

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01843 del 04/08/2022

Proposta n. 1905 del 03/08/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Lentini Stefano C.F. LNTSFN65D01H501S rappresentato da Santarelli Vincenza C.F. SNTVCN30E71H501R in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Via Della Chiesa 1 02012, distinto in catasto al Fg. 99 particella 251 fusa con 245 sub SN - CUP: C73E22000880008 - Contributo concedibile: Euro 191.763,20 (centonovantunomilasettecentosessantatre/20) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8092

**Proponente:**

Estensore GRILLO ANTONELLA \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento FIOCCO ROBERTO \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area P. PALMIERI \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Lentini Stefano C.F. LNTSFN65D01H501S rappresentato da Santarelli Vincenza C.F. SNTVCN30E71H501R in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Via Della Chiesa 1 02012, distinto in catasto al Fg. 99 particella 251 fusa con 245 sub SN - CUP: C73E22000880008 - Contributo concedibile: Euro 191.763,20 (centonovantunomilasettecentosessantatre/20) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8092**

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE  |                                   |                          |                            |
|---|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 |                                   |                          |                            |
| (LENTINI STEFANO - AMATRICE VIA DELLA CHIESA 1 - FG: 99 MAP: 251 )  |                                   |                          |                            |
| <b>RICHIEDENTE</b>  |                                   |                          |                            |
| <b>TIPO</b>   | Persona fisica rappresentata      |                          | Interni separati: N        |
| <b>NOME/DENOMINAZIONE</b>   | LENTINI STEFANO                   |                          | LNTSFN65D01H501S           |
| <b>RAPPRESENTATO DA</b>   | SANTARELLI VINCENZA               |                          | SNTVCN30E71H501R           |
| <b>C/O PROFESSIONISTA</b>   | DI CARLO MAURO                    |                          | DCRMRA80C04E335T           |
|   | mauro.dicarlo@geopec.it           |                          |                            |
| <b>INDIRIZZO</b>  | AMATRICE VIA DELLA CHIESA 1       |                          |                            |
| <b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>   | FG: 99 MAP: 251                   |                          |                            |
| <b>DATI IMPRESA</b>   |                                   |                          |                            |
| <b>BANCA CONVENZIONATA</b>  | UNICREDIT                         |                          |                            |
| <b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>  | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu |                          |                            |
| <b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>   |                                   |                          |                            |
| <b>MUDE RICHIESTA</b>   |                                   |                          |                            |
| <b>CUP</b>  | C73E22000880008                   | <b>INTERVENTO</b>        | Ricostruzione              |
| <b>CIG</b>  |                                   | <b>LIVELLO OPERATIVO</b> | L4                         |
| <b>MUDE SAL ZERO</b>  | NON EFFETTUATO                    | <b>ORD. 100</b>          | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| <b>MUDE I SAL</b>   | NON EFFETTUATO                    | <b>PROTOCOLLO</b>        | 787045/2021                |
| <b>MUDE II SAL</b>  | NON EFFETTUATO                    |                          |                            |
| <b>MUDE III SAL</b>   | NON EFFETTUATO                    |                          |                            |
| <b>MUDE SALDO</b>   | NON EFFETTUATO                    |                          |                            |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

## PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

## CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Lentini Stefano - C.F. LNTSFN65D01H501S - rappresentato da Santarelli Vincenza C.F. SNTVCN30E71H501R residente in VIA TESPI 213 00125 ROMA (RM), in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Via Della Chiesa 1 02012, distinto in catasto al Fg. 99 particella 251 fusa con 245 sub SN, ID 8092 - CUP: C73E22000880008 - a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 787045 del 04/10/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/07/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 191.763,20 (centonovantunomilasettecentosessantatre/20) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Via Della Chiesa 1 02012, distinto in catasto al Fg. 99 particella 251 fusa con 245 sub SN, e di determinare il contributo concedibile in Euro 191.763,20 (centonovantunomilasettecentosessantatre/20) IVA compresa se non recuperabile in favore di Lentini Stefano - C.F. LNTSFN65D01H501S - rappresentato da Santarelli Vincenza - C.F. SNTVCN30E71H501R - residente in VIA TESPI 213 00125 ROMA (RM), in qualità di delegato - ID 8092 - CUP: C73E22000880008.

L'importo di Euro 191.763,20 (centonovantunomilasettecentosessantatre/20) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 170.447,15** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz Capricchia – via Della Chiesa 1**  
 Richiedente **Stefano Lentini**  
 In qualità di **Delegato \***  
 Dati Catastali **Fg. 99 particella 251 fusa con 245 sub SN**

\*Al prot. 585672 del 14/06/2022 è stata acquisito il modello DA.05 Procura Parte A (in quanto la Sig.ra Vincenza Santarelli è unica proprietaria) e Parte B (per la procura e gestione dell'erogazione del contributo essendo stato delegato il figlio Sig Stefano Lentini come Procuratore).

