

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01186 del 12/05/2022

Proposta n. 1239 del 10/05/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Fontesecca C.F. 90083820572 rappresentato da Galli Roberta C.F. GLLRRT75E69A258F in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Forcelle - Aggregato Id 5195-533 - Fontesecca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 22 particella 71, particella 76 sub 1-2, particella 530 sub 1-2-3-4-6-7, particella 638 - CUP C73E22000370008 Contributo concedibile: Euro 1.617.643,44 (unmilioneiseicentodiciassettemilaseicentoquarantatre/44) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8011

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | AD INTERIM J.SCE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Fontesecca C.F. 90083820572 rappresentato da Galli Roberta C.F. GLLRRT75E69A258F in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Forcelle - Aggregato Id 5195-533 - Fontesecca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 22 particella 71, particella 76 sub 1-2, particella 530 sub 1-2-3-4-6-7, particella 638 – CUP C73E22000370008 Contributo concedibile: Euro 1.617.643,44 (unmilione seicentodiciassettemilaseicentoquarantatre/44) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8011

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 | | | |
| (CONSORZIO FONTESECCA - AMATRICE Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA - FG: 22 MAP: vari) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Consorzio o condominio con rappresentanza | Interni separati: S | |
| NOME/DENOMINAZIONE | CONSORZIO FONTESECCA | 90083820572 | |
| RAPPRESENTATO DA | GALLI ROBERTA | GLLRRT75E69A258F | |
| C/O PROFESSIONISTA | DI MATTIA ANDREA | DMTNDR83H30L103B | |
| | andrea.dimattia@ingte.it | | |
| INDIRIZZO | AMATRICE Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 22 MAP: vari | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205700200000211912021 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CUP | C73E22000370008 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| CIG | | ORD. 100 | VERO - ART-12-BIS |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 614766/2021 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Consorzio Fontesecca - C.F. 90083820572 - rappresentato da Galli Roberta C.F. GLLRRT75E69A258F residente in VIA STRADA PER SAN LORENZO A PINACO, 5 - 02012 AMATRICE, in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Forcelle - Aggregato Id 5195-533 - Fontesecca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 22 particella 7, particella 76 sub 1-2, particella 530 sub 1-2-3-4-6-7, particella 638, ID 8011 - CUP: C73E22000370008**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. **614766 del 15/07/2021** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **06/04/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 1.617.643,44 (unmilioneaseicentodiciassettemilaseicentoquarantatre/44)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di **demolizione e ricostruzione** ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo **all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Forcelle - Aggregato Id 5195-533 - Fontesecca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 22 particella 71, particella 76 sub 1-2, particella 530 sub 1-2-3-4-6-7, particella 638, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.617.643,44 (unmilioneaseicentodiciassettemilaseicentoquarantatre/44) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Fontesecca - C.F. 90083820572 - rappresentato da Galli Roberta C.F. GLLRRT75E69A258F residente in VIA STRADA PER SAN LORENZO A PINACO, 5 - 02012 AMATRICE, in qualità di presidente di consorzio - ID 8011 - CUP: C73E22000370008.**

L'importo di **Euro 1.617.643,44 (unmilioneaseicentodiciassettemilaseicentoquarantatre/44)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.442.346,97 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Amatrice |
| Località, Frazione, indirizzo | Località Forcelle |
| Richiedente | Roberta Galli |
| In qualità di | Presidente del consorzio "Consorzio Fontesecca" |
| | Fg. 22 particella 71 |
| | Fg. 22 particella 76 sub 1-2 |
| | Fg. 22 particella 530 sub 1-2-3-4-6-7 |
| | Fg. 22 particella 638 |

