

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01192 del 12/05/2022

Proposta n. 1182 del 03/05/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Betturri Pier Luigi C.F. BTTP53D13H501F in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 5 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 particella 166 sub 1 - CUP: C73E22000310008 - CIG: 9218322FF3 - Contributo concedibile: Euro 1.026.257,68 (unmilioneventiseimiladuecentocinquantesette/68) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7811

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Betturri Pier Luigi C.F. BTTP53D13H501F in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 5 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 particella 166 sub 1 - CUP: C73E22000310008 - CIG: 9218322FF3 - Contributo concedibile: Euro 1.026.257,68 (unmilioneventiseimiladuecentocinquantesette/68) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7811**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.19/2017			
(BETTURRI PIER LUIGI - AMATRICE Frazione Configno 5 - FG: 88 MAP: 166 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	BETTURRI PIER LUIGI	BTTP53D13H501F	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CANUCOLI ANDREA	CNCNDR73L24F347Y	
	andrea.canucoli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Configno 5		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 88 MAP: 166		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000233612022		
CUP	C73E22000310008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	9218322FF3	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	255951/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Betturri Pier Luigi - C.F. BTPLG53D13H501F - residente in VIA DE' PASTINI 119 00186 ROMA (RM), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 5 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 particella 166 sub 1, ID 7811 - CUP: C73E22000310008 - CIG: 9218322FF3, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 255951 del 23/03/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con adeguamento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/03/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.026.257,68 (unmilioneventiseimiladuecentocinquantasette/68) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 5 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 particella 166 sub 1, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.026.257,68 (unmilioneventiseimiladuecentocinquantasette/68) IVA compresa se non recuperabile in favore di Betturri Pier Luigi - C.F. BTTPG53D13H501F - residente in VIA DE' PASTINI 119 00186 ROMA (RM), in qualità di unico proprietario - ID 7811 - CUP: C73E22000310008 - CIG: 9218322FF3.

L'importo di Euro 1.026.257,68 (unmilioneventiseimiladuecentocinquantasette/68) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 918.888,98** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Configno, n°5**  
 Richiedente **Pierluigi Betturri**  
 In qualità di **Unico proprietario**  
 Dati Catastali **Fg. 88 particella 166 sub 1**

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
<a href="#">12-057002-0000013774-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	BETTURRI PIER LUIGI	Frazione Configno N. 5	AMATRICE	22/03/2021 19:14:35	REGISTRATA DA PA	23/03/2021
<a href="#">12-057002-0000016662-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BETTURRI PIER LUIGI	Frazione Configno N. 5	AMATRICE	20/05/2021 17:59:29	REGISTRATA DA PA	21/05/2021
<a href="#">12-057002-0000019286-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	BETTURRI PIER LUIGI	Frazione Configno N. 5	AMATRICE	01/10/2021 19:09:55	REGISTRATA DA PA	04/10/2021
<a href="#">12-057002-0000020575-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	BETTURRI PIER LUIGI	Frazione Configno N. 5	AMATRICE	19/11/2021 10:11:48	REGISTRATA DA PA	22/11/2021
<a href="#">12-057002-0000020954-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	BETTURRI PIER LUIGI	Frazione Configno N. 5	AMATRICE	25/02/2022 12:11:07	REGISTRATA DA PA	25/02/2022
<a href="#">12-057002-0000023361-2022</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	BETTURRI PIER LUIGI	Frazione Configno N. 5	AMATRICE	30/03/2022 10:51:57	REGISTRATA DA PA	30/03/2022

**USR**ID Istanza: **7811**Protocollo: **255951** del **23/03/2021**Istruttore: **Patrizio Boccanera**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no Tipologia di intervento: Adegumento Sismico Destinazione e tipologia edificio: Residenziale Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali: <b>1</b>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:	
ID GIS edificio/i	<b>non definito</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>1</b>
La Scheda Aedes (ID n. <b>43142</b> del <b>17/12/2016</b> ) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>109</b> del <b>26/10/2020</b> )	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note: <i>ELT058_D06_Relazione_illustrativa.pdf del 23/03/2021</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note: <i>All. DIC034_Dichiarazione_obblighi_beneficiari.pdf del 23/03/2021</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Precedenti istanze collegate	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>	
<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio	
<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
Note: <i>All. SIS015_Relazione_di_valutazionelivello_operativo.pdf del 23/03/2021</i>	

