

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01189 del 12/05/2022

Proposta n. 1247 del 11/05/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Ara Del Quarticciolo C.F. 90083240573 rappresentato da Valentini Antonio C.F. VLNNTN55P15H501G in qualità di presidente del consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 P.la 197, P.la 198 sub.1-2-3, P.la 599 P.la 200 sub.1-2-3 - CUP: C73E22000420008 - CIG: 9229602C81 - Contributo concedibile: Euro 1.714.497,08 (unmilionesettecentoquattordicimilaquattrocentonovantasette/08) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8128

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Ara Del Quarticciolo C.F. 90083240573 rappresentato da Valentini Antonio C.F. VLNNTN55P15H501G in qualità di presidente del consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 P.IIa 197, P.IIa 198 sub.1-2-3, P.IIa 599 P.IIa 200 sub.1-2-3 - CUP: C73E22000420008 - CIG: 9229602C81 - Contributo concedibile: Euro 1.714.497,08 (unmilionesettecentoquattordicimilaquattrocentonovantasette/08) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8128**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO ARA DEL QUARTICCIOLO - AMATRICE Frazione Scai - FG: 114 MAP: 197 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO ARA DEL QUARTICCIOLO	90083240573	
RAPPRESENTATO DA	VALENTINI ANTONIO	VLNNTN55P15H501G	
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE	CNCMNL77D24H282D	
	emanuele.cianca@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Scai		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 197		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000233492022		
CUP	C73E22000420008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9229602C81	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	895493/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della"*

*relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016"* ed in particolare l'art. 2, comma 5 e l'art. 5, comma 3;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Ara Del Quarticciolo - C.F. 90083240573 - rappresentato da

Valentini Antonio C.F. VLNNTN55P15H501G residente in VIA FONTANA DEL TURANO 15- 00049 VELLETRI , in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 P.IIa 197, P.IIa 198 sub.1-2-3, P.IIa 599 P.IIa 200 sub.1-2-3, ID 8128 - CUP: C73E22000420008 - CIG: 9229602C81, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 895493 del 04/11/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A02519 del 13/12/2021 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 56.403,41 (cinquantaseimilaquattrocentotré/41) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 12/04/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.714.497,08 (unmilionesettecentoquattordicimilaquattrocentonovantasette/08) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 P.IIa 197, P.IIa 198 sub.1-2-3, P.IIa 599 P.IIa 200 sub.1-2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.714.497,08 (unmilionesettecentoquattordicimilaquattrocentonovantasette/08) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Ara Del Quarticciolo - C.F. 90083240573 - rappresentato da Valentini Antonio C.F. VLNNTN55P15H501G residente in VIA FONTANA DEL TURANO 15- 00049 VELLETRI , in qualità di unico proprietario - ID 8128 - CUP: C73E22000420008 - CIG: 9229602C81.

L'importo di Euro 1.714.497,08 (unmilionesettecentoquattordicimilaquattrocentonovantasette/08) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste

dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 56.403,41 (cinquantaseimilaquattrocentotré/41), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A02519 del 13/12/2021, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.558.366,87** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Frazione Scai**  
 Richiedente **Antonio Valentini**  
 In qualità di **Presidente del consorzio "Ara del Quarticciolo"**  
 Fig. **114 P.IIa 197, P.IIa 198 sub.1-2-3, P.IIa 599 P.IIa 200 sub.1-2-3**

Dati Catastali

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
<a href="#">12-057002-0000019275-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	02/11/2021 10:56:06	REGISTRATA DA PA	04/11/2021
<a href="#">12-057002-0000020229-2021</a>	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	04/11/2021 11:27:04	REGISTRATA DA PA	08/11/2021
<a href="#">12-057002-0000020985-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	03/12/2021 11:31:09	REGISTRATA DA PA	03/12/2021
<a href="#">12-057002-0000021141-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	10/12/2021 14:51:34	REGISTRATA DA PA	10/12/2021
<a href="#">12-057002-0000020901-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	16/02/2022 18:04:32	REGISTRATA DA PA	17/02/2022
<a href="#">12-057002-0000023145-2022</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	15/03/2022 12:36:35	REGISTRATA DA PA	15/03/2022
<a href="#">12-057002-0000023208-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	16/03/2022 11:15:35	REGISTRATA DA PA	16/03/2022
<a href="#">12-057002-0000023349-2022</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	VALENTINI ANTONIO	Frazione Scai	AMATRICE	31/03/2022 15:42:28	REGISTRATA DA PA	01/04/2022