Dati Catastali

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

| Numero istanza | Tipo istanza | Intestataro | Indirizzo | Comune | Data ricezione | Stato | Data stato |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------|----------|---------------------|------------------|------------|
| 12-057002-0000017857-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0 | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 14/07/2021 18:26:21 | REGISTRATA DA PA | 15/07/2021 |
| 12-057002-0000017902-2021 | Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020) | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 15/07/2021 16:57:41 | REGISTRATA DA PA | 16/07/2021 |
| 12-057002-0000018495-2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 18/08/2021 19:04:00 | REGISTRATA DA PA | 09/09/2021 |
| 12-057002-0000019908-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 03/11/2021 13:14:55 | REGISTRATA DA PA | 05/11/2021 |
| 12-057002-0000021191-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 22/12/2021 10:31:45 | REGISTRATA DA PA | 22/12/2021 |
| 12-057002-0000021988-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 21/01/2022 16:23:06 | REGISTRATA DA PA | 24/01/2022 |
| 12-057002-0000022162-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 31/01/2022 16:58:47 | REGISTRATA DA PA | 01/02/2022 |
| 12-057002-0000023288-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | GALLI ROBERTA | Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | AMATRICE | 20/03/2022 11:08:15 | REGISTRATA DA PA | 21/03/2022 |

USRID Istanza: **8011**Protocollo: **614766 del 15/07/2021**Istruttore: **Patrizio Boccanera**Richiesta anticipo Spese Tec. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Consorzio

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

| Tipo intervento | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Su edificio singolo <input type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: | N° unità strutturali: 5+3 5 Unità Strutturali + 3 Pertinenze esterne |
| ID GIS edificio/i | <input type="text" value="non definito"/> | |
| N° unità immobiliari (RCR) | <input type="text" value="7"/> | |
| All.: AGG005_03.1_ALL1a-scheda-informativa-interventi-unitari-533-rev.01_OTT.2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021 | | |
| All.: AGG005_03.2_ALL1b-scheda-descrittiva-pertinenze-esterne_533-rev.02-OTT.2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021 | | |
| Le Schede Aedes: | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| ID n. 194250 del 27/09/2017 , riguardante US.01, definita dal tecnico come "Blocco-a"; | | |
| ID n. 194254 del 27/09/2017 , riguardante US.02, definita dal tecnico come "Blocco-b"; | | |
| ID n. 65143 del 09/01/2017 , riguardante US.03, definita dal tecnico come "Blocco-c"; | | |
| ID n. 5396 del 17/09/2016 , riguardante US.04, definita dal tecnico come "Blocco-d"; | | |
| ID n. 65144 del 09/01/2017 , riguardante US.04, definita dal tecnico come "Blocco-d"; | | |
| ID n. 65137 del 09/01/2017 , riguardante US.04 e la pertinenza 1, definiti dal tecnico come "Blocco-d" e "Blocco-f"; | | |
| ID n. 41796 del 14/12/2016 , riguardante US.05, definita dal tecnico come "Blocco-e"; | | |
| ID n. 41792 del 14/12/2016 , riguardante la pertinenza 2, definita dal tecnico come "Blocco-g"; | | |
| ID n. 65130 del 09/01/2017 , riguardante la pertinenza 3, definita dal tecnico come "Blocco-h"; | | |
| sono coerenti con unità strutturali di progetto | | |
| <i>Note: la schede aventi ID 65137 e 65144 individuano correttamente i dati catastali delle unità strutturali di riferimento, cosa che si evince meno nelle rappresentazioni grafiche che tuttavia vengono chiarite dall'ordinanza di demolizione n°129 del 21/03/2018 con allegata scheda GTS n°01 del 19/03/2018</i> | | |
| <i>Per la nomenclatura dei blocchi all.: ATTO41_elaboratigrafici_uniti_compressed.pdf prot. n. 706591 del 09/09/2021</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di demolizione (n. 129 del 21/03/2018) | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note: all'interno dell'allegato SIS015_29_Livello_operativo-(Richiesta+approvazione).pdf prot. n. 614766 del 15/07/2021</i> | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note: All. SIS017_15_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI-(002_LO_mod_perizia_USR).pdf prot. n. 614766 del 15/07/2021</i> | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>Note: DIC034_13.2_Dich.Obblighi.Beneficiari.DA.15+DA.07.pdf prot. n. 614766 del 15/07/2021</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato negli allegati: | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>DIC034_09-10_ASSEVERAZIONI_SU_PERTINENZE_ESTERNE-rev.01_Ott.2021.pdf prot. n. 900492 del 05/11/2021</i> | | |
| <i>AGG005_03.2_ALL1b-scheda-descrittiva-pertinenze-esterne_533-rev.02-OTT.2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021</i> | | |
| Precedenti istanze collegate | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | |
| <i>ID 6301 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo prot. n. 81600 del 29/01/2020</i> | | |
| <i>ID 5195 - Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato prot. n. 408822 del 29/05/2019</i> | | |