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

| Numero istanza                            | Tipo istanza  |
|---|---|
| <a href="#">12-057002-0000018465-2021</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0          |
| <a href="#">12-057002-0000020719-2021</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante |
| <a href="#">12-057002-0000020947-2021</a> | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia  |
| <a href="#">12-057002-0000021858-2022</a> | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia  |
| <a href="#">12-057002-0000021864-2022</a> | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia  |
| <a href="#">12-057002-0000022705-2022</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante |
| <a href="#">12-057002-0000023884-2022</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante |
| <a href="#">12-057002-0000024155-2022</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante |
| <a href="#">12-057002-0000025026-2022</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante |
| <a href="#">12-057002-0000025073-2022</a> | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia  |

**USR**ID Istanza: **8092**Protocollo: **787045** del **04/10/2021**Istruttore: **Girolamo Franchetti**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione Destinazione e tipologia edificio: Residenziale Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento  |   |
|--|---|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>  | Intervento unitario <input type="checkbox"/><br>N° unità strutturali:   |
| Su aggregato <input type="checkbox"/><br>N° unità strutturali:   |   |
| ID GIS edificio/i  | <b>non definito</b>   |
| N° unità immobiliari (RCR)   | <b>1</b>  |
| La Scheda Aedes (ID n. <b>33774</b> del 19/11/2016) è coerente con unità strutturale di progetto   | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019<br>( <i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i> )   | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019<br>( <i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i> )   | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Ordinanza di demolizione (n. <b>166</b> del 27/08/2019)  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <b>Note:</b><br>L'unità immobiliare riportata in catasto al Fg.99 P.IIa 245 è stata FUSA alla particella 251 mediante pratica di FUSIONE del 13/11/2006 presso l'U.T.E. di Rieti con prot. partita urbana RI0098489. Con Prot. n 0022923 del 16-12-2021 l'Ufficio Tecnico Comunale ha concluso il procedimento relativo alla domanda di permesso di costruire in sanatoria prot. 2969 del 24/03/1986: i lavori oggetto di abuso hanno compreso la realizzazione di una struttura (Fg. 99 P.IIa 245) ad ampliamento del fabbricato adiacente distinto in catasto al Fg. 99 P.IIa 251. |   |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità   | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Precedenti istanze collegate<br>ID nnnn del gg/mm/aaaa (indicare tipologia di istanza)   | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili<br>al livello operativo <b>L4</b>   | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio<br><input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| <b>Note:</b>   |   |

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale |       |      |      | Intestati |            | diritti             |       | Titolarità   |         | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/autoc. |    | Note |
|----------|------|-----------------------|-------|------|------|-----------|------------|---------------------|-------|--|---------|-----|-----------------------|----------------|----|------|
|          |      | Fg.                   | part. | sub. | Cat. | nome      | cognome    | estremi titolo      | quota | parte A  | Parte B |     |                       |                |    |      |
| 1        | 1    | 99                    | 251   | -    | A/3  | Vincenza  | Santarelli | proprietà esclusiva | 1/1   | Dichiaraz di successione rep n.46/13138 del 26/10/81 |         | NO  | NO                    | SI             | SI | 1*   |

**Note:**

1\* L'atto è stato fornito all'Allegato "ATT004\_successione\_santarelli\_vincenza.PDF" di cui alla nota Prot.995491 del 01/12/2021.

|  |  |
|--|--|
| Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti<br>All. ATT003_13_ARCH_13_DOCUMENTI_DI_IDENTITA' del 04.10.2021   | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Le procure parte A e B sono complete<br>All. ATT032_DIC034_PROCURA_SPECIALE_DI_SANTARELLI del 14.06.2022;<br>All. DIC034_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ_LENTINI del 14.06.2022;<br>All. DIC034_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ_SANATRELLI del 14.06.2022; | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì  no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note:

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

|   |   |                    |   |
|---|---|--------------------|---|
| Nome e Cognome<br>Mauro Di Carlo                | Data di Pubblicazione in Elenco<br>30/03/2018 |                    |   |
| Categoria Soggettiva<br>Società di ingegneria   | Descrizione Categoria Soggettiva              |                    |   |
| Appartenente ad RTP<br><input type="checkbox"/> | Denominazione RTP                             |                    |   |
| Tipo albo<br>Ingegneri                          | Numero Iscrizione Albo<br>215                 | <b>Regime IVA:</b> | <input type="checkbox"/> forfettario<br><input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| Data Iscrizione Albo<br>19/05/1994              | Regione di iscrizione                         |                    |   |
| Provincia di iscrizione<br>IS                   | Partita IVA persona fisica                    |                    |   |

Il geom Mauro Di Carlo è il Legale rappresentante della società di ingegneria 2DC Engineering.

| Ruolo nell'ambito dell'incarico:                   |   | Progettista  |   |
|--|---|--|---|
| Nome e Cognome<br>Ugo Toto                         | Data di Pubblicazione in Elenco<br>14/02/2017 |  |   |
| Categoria Soggettiva<br>Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva              |  |   |
| Appartenente ad RTP<br><input type="checkbox"/>    | Denominazione RTP                             |  |   |
| Tipo albo<br>Ingegneri                             | Numero Iscrizione Albo<br>499                 | <b>Regime IVA:</b>                                       | <input type="checkbox"/> forfettario<br><input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| Data Iscrizione Albo<br>05/09/2008                 | Regione di iscrizione                         |  |   |
| Provincia di iscrizione<br>IS                      | Partita IVA persona fisica<br>00883690943     |  |   |
| <b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>            |   | <b>Progettista strutture, Direttore lavori strutture</b> |   |

|  |   |  |
|--|---|--|
| Nome e Cognome<br>ANDREA CRISOLOGO                 | Data di Pubblicazione in Elenco<br>06/11/2019 |  |
| Categoria Soggettiva<br>Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva              |  |
| Appartenente ad RTP<br><input type="checkbox"/>    | Denominazione RTP                             |  |
| Tipo albo<br>Ingegneri                             | Numero Iscrizione Albo<br>572                 | <b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario<br><input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| Data Iscrizione Albo<br>13/05/2014                 | Regione di iscrizione                         |  |
| Provincia di iscrizione<br>IS                      | Partita IVA persona fisica<br>00454900689     |  |