**USR**

ID Istanza: **8128**

Protocollo: **895493** del **04/11/2021** – var. **325783** del **01/04/2022**

Istruttore: **Claudia Moroni**

**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no  **DET. A02519 del 14.12.2021**

**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

**Tipologia di intervento:** **Demolizione e ricostruzione**

**Destinazione e tipologia edificio:** **Residenziale**

**Natura giuridica della titolarità del contributo:** **Consorzio**

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali: <b>6*</b>
ID GIS edificio/i	<b>non definito</b>	
N° unità immobiliari (RCR)	<b>9*</b>	
*Il progetto prevede la ricostruzione di 2 unità strutturali e di 12 unità immobiliari variate a seguito delle mutate esigenze familiari così come dichiarato in <i>All. ATTO41_dichiarazione_unità_immobiliari_Riccardi-Cicchetti.pdf e ATTO41_dichiarazione_unità_immobiliari_Capraro.pdf – Prot. 160621_2022</i>		
Le Schede Aedes sono coerenti con le unità strutturali di progetto:		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
EDIFICIO A: ID n. <b>18761</b> del 10/10/2016 – esito E-F		
EDIFICIO B: GTS n. 03 del 25/05/2019		
EDIFICIO C: ID n. <b>18761</b> del 10/10/2016 – esito E-F		
EDIFICIO D: ID n. <b>249287</b> del 01/02/2022 – esito E-F		
EDIFICIO E: ID n. <b>18761</b> del 10/10/2016 – esito E-F		
EDIFICIO F: ID n. <b>18774</b> del 10/10/2016 – esito E-F		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ( <i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i> )		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ( <i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i> ) <i>Le migliorie che verranno realizzate saranno gestite dall'impresa e contabilizzate a corpo.</i> <i>All. IML001_CONTRATTO_IMPRESA_ASSUNTRICE_LAVORI_FORNITRICE_BENI.pdf – Prot. 160621_2022</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>109</b> del 26/10/2020 e ord. n. <b>121</b> del 14/06/2019 - plla 599)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>All. SIS017_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI.pdf – Prot. 160621_2022</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>All.DIC034_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_BENEFICIARI_CONTRIBUTI_1e</i> <i>DIC034_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_BENEFICIARI_CONTRIBUTI_2 – Prot. 895493_2021</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate <i>ID 4837 del 15/02/2019 (Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato)</i> <i>ID 5925 del 15/11/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i> <i>ID 6053 del 09/12/2019 (Ordinanza 21 - assegnazione contributi per spese traslochi e depositi temporanei)</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id <b>5925</b> del 15/11/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico

**1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE****1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Diritti	Quota	Titolarità Estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome						parte A	Parte B		
1	1	114	200	1	A/6	NAZZARENA	BLASETTI	proprietà	1/4	Dichiarazione di successione RICCARDI MARCELLA del 10/02/2017 e registrata al volume 88888 numero 000583 anno 2017 - Presentata il 10/02/2017	NO	NO	SI	SI	(3*)	
						PAOLO	BLASETTI	proprietà	1/4		NO	NO	SI	SI		
						ALESSANDRO	CORE	proprietà	1/4		NO	NO	SI	SI		
						CLAUDIA	CORE	proprietà	1/4		NO	NO	SI	SI		
	2	114	200	2	A/3	MARIA BEATRICE	CICCHETTI	proprietà	1/4	SUCCESIONE RICCARDI GIUSEPPE del 24/08/2017, registrata il 08/03/2018 al Volume: 88888 Numero: 16439	NO	NO	SI	SI		(3*)
						MARCO	RICCARDI	proprietà	1/4		NO	NO	SI	SI		
						RICCARDO	RICCARDI	proprietà	1/2		NO	NO	SI	SI		
2	6	144	599	-	A/3	ALESSANDRO	CAVEZZA	proprietà	1/9	TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/10/2013 - Registro Particolare 6549 Registro Generale 8569 Repertorio 22907/12984 del 24/09/2013 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	NO	NO	SI	SI	(2*)	
						ANGELA	MICARELLI	proprietà	8/9		NO	NO	SI	SI		
3	3	114	200	3	C/6	ANGELO	VALENTINI	proprietà	4/18	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/10/2020 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 888888 n. 225479 registrato in data 11/05/2021 - SUCCESIONE DI VALENTINI GIOVANNI Voltura n. 4728.1/2021 - Pratica n. R10045591 in atti dal 10/11/2021	NO	NO	SI	SI	(4*)	
						ANNUNZIATA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
						DOMENICO	VALENTINI	proprietà	4/18		NO	NO	SI	SI		
						FELICE	VALENTINI	proprietà	4/18		NO	NO	SI	SI		
						LUIGINA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
						VALENTINA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
	5	114	200	4	A/6	ANGELO	VALENTINI	proprietà	4/18	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/10/2020 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 888888 n. 225479 registrato in data 11/05/2021 - SUCCESIONE DI VALENTINI GIOVANNI Voltura n. 4728.1/2021 - Pratica n. R10045591 in atti dal 10/11/2021	NO	NO	SI	SI	(4*)	
						ANNUNZIATA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
						DOMENICO	VALENTINI	proprietà	4/18		NO	NO	SI	SI		
						FELICE	VALENTINI	proprietà	4/18		NO	NO	SI	SI		
						LUIGINA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
						VALENTINA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
4	7	114	198	1	A/6	LIVIA LORETA	NOVELLI	proprietà	1/1	TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/03/2017 - Registro Particolare 1501 Registro Generale 1974 Pubblico ufficiale RIETI Repertorio 1422/9990 del 17/10/2016 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	NO	NO	SI	SI	(1*)	
5	8	114	198	3	A/6	LIVIA LORETA	NOVELLI	proprietà	1/1	TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/03/2017 - Registro Particolare 1501 Registro Generale 1974 Pubblico ufficiale RIETI Repertorio 1422/9990 del 17/10/2016 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE	NO	NO	SI	SI	(1*)	
	4	114	198	2	A/6	ANGELO	VALENTINI	proprietà	4/18	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/10/2020 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 888888 n. 225479 registrato in data 11/05/2021 - SUCCESIONE DI VALENTINI GIOVANNI Voltura n. 4728.1/2021 - Pratica n. R10045591 in atti dal 10/11/2021	NO	NO	SI	SI	(4*)	
						ANNUNZIATA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
						DOMENICO	VALENTINI	proprietà	4/18		NO	NO	SI	SI		
						FELICE	VALENTINI	proprietà	4/18		NO	NO	SI	SI		
						LUIGINA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
						VALENTINA	VALENTINI	proprietà	2/18		NO	NO	SI	SI		
6	9	114	197	-	A/3	ANTONIO	CAPRARO	proprietà	1/9	TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/09/2012 - Registro Particolare 6019 Registro Generale 7863 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 3262/9990 del 12/07/2012 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE VALENTINI ANNA MARIA	NO	NO	SI	SI	(2*)	
						LORENZO	CAPRARO	proprietà	1/9		NO	NO	SI	SI		
						VALENTINA	CAPRARO	proprietà	1/9		NO	NO	SI	SI		
						ANTONIO	VALENTINI	proprietà	1/3		NO	NO	SI	SI	(2*)	
						STEFANIA	VALENTINI	proprietà	1/3		NO	NO	SI	SI		

