

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02370 del 29/11/2021

Proposta n. 2589 del 26/11/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rapisarda Mauro C.F. RPSMRA52D08H501M in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Via Cutilia N.17-19 Angolo Via Giugni N.18-20-22 0 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 430 sub 2,4,5,15,16 e particella 437 sub 2 - CUP: C88I21000820008 - Contributo concedibile: Euro 693.000,98 (seicentonovantatremila/98) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8014

**Proponente:**

Estensore GRILLO ANTONELLA \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento FIOCCO ROBERTO \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area F. PERRONE \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rapisarda Mauro C.F. RPSMRA52D08H501M in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Via Cutilia N.17-19 Angolo Via Giugni N.18-20-22 0 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 430 sub 2,4,5,15,16 e particella 437 sub 2 - CUP: C88I21000820008 - Contributo concedibile: Euro 693.000,98 (seicentonovantatremila/98) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8014**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.19/2017			
(RAPISARDA MAURO - ANTRODOCO Via Cutilia n.17-19 angolo Via Giugni n.18-20-22 0 - FG: 10 MAP: 430 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	RAPISARDA MAURO	RPSMRA52D08H501M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CRICCHI GIANCARLO	CRCGCR64P05A315H	
	giancarlo.cricchi@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	ANTRODOCO Via Cutilia n.17-19 angolo Via Giugni n.18-20-22 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 430		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300000178862021		
CUP	C88I21000820008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Rapisarda Mauro - C.F. - RPSMRA52D08H501M - residente in Via Prospero Santacroce 184 00167 Roma (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Via Cutilia N.17-19 Angolo Via Giugni N.18-20-22 0 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 430 sub 2,4,5,15,16 e particella 437 sub 2, ID 8014 - CUP: C88I21000820008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 0623611 del 19/07/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con adeguamento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 18/11/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 693.000,98 (seicentonovantatremila/98) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Via Cutilia N.17-19 Angolo Via Giugni N.18-20-22 0 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 430 sub 2,4,5,15,16 e particella 437 sub 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 693.000,98 (seicentonovantatremila/98) IVA compresa se non recuperabile in favore di Rapisarda Mauro - C.F. - RPSMRA52D08H501M - residente in Via Prospero Santacroce184 00167 Roma (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8014 - CUP: C88I21000820008.

L'importo di Euro 693.000,98 (seicentonovantatremila/98) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 618.152,50** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **19** DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Dati generali

Provincia **Rieti**  
 Comune **Antrodoco**  
 Località, Frazione, indirizzo **Via Cutilia n.17-19 / Via Giugni n.18-20-22**  
 Richiedente **Mauro Rapisarda (coniuge di Lina di Clemente)**  
 In qualità di **delegato**  
 Dati Catastali **Fig. 10 particella 430 sub 2,4,5,15,16 e particella 437 sub 2**

### Dati identificativi dell'istanza

**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza
<a href="#">12-057003-0000017886-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
<a href="#">12-057003-0000018537-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000019213-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000020136-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000020201-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000020243-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000020347-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

