

Direzione: DIREZIONE

Area: STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00444 del 08/03/2023

Proposta n. 529 del 08/03/2023

Oggetto:

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI). Codice Opera DISS_M_024_02_2017 - Affidamento incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016. CUP: C64J18000320001 - CIG: 7842033A58 Approvazione nuovo importo contrattuale e approvazione schema atto aggiuntivo - Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario.

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	W. D'ERCOLE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI). Codice Opera DISS_M_024_02_2017 – Affidamento incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016. CUP: C64J18000320001 - CIG: 7842033A58

Approvazione nuovo importo contrattuale e approvazione schema atto aggiuntivo - Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2 del Decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018;
- il Decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018 n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;
- la Legge 29 dicembre 2022 n. 197;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019, e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*”, come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo “*Codice*”);

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L.229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante “*Elenco degli interventi*”, che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento relativo alla messa in sicurezza della fraz. di Mole sita nel Comune di Accumoli (RI) per un importo complessivo di € 450.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 07/02/2019 con la quale il Comune di Accumoli ha approvato la scheda di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, con prot. n. 0156491 del 27/02/2019, confermando altresì che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTA la determinazione del direttore n. A00665 del 13/12/2018 con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la determinazione a contrarre n. A00275 del 21/03/2019 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica,

progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di messa in sicurezza delle aree instabili in Loc. Mole nel Comune di Accumoli (RI), per un importo a base di gara pari ad € 57.833,65 (determinato sulla base dell'importo presunto dei lavori da porre a base d'asta), IVA ed oneri previdenziali esclusi, tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice;

VISTA la determinazione n. A01342 del 13/12/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI) per l'importo di € 38.893,13 oltre IVA e oneri di legge, a favore del "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", con sede legale in Roma 00182, via Taranto n.21/C, che ha offerto il ribasso del 32,75%, sull'importo a base d'asta;

VISTO il contratto d'appalto, per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, stipulato in data 28/02/2020 con Reg. Cron. n. 137/20 del 03/03/2020 dell'importo complessivo di € 24.402,67 IVA ed oneri di legge esclusi;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00614 del 26/03/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Mole*" nel Comune di Accumoli (RI)- Codice Opera DISS_M_024_02_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 269.842,04 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.850,00 non soggetti a ribasso ed € 180.157,96 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione n. A00917 del 03/05/2021 di affidamento, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a del D.lgs. 50/2016, del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI) al RTI "HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA" per l'importo contrattuale complessivo di € 14.490,46 oltre cassa ed IVA;

VISTA la determinazione n. A01137 del 28/05/2021 con la quale è stata aggiudicata la procedura di gara, relativa all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole*" – Codice DISS_M_024_02_2017, in favore del RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l., con sede legale in Pisciotta Fraz. Rodio (SA) via Borghettino, 13, codice fiscale/P. Iva 03448080659, che ha offerto un ribasso del 29,62%, per l'importo contrattuale di € 193.721,00, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 2.500,00, costi della manodopera, pari ad € 45.000,00 e € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la consegna dei lavori, come da verbale del 27/07/2021, e preso atto che gli stessi sono effettivamente iniziati;

VISTO il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto stipulato in data 28/10/2021, annotato nel Reg. Cron. n. 331/21 del 29/10/2021, per l'importo complessivo di € 193.721,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.850,00, oltre IVA;

VISTA la Perizia di Variante approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, con Determinazione n. A00743 del 21/03/2022, incluso lo Schema di Atto di Sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, elevando l'importo contrattuale con la ditta aggiudicatrice

dei lavori, RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l., da € a € 207.102,55 e con una variazione in aumento di € 13.381,55;

VISTO l'atto di sottomissione per l'affidamento dei lavori di cui alla predetta perizia di variante, stipulato in data 16/08/2022, cui è stato apposto il n. 433/22 del 25/08/2022, per l'importo complessivo di € 207.102,55, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.850,00, oltre IVA;

VISTO il certificato di ultimazione lavori (di cui al D.M. 49/2018 art. 12) redatto dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con il Sig. Giuseppe Mazzotti (amministratore unico della Impresa SONDEDIL S.r.l., qualificata come Capogruppo Mandataria del RTI SONDEDIL SRL - C.G.F. S.r.l. S.r.l.) in data 18/05/2022, con il quale si è attestato che i lavori *“contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti negli elaborati di progetto, nei documenti contabili e nel Capitolato Speciale di Appalto, possono considerarsi eseguiti ed ultimati in tutte le loro parti alla data del 29/04/2022”*;

