

Direzione: DIREZIONE

Area: STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01239 del 04/07/2023

Proposta n. 1368 del 04/07/2023

Oggetto:

lavori afferenti all'intervento di "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione" nel comune di Accumoli, Frazione Illica (RI) di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 14/05/2018 e Ord. n. 109/2020. Codice opera OOURB_M_001_08_2017 - CUP: C69E18000540001- CIG: 8548758246 Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

Proponente:

Estensore	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: lavori afferenti all'intervento di "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione" nel comune di Accumoli, Frazione Illica (RI) di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 14/05/2018 e Ord. n. 109/2020.

Codice opera OOURB_M_001_08_2017 - CUP: C69E18000540001- CIG: 8548758246

Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, "*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica*" e ss.mm.ii.;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;
- la Legge 29 dicembre 2022 n. 196;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante *“Codice dei contratti pubblici”*;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii. recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la *“Ricostruzione Pubblica”*;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 28/12/2016, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTE le Ordinanze n. 37/2017 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n. 63/2018 Allegato n. 2, e n. 109 del 23/12/2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”* nella quale l'intervento è ricompreso all'Allegato n. 1 Id. n. 253 per un importo complessivo di € 820.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione n. A00118 del 13/02/2019 con la quale l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTA la Determinazione n. A00394 del 26/04/2019 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, previa pubblicazione di avviso per indagine di mercato, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerenti l'intervento di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione frazione Illica in comune di Accumoli" e sono stati approvati gli schemi degli atti di gara per un totale a base di gara di € 71.432,41;

VISTA la determinazione n. A00663 del 28/06/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore del "RTI EDILING S.R.L. – LUCIO GNAZZO", con sede in via Vigne 3 Comune di Castelnuovo Cilento (provincia di Salerno) C.F. 04467780658 - P.IVA 04467780658;

VISTA la determinazione n. A01582 del 18/11/2020 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dal citato RTI, in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01152 del 03/09/2020;

VISTO il Decreto n. A01714 del 09/12/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione" nel comune di Accumoli, Frazione Illica (RI) per un importo complessivo di € 820.000,00;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "*Incentivi per funzioni tecniche*" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*";

VISTA la Determinazione a contrarre n. A00024 del 22/01/2021 con la quale è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione" frazione Illica, comune di Accumoli, con consultazione di n. 10 operatori economici, individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 665.675,76 di cui € 652.712,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 12.963,03, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

PRESO ATTO che la manifestazione di interesse relativa all'affidamento dei lavori in oggetto è stata avviata in data 13 febbraio 2021 mediante la piattaforma di gara "STELLA" della Regione Lazio;

VISTA la determinazione n. A01022 del 15/05/2021 con la quale è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara dei giorni 30/03/2021, 31/03/2021, 06/04/2021 e 19/04/2021, ed è stata aggiudicata la procedura di gara, relativa all'affidamento dei lavori di "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica" nel comune di Accumoli, a favore dell'Operatore Economico Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l. Sede legale in Contrada Covatta 63, Ripalimosani (CB), P.I. IT01818830703, che ha offerto un ribasso pari al 23,75% per un importo

netto pari a € 497.693,46 oltre oneri della sicurezza ed I.V.A. di legge ed è stato rimodulato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione;

PRESO ATTO che:

- il Direttore dei Lavori, con nota acquisita al prot. n. 789138 del 04/10/2021, ha trasmesso il verbale di consegna definitiva dei lavori in oggetto;
- con determinazione n. A02039 del 28/10/2021 è stata approvata la contabilità relativa al primo S.A.L. per lavori a tutto il 06/10/2021 inerente all'intervento in oggetto ed è stata autorizzata la liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 emesso in data 06/10/2021 per l'importo di € 157.720,48 oltre IVA al 22%;
- con determinazione n. A00745 del 22/03/2022 è stata approvata la contabilità relativa al secondo S.A.L. per lavori a tutto il 22/02/2022 ed è stata autorizzata la liquidazione del Certificato di pagamento n. 2 emesso in data 22/02/2022 per l'importo di € 304.392,34 oltre IVA al 10%;
- con determinazione n. A01362 del 01/06/2022 è stata approvata la contabilità relativa al terzo S.A.L. per lavori a tutto il 31/03/2022 ed è stata autorizzata la liquidazione del Certificato di pagamento n. 3 emesso in data 31/03/2022 per un importo complessivo di € 45.102,23, oltre IVA pari a € 4.510,22 per un totale complessivo di € 49.612,45;
- con nota acquisita al prot. n. 1239197 del 06/12/2022 il D.L. ing. Dante Leoni ha trasmesso la documentazione tecnica relativa al S.A.L. 3-bis con allegata tabella comparativa dei maggiori prezzi derivanti dall'applicazione dei nuovi Prezzari e dovuti per la compensazione delle spese ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022;
- con determinazione n. A02759 del 15/12/2022 è stata approvato il nuovo importo contrattuale dovuto all'aggiornamento dei prezzi, in applicazione dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario, con contestuale approvazione dello schema di atto aggiuntivo, per un incremento pari a € 56.862,09 oltre IVA di legge;
- con determinazione n. A00548 del 21/03/2023 è stata approvata la contabilità relativa al S.A.L. 3-bis ed è stata autorizzata la liquidazione del Certificato di pagamento n. 3-bis emesso in data 05/12/2022 per un importo imponibile pari ad € 56.577,78, oltre IVA pari a € 5.657,78 per un totale complessivo di € 62.235,56;

