

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02314 del 17/10/2022

Proposta n. 2372 del 13/10/2022

Oggetto:

Ordinanza n. 109 del 23/12/2020. Intervento denominato "Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino" nel comune di Accumoli (RI) Codice OOPP_000580_2017 - CUP: C62F18000380001 CIG: 8487301659 Nomina del Direttore Lavori e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GROSSI ILARIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza n. 109 del 23/12/2020. Intervento denominato “*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino*” nel comune di Accumoli (RI) Codice OOPP_000580_2017 - CUP: C62F18000380001 CIG: 8487301659

Nomina del Direttore Lavori e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 e ss.mm.ii convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoto, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano

e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all' Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, e, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO il DECRETO 7 marzo 2018 n. 49 Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*».

VISTO il D.lgs. 81/2008 ed in particolare l'art. 90 comma 4 e 5;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il "*Secondo Programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016*" e, da ultimo, l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" ove, nell'Allegato 1 è ricompreso, con il progressivo n. 242, l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 630.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica

contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al “V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 28 dicembre 2016;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 21 dell'11/02/2019, acquisita agli atti con prot. n. 0288178 dell'11/04/2019, il Comune di Accumoli ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica e ha rinunciato alla delega per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, ai sensi del comma 2 del citato articolo;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTA la Determinazione del Direttore n. A01362 del 11/10/2020 con la quale l'Arch. Ilaria Grossi, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. A01581 del 18/11/2020 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione afferente all'intervento di “*Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino*” nel Comune di Accumoli (RI) con consultazione di n. 10 operatori economici, individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d'asta pari ad € 89.364,80;

VISTA la Determinazione n. A00769 del 15/04/2021, parzialmente rettificata con Determinazione n. A01451 del 07/07/2021, con la quale si è stabilito di aggiudicare l'incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento denominato “*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino nel Comune di Accumoli*” - Codice OOPP_000580_2017 – al raggruppamento “RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi” con sede legale in piazza Antonio Mancini, 4 - 00196 – Roma (RM) – P.IVA IT10279320583;

VISTO il Contratto per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento di "*Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino*", stipulato tra l'Ufficio Speciale per la ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio e il RTP "arch. Guendalina Salimei TSTUDIO – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi", registrato con Reg. Cron. n. 300/21 del 11/08/2021;

CONSIDERATO che, per espressa previsione dell'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, saranno affidati solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo;

VISTA la Determinazione n. A02066 del 04/11/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di "*Recupero e ricostruzione del cimitero di Tino*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000580_2017 - redatto dal RTP "arch. Guendalina Salimei TSTUDIO, geol. Marcello Franceschetti, ing. Martina Fiorentini, arch. Valeriano Vallesi";

VISTO il Progetto Definitivo, afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dal raggruppamento "RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi" acquisito agli atti con prot. n. 1020378 del 09/12/2021, e integrato con prot. n. 0026376 del 12/01/2022, e prot. n. 0051105 del 19/01/2022;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00555 del 02/03/2022, con la quale la Conferenza Regionale, finalizzata all'acquisizione dei pareri, nulla osta e assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, si è conclusa positivamente con raccomandazioni e prescrizioni che dovranno essere recepite nell'elaborazione del progetto esecutivo;

VISTA la Determinazione n. A00593 del 04/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel comune di Accumoli (RI) per un importo complessivo di € 630.000,00;

VISTO il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto, redatto dal raggruppamento temporaneo RTP "arch. Guendalina Salimei TSTUDIO – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi", acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0356240 del 11/04/2022 e successivamente aggiornato in data 24/06/2022 e 11/07/2022 via mail e con prot. n. 715750 del 20/07/2022;

VISTO il verbale di verifica preventiva del Progetto Esecutivo prot. n. 0721948 del 21/07/2022, redatto dal RUP, in contraddittorio con i progettisti incaricati;

