

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02860 del 29/12/2022

Proposta n. 2924 del 28/12/2022

Oggetto:

Lavori afferenti all'"Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - Località Colleposta" - Codice DISS_M_024_05_2017. CUP: C64J18000280001 - CIG: 8873839B97. Approvazione variante in diminuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Lavori afferenti all'"Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - Località Colleposta" - Codice DISS_M_024_05_2017.

CUP: C64J18000280001 - CIG: 8873839B97.

Approvazione variante in diminuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo "Codice");

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Ordinanze Commissariali n. 56 del 10/05/2018, n. 67 del 12/09/2018, nonché, da ultima, l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" ove nell'Allegato 1 "Elenco degli interventi" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, è ricompreso l'intervento in oggetto (n. id Ord 266) da effettuare nel comune di Accumoli (RI) Codice: DISS_M_024_05_2017, per un importo complessivo di € 755.500,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 63/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari" con particolare riguardo all'art. 4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono

delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n. 23/2017, n. 32/2017 e n. 33/2017 e n. 37/2017, n. 48/2018 e n. 56/2018;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00665 del 13/12/2018 con la quale il Geom. Andrea Granato, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 e assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTA la dichiarazione del RUP del 05/07/2021 relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. A00664 del 28/06/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dei S.A.G.I s.r.l. Società per l'ambiente, la Geologia e l'ingegneria con sede legale in San Benedetto del Tronto (AP) - Via Pasubio n. 20, Cod. Fisc. e Partita IVA 01276770441, che ha offerto un ribasso economico del 38,62% corrispondente all'importo contrattuale pari a € 45.421,29 (diconsi euro quarantacinquemilaquattrocentoventuno/29) IVA e oneri di legge esclusi;
- con Determinazione n. A01382 del 15/10/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n.50/2016, relativo “all'Intervento di messa in sicurezza della frazione di Colleposta nel Comune di Accumoli (RI)”, redatto dalla Società S.A.G.I s.r.l. - Società per l'ambiente, la Geologia e l'ingegneria, per un importo complessivo pari ad € 755.500,00;
- con determinazione dirigenziale n. A00522 del 12/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di “Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di Colleposta” nel Comune di Accumoli Codice Opera: DISS_M_024_05_2017, redatto dalla Società S.A.G.I s.r.l. - Società per l'ambiente, la Geologia e l'ingegneria, per un importo complessivo pari ad € 755.500,00 suddiviso in € 504.667,74 per lavori, € 208.903,36 per somme a disposizione della Stazione Appaltante e € 41.928,90 in economie di gara;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. DU0106 - 000026 del 10/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di “Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di Colleposta” da effettuarsi nel Comune di Accumoli, Codice Opera: DISS_M_024_05_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 755.500,00, di cui € 528.705,71 per lavori, comprensivo di € 16.459,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 214.672,47 per somme a disposizione;
- con determinazione n. A00327 del 07/02/2022, si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione della gara di cui all'oggetto, a favore della ditta T.V.G. SRL con

sede legale in Roccadaspide (SA) – cap 84069 – alla Via Fonte snc, C.F./P.I. n. 02455930020, che ha offerto un ribasso del 23,68%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 390.946,15 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.459,70 per complessivi € 407.405,85 IVA esclusa;

- con verbale del 15/03/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

CONSIDERATO che:

- con pec del 20/09/2022, è pervenuta la richiesta, della ditta T.V.G. SRL, di proroga della scadenza contrattuale ai sensi dell'art.6 comma 1 dell'Ordinanza n.126 del 28/04/2022 e di sospensione dei lavori al fine di predisporre una perizia tecnica migliorativa dovuta alla difficoltà di reperimento dei materiali;
- con pec del 22/09/2022 è pervenuto dalla DL il parere positivo relativamente alla richiesta di proroga della ditta T.V.G. SRL e copia del verbale di sospensione n.3 dei lavori per la predisposizione di una perizia tecnica migliorativa da parte dell'Appaltatore;
- con pec del 29/09/2022, protocollata con n.0986082 del 10/10/2022, la ditta T.V.G. SRL, ha trasmesso la perizia di variante migliorativa in diminuzione composta dai seguenti elaborati:
 - 0 Elenco elaborati
 - RT01 Relazione tecnica generale
 - RT02 Relazione sismica e sulle strutture
 - RT03 Diagrammi M-N-T
 - RT04 Configurazione deformate
 - RT05 Giudizio motivato dell'accettabilità dei risultati
 - RT06 Schemi strutturali posti alla base dei calcoli
 - RT07 Diagrammi degli spettri di risposta
 - RT08 Relazione sulla qualità e sulla dosatura dei materiali
 - B.01 - Planimetria generale stato di progetto con indicazione interventi con carpenterie e particolari degli - interventi di consolidamento
 - EE01 Computo metrico estimativo della proposta di variante
 - EE02 Computo metrico di raffronto
 - EE02 Quadro economico di raffronto;
- con pec del 30/09/2022, protocollata con n.0986182 del 10/10/2022, il Direttore dei Lavori, ing. Vincenzo Di Cretico, ha trasmesso il parere positivo in merito all'accettazione della perizia di variante trasmessa dall'Appaltatore;
- con protocollo 1032917 del 20/10/2022 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la relazione tecnica relativa alla proposta migliorativa dell'impresa Appaltatrice;
- con prot.1177876 del 23/11/2022 il RUP ha trasmesso la relazione tecnica e l'autorizzazione all'approvazione della variante;

CONSIDERATO che la perizia di variante trasmessa dall'impresa, al netto del ribasso contrattuale del 23,68%, presenta un importo dei lavori pari ad 406.899,08 compresi oneri di sicurezza pari a € 16.459,70 e che la stessa comporta una diminuzione di spesa pari ad € 506,77 corrispondente ad una variazione contrattuale in diminuzione dello 0,124%;

VISTA l'autorizzazione alla variante in oggetto, nelle more dell'acquisizione della necessaria autorizzazione sismica, trasmessa dal RUP, dott. ing. Andrea Granato, con prot.1177876 del 23/11/2022 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016.

VISTA l'autorizzazione sismica alla variante proposta, rilasciata con prot.2022-0001291469 del 23/12/2022:

PRESO ATTO che:

- a causa della difficoltà di reperimento dei materiali previsti in progetto, nel corso dei lavori, l'Impresa appaltatrice ha presentato una proposta di modifica mediante una variante migliorativa in diminuzione;
- Le modifiche proposte, dettate, riguardano la configurazione della fondazione del muro di contenimento e le caratteristiche dei materiali di progetto, rispetto alla precedente configurazione, restano invariate.
- la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- la modifica non altera la natura generale del contratto;
- la variante costituisce per l'Amministrazione un'economia di € 506,77 oltre iva rispetto al progetto originario;

VISTO il verbale di concordamento prezzi sottoscritto dall'Operatore Economico in data 28/12/2022, con il quale lo stesso ha accettato di svolgere le suddette prestazioni agli stessi patti, prezzi e condizioni, offerti in sede di gara;

CONSIDERATO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 15 (quindici);

VISTO il seguente quadro economico di variante:

		IVA	
COMUNE DI ACCUMOLI			
Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili in loc. Colleposta			
COD_DIS_M_024_05_2017			
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI	€ 406.899,08	
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (al netto del ribasso del 23,68%)	€ 390.439,38	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.459,70	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 185.449,01	
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 15.415,94	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	
B.2.2)	Indagini geologiche (dopo aggiudicazione)	€ 15.415,94	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche (dopo aggiudicazione)	€ 45.421,29	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 4.041,84	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 2.357,80	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 12.024,80	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 9.784,88	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 17.211,97	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ -	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 9.299,28	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 8.148,12	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.816,85	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2% (dipendente della società - cassa calcolata complessivamente)	€ -	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 89.517,80	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 5.437,35	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 10.392,39	
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 592.348,09	
C	SOMME DA ECONOMIE DI GARA	€ 163.151,91	
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 755.500,00	

