

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01187 del 12/05/2022

Proposta n. 1240 del 10/05/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Id Usr 4409 C.F. 90084990572 rappresentato da Volpini Antonio C.F. VLPNTN51M10H5010 in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Principale N 312-318 Frazione Di Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 130 sub 1-2-3 - CUP: C73E22000380008 - CIG: 9228429486 - Contributo concedibile: Euro 449.390,22 (quattrocentoquarantanovemilatrecentonovanta/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8078

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Id Usr 4409 C.F. 90084990572 rappresentato da Volpini Antonio C.F. VLPNTN51M10H501O in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Principale N 312-318 Frazione Di Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 130 sub 1-2-3 - CUP: C73E22000380008 - CIG: 9228429486 - Contributo concedibile: Euro 449.390,22 (quattrocentoquarantanovemilatrecentonovanta/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8078

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO ID USR 4409 - AMATRICE Principale n 312-318 Frazione di Scai - FG: 114 MAP: 130)
--

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO ID USR 4409	90084990572
RAPPRESENTATO DA	VOLPINI ANTONIO	VLPNTN51M10H501O
C/O PROFESSIONISTA	D'ONOFRIO MARCELLO	DNFMCL62A27A345S
	marcello.donofrio@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Principale n 312-318 Frazione di Scai	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 130	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000236592022		
CUP	C73E22000380008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9228429486	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	702183/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Consorzio Id Usr 4409 - C.F. 90084990572 - rappresentato da Volpini Antonio C.F. VLPNTN51M10H501O residente in FRAZIONE SCAI, 53 - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Principale N 312-318 Frazione Di Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 130 sub 1-2-3, ID 8078 - CUP: C73E22000380008 - CIG: 9228429486**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 702183 del 07/09/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **12/04/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 449.390,22 (quattrocentoquarantanovemilatrecentonovanta/22)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso **residenziale sito nel Comune di Amatrice Principale N 312-318 Frazione Di Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 130 sub 1-2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 449.390,22 (quattrocentoquarantanovemilatrecentonovanta/22) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Id Usr 4409 - C.F. 90084990572 - rappresentato da Volpini Antonio C.F. VLPNTN51M10H501O residente in FRAZIONE SCAI, 53 - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di presidente di consorzio - ID 8078 - CUP: C73E22000380008 - CIG: 9228429486.**

L'importo di **Euro 449.390,22 (quattrocentoquarantanovemilatrecentonovanta/22)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 397.957,58 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione, indirizzo **Scai – Principale n. 312-318**
 Richiedente **Antonio Volpini**
 In qualità di **Presidente di Consorzio**
 Dati Catastali **Fg.114 particella 130 sub 1-2-3**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000018258-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	VOLPINI ANTONIO	Principale n°312-318 Frazione di Scai	AMATRICE	12/08/2021 17:48:37	REGISTRATA DA PA	07/09/2021
12-057002-0000021759-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VOLPINI ANTONIO	Principale n°312-318 Frazione di Scai	AMATRICE	12/01/2022 11:12:45	REGISTRATA DA PA	12/01/2022
12-057002-0000022874-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VOLPINI ANTONIO	Principale n°312-318 Frazione di Scai	AMATRICE	22/02/2022 10:39:50	REGISTRATA DA PA	22/02/2022
12-057002-0000022867-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VOLPINI ANTONIO	Principale n°312-318 Frazione di Scai	AMATRICE	11/03/2022 13:44:10	REGISTRATA DA PA	17/03/2022
12-057002-0000023659-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VOLPINI ANTONIO	Principale n°312-318 Frazione di Scai	AMATRICE	07/04/2022 10:37:12	REGISTRATA DA PA	07/04/2022
12-057002-0000023804-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VOLPINI ANTONIO	Principale n°312-318 Frazione di Scai	AMATRICE	12/04/2022 10:07:57	REGISTRATA DA PA	12/04/2022

