

Direzione: DIREZIONE

Area: STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00508 del 14/03/2023

Proposta n. 559 del 10/03/2023

Oggetto:

Lavori di "Demolizione e ricostruzione dei muri di sostegno nel Comune di Cittareale(RI)" Codice Opera OOPP_M_001260_2017. Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. Liquidazione fattura, a favore della società SO.S.L. EDIL SRL. CUP C41B17000970001 - CIG: 8765821852 (Rif. Ordinanza n. 109/2020 - Totale complessivo € 15.637,42)

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | MASSIMO SINIBALDI | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | CICCONETTI TONINO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | W. D'ERCOLE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

Firma di Concerto

Lavori di “Demolizione e ricostruzione dei muri di sostegno nel Comune di Cittareale(RI)” Codice Opera OOPP_M_001260_2017. Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. Liquidazione fattura, a favore della società SO.S.L. EDIL SRL. CUP C41B17000970001 - CIG: 8765821852 (Rif. Ordinanza n. 109/2020 - Totale complessivo € 15.637,42)

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, comma 449;
- la Legge n. 197 del 29/12/2022, art. 1 comma 738

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019, e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di Lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016, nel quale è ricompreso l'intervento di cui all'oggetto;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018";

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" e relativi allegati;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante "*Elenco degli interventi*" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 376, l'intervento denominato "Muro di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI), per un importo complessivo pari ad € 201.254,84;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopra citate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00020 del 16/01/2019 con la quale l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario della Regione Lazio, in distacco presso la struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in sostituzione del Geom. Franco Flamini;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 78 del 02/08/2019 avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, comma 2 dell'ordinanza n. 41 del 2 novembre 2017: misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata" la quale all'art. 3, comma 1 dispone: *le imprese esecutrici degli interventi di ricostruzione devono essere in possesso del DURC che attesti la regolarità contributiva (DURC on line) e del documento (DURC congruità) rilasciato dalla Cassa edile/Edilcassa competente per territorio, attestanti che l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento sia congrua rispetto all'importo delle opere da eseguire od eseguite;*

VISTO il Decreto del Direttore n. A00891 del 30/04/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., e concesso il contributo per la realizzazione dell'intervento denominato "Muro di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI) per un importo complessivo di € 201.254,84 di cui € 130.672,67 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 10.418,72 non soggetti a ribasso e d € 70.582,17 per somme a disposizione;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A01235 del 10/06/2021 con la quale si è stabilito di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, all'affidamento diretto dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione dei muri di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale, previa consultazione di n. 3 Operatori Economici, per un importo a base d'asta di € 120.253,95, oltre € 10.418,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo e sono stati approvati gli atti di gara;

VISTA la determinazione n. A01559 del 19/07/2021 con la quale è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dal verbale di gara del giorno 12/07/2021, ed è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione dei muri di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI), a favore della società SO.S.L. EDIL SRL. con sede legale in Via della Selva 15 Colleferro (RM) C.F./P.IVA n. 09138941001, che ha offerto un ribasso del 22,75%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 103.314,90, comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 10.418,72 esclusa IVA;

VISTA la determinazione n. A01364 del 06/06/2022 con la quale è stata approvata la variante dei lavori dell'intervento in oggetto, per un nuovo importo contrattuale pari ad € 121.890,00, comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 10.418,72 esclusa IVA ed è stato approvato il seguente Quadro Economico:

| | | |
|---|--|---|
| <p style="text-align: center;">COMUNE DI CITTAREALE</p> <p style="text-align: center;">Intervento di Demolizione e ricostruzione muro di sostegno loc. San Lorenzo</p> <p style="text-align: center;">COD_OOPP_001260_2017</p> | 22% | 22% |
| Quadro Economico | De A01559 19/07/2021 affida lavori | De A01364 06/06/2022 appr. Variante |