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudatore, Certificatore energetico

|   |   |                                    |
|---|---|------------------------------------|
| <b>NOME E COGNOME :</b> Vincenzo Delli Carpini          | Isernia (IS) - 86170<br>via/piazza Libero Testa | -redazione della scheda<br>AeDES   |
| <b>PARTITA IVA :</b> 00397460940                        | 118/F   | -rilievi                           |
| <b>Codice fiscale:</b> DLLVCN65A01G596V                 |   | -relazione geotecnica              |
| <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale |   | -progettazione architettonica      |
| <b>Appartenente ad RTP:</b> No                          |   | -progettazione strutturale         |
| <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri                    |   | -progettazione impiantistica       |
| <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 17/02/2017      |   | -coord. sicurezza<br>progettazione |
|   |   | -direzione dei lavori              |
|   |   | -coord. sicurezza esecuzione       |
|   |   | -collaudo                          |
|   |   | -altre prestazioni                 |

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Tecnico incaricato Fine Lavori

|  |   |  |
|--|---|--|
| Nome e Cognome<br>VINCENZO CORTESE                 | Data di Pubblicazione in Elenco<br>21/02/2017 |  |
| Categoria Soggettiva<br>Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva              |  |
| Appartenente ad RTP<br><input type="checkbox"/>    | Denominazione RTP                             |  |
| Tipo albo<br>Geologi                               | Numero Iscrizione Albo<br>155 SEZ.A           | <b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario<br><input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| Data Iscrizione Albo<br>21/02/2008                 | Regione di iscrizione<br>Molise               |  |
| Provincia di iscrizione                            | Partita IVA persona fisica<br>01629950708     |  |

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** GeologoLa procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no 

All. ATTO01\_PROCURA del 15/06/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no 

All. ATTO41\_57\_CONTRATTO\_PROFESSIONALE del 04.10.2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

All. ATT003\_13\_ARCH\_13\_DOCUMENTI\_DI\_IDENTITA' del 04.10.2021

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,1 %**, è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE  | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                       | SEDE LEGALE                            | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|--|--|--|-----------|---------------|---------------------|---------|
| EDIL 2000 SNC DI<br>PICCARI GIOVANNI E<br>C.<br><i>Società semplice e in<br/>nome collettivo</i> | P.IVA 00885220574<br>CODICE FISCALE<br>00885220574 | Frazione Preta snc -<br>02012 Amatrice | RI        | - Lavori      | 27/12/2022          | -       |

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

L'impresa fornitrice di indagini e prove è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE   | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                       | SEDE LEGALE                          | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO    |
|---|--|--------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|------------|
| GEOSECURE SRL<br><i>Società a<br/>responsabilità limitata</i> | P.IVA 01650420704<br>CODICE FISCALE<br>01650420704 | DEI MONTI PARIOLI<br>40 - 00197 Roma | RM        | - Servizi     | 21/01/2022          | In rinnovo |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no 

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016\_CONTRATTO\_DI\_APPALTO del 04.10.2021)

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) Nulla osta Comune prot. 0022970 del 17-12-2021 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
 b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
 Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 attestazione esplicita (prot. 16775. del 19/10/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)c) Asseverazione Importo del contributo concedibile costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge All. DIC023\_DICHIARAZIONE\_SUPERBONUS del 15.04.2022

I proprietari prevedono di sfruttare le detrazioni fiscali cd. Superbonus, ai sensi dell'ord. comm. 111/2020 per le quote in acollo.

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismicie) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)**1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

La Conferenza è stata aperta in data 18/01/2022 e si è conclusa in data 26/01/2022

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

|   | ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO  | PARERE   |
|---|--|--|
| a | Comune di Amatrice   | PARERE FAVOREVOLE, acquisito con prot. n. 1048715 del 17/12/2021, in ordine alla conclusione del procedimento relativo alla domanda di permesso di costruire in sanatoria prot. n. 2969 del 24/03/1986, ai sensi della legge n. 47/85, |
| b | Comune di Amatrice   | ATTESTAZIONE di completezza formale della Scia, acquisita con prot. n. 1048756 del 17/12/2021  |
| c | Comune di Amatrice   | PARERE DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA dell'intervento proposto in relazione alla pratica di condono, ai sensi del comma 7 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04, acquisito con nota prot. n. 1037821 del 14/12/2021;                         |
| d | Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti | PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 in ordine alla compatibilità paesaggistica delle opere oggetto di condono, acquisito con nota prot. n. 0885112 del 02/11/2021;                               |
| e | USR Lazio  | PARERE FAVOREVOLE in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi di ammissibilità a contributo acquisito con prot. n. 1083450 del 29/12/2021;  |
| f | Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga   | PARERE FAVOREVOLE in ordine allo studio di Valutazione di incidenza ambientale ai sensi del DPR 357/97 e ss.mm.ii, acquisito con prot. n. 0040674 del 17/01/2022;  |
| g | Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga   | NULLAOSTA ai sensi dell'art. 13 della L. 394/91  |
| h | Regione Lazio - Direzione regionale ambiente – Area protezione e gestione della biodiversità,              | PARERE FAVOREVOLE prot. n. 0065482 del 24/01/2022  |

### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale con prot. n. 2021-0000784584, posizione 117227 del 11/10/2021.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì  no

Note:

*Nel foglio di calcolo su "Richiesta" al rigo 120 il professionista ha inserito manualmente l'importo corrispondente all'Occupazione per suolo pubblico, dichiarando all' allegato DIC023\_6\_DICHIARAZIONE\_SUOLO\_PUBBLICO del 01/03/2022 che "l'importo riguardante l'occupazione di suolo pubblico verrà conteggiato nei Sal spettanti all'impresa incaricata della ricostruzione del fabbricato solo previa dimostrazione da parte della stessa del pagamento tracciato effettuato al Comune di Amatrice";*