**Note:**

(1\*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

(2\*) Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

(3\*) ATTO04\_TITOLO\_DI\_LEGITTIMAZIONE - Prot.895493 del 04.11.2021

(4\*) ATTO04\_Successione\_Eredi\_Giovanni\_Valentini.pdf

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no 

All. ATTO03\_DOCUMENTI\_DI\_IDENTITA\_DEI\_SOGGETTI\_.pdf – Prot. 160621\_2022

Le procure parte A e B sono complete sì  no 

All. DIC034\_DICHIARAZIONE\_OBBLIGHI\_BENEFICIARI\_CONTRIBUTI\_1

All. DIC034\_DICHIARAZIONE\_OBBLIGHI\_BENEFICIARI\_CONTRIBUTI\_2 – Prot. 895493\_2021

All. ATTO32\_DA05-PROCURA\_SPECIALE\_INTEGRAZIONE\_PROPRIETARI.pdf – Prot. 160621\_2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no 

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no 

All. ATTO07\_VERBALE\_ASSEMBLEA\_CONDOMINIALE.pdf – Prot. 895493\_2021

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Non presenti

**1.2.3. TECNICI INCARICATI****Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:**ING. CIANCA EMANUELE**

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Emanuele Cianca</a>		00988080578	Professionista individuale	8 apr 2017	Rieti

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista Architettonico – DL - Progettista Strutture - DL strutture**ING. SANTONI PIETRO**

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Pietro Santoni</a>		01145800577	Professionista individuale	11 apr 2017	Rieti

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista impianti elettrici - Progettista impianti termici – Professionista incaricato altre prestazioni**ING. FONTANELLI DANIELE**

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Daniele Fontanelli</a>		02876280542	Professionista individuale	20 feb 2017	Sansepolcro

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudatore**GEOL. UFFREDUZZI TONINO**

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Tonino Uffreduzzi</a>		00637290552	Professionista associato	28 mar 2017	Terni

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Geologo

**ARCH. IACCHIA CARLO**

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">carlo iacchia</a>		06214430586	Professionista individuale	23 feb 2017	Roma

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** CSP - CSE

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

*All. ATTO01\_PROCURA\_SPECIALE.pdf (1) – Prot. 895493\_2021*

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì  no

all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

*All. ATTO41\_CONTRATTI\_DI\_INCARICO\_PROFESSIONALE – Prot. 895493\_2021 e*

*All. ATTO41\_ADDENDUM\_CONTRATTO\_PROFESSIONALE\_DM140 – Prot. 895493\_2021*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

*All. ATTO03\_DOCUMENTI\_DI\_IDENTITA\_DEI\_SOGGETTI – Prot. 895493\_2021*

Copia

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
IANNI COSTRUZIONI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01550730665 CODICE FISCALE 01550730665	VIA ARCO DEL CAPRO 11 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	08/04/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no