| DESCRIZIONE VOCI | | | |
|------------------|---|---------------------|---------------------|
| A | LAVORI | € 103.314,90 | € 121.890,00 |
| A.1 | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | € 120.253,95 | |
| A.1.1 | Importo lavori di Variante soggetto a ribasso d'asta | | € 144.299,39 |
| A.1.2 | Maggiori costi da revisione prezzi lordo | | |
| A.2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 10.418,72 | € 10.418,72 |
| A.3 | Ribasso d'asta 22,75% (su A.1.1+ A.1.2) | € 27.357,77 | € 32.828,11 |
| A.4 | Importo lavori a seguito del ribasso d'asta | € 92.896,18 | € 111.471,28 |
| A.5 | Importo totale di contratto | € 103.314,90 | € 121.890,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | € 97.939,94 | € 79.364,84 |
| B.1) | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori) | € 1.010,01 | |
| B.2) | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti | € 10.911,28 | € 10.911,28 |
| B.2.1) | Rilievi e Accatamenti/Frazionamenti | € 1.000,00 | € 1.000,00 |
| B.2.2) | Indagini geologiche | € 8.771,28 | € 8.771,28 |
| B.2.3) | Rilievi interesse archeologico, valutazioni e relazione | € 1.140,00 | € 1.140,00 |
| B.2.4) | Assistenza e sorveglianza archeologica alle fasi di scavo | | |
| B.3) | Spese Tecniche | € 17.696,19 | € 18.946,19 |
| B.3.1) | Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i> | € 856,76 | € 856,76 |
| B.3.2) | Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i> | | |
| B.3.3) | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i> | € 3.410,40 | € 3.410,40 |
| B.3.4) | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i> | € 3.451,99 | € 3.451,99 |
| B.3.5) | Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i> | € 6.280,13 | € 6.280,13 |
| B.3.6) | Spese per <i>collaudo statico</i> | € 3.696,91 | € 3.696,91 |
| B.3.6.1) | Perizia di Variante: Direzione Lavori e CSE | | € 1.250,00 |
| B.3.7) | Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo | | |
| B.4) | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli | € - | € - |
| B.5) | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori) | € 1.000,00 | € - |
| B.6) | Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi | € - | € - |
| B.7) | Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) / (A.1.1) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018 | € 2.613,45 | € 2.885,99 |
| B.8) | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.) | € 648,14 | € - |
| B.9) | Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017 | € - | € - |
| B.10) | Cassa previdenziale di B.2.1 + B.2.4 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 + B.3.7 = 4% | € 713,58 | € 763,58 |
| B.11) | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2% | € 17,14 | € 17,14 |
| B.12) | I.V.A. Lavori (A) 22% | € 22.729,28 | € 26.815,80 |

| | | | |
|------------------------------|--|---------------------|---------------------|
| B.14) | I.V.A. 22% su (B.2-B.2.1)+ B.5 | € 2.400,48 | € 2.180,48 |
| B.15) | I.V.A. 22% su spese tecniche e cassa previdenziale (B.3 + B.10 + B.11) | € 4.053,92 | € 4.339,92 |
| B.16) | Indennità di esproprio e istanze frazionamento catastale | € 770,00 | € 770,00 |
| B.17) | Economie ribasso asta gara affidamento S.T. compreso IVA e oneri | € - | € - |
| B.18) | Economie da ribasso d'asta gara affidamento lavori compreso IVA | € 33.376,48 | € 11.734,47 |
| TOTALE GENERALE (A+B) | | € 201.254,84 | € 201.254,84 |

VISTO il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione dei muri di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI), stipulato in data 28/10/2021, annotato nel Reg. Cron. n 330/21 del 29/10/2021, per l'importo complessivo di € 103.314,90, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 10.418,72, oltre IVA;

PRESO ATTO che la consegna dei lavori, come da relativo verbale, è avvenuta in data 06/10/2021;

VISTA la determinazione n. A02040 del 29/10/2021 con la quale è stata autorizzata la liquidazione, a favore della società SO.S.L. EDIL S.r.l., C.F./P.IVA 09138941001, della fattura n. FATTPA 20_21 del 30/09/2021 per un importo di € 30.994,47, oltre IVA relativa all'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale dei lavori di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI);

RICHIAMATO altresì l'art. 5 "PAGAMENTI" del predetto contratto il quale prevede che i pagamenti in acconto verranno effettuati al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 40.000,00;

VISTA la determinazione n. A01165 del 10/05/2022 con la quale è stata approvata la contabilità relativa al primo SAL ed è stata autorizzata la liquidazione, a favore della società SO.S.L. EDIL S.r.l., C.F./P.IVA 09138941001, della fattura n. FATTPA 3_22 del 28/02/2022 per un importo di € 30.778,09, oltre IVA al 22%, concernente il primo SAL dei lavori di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI);