VISTO il verbale di validazione del Progetto Esecutivo del 21/07/2022, prot. n. 722521, redatto dal R.U.P.;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A01739 del 25/05/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "*Recupero e Ricostruzione del cimitero di Tino*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000580_2017 di cui all'Ordinanza n. 109/2020 con Id. 242, redatto dalla RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO (mandataria) – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi, ed è stato concesso il contributo pari ad € 630.000,00, di cui € 455.912,55 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 22.601,35, ed € 174.087,45 per somme a disposizione;

VISTA l'istanza di autorizzazione sismica presentata al Genio Civile, con prot. n° 2022-0000584719

del 14/06/2022, e la successiva richiesta di integrazione prot. 2022-0000585767 del 30/06/2022;

VISTA l'autorizzazione sismica recante prot. n. 2022-0000760624 del 05/08/2022 pos. n° 130286;

VISTO l'art. 101 del D.lgs. 50/2016 ed in particolare:

- il comma 1 che prevede che *il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, previsto dal D.lgs. n. 81/2008 [...]*
- il comma 2 che prevede che *per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere.*

CONSIDERATO, inoltre, che occorre procedere, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del Dlgs 50/2016, all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di € 13.976,49 esclusa IVA e oneri di legge;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire continuità tra la fase progettuale ed esecutiva e di procedere con urgenza all'avvio dei lavori, di nominare il Direttore lavori e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nelle persone dei professionisti indicati dal RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO (mandataria) – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi prot. n. 0937275 del 28/09/2022;

VISTA la nota prot. n. 0867051 del 12/09/2022 con la quale la Stazione Appaltante ha reso noto all'arch. Guendalina Salimei, in qualità di capogruppo, secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare agli stessi l'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, agli stessi patti e condizioni offerti in sede gara;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 0937275 del 28/09/2022, parzialmente rettificata con nota prot. n. 0998672 del 12/10/2022 con la quale, tra l'altro, l'arch. Guendalina Salimei, in qualità di mandataria del RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO (mandataria) – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi, ha comunicato il proprio nominativo per la copertura del ruolo di Direttore Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e ha comunicato l'istituzione di un ufficio di direzione lavori composto da:

- Direttore Lavori arch. Guendalina Salimei;
- Direttore Operativo arch. Valeriano Vallesi;

VISTA la nota acquisita al prot. prot. n. 0952912 del 03/10/2022, con la quale l'arch. Guendalina Salimei, in qualità di mandataria del RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO (mandataria) – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi, ha trasmesso la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo di € 6.710,00 corrispondente al 96% dell'importo complessivo del contratto, con applicazione delle riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da "HDI Assicurazioni S.p.A." Agenzia 0376/4ZZ ROMA TARANTO - 0376 in data 28/09/2022, n. 0376420645;

PRESO ATTO che l'arch. Guendalina Salimei, iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori

Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Roma, sezione A, al n. 9645 dal 23/01/1992 e l'arch. Valeriano Vallesi, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Ascoli Piceno, sezione A, al n. 319 dal 08/05/1992, hanno titolo di studio e professionalità adeguati per svolgere l'incarico rispettivamente di Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza (attestato di frequenza del corso di aggiornamento per Coordinatori della sicurezza del 10/04/2019 acquisito con prot. n. 0937275 del 28/09/2022), e Direttore Operativo per i lavori di "*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel comune di Accumoli (RI);

VISTO in particolare l'art. 90, commi 4 e 5, del D.lgs. 81/2008;

RITENUTO necessario formalizzare la nomina dell'arch. Guendalina Salimei quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza, e dell'arch. Valeriano Vallesi quale Direttore Operativo durante l'esecuzione per i lavori di "*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel comune di Accumoli (RI);

RITENUTO quindi opportuno formalizzare anche la nomina dell'Ufficio di Direzione Lavori, così come previsto dall'art. 101, comma 3, del D.lgs. 50/2016, con i soggetti sopra indicati;

RICHIAMATO l'art. 101 del D.lgs. 50/2016 ed in particolare i commi 3, 4 e 5, ove vengono elencate tutte le attività e i compiti del direttore lavori, del direttore tecnico e dell'ispettore di cantiere;