**USR**

ID Istanza: **8014**

Protocollo: **0623611** del **19/07/2021**

Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	<b>"non definito"</b>	
N° unità immobiliari (RCR)	<b>5</b>	
La Scheda Aedes (ID n. <b>105800</b> del 19/04/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: ELT058_Elaborati_Tecnici_-_Perizia_Asseverata del 29.09.2021</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note: ELT058_Elaborati_Tecnici_-_Perizia_Asseverata del 29.09.2021</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>227</b> del 11/09/2017) <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: SIS017_Sismica_-_Perizia_asseverata_danni</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: DIC034_Dichiar_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <i>ID 5228 del 10/06/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 5228 del 10/06/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:</i>		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A	
1	1	10	430	2	C/2	ELIDE FAINELLI	proprietà esclusiva	1/1	SUCCESSIONE del 25/01/1982 Nota di voltura/variazione n. 80/84 del 07/03/1985	NO	NO	SI	SI	1
				4	A/4									
	2			5	A/3	LINA DI CLEMENTE	proprietà esclusiva	1/4	COMPRAVENDITA del 13/01/1990 Reg. gen. n. 408 Reg. part. n. 363	NO	NO	SI	SI	2
						GINA DI CLEMENTE	proprietà esclusiva	1/4		NO	NO	SI	SI	
						FRANCA DI CLEMENTE	proprietà esclusiva	1/4		NO	NO	SI	SI	
						ANDREA DI CLEMENTE	proprietà esclusiva	1/4	CAMBIAMENTO DI PRENOME del 10/01/2014 Numero di repertorio 27072/9586 Reg. gen. n. 243 Reg. part. n. 205	NO	NO	SI	SI	
	3			15	A/4	LORETTA CRESCENZI	proprietà esclusiva	1/1	DIVISIONE GIUDIZIARIA (n. 3370.2/2005) SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 09/12/1992 prot. n. RI0025136 Registrazione: UR Sede: RIETI n: 419 del 15/03/1993	NO	NO	SI	SI	
	4			16	A/4	MATTEO MARCHETTI	proprietà esclusiva	1/3	SUCCESSIONE del 24/11/2020 Numero di repertorio 398740/88888/20 Reg. gen. n. 8604 Reg. part. n. 7138	NO	NO	SI	SI	
						MAURO MARCHETTI	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI	
						ANGELA CARLINI	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI	
	5			2	C/6	FABIO BOCCACCI	proprietà esclusiva	1/4	SUCCESSIONE del 03/04/2020 Numero di repertorio 82/9990/18 Reg. gen. n. 2248 Reg. part. n. 1838	NO	NO	SI	SI	3
						SILVIO BOCCACCI	proprietà esclusiva	1/4		NO	NO	SI	SI	
						GIANNA BOCCACCI	proprietà esclusiva	1/4		NO	NO	SI	SI	
						MASSIMO BOCCACCI	proprietà esclusiva	1/4		NO	NO	SI	SI	

Note: 1. Nota estratta dalla partita 439 presente in visura storica.

2. Tutti i soggetti sono in regime di comunione dei beni; nell'all. DIC034\_Dichiarazioni\_-\_Obblighi\_Beneficiario prot. 771744 del 29.09.2021 sono presenti le deleghe dei coniugi.

3. Nell'ispezione ipotecaria risulta un quinto soggetto proprietario dell'immobile, Beatrice Chiaretti, deceduta 08/12/2020. all: DIC034\_Dichiarazioni\_-\_Obblighi\_Beneficiario prot. 771744 del 29.09.2021 all'interno del quale è presente il certificato di morte e la dichiarazione con la nomina degli eredi.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì  no

All. ATT032\_Atti\_-\_Delega\_dei\_proprietari del 19.07.2021 e DIC034\_Dichiarazioni\_-\_Obblighi\_Beneficiario del 29.09.2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: ATT007\_Atti\_-\_Verbale\_assemblea\_condominiale del 19.07.2021

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì  no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

**NOME E COGNOME :** Giancarlo Cricchi  
**PARTITA IVA :** 00937990570  
**Codice fiscale:** crcgcr64p05a315h  
**Categoria soggettiva:** Professionista Individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Architetti  
**Data di pubblicazione in elenco:** 04/04/2017

Rieti (RI) - 02100  
 via/piazza E. Duprè  
 Theseider 13

-redazione della scheda AeDES  
 -rilievi  
 -relazione geotecnica  
 -progettazione architettonica  
 -progettazione strutturale  
 -progettazione impiantistica  
 -coord. sicurezza progettazione  
 -direzione dei lavori  
 -coord. sicurezza esecuzione  
 -collaudo  
 -altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista architettonico, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

**NOME E COGNOME :** ROBERTO SERI  
**Codice fiscale:** SRERRT64L25L117T  
**Categoria soggettiva:** Professionista Individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Geologi  
**Data di pubblicazione in elenco:** 17/03/2017