PRESO ATTO della Dichiarazione di avvenuto utilizzo delle terre e rocce da scavo da parte dell'appaltatore trasmessa in data 27/02/2023 ed acquisita al prot.n. 220741;

PRESO ATTO che con nota prot.n. 404670 del 12/04/2023 la Direzione dei Lavori ha inviato gli elaborati della Perizia di Assestamento e Suppletiva sottoscritti con firma digitale dalla DL e dall'appaltatore, come di seguito elencati:

Nm.	Codice	Nome
1	EL_VAR	ELENCO ELABORATI
2	RE.01_VAR	RELAZIONE TECNICA
3	SCH.01_VAR	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
4	EL_NP_VAR	ELENCO NUOVI PREZZI
5	CME_VAR	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6	Q_RAFFR_VAR	QUADRO DI RAFFRONTO
7	QEC_VAR	QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
8	VAR.01.1	ORTOFOTO AS BUILT CENTRO STORICO
9	VAR.01.2	ORTOFOTO AS BUILT COLLETTORE EMISSARIO (1 di 2)

10	VAR.01.3	ORTOFOTO AS BUILT COLLETTORE EMISSARIO (2 di 2)
11	VAR.02	PLANIMETRIA AS BUILT - RETI IMPIANTISTICHE CENTRO STORICO
12	VAR.03.1	PLANIMETRIA AS BUILT - COLLETTORE EMISSARIO (1 di 2)
13	VAR.03.2	PLANIMETRIA AS BUILT - COLLETTORE EMISSARIO (2 di 2)
14	VAR.04	PLANIMETRIA AS BUILT - RETE FOGNARIA CENTRO STORICO
15	VAR.05	PLANIMETRIA AS BUILT - RETE PLUVIALE CENTRO STORICO
16	VAR.06	PLANIMETRIA AS BUILT - RETE IDRICA CENTRO STORICO
17	VAR.07	PLANIMETRIA AS BUILT - RETE TELEFONICA/LAN CENTRO STORICO
18	VAR.08	PLANIMETRIA AS BUILT - RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE CENTRO STORICO
19	VAR.09	PLANIMETRIA AS BUILT - RETE DISTRUBUZIONE ELETTRICA - CENTRO STORICO
20	VAR.10	PLANIMETRIA AS BUILT - RETE GAS / METANO - CENTRO STORICO

RICHIAMATO l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

CONSIDERATO che la perizia trasmessa dal Direttore dei Lavori, al netto del ribasso contrattuale del 23,75%, presenta un importo dei lavori pari ad € 527.301,75 compresi oneri sicurezza pari ad € 12.963,03 e che la stessa comporta pertanto un aumento di spesa pari ad € 16.645,26 corrispondente ad una variazione in aumento del 3,26%;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 che recita “*Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

lett.a) ... omissis..

lett.b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi.*

lett.c) ... omissis..

VISTO l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];*

VISTA la proposta di approvazione della Perizia di Variante dei lavori di “Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione” nel comune di Accumoli, Frazione Illica trasmessa dal RUP con nota prot. n. 490380 del 08/05/2023;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze imprevedute e non prevedibili dalla Stazione Appaltante, che non altera la natura generale del contratto e che avviene altresì nel rispetto della soglia definita dal comma 7 del medesimo art. 106, atteso che la variazione dell'importo lordo dei lavori in aumento, pari ad € 16.645,26 si attesta ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima pari ad € 510.656,49;

CONSIDERATO che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo previsto e finanziato dell'intervento pari ad € 820.000,00, di cui € 510.656,49 per lavori, oltre IVA, e che per i maggiori lavori saranno utilizzate le risorse derivanti dalle economie di ribasso d'asta e dalle somme a disposizione;

