

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01925 del 17/08/2022

Proposta n. 1987 del 16/08/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Laureti Lina C.F. LRTLNI50P69H282M, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), alla Via San Liberato snc, cap: 02014, distinto in catasto al Fg. 10 particella 960 sub 1, 2, 3 particella 1489 - CUP: C53E22000090001 - CIG: 9370286C9D - Contributo concedibile: Euro 907.339,78 (novecentosettemilatrecentotrentanove/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8371

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Laureti Lina C.F. LRTLNI50P69H282M, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), alla Via San Liberato snc, cap: 02014, distinto in catasto al Fg. 10 particella 960 sub 1, 2, 3 particella 1489 - CUP: C53E22000090001 - CIG: 9370286C9D - Contributo concedibile: Euro 907.339,78 (novecentosettemilatrecentotrentanove/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8371

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(LAURETI LINA - CANTALICE via san liberato - FG: 10 MAP: 960)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	LAURETI LINA	LRTLNI50P69H282M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BECCARINI VINCENZO LUCIANO	BCCVCN55T10B627L	
	vincenzo.beccarini@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	CANTALICE via san liberato		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 960		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700900000247932022		
CUP	C53E22000090001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9370286C9D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	117272/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Laureti Lina - C.F. LRTLNI50P69H282M - residente alla via San Liberato snc, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), alla Via San Liberato snc, cap: 02014, distinto in catasto al Fg. 10 particella 960 sub 1, 2, 3 particella 1489, ID 8371 - CUP: C53E22000090001 - CIG: 9370286C9D, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 117272 del 07-02-2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 02/08/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 907.339,78 (novecentosettemilatrecentotrentanove/78) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), alla Via San Liberato snc, cap: 02014, distinto in catasto al Fg. 10 particella 960 sub 1, 2, 3 particella 1489, e di determinare il contributo concedibile in Euro 907.339,78 (novecentosettemilatrecentotrentanove/78) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Laureti Lina - C.F. LRTLNI50P69H282M - residente alla via San Liberato snc, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8371 - CUP: C53E22000090001 - CIG: 9370286C9D.

L'importo di Euro 907.339,78 (novecentosettemilatrecentotrentanove/78) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €. 827 291,70 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **CANTALICE**
 Località, indirizzo **Case Strinati, via San Liberato snc**
 Richiedente **Lina LAURETI**
 In qualità di **Delegata**
 Dati Catastali **Fg. 10 particella 960 sub 1, 2, 3 particella 1489**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057009-0000022114-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	LAURETI LINA	via san liberato	CANTALICE	04/02/2022 18:48:33	REGISTRATA DA PA	07/02/2022
12-057009-0000024245-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI LINA	via san liberato	CANTALICE	03/05/2022 19:24:08	REGISTRATA DA PA	04/05/2022
12-057009-0000024361-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI LINA	via san liberato	CANTALICE	10/05/2022 10:43:31	REGISTRATA DA PA	10/05/2022
12-057009-0000024408-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI LINA	via san liberato	CANTALICE	11/05/2022 18:45:42	REGISTRATA DA PA	12/05/2022
12-057009-0000024457-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI LINA	via san liberato	CANTALICE	13/05/2022 18:58:45	REGISTRATA DA PA	16/05/2022
12-057009-0000024793-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LAURETI LINA	via san liberato	CANTALICE	10/06/2022 17:56:39	REGISTRATA DA PA	13/06/2022
12-057009-0000025327-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI LINA	via san liberato	CANTALICE	06/07/2022 10:31:24	REGISTRATA DA PA	06/07/2022

USRID Istanza: **8371**Protocollo: **117272 del 07-02-2022**Istruttore: **Alessandra Gianni**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione Destinazione e tipologia edificio: Residenziale Natura giuridica della titolarità del contributo: Condominio di fatto