*La relazione tecnica L.10/91 è stata acquisita all'allegato*

*"ENE007\_10\_ARCH\_10\_RELAZIONE\_TECNICA\_SUI\_CONSUMI\_ENERGETICI - EX LEGGE 10" del 04.10.2021;*

## 1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

### 1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

| N.<br>U.I. | Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta: |                                | IVA detraibile | Presenza di polizza assicurativa |
|------------|--|--------------------------------|----------------|----------------------------------|
|            | Su (m <sup>2</sup> )<br>Abitativa                        | Su (m <sup>2</sup> )<br>Totale |                |                                  |
| 1          | 76,48  | <b>76,48</b>                   | NO             | NO                               |
|            |  | <b>76,48</b>                   |                |                                  |

### 1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

| Incrementi al costo parametrico |   |     |            |
|---------------------------------|---|-----|------------|
| Tipo di maggiorazione           |   | %   | richiesta  |
| a)3                             | Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.  | 10% | 10%        |
| c)                              | Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A | 10% | 10%        |
| f)                              | Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L4   | 20% | 20%        |
| j)1                             | Edifici ubicati in aree poste ad una quota s.l.m. superiore a 1.000 metri   | 3%  | 3%         |
| n)2                             | Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35g$ (ricostruzione totale)   | 2%  | 2%         |
| <b>Totale maggiorazioni</b>     |   |     | <b>45%</b> |

Note: all'allegato "SIS018\_3\_RELAZIONE\_SULLE\_MAGGIORAZIONI\_RICHIESTE" del 01.03.2022 è stata acquisita la relazione nella quale sono state motivate tutte le maggiorazioni richieste.

### 1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

**Voci verificate:**

## Calcolo dimensione campione minimo

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Totale n. lavorazioni CME:       | 115          |
| n. lavorazioni campione:         | 56           |
| Importo totale controllo:        | 139.054,78 € |
| Importo totale CME:              | 170.096,28 € |
| Peso del campione su totale CME: | 82%          |

## Distribuzione campione campione

| Macrocategorie        | Valore economico    | peso           | n. campioni |
|-----------------------|---------------------|----------------|-------------|
| Indagini e prove      | 3.753,40 €          | 2%             | 1           |
| Opere sulle strutture | 69.359,87 €         | 41%            | 23          |
| Finiture parti comuni | 29.544,25 €         | 17%            | 10          |
| Finiture interne      | 67.438,76 €         | 40%            | 22          |
| <b>Totale</b>         | <b>170.096,28 €</b> | <b>100,00%</b> | <b>56</b>   |

## Analisi computo metrico

| n. ord. | macrocategoria        | tipo voce     | ID lavorazioni CME | voce EP            | importo             | NOTE                       | Aumento del 6% |
|---------|-----------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------------------|----------------------------|----------------|
|         |                       |               |                    |                    | richiesto           |                            |                |
| 1       | indagini e prove      | campione      | 14                 | A02070.b           | 2.278,00 €          | CME indagini               | no             |
| 2       | sicurezza             | campione      | 6                  | S01.01.003.03.a    | 2.847,54 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 3       | sicurezza             | voce connessa | 7                  | S01.01.003.03.b    | 8.431,04 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 4       | opere sulle strutture | campione      | 2                  | A01021.c           | 2.719,31 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 5       | opere sulle strutture | campione      | 1                  | A01001.b           | 916,37 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 6       | opere sulle strutture | voce connessa | 5                  | A01156.v           | 2.901,54 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 7       | opere sulle strutture | campione      | 12                 | A06.01.002.01.01.b | 4.143,13 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 8       | opere sulle strutture | campione      | 13                 | A06.01.002.02.01b  | 2.103,42 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 9       | opere sulle strutture | campione      | 14                 | A08002.e           | 1.524,43 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 10      | opere sulle strutture | campione      | 17                 | A03037.f           | 5.676,86 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 11      | opere sulle strutture | campione      | 18                 | A06.02.001.a       | 8.980,50 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 12      | opere sulle strutture | campione      | 19                 | A10005.a           | 4.342,57 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 13      | opere sulle strutture | campione      | 20                 | A.P.01             | 1.696,80 €          | Analisi Prezzi             | no             |
| 14      | opere sulle strutture | campione      | 21                 | A10004.a           | 2.662,72 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 15      | opere sulle strutture | campione      | 22                 | A10021             | 2.682,33 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 16      | opere sulle strutture | voce connessa | 8                  | F01006.a           | 399,40 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 17      | opere sulle strutture | campione      | 11                 | A06.01.001.01.b    | 1.028,23 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 18      | opere sulle strutture | campione      | 15                 | A06.02.001.a       | 567,10 €            | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 19      | opere sulle strutture | voce connessa | 16                 | A06.02.002         | 134,72 €            | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 20      | opere sulle strutture | voce connessa | 3                  | A01009.a           | 900,90 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 21      | opere sulle strutture | voce connessa | 4                  | A01009.b           | 360,36 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 22      | opere sulle strutture | campione      | 37                 | A.P.03             | 3.076,36 €          | Analisi Prezzi             | no             |
| 23      | opere sulle strutture | campione      | 29                 | A09.02.006.a.04    | 7.775,22 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 24      | opere sulle strutture | campione      | 30                 | A04009.d           | 1.969,19 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 25      | finiture parti comuni | campione      | 31                 | A12.01.003.a       | 3.545,78 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 26      | finiture parti comuni | campione      | 32                 | A12042             | 6.118,47 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 27      | finiture parti comuni | voce connessa | 33                 | A11.02.001.d.01    | 5.775,89 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 28      | finiture parti comuni | campione      | 34                 | A11.02.001.d.02    | 1.492,96 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 29      | finiture parti comuni | campione      | 35                 | A11.01.002.f.01    | 2.323,78 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 30      | finiture parti comuni | voce connessa | 36                 | A11.01.002.f.02    | 3.562,22 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 31      | finiture parti comuni | campione      | 40                 | A18029.d           | 3.636,70 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 32      | finiture parti comuni | campione      | 38                 | A18001             | 1.629,93 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 34      | finiture parti comuni | campione      | 41                 | A12.01.003.a       | 6.815,45 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 35      | finiture parti comuni | campione      | 42                 | A19043.b           | 1.910,44 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 36      | finiture parti comuni | campione      | 43                 | A19020.a           | 1.985,77 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 37      | finiture parti comuni | campione      | 44                 | A16.01.010.a.04    | 7.969,00 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 38      | finiture interne      | voce connessa | 45                 | A22006.c           | 1.005,11 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 39      | finiture interne      | campione      | 46                 | A21006.b           | 3.059,16 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 40      | finiture interne      | campione      | 47                 | A16.01.011.a.04    | 6.059,96 €          | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 41      | finiture interne      | campione      | 48                 | A17003.f           | 596,75 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 42      | finiture interne      | campione      | 112                | A.P.02             | 3.493,20 €          | Analisi Prezzi             | no             |
| 43      | finiture interne      | campione      | 52                 | D01006.c           | 1.497,28 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 44      | finiture interne      | campione      | 53                 | D02094.c           | 1.272,85 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 45      | finiture interne      | campione      | 54                 | A01033.b           | 1.685,28 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 46      | finiture interne      | campione      | 55                 | D05.28.003.c       | 845,06 €            | Prezziario Lazio 2022      | no             |
| 47      | finiture interne      | campione      | 82                 | E01048.b           | 344,56 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 48      | finiture interne      | campione      | 86                 | E01048.f           | 109,05 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 49      | finiture interne      | campione      | 84                 | E01048.d           | 218,10 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 50      | finiture interne      | campione      | 85                 | E01048.e           | 109,05 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 51      | finiture interne      | campione      | 86                 | E01048.f           | 109,05 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 52      | finiture interne      | campione      | 87                 | E01051             | 1.185,15 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 53      | finiture interne      | campione      | 89                 | E01065.a           | 580,74 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 54      | finiture interne      | campione      | 90                 | E01066             | 337,10 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 55      | finiture interne      | campione      | 91                 | E01077.a           | 803,36 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 56      | finiture interne      | campione      | 92                 | E01078.a           | 420,31 €            | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
| 57      | finiture interne      | campione      | 103                | E02013.a           | 1.889,64 €          | Cratere Centro Italia 2018 | si             |
|         |                       |               |                    |                    | <b>139.054,78 €</b> |                            |                |