All. IML001\_CONTRATTO\_IMPRESA\_ASSUNTRICE\_LAVORI\_FORNITRICE\_BENI.pdf – Prot. 160621\_2022

Impresa esecutrice indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEOSER S.r.l.s. <i>società a responsabilità limitata semplificata s.r.l.s.</i>	P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - RI 02100 Rieti	RI	- Servizi	04/12/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

All. ATTO41\_COM\_GEN\_PROF\_CONTRATTI\_PROFESIONALI.pdf – Prot.325783\_2022

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico  Nulla osta Comune prot. **5733** del **28.03.2022** – Prot. USR nr. 0305919\_2022
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- attestazione esplicita (prot. 0011060 del 14.07.2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
- All. ATT053\_ALL1c-scheda-conformita-urbanistica – Prot.160621\_2022
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
- c) Asseverazione Importo del contributo cedibile
- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
- All. ATTO41\_Adesione\_110% - Prot. 325783\_2022
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

**1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

La Conferenza è stata aperta in data **29.03.2022** e si è conclusa con Determinazione **A00905** del **06.04.2022**

In sede di Conferenza Regionale dovevano essere acquisiti i seguenti pareri:

ENTE	PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Comune di Amatrice	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
USR Lazio	Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo

**Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **23.09.2021** protocollo **2021-0000748179**, posizione **116643**.

All. SIS020\_MODULISTICA\_SISMICA\_REGIONALE – Prot. 895493\_2021

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC001\_STAMPA\_TABELLA\_CONCESSIONE\_CONTRIBUTO.pdf – Prot. 325783\_2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 1.489.373,21</b>	<b>€ 1.489.373,21</b>	<b>€ 1.489.373,22</b>	<b>-€ 0,01</b>	<b>€ 1.489.373,22</b>	<b>€ 1.269.609,81</b>	<b>€ 219.763,41</b>	<b>€ 219.763,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.269.609,81</b>	<b>€ 127.564,68</b>	<b>€ 1.397.174,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 241.739,75</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 5.030,87	€ 5.030,87	€ 5.030,87	€ 0,00	€ 5.030,87	€ 5.030,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.030,87	22%	€ 1.106,79	€ 6.137,66	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 634.971,44	€ 634.971,44	€ 634.971,44	€ 0,00	€ 634.971,44	€ 634.971,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 634.971,44	10%	€ 63.497,14	€ 698.468,58	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 349.966,50	€ 349.966,50	€ 349.966,50	€ 0,00	€ 349.966,50	€ 349.966,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 349.966,50	10%	€ 34.996,65	€ 384.963,15	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 499.404,40	€ 499.404,40	€ 499.404,41	-€ 0,01	€ 499.404,41	€ 279.641,00	€ 219.763,41	€ 219.763,40	€ 0,00	€ 279.641,00	€ 27.964,10	€ 307.605,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 241.739,74	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 27.993,89	€ 26.917,20	€ 26.917,20	€ 0,00	€ 27.993,89	€ 27.993,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.993,89	22%	€ 6.158,66	€ 34.152,55	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 32.711,37	€ 31.453,24	€ 31.453,24	€ 0,00	€ 32.711,37	€ 32.711,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.711,37	22%	€ 7.196,50	€ 39.907,87	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 9.508,34	€ 9.142,63	€ 9.142,63	€ 0,00	€ 9.508,34	€ 9.508,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.508,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.508,34	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 11.168,78	€ 10.739,21	€ 10.739,21	€ 0,00	€ 11.168,78	€ 11.168,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.168,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.168,78	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 13.714,28	€ 13.186,81	€ 13.186,81	€ 0,00	€ 13.714,28	€ 13.714,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.714,28	22%	€ 3.017,14	€ 16.731,42	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 28.571,41	€ 27.472,51	€ 27.472,51	€ 0,00	€ 28.571,41	€ 28.571,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.571,41	22%	€ 6.285,71	€ 34.857,12	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 37.218,39	€ 35.786,91	€ 35.786,91	€ 0,00	€ 37.218,39	€ 37.218,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.218,39	22%	€ 8.188,05	€ 45.406,44	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 28.767,44	€ 27.661,00	€ 27.661,00	€ 0,00	€ 28.767,44	€ 28.767,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.767,44	22%	€ 6.328,84	€ 35.096,28	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 18.114,89	€ 17.418,16	€ 17.418,16	€ 0,00	€ 18.114,89	€ 18.114,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.114,89	22%	€ 3.985,28	€ 22.100,17	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 35.057,33	€ 34.369,93	€ 34.369,93	€ 0,00	€ 35.057,33	€ 35.057,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.057,33	22%	€ 7.712,61	€ 42.769,94	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.285,71	€ 2.197,80	€ 2.197,80	€ 0,00	€ 2.285,71	€ 2.285,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.285,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.285,71	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 19.129,48	€ 19.129,48	€ 19.129,48	€ 0,00	€ 19.129,48	€ 19.129,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.129,48	22%	€ 4.208,49	€ 23.337,97	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 264.241,31</b>	<b>€ 255.474,88</b>	<b>€ 255.474,88</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 264.241,31</b>	<b>€ 264.241,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 264.241,31</b>	<b>€ 53.081,28</b>	<b>€ 317.322,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.753.614,52</b>	<b>€ 1.744.848,09</b>	<b>€ 1.744.848,10</b>	<b>-€ 0,01</b>	<b>€ 1.753.614,53</b>	<b>€ 1.533.851,12</b>	<b>€ 219.763,41</b>	<b>€ 219.763,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.533.851,12</b>	<b>€ 180.645,96</b>	<b>€ 1.714.497,08</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 241.739,75</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 1.558.366,87</b>															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%														