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.);

Ai sensi del nuovo "Accordo per l'esercizio di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma" sottoscritto da ANAC e Invitalia in data 02/02/2021, la presente variante non è sottoposta a verifica preventiva di legittimità.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la perizia di variante migliorativa in diminuzione, redatta dall'Impresa appaltatrice T.V.G. SRL, autorizzata dal DL e dal RUP ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, composta degli elaborati richiamati in premessa, per un importo contrattuale di € 406.899,08 oltre iva, al netto del ribasso d'asta pari al 23,68% e pertanto con una variazione in diminuzione di € 506,77 pari allo 0,124% relativa all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di Colleposta" da effettuarsi nel Comune di Accumoli, Codice Opera: DISS_M_024_05_2017;
- 2) di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante;
- 3) di prendere atto che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 15 (quindici);
- 4) di approvare il quadro economico di variante, come integralmente riportato in premessa;
- 5) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 6) di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

Regione: Lazio
 Provincia: Rieti
 Comune: Accumoli
 Stazione appaltante: Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
 Lavori di: "Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - Località Colleposta" - Codice DISS_M_024_05_2017
 Impresa: "T.V.G. SRL" con sede legale in Roccadaspide (SA) – cap 84069 –alla Via Fonte snc, C.F./ P.I. n. 02455930020
 Contratto: sottoscritto in data 24/06/2022, – avvio esecuzione d’urgenza in data 15/03/2022
 Importo contrattuale: € 407.405,85 oltre IVA

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(art. 8 comma 4 D.M. 49/2018)

Per l’esecuzione di lavori nell’ambito dell’intervento denominato "Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - Località Colleposta" - Codice DISS_M_024_05_2017.

Perizia di variante in corso d’opera, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c, del D.lgs. n. 50/2016

CUP: C64J18000280001 CIG: 8873839B97

CONTRATTO sottoscritto il 24/06/2022 con Reg. cron. n.417 del 27/06/2022 Impresa:“T.V.G SRL”

TRA

L’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti (RI), Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita IVA n° 90076740571, di seguito denominato “Committente” rappresentato dall’Ing. _____, nata a _____, il _____, in qualità di Direttore, munita di firma digitale, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020, domiciliata per la carica presso la sede legale dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

L’impresa , “T.V.G. SRL” con sede legale in Roccadaspide (SA) – cap 84069 –alla Via Fonte snc, C.F./ P.I. n. 02455930020, rappresentata dalla Sig.ra Vanessa Gorrasi,nata a Battipaglia (SA) il 24/08/1990, C.F. GRRVSS90M64A717Y, e residente in Roccadaspide (SA), Via per Pestum, n. 1, munita di firma digitale, la quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, nella qualità di legale rappresentante;

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. A00665 del 13/12/2018 il Geom. Andrea Granato è stato nominato RUP per la procedura della gara in oggetto;
- con Decreto dirigenziale n. DU0106 - 000026 del 10/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con Determinazione a contrarre n. DU0108 - 000051 del 17/08/2021, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, con consultazione di almeno 5 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse in un unico lotto finalizzata all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Colleposta" a seguito degli eventi sismici del 2016/17 - Codice Opera DISS_M_024_05_2017 a seguito dei danni subiti dagli eventi sismici del centro Italia nel 2016 e seguenti, per l'importo complessivo € 528.705,71= di cui € 512.246,01= per Lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 16.459,70= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara è risultata 1^ classificata per la procedura di gara in oggetto l'Impresa T.V.G. S.r.l., P.IVA/C.F. 02455930020, con sede legale in Roccadaspide (SA), Via Fonte snc, con un ribasso del 23,68% e pertanto per l'importo contrattuale di € 407.405,85=, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 16.459,70 oltre IVA;
- sono stati effettuati in capo alla suddetta Impresa i controlli per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con esito favorevole, come da dichiarazione del RUP, prot. n°0465681 del 12/05/2022, in atti e non risultano presentanti nel termine di legge ricorsi avverso il provvedimento di aggiudicazione;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n° A00327 del 07/02/2022, sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicata la procedura a oggetto all'Impresa T.V.G. S.r.l., P.IVA/C.F. 02455930020, con sede legale in Roccadaspide (SA), Via Fonte snc con un ribasso del 23,68% e pertanto per l'importo contrattuale di € 407.405,85=, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 16.459,70 oltre IVA ;
- con verbale del 15/03/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
- con contratto stipulato in data 24/06/2022, con Registro cronologico n. 417/22 del 27/06/2022 l'impresa "T.V.G. S.r.l." ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 407.405,85 di cui € 16.459,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con pec del 20/09/2022 è pervenuta la richiesta, della ditta T.V.G. SRL, di proroga della scadenza contrattuale ai sensi dell'art.6 comma 1 dell'Ordinanza n.126 del 28/04/2022 e di sospensione dei lavori al fine di predisporre una perizia tecnica migliorativa dovuta alla difficoltà di reperimento dei materiali;
- con pec del 22/09/2022 è pervenuto dalla DL il parere positivo relativamente alla richiesta di proroga della ditta T.V.G. SRL e copia del verbale di sospensione n.3 dei lavori per la predisposizione di una perizia tecnica migliorativa da parte dell'Appaltatore;
- con pec del 29/09/2022, protocollata con n.0986082 del 10/10/2022, la ditta T.V.G. SRL, ha trasmesso la perizia di variante migliorativa in diminuzione completa di tutti gli elaborati;
- la variante proposta comporta un importo, al netto del ribasso del 23,58%, pari a € 406.899,08 oltre iva con conseguente economia di € 506,77;
- con pec del 30/09/2022, protocollata con n.0986182 del 10/10/2022, il Direttore dei Lavori, ing. Vincenzo Di Cretico, ha trasmesso il parere positivo in merito all'accettazione della perizia

- di variante trasmessa dall'Appaltatore;
- con protocollo 1032917 del 20/10/2022 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la relazione tecnica relativa alla proposta migliorativa dell'impresa Appaltatrice;
- con prot.1177876 del 23/11/2022 il RUP ha trasmesso la relazione tecnica e l'autorizzazione all'approvazione della variante;
- con prot.2022-0001291469 del 23/12/2022 è stata rilasciata l'autorizzazione sismica alla variante con pos. 111624/V;
- con determinazione n..... del è stata approvata la suddetta perizia di variante;

TUTTO CIO' PREMESSO

Art. 1

L'Impresa accetta tutte le variazioni apportate al contratto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta agli stessi prezzi, patti e condizioni previste nel contratto d'appalto sottoscritto in data 24/06/2022 Reg. Cron. n. 417/22 del 27/06/2022 secondo gli ulteriori nuovi prezzi di cui al Verbale di Concordamento nuovi prezzi.

L'Impresa assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori della perizia di variante in corso d'opera trasmessa con pec del 29/09/2022, protocollata con n.0986082 del 10/10/2022., secondo gli elaborati di seguito elencati, che si allegano al presente atto:

- 0 Elenco elaborati
- RT01 Relazione tecnica generale
- RT02 Relazione sismica e sulle strutture
- RT03 Diagrammi M-N-T
- RT04 Configurazione deformate
- RT05 Giudizio motivato dell'accettabilità dei risultati
- RT06 Schemi strutturali posti alla base dei calcoli
- RT07 Diagrammi degli spettri di risposta
- RT08 Relazione sulla qualità e sulla dosatura dei materiali
- B.01 - Planimetria generale stato di progetto con indicazione interventi con carpenterie e particolari degli interventi di consolidamento
- EE01 Computo metrico estimativo della proposta di variante
- EE02 Computo metrico di raffronto
- EE02 Quadro economico di raffronto
- RP02 Relazione Tecnica Direttore Lavori

A seguito della suddetta perizia l'importo complessivo dei lavori al netto del ribasso del 23,68% diminuisce da € 407.405,85 a € 406.899,08 pari a un minor costo di € 506,77 con una diminuzione pari al 0,124% della spesa prevista, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e degli atti di gara vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati a saldo.