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono Assentito dall'Ufficio con ID 6301 Prot. 219845 del 12/03/2020
 Asseverato dal tecnico

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| Edificio | u.ì. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/autoc. | | Note | |
|----------|------|-----------------------|-------|------|------|-----------|------------|---------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|---------|------|---------|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | Nome | Cognome | Diritti | Quota | | | Estremi titolo | parte A | | Parte B |
| 1 | 1 | 22 | 76 | 2 | C/6 | Michela | Lenzi | proprietà esclusiva | 1/2 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/05/2004 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/06/2004 Repertorio n.: 49489 Rogante: BELLINI CARLO Sede: POGGIO MIRTEO Registrazione: COMPRAVENDITA (n.3537.1/2004) | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Luca | Lenzi | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| 3 | 2 | 22 | 530 | 7 | C/2 | Celesta | Leoni | proprietà esclusiva | 1/1 | Registro Particolare 132 Registro Generale 153 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1985 Voltura in atti dal 02/05/1988 Repertorio n.: 2074 Rogante: DE VIVO Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 46475 del 20/12/1985 (n. 266686) | NO | NO | SI | SI | ** |
| 4 | 3 | 22 | 530 | 1 | A/4 | Roberto | De Cesaris | proprietà esclusiva | 1/1 | SCRITTURA AUTENTICATA dal Notaio dr. CAMPO RENATO di Amatrice, in data 17/04/1975, Repertorio n.: 57, Registrata a Rieti il 02/05/1975, Vol.569, n.2173, Mod. II | NO | NO | SI | SI | *** |
| 4 | (7)* | 22 | 530 | 2 | A/4 | Settimio | Leoni | proprietà esclusiva | 1/1 | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/09/2001 protocollo n. 00030660 in atti dal 18/03/2002 Registrazione: UR Sede: RIETI Volume: 1405 n.11 del 11/02/2002 Succ. di DAMIANI GIOVANNA (n. 2506.1/2002) | NO | NO | SI | SI | |
| | | 22 | 71 | - | C/6 | Settimio | Leoni | proprietà esclusiva | 1/1 | | NO | NO | SI | SI | **** |
| 4 | 5 | 22 | 530 | 4 | A/4 | Antonella | Capocchi | proprietà esclusiva | 1/2 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/1990 Trascrizione in atti dal 09/06/1993 Repertorio n.: 411 Rogante: BRUGNOLI PATRIZIA Sede: ROMA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 1259.1/1991) | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Ivano | Damiani | proprietà esclusiva | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| (2)* | | 22 | 76 | 1 | C/6 | Ivano | Damiani | proprietà esclusiva | 1/1 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/10/2004 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/11/2004 Repertorio n.: 11056 Rogante: DEL GROSSO ANTONELLA Sede: MONTEREALE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n.7467.1/2004) | NO | NO | SI | SI | **** |
| 4-5 | | 22 | 77 | - | A/4 | Angelina | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/10/1999 protocollo n. RI0124683 in atti dal 29/12/2017 Rogante: LEONI Sede: AMATRICE Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 1335 n: 17 del 06/04/2000 DE CUIUS LEONARDI CLELIA (n. 8892.1/2017) | NO | NO | SI | SI | |
| | | 22 | 530 | 3 | | Franca | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | 22 | 606 | - | | Giuliana | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | | NO | NO | SI | SI | |
| (3)* | 6-7 | 22 | 530 | 6 | C/2 | Angelina | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/10/1999 protocollo n. RI0124683 in atti dal 29/12/2017 Rogante: LEONI Sede: AMATRICE Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 1335 n: 17 del 06/04/2000 DE CUIUS LEONARDI CLELIA (n. 8892.1/2017) | NO | NO | SI | SI | **** |
| | | | | | | Franca | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Giuliana | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | | NO | NO | SI | SI | |
| (8)* | | 22 | 638 | - | C/2 | Angelina | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/10/1999 protocollo n. RI0124683 in atti dal 29/12/2017 Rogante: LEONI Sede: AMATRICE Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 1335 n: 17 del 06/04/2000 DE CUIUS LEONARDI CLELIA (n. 8892.1/2017) | NO | NO | SI | SI | **** |
| | | | | | | Franca | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Giuliana | Leoni | proprietà esclusiva | 1/3 | | NO | NO | SI | SI | |