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	88	166	1	A/7	Pier Luigi	Betturri	proprietà esclusiva	1	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 26/11/2014 protocollo n. R10013383 in atti dal 11/02/2015 Rogante: DE CESARIS Sede: ROMA Registrazione: Sede: R. U. - CIRCI MARGHERITA (n. 967.1/2015)	NO	NO	SI	NO

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. DIC034_Dichiarazione_obblighi_beneficiari.pdf del 23/03/2021</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non ricorre il caso</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non ricorre il caso</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non ricorre il caso</i>	

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<b>NOME E COGNOME :</b> Andrea Canucoli	Sant'Ippolito (PU) - 61040 via/piazza Piazza XXV Aprile snc	-redazione della scheda AeDES
<b>RAGIONE SOCIALE :</b> INGENIUM SERVIZI STP SRL		-rilievi
<b>PARTITA IVA :</b> 02710150414		-relazione geotecnica
<b>Codice fiscale:</b> 02710150414		-progettazione architettonica
<b>Categoria soggettiva:</b> Società di ingegneria		-progettazione strutturale
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		-progettazione impiantistica
<b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri		-coord. sicurezza
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 16/03/2020		progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista – Direttore Lavori – Progettista Strutture – Direttore Lavori Strutture – CSP – CSE – Progettista impianti

<b>NOME E COGNOME :</b> Rinaldi cristiano	CONTIGLIANO (RI) - 02043	-redazione della scheda AeDES
<b>PARTITA IVA :</b> 00956370571	via/piazza VIA	-rilievi
<b>Codice fiscale:</b> RNLCS73B08H501N	TURANO 3/A	-relazione geologica
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale		-relazione geotecnica
<b>Appartenente ad RTP:</b> Si		-progettazione architettonica
<b>Albo di iscrizione:</b> Geologi		-progettazione strutturale
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 08/03/2017		-progettazione impiantistica
		-coord. sicurezza
		progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Geologo

**NOME E COGNOME** : Roberto Ordonselli  
**RAGIONE SOCIALE** : Studio Ingenium degli Ingegneri  
 Andrea Canucoli e Roberto Ordonselli  
**PARTITA IVA** : 02282120415  
**Codice fiscale**: RDNRR73D11D611S  
**Categoria soggettiva**: Professionista associato  
**Appartenente ad RTP**: No  
**Albo di iscrizione**: Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco**: 12/02/2019

Sant'Ippolito (PU) -  
 61040  
 via/piazza Piazza  
 XXV Aprile snc

-redazione della scheda  
 AeDES  
 -rilievi  
 -relazione geotecnica  
 -progettazione architettonica  
 -progettazione strutturale  
 -direzione dei lavori  
 -collaudo  
 -altre prestazioni

**Regime IVA:**
 forfettario  
 ordinario
**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** CollaudatoreLa procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no **Note:**È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no *Note: I contratti sono stati oggetto di addendum di adeguamento dei compensi**Contratti: All. ATTO41\_Incarico\_Canucoli.pdf prot. n.255951 del 23.03.2021**All. ATTO41\_Incarico\_Ordonselli\_- Rinaldi.pdf prot. n.255951 del 23.03.2021**Addendum: All. ATTO48\_addendum\_incarico.PDF prot. n.454160 del 21/05/2021**All. SIS018\_Parcella\_firmata.pdf prot. n.315085 del 30/03/2022*Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no **Note:****1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori sarà comunicata nei tempi e nei modi previsti dall'articolo 4 dell'O.C.S.R. n.118 e s.m.i.

L'impresa affidataria delle indagini geofisiche è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
AMADORI MARCO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01390290417 CODICE FISCALE MDRMRC68A03D749 X	VIA A. E G. OCCHIALINI 13 - 61034 Fossombrone	PU	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	19/12/2021

la cui iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori risulta scaduta, ma in fase di rinnovo. Il procedimento è stato avviato in data 11/03/2022

*All. IML003\_Domanda\_di\_iscrizione\_Anagrafe\_Antimafia\_degli\_Esecutori.pdf prot. n.315085 del 30/03/2022**All. ATTO41\_Contratto\_indagini\_STRU.pdf prot. n. 787742 del 04/10/2021*

L'impresa affidataria delle indagini geognostiche e geotecniche sulle strutture dell'immobile è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEOTECA SRLS <i>SRL semplificata</i>	P.IVA 02039080664 CODICE FISCALE 02039080664	DEGLI ARAGONESI 7 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	10/12/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

*All. ATTO41\_Contratto\_indagini\_GEO.pdf prot. n. 787742 del 04/10/2021*Sono previste opere in subappalto sì  no *Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016\_Contratto\_impresa.pdf del 23/03/2021)*

Le opere di pronto intervento e messa in sicurezza sono state effettuate dalle seguenti imprese:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
CLEMENTI COSTRUZIONI SRL <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01133220572 CODICE FISCALE 01133220572	FRAZ. RETROSI 55/S - RI 02012 AMATRICE	RI	- Lavori	22/01/2023	-
GALLI GAETANO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01020550578 CODICE FISCALE GLLGTN74L03H769 Q	PIAZZA AUGUSTO SAGNOTTI 2 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	19/04/2022	In rinnovo
OPERA S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02004760662 CODICE FISCALE 02004760662	VIA BAZZANESE C/O COMPL. AURORA snc - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	06/05/2022	In rinnovo

che risultano iscritte o in rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016, le cui spese sono state anticipate dal proprietario dell'immobile Sig. Pier Luigi Betturri come da fatture e bonifici di pagamento allegati al Prot. 957480 del 22/11/2021 All. SIS018\_Fatture\_anticipate\_beneficiario.pdf.p7m.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. n <b>0011014 del 01/06/2021</b> <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita (prot. n 0002428 del 05-02-2021) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>Note: all'interno dell'allegato denominato "ATT048_addendum_incarico.PDF.p7m" prot. n.454160 del 21/05/2021, precisamente al quarto capoverso, viene riportato l'utilizzo di incentivi fiscali per l'importo eccedente il contributo riconosciuto. Aspetto che verrà comunque specificato in sede di presentazione del contratto dell'impresa come previsto dall'articolo 4 dell'O.C.S.R. n.118 e s.m.i</i>
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

#### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **10/09/2021** protocollo **2021-0000651150**, posizione **110219**.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì  no

Note:

- *L'impresa affidataria dei lavori deve essere comunicata nei tempi e nei modi previsti dall'articolo 4 dell'O.C.S.R. n.118 e s.m.i.;*
- *Per quanto riguarda la quota relativa al rimborso delle spese sostenute, previste dal tecnico nella percentuale del 15%, si precisa che ai sensi del comma 2 dell'articolo 4 del PROTOCOLLO DI INTESA allegato all'OCSR n.108/2020: "la liquidazione ed il pagamento di tali spese oltre IVA se dovuta, sono subordinati alla presentazione, in sede di SAL, di apposita rendicontazione contabile, dalla quale si evinca la rappresentazione analitica dei costi sostenuti dal professionista, corredata da un'autocertificazione da parte del medesimo, ai sensi del DPR n.445/2000, attestante il nesso di causalità tra le spese medesime e l'incarico espletato."*

