

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01221 del 13/05/2022

Proposta n. 1252 del 11/05/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Angelini Barbara - C.F. NGLBBR74B54A462Z - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso produttivo assimilabile a residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Scai 02012, distinto in catasto al Fg. 114 particella 77 sub 2-3-4, particella 595, 607 - CUP: C73E22000410008 - CIG: 92295723C2 - Contributo concedibile: Euro 1.146.939,20 (unmilionequarantaseimilanovecentotrentanove/20) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7977.

Proponente:

Estensore GRILLO ANTONELLA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento LA SCALA MICHELANGELO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area AD INTERIM J.SCE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Angelini Barbara - C.F. NGLBBR74B54A462Z - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso produttivo assimilabile a residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Scai 02012, distinto in catasto al Fg. 114 particella 77 sub 2-3-4, particella 595, 607 - CUP: C73E22000410008 - CIG: 92295723C2 - Contributo concedibile: Euro 1.146.939,20 (unmilionecentoquarantaseimilanovecentotrentanove/20) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7977.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(ANGELINI BARBARA - AMATRICE fraz. Scai - FG: 114 MAP: 77)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI BARBARA	NGLBBR74B54A462Z	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE	CNCMNL77D24H282D	
	emanuele.cianca@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Scai		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 77		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000231572022		
CUP	C73E22000410008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	92295723C2	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	554102/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Angelini Barbara - C.F. NGLBBR74B54A462Z - residente in FRAZ. SCAI - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativamente all'edificio ad uso produttivo assimilabile a residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Scai 02012, distinto in catasto al Fg. 114 particella 77 sub 2-3-4, particella 595, 607, ID 7977 - CUP: C73E22000410008 - CIG: 92295723C2**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. **554102 del 24/06/2021** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di **demolizione e ricostruzione**;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **06/05/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 1.146.939,20 (unmilionecentoquarantaseimilanovecentotrentanove/20) IVA compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

- **di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativamente all'edificio ad uso produttivo assimilabile a residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Scai 02012, distinto in catasto al Fg. 114 particella 77 sub 2-3-4, particella 595, 607, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.146.939,20 (unmilionecentoquarantaseimilanovecentotrentanove/20) IVA compresa se non recuperabile in favore di Angelini Barbara - C.F. NGLBBR74B54A462Z - residente in FRAZ. SCAI - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7977 - CUP: C73E22000410008 - CIG: 92295723C2.**
- L'importo di **Euro 1.146.939,20 (unmilionecentoquarantaseimilanovecentotrentanove/20) IVA compresa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.036.026,26 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Scai

Richiedente

Angelini Barbara

In qualità di

Delegato

Dati Catastali

Fg. 114 particella 77 sub 2-3-4, particella 595, 607**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000015051-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	ANGELINI BARBARA	fraz. Scai	AMATRICE	23/06/2021 15:48:22	REGISTRATA DA PA	24/06/2021
12-057002-0000018958-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	ANGELINI BARBARA	fraz. Scai	AMATRICE	22/09/2021 12:33:10	REGISTRATA DA PA	22/09/2021
12-057002-0000019310-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ANGELINI BARBARA	fraz. Scai	AMATRICE	04/10/2021 09:52:59	REGISTRATA DA PA	04/10/2021
12-057002-0000019474-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ANGELINI BARBARA	fraz. Scai	AMATRICE	07/10/2021 16:59:46	REGISTRATA DA PA	08/10/2021
12-057002-0000023157-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	ANGELINI BARBARA	fraz. Scai	AMATRICE	15/03/2022 18:10:10	REGISTRATA DA PA	16/03/2022
12-057002-0000024219-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ANGELINI BARBARA	fraz. Scai	AMATRICE	02/05/2022 18:07:17	REGISTRATA DA PA	03/05/2022

USRID Istanza: **7977**Protocollo: **554102 del 24/06/2021**Istruttore: **Michelangelo La Scala**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione Destinazione prevalente e tipologia edificio: Produttivo assimilabile a residenziale Natura giuridica della titolarità del contributo: Condominio di fatto