Note: All. ATT041\_TAV\_0\_Relazione\_esplicitiva del 03/05/2022

## 1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC001 del 16/06/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

modifiche al foglio di calcolo: 1) inserimento dell'impresa che ha effettuato le Indagini Geognostiche come impresa fornitrice (individuata nel foglio di calcolo "RICHIESTA" al rigo 28 colonna C) ; 2) modifica degli oneri di cassa sul geometra dal 5% al 4% in quanto il progetto è redatto da società di ingegneria 2DC Engineering; 3) divisione delle spese tecniche del collaudatore in due campi diversi, rispettivamente COLLAUDO e CERTIFICAZIONE ENERGETICA, essendo entrambi i ruoli coperti dallo stesso professionista;

|   | RICHIESTA<br>AL LORDO<br>DI CASSA | RICHIESTA<br>AL NETTO<br>DI CASSA | AMMESSE<br>ISTRUTTORIA | NON AMMESSE<br>ISTRUTTORIA | AMMESSE<br>AL LORDO<br>DI CASSA | AMMESSE<br>CONVENZIONALE | NON AMMESSE<br>CONVENZIONALE | TOTALE<br>ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO      | IVA<br>0%   | IVA SE NON<br>RECUPERABILE<br>PRO-RATA | CONTRIBUTO<br>INCLUSA IVA NON<br>RECUPERABILE | ANTICIPO DA<br>RESTITUIRE | ASSICURAZIONE<br>IVA INCLUSA | ACCOLLO<br>DA RICHIESTA<br>IVA INCLUSA |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|-----------------|-------------|--|---|---------------------------|------------------------------|--|
|   | b                                 | c                                 | d                      | e=c-d                      | f                               | g=min [a,f]              | h=f-g                        | i=h-g             | j             | k=g-j           | l           | m=k*j                                  | n=k+m   | o                         | p                            | q                                      |
| <b>TOTALE OPERE</b>                             | € 170 493,14                      | € 170 493,14                      | € 170 493,14           | € 0,00                     | € 170 493,14                    | € 138 147,79             | € 32 345,35                  | € 32 345,35       | € 0,00        | € 138 147,79    | € 14 210,19 | € 152 357,98                           | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 35 579,88                            |
| Occupazione suolo pubblico                      | € 550,00                          | € 550,00                          | € 550,00               | € 0,00                     | € 550,00                        | € 550,00                 | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 550,00        | € 0,00      | € 550,00                               | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Indagini e prove 1                              | € 3 753,40                        | € 3 753,40                        | € 3 753,40             | € 0,00                     | € 3 753,40                      | € 3 753,40               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 3 753,40 22%  | € 825,75    | € 4 579,15                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Indagini e prove 2                              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 22%      | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Indagini e prove 3                              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 22%      | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Pronto intervento                               | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Opere sulle strutture                           | € 69 303,71                       | € 69 303,71                       | € 69 303,71            | € 0,00                     | € 69 303,71                     | € 69 303,71              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 69 303,71 10% | € 6 930,37  | € 76 234,08                            | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Finiture parti comuni                           | € 29 514,71                       | € 29 514,71                       | € 29 514,71            | € 0,00                     | € 29 514,71                     | € 29 514,71              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 29 514,71 10% | € 2 951,47  | € 32 466,18                            | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Finiture interne                                | € 67 371,32                       | € 67 371,32                       | € 67 371,32            | € 0,00                     | € 67 371,32                     | € 35 025,97              | € 32 345,35                  | € 32 345,35       | € 0,00        | € 35 025,97     | € 3 502,60  | € 38 528,57                            | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 35 579,88                            |
| Demolizioni                                     | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Acquisto Terreni                                | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni                  | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Compilazione scheda AeDES 1                     | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Compilazione scheda AeDES 2                     | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Compilazione scheda AeDES 3                     | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Progetto Architettonico                         | € 5 188,69                        | € 4 989,13                        | € 4 989,13             | € 0,00                     | € 5 188,69                      | € 5 188,69               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 5 188,69 22%  | € 1 141,51  | € 6 330,20                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Progetto Strutture                              | € 4 331,35                        | € 4 164,76                        | € 4 164,76             | € 0,00                     | € 4 331,35                      | € 4 331,35               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 4 331,35 22%  | € 952,90    | € 5 284,25                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Progetto impianti elettrici                     | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Progetto impianti termici                       | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Progettazioni specialistiche 1                  | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Progettazioni specialistiche 2                  | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Sicurezza Progettazione                         | € 2 003,25                        | € 2 003,25                        | € 2 003,25             | € 0,00                     | € 2 003,25                      | € 2 003,25               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 2 003,28 22%  | € 458,34    | € 2 541,72                