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016 che prevede tra l'altro che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi;

CONSIDERATO pertanto che occorre procedere, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per un importo complessivo di € 13.976,49 esclusa IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo allegato che costituisce parte integrante al presente atto;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di nominare l'arch. Guendalina Salimei quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori di "*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel comune di Accumoli (RI), in possesso dei requisiti necessari;
- 2) di prevedere, altresì, l'istituzione dell'Ufficio di Direzione lavori con il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo nell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte, così composto:

- Direttore Lavori arch. Guendalina Salimei;
- Direttore Operativo arch. Valeriano Vallesi;

- 3) di approvare lo schema di atto aggiuntivo che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) di disporre la pubblicazione della presente Determinazione, ai sensi e dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. n 50/2016, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Wanda D'Ercole

Copia



SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI "RECUPERO E RICOSTRUZIONE DEL CIMITERO DI TINO" NEL COMUNE DI ACCUMOLI (RI) – CODICE OPERA: OOPP 000580 2017. ORD. N. 109/2020 ID. N. 242.

CUP: C62F18000380001 CIG: 8487301659

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dall'Ing. Wanda D'Ercole, nata a il, munita di firma digitale, in qualità di Direttore, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00005 del 29/12/2020, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

Il Sig., nato a il .../.../..... residente in Via, n....., C.F., domiciliato per la carica presso la sede sita in, Via, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto e interesse diC.F./P.IVA, legalmente rappresentata da.....

PREMESSO CHE:

1

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino" nel comune di Accumoli (RI);

- con Determinazione a contrarre n. A01581 del 18/11/2020 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta una la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis, del D.L. 189/2016, con consultazione di n. 10 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso per un importo a base d'asta di € 89.364,80 oltre iva ed oneri di legge così suddiviso:

- per servizi relativi alla progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, progettazione esecutiva, CSP e relazione geologica, dell'importo complessivo pari ad € 56.087,43= esclusi oneri ed IVA;

- per servizi relativi alla direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'importo complessivo pari ad € 33.277,37=;

- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00769 del 15/04/2021, parzialmente rettificata con Determinazione n. A01451 del 07/07/2021:

- sono stati approvati i verbali di gara n.10 e n.11 afferenti alle sedute pubbliche del 24/02/2021 e del 04/03/2021;

- è stata proposta l'aggiudicazione relativa alla procedura di gara in oggetto a favore del RTP "Guendalina Salimei TSTUDIO – arch. Guendalina Salimei - geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi" con sede legale in piazza Antonio Mancini, 4 - 00196 – Roma (RM) – P.IVA IT10279320583, che ha offerto un ribasso economico del 58,00% per un importo contrattuale di € 37.533,22= IVA e oneri di legge esclusi così suddiviso:
 - € 23.556,72= per importo contrattuale relativo al servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, CSP e relazione geologica;
 - € 13.976,49= per importo contrattuale relativo al servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- si sono concluse con esito positivo le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale come da dichiarazione del RUP prot. n. 0390309 del 03/05/2021;
- con atto del Dott. Stefano SCALDAFERRI Notaio in Roma (RM), il 17/05/2021 repertorio n. 2242 Raccolta n. 1579, registrato a Roma (RM) il 18 maggio 2021 al n. 12015 serie 1T, è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti comprendente i professionisti citati in premessa, con sede in piazza Antonio Mancini, 4 - 00196 – Roma (RM);
- con nota prot. n. 0414223 del 10/05/2021 è stato dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza alla RTP "Guendalina Salimei Tstudio" (mandataria);
- con il contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 09/08/2021 Reg.

Cron. n. 300/21 del 11/08/2021, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 23.556,72= IVA ed oneri di legge esclusi, in quanto l'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 13.976,49= esclusa IVA e oneri di legge, ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 poteva essere affidato, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Commissario straordinario;

- con Determinazione n. A00555 del 02/03/2022 si è conclusa positivamente la Conferenza Regionale con l'acquisizione dei vari pareri e autorizzazioni;
- con Determinazione n. A00593 del 04/03/2022 si è proceduto all'approvazione del Progetto Definitivo, per un importo complessivo di € 630.000,00=
- con nota prot. n. 0356240 del 11/04/2022 è stato consegnato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, successivamente aggiornato in data 24/06/2022 e 11/07/2022 via mail e con prot. n. 715750 del 20/07/2022 per un importo complessivo di € 630.000,00=;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01739 del 25/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente l'intervento di *"Recupero e Ricostruzione del cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000580_2017*, ed è stato

concesso il contributo per un importo complessivo di 630.000,00;

- ai sensi dell'art. a comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, tenuto conto dell'approvazione del progetto esecutivo di cui al suddetto Decreto n A01739 del 25/07/2022, è necessario procedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo relativo all'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- l'importo spettante per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione corrisponde ad un importo pari a € 13.976,49= al netto del ribasso offerto del 58,00% ed esclusa IVA e oneri di legge;
- la stazione appaltante ha reso noto, con nota prot. n. 0867051 del 12/09/2022, all' arch. Guendalina Salimei, in qualità di capogruppo, secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare agli stessi l'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, agli stessi patti e condizioni offerti in sede gara;
- con prot. prot. n. 0937275 del 28/09/2022, parzialmente rettificata con nota prot. n. 0998672 del 12/10/2022 l'arch. Guendalina Salimei, in qualità di mandataria del RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO (mandataria) ha preso atto della volontà della stazione appaltante e si è impegnata ad eseguire inoltre il servizio dell'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, previsto nel presente atto, agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa la rela-

zione geologica dell'intervento di *Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel Comune di Accumoli (RI) Codice: OOPP_000580_201 e, nel rispetto di quanto dichiarato in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, comunica l'istituzione di un ufficio di direzione lavori composto da un direttore lavori, da un direttore operativo;

- con la Determinazione n. _____ del _____ è stato:
 - ✓ affidato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di *"Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino"* nel Comune di Accumoli (RI) Codice: OOPP_000580_2017 all' RTP _____ con sede in _____ per l'importo contrattuale complessivo di € 13.976,49 oltre IVA e oneri di legge;
 - ✓ nominato quale Direttore Lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori in oggetto _____, in possesso dei requisiti necessari, e istituito il seguente Ufficio di Direzione lavori, come segue:

Direttore operativo:

- Dott. _____ iscritto all'Ordine _____ con il n. _____
 Residente a _____ in _____ n. _____ – C.F. _____,
 P.IVA _____

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art.1 (Premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto;

inoltre, vengono richiamate tutte le condizioni contrattuali indicate nel contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 09/08/2021 Reg. Cron. n. 300/21 del 11/08/2021 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresa la relazione geologica, dell'intervento di *"Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino"* nel Comune di Accumoli (RI) Codice: OOPP 000580 2017.

Art.2 (Oggetto e ammontare dell'affidamento)

L'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio affida all'Operatore Economico _____, che accetta, l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento in fase di Esecuzione, comprensivo anche dell'ufficio di Direzione dei lavori, relativo all'intervento di *"Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino"* nel Comune di Accumoli (RI) Codice: *OOPP_000580_2017*, in esecuzione della Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. _____ del _____ della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l'importo contrattuale di € 13.976,49= al netto del ribasso d'asta del 58,00%, esclusa IVA e oneri di legge.

Il RTP _____ si impegna a svolgere l'incarico di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Il committente conferisce al RTP _____, che accetta, l'incarico relativo alle prestazioni professionali e/o servizi di cui all'art. 5 (Descrizione delle prestazioni).

Tutte le spese sono conglobate, fisse e immutabili, e il RTP

rinuncia sin d'ora a qualsiasi altro rimborso, indennità, compenso a vacanza, trasferta, diritto o altra forma di corrispettivo, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare. I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. Il RTP prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile e sono comprensivi anche dell'equo compenso e dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. I corrispettivi di cui al comma 1 sono insensibili alla eventuale variazione degli importi dei lavori occorsa in sede di approvazione della progettazione definitiva / esecutiva affidata al RTP _____

Art. 3 (Cauzioni e Polizza assicurativa)

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, il RTP _____, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa garanzia definitiva, n. _____-del __/__/____ rilasciata dalla compagnia _____ di per un importo totale pari ad € _____.

Art. 4 (Obblighi legali)

L'Affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richia-

mati, è obbligato all'osservanza della legge professionale, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessari per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

L'Affidatario è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

Art. 5 (Descrizione delle prestazioni)

L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni:

- Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti, prestazione che sarà eseguita da _____ iscritto all'Ordine _____ della Provincia di _____ con il n. _____;

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 98 del D.lgs.81/2008, prestazione che sarà eseguita da _____, iscritto all'Ordine _____ della Provincia di _____ con il n. _____, in possesso di titolo di studio e professionalità adeguata, come richiesto dall'art. 98 del D.lgs. 81/2008 e successive modifiche;

- Ufficio di Direzione dei lavori, come previsto dall'art. 101, comma 3 del d.lgs. 50/2016, che risulterà così composto:

Direttore operativo:

- _____, iscritto all'Ordine _____ della Provincia di _____
 con il n. _____, – Residente a _____ in _____, n. _____
 – C.F. _____, P.IVA _____

Quanto indicato è in accordo alle condizioni e agli impegni assunti dall'incaricato in risposta alla Procedura richiamata sopra, le cui proposte presentate costituiscono parte integrante degli obblighi contrattuali del professionista incaricato.

Art. 6 (Durata dell'incarico)

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono corrispondenti alla durata dei lavori per l'intervento di *"Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino"* nel Comune di Accumoli fino all'emissione del Certificato di regolare esecuzione e del Collaudo Statico al fine di poter dare l'assistenza richiesta dal Collaudatore.

Art. 7 (Determinazione dei compensi)

Per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli 1, 2 e 5 e quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, si stabilisce il compenso pari € 13.976,49= al netto del ribasso d'asta del 58,00%, esclusa IVA e oneri di legge. Il compenso da corrispondere risulta così suddiviso, in funzione della percentuale raggiunta delle prestazioni così come indicato nel Capitolato speciale descrittivo prestazionale:

- Acconti: pari alla quota parte del 80 % complessivo in proporzione all'importo del SAL dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere rapportato all'avanzamento dei lavori attestato dall'emissione dei relativi

SAL e certificati di pagamento e comunque dopo le verifiche di legge;

- Saldo: pari alla quota parte del 20 % complessivo dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere all'emissione del certificato di regolare esecuzione e del collaudo statico e comunque dopo le verifiche di legge;

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del presente Atto, a richiesta dell'aggiudicatario, verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'anticipazione sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione dovrà essere compensato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

I pagamenti, qualora non diversamente specificato sopra, avverranno, su presentazione di fattura elettronica, entro 60 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi dall'Ufficio

Speciale per la Ricostruzione del Lazio.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è:
UF307N.

I pagamenti saranno effettuati sui c.c. bancari indicati, che il RTP
dichiara essere dedicati secondo il disposto dell'art. 3,
comma 1 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Art. 8 (Disposizioni finali)

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti
fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del
D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art.
216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordi-
nanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al si-
sma 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Presta-
zionale nonché al contratto stipulato tra le parti in data 24/08/2021 Reg.
Cron. n. 303/21 del 30/08/2021. Il presente atto viene regolarizzato, ai fini
dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per
l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del
presente atto e conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Rico-
struzione Lazio".

Il presente Atto, composto di n. 13 pagine numerate è confermato e sotto-
scritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano
di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2,
3, 4, 5, 6, 7, 8 del presente Atto.

L'Operatore economico

Il Direttore

Ing. Wanda d'Ercole

Copia