USRID Istanza:**8078**Protocollo:**702183**del **07/09/2021**Istruttore:**Giulia De Luca**Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	non definito	
N° unità immobiliari (RCR)	3	
LeSchede Aedes sono coerenti con unità strutturali di progetto (US 1 ID n. 41019 del 09/12/2016) (US 2 ID n. 5749 del 18/09/2016) <i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>) <i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>) <i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020) <i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>Note: Prot. 269055 del 17/03/2022 – All. SIS017_08M_è_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>Note: Prot. 702183 del 07/09/2021 – All. DIC034_26M_- Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi(1) - Prot. 346612 del 07/04/2022 – All. DIC034_26M_- DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_BENEFICIARI_CONTRIBUTI</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <i>ID 4409 del 14/11/2018 (O.C. 1 – proposta perimetrazione aggregato)</i> <i>ID 6869 del 05/08/2020 (O.C. 46 – richiesta livello operativo)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 <i>Note:</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6869 del 05/08/2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	114	130	1	A/4	Rossana	Pedrocchi	proprietà	1/2	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/01/2003 protocollo n. RI0123473 in atti dal 02/12/2003 Registrazione: UR Sede: RIETI Volume: 1451 n: 35 del 29/05/2003 SUCC. DI PEDROCCHI ANTONIO (n. 9127.1/2003)	NO	NO	SI	SI	-
						Vincenzo	Pedrocchi	proprietà	1/2		NO	NO	SI	SI	-
	2	114	130	2	A/4	Anna Maria	Pedrocchi	proprietà	1/3	Partita 2458 desunta da visura storica - Pedrocchi Innocenzo unico intestatario da impianto meccanografico	NO	NO	SI	SI	(1)
						Gianfranco	Pedrocchi	proprietà	1/3		NO	NO	SI	SI	
						Augusta	Sacchi Anselmi	proprietà	1/3		NO	NO	SI	SI	
2	3	114	130	3	A/3	Elisa	Albertini	proprietà esclusiva	1/1	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/05/2007 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1582 n. 10 registrato in data 01/02/2008 - SUCCESSIONE DI ALBERTINI NICOLA	NO	NO	SI	SI	(2)

Nota 1) Prot.362983 del 12/04/2022 – All. ATT041_All.3_-Certifica_di_morte_(Sig._Pedrocchi_Innocenzo.pdf); Prot.346612 del 07/04/2022 All. ATT032_13M_-DELEGA_DEI_PROPRIETARI dichiarazione eredi.

Nota 2) titolo disponibile al foglio 114 particella 133.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Prot. 702183 del 07/09/2021 – All. ATT003_02M_- Documenti di identità dei soggetti coinvolti; Prot. 346612 del 07/04/2022 - All. ATT003_02M_-DOCUMENTI_IDENTITA'

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Prot. 702183 del 07/09/2021 – All. DIC034_26M_- Dichiarazione obblighi beneficiari contributi(1) - ATT032_13M_-Delega_dei_proprietari; Prot. 346612 del 07/04/2022 – All. DIC034_26M_-DICHIAZIONE_OBBLIGHI_BENEFICIARI_CONTRIBUTI e ATT032_13M_-DELEGA_DEI_PROPRIETARI

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea(SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Prot. 702183 del 07/09/2021 – All. ATT007_14M_-Verbale_di_assemblea_di_condominio

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Marcello D'onofrio	Data di Pubblicazione in Elenco 16/05/2017		
Categoria Soggettiva Società tra professionisti	Descrizione Categoria Soggettiva		
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP		
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo STP 000008	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 28/04/2017	Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista; Direttore lavori; Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione; Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione		
Nome e Cognome Nicola D'Angelo	Data di Pubblicazione in Elenco 14/01/2019		
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP		
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 718	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 04/08/1987	Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione CH	Partita IVA persona fisica 01483640692		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Collaudatore		
Nome e Cognome AMELIO SEBASTIANI CROCE	Data di Pubblicazione in Elenco 26/10/2017		
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva		
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP		
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 2142	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 09/01/2013	Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01883110668		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Certificatore energetico		

Nome e Cognome Gianluca Benedetti	Data di Pubblicazione in Elenco 13/09/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 236	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 01/01/1995	Regione di iscrizione Umbria	
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 02146480542	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo;
Professionista incaricato prestazioni specialistiche

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: Prot. 702183 del 07/09/2021 – All. ATT001_01M_- _Procura_speciale

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: Prot. 702183 del 07/09/2021 – All. ATT041_04M_- _Copia_digitale_incarichi_professionali(1)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: Prot. 702183 del 07/09/2021 – All. ATT003_02M_- _Documenti_di_identità_dei_soggetti_coinvolti

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'A.T.I. affidataria dei lavori, che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è composta dalle seguenti imprese:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
FRANCO PRESUTTI <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00763170578 CODICE FISCALE PRSFNC61523A258V	FRAZ. SCAI SNC - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori	06/02/2023	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIL COSTRUZIONI DI SALVATI SILVIO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01696400660 CODICE FISCALE SLVSLV65L09F595F	VIA MONTEREALE - FRAZ. CASTIGLIONE 9 - 67015 MONTEREALE	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	01/12/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: ATI imprese Art. 5 Contratto di Appalto del 15/07/2021 – All. ATT041_33M_- _Contratto_affidamento_lavori in prot. 269055 del 17/03/2022. Atto costitutivo della ATI e SOA imprese in medesimo allegato.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