VISTA l'Ordinanza n.126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario, entrata in vigore in data 24 maggio 2022, la quale prevede all'art.1, comma 4 che *“il direttore lavori accerta la quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1° luglio 2021 e ridetermina, sulla base del Prezzario Unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione dei SAL.”*

VISTA la determinazione n. A01937 del 22/08/2022 con la quale è stato approvato, in ottemperanza dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, il nuovo importo contrattuale a favore del RTI SONDEDIL SRL - C.G.F. S.r.l. - Codice fiscale e Partita IVA 03448080659, al netto del ribasso del 29,62%, pari a € 239.086,35 oltre IVA, di cui € 12.850,00 per oneri della sicurezza, per un incremento pari a € 31.983,80 oltre IVA, relativo ai lavori di *“messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole”*;

PRESO ATTO di quanto indicato dalla Determina del Commissario Straordinario n. 1 del 4 ottobre 2022, relativa ai *“Chiarimenti interpretativi in merito al decreto commissariale n. 329 del 7 luglio 2022, e allegate linee guida, per l'attuazione degli articoli 1 e 2 dell'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recante “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*, in merito agli aumenti dei compensi professionali, proporzionati all'incremento dell'importo complessivo dell'appalto di lavori, per le prestazioni di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

TENUTO CONTO della nota del Commissario, acquisita al prot. con n. 1058679 del 26/10/2022, con la quale vengono fornite ulteriori indicazioni in merito all'applicazione della suddetta determina n. 1/2022, in particolare all'aggiornamento della prestazione relativa alla contabilità QcI.09 *“contabilità dei lavori a misura”*, in proporzione al nuovo importo lordo dei lavori;

CONSIDERATO pertanto che a seguito dell'aggiornamento della prestazione relativa alla contabilità QcI.09, pari a complessivi € 200,69 al netto del ribasso contrattuale, l'importo contrattuale relativo ai servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione espletati RTI *“HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA”*, si estende da €14.490,46 a €14.691,15 oltre cassa ed IVA;

CONSIDERATO che la liquidazione del suddetto importo è subordinata alla stipula dell'atto aggiuntivo allegato in schema al presente atto;

VISTO il seguente quadro economico rimodulato:

COMUNE DI ACCUMOLI				
Intervento di messa in sicurezza del versante instabile a monte di loc. Mole			22%	
COD_DISS_M_024_02_2017				
Quadro Economico		Aggiudicazione Lavori Det. n. A01137 del 28/05/2021	Variante Det. n. A00743 del 21/03/2022	Aggiornamento Prezzi
DESCRIZIONE VOCI				
A	LAVORI	€ 193.721,00	€ 207.102,55	€ 239.086,35
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 256.992,04	€ 276.005,33
A.2	Importo maggiori lavori di perizia		€ 19.013,29	
A.3	Importo adeguamento prezzi (O.C.S. 126/2022)			€ 45.444,44
A.4	Importo lavori a seguito ribasso d'asta (29,62%)	€ 180.871,00	€ 194.252,55	€ 226.236,35
A.5	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.850,00	€ 12.850,00	€ 12.850,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 163.411,33	€ 160.630,50	€ 166.890,12
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori)			
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 17.764,19	€ 17.764,19	€ 17.647,86
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -	€ -
B.2.2)	Indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio	€ 12.325,05	€ 12.325,05	€ 12.325,05
B.2.3)	Prove di laboratorio	€ 785,35	€ 785,35	€ 785,35
B.2.4)	Monitoraggio	€ 4.653,79	€ 4.653,79	€ 4.537,46
B.3)	Spese Tecniche	€ 47.748,12	€ 42.936,46	€ 43.137,15
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 4.056,49	€ 4.056,49	€ 4.056,49
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 1.984,99	€ 1.984,99	€ 1.984,99
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 10.123,47	€ 10.123,47	€ 10.123,47
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 8.237,72	€ 8.237,72	€ 8.237,72
B.3.5.1)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 14.490,46	€ 14.490,46	€ 14.691,15
B.3.6)	Spese per collaudo statico	€ 8.854,99	€ 4.043,33	€ 4.043,33
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	€ -	€ -
B.5)	Imprevidi dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 23.147,31	€ 23.147,31	€ 23.147,31
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D. Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 5.396,84	€ 5.777,11	€ 5.777,11
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	€ -	€ -
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.747,67	€ 1.555,20	€ 1.563,23
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 81,13	€ 81,13	€ 81,13
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 42.618,62	€ 45.562,56	€ 52.599,00
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 9.000,53	€ 9.000,53	€ 8.974,94
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 10.906,92	€ 9.806,01	€ 8.962,40
B.16)	Espropri	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
C	ECONOMIE DI GARA	€ 92.867,67	€ 82.266,95	€ 44.023,54
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 450.000,00	€ 450.000,00	€ 450.000,00