Rieti (RI) - 02100  
 via/piazza della Chimica snc

-relazione geologica

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Geologo

**NOME E COGNOME :** Domenico Conti  
**PARTITA IVA :** 00836570572  
**Codice fiscale:** CNTDNC60P22ES35L  
**Categoria soggettiva:** Professionista individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Architetti  
**Data di pubblicazione in elenco:** 15/03/2017

Rieti (RI) - 02100  
 via/piazza Viale E. G. Duprè  
 Theseider 13

-redazione della scheda AeDES  
 -rilievi  
 -relazione geotecnica  
 -progettazione architettonica  
 -progettazione strutturale  
 -coord. sicurezza progettazione  
 -direzione dei lavori  
 -coord. sicurezza esecuzione  
 -collaudo

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

*Note: ATTO01\_Atti\_-\_Procura\_speciale del 19.07.2021*

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no

*Note: DIC023\_Atti\_-\_Copie\_incarichi\_professionali, alcuni stilati con il nuovo modello altri con il precedente; per questi ultimi è stato trasmesso l'addendum con adesione DM 140 (ATTO48\_Atti\_-\_Addendum\_Contratti del 29.09.2021)*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
FABI GIUSEPPINO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00692090574 CODICE FISCALE FBAGPP63L08A258F	VIA BAGNO 35 - 02013 ANTRODOCO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	15/11/2021

L'impresa affidataria delle indagini geologiche, geofisiche e diagnostiche è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Geo 3D Srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti	RI	- Lavori	01/06/2022

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no *Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016\_Contratto\_firmato del 10.09.2021)*

L'impresa affidataria per i lavori di allestimento e smobilizzo cantiere, demolizioni, rimozioni, consolidamento strutturale, opere interne, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Impresa s.n.c. di Fabi Gioventino e Rosanna <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01048770570 CODICE FISCALE 01048770570	Fraz. Rocca diorno snc - 02013 Antrodoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	22/07/2022

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o  Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  
domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico  Nulla osta Comune  
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al ~~1/9/1967~~ o 17/8/1942  
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016  
es. *Aut.ne Paesaggistica n. del*
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,  
 attraverso:  
 attestazione esplicita (prot. 6557 del 10/08/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio  
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

Note: Oltre al Superbonus è stata inserita l'adesione all'OCSR 118/2021 con i relativi incrementi del 6%.

---

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

---

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)
- 

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

---

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

---

#### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 20/10/2021 protocollo 2021-0000818999, posizione 114523.

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

Note:

---

Copia

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_mude\_istruttoria\_211025 del 09/11/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i = b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA 0% <i>l</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>m = k * l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n = k + m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 614.087,49</b>	<b>€ 614.087,49</b>	<b>€ 614.087,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 614.087,49</b>	<b>€ 518.942,28</b>	<b>€ 95.145,21</b>	<b>€ 95.145,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 518.942,28</b>	<b>€ 53.022,23</b>	<b>€ 571.964,51</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 104.659,73</b>	<b>€ 104.659,73</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 9.400,00	€ 9.400,00	€ 9.400,00	€ 0,00	€ 9.400,00	€ 9.400,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.400,00	22%	€ 2.068,00	€ 11.468,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 474.900,62	€ 474.900,62	€ 474.900,62	€ 0,00	€ 474.900,62	€ 474.900,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 474.900,62	10%	€ 47.490,06	€ 522.390,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 23.119,67	€ 23.119,67	€ 23.119,67	€ 0,00	€ 23.119,67	€ 23.119,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.119,67	10%	€ 2.311,97	€ 25.431,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 106.667,20	€ 106.667,20	€ 106.667,20	€ 0,00	€ 106.667,20	€ 11.521,99	€ 95.145,21	€ 95.145,21	€ 0,00	€ 11.521,99		€ 1.152,20	€ 12.674,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.659,73	€ 104.659,73
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 25.048,93	€ 24.085,51	€ 24.085,51	€ 0,00	€ 25.048,93	€ 25.048,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.048,93	22%	€ 5.510,76	€ 30.559,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5.400,83	€ 5.193,11	€ 5.193,11	€ 0,00	€ 5.400,83	€ 5.400,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.400,83	22%	€ 1.188,18	€ 6.589,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 11.144,58	€ 10.715,94	€ 10.715,94	€ 0,00	€ 11.144,58	€ 11.144,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.144,58	22%	€ 2.451,81	€ 13.596,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 26.769,90	€ 25.740,29	€ 25.740,29	€ 0,00	€ 26.769,90	€ 26.769,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.769,90	22%	€ 5.889,38	€ 32.659,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 6.700,55	€ 6.442,84	€ 6.442,84	€ 0,00	€ 6.700,55	€ 6.700,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.700,55	22%	€ 1.474,12	€ 8.174,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 12.908,25	€ 12.655,15	€ 12.655,15	€ 0,00	€ 12.908,25	€ 12.908,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.908,25	22%	€ 2.839,82	€ 15.748,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 11.237,18	€ 10.804,98	€ 10.804,98	€ 0,00	€ 11.237,18	€ 11.237,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.237,18	22%	€ 2.472,18	€ 13.709,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 99.210,22</b>	<b>€ 95.637,82</b>	<b>€ 95.637,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 99.210,22</b>	<b>€ 99.210,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 99.210,22</b>		<b>€ 21.826,25</b>	<b>€ 121.036,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 713.297,71</b>	<b>€ 709.725,31</b>	<b>€ 709.725,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 713.297,71</b>	<b>€ 618.152,50</b>	<b>€ 95.145,21</b>	<b>€ 95.145,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 618.152,50</b>		<b>€ 74.848,48</b>	<b>€ 693.000,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 104.659,73</b>	<b>€ 104.659,73</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 618.152,50</b>																