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTIVO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	12%	€ 149.766,12	€ 61.946,89	€ 149.766,12	€ 61.946,89	€ 149.766,12	€ 61.946,89	€ 211.713,01	€ 192.183,02	€ 149.766,12	€ 42.416,90	€ 22.473,54	€ 0,00	€ 167.997,97	€ 46.658,59	€ 21.482,99
2	100%	100%	9%	€ 112.127,18	€ 64.027,45	€ 112.127,18	€ 64.027,45	€ 112.127,18	€ 64.027,45	€ 176.154,63	€ 134.062,52	€ 112.127,18	€ 21.935,33	€ 15.843,39	€ 0,00	€ 125.777,04	€ 24.128,87	€ 46.301,33
3	100%	100%	4%	€ 52.694,51	€ 4.738,00	€ 52.694,51	€ 4.738,00	€ 52.694,51	€ 4.738,00	€ 57.432,51	€ 67.618,70	€ 52.694,51	€ 4.738,00	€ 6.888,59	€ 0,00	€ 59.109,30	€ 5.211,80	€ 0,00
4	100%	100%	5%	€ 61.082,12	€ 2.970,17	€ 61.082,12	€ 2.970,17	€ 61.082,12	€ 2.970,17	€ 64.052,29	€ 78.381,85	€ 61.082,12	€ 2.970,17	€ 7.732,88	€ 0,00	€ 68.517,98	€ 3.267,19	€ 0,00
5	100%	100%	3%	€ 36.147,42	€ 38.520,08	€ 36.147,42	€ 38.520,08	€ 36.147,42	€ 38.520,08	€ 74.667,50	€ 46.385,12	€ 36.147,42	€ 10.237,71	€ 5.424,19	€ 0,00	€ 40.547,84	€ 11.261,48	€ 31.110,61
6	100%	100%	32%	€ 396.603,85	€ 112.275,93	€ 396.603,85	€ 112.275,93	€ 396.603,85	€ 112.275,93	€ 508.879,78	€ 477.706,20	€ 396.603,85	€ 81.102,35	€ 56.390,99	€ 0,00	€ 444.884,61	€ 89.212,58	€ 34.290,94
7	100%	100%	8%	€ 104.406,38	€ 37.282,56	€ 104.406,38	€ 37.282,56	€ 104.406,38	€ 37.282,56	€ 141.688,94	€ 133.976,45	€ 104.406,38	€ 29.570,07	€ 15.666,97	€ 0,00	€ 117.116,34	€ 32.527,08	€ 8.483,74
8	100%	100%	5%	€ 56.677,75	€ 40.990,44	€ 56.677,75	€ 40.990,44	€ 56.677,75	€ 40.990,44	€ 97.668,19	€ 72.730,07	€ 56.677,75	€ 16.052,32	€ 8.504,92	€ 0,00	€ 63.577,44	€ 17.657,56	€ 27.431,93
9	100%	100%	23%	€ 284.704,78	€ 136.652,89	€ 284.704,78	€ 136.652,89	€ 284.704,78	€ 136.652,89	€ 421.357,67	€ 355.322,93	€ 284.704,78	€ 70.618,15	€ 41.720,48	€ 0,00	€ 319.363,45	€ 77.679,96	€ 72.638,22
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 1.254.210,12</b>	<b>€ 499.404,41</b>	<b>€ 1.254.210,12</b>	<b>€ 499.404,41</b>	<b>€ 1.254.210,12</b>	<b>€ 499.404,41</b>	<b>€ 1.753.614,53</b>	<b>€ 1.558.366,87</b>	<b>€ 1.254.210,12</b>	<b>€ 279.641,00</b>	<b>€ 180.645,95</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.406.891,97</b>	<b>€ 307.605,10</b>	<b>€ 241.739,76</b>
				<b>€ 1.753.614,53</b>		<b>€ 1.753.614,53</b>		<b>€ 1.753.614,53</b>				<b>€ 1.533.851,12</b>				<b>€ 1.714.497,07</b>		

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 1.714.497,08** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>1.533.851,12 €</b>	<b>180.645,96 €</b>	<b>1.714.497,08 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>241.739,75 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 12.04.2022