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Su aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	non definito	
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (GTS n. 3 del 03/12/2016 integrata con GTS n. 1 del 09/01/2017) è coerente con unità strutturale di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
Note:		
Ordinanza di demolizione (n. 224 del 05/12/2016 e n. 20 del 09/01/2017) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
Note:		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
Note:		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
Note:		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
Note:		
Precedenti istanze collegate <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
ID 78 Prot. 59460 del 06/02/2017 (delocalizzazione temporanea attività produttiva – Autorizzata)		
ID 5808 Prot. 847369 del 23/10/2019 (R.C.R. Ord. 19 – Archiviata)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio		
al livello operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
Note:		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		Note
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo				Parte A	Parte B	
1	1	114	77 77 595 607	2 4 - -	A/2 C/2 A/2 C/7	ANGELINI BARBARA	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg.gen. 1272 Reg.part. 732 n. 2 del 15/02/2006 Num.rep. 12922/6728 del 27/01/2006 Permuta Reg.gen. 9977 Reg.part. 8445 n. 39 del 23/12/2015 Num.rep. 24499/13886 del 13/12/2014 Successione Reg.gen. 5125 Reg.part. 3923 n. 12 del 12/06/2012 Num.rep. 47/9990/12 del 24/01/2012	SI	NO	SI	NO		
1	2	114	77	3	A/2	RODA MARCO	proprietà esclusiva	1	Successione Reg.gen. 5125 Reg.part. 3923 n. 12 del 12/06/2012 Num.rep. 47/9990/12 del 24/01/2012 Successione Reg.gen. 2862 Reg.part. 2165 n. 43 del 12/05/2001 Num.rep. 84/85 del 15/05/1999	NO	NO	SI	SI	*1	

Note: *1 Gli atti indicati si riferiscono all'immobile censito al Fg. 114 P.Ila 77 Sub. 1, poi divenuto Sub. 3.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_BENEFICIARI_CONTRIBUTI.pdf Prot. 748271 del 22/09/2021 e ATTO32_DELEGA_DEI_PROPRIETARI.pdf Prot. 24/06/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: All. ATTO07_VERBALE_ASSEMBLEA.pdf Prot. 554102 del 24/06/2021

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Angelini Barbara in qualità di titolare dell'omonima impresa C.F. sì no

NGLBBR74B54A462Z P.IVA 01024900571

Note: All. DIC034_da_06_angelini_firmata.pdf Prot. 430609 del 03/05/2022

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note: la proprietaria Sig.ra Angelini Barbara risulta titolare dell'omonima impresa individuale P.IVA 01024900571 per l'attività di agriturismo

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: per l'impresa è stata autorizzata la delocalizzazione temporanea con pratica ID 78 Prot. 59460 del 06/02/2017 Decreto n. A00464 del 04/10/2018

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Emanuele Cianca PARTITA IVA : 00988080578 Codice fiscale : CNCMNL77D24H282D Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : Si Albo di iscrizione : Ingegneri Data di pubblicazione in elenco : 19/04/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza dei Flavi 14/b	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Professionista incaricato prestazioni specialistiche			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Pietro Santoni PARTITA IVA : 01145800577 Codice fiscale : SNTPTR83H02H282Y Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : Si Albo di iscrizione : Ingegneri Data di pubblicazione in elenco : 19/04/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza dei Flavi 14/b	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista strutture, Direttore lavori strutture, Progettista impianti elettrici, Progettista impianti termici, Co-Progettista			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Daniele Fontanelli PARTITA IVA : 02876280542 Codice fiscale : FNTDNL77M25C745L Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Ingegneri Data di pubblicazione in elenco : 01/03/2017	Sansepolcro (AR) - 52037 via/piazza Armando Diaz 20	-rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Tonino Uffreduzzi PARTITA IVA : 00637290552 Codice fiscale : FFRTNN60S06L117T Categoria soggettiva : Professionista associato Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Geologi Data di pubblicazione in elenco : 30/03/2017	Terni (TR) - 05100 via/piazza Via Francesco Rismondo 19	-relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo			
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. ATTO01_PROCURA_SPECIALE.pdf Prot. 554102 del 24/06/2021</i>			
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. ATTO41_COMUNICAZIONE_GENERICA_DEL_PROFESSIONISTA_ATTI.pdf Prot. 554102 del 24/06/2021. Presente autorizzazione parcelle DM140 All. ATTO07_VERBALE_ASSEMBLEA.pdf Prot. 554102 del 24/06/2021</i>			

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All. ATTO03_DOCUMENTI_DI_IDENTITA'_SOGGETTI.pdf prot. 554102 del 24/06/2021