Note:

* L'immobile indicato è una pertinenza esterna di un'unità immobiliare sita all'interno di un diverso edificio dello stesso aggregato. Il numero riportato tra parentesi indica l'edificio in cui si trova fisicamente la pertinenza in questione, mentre in numero in grassetto nella stessa colonna indica l'edificio dell'unità immobiliare principale con cui è stato inserito nella richiesta di contributo.

** Titolo presente al catasto terreni come Porzione di Fabbicato Rurale, Fg.22 P.IIa530 Sub.5. Detta unità era utilizzata come pertinenza esterna dell'unità immobiliare principale, distinta al NCEU di Rieti al Fg.22 P.IIa562, e ricadente all'interno dell'aggregato edilizio n.525, il quale è stato oggetto di una diversa RCR avente ID 7840 e rif. MUDE 12-057002-0000012126-2020 del 02/04/2021

*** Vedasi All.: ATT004_05_Titolo_di_proprietà_530-SUB1.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021

**** Trattasi di pertinenze esterne, come dichiarato negli allegati:

DIC034_09-10_ASSEVERAZIONI_SU_PERTINENZE_ESTERNE-rev.01_Ott.2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021

AGG005_03.2_ALL1b-scheda-descrittiva-pertinenze-esterne_533-rev.02-OTT.2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021

ATT052_03.1_ALL1a-scheda-informativa-interventi-unitari-533-rev.01_OTT.2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

si no

Note:Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATTO32_11_Deleghe_dei_proprietari_DA.05.pdf prot. n. 614766 del 15/07/2021

All. DIC034_13.2_Dich.Obblighi.Beneficiari.DA.15+DA.07.pdf prot. n. 614766 del 15/07/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no **Note:**Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: All. ATTO07_04_VERBALI_ASSEMBLEA+ATTO_COSTITUTITVO_CONSORZIO.pdf prot. n. 614766 del 15/07/2021

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVEIl possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no **Note:** Non ricorre il casoSono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no **Note:** Non ricorre il casoSono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no **Note:** Non ricorre il caso**1.2.3. TECNICI INCARICATI****Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

| | | |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOME E COGNOME : ANDREA DI MATTIA | TERAMO (TE) - 64100 via/piazza VIA L. TRIPOTI 31B | -redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni |
| PARTITA IVA : 01728260678 | | |
| Codice fiscale: DMTNDR83H30L103B | | |
| Categoria soggettiva: Professionista individuale | | |
| Appartenente ad RTP: No | | |
| Albo di iscrizione: Ingegneri | | |
| Data di pubblicazione in elenco: 27/03/2017 | | |

Regime IVA: forfettario ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista – Direttore Lavori – CSP - CSE

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| NOME E COGNOME : Lara Nibbi | Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Frazione Cossito snc | -relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni |
| PARTITA IVA : 01129470579 | | |
| Codice fiscale: NBBLRA88B69A258T | | |
| Categoria soggettiva: Professionista individuale | | |
| Appartenente ad RTP: No | | |
| Albo di iscrizione: Geologi | | |
| Data di pubblicazione in elenco: 16/02/2017 | | |