L'Istruttore  
*f.to Claudia Moroni*

Validato  
*f.to Michelangelo La Scala*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE**  
**N.19/2017**  
**(CONSORZIO ARA DEL QUARTICCILOLO - AMATRICE Frazione Scai - FG: 114 MAP: 197)**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Persona giuridica	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CONSORZIO ARA DEL QUARTICCILOLO	90083240573
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	VALENTINI ANTONIO	VLNNTN5P15H501G
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CIANCA EMANUELE	CNCMNL77D24H282D
	emanuele.cianca@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE Frazione Scai	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 114 MAP: 197	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000233492022		
<b>CUP</b>	C73E22000420008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	9229602C81	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	895493/2021
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMU	CONSORZIO ARA DEL QUARTICCILOLO	90083240573	100%	100%	€ 1.406.891,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.406.891,98	
1	BLASSETTI NAZZARENA	BLSNZR47S67H501R	25%	12%	€ 17.035,39	€ 0,00	€ 5.370,75	€ 11.664,64	Privata
1	BLASSETTI PAOLO	BLSPLA46P01H501C	25%	12%	€ 17.035,39	€ 0,00	€ 5.370,74	€ 11.664,65	Privata
1	CORE ALESSANDRO	CROLSN64M13H501E	25%	12%	€ 17.035,39	€ 0,00	€ 5.370,74	€ 11.664,65	Privata
1	CORE CLAUDIA	CROCLD69T42H501F	25%	12%	€ 17.035,40	€ 0,00	€ 5.370,75	€ 11.664,65	Privata
2	CICCHETTI MARIA BEATRICE	CCCMBT55A60H501L	25%	9%	€ 17.607,55	€ 0,00	€ 11.575,33	€ 6.032,22	Privata
2	RICCARDI MARCO	RCCMRC83P20H501H	25%	9%	€ 17.607,55	€ 0,00	€ 11.575,33	€ 6.032,22	Privata
2	RICCARDI RICCARDO	RCCRRC59P22H501C	50%	9%	€ 35.215,10	€ 0,00	€ 23.150,67	€ 12.064,43	Privata
3	VALENTINI ANGELO	VLNNGL74S10A258O	22%	4%	€ 1.158,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.158,18	Privata
3	VALENTINI ANNUNZIATA	VLNNNZ68D51A258H	11%	4%	€ 579,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 579,09	Privata
3	VALENTINI FELICE	VLNFLC70P14A258H	22%	4%	€ 1.158,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.158,18	Privata
3	VALENTINI LUIGINA	VLNLGN58P54A258R	11%	4%	€ 579,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 579,09	Privata
3	VALENTINI VALENTINA	VLNVNT54T67A258C	11%	4%	€ 579,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 579,09	Privata
3	VALENTINI DOMENICO	VLNDNC60C02A258Q	22%	4%	€ 1.158,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.158,18	Privata
4	VALENTINI ANGELO	VLNNGL74S10A258O	22%	5%	€ 726,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 726,04	Privata
4	VALENTINI ANNUNZIATA	VLNDNC60C02A258Q	11%	5%	€ 363,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 363,02	Privata
4	VALENTINI DOMENICO	VLNDNC60C02A258Q	22%	5%	€ 726,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 726,04	Privata
4	VALENTINI FELICE	VLNFLC70P14A258H	22%	5%	€ 726,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 726,04	Privata
4	VALENTINI LUIGINA	VLNLGN58P54A258R	11%	5%	€ 363,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 363,02	Privata
4	VALENTINI VALENTINA	VLNVNT54T67A258C	11%	5%	€ 363,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 363,02	Privata
5	VALENTINI ANGELO	VLNNGL74S10A258O	22%	3%	€ 9.416,02	€ 0,00	€ 6.913,48	€ 2.502,54	Privata
5	VALENTINI ANNUNZIATA	VLNDNC60C02A258Q	11%	3%	€ 4.708,01	€ 0,00	€ 3.456,73	€ 1.251,28	Privata