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
FAM S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 01823801004 CODICE FISCALE 07619500585	CARLO COCCORESE 42-44 - 00173 Roma	RM	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	18/10/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016_CONTRATTO_IMPRESA.pdf Prot. 554102 del 24/06/2021

L'impresa affidataria delle indagini e prove è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEOSER S.r.l.s. società a responsabilità limitata semplificata s.r.l.s.	P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - RI 02100 Rieti	RI	- Servizi	04/12/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- ~~Copia dell'ultimo titolo edilizio~~ e attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 ~~e 17/8/1942~~
 ~~nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento~~ o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 attestazione – esplicita (prot. 0011286 del 16/07/2020) ~~e per decorso termine 30 gg.~~ – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

All. ATTO41 COMUNICAZIONE GENERICA DEL PROFESSIONISTA ATTI ADESIONE OCSR 60 2018-111 2020 E DM 140 2016.pdf Prot. 748271 del 22/09/2021

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 01/03/2022 e si è conclusa in data 07/03/2022 con Determina n. A00629 del 07/03/2022.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo paesaggistico (D. Lgs. n. 42/2004): PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con prescrizioni, reso dalla Direzione per le Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica, prot. n. 0180792 del 22/02/2022. Il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti non ha fatto pervenire il parere di competenza, e che il relativo assenso si intende pertanto acquisito senza condizioni, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale.
b	Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001): L'ATTESTATO DI DEPOSITO PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INIZIO DEI LAVORI, prot. n. 2021-0000419251, posizione n. 112266, del 13/05/2021, rilasciato dal Genio civile.
c	Comune di Amatrice	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. 380/2001): è pervenuta l'ATTESTAZIONE, con prescrizioni, rilasciata dal Comune di Amatrice in ordine alla completezza formale della SCIA, "fatta salva l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 commi 5 e 7 del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004", acquisita con il prot. n. 0939413 del 16/11/2021.
d	USR Lazio	Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo: è pervenuto il PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi di ammissibilità a contributo, prot. n. 202977 del 01/03/2022.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 13/05/2021 protocollo 2021-0000419251, posizione n. 112266.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI002_mude_istruttoria_220119.xlsm Prot. 430609 del 03/05/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 0% RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE INCLUSA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 1.036.837,19	€ 1.036.837,19	€ 1.036.837,19	€ 0,00	€ 1.036.837,19	€ 880.908,89	€ 155.928,30	€ 155.928,30	€ 0,00	€ 880.908,89	€ 88.413,63	€ 969.322,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 171.578,25
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.165,50	€ 3.165,50	€ 3.165,50	€ 0,00	€ 3.165,50	€ 2.689,45	€ 476,05	€ 476,05	€ 0,00	€ 2.689,45	22%	€ 591,68	€ 3.281,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 580,78
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 451.103,75	€ 451.103,75	€ 451.103,75	€ 0,00	€ 451.103,75	€ 383.262,97	€ 67.840,78	€ 67.840,78	€ 0,00	€ 383.262,97	10%	€ 38.326,30	€ 421.589,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 74.624,86
Finiture parti comuni	€ 582.567,94	€ 582.567,94	€ 582.567,94	€ 0,00	€ 582.567,94	€ 494.956,47	€ 87.611,47	€ 87.611,47	€ 0,00	€ 494.956,47	10%	€ 49.495,65	€ 544.452,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.372,61
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 22.465,15	€ 21.601,11	€ 21.601,11	€ 0,00	€ 22.465,15	€ 19.086,65	€ 3.378,50	€ 3.378,50	€ 0,00	€ 19.086,65	22%	€ 4.199,06	€ 23.285,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.121,77
Progetto Strutture	€ 25.470,07	€ 24.490,45	€ 24.490,45	€ 0,00	€ 25.470,07	€ 21.639,67	€ 3.830,40	€ 3.830,40	€ 0,00	€ 21.639,67	0%	€ 0,00	€ 21.639,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.830,40
Progetto impianti elettrici	€ 6.687,99	€ 6.430,76	€ 6.430,76	€ 0,00	€ 6.687,99	€ 5.682,19	€ 1.005,80	€ 1.005,80	€ 0,00	€ 5.682,19	0%	€ 0,00	€ 5.682,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.005,80
Progetto impianti termici	€ 7.644,98	€ 7.350,94	€ 7.350,94	€ 0,00	€ 7.644,98	€ 6.495,26	€ 1.149,72	€ 1.149,72	€ 0,00	€ 6.495,26	0%	€ 0,00	€ 6.495,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.149,72
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 10.485,31	€ 10.082,03	€ 10.082,03	€ 0,00	€ 10.485,31	€ 8.908,44	€ 1.576,87	€ 1.576,87	€ 0,00	€ 8.908,44	22%	€ 1.959,86	€ 10.868,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.923,78
Sicurezza Esecuzione	€ 21.844,40	€ 21.004,23	€ 21.004,23	€ 0,00	€ 21.844,40	€ 18.559,26	€ 3.285,14	€ 3.285,14	€ 0,00	€ 18.559,26	22%	€ 4.083,04	€ 22.642,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.007,87
Direzione Lavori architettonici	€ 28.188,63	€ 27.104,45	€ 27.104,45	€ 0,00	€ 28.188,63	€ 23.949,39	€ 4.239,24	€ 4.239,24	€ 0,00	€ 23.949,39	22%	€ 5.268,87	€ 29.218,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.171,87
Direzione Lavori strutturali	€ 22.399,21	€ 21.537,70	€ 21.537,70	€ 0,00	€ 22.399,21	€ 19.030,63	€ 3.368,58	€ 3.368,58	€ 0,00	€ 19.030,63	0%	€ 0,00	€ 19.030,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.368,58
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 13.805,13	€ 13.274,16	€ 13.274,16	€ 0,00	€ 13.805,13	€ 11.729,00	€ 2.076,13	€ 2.076,13	€ 0,00	€ 11.729,00	22%	€ 2.580,38	€ 14.309,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.532,88
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 22.054,45	€ 21.622,01	€ 21.622,01	€ 0,00	€ 22.054,45	€ 18.737,72	€ 3.316,73	€ 3.316,73	€ 0,00	€ 18.737,72	22%	€ 4.122,30	€ 22.860,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.046,41
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.529,12	€ 1.470,31	€ 1.470,31	€ 0,00	€ 1.529,12	€ 1.299,16	€ 229,96	€ 229,96	€ 0,00	€ 1.299,16	22%	€ 285,82	€ 1.584,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 280,55
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 182.574,44	€ 175.968,15	€ 175.968,15	€ 0,00	€ 182.574,44	€ 155.117,37	€ 27.457,07	€ 27.457,07	€ 0,00	€ 155.117,37	€ 22.499,33	€ 177.616,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.439,63
TOTALE GENERALE	€ 1.219.411,63	€ 1.212.805,34	€ 1.212.805,34	€ 0,00	€ 1.219.411,63	€ 1.036.026,26	€ 183.385,37	€ 183.385,37	€ 0,00	€ 1.036.026,26	€ 110.912,96	€ 1.146.939,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 203.017,90
CONVENZIONALE (a)	€ 1.036.026,26															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%														

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	61%	€ 738.099,82	€ 0,00	€ 738.099,82	€ 0,00	€ 738.099,82	€ 0,00	€ 738.099,82	€ 610.504,10	€ 610.504,10	€ 0,00	€ 65.358,20	€ 0,00	€ 675.862,29	€ 0,00	€ 141.255,63
2	100%	100%	39%	€ 481.311,81	€ 0,00	€ 481.311,81	€ 0,00	€ 481.311,81	€ 0,00	€ 481.311,81	€ 425.522,16	€ 425.522,16	€ 0,00	€ 45.554,75	€ 0,00	€ 471.076,91	€ 0,00	€ 61.762,27
		TOTALE	100%	€ 1.219.411,63	€ 0,00	€ 1.219.411,63	€ 0,00	€ 1.219.411,63	€ 0,00	€ 1.219.411,63	€ 1.036.026,26	€ 1.036.026,26	€ 0,00	€ 110.912,94	€ 0,00	€ 1.146.939,20	€ 0,00	€ 203.017,90
				€ 1.219.411,63		€ 1.219.411,63		€ 1.219.411,63		€ 1.219.411,63		€ 1.036.026,26				€ 1.146.939,20		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) € 1.146.939,20 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.036.026,26	€ 110.912,94	€ 1.146.939,20