Regime IVA: forfettario ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Geologo

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOME E COGNOME : Costantino Fontanella | Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Fraz. San giorgio 27 | -redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni |
| PARTITA IVA : 11490331003 | | |
| Codice fiscale: FNTCTN80D15A258I | | |
| Categoria soggettiva: Professionista individuale | | |
| Appartenente ad RTP: Si | | |
| Albo di iscrizione: Ingegneri | | |
| Data di pubblicazione in elenco: 03/03/2017 | | |

Regime forfettario
IVA: ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

| | | |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| NOME E COGNOME : Emanuela Antoniani | Teramo (TE) - 64100 via/piazza via emidio ambrosi 1 | -progettazione architettonica -progettazione impiantistica |
| Codice fiscale: NTNMNL90M42L103M | | |
| Categoria soggettiva: Professionista individuale | | |
| Appartenente ad RTP: No | | |
| Albo di iscrizione: Architetti | | |
| Data di pubblicazione in elenco: 20/10/2021 | | |

Regime forfettario
IVA: ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Certificatore Energetico

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

All. ATT001_01_procura-speciale-RCR-Dic.2021.pdf prot. n.1065362 del 22/12/2021

Note: l'impresa esecutrice verrà indicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione del contributo ai sensi dell'articolo 4 comma 1 dell'OCSR n.118/2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
all'allegato B dell'Ordinanza 108/2020

All.: ATT041_08_CONTRATTI_PROFESSIONISTI_Aggiorn.Ord.108-2020.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021

All. ATTO41_32.1_PARCELLE-PROFESSIONALI-unite-Dic.2021.pdf prot. n.1065362 del 22/12/2021

Per quanto riguarda la quota relativa al rimborso delle spese sostenute, previste dal tecnico nella percentuale del 15%, si precisa che ai sensi del comma 2 dell'articolo 4 del PROTOCOLLO DI INTESA allegato all'OCSR n.108/2020:

"la liquidazione ed il pagamento di tali spese oltre IVA se dovuta, sono subordinati alla presentazione, in sede di SAL, di apposita rendicontazione contabile, dalla quale si evinca la rappresentazione analitica dei costi sostenuti dal professionista, corredata da un'autocertificazione da parte del medesimo, ai sensi del DPR n.445/2000, attestante il nesso di causalità tra le spese medesime e l'incarico espletato."

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori verrà indicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione del contributo ai sensi dell'articolo 4 comma 1 dell'OCSR n.118/2021.

L'impresa affidataria delle indagini geofisiche è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| ELETTRICA GAMMA SNC <i>Società semplice e in nome collettivo</i> | P.IVA 01111100572 CODICE FISCALE 01111100572 | C.SO UMBERTO I° 133 - 02012 Amatrice | RI | - Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione | 05/09/2022 |

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

L'impresa affidataria delle indagini geognostiche e geotecniche sulle strutture dell'immobile è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------|------------|
| GEO GEOTECNICA E GEOGNOSTICA s.r.l. <i>Società a responsabilità limitata</i> | P.IVA 01898970601 CODICE FISCALE 01898970601 | Via Marco Faucio 16 - 03033 Arpino | FR | - Lavori - Servizi | 10/06/2020 | In rinnovo |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

L'impresa che esegue le prove penetrometriche è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| GEOSTUDI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i> | P.IVA 01614620555 CODICE FISCALE 01614620555 | Tiberina 1373 - 05035 Narni | TR | - Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione | 06/11/2022 | - |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: condizione non ancora definibile prime della comunicazione dell'impresa affidataria e della consegna di tutta la documentazione necessaria alla definizione di tale incarico