5	VALENTINI DOMENICO	VLNDNC60C02A258 Q	22%	3%	€ 9.416,02	€ 0,00	€ 6.913,47	€ 2.502,55	Privat a
5	VALENTINI FELICE	VLNFLC70P14A258H	22%	3%	€ 9.416,02	€ 0,00	€ 6.913,47	€ 2.502,55	Privat a
5	VALENTINI LUIGINA	VLNLGN58P54A258 R	11%	3%	€ 4.708,01	€ 0,00	€ 3.456,73	€ 1.251,28	Privat a
5	VALENTINI VALENTINA	VLNVNT54T67A258 C	11%	3%	€ 4.708,01	€ 0,00	€ 3.456,73	€ 1.251,28	Privat a
6	MICARELLI ANGELA	MCRNGL71E41H282 T	90%	32%	€ 111.153,17	€ 0,00	€ 30.861,85	€ 80.291,32	Privat a
6	CAVEZZA ALESSANDRO	CVZLSN66B23A258 O	10%	32%	€ 12.350,35	€ 0,00	€ 3.429,09	€ 8.921,26	Privat a
7	NOVELLI LIVIA LORETA	NVLLLR36T50F595U	100%	8%	€ 41.010,82	€ 0,00	€ 8.483,74	€ 32.527,08	Privat a
8	NOVELLI LIVIA LORETA	NVLLLR36T50F595U	100%	5%	€ 45.089,48	€ 0,00	€ 27.431,92	€ 17.657,56	Privat a
9	CAPRARO ANTONIO	CPRNTN43R10H501 G	11%	23%	€ 16.702,02	€ 0,00	€ 8.070,92	€ 8.631,10	Privat a
9	CAPRARO LORENZO	CPRLNZ75T08H501 D	11%	23%	€ 16.702,02	€ 0,00	€ 8.070,92	€ 8.631,10	Privat a
9	CAPRARO VALENTINA	CPRVNT74L66H501Y	11%	23%	€ 16.702,02	€ 0,00	€ 8.070,91	€ 8.631,11	Privat a
9	VALENTINI ANTONIO	VLNNTN55P15H501 G	33%	23%	€ 50.106,06	€ 0,00	€ 24.212,74	€ 25.893,32	Privat a
9	VALENTINI STEFANIA	VLNSFN46A64H501 G	33%	23%	€ 50.106,06	€ 0,00	€ 24.212,74	€ 25.893,32	Privat a
<b>TOTAL</b>			<b>100</b>		<b>€</b>		<b>€</b>	<b>€</b>	
			<b>E</b>	<b>%</b>	<b>1.956.236,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>241.739,75</b>	<b>1.714.497,08</b>	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.956.236,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.956.236,83
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 241.739,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 241.739,75
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.714.497,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.714.497,08

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOSER srl	IBAN	€ 6.137,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.137,66
IMPR	IANNI COSTRUZIONI SRL	IBAN	€ 1.391.036,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.391.036,83
PROG	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 34.152,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.152,55
STRUT	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 39.907,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.907,87
ELET	SANTONI PIETRO (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 9.508,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.508,34
TERM	SANTONI PIETRO (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 11.168,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.168,78
SICP	IACCHIA CARLO (IACCHIA CARLO)	IT60R010050322600000002938	€ 16.731,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.731,42
SICE	IACCHIA CARLO (IACCHIA CARLO)	IT60R010050322600000002938	€ 34.857,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.857,12
DLAV	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 45.406,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.406,44
DSTRU	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 35.096,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.096,28
COLL	DANIELE FONTANELLI (FONTANELLI DANIELE)	IT24O0103071611000000891425	€ 22.100,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.100,17
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATO (UFFREDUZZI TONINO)	IT40C0103014400000004693081	€ 42.769,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.769,94
ALT 1	SANTONI PIETRO (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 2.285,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.285,71
AMMI	VALENTINI ANTONIO (VALENTINI ANTONIO)	IBAN	€ 23.337,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.337,97
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.714.497,08</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.714.497,08</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 56.403,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.403,41
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 548.668,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 548.668,40
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 316.627,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 316.627,95
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 316.627,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 316.627,95
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 335.838,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 335.838,24
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 196.734,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 196.734,54
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.714.497,08</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.714.497,08</b>

TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	BLASETTI NAZZARENA	BLSNZR47S67H501R	25%	12%	€ 41.999,49	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BLASETTI PAOLO	BLSPLA46P01H501C	25%	12%	€ 41.999,49	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CORE ALESSANDRO	CROLSN64M13H501E	25%	12%	€ 41.999,49	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CORE CLAUDIA	CROCLD69T42H501F	25%	12%	€ 41.999,49	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CICCHETTI MARIA BEATRICE	CCCMBT55A60H501L	25%	9%	€ 31.444,26	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RICCARDI MARCO	RCCMRC83P20H501H	25%	9%	€ 31.444,26	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RICCARDI RICCARDO	RCCRCR59P22H501C	50%	9%	€ 62.888,52	€ 0,00	€ 0,00	0
3	VALENTINI ANGELO	VLNNGL74S10A258O	22%	4%	€ 13.135,40	€ 0,00	€ 0,00	0
3	VALENTINI ANNUNZIATA	VLNNNZ68D51A258H	11%	4%	€ 6.567,70	€ 0,00	€ 0,00	0
3	VALENTINI FELICE	VLNFLC70P14A258H	22%	4%	€ 13.135,40	€ 0,00	€ 0,00	0
3	VALENTINI LUIGINA	VLNLGN58P54A258R	11%	4%	€ 6.567,70	€ 0,00	€ 0,00	0
3	VALENTINI VALENTINA	VLNVNT54T67A258C	11%	4%	€ 6.567,70	€ 0,00	€ 0,00	0
3	VALENTINI DOMENICO	VLNDNC60C02A258Q	22%	4%	€ 13.135,40	€ 0,00	€ 0,00	0
4	VALENTINI ANGELO	VLNNGL74S10A258O	22%	5%	€ 15.226,22	€ 0,00	€ 0,00	0
4	VALENTINI ANNUNZIATA	VLNDNC60C02A258Q	11%	5%	€ 7.613,11	€ 0,00	€ 0,00	0
4	VALENTINI DOMENICO	VLNDNC60C02A258Q	22%	5%	€ 15.226,22	€ 0,00	€ 0,00	0
4	VALENTINI FELICE	VLNFLC70P14A258H	22%	5%	€ 15.226,22	€ 0,00	€ 0,00	0
4	VALENTINI LUIGINA	VLNLGN58P54A258R	11%	5%	€ 7.613,11	€ 0,00	€ 0,00	0
4	VALENTINI VALENTINA	VLNVNT54T67A258C	11%	5%	€ 7.613,11	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VALENTINI ANGELO	VLNNGL74S10A258O	22%	3%	€ 9.010,63	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VALENTINI ANNUNZIATA	VLNDNC60C02A258Q	11%	3%	€ 4.505,32	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VALENTINI DOMENICO	VLNDNC60C02A258Q	22%	3%	€ 9.010,63	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VALENTINI FELICE	VLNFLC70P14A258H	22%	3%	€ 9.010,63	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VALENTINI LUIGINA	VLNLGN58P54A258R	11%	3%	€ 4.505,32	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VALENTINI VALENTINA	VLNVNT54T67A258C	11%	3%	€ 4.505,32	€ 0,00	€ 0,00	0
6	MICARELLI ANGELA	MCRNGL71E41H282T	90%	32%	€ 400.396,15	€ 0,00	€ 0,00	0
6	CAVEZZA ALESSANDRO	CVZLSN66B23A258O	10%	32%	€ 44.488,46	€ 0,00	€ 0,00	0
7	NOVELLI LIVIA LORETA	NVLLLR36T50F595U	100%	8%	€ 117.116,34	€ 0,00	€ 0,00	0
8	NOVELLI LIVIA LORETA	NVLLLR36T50F595U	100%	5%	€ 63.577,44	€ 0,00	€ 0,00	0
9	CAPRARO ANTONIO	CPRNTN43R10H501G	11%	23%	€ 35.484,83	€ 0,00	€ 0,00	0
9	CAPRARO LORENZO	CPRLNZ75T08H501D	11%	23%	€ 35.484,83	€ 0,00	€ 0,00	0
9	CAPRARO VALENTINA	CPRVNT74L66H501Y	11%	23%	€ 35.484,83	€ 0,00	€ 0,00	0
9	VALENTINI ANTONIO	VLNNTN55P15H501G	33%	23%	€ 106.454,48	€ 0,00	€ 0,00	0
9	VALENTINI STEFANIA	VLNSFN46A64H501G	33%	23%	€ 106.454,48	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.406.891,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>

TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEOSER srl	IBAN	€ 0,00	€ 6.137,66	€ 0,00	€ 6.137,66	
IMPR	IANNI COSTRUZIONI SRL	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.391.036,83	€ 1.391.036,83	
PROG	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 17.607,04	€ 9.715,00	€ 6.830,51	€ 34.152,55	
STRUT	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 18.848,90	€ 13.077,40	€ 7.981,57	€ 39.907,87	
ELET	SANTONI PIETRO (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 4.754,89	€ 2.851,78	€ 1.901,67	€ 9.508,34	
TERM	SANTONI PIETRO (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 5.757,35	€ 3.177,67	€ 2.233,76	€ 11.168,78	
SICP	IACCHIA CARLO (IACCHIA CARLO)	IT60R010050322600000002938	€ 8.301,19	€ 5.083,95	€ 3.346,28	€ 16.731,42	
SICE	IACCHIA CARLO (IACCHIA CARLO)	IT60R010050322600000002938	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.857,12	€ 34.857,12	
DLAV	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.406,44	€ 45.406,44	
DSTRU	CIANCA EMANUELE (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.096,28	€ 35.096,28	
COLL	DANIELE FONTANELLI (FONTANELLI DANIELE)	IT24O0103071611000000891425	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.100,17	€ 22.100,17	
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATO (UFFREDUZZI TONINO)	IT40C0103014400000004693081	€ 0,00	€ 34.215,95	€ 8.553,99	€ 42.769,94	
ALT 1	SANTONI PIETRO (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 1.134,04	€ 694,53	€ 457,14	€ 2.285,71	
AMMI	VALENTINI ANTONIO (VALENTINI ANTONIO)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.337,97	€ 23.337,97	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 56.403,41</b>	<b>€ 74.953,94</b>	<b>€ 1.583.139,73</b>	<b>€ 1.714.497,08</b>