CONSIDERATO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 20 (venti);

VISTO il quadro economico comparativo di variante con le seguenti risultanze:

COMUNE DI ACCUMOLI Intervento di Opere di Urbanizzazione- sottoservizi fraz. Illica CUP: C69E18000540001 - Codice OOURB_M_001_08_2017		Progetto Esecutivo DD A01714 del 09/12/2020	Aggiud. Lavori Det. A01022 del 15/05/2021	Variante perizia di assestamento e suppletiva
	DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI	€ 665.675,77	€ 510.656,49	€ 527.301,75
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	652.712,74	652.712,74	674.542,58
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	12.963,03	12.963,03	12.963,03
A.3	Ribasso d'asta 23,75% su A.1 pari ad euro		155.019,28	160.203,86
A.4	Importo lavori a seguito del ribasso d'asta		497.693,46	514.338,72
A.5	Importo totale di contratto compreso Oneri sicurezza		510.656,49	527.301,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 154.324,24	€ 309.343,52	€ 210.150,32
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (con imprevidi max 10% dei Lavori)	7.431,21	7.431,21	-
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 5.187,46	€ 5.187,46	€ 8.843,16
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti			
B.2.2)	Indagini geologiche, caratterizz. terre e rocce da scavo			160,00
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche incluso oneri cassa			5.622,75
B.2.5)	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi compreso di spese	5.187,46	5.187,46	3.060,41
B.3)	Spese Tecniche	€ 44.344,25	€ 44.344,25	€ 53.264,92
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	751,15	751,15	751,15
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	1.699,39	1.699,39	1.699,39
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	10.625,15	10.625,15	10.625,15
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	6.968,43	6.968,43	6.968,43
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	18.150,78	18.150,78	18.150,78
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	6.149,35	6.149,35	6.149,35

B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Prog. Def. ed Esec.	0,00	-	-
B.3.8)	Maggiori spese tecniche perizia di variante comprese spese revisione prezzi	0,00	-	6.920,67
B.3.9)	spese tecniche docum. tecnica domanda di utilizzo	0,00	-	2.000,00
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	0,00	-	-
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	3.637,36	3.637,36	-
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	0,00	-	-
B.6.1)	Importo adeguamento prezzi Ordinanza n. 126/2022 ribassato del 23,75% compreso IVA 10%			65.302,05
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi - max 2% Imp. Lavori a base d'asta(A)aggiornato con variante assestamento finale esclusa compensazione dei prezzi - Disciplinato da Ordinanza CSR n. 57/2018	13.313,52	13.313,52	13.490,85
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche	0,00	-	-
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	0,00	-	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1+B.2.4 + (B.3 - B.3.1) = 4%	1.743,72	1.743,72	2.325,46
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	15,02	15,02	15,02
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	66.567,58	51.065,65	52.730,17
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 + B.5	1.941,46	1.941,46	1.945,50
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 + B.10 + B.11	10.142,66	10.142,66	12.233,19
C	ECONOMIE	€ -	€ -	€ 82.547,93
C.1)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento servizi tecnici compreso IVA e oneri	0,00	€ -	-
C.2)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento lavori compreso IVA	0,00	170.521,20	82.547,93
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 820.000,00	€ 820.000,00	€ 820.000,00

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'USR Lazio e l'Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del presente provvedimento e dei relativi atti di gara e in particolare la nota acquisita al protocollo dell'USR n. 695239 del 26/06/2023 mediante la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

PRESO ATTO che, in riscontro a quanto indicato nel citato parere, a seguito dell'approvazione della presente determinazione si procede alla pubblicità come disposto dal Codice D-Lgs. 50/2016 e ss.mm.i. all'art. 106 comma 5 ed alla comunicazione ai sensi dell'art. 106 comma 8;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la relazione illustrativa di autorizzazione della variante in corso d'opera redatta dal RUP arch. Tonino Cicconetti e acquisita al prot. n. 490380 del 08/05/2023;
- 2) di approvare la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.lgs. 50/2016, relativa ai lavori di "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione" nel comune di Accumoli, Frazione Illica (RI) di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 14/05/2018 e Ord.

n. 109/2020 -Codice opera OOURB_M_001_08_2017 - CUP: C69E18000540001, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Dante Leoni, composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo contrattuale per lavori -ad esclusione della compensazione dei prezzi- con la ditta aggiudicatrice, "Clima 2000 di Zurlo Franco S.r.L." partita IVA n. IT01818830703, da € 510.656,49 a € 527.301,75e pertanto con una variazione in aumento di € 16.645,26 pari al 3,26%;

- 3) di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione nonché il verbale di concordamento nuovi prezzi allegati alla Perizia di Variante;
- 4) di prendere atto che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 20 (venti);
- 5) di approvare il quadro economico comparativo di variante, come integralmente riportato in premessa;
- 6) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 7) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore ad Interim

Dott. Stefano Fermante



SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

AL CONTRATTO DI APPALTO Reg. Cron. n. 292-21 del 27-07-2021

Per lavori di riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica, sita nel comune di Accumoli, codice OOURB M 001 08 2017.