Copia

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (*All. CCI001\_Tabella\_concessione\_contributo.pdf prot. n. 315085 del 30/03/2022*) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE IVA 0% l	CONTRIBUTO PRO-RATA m = k * l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 1.292.073,36</b>	<b>€ 1.292.073,36</b>	<b>€ 1.292.073,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.292.073,36</b>	<b>€ 791.259,16</b>	<b>€ 500.814,20</b>	<b>€ 500.814,20</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 791.259,16</b>	<b>€ 79.290,12</b>	<b>€ 870.549,28</b>	<b>€ 27.291,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 550.999,56</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 13.368,00	€ 13.368,00	€ 13.368,00	€ 0,00	€ 13.368,00	€ 8.186,50	€ 5.181,50	€ 5.181,50	€ 0,00	€ 8.186,50 10%	€ 818,65	€ 9.005,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.699,65
Indagini e prove 3	€ 2.234,50	€ 2.234,50	€ 2.234,50	€ 0,00	€ 2.234,50	€ 1.368,40	€ 866,10	€ 866,10	€ 0,00	€ 1.368,40 22%	€ 301,05	€ 1.669,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.056,64
Pronto Intervento	€ 40.513,60	€ 40.513,60	€ 40.513,60	€ 0,00	€ 40.513,60	€ 24.810,32	€ 15.703,28	€ 15.703,28	€ 0,00	€ 24.810,32 10%	€ 2.481,03	€ 27.291,35	€ 27.291,35	€ 27.291,35	€ 0,00	€ 17.273,61
Opere sulle strutture	€ 926.588,70	€ 926.588,70	€ 926.588,70	€ 0,00	€ 926.588,70	€ 567.438,21	€ 359.150,49	€ 359.150,49	€ 0,00	€ 567.438,21 10%	€ 56.743,82	€ 624.182,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 395.065,54
Finiture parti comuni	€ 309.368,56	€ 309.368,56	€ 309.368,56	€ 0,00	€ 309.368,56	€ 189.455,73	€ 119.912,83	€ 119.912,83	€ 0,00	€ 189.455,73 10%	€ 18.945,57	€ 208.401,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.904,12
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 43.938,79	€ 42.248,84	€ 42.248,84	€ 0,00	€ 43.938,79	€ 26.907,89	€ 17.030,90	€ 17.030,90	€ 0,00	€ 26.907,89 22%	€ 5.919,74	€ 32.827,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.777,69
Progetto Strutture	€ 43.938,79	€ 42.248,84	€ 42.248,84	€ 0,00	€ 43.938,79	€ 26.907,89	€ 17.030,90	€ 17.030,90	€ 0,00	€ 26.907,89 22%	€ 5.919,74	€ 32.827,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.777,69
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 10.366,53	€ 9.967,82	€ 9.967,82	€ 0,00	€ 10.366,53	€ 6.348,41	€ 4.018,12	€ 4.018,12	€ 0,00	€ 6.348,41 22%	€ 1.396,65	€ 7.745,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.902,11
Sicurezza Esecuzione	€ 21.596,93	€ 20.766,28	€ 20.766,28	€ 0,00	€ 21.596,93	€ 13.225,85	€ 8.371,08	€ 8.371,08	€ 0,00	€ 13.225,85 22%	€ 2.909,69	€ 16.135,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.212,71
Direzione Lavori architettonici	€ 25.797,30	€ 24.805,10	€ 24.805,10	€ 0,00	€ 25.797,30	€ 15.798,14	€ 9.999,16	€ 9.999,16	€ 0,00	€ 15.798,14 22%	€ 3.475,59	€ 19.273,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.198,98
Direzione Lavori strutturali	€ 25.797,30	€ 24.805,10	€ 24.805,10	€ 0,00	€ 25.797,30	€ 15.798,14	€ 9.999,16	€ 9.999,16	€ 0,00	€ 15.798,14 22%	€ 3.475,59	€ 19.273,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.198,98
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 12.677,21	€ 12.189,63	€ 12.189,63	€ 0,00	€ 12.677,21	€ 7.763,46	€ 4.913,75	€ 4.913,75	€ 0,00	€ 7.763,46 22%	€ 1.707,96	€ 9.471,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.994,78
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 24.298,13	€ 23.821,70	€ 23.821,70	€ 0,00	€ 24.298,13	€ 14.880,05	€ 9.418,08	€ 9.418,08	€ 0,00	€ 14.880,05 22%	€ 3.273,61	€ 18.153,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.490,06
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 208.410,98</b>	<b>€ 200.853,31</b>	<b>€ 200.853,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 208.410,98</b>	<b>€ 127.629,83</b>	<b>€ 80.781,15</b>	<b>€ 80.781,15</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 127.629,83</b>	<b>€ 28.078,57</b>	<b>€ 155.708,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 98.553,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.500.484,34</b>	<b>€ 1.492.926,67</b>	<b>€ 1.492.926,67</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.500.484,34</b>	<b>€ 918.888,99</b>	<b>€ 581.595,35</b>	<b>€ 581.595,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 918.888,99</b>	<b>€ 107.368,69</b>	<b>€ 1.026.257,68</b>	<b>€ 27.291,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 649.552,56</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 918.888,98</b>															
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>		0,00%														

  

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 1.500.484,34	€ 0,00	€ 1.500.484,34	€ 0,00	€ 1.500.484,34	€ 0,00	€ 1.500.484,34	€ 918.888,98	€ 918.888,98	€ 0,00	€ 107.368,69	€ 0,00	€ 1.026.257,68	€ 0,00	€ 649.552,56
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.500.484,34</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.500.484,34</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.500.484,34</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.500.484,34</b>	<b>€ 918.888,98</b>	<b>€ 918.888,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 107.368,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.026.257,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 649.552,56</b>
				<b>€ 1.500.484,34</b>		<b>€ 1.500.484,34</b>		<b>€ 1.500.484,34</b>				<b>€ 918.888,98</b>				<b>€ 1.026.257,68</b>		

*Note: le somme relative all'anticipo da restituire si riferiscono alla realizzazione di opere di puntellamento e messa in sicurezza dell'intero palazzo, di cui il tecnico ha allegato gli elaborati tecnici, le fatture delle diverse imprese esecutrici dell'intervento e i resoconti dei bonifici effettuati dal proprietario in favore di ogni singola impresa.*

*All. SIS019\_Amatrice\_-\_BETTURRI\_TAV\_1.pdf prot. n. 787742 del 04/10/2021*

*All. SIS019\_Amatrice\_-\_BETTURRI\_TAV\_2.pdf prot. n. 787742 del 04/10/2021*

*All. SIS018\_Fatture\_anticipate\_beneficiario.pdf prot. n.957480 del 22/11/2021*

*Nel costo convenzionale si tiene conto anche delle maggiorazioni previste dalla O.C.S.R. n.116/2021 come riportato nell'allegato:*

*All. ELT068\_Relazione\_incrementi\_ord\_116.pdf prot. n. 194282 del 25/02/2022*

*L'immobile è stato dichiarato di interesse culturale dalla Delibera del consiglio comunale n.24 del 11/03/2022, alla quale è stata allegata anche la relazione storica relativa all'immobile.*

*All. ELT068\_Delibera\_e\_Relazione.pdf prot. n. 315085 del 30/03/2022*

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 1.026.257,68** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>918.888,99 €</b>	<b>107.368,69 €</b>	<b>1.026.257,68 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>649.552,56 €</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 30/03/2022

L'Istruttore  
*f.to Patrizio Boccanera*

Validato  
*f.to Michelangelo La Scala*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(BETTURRI PIER LUIGI - AMATRICE Frazione Configno 5 - FG: 88 MAP: 166 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	BETTURRI PIER LUIGI	BTTPLG53D13H501F
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CANUCOLI ANDREA	CNCNDR73L24F347Y
	andrea.canucoli@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE Frazione Configno 5	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 88 MAP: 166	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000233612022		
<b>CUP</b>	C73E22000310008	<b>INTERVENTO</b>	Adeguamento
<b>CIG</b>	9218322FF3	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	255951/2021
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	BETTURRI PIERLUIGI	BTTPLG53D13H501F	100%	100%	€ 1.675.810,24	€ 0,00	€ 649.552,56	€ 1.026.257,68	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.675.810,24</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 649.552,56</b>	<b>€ 1.026.257,68</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 1.675.810,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.675.810,24
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 649.552,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 649.552,56
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 27.291,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.291,35
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 1.026.257,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.026.257,68

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP	Betturri Pier Luigi	IT68C0503403266000000018787	€ 27.291,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.291,35
PROVE 2	Amadori Marco	IT37D0306968290074000179402	€ 9.005,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.005,15
PROVE 3	Geoteca srls	IT42K0760103600001043187630	€ 1.669,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.669,45
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 832.583,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 832.583,33
PROG	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 32.827,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.827,63
STRUT	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 32.827,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.827,63
SICP	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 7.745,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.745,06
SICE	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 16.135,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.135,54
DLAV	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 19.273,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.273,73
DSTRU	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 19.273,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.273,73
COLL	Ingenium Servizi srl stp (ORDONSELLI ROBERTO)	IT96H0870068620000000201508	€ 9.471,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.471,42
GEOL	Rinaldi Cristiano (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 18.153,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.153,66
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.026.257,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.026.257,68</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 333.692,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 333.692,78
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 188.467,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 188.467,98
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 188.467,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 188.467,98
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 199.443,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 199.443,64
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 116.185,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.185,30
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.026.257,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.026.257,68</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	BETTURRI PIERLUIGI	BTTPLG53D13H501F	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE	
PROP	Betturri Pier Luigi	IT68C050340326600000018787	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.291,35	€ 27.291,35	
PROVE 2	Amadori Marco	IT37D0306968290074000179402	€ 0,00	€ 9.005,15	€ 0,00	€ 9.005,15	
PROVE 3	Geoteca srls	IT42K0760103600001043187630	€ 0,00	€ 1.669,45	€ 0,00	€ 1.669,45	
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 832.583,33	€ 832.583,33	
PROG	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 0,00	€ 26.262,10	€ 6.565,53	€ 32.827,63	
STRUT	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 0,00	€ 26.262,10	€ 6.565,53	€ 32.827,63	
SICP	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 0,00	€ 6.196,05	€ 1.549,01	€ 7.745,06	
SICE	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.135,54	€ 16.135,54	
DLAV	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.273,73	€ 19.273,73	
DSTRU	Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT35T0870068620000000027318	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.273,73	€ 19.273,73	
COLL	Ingenium Servizi srl stp (ORDONSELLI ROBERTO)	IT96H08700686200000000201508	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.471,42	€ 9.471,42	
GEOL	Rinaldi Cristiano (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 0,00	€ 14.522,93	€ 3.630,73	€ 18.153,66	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 83.917,78</b>	<b>€ 942.339,90</b>	<b>€ 1.026.257,68</b>