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 693.000,98 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>618.152,50 €</b>	<b>74.848,48 €</b>	<b>693.000,98 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>104.659,73 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 18/11/2021

L'Istruttore  
*f.to Francesca Romana Calandrelli*

Il validatore  
*f.to Roberto Fiocco*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(RAPISARDA MAURO - ANTRODOCO Via Cutilia n.17-19 angolo Via Giugni n.18-20-22 0 - FG: 10 MAP: 430 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	RAPISARDA MAURO	RPSMRA52D08H501M
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CRICCHI GIANCARLO	CRCGCR64P05A315H
	giancarlo.cricchi@archiworldpec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	ANTRODOCO Via Cutilia n.17-19 angolo Via Giugni n.18-20-22 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 10 MAP: 430	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700300000178862021		
<b>CUP</b>	C88I21000820008	<b>INTERVENTO</b>	Adeguamento
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN									
1	RAPISARDA MAURO	RPSMRA52D08H501M	100%	100%	€ 680.326,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 680.326,79	Privata
1	FAINELLI ELIDE	FNLLE33S63A315E	100%	17%	€ 19.472,74	€ 0,00	€ 17.295,37	€ 2.177,37	Privata
2	DI CLEMENTE LINA	DCLLN154L50H501V	25%	23%	€ 8.792,90	€ 0,00	€ 8.064,64	€ 728,26	Privata
2	DI CLEMENTE ANDREA	DCLNDR59H01H501F	25%	23%	€ 8.792,90	€ 0,00	€ 8.064,64	€ 728,26	Privata
2	DI CLEMENTE FRANCA	DCLFNC50M56H501H	25%	23%	€ 8.792,90	€ 0,00	€ 8.064,64	€ 728,26	Privata
2	DI CLEMENTE GINA	DCLGNI56R65H501J	25%	23%	€ 8.792,90	€ 0,00	€ 8.064,64	€ 728,26	Privata
3	CRESCENZI LORETTA	CRSLTT43M62A315K	100%	17%	€ 27.140,83	€ 0,00	€ 25.033,91	€ 2.106,92	Privata
4	MARCHETTI MATTEO	MRCMTT79M24L117N	33%	32%	€ 9.458,45	€ 0,00	€ 8.114,41	€ 1.344,03	Privata
4	MARCHETTI MAURO	MRCMRA52A24L117M	33%	32%	€ 9.458,45	€ 0,00	€ 8.114,41	€ 1.344,03	Privata
4	CARLINI ANGELA	CRLNGL55B53F844C	33%	32%	€ 9.458,45	€ 0,00	€ 8.114,41	€ 1.344,03	Privata
5	BOCCACCI MASSIMO	BCCMSM64R23A315W	25%	11%	€ 1.793,36	€ 0,00	€ 1.432,16	€ 361,19	Privata
5	BOCCACCI GIANNA	BCCGNN52D45C268N	25%	11%	€ 1.793,36	€ 0,00	€ 1.432,16	€ 361,19	Privata
5	BOCCACCI SILVIO	BCCSLV53S24C268R	25%	11%	€ 1.793,36	€ 0,00	€ 1.432,16	€ 361,19	Privata
5	BOCCACCI FABIO	BCCFBA61C04A315L	25%	11%	€ 1.793,36	€ 0,00	€ 1.432,16	€ 361,19	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 797.660,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 104.659,73</b>	<b>€ 693.000,98</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 797.660,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 797.660,75
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 104.659,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.659,73
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 693.000,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 693.000,98