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 203.017,90	€ 0,00

Rieti, 06/05/2022

Il Responsabile del Procedimento
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (ANGELINI BARBARA - AMATRICE fraz. Scai - FG: 114 MAP: 77)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto				Interni separati: 5			
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI BARBARA				NGLBRR74B54A462Z			
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE				CNCMNL77D24H282D			
INDIRIZZO	emanuele.cianca@ingpec.eu							
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Scai							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 77							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000231572022							
CUP	C73E22000410008				INTERVENTO	Ricostruzione		
CIG	92295723C2				LIVELLO OPERATIVO	L4		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART-12-BIS		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	554102/2021		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	ANGELINI BARBARA	NGLBRR74B54A462Z	100%	100%	€ 1.349.957,10	€ 0,00	€ 203.017,90	€ 1.146.939,20
			TOTALE	100%	€ 1.349.957,10	€ 0,00	€ 203.017,90	€ 1.146.939,20
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO					€ 1.349.957,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.349.957,10
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 203.017,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 203.017,90
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 1.146.939,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.146.939,20
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE			CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOSER srls		IT31F0306914601100000047019		€ 3.281,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.281,13
IMPR	FAM srl		IT85Y0538703609000003315243		€ 966.041,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 966.041,37
PROG	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)		IT09C0306914601100000047005		€ 23.285,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.285,71
STRUT	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)		IT83D0306914601100000047006		€ 21.639,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.639,67
ELET	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)		IT83D0306914601100000047006		€ 5.682,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.682,19
TERM	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)		IT83D0306914601100000047006		€ 6.495,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.495,26
SICP	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)		IT09C0306914601100000047005		€ 10.868,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.868,30
SICE	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)		IT09C0306914601100000047005		€ 22.642,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.642,30
DLAV	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)		IT09C0306914601100000047005		€ 29.218,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.218,26
DSTRU	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)		IT83D0306914601100000047006		€ 19.030,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.030,63
COLL	Daniele Fontanelli (FONTANELLI DANIELE)		IT24O0103071611000000891425		€ 14.309,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.309,38
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATO (UFFREDUZZI)		IT40C0103014400000004693081		€ 22.860,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.860,02
ALT 1	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)		IT09C0306914601100000047005		€ 1.584,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.584,98
TOTALE					€ 1.146.939,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.146.939,20
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE			CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO								
		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI								
		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
								TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 367.026,45	€ 0,00	€ 367.026,45
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 213.945,03	€ 0,00	€ 213.945,03
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 213.945,03	€ 0,00	€ 213.945,03
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 224.313,41	€ 0,00	€ 224.313,41
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 127.709,28	€ 0,00	€ 127.709,28
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 1.146.939,20	€ 0,00	€ 1.146.939,20

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	ANGELINI BARBARA	NGLBBR74B54A462Z	100%	61%	€ 675.862,29	€ 141.255,63	€ 0,00	8799796
2	RODA MARCO	RDOMRC59S15H501I	100%	39%	€ 471.076,91	€ 61.762,27	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 1.146.939,20	€ 203.017,90	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	GEOSER srls	IT31F0306914601100000047019	€ 0,00	€ 3.281,13	€ 0,00	€ 3.281,13		
IMPR	FAM srl	IT85Y053870360900003315243	€ 0,00	€ 0,00	€ 966.041,37	€ 966.041,37		
PROG	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 18.628,57	€ 4.657,14	€ 23.285,71		
STRUT	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 17.311,74	€ 4.327,93	€ 21.639,67		
ELET	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 4.545,75	€ 1.136,44	€ 5.682,19		
TERM	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 5.196,21	€ 1.299,05	€ 6.495,26		
SICP	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 8.694,64	€ 2.173,66	€ 10.868,30		
SICE	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.642,30	€ 22.642,30		
DLAV	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.218,26	€ 29.218,26		
DSTRU	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.030,63	€ 19.030,63		
COLL	Daniele Fontanelli (FONTANELLI DANIELE)	IT24O0103071611000000891425	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.309,38	€ 14.309,38		
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATO (UFFREDUZZI)	IT40C0103014400000004693081	€ 0,00	€ 18.288,02	€ 4.572,00	€ 22.860,02		
ALT 1	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 1.267,98	€ 317,00	€ 1.584,98		
			TOTALE	€ 0,00	€ 77.214,03	€ 1.069.725,17	€ 1.146.939,20	

Copia