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Sicurezza Esecuzione                            | € 4 340,37                        | € 4 173,43                        | € 4 173,43             | € 0,00                     | € 4 340,37                      | € 4 340,37               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 4 340,37 22%  | € 954,88    | € 5 295,25                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Direzione Lavori architettonici                 | € 5 281,35                        | € 5 078,22                        | € 5 078,22             | € 0,00                     | € 5 281,35                      | € 5 281,35               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 5 281,35 22%  | € 1 161,90  | € 6 443,25                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Direzione Lavori strutturali                    | € 5 019,51                        | € 4 826,45                        | € 4 826,45             | € 0,00                     | € 5 019,51                      | € 5 019,51               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 5 019,51 22%  | € 1 104,29  | € 6 123,80                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Contabilità lavori                              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 22%      | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Collaudo  | € 1 781,12                        | € 1 712,62                        | € 1 712,62             | € 0,00                     | € 1 781,12                      | € 1 781,12               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 1 781,12 22%  | € 391,85    | € 2 172,97                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Certificazione energetica                       | € 868,07                          | € 834,68                          | € 834,68               | € 0,00                     | € 868,07                        | € 868,07                 | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 868,07 22%    | € 190,98    | € 1 059,05                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Relazione geologica                             | € 3 405,52                        | € 3 338,75                        | € 3 338,75             | € 0,00                     | € 3 405,52                      | € 3 405,52               | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 3 405,52 22%  | € 749,21    | € 4 154,73                             | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Altre prestazioni specialistiche 1              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Altre prestazioni specialistiche 2              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Altre prestazioni specialistiche 3              | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| Amministratore                                  | € 0,00                            | € 0,00                            | € 0,00                 | € 0,00                     | € 0,00                          | € 0,00                   | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 0,00 0%       | € 0,00      | € 0,00                                 | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| <b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>         | € 32 299,36                       | € 31 121,29                       | € 31 121,29            | € 0,00                     | € 32 299,36                     | € 32 299,36              | € 0,00                       | € 0,00            | € 0,00        | € 32 299,36     | € 7 105,86  | € 39 405,22                            | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 0,00                                 |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                          | € 202 792,50                      | € 201 614,43                      | € 201 614,43           | € 0,00                     | € 202 792,50                    | € 170 447,15             | € 32 345,35                  | € 32 345,35       | € 0,00        | € 170 447,15    | € 21 316,05 | € 191 763,20                           | € 0,00  | € 0,00                    | € 0,00                       | € 35 579,88                            |
| CONVENZIONALE (a)                               | € 170 447,15                      |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |                 |             |  |   |                           |                              |  |
| <i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i> | 0,10%                             |                                   |                        |                            |                                 |                          |                              |                   |               |                 |             |  |   |                           |                              |  |

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

| UNITA'<br>IMMOBILIARE | COM%        | INT% | US%  | RICHIESTO<br>P. COMUNI | RICHIESTO<br>P. INTERNE | ISTRUTTORIA<br>P. COMUNI | ISTRUTTORIA<br>P. INTERNE | AMMESSO<br>P. COMUNI | AMMESSO<br>P. INTERNE | AMMESSO<br>TOTALE | COSTO<br>PARAMETRICO | CONTRIBUTO<br>P. COMUNI | CONTRIBUTO<br>P. INTERNE | IVA SUL<br>CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE<br>IVA INCLUSA | CONTRIBUTO<br>P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO<br>P. INTERNE IVA | ACCOLLO<br>IVA INCLUSA |
|-----------------------|-------------|------|------|------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1                     | 100%        | 100% | 100% | € 135 421,18           | € 67 438,76             | € 135 421,18             | € 67 371,32               | € 135 421,18         | € 67 371,32           | € 202 792,50      | € 170 447,15         | € 135 421,18            | € 35 025,97              | € 21 316,05           | € 0,00                       | € 153 234,63                | € 38 528,57                  | € 35 579,88            |
| <b>TOTALE</b>         | <b>100%</b> |      |      | € 135 421,18           | € 67 438,76             | € 135 421,18             | € 67 371,32               | € 135 421,18         | € 67 371,32           | € 202 792,50      | € 170 447,15         | € 135 421,18            | € 35 025,97              | € 21 316,05           | € 0,00                       | € 153 234,63                | € 38 528,57                  | € 35 579,88            |
|                       |             |      |      | € 202 859,94           |                         | € 202 792,50             |                           | € 202 792,50         |                       |                   |                      | € 170 447,15            |                          |                       |                              | € 191 763,20                |                              |                        |