CUP: C69E18000540001 CIG: 8548758246

Codice Univoco Ufficio IPA: UF307N

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti, Prov. RI, Via Flavio Sabino n. 212, CAP 00147, Codice Fiscale e Partita IVA n° 90076740571, di seguito denominato "Committente" rappresentato dal Dott., nato a (.....) il, in qualità di Direttore ad Interim, munito di firma digitale, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n.del, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

l'Impresa Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l., P.IVA/C.F. IT01818830703 con sede legale in Contrada Covatta n. 63, Ripalimosani (CB) rappresentata dal Sig. Zurlo Franco nato a Campobasso (CB) il 20.05.1975, C.F. ZRLFNC75E20B519L, e residente in Contrada Covatta n. 61, Ripalimosani (CB), munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, nella qualità di Amministratore Unico;

PREMESSO CHE-

- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n° n. A00118 del 13/02/2019 è stato nominato l'arch. Tonino Cicconetti quale RUP per la procedura della gara in oggetto;
- con Decreto dirigenziale n. A01714 del 09/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con Determinazione a contrarre n. A00024 del 22/01/2021, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, con consultazione di 10 (dieci) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse in un unico lotto finalizzata all'affidamento dei "lavori di riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica", sita nel comune di Accumoli, codice OOURB_M_001_08_2017, a seguito dei danni subiti dagli eventi sismici del centro Italia nel 2016 e seguenti, per l'importo complessivo di € 665.675,76= di cui € 652.712,74= per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 12.963,03= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara è risultata 1^ classificata per la procedura di gara in oggetto, l'Impresa Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l., P.IVA/C.F. IT01818830703, con sede legale in Contrada Covatta n. 63, Ripalimosani (CB), con un ribasso del 23,75% e pertanto per l'importo contrattuale di € 510.656,49=, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.963,03=, oltre IVA;
- in data 21/07/2021 è stato sottoscritto digitalmente il Contratto di appalto, con Reg. Cron. n. 292-21 del 27-07-2021, dell'importo di €

510.656,49= (diconsi euro cinquecentodiecimilaseicocinquantasei/49),

inclusi oneri della sicurezza pari a € 12.963,03=, IVA esclusa;

- nel corso dell'esecuzione dei lavori al fine di migliorare ed ottimizzare la realizzazione delle infrastrutture da realizzarsi in sostituzione di quelle irrimediabilmente danneggiate dal sisma del 2016, si è ravvisata la necessità di apportare alcune modifiche al progetto esecutivo approvato;

- è stata pertanto redatta dal DL apposita perizia di variante trasmessa in data 12/04/2023 ed acquisita agli atti con prot. n. 404670 nella quale sono stati inseriti nuovi prezzi, dell'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 23,75%, pari ad € 527.301,75=comprendivo di € 12.963,03= per oneri per la sicurezza;

- con determinazione n. del è stata approvata la Perizia di Variante dei "lavori di riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica" nel comune di Accumoli, redatta dal Direttore dei Lavori, composta degli elaborati richiamati in premessa redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) del Dlgs 50/2016 che eleva l'importo contrattuale da € 510.656,49 a € 527.301,75 e pertanto con una variazione in aumento di € 16.645,26 corrispondente al 3,26%;

- l'importo netto del presente atto risulta pari a € 16.645,26 = come appresso specificato:

- Importo dei lavori di Contratto principale comprendivo degli oneri della sicurezza al netto del ribasso del 23,75% risulta pari a € 510.656,49 =

- Importo dei lavori in variante al netto del ribasso del 23,75% risulta pari a € 514.509,65=

- Variazione Importo lavori di Variante € 16.645,26 =

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Oggetto e ammontare dell'appalto

Il sig. Zurlo Franco in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l., P.IVA/C.F. IT01818830703, con sede legale in Contrada Covatta n. 63, Ripalimosani (CB) assume l'impegno di eseguire senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante acquisita al prot. con n. 404670 del 12/04/2023, secondo gli elaborati ivi trasmessi che costituiscono parte integrante del presente atto seppur non materialmente allegati, secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine con l'applicazione del ribasso d'asta di cui sopra del 23,75%;

Art. 2

La perizia di variante comporta una maggiorazione dei lavori di € 16.645,26 = al netto del ribasso contrattuale del 23,75% comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che eleva l'importo contrattuale da € 510.656,49= a € 527.301,75 = e pertanto dell'importo di € 16.645,26 =il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del +3,26% contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

L'importo complessivo dei lavori a misura risulta pari ad Euro 527.301,75 al netto del ribasso d'asta del 23,75%, di cui Euro 514.338,72 per Lavori e Euro 12.963,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'impresa rinuncia altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art. 3

A garanzia degli obblighi assunti col presente Atto l'Impresa, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire Atto di Variazione del, alla Polizza di Garanzia n. del rilasciata dalla AG (Compagnia inserita nell'elenco IVASS delle imprese di assicurazione, con sede legale in un altro Stato membro), per l'importo complessivo garantito di €=.

Tale polizza, emessa a favore della stazione appaltante agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, è custodita agli atti del RUP.

Art. 4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 20 giorni. La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 1‰ così come stabilito dal contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di Euro 527.301,75.

Art. 5

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 del contratto principale, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali:

1-NP.09 -Fornitura di materiale arido tipo A1, A2-4, A2-5, A3 proveniente da cave o da idoneo impianto di recupero rifiuti-inerti, solo acquisto materiale, escluso trasporto e rinterro - U.M.: mc. [€ 7,37 (euro sette/37)];

2-NP_C01050.a -Conglomerato bituminoso (tappetino) ottenuto con graniglie e pietrischi silicei della I cat. prevista dalle norme C.N.R., confezionato

a caldo con idonei impianti, con bitume di prescritta penetrazione non inferiore al 5% del peso degli inerti, fornito e posto in opera. Sono compresi: la fornitura e la stesa del legante di ancoraggio in ragione di kgxmq 0,70 di emulsione bituminosa ER55; la rullatura a mezzo di rullo non inferiore a t 8; l'eventuale fornitura e spandimento al termine della rullatura di un leggero strato di additivo per tutta la superficie viabile. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito: per carreggiate. -U.M.: mqxcm [€ 2,21 (euro due/21)];

3-NP_C01060 -Membrana liquida con funzione di mano d'attacco e impermeabilizzazione, realizzata sul sub strato preventivamente pulito, fornita e posta in opera. Sono compresi: la spruzzatura omogenea eseguita con autocisterne spanditrici termostabilizzate alla temperatura di 60-80 °C., di emulsione cationica costituita per almeno il 68% di bitume modificato con polimeri SBS-R (classe 50/70-65) dosata in modo da ricoprire la superficie con una quantità omogenea di kg/mq 1,4-1,5; la granigliatura eseguita mediante spandimento con idoneo mezzo di graniglia di prima categoria, pezzatura compresa tra mm 8 - 12 data nelle quantità di dmc/mq 5 - 10; la spazzatura della graniglia eccedente. È inoltre compreso quanto altro occorra per dare il lavoro finito. - U.M.: mq [€ 2,38 (euro due/38)].

La prestazione di cui al presente Atto, dell'importo di € 16.645,26 per lavori a misura, viene effettuata nell'ambito di esercizio di Impresa, art. 4 D.P.R. n. 633/1972, e pertanto, la presente scrittura, ai sensi dell'art. 1 del citato Decreto, è soggetta all'imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

L'operatore economico affidatario, assume l'obbligo di osservare e far osservare ai propri subcontraenti e fornitori facenti parte della "filiera delle

imprese” le clausole del Protocollo quadro di legalità, sottoscritto in data 26 luglio 2017 tra la Struttura di Missione (ex art. 30 Legge n. 229/2016), il Commissario Straordinario del Governo e la Centrale Unica di Committenza (Invitalia S.p.A.), ove applicabile al presente contratto, per i cui contenuti si rimanda al contratto d'appalto Reg. Cron. n. 292-21 del 27-07-2021.

Il presente Atto, soggetto a registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86, viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.

Il presente Atto, composto da numero sei facciate e numero ventuno righe della settima ed ultima facciata, unitamente agli atti richiamati, seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale, che dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, degli articoli nn°: 1, 2, 3, 4 e 5 del presente Atto.

L'Impresa

Il Direttore ad Interim

Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l.

Dott.

L'Amministratore Unico

Zurlo Franco