.232,74	€ 1.506.217,54

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.557.450,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.557.450,28
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 51.232,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.232,74
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.506.217,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.506.217,54

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 Cortese Carlo	IT17C0306978132100000000986	€ 4.646,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.646,25
PROVE 2 Seri Roberto	IT44M030691460300000101514	€ 12.521,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.521,23
IMPR Domus Restauri e Impianti srl	IT180010051410000000007246	€ 1.305.934,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.305.934,12
PROG Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 36.354,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.354,89
STRUT Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 15.784,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.784,91
SICP Michael Lalli (LALLI MICHAEL)	IT40X030690360910000000039	€ 10.298,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.298,67
SICE Papola Gianluca (PAPOLA GIANLUCA)	IT50X0200803604000106358834	€ 21.251,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.251,26
DLAV Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 39.810,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.810,72
DSTRU Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 19.379,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.379,48
COLL Pantalone Antonio (PANTALONE ANTONIO)	IT75G0306977851100000001379	€ 12.061,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.061,91
GEOI Spaziani Angelo (SPAZIANI ANGELO)	IT82H0306903603100000047998	€ 17.329,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.329,88
AMMI Paolucci Angelo (PAOLUCCI ANGELO)	IT06K0538703601000003055515	€ 10.844,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.844,22
TOTALE		€ 1.506.217,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.506.217,54

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 472.762,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 472.762,40
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 285.047,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 285.047,08
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 285.047,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 285.047,08
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 296.977,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 296.977,20
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 166.383,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 166.383,78
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.506.217,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.506.217,54

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
DI GIACINTO GIANCARLO	DGCGCR47M16H501N	50%	21%	€ 105.150,10	€ 0,00	€ 0,00	0
DI GIACINTO LAURA	DGCLRA50T59H501G	50%	21%	€ 105.150,11	€ 0,00	€ 0,00	0
DI GIACINTO ALBERTO	DGCLRT43B16H501A	100%	23%	€ 227.831,04	€ 0,00	€ 0,00	0
DI GIACINTO ANTONELLA	DGCNNL55R67H501B	100%	12%	€ 116.593,84	€ 0,00	€ 0,00	0
DI GIACINTO ANGELA	DGCNGL48A60A258H	100%	14%	€ 142.542,23	€ 0,00	€ 0,00	0
DI GIACINTO ALDO	DGCLDA50R26A258Z	100%	10%	€ 101.567,42	€ 0,00	€ 0,00	0
ORLANDI GIOVANNI	RLNGNN64H25H501T	100%	11%	€ 110.541,53	€ 0,00	€ 0,00	0
ORLANDI ALBERTO	RLNLRT68C31H501V	50%	9%	€ 44.314,01	€ 0,00	€ 0,00	0
ORLANDI GIOVANNI	RLNGNN64H25H501T	50%	9%	€ 44.314,01	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 998.004,29	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Cortese Carlo	IT17C0306978132100000000986	€ 0,00	€ 4.646,25	€ 0,00	€ 4.646,25
PROVE 2	Seri Roberto	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 12.521,23	€ 0,00	€ 12.521,23
IMPR	Domus Restauri e Impianti srl	IT18O010051410000000007246	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.305.934,12	€ 1.305.934,12
PROG	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 29.083,91	€ 7.270,98	€ 36.354,89
STRUT	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 12.627,93	€ 3.156,98	€ 15.784,91
SICP	Michael Lalli (LALLI MICHAEL)	IT40X0306903609100000000039	€ 0,00	€ 8.238,94	€ 2.059,73	€ 10.298,67
SICE	Papola Gianluca (PAPOLA GIANLUCA)	IT50X0200803604000106358834	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.251,26	€ 21.251,26
DLAV	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.810,72	€ 39.810,72
DSTRU	Newark Engineering srl (DI IORIO ANDREA)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.379,48	€ 19.379,48
COLL	Pantalone Antonio (PANTALONE ANTONIO)	IT75G0306977851100000001379	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.061,91	€ 12.061,91
GEOL	Spaziani Angelo (SPAZIANI ANGELO)	IT82H0306903603100000047998	€ 0,00	€ 13.863,90	€ 3.465,98	€ 17.329,88
AMMI	Paolucci Angelo (PAOLUCCI ANGELO)	IT06K0538703601000003055515	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.844,22	€ 10.844,22
	TOTALE		€ 0,00	€ 80.982,16	€ 1.425.235,38	€ 1.506.217,54