

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01822 del 01/08/2022

Proposta n. 1837 del 27/07/2022

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. Intervento di "Messa in sicurezza del versante orientale" in Loc. Cassino nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera DISS_M_024_03_2017. Approvazione nuovo importo contrattuale e approvazione schema atto aggiuntivo - Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario CUP: C65J18000180001 CIG: 85195581AC

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. Intervento di “Messa in sicurezza del versante orientale” in Loc. Cassino nel Comune di Accumoli (RI) – Codice opera DISS_M_024_03_2017. Approvazione nuovo importo contrattuale e approvazione schema atto aggiuntivo - Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario
CUP: C65J18000180001 CIG: 85195581AC

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l’articolo 16-sexies, comma 2 del Decreto legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018;
- il Decreto legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018 n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019, e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "*Codice dei contratti pubblici*", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante "*Elenco degli interventi*", che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020 e ss.mm.ii., nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 264, l'intervento denominato "Dissesto idrogeologico fraz. di Cassino" nel Comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo di € 350.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 21/05/2019 con la quale il Comune di Accumoli ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento di cui all'oggetto, per il complessivo importo di € 350.000,00 e ha confermato che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del direttore n. A00665 del 13/12/2018 con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTO il decreto del Direttore n. A01623 del 24/11/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento di "Messa in sicurezza versante orientale in Loc. Cassino" nel Comune di Accumoli (RI), redatto dal RTP "Legorock Studio Associato Ingg. Carlo Olivanti e Francesca Pagnetti - Eco Geo Engineering s.r.l. - Alessandra Curina ed è stato concesso il contributo, come da quadro economico del progetto esecutivo, di importo pari ad € 350.000,00;

VISTA la determinazione a contrarre n. A01715 del 09/12/2020 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del versante orientale di Loc. Cassino" nel Comune di Accumoli (RI), per un importo a base di gara di € 230.188,24 oltre € 11.011,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa iva, riconducibili alla categoria OS21, e OS12B mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTA la determinazione n. A00761 del 12/04/2021 con la quale è stata aggiudicata la procedura di gara, relativa all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del versante orientale di Loc. Cassino" nel Comune di Accumoli (RI), a favore della società CODISAB SRL con sede legale in Loc. Recocce Z.I. snc - 67061 CARSOLI (AQ) - Codice fiscale e Partita IVA 01204190662, che ha offerto un ribasso economico del 37,21%, corrispondente all'importo contrattuale di € 155.546,96 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 11.011,76 oltre IVA;

VISTA la consegna dei lavori, come da verbale del 10/05/2021, e preso atto che gli stessi sono effettivamente iniziati;

VISTO il contratto d'appalto stipulato e sottoscritto digitalmente in data 01/09/2021 dal Sig. Alvise Di Sabantonio in qualità di legale rappresentante dell'impresa CODISAB SRL - Codice fiscale e Partita IVA 01204190662, Registrato al n. 305/21 del 02/09/2021, per l'importo di € 155.546,96, compresi oneri per la sicurezza, IVA esclusa;

VISTO il SAL n. 1 del 05/08/2021, per lavori a tutto il 29/07/2021, per un importo netto di € 141.792,21, sottoscritto dall'impresa CODISAB srl e dal Direttore Lavori - Ing. Francesca Pagnetti;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 emesso in data 05/08/2021 per un importo complessivo di € 141.000,00, oltre IVA, al netto della ritenuta dello 0,50%;

VISTO il certificato di ultimazione lavori (di cui al D.M. 49/2018 art. 12 e al C.S.A. art. 53) redatto dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con la ditta esecutrice CODISAB SRL in data 08/08/2021, con il quale si è attestato che i lavori appaltati possono *"ritenersi sostanzialmente ultimati ad eccezione dei lavori elencati nel verbale allegato, in quanto le lavorazioni mancanti e quelle non ancora concretamente completate risultano essere di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera"*;

PRESO ATTO che, per il completamento dei lavori non ancora ultimati, è stato assegnato un termine perentorio di giorni 45 (quarantacinque) a decorrere dal 08/08/2021 e che successivamente, in data 20/09/2021, con verbale di constatazione dello stato dei lavori è stata riscontrata l'effettiva ultimazione dei lavori nel termine concesso;

VISTA la Determinazione n. A01842 del 06/10/2021 relativa all'approvazione della contabilità al primo S.A.L., per lavori a tutto il 29/07/2021, inerente ai lavori di cui all'oggetto e all'autorizzazione della liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 emesso in data 05/08/2021 per l'importo complessivo di € 141.000,00 oltre IVA al 22% a favore dell'impresa CODISAB srl - Codice fiscale e Partita IVA 01204190662 come da fattura n. 93 del 30/08/2021, di pari importo;

VISTA l'Ordinanza n.126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario, entrata in vigore in data 24 maggio 2022, la quale prevede all'art.1, comma 4 che *"il direttore lavori accerta la quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1° luglio 2021 e ridetermina, sulla base del Prezzario Unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione dei SAL."*

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori - Ing. Francesca Pagnetti ha trasmesso la seguente documentazione:

- 19029CME--V100 Computo Metrico Estimativo - Lavorazioni Eseguite
- 19029CMEA--V100 Computo Metrico Estimativo - Prezzi Aggiornati

- 19032EPU--V100 Elenco Prezzi ed Analisi Prezzi
- 19032QE---V100 Quadro economico
- 19032AdS—V100 Atto di sottomissione e Verbale di concordamento aggiornamento prezzi, sottoscritti dall'impresa
- Quadro comparativo

contenente il computo dei maggiori importi da corrispondere all'impresa, a seguito dell'entrata in vigore della suddetta Ordinanza n. 126/2022;

PRESO ATTO che, dal seguente quadro comparativo, risulta un importo, al lordo di ribasso, relativo alle lavorazioni eseguite comprensivo dei costi della sicurezza, pari a € 233.796,10, mentre quello determinato a seguito dell'entrata in vigore del nuovo prezzario, per lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1° luglio 2021, comprensivo dei costi della sicurezza, è pari a € 251.850,44:

categoria lavorazioni	IMPORTO LAVORI PREZZI APPALTO	AGG. PREZZI	AUMENTO
Paratia di micropali	92.982,27 €	97.425,89 €	4.443,62 €
Rafforzamento corticale	78.561,38 €	84.717,95 €	6.156,57 €
Ripristino muri esistenti	51.240,69 €	55.947,32 €	4.706,63 €
Sicurezza	11.011,76 €	13.759,28 €	2.747,52 €
Totale	233.796,10 €	251.850,44 €	18.054,34 €

CONSIDERATO pertanto che l'importo contrattuale, al netto del ribasso del 37,21%, debba essere elevato a € 163.256,72 oltre IVA, di cui € 13.759,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un incremento pari a € 7.709,76 oltre IVA, come di seguito esplicitato:

Al netto del ribasso:

- Importo complessivo lavori eseguiti - prezzi appalto € 150.898,05
- Importo complessivo lavori eseguiti - prezzi aggiornati € 163.256,72
- Maggiori importi - prezzi aggiornati € 12.358,67
- Importo Contrattuale € 155.546,96
- Maggior importo contrattuale € 7.709,76

CONSIDERATO che la liquidazione del suddetto importo, derivante dall'aggiornamento prezzi di cui all'Ord. 126/2022, è subordinata alla stipula dell'atto aggiuntivo allegato in schema al presente atto;

VISTO il quadro economico comparativo con le seguenti risultanze:

		IVA	
COMUNE DI ACCUMOLI Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili in loc. Cassino COD_DISS_M_024_03_2017		22%	
Quadro Economico			
		Importo contratto	Aggiornamento prezzi
DESCRIZIONE VOCI		ribasso: 37,21%	ribasso: 37,21%
A	LAVORI	€ 155.546,96	€ 163.256,72
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 144.535,20	€ 149.497,44
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.011,76	€ 13.759,28
A	Aggiornamento a seguito gara appalto		
A.3	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 230.188,24	€ 238.091,16
A.4	Ribasso d'asta (37,21%)	€ 85.653,04	€ 88.593,72
A.5	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.011,76	€ 13.759,28
A.6	Importo Lavori ribassato	€ 155.546,96	€ 163.256,72
A.7	Incremento importo contrattuale		€ 7.709,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 89.956,33	€ 92.200,58
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 11.075,46	€ 11.075,46
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -
B.2.2)	Indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio	€ 6.675,46	€ 6.675,46
B.2.3)	Monitoraggio	€ 1.400,00	€ 1.400,00
B.2.4)	Prove di laboratorio	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.3)	Spese Tecniche	€ 27.177,43	€ 27.441,54
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 2.328,64	€ 2.328,64
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 1.867,95	€ 1.867,95
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 4.941,03	€ 4.941,03
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 3.434,62	€ 3.434,62
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 8.616,67	€ 10.921,67
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 5.988,52	€ 3.947,63
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli ed occupazioni	€ 2.345,47	€ 2.345,47
B.5)	Imprevisti dei Lavori comprensivi sicurezza (Insieme ai lavori in economia)	€ 628,56	€ 628,56
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 4.824,00	€ 5.037,01
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	€ -
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 993,95	€ 1.004,52
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 <i>geologo</i> = 2%	€ 46,57	€ 46,57
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 34.220,33	€ 35.916,48
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 2.436,60	€ 2.436,60
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 6.207,95	€ 6.268,38
C	ECONOMIE DI GARA	€ 104.496,71	€ 94.542,70
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 350.000,00	€ 350.000,00

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il nuovo importo contrattuale, al netto del ribasso del 37,21%, pari a € 163.256,72 oltre IVA, di cui €13.759,28 per oneri della sicurezza, per un incremento pari a € 7.709,76 oltre IVA, relativo ai lavori di "Messa in sicurezza del versante orientale di Loc. Cassino" nel Comune di Accumoli (RI);
2. di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo da far sottoscrivere all'impresa CODISAB srl - Codice fiscale e Partita IVA 01204190662;
3. di dare atto che l'importo complessivo di € 163.256,72 trova capienza nel quadro economico comparativo, come integralmente riportato in premessa, dell'intervento di cui all'oggetto;
4. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO

(art.1 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016)

Regione: Lazio
 Provincia: Rieti
 Comune: Accumoli
 Stazione appaltante: Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
 Lavori di: Messa in sicurezza del versante orientale di Loc. Cassino nel comune di Accumoli
 Codice Opera DISS_M_024_03_2017
 Impresa: CODISAB Srl Via Recocce Z.I. – 67061 Carsoli (AQ) P.I. e C.F. 01204190662
 Contratto: n° 305/21 del 02/09/2021
 Importo contrattuale: €155.546,96 di cui € 11.011,76 per oneri della sicurezza
 CUP: C65J1800018000 - CIG 85195581AC

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti, (RI), Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita IVA n° 90076740571, di seguito denominato "Committente" rappresentato dall'Ing. _____, nata a _____, il _____, in qualità di Direttore, munita di firma digitale, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

l'Impresa CODISAB S.r.l., con sede legale in Carsoli (AQ), località Recocce Z.I., snc, (c.f. e p.i. 01204190662), rappresentata dal Sig. _____, nato a _____, ivi residente _____, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, nella qualità di legale rappresentante;

PREMESSO CHE

- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. n. A01623 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto esecutivo afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza del versante orientale di località Cassino*" nel Comune di Accumoli (RI)- Codice Opera DISS_M_024_03_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 241.200,00 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 11.011,76;
- con Determinazione a contrarre n. A01715 del 09/12/2020 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, con consultazione di almeno 5 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse in un unico lotto finalizzata all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del versante orientale in loc. Cassino sito nel Comune di Accumoli (RI), Codice DISS_M_024_03_2017, a seguito dei danni subiti dagli eventi sismici del centro Italia nel 2016 e

- seguenti, per l'importo complessivo di € 241.200,00 di cui € 230.188,24 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 11.011,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con Determinazione n. A00761 del 12/04/2021 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, in favore dell'Impresa CODISAB S.r.l., con sede legale in Carsoli (AQ), località Recocce Z.I., snc, (c.f. e p.i. 01204190662), con un ribasso del 37,21 % e pertanto per l'importo contrattuale di € 155.546,96=, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 11.011,76, oltre IVA;
 - i lavori sono stati consegnati all'impresa in via d'urgenza e sotto le riserve di legge, per cui è stato redatto apposito verbale di consegna dei lavori in data 10/05/2021;
 - con contratto stipulato in data 02/09/2021, con Registro cronologico n. 305/21 del 02/09/2021 l'Impresa CODISAB S.r.l. ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 155.546,96, comprensivo di € 11.011,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori assomma a 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 08/08/2021;
 - ai sensi dell'art.1 comma 4 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016, il direttore dei lavori ha provveduto ad accertare le quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1 luglio 2021, rideterminandone, sulla base del Prezzario unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione del Conto finale;
 - con Determinazione n. del .././2022 è stato approvato il nuovo importo contrattuale, al netto del ribasso del 37,21%, pari €163.256,72 oltre IVA, di cui €13.759,28 per oneri della sicurezza, per un incremento pari a € 7.709,76 oltre IVA, relativo ai lavori di "Messa in sicurezza del versante orientale di Loc. Cassino" nel Comune di Accumoli (RI);

TUTTO CIO' PREMESSO

Art. 1

Il Sig., in qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico dell'Impresa CODISAB S.r.l., con sede legale in Carsoli (AQ), località Recocce Z.I., snc, (C.F. e P.I. 01204190662), assume l'impegno di accettare tutte le variazioni apportate al contratto originario secondo quanto previsto nella revisione dei prezzi di cui all'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016, agli stessi patti e condizioni previste nel contratto d'appalto sottoscritto in data 02/09/2021, con Registro cronologico n. 305/21, secondo i nuovi prezzi di cui all'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento aggiornamento prezzi allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si intendono soggette, anch'esse, al ribasso d'aggiudicazione (37.21%).

Art. 2

L'importo delle lavorazioni eseguite dal 01 Luglio al 31 Dicembre, comprensive di sicurezza risultano dalla seguente tabella comparativa

categoria lavorazioni	IMPORTO LAVORI PREZZI APPALTO	AGG. PREZZI	AUMENTO
Paratia di micropali	92.982,27 €	97.425,89 €	4.443,62 €
Rafforzamento corticale	78.561,38 €	84.717,95 €	6.156,57 €
Ripristino muri esistenti	51.240,69 €	55.947,32 €	4.706,63 €
Sicurezza	11.011,76 €	13.759,28 €	2.747,52 €
Totale	233.796,10 €	251.850,44 €	18.054,34 €

Al netto del ribasso:

- Importo complessivo - prezzi appalto € 150.898,05
- Importo complessivo - prezzi aggiornati € 163.256,72
- Maggiori importi – prezzi aggiornati € 12.358,67
- Importo Contrattuale € 155.546,96
- Maggior importo contrattuale € 7.709,76

L'importo è da intendersi, a tutti gli effetti, quale importo suppletivo del presente atto al netto del ribasso offerto.

L'Impresa, con la stipula del presente atto approva in toto l'importo sopra indicato, rinunciando ad ogni rivalsa ed all'apposizione di riserve.

Art. 3

I maggiori importi al netto, come sopra specificati, rispetto al contratto principale, sono soggetti alla registrazione fiscale e saranno liquidati, previa sottoscrizione del presente atto, con il conto finale.

Il presente atto, composto di n. 3 pagine numerate, unitamente agli atti richiamati è letto, confermato e sottoscritto per accettazione.

Lì,

L'Impresa
CODISAB S.r.l.
Il rappresentante legale
(Sig.)

Il Direttore
(Ing. Wanda D'Ercole)