

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02643 del 03/12/2022

Proposta n. 2680 del 29/11/2022

Oggetto:

Lavori relativi all'intervento di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI) - Codice opera: OOPP_001060_2017 -. CUP: C48H17000120001 - CIG: 8412834A3B. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori relativi all'intervento di "Ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzio" sito nel Comune di Cittareale (RI) - Codice opera: OOPP_001060_2017 - CUP: C48H17000120001 - CIG: 8412834A3B.
Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018,
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156,
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, n. 67 del 12/09/2018 e da ultimo la n. 109 del 21/11/2020 nelle quale è ricompreso l'intervento di "Messa in sicurezza e ripristino funzionale dell'area cimiteriale di Trimezzo" nel comune di Cittareale (RI) - Codice OOPP_001060_2017 per un importo di € 444.649,85;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è stato individuato il Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTA la determinazione del direttore ad interim n. A00263 del 19/07/2018 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Carlo Pallozzi, in servizio presso l'Area genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti dell'USR con prot. n. 618498 del 13/07/2020;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo redatto dal R.U.P. Geom. Carlo Pallozzi in contraddittorio con il progettista Ing. Pasquale De Pasca, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo del 03/08/2020 redatto dal R.U.P. Geom. Carlo Pallozzi, ai sensi dell'art. 26, comma 8 D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01113 del 26/08/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo e concesso il contributo relativo ai lavori di ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI) per un importo complessivo di € 444.649,85 di cui € 369.771,94 per lavori ed € 74.877,91 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione a contrarre n. A01180 del 09/09/2020 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI), riconducibili alla categoria OG1 class. II, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 10 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 369.771,94 di cui € 359.065,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 10.706,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00503 del 12/03/2021 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione dei lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI). Cod.: OOPP_001060_2017, a favore dell'Operatore Economico Gruppo Sapa SRL con sede legale in Via Tiberio, 8 80023 Caivano Italia C.F. e P.IVA IT06758821216, che ha offerto un ribasso del 31,88%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 255.301,83 compresi oneri della sicurezza pari a € 10.706,36 oltre IVA;

VISTO il contratto d'appalto, stipulato in data 26/04/2021 Reg. Cron. n. 266/21 del 26/04/2021;

PRESO ATTO che:

- i lavori sono stati consegnati all'impresa, come da verbale redatto in data 01/04/2021;
- il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori assomma a 140 giorni naturali e consecutivi, e quindi la scadenza del tempo utile, risulta il 18/08/2021;

CONSIDERATO CHE:

- in data 08/06/2022 il Direttore dei Lavori Geom. Luigi Delmirani ha predisposto una perizia di variante, che è stata sottoposta al RUP ai fini della prescritta autorizzazione, volta sia alla risoluzione di alcune problematiche sopraggiunte in corso d'opera e anche per far fronte all'eccezionale aumento dei costi delle materie prime e soprattutto quello del calcestruzzo e dell'acciaio da costruzione, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, art. 106 c. 1 lettera c) e comma 7 e dell'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022, art. 1 commi 3 e 4 e art. 3;
- con la stessa nota sono stati inviati gli elaborati di perizia di variante come di seguito elencati:
 - ✓ Relazione di variante;
 - ✓ Computo metrico variante prezzi 2018;
 - ✓ Computo metrico variante prezzi 2022;
 - ✓ Elenco Prezzi 2018;
 - ✓ Elenco Prezzi 2022;
 - ✓ Elaborati Grafici;
 - ✓ Relazione di calcolo muri di sostegno;
 - ✓ Quadro economico di confronto;

- ✓ Schema atto aggiuntivo;
- in data 12/07/2022 con nota prot. n. 0685215 il RUP Geom. Carlo Pallozzi, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 D.M. 49/2019, autorizzava la modifica contrattuale prevista nella proposta di variante e adeguamento prezzi, evidenziando che la stessa ricade nella fattispecie dell'art. 106 c. 1 lettera c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la modifica produrrebbe entrambi i seguenti effetti:
 - 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative e regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
 - 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
 e dell'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022 art. 1 c. 3 e 4 e art. 3;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01891 del 11/08/2022, in seguito alla messa in quiescenza del Geom. Carlo Pallozzi dal 01/08/2022, si procedeva alla sua sostituzione e veniva nominato nuovo RUP, per l'intervento in oggetto, il Geom. Antimo Grilli, funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Ufficio Speciali Ricostruzione Lazio;
- a tal proposito si ritiene opportuno fornire, da parte del nuovo RUP, una relazione illustrativa esplicativa a supporto della perizia di variante, come previsto dall'art. 106 c.1 del D.Lgs. 50/2016, come di seguito riportato;

RICHIAMATO l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

VISTA l'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022, art. 1 commi 3 e 4 e art. 3, relativa all'aggiornamento dei prezzi e alla approvazione del nuovo prezzario unico cratere centro Italia 2022;

CONSIDERATO che la perizia del Direttore dei Lavori, predisposta ai sensi dall'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, nella quale sono ricompresi i lavori resisi necessari in corso di esecuzione per circostanze impreviste ed imprevedibili in fase progettuale, non altera la natura generale del contratto e comporta una riduzione dell'importo, che da € 255.301,83 passa a € 251.737,21, e che con la revisione dei prezzi in base all'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022 diventa di € 316.502,39, al netto del ribasso d'asta pari al 31,88%;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...]* siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 del medesimo articolo:

1. *la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
2. *la modifica non altera la natura generale del contratto;*

VISTO l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...]*;

CONSIDERATO pertanto che la modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e non prevedibili dalla Stazione Appaltante, che non altera la natura generale del contratto e che avviene altresì nel rispetto della soglia definita dal comma 7 del medesimo art. 106, atteso che la variazione dell'importo dei lavori in aumento, per un maggior importo di € 61.200,56, pari al 23,97% dell'importo contrattuale, si attesta ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa appaltatrice;

CONSIDERATO che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo previsto e finanziato dell'intervento pari ad € 386.053,34 di cui € 316.502,39 per lavori, oltre IVA, e che per i maggiori lavori saranno utilizzate le risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa;

VISTO il quadro economico comparativo risulta essere il seguente e il maggior importo necessario trova ampiamente copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "economie di gara":

COMUNE DI CITTAREALE INTERVENTO PER LA RICOSTRUZIONE DI FORNETTI E CAPPELLE GENTILIZIE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURA DEL CIMITERO SITO NELLA FRAZ. TRIMEZZO								
		BASE D'ASTA	POST GARA	VARIANTE	VARIANTE CON AGG. PREZZI			
Quadro Economico								
DESCRIZIONE VOCI			ribasso	31,88%	ribasso	31,88%	ribasso	31,88%
		€	€	€	€	€	€	€
A	LAVORI	€ 369.771,94	€ 255.301,83	€ 251.737,21	€ 316.502,39			
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 359.065,58	€ 244.595,47	€ 231.778,61	€ 285.641,19			
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.706,36	€ 10.706,36	€ 19.958,60	€ 30.861,20			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 74.877,91	€ 63.430,90	€ 63.074,43	€ 69.550,95			
B.1)	Servizi movimentazione salme comprensivi di IVA di legge (22%)	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00			
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40			
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40			
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.3)	Spese Tecniche	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26			
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26			
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.3.6)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.220,52	€ 1.220,52	€ 1.220,52	€ 1.220,52			
B.4) BIS	Arredi ed Attrezzature	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.4) ter	Espropri	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00			
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 7.395,44	€ 7.395,44	€ 7.395,44	€ 7.395,44			
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00			
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ -	€ -	€ -	€ -			
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 87,57	€ 87,57	€ 87,57	€ 87,57			
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 36.977,19	€ 25.530,18	€ 25.173,72	€ 31.650,24			
B.14)	I.V.A. 22% su B.1 - B.2 - B.5 - B.4bis	€ 4.118,05	€ 4.118,05	€ 4.118,05	€ 4.118,05			
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 982,48	€ 982,48	€ 982,48	€ 982,48			
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 444.649,85	€ 318.732,73	€ 314.811,65	€ 386.053,34			
			ECONOMIE € 125.917,12	ECONOMIE € 129.838,20	ECONOMIE € 58.596,51			

VISTA la relazione illustrativa di autorizzazione della variante in corso d'opera redatta dal RUP Geom. Antimo Grilli e acquisita al prot. n. 1042756 del 21/10/2022

CHE ai sensi dell'art. 106, comma 5 del D.lgs 50/2016, la modifica contrattuale derivante dalla variante, per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, dovrà essere pubblicata mediante apposito avviso in ambito nazionale;

CHE la modifica contrattuale derivante dall'approvazione della variante, è soggetta agli adempimenti previsti ai sensi dell'art. 106, comma 14 del D.lgs 50/2016, in merito alla comunicazione all'ANAC;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 del succitato Accordo le disposizioni in esso contenute si applicano alle procedure avviate successivamente alla data di sottoscrizione e che le procedure in corso saranno verificate sulla base dei principi dell'Accordo previgente;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'USR e l'Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del presente provvedimento e, in particolare, la nota acquisita agli atti dell'USR Lazio con prot. n. 1191466 del 25/11/2022 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere di competenza senza rilevare criticità;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la relazione illustrativa di autorizzazione della variante in corso d'opera redatta dal RUP Geom. Antimo Grilli e acquisita al prot. n. 1042756 del 21/10/2022;
- 2) di approvare la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e dell'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022, art. 1 commi 3 e 4 e art. 3, relativa ai lavori di "Ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI) - Cod.: OOPP_001060_2017, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Luigi Delmirani, composta degli elaborati richiamati in premessa, che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, che eleva l'importo contrattuale con la ditta aggiudicatrice dei lavori, da € 255.301,83 a € 316.502,39 e pertanto con una variazione in aumento di € 61.200,56, pari al 23,97% dell'importo contrattuale;
- 3) di approvare lo Schema di Atto di Aggiuntivo allegato alla Perizia di Variante, la quale non altera la natura generale del contratto e comporta una riduzione dell'importo, che da € 255.301,83 passa a € 251.737,21, e che con la revisione dei prezzi in base all'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022 diventa di € 316.502,39, al netto del ribasso d'asta pari al 31,88%, comunque all'interno delle somme stanziare nel quadro economico di progetto;
- 4) di prendere atto che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 30 (trenta);
- 5) di approvare il quadro economico comparativo di variante, come integralmente riportato in premessa;
- 6) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 7) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia



ATTO AGGIUNTIVO

per lavori supplementari di **ricostruzione di “fornetti e cappelle gentilizie – demolizione e ricostruzione mura del cimitero di Trimezzo”**. Sito nel Comune di Cittareale (RI).

Codice Opera: OOPP_001060_2017 - CUP C48H17000120001 – CIG 8412834A3B – CIG AGGIUNTIVO _____

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti, Prov. RI, Via Flavio Sabino n. 212, CAP 00147, Codice Fiscale e Partita IVA n° 90076740571, di seguito denominato “Committente” rappresentato dall'Ing. Wanda D'Ercole nata a Chieti (CH), il 22/03/1963, in qualità di Direttore, munita di firma digitale, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 28 giugno 2019, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

E

l'Impresa Gruppo Sapa srl, codice fiscale e P.IVA IT06758821216 con domicilio fiscale/sede legale ed operativa in Caivano (NA), CAP 80023, Via Tiberio n. 8, rappresentato dalla Sig.ra Rosa Esposito nata a il e residente a (.....), Via n., codice fiscale, munita di firma digitale, la quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, della Società Gruppo Sapa srl, nella sua qualità di legale rappresentante, direttore tecnico e Socio Accomandatario;

PREMESSO che

- con contratto registro cronologico n. del, l'Impresa

Gruppo Sapa srl , codice fiscale e P.IVA IT06758821216 con domicilio fiscale/sede legale ed operativa in Caivano (NA), CAP 80023, Via Tiberio n. 8, ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo contrattuale pari a € 255.301,83= (diconsi euro duecentocinquantacinquemilatrecentounoeuro/83), inclusi oneri della sicurezza pari a € 10.706,36 =, al netto del ribasso d'asta del 31,88%;

- con determinazione n° _____ del _____ è stata approvata la Perizia di Variante trasmessa con nota n° _____ del _____ ;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante in corso d'opera di cui alla proposta di approvazione prot. n° _____ del _____ , redatta ai sensi dell'art 106, comma 1. lett. c), e comma 7 del D.lgs. 50/2016; l'importo contrattuale viene elevato da da € 255.301,83= a € 316.502,39=, quindi con una maggiorazione dei lavori di € 61.200,56= al netto del ribasso contrattuale; che tale maggiorazione non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- la perizia di variante in corso d'opera viene redatta essenzialmente per la realizzazione delle seguenti opere:
 - fondazione muro perimetrale con pali di piccole dimensioni anziché micropali.
 - Realizzazione muro perimetrale cimitero con pannelli cassero rivestiti in pietrame anziché muro gettato in opera con successivo rivestimento.
 - aggiornamento variazioni costi materiali Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022 art. 1 c. 3 e 4 e art. 3.
- con determinazione dirigenziale n° _____ del _____/2022 è stata approvata la suddetta perizia di lavori supplementari di cui alla proposta di approvazione prot. n° _____ del _____.

TUTTO CIO' PREMESSO

ART. 1 La sig.ra Rosa Esposito, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Gruppo Sapa srl, codice fiscale e P.IVA IT06758821216 con domicilio fiscale/sede legale ed operativa in Caivano (NA), CAP 80023, Via Tiberio n. 8, assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7 agli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine con al ribasso d'asta 31,88%, secondo gli elaborati allegati alla stessa, di seguito indicati, ed agli stessi patti e condizioni del contratto principale:

1. Relazione tecnica di variante del D.L.,
2. Quadro Economico di raffronto,
3. Elenco prezzi,
4. Computo metrico,
5. Schema atto aggiuntivo,
6. Relazione autorizzazione R.U.P.

ART. 2 A seguito della perizia di cui all'Art. 1, l'importo contrattuale si eleva da € 255.301,83= a € 316.502,39=. I maggiori lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta risultano pertanto pari a € 61.200,56=.

ART. 3 - Cauzione definitiva e Polizza assicurativa.

A garanzia degli obblighi assunti col presente Atto l'Impresa, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n° 50/2016, ha provveduto a costituire la garanzia Fidejussoria per l'importo pari ad €= rilasciata dalla _____ alla Polizza n° _____ del _____.

Tale polizza, emessa a favore della stazione appaltante agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, è custodita agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord.

ART. 4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante in corso

d'opera il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 140, viene prolungato di ulteriori giorni 20.

Il presente Atto, soggetto alla registrazione fiscale, previa lettura e conferma, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata agli atti della struttura "Genio Civile Lazio Nord".

Il presente Atto, composto di n° 4 pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

L'Impresa

Il Direttore

Gruppo Sapa srl

ing.Wanda D'Ercole

Il Legale Rappresentate

Rosa Esposito

Copia



Area Ricostruzione Pubblica

Oggetto: Lavori relativi all'intervento di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI).
Codice opera: OOPP_001060_2017.
CUP: C48H17000120001 - **CIG:** 8412834A3B.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA AUTORIZZAZIONE VARIANTE
(Art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016)

PREMESSO CHE

- le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, n. 67 del 12/09/2018 e da ultimo la n. 109 del 21/11/2020 prevedono l'intervento di "Messa in sicurezza e ripristino funzionale dell'area cimiteriale di Trimezzo" nel comune di Cittareale (RI) - Codice OOPP_001060_2017 per un importo di € 444.649,85;
- con determinazione n. A00263 del 19/07/2018 è stato nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Carlo Pallozzi, appartenente all'Area Genio Civile di Lazio Nord – Servizio di Viterbo - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con Determinazione dirigenziale n. A00292 del 17/03/2020 è stato affidato l'incarico di progettazione dell'intervento in oggetto, ai seguenti dipendenti appartenenti all'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo:
 - Ing. Pasquale De Pasca
 - Geom. Matteo Domizia
- con Determinazione dirigenziale n. A01113 del 26/08/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., ed il relativo quadro economico pari ad € 444.649,85, concernente l'intervento per la ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie – demolizione e ricostruzione mura del Cimitero sito nella frazione di Trimezzo del Comune di Cittareale (RI), redatto dell'Ing. Pasquale De Pasca e dal Geom. Matteo Damizia;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01171 del 08/09/2020 è stato concesso il contributo, per l'attuazione dell'intervento di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie – demolizione e ricostruzione mura del Cimitero" sito nella frazione di Trimezzo del Comune di Cittareale (RI), pari ad € 444.649,85 come riportato nel quadro economico approvato con determinazione n. A01113 del 26/08/2020;
- con Determinazione a contrarre n. A01180 del 09/09/2020 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI), riconducibili alla categoria OG1 class. II, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 10 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 369.771,94 di cui € 359.065,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 10.706,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00569 del 19/03/2021 sono stati nominati, con riferimento all'intervento in oggetto:
 - Direttore dei Lavori il Geom. Luigi Delmirani;
 - Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione il Geom. Goffredo Poleggi;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00503 del 12/03/2021 sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione dei lavori di "Ricostruzione di fornetti e

cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo” sito nel Comune di Cittareale (RI) - Cod.: OOPP_001060_2017, a favore dell’Operatore Economico Gruppo Sapa SRL con sede legale in Via Tiberio, 8 80023 Caivano Italia C.F. e P.IVA IT06758821216, che ha offerto un ribasso del 31,88%, e pertanto per l’importo contrattuale di € 255.301,83 compresi oneri della sicurezza pari a € 10.706,36 oltre IVA;

- la procedura è stata formalizzata con il contratto d’appalto, stipulato in data 26/04/2021 Reg. Cron. n. 266/21 del 26/04/2021;
 - l’importo contrattuale aggiudicato è risultato quindi di € 255.301,83 di cui € 10.706,36 per oneri della sicurezza;
 - i lavori sono stati consegnati all’impresa, come da relativo verbale, in data 01/04/2021;
 - il tempo contrattuale per l’esecuzione dei lavori assomma a 140 giorni naturali e consecutivi, e quindi la scadenza del tempo utile risulta il 18/08/2021;
 - i lavori sono stati sospesi, come da relativo verbale, in data 17/06/2021 al fine consentire la delle stesse nei nuovi loculi realizzati;
 - in data 08/06/2022 il Direttore dei Lavori Geom. Luigi Delmirani ha predisposto una perizia di variante, che è stata sottoposta al RUP ai fini della prescritta autorizzazione, volta sia alla risoluzione di alcune problematiche sopraggiunte in corso d’opera e anche per far fronte all’eccezionale aumento dei costi delle materie prime e soprattutto quello del calcestruzzo e dell’acciaio da costruzione, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, art. 106 c. 1 lettera c) e comma 7 e dell’Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022, art. 1 commi 3 e 4 e art. 3;
 - con la stessa nota sono stati inviati gli elaborati di perizia di variante come di seguito elencati:
 - ✓ Relazione di variante;
 - ✓ Computo metrico variante prezzi 2018;
 - ✓ Computo metrico variante prezzi 2022;
 - ✓ Elenco Prezzi 2018;
 - ✓ Elenco Prezzi 2022;
 - ✓ Elaborati Grafici;
 - ✓ Relazione di calcolo muri di sostegno;
 - ✓ Quadro economico di confronto;
 - ✓ Schema atto aggiuntivo;
 - In data 12/07/2022 con nota prot. n. 0685215 il RUP Geom. Carlo Pallozzi, ai sensi dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 8 D.M. 49/2019, autorizzava la modifica contrattuale prevista nella proposta di variante e adeguamento prezzi, evidenziando che la stessa ricade nella fattispecie dell’art. 106 c. 1 lettera c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la modifica produrrebbe entrambi i seguenti effetti:
 - 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l’amministrazione aggiudicatrice o per l’ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all’oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d’opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative e regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
 - 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
- e dell’Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022 art. 1 c. 3 e 4 e art. 3;
- con Determinazione del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01891 del 11/08/2022, in seguito alla messa in quiescenza del Geom. Carlo Pallozzi dal 01/08/2022, si procedeva alla sua

sostituzione e veniva nominato nuovo RUP, per l'intervento in oggetto, il Geom. Antimo Grilli, funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Ufficio Speciali Ricostruzione Lazio;

- a tal proposito si ritiene opportuno fornire, da parte del nuovo RUP, una relazione illustrativa esplicitiva a supporto della perizia di variante, come previsto dall'art. 106 c.1 del D.Lgs. 50/2016, come di seguito riportato;

MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI EFFICACIA

La perizia in argomento è finalizzata alla risoluzione di problematiche emerse in cantiere durante l'esecuzione dei lavori ed evidenziate dal D.L., a seguito del sopralluogo effettuato in fase di pulizia del terreno per il rifacimento del muro perimetrale.

Le variazioni introdotte ricadono nelle previsioni dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative e regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

in quanto, nel caso in questione, sono rispettate entrambe le condizioni richiamate nei punti sopra indicati:

- sono sopravvenute delle circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione al momento della progettazione: la scoperta di un diverso substrato del terreno con una geomorfologia inaspettata che non era rilevabile in fase di rilievo e progettazione, in quanto la zona a ridosso dei muri perimetrali del cimitero era inaccessibile per motivi di sicurezza;
- cambiare contraente per eseguire delle lavorazioni della stessa natura di quelle previste nell'appalto, produrrebbe un aggravio delle risorse temporali ed economiche per l'amministrazione e notevoli disagi e ritardi nella messa in sicurezza di una zona del territorio colpito dal Sisma del 2016.

Perizia di variante

Le lavorazioni che ricadono nelle previsioni dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e che non alterano la natura generale del contratto, possono essere riassunte come di seguito illustrato:

- In corso d'opera, con la pulizia del terreno dove insisterà il muro perimetrale del cimitero, si è constatato che sarebbe opportuno prevedere una diversa soluzione per la realizzazione del muro stesso con una fondazione con pali di piccolo diametro ed il muro realizzato in c.a. con pannelli cassero già rivestiti in pietra. Il progetto iniziale prevedeva una fondazione in micropali e muro realizzato in opera in c.a. e poi rivestito in pietra. Il tutto, oltre a velocizzare l'esecuzione, porterebbe anche ad un risparmio del costo dell'opera e quindi, per ciò che riguarda la perizia di variante in corso d'opera proposta, questa sarà in diminuzione.

Visto inoltre l'eccezionale aumento dei costi delle materie prime e soprattutto quello del calcestruzzo e dell'acciaio da costruzione e, vista l'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022, art. 1 commi 3 e 4 e art. 3, si è ritenuto opportuno procedere all'aggiornamento dei prezzi, applicando quelli da prezzario unico cratere centro Italia 2022, come si evince dal Computo Metrico Estimativo allegato alla perizia di variante.

Per quanto sopra, è stato necessario predisporre una perizia ai sensi dall'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, comprendendo i lavori che si rendono necessari in corso di esecuzione per circostanze impreviste ed imprevedibili in fase progettuale senza alterare la natura generale del contratto.

La modifica delle lavorazioni, infatti, comporta una riduzione dell'importo che da € 255.301,83 passa a € 251.737,21, e che revisionando i prezzi in base all'Ordinanza Commissariale 126 del 28/04/2022 diventa € 316.502,39 (tutti gli importi riportati sono al netto del ribasso d'asta pari al 31,88%).

Tutto quanto sopra esposto, ha comportato la modifica dell'importo totale lordo dei lavori che, come da computo metrico allegato alla perizia di variante, risulta ora pari ad € 450.181,79, comprensivo di € 30.861,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come riportato nel quadro tecnico economico di raffronto allegato.

Il quadro economico comparativo risulta essere il seguente e il maggior importo necessario trova ampiamente copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "economie di gara":

COMUNE DI CITTAREALE									
INTERVENTO PER LA RICOSTRUZIONE DI FORNETTI E CAPPELLE GENTILIZIE									
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURA DEL CIMITERO SITO NELLA FRAZ. TRIMEZZO									
		BASE D'ASTA	POST GARA	VARIANTE	VARIANTE CON AGG. PREZZI				
Quadro Economico									
DESCRIZIONE VOCE			ribasso	31,88%	ribasso	31,88%	ribasso	31,88%	31,88%
A	LAVORI	€ 369.771,94	€ 255.301,83	€ 251.737,21	€ 316.502,39				
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 359.065,58	€ 244.595,47	€ 231.778,61	€ 285.641,19				
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.706,36	€ 10.706,36	€ 19.958,60	€ 30.861,20				
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 74.877,91	€ 63.430,90	€ 63.074,43	€ 69.550,95				
B.1)	Servizi movimentazione salme comprensivi di IVA di legge (22%)	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00				
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40				
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40	€ 4.718,40				
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.3)	Spese Tecniche	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26				
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26	€ 4.378,26				
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnica economica	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.3.6)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.220,52	€ 1.220,52	€ 1.220,52	€ 1.220,52				
B.4) BIS	Arredi ed Attrezzature	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.4) ter	Espropri	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00				
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 7.395,44	€ 7.395,44	€ 7.395,44	€ 7.395,44				
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e Contributo ANAC - esonerato ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00				
B.9)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ -	€ -	€ -	€ -				
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 87,57	€ 87,57	€ 87,57	€ 87,57				
B.11)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 36.977,19	€ 25.530,18	€ 25.173,72	€ 31.650,24				
B.12)	I.V.A. 22% su B.1 - B.2 - B.5 - B.4bis	€ 4.118,05	€ 4.118,05	€ 4.118,05	€ 4.118,05				
B.14)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 982,48	€ 982,48	€ 982,48	€ 982,48				
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 982,48	€ 982,48	€ 982,48	€ 982,48				
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 444.649,85	€ 318.732,73	€ 314.811,65	€ 386.053,34				
		ECONOMIE	€ 125.917,12	ECONOMIE	€ 129.838,20	ECONOMIE € 58.596,51			

Come si evince dal quadro tecnico economico di raffronto, applicando il ribasso offerto in sede di gara da parte dell'impresa pari al 31,88% si ha un incremento dell'importo complessivo netto dei lavori che passano da € 255.301,83 ad € 316.502,39, per un maggior importo di € 61.200,56 pari al 23,97% dell'importo contrattuale netto, senza eccedere il 50% del valore iniziale del contratto.

DATO ATTO che il maggior importo necessario trova ampiamente copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "economie di gara", come da citato quadro economico comparativo.

Il sottoscritto RUP, Geom. Antimo Grilli, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 autorizza la variante in oggetto e la relativa modifica contrattuale prevista nella presente relazione tecnica, evidenziando che la stessa modifica ricade nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 3 riportato nell'*"Accordo per l'esercizio di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma"* sottoscritto da ANAC e Invitalia in data 28/12/2016, la presente variante è sottoposta a verifica preventiva di legittimità.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Antimo Grilli