VISTA la Determinazione n. A01364 del 06/06/2022 con la quale è stata approvata la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016, relativa ai lavori di "Demolizione e ricostruzione di muri di sostegno nel Comune di Cittareale", redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Rocca, che eleva l'importo contrattuale da € 103.314,90 a € 121.890,00 e pertanto con una variazione in aumento di € 18.575,10, pari al 17,98%;

VISTO l'atto di sottomissione al contratto di appalto firmato digitalmente e annotato al Reg. n. 439/22 del 14/09/2022, riguardante i lavori supplementari afferenti all'intervento di "Demolizione e ricostruzione di muri di sostegno" nel Comune di Cittareale (RI), dell'importo di € 18.575,10;

VISTA la Determinazione n. A02135 del 23/09/2022 con la quale è stata approvata la contabilità relativa al secondo SAL ed è stata autorizzata la liquidazione, a favore della società SO.S.L. EDIL S.r.l., C.F./P.IVA 09138941001, della fattura n. FATTPA 13_22 del 17/06/2022 per un importo di € 47.299,88, oltre IVA al 22%, concernente il secondo SAL dei lavori di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI);

VISTO il Conto Finale dei lavori trasmesso dal Direttore dei Lavori ing. Nicola Rocca in data 09/12/2022 acquisito con prot.n. 1248619 comprensivo dello Stato Finale dei lavori;

VISTO lo Stato Finale dei Lavori a tutto il 23/09/2022 inerente all'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI) emesso dal

Direttore dei lavori in data 23/09/2022, per un importo netto dei lavori di € 111.471,28 e sottoscritto dal legale rappresentante della società SO.S.L. EDIL S.r.l.;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione del 23/09/2022, emesso dal Direttore dei Lavori e visto dal RUP, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che il credito a favore dell'impresa è pari a € 12.817,56;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile secondo cui [...] se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa [...];

VISTA la fattura elettronica n. FATTPA 33_22 del 16/11/2022 emessa dalla Società SO.S.L. EDIL S.r.l., con sede legale in Via della Selva 15 Colleferro (RM) C.F./P.IVA n. 09138941001 per un importo di € 12.817,56, oltre IVA al 22% pari ad € 2.819,86, per un totale di € 15.637,42, relativa allo Stato Finale dei lavori di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI);

VISTA la polizza fideiussoria per il pagamento della rata di saldo n. 1027446724 del 30/11/2022, pervenuta in data 05/12/2022 prot. n. 1233259, di importo complessivo pari ad € 12.977,78 rilasciata da "HDI Assicurazioni S.p.A." C.F. 04349061004 – Agenzia 1027 - Sede legale Piazza Guglielmo Marconi, 25 0144 Roma, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il DURC di congruità del 23/12/2022, acquisito al protocollo n. 0044948 in data 16/01/2023, rilasciato dalla Cassa edile di Rieti che attesta l'esito positivo circa l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

VISTO il DURC prot. INAIL_37082716 del 28/02/2023 con validità fino al 28/06/2023 dal quale la società SO.S.L. EDIL S.r.l. risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTA la nota prot. n. 0058272 del 18/01/2022 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tonino Cicconetti, ha trasmesso la seguente documentazione contabile a corredo dello Stato Finale dei Lavori:

- Certificato di pagamento n. 3 emesso in data 23/09/2022 per l'importo complessivo di € 12.817,56 oltre IVA al 22%;
- fattura elettronica n. FATTPA 33_22 del 16/11/2022;
- D.U.R.C. di congruità del 23/12/2022, rilasciato dalla Cassa edile di Rieti;
- D.U.R.C. prot. INAIL_37082716 del 28/02/2023

e propone di liquidare, a favore della Società SO.S.L. EDIL S.r.l., la fattura n. FATTPA 33_22 del 16/11/2022 di importo pari a € 12.817,56, oltre IVA al 22%;

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii., dal legale rappresentante della Società SO.S.L. EDIL S.r.l., acquisita agli atti in data 06/08/2021 prot. n. 665578;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario

l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;

- i medesimi Enti, pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment" – mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;
- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato della Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2015 - Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni – e modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2015 che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

CONSIDERATO altresì che per il versamento dell'IVA, di cui alla fattura elettronica n. FATTPA 33_22 del 16/11/2022 emessa dalla società SO.S.L. EDIL S.r.l., tra le modalità elencate dal suddetto articolo 4, comma 1, trova applicazione la lettera a) per le pubbliche amministrazioni titolari di conti presso la Banca d'Italia, tramite modello "F24 Enti Pubblici" approvato con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2013;