L'impresa affidataria delle indagini e prove è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
AB GEOGNOSTICA SRLS <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 03382460545 CODICE FISCALE 03382460545	NURSINA 32 - 06049 SPOLETO	PG	- Servizi	18/06/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: Impresa incaricata per esecuzione indagini geologiche e strutturali Prot. 346612 del 07/04/2022 – All. ATT003_04M_- COPIA_DIGITALE_INCARICHI_PROFESSIONALI

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. 6428 del 05/04/2022 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942 <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>Prot. 24944 del 12/01/2022 - ATT041_00_- Lettera trasmissione integrazioni / ATT041_Asseverazione_non_assoggettabilità_vincolo_idrogeologico</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita (prot. 13684 del 08/07/2021) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge	
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)</u>	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 29/07/2021 protocollo2021-0000652070, posizione 115732.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC001 del 07/04/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 423.404,19	€ 423.404,19	€ 423.404,19	€ 0,00	€ 423.404,19	€ 300.983,65	€ 122.420,54	€ 122.420,54	€ 0,00	€ 300.983,65	€ 0,00	€ 30.098,37	€ 331.082,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.662,59	€ 134.662,59
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 5.312,00	€ 5.312,00	€ 5.312,00	€ 0,00	€ 5.312,00	€ 5.312,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.312,00 10%	€ 531,20	€ 5.843,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 158.206,01	€ 158.206,01	€ 158.206,01	€ 0,00	€ 158.206,01	€ 158.206,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 158.206,01 10%	€ 15.820,60	€ 174.026,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 64.033,39	€ 64.033,39	€ 64.033,39	€ 0,00	€ 64.033,39	€ 64.033,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.033,39 10%	€ 6.403,34	€ 70.436,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 195.852,79	€ 195.852,79	€ 195.852,79	€ 0,00	€ 195.852,79	€ 73.432,25	€ 122.420,54	€ 122.420,54	€ 0,00	€ 73.432,25	€ 7.343,23	€ 80.775,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.662,59	€ 134.662,59
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 35.024,08	€ 33.677,00	€ 33.677,00	€ 0,00	€ 35.024,08	€ 35.024,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.024,08 22%	€ 7.705,30	€ 42.729,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5.646,69	€ 5.429,51	€ 5.429,51	€ 0,00	€ 5.646,69	€ 5.646,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.646,69 22%	€ 1.242,27	€ 6.888,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 11.763,94	€ 11.311,48	€ 11.311,48	€ 0,00	€ 11.763,94	€ 11.763,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.763,94 22%	€ 2.588,07	€ 14.352,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 26.539,19	€ 25.518,45	€ 25.518,45	€ 0,00	€ 26.539,19	€ 26.539,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.539,19 22%	€ 5.838,62	€ 32.377,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.261,92	€ 2.174,92	€ 2.174,92	€ 0,00	€ 2.261,92	€ 2.261,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.261,92 22%	€ 497,62	€ 2.759,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 11.242,08	€ 11.021,65	€ 11.021,65	€ 0,00	€ 11.242,08	€ 11.242,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.242,08 22%	€ 2.473,26	€ 13.715,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 4.496,03	€ 4.407,87	€ 4.407,87	€ 0,00	€ 4.496,03	€ 4.496,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.496,03 22%	€ 989,13	€ 5.485,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 96.973,93	€ 93.540,88	€ 93.540,88	€ 0,00	€ 96.973,93	€ 96.973,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.973,93	€ 21.334,27	€ 118.308,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 520.378,12	€ 516.945,07	€ 516.945,07	€ 0,00	€ 520.378,12	€ 397.957,58	€ 122.420,54	€ 122.420,54	€ 0,00	€ 397.957,58	€ 51.432,64	€ 449.390,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.662,59	€ 134.662,59
CONVENZIONALE (a)	€ 397.957,58																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,10%															

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 449.390,22 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
397.957,58 €	51.432,64 €	449.390,22 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	134.662,59 €	0,00 €