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico | <input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. n 0006483 del 05/04/2022 <i>Note: acquisito con prot. SIRS n. 339865 del 06/04/2022</i> <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3) |
| <input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso: | <input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio e attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <i>All.:</i> <i>ATT053_13_DOMANDA_DI_ATTESTAZIONE_INESISTENZA_CONDONI+RISPOSTA_COMUNE-n.900492 del 05/11/2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021</i> <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita (n. 0018072 del 24/09/2021) o per decorso termine 30 gg. dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All.:</i> <i>ATT053_13_DOMANDA_DI_ATTESTAZIONE_INESISTENZA_CONDONI+RISPOSTA_COMUNE-n.900492 del 05/11/2021.pdf prot. n.900492 del 05/11/2021</i> |
| <input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u> <input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>All. DIC034_13.4_Dich.Obblighi.Beneficiari-SUPERBONUS-110-Lug.2021.pdf prot. n.1065362 del 22/12/2021</i> | |
| <input type="checkbox"/> d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u> | |
| <input type="checkbox"/> e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare) | |

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 29/10/2021 protocollo n° 2021-0000852745, posizione n° 115301.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

**Si precisa che, ai sensi dell'articolo 4 comma 1 dell'OCSR n.118/2021, l'impresa affidataria dei lavori verrà indicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione del contributo.*

*** Per quanto riguarda la quota relativa al rimborso delle spese sostenute, previste dal tecnico nella percentuale del 15%, si precisa che ai sensi del comma 2 dell'articolo 4 del PROTOCOLLO DI INTESA allegato all'OCSR n.108/2020:*

"la liquidazione ed il pagamento di tali spese oltre IVA se dovuta, sono subordinati alla presentazione, in sede di SAL, di apposita rendicontazione contabile, dalla quale si evinca la rappresentazione analitica dei costi sostenuti dal professionista, corredata da un'autocertificazione da parte del medesimo, ai sensi del DPR n.445/2000, attestante il nesso di causalità tra le spese medesime e l'incarico espletato."

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.617.643,44 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1.442.346,97 € | 175.296,47 € | 1.617.643,44 € |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 0,00.€ | 372.140,20€ | 0,00 € |