VISTO lo schema di atto aggiuntivo allegato e parte integrante al presente atto;

RITENUTO necessario approvare:

- il nuovo importo contrattuale, al netto del ribasso del 32,75%, pari a € 14.691,15, per un incremento pari a € 200,69 oltre cassa ed IVA, relativo ai servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI)”;
- l'allegato schema di atto aggiuntivo;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il nuovo importo contrattuale, al netto del ribasso del 32,75%, pari a € 14.691,15, per un incremento pari a € 200,69 oltre cassa ed IVA, relativo ai servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI)”;
2. di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo;
3. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

4. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di trenta giorni.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ATTO AGGIUNTIVO

(Art.1 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma 2016-Determina del Commissario Straordinario n. 1 del 4 ottobre 2022)

Regione: Lazio

Provincia: Rieti

Comune: Accumoli

Stazione appaltante: Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Lavori di: Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI). Codice Opera DISS_M_024_02_2017

Operatore economico: RTI "HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA"

Importo contrattuale: € 14.490,46

CUP: C64J18000320001 - CIG: 7842033A58

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti, (RI), Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita IVA n° 90076740571, di seguito denominato "Committente" rappresentato dall'Ing. Wanda D'Ercole, nata a Chieti, il 22/03/1963, in qualità di Direttore, munita di firma digitale, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

Il Dott. Geol. Giuseppe Cerchiaro, C.F. GPP74D10D086E, nato a Cosenza il 10/04/1974 e residente in Rende (CS) in Via Contrada Malvitani snc, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto e interesse dell'Operatore economico Hypro S.r.l., C.F. e P.IVA n. 03128470782, con sede legale in Roma, via Taranto n. 21/C e sede operativa in Rende (CS) in via Crati n. 2, qualificata come capogruppo Mandataria, del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, costituito, con Atto notarile, Notaio Avv. Italo Alessio Scornajenghi, registrato il 17/01/2020, Repertorio n. 17375 - Raccolta n. 12524, dagli Operatori Economici:

- Capogruppo Hypro S.r.l., Dott. Geol. Giuseppe Cerchiaro, C.F. GPP74D10D086E;
- Mandante Hysomar Societa' Cooperativa, Ing. Giulio Viparelli, C.F. VPR-GLI47B19F839H;
- Mandante Ing. Ravenda Lorenzo, C.F. RVNLNZ63P13H224B;

PREMESSO CHE

- con Determinazione n. A01342 del 13/12/2019 sono stati approvati i verbali di gara ed è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI) per l'importo di € 38.893,13 oltre IVA e oneri di legge, a favore del "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", con sede legale in Roma 00182, via Taranto n.21/C, che ha offerto il ribasso del 32,75%, sull'importo a base d'asta;