L'Impresa, con la stipula del presente atto approva in toto la variante ed accetta la modulazione della tempistica in termini di sospensioni lavori effettuate e proroga concessa rinunciando ad ogni rivalsa ed all'apposizione di riserve.

Art. 3

L'importo complessivo dei lavori di cui al contratto principale ammontava ad € 407.405,85 di cui € 16.459,70 per oneri della sicurezza;

La variante in corso d'opera comporta una diminuzione di € 506,77 al netto del ribasso d'asta del 23,68%, pertanto a seguito del presente Atto, l'importo comprensivo dei lavori di perizia di variante ammonta ad € 406.899,08 di cui € 16.459,70 per oneri della sicurezza.

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano una diminuzione netta di spesa pari ad € 506,77 rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad una complessiva diminuzione percentuale del 0,124% contenuto nel quinto d'obbligo contrattuale.

Art. 4

Il presente atto di sottomissione vincola l'affidatario e l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 della Regione Lazio dalla data della sua sottoscrizione fino alla scadenza stabilita per la realizzazione dei lavori.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato nel Capitolato d'Appalto in giorni 120 (centoventi), viene aumentato di giorni 15 (quindici).

Art. 5

L'affidatario assume l'obbligo di osservare e far osservare ai propri subcontraenti e fornitori facenti parte della "filiera delle imprese" le clausole del Protocollo quadro di legalità, sottoscritto in data 26 luglio 2017 tra la Struttura di Missione (ex art. 30 Legge n. 229/2016), il Commissario Straordinario del Governo e la Centrale Unica di Committenza (Invitalia S.p.A.), nonché, da ultimo, il Protocollo di legalità ex art. 35, comma 8, del D.L. n. 189/2016 – convertito con la legge 15 dicembre 2016, n. 229 recante "*interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*". In particolare accetta esplicitamente la possibilità di applicazione di sanzioni pecuniarie ai sensi del Protocollo, nonché della revoca degli affidamenti o della risoluzione del contratto o subcontratto, nei casi di mancata o incompleta comunicazione dei dati o delle modifiche a qualsiasi titolo intervenute presso l'operatore affidatario, nonché la risoluzione automatica del contratto o la revoca dell'affidamento nei casi espressamente indicati negli artt. 5 e 6 del Protocollo (art. 1 comma 3).

Accetta inoltre espressamente il fatto che l'inosservanza di tutti gli obblighi previsti nel Protocollo e applicabili potranno essere sanzionati ai sensi dell'art. 8 del Protocollo medesimo.

Art. 6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del D.M. 49/2018, vengono concordati i nuovi prezzi raggugliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso Verbale di Concordamento nuovi prezzi. Per la redazione della presente perizia di variante in corso d'opera sono stati utilizzati i seguenti nuovi prezzi rispetto alle previsioni contrattuali sui quali è stato applicato il ribasso d'asta già offerto in sede di gara pari a 23,68%:

Tariffa	Descrizione Estesa	U.M.	Prezzo
A03017.c	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (fluida), rapporto A/C ≤ 0,60, gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2-XC3-XC4: C32/40 (Rck 40 N/mmq)	mc	149,59

A06026	Manufatti in acciaio per irrigidimenti verticali e orizzontali realizzati con tondi di acciaio, forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: i tenditori e le piastre; il taglio a misura; la filettatura; etc. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita	kg	2,87
--------	---	----	------

Art. 7

La compensazione dei prezzi derivanti dovuti agli eccezionali aumenti del costo dei materiali da costruzione verrà effettuata ai sensi dell'Ordinanza n. 126 del 28/04/2022 mediante rideterminazione del prezzo sulla base del Prezzario Unico Centro Italia 2022.

Il presente atto, composto di n. 6 pagine numerate, unitamente agli atti richiamati è letto, confermato e sottoscritto per accettazione.

Lì,

L'Impresa
TVG Srl
Il legale rappresentante

Il Direttore
(Ing. Wanda D'Ercole)

Copia