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="2"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 90056 del 01/04/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 86 del 18/04/2017) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: vedi allegato "SIS017_1_perizia_asseveratalivello_operativo" del 07/02/2022</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: vedi allegato "DIC034_Dichiarazioni_obblighi_e_procur1e" del 07/02/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
ID 5955 (Ord. 46 Livello Operativo); ID 945		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio Speciale Ricostruzione con ID 5955 prot. n. U.1046973 del 23-12-2019	
	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizio ni prejud	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota			Estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	10	960	1	A/3	LINA	LAURETI	proprietà esclusiva	1/1	. ATTO DI COMPRAVENDITA del 11/01/2013 N. Rep. 75166/13484; Nota di Trascrizione Reg. Gen. Registro generale n. 811 Registro part. n. 634, Presentazione n. 43 del 31/01/2013. U.R. Rieti.	NO	NO	SI	SI	(1)*
				3	C/2			proprietà esclusiva	1/1		ATTO di costituzione del 15/11/2021 Pratica n. R10045913 in atti dal 15/11/2021. - RECUPERO UNITA' PREGRESSA (n. 45913.1/2021)				NO
1	2	10	960	2	A/3	GIOVANNI	NOBILE	proprietà esclusiva	1/1	. ATTO PER CAUSA DI MORTE del 29/08/2018 Num. Di Rep. 786/9990/17. Registro generale n. 6294 Registro particolare n. 5008, Presentazione n. 14 del 05/09/2018 U.R. Rieti. .TESTAMENTO OLOGRAFO del 14/03/2017 Pubblico ufficiale DOTT. FULVIO SBROL Sede TERNI (TR) Repertorio n. 197775 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 786 registrato in data 16/06/2017 - SUCCESSIONE DI MARCHIONI ANTONIA Voltura n. 4730.1/2017 - Pratica n. R10053087 in atti dal 05/07/2017	NO	NO	SI	SI	(1)*
				1489	C/2			proprietà esclusiva	1/1	ATTO di costituzione del 06/07/2021 Pratica n. R10031051 in atti dal 06/07/2021 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO R10031050 DEL 06/07/2021 (n. 31050.1/2021)	NO				(2)*

Note: (1*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell’Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

(2*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell’Agenzia delle Entrate presso il Servizio Visure

La particella n. 1489 e il sub 3 della particella n. 960 sono state oggetto di un riallineamento catastale per recupero di una situazione pregressa già esistente urbanisticamente - Vedi dichiarazione “ATTO41_LAURETI_DSAN_16032022” del 04/05/2022. Vedi Parere comunale Prot. 4467 del 13/06/2022.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: vedi allegato “ATT003_Documenti_Tutti” del 07/02/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: vedi allegati “DIC034_Dichiarazioni_obblighi_e_procur1e” del 07/02/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: vedi allegato “ATT003_VERBALE_ASSEMBLEA” del 07/02/2022

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l’incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell’elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista Nome e Cognome Vincenzo Luciano Beccarini Data di Pubblicazione in Elenco 15/03/2017		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale Descrizione Categoria Soggettiva		
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> Denominazione RTP		
Tipo albo Architetti Numero Iscrizione Albo 70		
Data Iscrizione Albo 23/04/1986 Regione di iscrizione		
Provincia di iscrizione RI Partita IVA persona fisica 01055780579		

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Progettista; Direttore Lavori; Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori

 Professionista ANGELO BONIFAZI	
<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome ANGELO BONIFAZI	Data di Pubblicazione in Elenco 14/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 1340
Data Iscrizione Albo 15/07/1999	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00900470576

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Geologo

 Professionista Fabrizio Panfilo	
<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome Fabrizio Panfilo	Data di Pubblicazione in Elenco 20/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-552
Data Iscrizione Albo 04/06/2004	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00691010573

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: vedi allegato "ATT001_procura_na" del 07/02/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: vedi allegati "DIC023_Contratto_Laureti-Beccarini" del 06/07/2022- "DIC023_Postilla_Contratto" del 06/07/2022- "GEO008_contratto_geo-laureti" del 29/07/2022- "ATT041_laureti_collaudatore" del 02/08/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: vedi allegato "vedi allegato"ATT003_Documenti_Tutti" del 07/02/2022

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,50 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
-----------------	------------------------------	-------------	-----------	---------------	---------------------	---------