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT16R0200873564000102852672	€ 11.468,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.468,00
IMPR	FABI GIUSEPPINO	IT97R0874365530000020101560	€ 560.496,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 560.496,51
PROG	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 30.559,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.559,69
SICP	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 6.589,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.589,01
SICE	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 13.596,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.596,39
DLAV	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 32.659,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.659,28
COLL	CONTI DOMENICO (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 8.174,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.174,67
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 15.748,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.748,07
ALT 1	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 13.709,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.709,36
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 693.000,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 693.000,98</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 232.901,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 232.901,86
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 125.649,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.649,62
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 125.649,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.649,62
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 132.424,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.424,77
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 76.375,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.375,11
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 693.000,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 693.000,98</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FAINELLI ELIDE	FNLLDE33S63A315E	100%	17%	€ 116.877,22	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CLEMENTE LINA	DCLLN154L50H501V	25%	23%	€ 39.091,52	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CLEMENTE ANDREA	DCLNDR59H01H501F	25%	23%	€ 39.091,52	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CLEMENTE FRANCA	DCLFNC50M56H501H	25%	23%	€ 39.091,52	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CLEMENTE GINA	DCLGNI56R65H501J	25%	23%	€ 39.091,52	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CRESCENZI LORETTA	CRSLTT43M62A315K	100%	17%	€ 113.095,49	€ 0,00	€ 0,00	0
4	MARCHETTI MATTEO	MRCMTT79M24L117N	33%	32%	€ 72.145,08	€ 0,00	€ 0,00	0
4	MARCHETTI MAURO	MRCMRA52A24L117M	33%	32%	€ 72.145,08	€ 0,00	€ 0,00	0
4	CARLINI ANGELA	CRLNGL55B53F844C	33%	32%	€ 72.145,08	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOCCACCI MASSIMO	BCCMSM64R23A315W	25%	11%	€ 19.388,19	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOCCACCI GIANNA	BCCGNN52D45C268N	25%	11%	€ 19.388,19	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOCCACCI SILVIO	BCCSLV53S24C268R	25%	11%	€ 19.388,19	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOCCACCI FABIO	BCCFBA61C04A315L	25%	11%	€ 19.388,19	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 680.326,79</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT16R0200873564000102852672	€ 0,00	€ 11.468,00	€ 0,00	€ 11.468,00
IMPR	FABI GIUSEPPINO	IT97R0874365530000020101560	€ 0,00	€ 0,00	€ 560.496,51	€ 560.496,51
PROG	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 0,00	€ 24.447,75	€ 6.111,94	€ 30.559,69
SICP	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 0,00	€ 5.271,21	€ 1.317,80	€ 6.589,01
SICE	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.596,39	€ 13.596,39
DLAV	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.659,28	€ 32.659,28
COLL	CONTI DOMENICO (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.174,67	€ 8.174,67
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 0,00	€ 12.598,46	€ 3.149,61	€ 15.748,07
ALT 1	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 0,00	€ 10.967,49	€ 2.741,87	€ 13.709,36
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 64.752,90</b>	<b>€ 628.248,08</b>	<b>€ 693.000,98</b>