Rieti, 06/04/2022

L'Istruttore
f.to Patrizio Boccanera

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(CONSORZIO FONTESECCA - AMATRICE Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA - FG: 22 MAP: vari)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| TIPO | Consorzio o condominio con rappresentanza | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | CONSORZIO FONTESECCA | |
| RAPPRESENTATO DA | GALLI ROBERTA | 90083820572 |
| C/O PROFESSIONISTA | DI MATTIA ANDREA | GLLRRT75E69A258F |
| | andrea.dimattia@ingte.it | DMTNR83H30L103B |
| INDIRIZZO | AMATRICE Fraz. Forcelle - Aggregato ID 5195-533 - FONTESECCA | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 22 MAP: vari | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------|
| MUDE RICHIESTA | 120570020000211912021 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CUP | C73E22000370008 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| CIG | | ORD. 100 | VERO - ART-12-BIS |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 614766/2021 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
|---------|----------------------------|------------------|------------|----------|-----------------------|---------------|---------------------|-----------------------|---------|
| P.COMUN | CONSORZIO FONTESECCA | 90083820572 | 100% | 100% | € 1.498.418,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.498.418,99 | |
| 1 | LENZI MICHELA | LNZMHL74A69L117C | 50% | 18% | € 51.391,85 | € 0,00 | € 32.712,26 | € 18.679,59 | Privata |
| 1 | LENZI LUCA | LNZLCU71L31L117A | 50% | 18% | € 51.391,85 | € 0,00 | € 32.712,26 | € 18.679,59 | Privata |
| 2 | LEONI CELESTA | LNECST39P65A258W | 100% | 4% | € 9.175,85 | € 0,00 | € 496,75 | € 8.679,10 | Privata |
| 3 | DE CESARIS ROBERTO | DCSRR43M31A258X | 100% | 5% | € 53.215,39 | € 0,00 | € 42.614,28 | € 10.601,12 | Privata |
| 4 | LEONI SETTIMIO | LNESTM45C18A258I | 100% | 29% | € 110.670,03 | € 0,00 | € 98.468,80 | € 12.201,23 | Privata |
| 5 | DAMIANI IVANO | DMNVNI56A07H501P | 50% | 17% | € 46.751,25 | € 0,00 | € 36.931,86 | € 9.819,39 | Privata |
| 5 | CAPECCHI ANTONELLA | CPCNNL59P61H501Q | 50% | 17% | € 46.751,25 | € 0,00 | € 36.931,86 | € 9.819,39 | Privata |
| 6 | LEONI ANGELINA | LNENLN48C65A258W | 33% | 13% | € 22.616,53 | € 0,00 | € 17.677,46 | € 4.939,07 | Privata |
| 6 | LEONI FRANCA | LNEFNC49R64A258T | 33% | 13% | € 22.616,53 | € 0,00 | € 17.677,46 | € 4.939,07 | Privata |
| 6 | LEONI GIULIANA | LNEGLN53D51A258C | 34% | 13% | € 23.301,88 | € 0,00 | € 18.213,14 | € 5.088,74 | Privata |
| 7 | LEONI ANGELINA | LNENLN48C65A258W | 33% | 14% | € 17.649,15 | € 0,00 | € 12.442,35 | € 5.206,80 | Privata |
| 7 | LEONI FRANCA | LNEFNC49R64A258T | 33% | 14% | € 17.649,15 | € 0,00 | € 12.442,35 | € 5.206,80 | Privata |
| 7 | LEONI GIULIANA | LNEGLN53D51A258C | 34% | 14% | € 18.183,97 | € 0,00 | € 12.819,39 | € 5.364,58 | Privata |
| | TOTAL | | 100 | % | € 1.989.783,64 | € 0,00 | € 372.140,20 | € 1.617.643,44 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---------------------------------|----------------|---------------|--------|----------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 1.989.783,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.989.783,64 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 372.140,20 | € 0,00 | € 0,00 | € 372.140,20 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 1.617.643,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.617.643,44 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---------|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| PROVE 1 | ELETTRICA GAMMA SNC | IT70D0306973470100000047061 | € 1.594,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.594,30 |
| PROVE 2 | GEOSTUDI S.R.L. | IT48H0538714401000035119638 | € 3.561,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.561,79 |
| PROVE 3 | GEO GEOTECNICA E GEOGNOSTICA SRL | IT82X0200874330000400294380 | € 3.652,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.652,68 |
| IMPR | RagioneSociale | IBAN | € 1.301.848,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.301.848,90 |
| PROG | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 75.892,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 75.892,22 |
| SICP | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 16.663,04 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.663,04 |
| SICE | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 34.714,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 34.714,69 |
| DLAV | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 57.244,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 57.244,16 |
| CONT | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 23.374,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 23.374,44 |
| COLL | FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO) | IT82U083277347000000005604 | € 19.425,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 19.425,15 |
| CERT | ANTONIANI EMANUELA (ANTONIANI EMANUELA) | IBAN | € 6.942,95 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.942,95 |
| GEOL | NIBBI LARA (NIBBI LARA) | IT23G0306973470100000047056 | € 42.208,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 42.208,05 |
| ALT 1 | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 16.663,04 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.663,04 |
| AMMI | GALLI ROBERTA (GALLI ROBERTA) | IT66G0832773470000000004690 | € 13.858,03 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.858,03 |
| | TOTALE | | € 1.617.643,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.617.643,44 |

| | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 520.504,52 | € 0,00 | € 0,00 | € 520.504,52 |
| SAL INIZIALE | 20% | 0% | 20% | 4% | € 297.538,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 297.538,72 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 297.538,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 297.538,72 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 30% | 0% | 20% | 6% | € 316.123,19 | € 0,00 | € 0,00 | € 316.123,19 |
| SALDO | 30% | 0% | 10% | 6% | € 185.938,29 | € 0,00 | € 0,00 | € 185.938,29 |
| SAL COVID | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 1.617.643,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.617.643,44 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|----|----------------------------|------------------|-------------|-----|-----------------------|---------------|---------------|-----|
| 1 | LENZI MICHELA | LNZMHL74A69L117C | 50% | 18% | € 132.878,52 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | LENZI LUCA | LNZLCU71L31L117A | 50% | 18% | € 132.878,52 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | LEONI CELESTA | LNECST39P65A258W | 100% | 4% | € 61.739,38 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | DE CESARIS ROBERTO | DCSRRT43M31A258X | 100% | 5% | € 75.411,77 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 4 | LEONI SETTIMIO | LNSTM45C18A258I | 100% | 29% | € 441.436,55 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 5 | DAMIANI IVANO | DMNVNI56A07H501P | 50% | 17% | € 127.473,66 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 5 | CAPECCHI ANTONELLA | CPCNNL59P61H501Q | 50% | 17% | € 127.473,66 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 6 | LEONI ANGELINA | LNENLN48C65A258W | 33% | 13% | € 64.118,16 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 6 | LEONI FRANCA | LNEFNC49R64A258T | 33% | 13% | € 64.118,16 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 6 | LEONI GIULIANA | LNEGLN53D51A258C | 34% | 13% | € 66.061,13 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 7 | LEONI ANGELINA | LNENLN48C65A258W | 33% | 14% | € 67.593,72 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 7 | LEONI FRANCA | LNEFNC49R64A258T | 33% | 14% | € 67.593,72 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 7 | LEONI GIULIANA | LNEGLN53D51A258C | 34% | 14% | € 69.642,02 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| | TOTALE | | 100% | | € 1.498.418,98 | € 0,01 | € 0,00 | |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---------|-----------------------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| PROVE 1 | ELETTRICA GAMMA SNC | IT70D0306973470100000047061 | € 0,00 | € 1.594,30 | € 0,00 | € 1.594,30 |
| PROVE 2 | GEOSTUDI S.R.L. | IT48H0538714401000035119638 | € 0,00 | € 3.561,79 | € 0,00 | € 3.561,79 |
| PROVE 3 | GEO GEOTECNICA E GEOGNOSTICA SRL | IT82X0200874330000400294380 | € 0,00 | € 3.652,68 | € 0,00 | € 3.652,68 |
| IMPR | RagioneSociale | IBAN | € 0,00 | € 0,00 | € 1.301.848,90 | € 1.301.848,90 |
| PROG | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 0,00 | € 60.713,78 | € 15.178,44 | € 75.892,22 |
| SICP | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 0,00 | € 13.330,43 | € 3.332,61 | € 16.663,04 |
| SICE | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 0,00 | € 0,00 | € 34.714,69 | € 34.714,69 |
| DLAV | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 0,00 | € 0,00 | € 57.244,16 | € 57.244,16 |
| CONT | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 0,00 | € 0,00 | € 23.374,44 | € 23.374,44 |
| COLL | FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO) | IT82U083277347000000005604 | € 0,00 | € 0,00 | € 19.425,15 | € 19.425,15 |
| CERT | ANTONIANI EMANUELA (ANTONIANI EMANUELA) | IBAN | € 0,00 | € 0,00 | € 6.942,95 | € 6.942,95 |
| GEOL | NIBBI LARA (NIBBI LARA) | IT23G0306973470100000047056 | € 0,00 | € 33.766,44 | € 8.441,61 | € 42.208,05 |
| ALT 1 | DI MATTIA ANDREA (DI MATTIA ANDREA) | IT92Q0542415300000001000239 | € 0,00 | € 13.330,43 | € 3.332,61 | € 16.663,04 |
| AMMI | GALLI ROBERTA (GALLI ROBERTA) | IT66G0832773470000000004690 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.858,03 | € 13.858,03 |
| | TOTALE | | € 0,00 | € 129.949,85 | € 1.487.693,59 | € 1.617.643,44 |