GPI GRUPPO
PREFABBRICATORI
ITALIANI SOCIETA' A
RESPONSABILITA'
LIMITATA
Società a
responsabilità limitata

P.IVA 02871750358
CODICE FISCALE
02871750358

MEUCCIO RUINI 74/L RE
- 42124 Reggio Emilia

- Lavori
- Interventi di
immediata
riparazione

25/05/2023

-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: vedi allegato: **art.5 "DIC023_Contratto_Impresa_Committente.pdf" del 20/07/2022**

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune:
 - prot. n. 0753633 del 23/09/2021
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- ~~Copia dell'ultimo titolo edilizio e~~ attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 ~~e 17/8/1942~~
 ~~nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o~~ Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 Richiesta all'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori a domande di sanatoria ma soggetto a condono edilizio L.47/85. (allegato:" ATT053_DOC_CONF_URBANISTICA" del 07/02/2022)
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area (allegato:" ATT053_DOC_CONF_URBANISTICA" del 07/02/2022)

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

- costi aggiuntivi per lavori in accollo del richiedente tramite bonus fiscali previsti per legge
 applicazione Ordinanza Commissariale n. 126/2022

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici:

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta e conclusa in data 14/06/2022 con Determinazione n. A01517 del 23/06/2022

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

ENTE	PARERE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area Metropolitana di Roma e provincia di Rieti	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004: PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI (nota prot. n. 0608057 del 21/06/2022);

Regione Lazio	ATTESTATO DI DEPOSITO PER AUTORIZZAZIONE ALL'INIZIO DEI LAVORI (prot. n. 2022-000011441, pos. 123203, del 18/02/2022)
Comune di Cantalice	PARERE DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 146 co. 7 del D.Lgs. n. 42/2004, e l'ATTESTAZIONE DI VINCOLO DEMANIALE DI USO CIVICO N. 15/2022, entrambi acquisiti con prot. n. 0582507 del 14/06/2022; PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia, acquisito con prot. n. 0582473 del 14/06/2022;

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 18/02/2022 prot. n. 2022-000011441, pos. 123203.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All." CCI001_tabella_concessione" del 13/06/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la qual e il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 697.419,80	€ 697.419,80	€ 697.419,80	€ 0,00	€ 697.419,80	€ 697.419,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 697.419,80	€ 69.741,98	€ 767.161,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 533.650,93	€ 533.650,93	€ 533.650,93	€ 0,00	€ 533.650,93	€ 533.650,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 533.650,93	10%	€ 53.365,09	€ 587.016,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 59.690,26	€ 59.690,26	€ 59.690,26	€ 0,00	€ 59.690,26	€ 59.690,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.690,26	10%	€ 5.969,03	€ 65.659,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 104.078,61	€ 104.078,61	€ 104.078,61	€ 0,00	€ 104.078,61	€ 104.078,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.078,61	€ 10.407,86	€ 114.486,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 56.000,00	€ 53.846,15	€ 53.846,15	€ 0,00	€ 56.000,00	€ 56.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.000,00	22%	€ 12.320,00	€ 68.320,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5.800,00	€ 5.576,92	€ 5.576,92	€ 0,00	€ 5.800,00	€ 5.800,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.800,00	22%	€ 1.276,00	€ 7.076,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 12.000,00	€ 11.538,46	€ 11.538,46	€ 0,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.000,00	22%	€ 2.640,00	€ 14.640,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 26.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 0,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.000,00	22%	€ 5.720,00	€ 31.720,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 7.100,00	€ 6.826,92	€ 6.826,92	€ 0,00	€ 7.100,00	€ 7.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.100,00	22%	€ 1.562,00	€ 8.662,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8.000,00	€ 7.692,31	€ 7.692,31	€ 0,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.000,00	22%	€ 1.760,00	€ 9.760,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 114.900,00	€ 110.480,76	€ 110.480,76	€ 0,00	€ 114.900,00	€ 114.900,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.900,00	€ 25.278,00	€ 140.178,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 812.319,80	€ 807.900,56	€ 807.900,56	€ 0,00	€ 812.319,80	€ 812.319,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 812.319,80	€ 95.019,98	€ 907.339,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 827.291,70															