- con contratto d'appalto, stipulato in data 28/02/2020 con Reg. Cron. n. 137/20 del 03/03/2020, sono stati affidati i servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 24.402,67 IVA ed oneri di legge esclusi;
 - con Decreto del Direttore Lazio n. A00614 del 26/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Mole" nel Comune di Accumoli (RI)- Codice Opera DISS_M_024_02_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 269.842,04 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.850,00 non soggetti a ribasso ed € 180.157,96 per somme a disposizione;
 - con Determinazione n. A00917 del 03/05/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a del D.lgs. 50/2016, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI) al RTI "HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA" per l'importo contrattuale complessivo di € 14.490,46 oltre cassa ed IVA;
 - con Determinazione n. A01137 del 28/05/2021 è stata aggiudicata la procedura di gara, relativa all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole" – Codice DISS_M_024_02_2017, in favore del RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l., con sede legale in Pisciotta Fraz. Rodio (SA) via Borghettino, 13, codice fiscale/P. Iva 03448080659, che ha offerto un ribasso del 29,62%, per l'importo contrattuale di € 193.721,00, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 2.500,00, costi della manodopera, pari ad € 45.000,00 e € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - i lavori sono stati consegnati all'impresa, come da verbale del 27/07/2021, e preso atto che gli stessi sono effettivamente iniziati;
 - con certificato di ultimazione lavori (di cui al D.M. 49/2018 art. 12) redatto dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con il Sig. Giuseppe Mazzotti (amministratore unico della Impresa SONDEDIL S.r.l., qualificata come Capogruppo Mandataria del RTI SONDEDIL SRL - C.G.F. S.r.l.) in data 18/05/2022, è stato attestato che i lavori "contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti negli elaborati di progetto, nei documenti contabili e nel Capitolato Speciale di Appalto, possono considerarsi eseguiti ed ultimati in tutte le loro parti alla data del 29/04/2022";
 - ai sensi dell'art.1 comma 4 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016, il direttore dei lavori ha provveduto ad accertare le quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1° luglio 2021, rideterminandone, sulla base del Prezzario unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione del Conto finale;
 - con Determinazione n. A01937 del 22/08/2022 è stato approvato, in ottemperanza dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, il nuovo importo contrattuale a favore del RTI SONDEDIL SRL - C.G.F. S.r.l. - Codice fiscale e Partita IVA 03448080659, al netto del ribasso del 29,62%, pari a € 239.086,35 oltre IVA, di cui € 12.850,00 per oneri della sicurezza, per un incremento pari a € 31.983,80 oltre IVA, relativo ai lavori di "messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole";
- VISTO quanto indicato dalla Determina del Commissario Straordinario n. 1 del 4 ottobre 2022, relativa ai "Chiarimenti interpretativi in merito al decreto commissariale n. 329 del 7 luglio 2022, e allegate linee guida, per l'attuazione degli articoli 1 e 2 dell'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in merito agli aumenti dei compensi professionali, proporzionati all'incremento dell'importo complessivo

dell'appalto di lavori, per le prestazioni di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

TENUTO CONTO della nota del Commissario Legnini, acquisita al prot. con n. 1058679 del 26/10/2022, con la quale vengono fornite indicazioni più specifiche in merito all'applicazione della suddetta determina n. 1/2022, in particolare all'aggiornamento della prestazione relativa alla contabilità QcI.09 e pertanto che a seguito dell'aggiornamento della prestazione relativa alla contabilità QcI.09, pari a complessivi € 200,69 al netto del ribasso contrattuale, l'importo contrattuale relativo ai servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione espletati RTI "HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", si estende da €14.490,46 a €14.691,15 oltre cassa ed IVA;

TUTTO CIO' PREMESSO

Art. 1

Il sig Giuseppe Cerchiaro, in qualità di Legale Rappresentante di RTI "HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", con sede legale in Roma – Via Taranto 21/C partita IVA n 03128470782, assume l'impegno di accettare tutte le variazioni apportate al contratto originario, in attuazione di quanto previsto dalla Determina del Commissario Straordinario n. 1 del 4 ottobre 2022, in merito agli aumenti dei compensi professionali, conseguenti alla revisione dei prezzi di cui all'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 che hanno determinato l'incremento dell'importo complessivo dell'appalto di lavori, agli stessi patti e condizioni.

Art. 2

L'importo riconosciuto per le prestazioni di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è elevato proporzionalmente all'incremento dell'importo dell'appalto di lavori pari a € 64.449,77. L'importo della prestazione (riferite alla Tav. Z-2 del DM 17/06/2016) relativa alla contabilità QcI.09 "contabilità dei lavori a misura" risulta pertanto essere complessivamente pari a €14.691,15 oltre cassa ed IVA, per un incremento pari a € 200,69. L'importo è da intendersi, a tutti gli effetti, quale importo suppletivo del presente atto al netto del ribasso offerto pari al 32,75%. Il RTI, con la stipula del presente atto approva in toto l'importo sopra indicato, rinunciando ad ogni rivalsa ed all'apposizione di riserve.

Art. 3

I maggiori importi al netto, come sopra specificati, rispetto al contratto principale, sono soggetti alla registrazione fiscale e saranno liquidati, previa sottoscrizione del presente atto, con l'emissione di fattura. Il presente atto, composto di n. 4 pagine numerate, unitamente agli atti richiamati è letto, confermato e sottoscritto per accettazione.

RTI costituito

"HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA"

Il rappresentante legale
Giuseppe Cerchiaro

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole