

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00283 del 03/02/2022

Proposta n. 313 del 01/02/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Bianchetti Gilberto C.F. BNCGBR55D29H282K in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Martiri Delle Fosse Reatine 189 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 54 particella 411 sub 1-2-3 - CUP: C18I22000110001 - Contributo concedibile: Euro 154.483,12 (centocinquantaquattromilaquattrocentoottantatre/12) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7603

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Bianchetti Gilberto C.F. BNCGBR55D29H282K in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Martiri Delle Fosse Reatine 189 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 54 particella 411 sub 1-2-3 - CUP: C18I22000110001 - Contributo concedibile: Euro 154.483,12 (centocinquantaquattromilaquattrocentoottantatre/12) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7603

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(BIANCHETTI GILBERTO - RIETI VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE 189 - FG: 54 MAP: 411)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	BIANCHETTI GILBERTO	BNCGBR55D29H282K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	FIORDEPONTI FILIPPO	FRDFPP63D09H282B	
	filippo.fiordeponti@ingpec.eu		
INDIRIZZO	RIETI VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE 189		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 54 MAP: 411		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900000212382021		
CUP	C18I22000110001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1076267/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Bianchetti Gilberto - C.F. - BNCGBR55D29H282K - residente in VIA TORRETTA 163 02100 RIETI, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Martiri Delle Fosse Reatine 189 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 54 particella 411 sub 1-2-3, ID XXX - CUP: C18I22000110001, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1076267 del 11/12/2020 – var. 576010 del 02/07/2021 – int. 606243 del 13/07/2021 – int. 631306 del 21/07/2021 – var. 921955 del 11/11/2021 – var. 988223 del 30/11/2021 – var. 1056798 del 20/12/2021 – int. 1069417 del 23/12/2021 - 1074107 del 24/12/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/01/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 154.483,12 (centocinquantaquattromilaquattrocentottantatre/12) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Martiri Delle Fosse Reatine 189 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 54 particella 411 sub 1-2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 154.483,12 (centocinquantaquattromilaquattrocentoottantatre/12) IVA compresa se non recuperabile in favore di Bianchetti Gilberto - C.F. - BNCGBR55D29H282K - residente in VIA TORRETTA 163 02100 RIETI, in qualità di unico proprietario - ID 7603 - CUP: C18I22000110001.

L'importo di Euro 154.483,12 (centocinquantaquattromilaquattrocentoottantatre/12) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 144.243,50 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Rieti**
 Località, Frazione, indirizzo **Via Martiri delle Fosse reatine n. 189**
 Richiedente **Gilberto Bianchetti**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fig. 54 particella 411 sub 1-2-3**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057059-0000012811-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	30/11/2020 23:36:40	REGISTRATA DA PA	11/12/2020
12-057059-0000017608-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	30/06/2021 21:36:15	REGISTRATA DA PA	02/07/2021
12-057059-0000017839-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	12/07/2021 20:07:39	REGISTRATA DA PA	13/07/2021
12-057059-0000018013-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	20/07/2021 16:56:49	REGISTRATA DA PA	21/07/2021
12-057059-0000020370-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	10/11/2021 18:01:36	REGISTRATA DA PA	11/11/2021
12-057059-0000020865-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	29/11/2021 19:18:39	REGISTRATA DA PA	30/11/2021
12-057059-0000021238-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	20/12/2021 14:09:53	REGISTRATA DA PA	20/12/2021
12-057059-0000021434-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	22/12/2021 17:47:49	REGISTRATA DA PA	23/12/2021
12-057059-0000021479-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BIANCHETTI GILBERTO	VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE N. 189	RIETI	23/12/2021 17:32:45	REGISTRATA DA PA	24/12/2021

USRID Istanza: **7603**

Protocollo: 1076267 del 11/12/2020 – var. 576010 del 02/07/2021 – int. 606243 del 13/07/2021 – int. 631306 del 21/07/2021 – var. 921955 del 11/11/2021 – var. 988223 del 30/11/2021 – var. 1056798 del 20/12/2021 – int. 1069417 del 23/12/2021 - 1074107 del 24/12/2021

Istruttore: **Claudia Moroni**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale

Demolizione collabente

Collabente vincolato

Ripristino con miglioramento sismico

Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Prevalentemente residenziale

Produttivo assimilabile a residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuuto:	Singolo proprietario <input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) <input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto <input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: <input type="text" value="non definito"/>	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="2"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 87338 del 22/03/2017) è coerente con unità strutturale di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità (n. 0018531 del 30/03/2017)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>All. ATTO48_perizia_tecnica_asseverata - Prot. 1076267_2020</i>		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>All. DIC034_7_Autocertificazione_del_richiedente - Prot. 988223_2021</i>		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate <i>ID 6773 del 23/06/2020 (Ord. 46 - richiesta livello operativo)</i>		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		
		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6773 del 23/06/2020 <i>Prot. 900433 del 21/10/2020</i>
		<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1 2	54	411	1 e 2 3	A/3 C/2	GILBERTO	BIANCHETTI	proprietà esclusiva	1/1	SUCCESSIONE EX LEGE di MARTINI MAFALDA del 21/01/2021 Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 88888 n. 413203 registrato in data 21/09/2021 - Trascrizione n. 8182.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti	NO	NO	SI	NO	(1*)

Note: (1*) Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti All. ATTO03_documenti_Antonio_Filippo_Gilberto – Prot. 1076267_2020	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete All. DIC034_7_Autocertificazione_del_richiedente – Prot. 988223_2021	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

FIORDEPONTI FILIPPO

NOME E COGNOME : Filippo Rieti (RI) - 02100
 Fiordeponi via/piazza Garibaldi 181
 Codice fiscale: FRDFPP63D09H282B
 Categoria soggettiva: Professionista individuale
 Appartenente ad RTP: No
 Albo di iscrizione: Ingegneri
 Data di pubblicazione in elenco: 27/03/2017

-redazione della scheda
 AeDES
 -rilievi
 -relazione geologica
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -progettazione impiantistica
 -coord. sicurezza
 progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -collaudo
 -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista

GIOVANNELLI ANTONIO

NOME E COGNOME : Antonio Rieti (RI) - 02100
 Giovannelli via/piazza San Rufo
 PARTITA IVA : 07499511009 35
 Codice fiscale: GVNNTN71B11H282K
 Categoria soggettiva: Professionista individuale
 Appartenente ad RTP: No
 Albo di iscrizione: Architetti
 Data di pubblicazione in elenco: 27/03/2017

-rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -progettazione impiantistica
 -coord. sicurezza
 progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -collaudo
 -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore Lavori – Progettista strutture – Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) All. ATTO01_1_Procura_Speciale(1) – Prot. 988223_2021	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza 108/2020 All. DIC023_Contratti_di_Incarico – Prot. 1069417_2021	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati All. ATTO03_documenti_Antonio_Filippo_Gilberto – Prot. 1076267_2020	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIL DUE EMME SOC. COOP. SOCIETA' COOPERATIVA	P.IVA 01019050572 CODICE FISCALE 01019050572	Via Fratelli Rosselli 7 - RI 02100 RIETI		- Lavori	05/09/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

All. IML016_17_contratto_impresa – Prot. 921955_2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- attestazione esplicita - prot.59361 del 25/10/2021 - dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
costi aggiuntivi per lavori di migioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 01/07/2021 protocollo **2021-0000570013**, posizione **114446**.

All. SIS020_mod202_114446.pdf – Prot. 631306_2021

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	114,50	52,40		4,20	171,10	NO	NO
2	151,40	51,15		8,30	210,85	NO	NO
Sup. Totale					381,95		

Note: Superficie revisionata a seguito di nota USR Prot. 0698588 del 03.09.2021

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico			
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	
a) Edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	20%	0%	
b) edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.	10%	0%	
c) edifici ubicati in cantieri disagiati la cui distanza da altri edifici, su almeno due lati, sia inferiore a n. 2,50 e che pertanto siano di difficile accessibilità	10%	0%	
edifici a destinazione prevalentemente produttiva con altezza sotto le travi superiore a m. 4,00	10%	0%	
Totale maggiorazioni			0%

Non sono stati richiesti incrementi al costo parametrico.

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	40
n. lavorazioni campione:	4
Importo totale controllo:	75.054,47 €
Importo totale CME:	122.376,30 €
Peso del campione su totale CME:	61%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	102.230,55 €	84%	3
Finiture parti comuni	2.343,60 €	2%	0
Finiture interne	17.802,15 €	15%	1
Totale	122.376,30 €		4

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo	NOTE
					richiesto	
1	sicurezza	campione	1	F01001a	4.914,00 €	
2	sicurezza	voce connessa	3	F01007a	- €	Eliminata a seguito di istruttoria
3	opere sulle strutture	campione	12	A01036	9.448,20 €	
4	opere sulle strutture	campione	18	A05115b	54.673,70 €	
5	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	40	A11020a	4.608,07 €	
6	finiture interne	campione	31	A23003	1.410,50 €	
TOTALE					75.054,47 €	

Note: Computo metrico revisionato SIS018_Computo_Metrico – Prot. 988223_2021 inviato a seguito di richiesta chiarimenti Prot. 0698588 del 03.09.2021

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (CCI001_Tabella_concessione – Prot. – Prot. 1069417_2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 121.234,50	€ 121.234,50	€ 121.234,50	€ 0,00	€ 121.234,50	€ 121.234,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.123,45	€ 133.357,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 101.290,21	€ 101.290,21	€ 101.290,21	€ 0,00	€ 101.290,21	€ 101.290,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.290,21	10%	€ 10.129,02	€ 111.419,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 2.320,16	€ 2.320,16	€ 2.320,16	€ 0,00	€ 2.320,16	€ 2.320,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.320,16	10%	€ 232,02	€ 2.552,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 17.624,13	€ 17.624,13	€ 17.624,13	€ 0,00	€ 17.624,13	€ 17.624,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.624,13		€ 1.762,41	€ 19.386,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 4.573,96	€ 4.398,04	€ 4.398,04	€ 0,00	€ 4.573,96	€ 4.573,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.573,96	22%	€ 1.006,27	€ 5.580,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 2.722,60	€ 2.617,88	€ 2.617,88	€ 0,00	€ 2.722,60	€ 2.722,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.722,60	22%	€ 598,97	€ 3.321,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.089,04	€ 1.047,15	€ 1.047,15	€ 0,00	€ 1.089,04	€ 1.089,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.089,04	22%	€ 239,59	€ 1.328,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 2.722,60	€ 2.617,88	€ 2.617,88	€ 0,00	€ 2.722,60	€ 2.722,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.722,60	22%	€ 598,97	€ 3.321,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 6.207,52	€ 5.968,77	€ 5.968,77	€ 0,00	€ 6.207,52	€ 6.207,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.207,52	22%	€ 1.365,65	€ 7.573,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 17.315,72	€ 16.649,72	€ 16.649,72	€ 0,00	€ 17.315,72	€ 17.315,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.315,72		€ 3.809,45	€ 21.125,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 138.550,22	€ 137.884,22	€ 137.884,22	€ 0,00	€ 138.550,22	€ 138.550,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.550,22		€ 15.932,90	€ 154.483,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 144.243,50															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		1,00%														

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%*	INT%*	US%*	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	45%	€ 54.170,58	€ 10.154,28	€ 54.170,58	€ 10.052,74	€ 54.170,58	€ 10.052,74	€ 64.223,32	€ 65.563,00	€ 54.170,58	€ 10.052,74	€ 7.353,15	€ 0,00	€ 60.518,46	€ 11.058,01	€ 0,00
2	100%	100%	55%	€ 66.755,51	€ 7.647,87	€ 66.755,51	€ 7.571,39	€ 66.755,51	€ 7.571,39	€ 74.326,90	€ 78.680,50	€ 66.755,51	€ 7.571,39	€ 8.579,76	€ 0,00	€ 74.578,13	€ 8.328,53	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 120.926,09	€ 17.802,15	€ 120.926,09	€ 17.624,13	€ 120.926,09	€ 17.624,13	€ 138.550,22	€ 144.243,50	€ 120.926,09	€ 17.624,13	€ 15.932,91	€ 0,00	€ 135.096,59	€ 19.386,54	€ 0,00
				€ 138.728,24		€ 138.550,22		€ 138.550,22				€ 138.550,22				€ 154.483,13		

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 154.483,12 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
138.550,22 €	15.932,90 €	154.483,12 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 03/01/2022

L'Istruttore
f.to Claudia Moroni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(BIANCHETTI GILBERTO - RIETI VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE 189 - FG: 54 MAP: 411)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	BIANCHETTI GILBERTO	BNCGBR55D29H282K
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	FIORDEPONTI FILIPPO	FRDFPP63D09H282B
	filippo.fiordeponi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	RIETI VIA MARTIRI DELLE FOSSE REATINE 189	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 54 MAP: 411	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705900000212382021		
CUP	C18I22000110001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1076267/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	BIANCHETTI GILBERTO	BNCGBR55D29H282K	100%	45%	€ 71.576,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.576,47	Privata
2	BIANCHETTI GILBERTO	BNCGBR55D29H282K	100%	55%	€ 82.906,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.906,65	Privata
TOTALE					100%	€ 154.483,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.483,12

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 154.483,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.483,12
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 154.483,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.483,12

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	Edil Due Emme	IT67Q0874314600000030102590	€ 133.357,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 133.357,95
PROG	Filippo Fiordeponi (FIORDEPONTI FILIPPO)	IT20I0306914603100000004265	€ 5.580,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.580,23
STRUT	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 3.321,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.321,57
SICP	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 1.328,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.328,63
SICE	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 3.321,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.321,57
DLAV	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 7.573,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.573,17
TOTALE			€ 154.483,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.483,12

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 48.191,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.191,73
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 73.149,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.149,39
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 33.142,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.142,00
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 154.483,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.483,12

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	BIANCHETTI GILBERTO	BNCGBR55D29H282K	100%	45%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BIANCHETTI GILBERTO	BNCGBR55D29H282K	100%	55%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--------	------	--------	--------	--------

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	Edil Due Emme	IT67Q0874314600000030102590	€ 0,00	€ 0,00	€ 133.357,95	€ 133.357,95
PROG	Filippo Fiordeponi (FIORDEPONTI FILIPPO)	IT20I0306914603100000004265	€ 0,00	€ 4.464,18	€ 1.116,05	€ 5.580,23
STRUT	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 0,00	€ 2.657,26	€ 664,31	€ 3.321,57
SICP	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 0,00	€ 1.062,90	€ 265,73	€ 1.328,63
SICE	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.321,57	€ 3.321,57
DLAV	Antonio Giovannelli (GIOVANNELLI ANTONIO)	IT30R0103014600000000757296	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.573,17	€ 7.573,17
	TOTALE		€ 0,00	€ 8.184,34	€ 146.298,78	€ 154.483,12

Copia