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 191.763,20 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| <b>Importo concesso</b><br>IVA esclusa | <b>IVA sull'importo concesso</b> | <b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile) |
|--|----------------------------------|---|
| <b>170.447,15.€</b>                    | <b>21.316,05.€</b>               | <b>191.763,20.€</b>                                       |

| <b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile | <b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile | <b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|---|--|
| <b>0,00.€</b>  | <b>35.579,88.€</b>  | <b>0,00.€</b>  |

Rieti, 13/07/2022

L'Istruttore  
*f.to Girolamo Franchetti*

Validato  
*f.to Michelangelo La Scala*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE**  
**N.19/2017**  
**(LENTINI STEFANO - AMATRICE VIA DELLA CHIESA 1 - FG: 99 MAP: 251 )**

**RICHIEDENTE**

|                                 |                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| <b>TIPO</b>                     | Persona fisica rappresentata    | Interni separati: N |
| <b>NOME/DENOMINAZIONE</b>       | LENTINI STEFANO                 | LNTSFN65D01H501S    |
| <b>RAPPRESENTATO DA</b>         | SANTARELLI VINCENZA             | SNTVCN30E71H501R    |
| <b>C/O PROFESSIONISTA</b>       | DI CARLO MAURO                  | DCRMRA80C04E335T    |
|                                 | mauro.dicarlo@geopec.it         |                     |
| <b>INDIRIZZO</b>                | AMATRICE VIA DELLA CHIESA 1     |                     |
| <b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b> | FG: 99 MAP: 251                 |                     |
| <b>DATI IMPRESA</b>             |                                 |                     |
| <b>BANCA CONVENZIONATA</b>      | UNICREDIT                       |                     |
| <b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>  | eventalamitosi@pec.unicredit.eu |                     |

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

|                       |                 |                          |                            |
|-----------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>MUDE RICHIESTA</b> |                 | <b>INTERVENTO</b>        | Ricostruzione              |
| <b>CUP</b>            | C73E22000880008 | <b>LIVELLO OPERATIVO</b> | L4                         |
| <b>CIG</b>            | NON RICHIESTO   | <b>ORD. 100</b>          | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| <b>MUDE SAL ZERO</b>  | NON EFFETTUATO  | <b>PROTOCOLLO</b>        | 787045/2021                |
| <b>MUDE I SAL</b>     | NON EFFETTUATO  |                          |                            |
| <b>MUDE II SAL</b>    | NON EFFETTUATO  |                          |                            |
| <b>MUDE III SAL</b>   | NON EFFETTUATO  |                          |                            |
| <b>MUDE SALDO</b>     | NON EFFETTUATO  |                          |                            |

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI            | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA        | UI%  | US%  | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE       | ACCOLLO       | CONTRIBUTO         | TIPO                |
|---------------|----------------------------|------------------|------|------|------------------|---------------------|---------------|--------------------|---------------------|
| 1             | SANTARELLI VINCENZA        | SNTVCN30E71H501R | 100% | 100% | € 227.343,08     | € 0,00              | € 35.579,88   | € 191.763,20       | Privata             |
| <b>TOTALE</b> |                            |                  |      |      | <b>100%</b>      | <b>€ 227.343,08</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 35.579,88</b> | <b>€ 191.763,20</b> |

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO                | PRIVATI      | ENTI PUBBLICI | ONLUS  | TOTALE       |
|--|--------------|---------------|--------|--------------|
| <b>IMPORTO AMMESSO</b>                 | € 227.343,08 | € 0,00        | € 0,00 | € 227.343,08 |
| <b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>       | € 35.579,88  | € 0,00        | € 0,00 | € 35.579,88  |
| <b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b> | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00       |
| <b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>            | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00       |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>      | € 191.763,20 | € 0,00        | € 0,00 | € 191.763,20 |