Rieti, 12/04/2022

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(CONSORZIO ID USR 4409 - AMATRICE Principale n 312-318 Frazione di Scai - FG: 114 MAP: 130)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO ID USR 4409	90084990572
RAPPRESENTATO DA	VOLPINI ANTONIO	VLPNTN51M10H501O
C/O PROFESSIONISTA	D'ONOFRIO MARCELLO	DNFMCL62A27A345S
	marcello.donofrio@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Principale n 312-318 Frazione di Scai	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 130	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000236592022	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	C73E22000380008	LIVELLO OPERATIVO	L4
CIG	9228429486	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	702183/2021
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CONSORZIO ID USR 4409	90084990572	100%	100%	€ 368.614,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 368.614,74	
1	PEDROCCHI ROSSANA	PDRRSN50C44H501D	50%	31%	€ 31.441,31	€ 0,00	€ 18.800,68	€ 12.640,63	Privata
1	PECRDOCCHI VINCENZO	PDRVCN55C05H501F	50%	31%	€ 31.441,30	€ 0,00	€ 18.800,67	€ 12.640,63	Privata
2	PEDROCCHI ANNA MARIA	PDRNMR55B42H501F	33%	31%	€ 19.783,64	€ 0,00	€ 11.546,24	€ 8.237,40	Privata
2	PEDROCCHI GIANFRANCO	PDRGFR51P01H501J	33%	31%	€ 19.783,64	€ 0,00	€ 11.546,24	€ 8.237,40	Privata
2	SACCHI ANSELMI AUGUSTA	SCCGST27D60F595S	34%	31%	€ 20.383,15	€ 0,00	€ 11.896,13	€ 8.487,02	Privata
3	ALBERTI ELISA	SBRLSE50B61S258K	100%	38%	€ 92.605,03	€ 0,00	€ 62.072,63	€ 30.532,40	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 584.052,81	€ 0,00	€ 134.662,59	€ 449.390,22	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 584.052,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 584.052,81
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 134.662,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.662,59
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 449.390,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 449.390,22

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	BENEDETTI GIANLUCA (AB GEOGNOSTICA SRLS)	IT09K0301500320000003513489	€ 5.843,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.843,20
IMPR	PRESUTTI FRANCO	IT14S0306973470100000047015	€ 325.238,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 325.238,82
PROG	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 42.729,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.729,38
SICP	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 6.888,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.888,96
SICE	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 14.352,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.352,01
DLAV	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 32.377,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.377,81
COLL	D'ANGELO NICOLA ANTONIO (D'ANGELO NICOLA ANTONIO)	IT58Z0538777770000003048341	€ 2.759,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.759,54
GEOL	BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUCA)	IT59U0301503200000003137725	€ 13.715,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.715,34
ALT 1	BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUCA)	IT59U0301503200000003137725	€ 5.485,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.485,16

TOTALE	€ 449.390,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 449.390,22
--------	--------------	--------	--------	--------------

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 158.469,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 158.469,92
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 77.698,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.698,39
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 77.698,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.698,39
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 84.023,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.023,70
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 51.499,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.499,82
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 449.390,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 449.390,22

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	PEDROCCHI ROSSANA	PDRRSN50C44H501D	50%	31%	€ 57.684,89	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PECROCCCHI VINCENZO	PDRVCN55C05H501F	50%	31%	€ 57.684,89	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PEDROCCHI ANNA MARIA	PDRNMR55B42H501F	33%	31%	€ 37.590,94	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PEDROCCHI GIANFRANCO	PDRGFR51P01H501J	33%	31%	€ 37.590,94	€ 0,00	€ 0,00	0
2	SACCHI ANSELMI AUGUSTA	SCCGST27D60F595S	34%	31%	€ 38.730,06	€ 0,00	€ 0,00	0
3	ALBERTI ELISA	SBRLSE50B61S258K	100%	38%	€ 139.333,02	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 368.614,74	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE						
1	BENEDETTI GIANLUCA (AB GEOGNOSTICA SRLS)	IT09K0301500320000000351348 9	€ 0,00	€ 5.843,20	€ 0,00	€ 5.843,20
IMPR	PRESUTTI FRANCO	IT1450306973470100000047015	€ 0,00	€ 0,00	€ 325.238,82	€ 325.238,82
PROG	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 34.183,50	€ 8.545,88	€ 42.729,38
SICP	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 5.511,17	€ 1.377,79	€ 6.888,96
SICE	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.352,01	€ 14.352,01
DLAV	INGEO S.T.P. s.l.r. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B0538740620000003088345	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.377,81	€ 32.377,81
COLL	D'ANGELO NICOLA ANTONIO (D'ANGELO NICOLA ANTONIO)	IT58Z053877770000003048341	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.759,54	€ 2.759,54
GEOL	BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUCA)	IT59U0301503200000003137725	€ 0,00	€ 10.972,27	€ 2.743,07	€ 13.715,34
ALT 1	BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUCA)	IT59U0301503200000003137725	€ 0,00	€ 4.388,13	€ 1.097,03	€ 5.485,16
	TOTALE		€ 0,00	€ 60.898,27	€ 388.491,95	€ 449.390,22