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 1,50%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	45%	€ 320.036,89	€ 51.667,30	€ 320.036,89	€ 50.892,29	€ 320.036,89	€ 50.892,29	€ 370.929,18	€ 373.832,91	€ 320.036,89	€ 50.892,29	€ 43.323,38	€ 0,00	€ 358.271,04	€ 55.981,52	€ 0,00
2	100%	100%	55%	€ 388.204,30	€ 53.996,26	€ 388.204,30	€ 53.186,32	€ 388.204,30	€ 53.186,32	€ 441.390,61	€ 453.458,79	€ 388.204,30	€ 53.186,32	€ 51.696,60	€ 0,00	€ 434.582,27	€ 58.504,95	€ 0,00
		TOTALE	100%	€ 708.241,19	€ 105.663,56	€ 708.241,19	€ 104.078,61	€ 708.241,19	€ 104.078,61	€ 812.319,80	€ 827.291,70	€ 708.241,19	€ 104.078,61	€ 95.019,98	€ 0,00	€ 792.853,31	€ 114.486,47	€ 0,00
				€ 813.904,75		€ 812.319,80		€ 812.319,80				€ 812.319,80				€ 907.339,78		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 907.339,78** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 812.319,80	€. 95.019,98	€. 907.339,78

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00

Rieti, 02/08/2022

L'Istruttore
f.to Alessandra Gianni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(LAURETI LINA - CANTALICE via san liberato - FG: 10 MAP: 960)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	LAURETI LINA	LRTLNI50P69H282M
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	BECCARINI VINCENZO LUCIANO	BCCVCN55T10B627L
	vincenzo.beccarini@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	CANTALICE via san liberato	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 960	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700900000247932022		
CUP	C53E22000090001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9370286C9D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	117272/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	LAURETI LINA	LRTLNI50P69H282M	100%	100%	€ 792.853,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 792.853,31	
1	LAURETI LINA	LRTLNI50P69H282M	100%	45%	€ 55.981,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.981,52	Privata
2	NOBILE GIOVANNI	NBLGNN59H24C969I	100%	55%	€ 58.504,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.504,95	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 907.339,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 907.339,78	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 907.339,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 907.339,78
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 907.339,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 907.339,78

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	gpi	IT36K030150320000005928206	€ 767.161,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 767.161,78
PROG	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 68.320,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.320,00
SICP	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 7.076,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.076,00
SICE	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 14.640,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.640,00
DLAV	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 31.720,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.720,00
COLL	panfilo (PANFILO FABRIZIO)	IT36K030150320000005928206	€ 8.662,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.662,00
GEOL	bonifazi (BONIFAZI ANGELO)	IT36K030150320000005928206	€ 9.760,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.760,00
	TOTALE		€ 907.339,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 907.339,78

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 298.273,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 298.273,33
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 167.843,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.843,00
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 167.843,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.843,00
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 175.048,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.048,32
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 98.332,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.332,13
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 907.339,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 907.339,78

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	LAURETI LINA	LRTLNI50P69H282M	100%	45%	€ 358.271,04	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NOBILE GIOVANNI	NBLGNN59H24C969I	100%	55%	€ 434.582,27	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 792.853,31	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	gpi	IT36K030150320000005928206	€ 0,00	€ 0,00	€ 767.161,78	€ 767.161,78
PROG	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 0,00	€ 54.656,00	€ 13.664,00	€ 68.320,00
SICP	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 0,00	€ 5.660,80	€ 1.415,20	€ 7.076,00
SICE	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.640,00	€ 14.640,00
DLAV	vincenzo (BECCARINI VINCENZO LUCIANO)	IT36K030150320000005928206	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.720,00	€ 31.720,00
COLL	panfilo (PANFILO FABRIZIO)	IT36K030150320000005928206	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.662,00	€ 8.662,00
GEOL	bonifazi (BONIFAZI ANGELO)	IT36K030150320000005928206	€ 0,00	€ 7.808,00	€ 1.952,00	€ 9.760,00
			TOTALE	€ 0,00	€ 68.124,80	€ 839.214,98