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

| ONERI         | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE         | CONTO DEDICATO              | PRIVATI             | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE              |
|---------------|--|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PROVE 1       | EDIL 2000 SNC                            | IT04V0306973470100000047023 | € 550,00            | € 0,00        | € 0,00        | € 550,00            |
| IMPR          | GeoSecure S.r.l.                         | IT53E031117813000000001804  | € 4.579,15          | € 0,00        | € 0,00        | € 4.579,15          |
| PROG          | EDIL 2000 SNC                            | IT04V0306973470100000047023 | € 147.228,83        | € 0,00        | € 0,00        | € 147.228,83        |
| STRUT         | 2DC ENGINEERING (DI CARLO MAURO)         | IT10L010300360000001949170  | € 6.330,20          | € 0,00        | € 0,00        | € 6.330,20          |
| SICP          | TOTO UGO (TOTO UGO)                      | IT33Z053851560400000002032  | € 5.284,25          | € 0,00        | € 0,00        | € 5.284,25          |
| SICE          | 2DC ENGINEERING (DELLI CARPINI VINCENZO) | IT10L010300360000001949170  | € 2.541,72          | € 0,00        | € 0,00        | € 2.541,72          |
| DLAV          | 2DC ENGINEERING (DELLI CARPINI VINCENZO) | IT10L010300360000001949170  | € 5.295,25          | € 0,00        | € 0,00        | € 5.295,25          |
| DSTRU         | 2DC ENGINEERING (DELLI CARPINI VINCENZO) | IT10L010300360000001949170  | € 6.443,25          | € 0,00        | € 0,00        | € 6.443,25          |
| COLL          | TOTO UGO (TOTO UGO)                      | IT33Z053851560400000002032  | € 6.123,80          | € 0,00        | € 0,00        | € 6.123,80          |
| CERT          | CRISOLOGO ANDREA (CRISOLOGO ANDREA)      | IT88T0760115600000040747297 | € 2.172,97          | € 0,00        | € 0,00        | € 2.172,97          |
| GEOL          | CRISOLOGO ANDREA (CRISOLOGO ANDREA)      | IT88T0760115600000040747297 | € 1.059,05          | € 0,00        | € 0,00        | € 1.059,05          |
|               | CORTESE VINCENZO (CORTESE VINCENZO)      | IT54P0760103800000080556079 | € 4.154,73          | € 0,00        | € 0,00        | € 4.154,73          |
| <b>TOTALE</b> |  |                             | <b>€ 191.763,20</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 191.763,20</b> |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0%          | 50%         | 0%          | 50%         | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00              |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| <b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>         | LAVORI      | PROVE       | IMPR        | PROG        | PRIVATI             | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE              |
| SAL ZERO                             | 0%          | 100%        | 30%         | 80%         | € 63.396,52         | € 0,00        | € 0,00        | € 63.396,52         |
| SAL INIZIALE                         | 20%         | 0%          | 20%         | 4%          | € 34.507,07         | € 0,00        | € 0,00        | € 34.507,07         |
| SAL INTERMEDIO 1                     | 20%         | 0%          | 20%         | 4%          | € 34.507,07         | € 0,00        | € 0,00        | € 34.507,07         |
| SAL INTERMEDIO 2                     | 30%         | 0%          | 20%         | 6%          | € 37.037,72         | € 0,00        | € 0,00        | € 37.037,72         |
| SALDO                                | 30%         | 0%          | 10%         | 6%          | € 22.314,82         | € 0,00        | € 0,00        | € 22.314,82         |
| SAL COVID                            | 0%          | 0%          | 0%          | 0%          | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00              |
| <b>TOTALE</b>                        | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>€ 191.763,20</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 191.763,20</b> |

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA        | UI%           | US%         | CONTRIBUTO    | ACCOLLO       | ASSICURAZIONE | COR |
|----|----------------------------|------------------|---------------|-------------|---------------|---------------|---------------|-----|
| 1  | SANTARELLI VINCENZA        | SNTVCN30E71H501R | 100%          | 100%        | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00        | 0   |
|    |                            |                  | <b>TOTALE</b> | <b>100%</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |     |

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

|         | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE         | CONTO DEDICATO              | ANTICIPATO    | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC   | TOTALE              |                     |
|---------|--|-----------------------------|---------------|------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| ONERI   | EDIL 2000 SNC                            | IT04V0306973470100000047023 | € 0,00        | € 0,00           | € 550,00           | € 550,00            |                     |
| PROVE 1 | GeoSecure S.r.l.                         | IT53E031117813000000001804  | € 0,00        | € 4.579,15       | € 0,00             | € 4.579,15          |                     |
| IMPR    | EDIL 2000 SNC                            | IT04V0306973470100000047023 | € 0,00        | € 0,00           | € 147.228,83       | € 147.228,83        |                     |
| PROG    | 2DC ENGINEERING (DI CARLO MAURO)         | IT10L0103003600000001949170 | € 0,00        | € 5.064,16       | € 1.266,04         | € 6.330,20          |                     |
| STRUT   | TOTO UGO (TOTO UGO)                      | IT33Z053851560400000002032  | € 0,00        | € 4.227,40       | € 1.056,85         | € 5.284,25          |                     |
| SICP    | 2DC ENGINEERING (DELLI CARPINI VINCENZO) | IT10L0103003600000001949170 | € 0,00        | € 2.033,38       | € 508,34           | € 2.541,72          |                     |
| SICE    | 2DC ENGINEERING (DELLI CARPINI VINCENZO) | IT10L0103003600000001949170 | € 0,00        | € 0,00           | € 5.295,25         | € 5.295,25          |                     |
| DLAV    | 2DC ENGINEERING (DELLI CARPINI VINCENZO) | IT10L0103003600000001949170 | € 0,00        | € 0,00           | € 6.443,25         | € 6.443,25          |                     |
| DSTRU   | TOTO UGO (TOTO UGO)                      | IT33Z053851560400000002032  | € 0,00        | € 0,00           | € 6.123,80         | € 6.123,80          |                     |
| COLL    | CRISOLOGO ANDREA (CRISOLOGO ANDREA)      | IT88T0760115600000040747297 | € 0,00        | € 0,00           | € 2.172,97         | € 2.172,97          |                     |
| CERT    | CRISOLOGO ANDREA (CRISOLOGO ANDREA)      | IT88T0760115600000040747297 | € 0,00        | € 0,00           | € 1.059,05         | € 1.059,05          |                     |
| GEOL    | CORTESE VINCENZO (CORTESE VINCENZO)      | IT54P0760103800000080556079 | € 0,00        | € 3.323,78       | € 830,95           | € 4.154,73          |                     |
|         |  |                             | <b>TOTALE</b> | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 19.227,87</b> | <b>€ 172.535,33</b> | <b>€ 191.763,20</b> |