CONSIDERATO che l'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti, con Risoluzione n. 15/E del 12 febbraio 2015 "Istituzione dei codici tributo per il versamento, mediante i modelli F24 ed F24 Enti pubblici, dell'IVA dovuta dalle pubbliche amministrazioni a seguito di scissione dei pagamenti – articolo 17-ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633" ha istituito i codici tributo e dato indicazioni circa la compilazione dei modelli F24 ed in particolare [...] Per consentire il versamento, mediante il modello F24 Enti pubblici, dell'imposta in parola, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera a) del decreto 23 gennaio 2015, si istituisce il seguente codice tributo: "620E", denominato "IVA dovuta dalle PP.AA. – Scissione dei pagamenti – art. 17-ter del DPR n. 633/1972";

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione della contabilità finale, il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'impresa SO.S.L. EDIL S.r.l. con C.F. e P. Iva 09138941001, pari ad € 12.817,56, oltre IVA;

PRESO ATTO che a seguito della redazione del Conto Finale da parte della DL, ed in applicazione dell'Ord. n. 126/2022, risulta necessario procedere alla compensazione dei maggiori costi dei materiali che richiedono un'ulteriore copertura economica come indicato dal seguente quadro economico:

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| COMUNE DI CITTAREALE Intervento di Demolizione e ricostruzione muro di sostegno loc. San Lorenzo COD_OOPP_001260_2017 | | 22% | 22% | 22% |
| Quadro Economico | | De A01559 19/07/2021 affida lavori | De A01364 06/06/2022 appr. Variante | De del appr. Compensazione prezzi |
| DESCRIZIONE VOCI | | | | |
| A | LAVORI | € 103.314,90 | € 121.890,00 | € 159.878,54 |
| A.1 | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | € 120.253,95 | | |

| | | | | |
|----------|---|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| A.1.1 | Importo lavori di Variante soggetto a ribasso d'asta | | € 144.299,39 | € 144.299,39 |
| A.1.2 | Maggiori costi da revisione prezzi lordo | | | € 49.176,10 |
| A.2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 10.418,72 | € 10.418,72 | € 10.418,72 |
| A.3 | Ribasso d'asta 22,75% (su A.1.1+ A.1.2) | € 27.357,77 | € 32.828,11 | € 44.015,67 |
| A.4 | Importo lavori a seguito del ribasso d'asta | € 92.896,18 | € 111.471,28 | € 149.459,82 |
| A.5 | Importo totale di contratto | € 103.314,90 | € 121.890,00 | € 159.878,54 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | € 97.939,94 | € 79.364,84 | € 85.121,46 |
| B.1) | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori) | € 1.010,01 | € - | € - |
| B.2) | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti | € 10.911,28 | € 10.911,28 | € 17.257,05 |
| B.2.1) | Rilievi e Accatamenti/Frazionamenti | € 1.000,00 | € 1.000,00 | € 4.285,77 |
| B.2.2) | Indagini geologiche | € 8.771,28 | € 8.771,28 | € 8.771,28 |
| B.2.3) | Rilievi interesse archeologico, valutazioni e relazione | € 1.140,00 | € 1.140,00 | € 1.140,00 |
| B.2.4) | Assistenza e sorveglianza archeologica alle fasi di scavo | | | € 3.060,00 |
| B.3) | Spese Tecniche | € 17.696,19 | € 18.946,19 | € 18.946,19 |
| B.3.1) | Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i> | € 856,76 | € 856,76 | € 856,76 |
| B.3.2) | Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i> | | | |
| B.3.3) | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i> | € 3.410,40 | € 3.410,40 | € 3.410,40 |
| B.3.4) | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i> | € 3.451,99 | € 3.451,99 | € 3.451,99 |
| B.3.5) | Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i> | € 6.280,13 | € 6.280,13 | € 6.280,13 |
| B.3.6) | Spese per <i>collaudo statico</i> | € 3.696,91 | € 3.696,91 | € 3.696,91 |
| B.3.6.1) | Perizia di Variante: Direzione Lavori e CSE | | € 1.250,00 | € 1.250,00 |
| B.3.7) | Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo | | | |
| B.4) | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli | € - | € - | € - |
| B.5) | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori) | € 1.000,00 | € - | € - |
| B.6) | Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi | € - | € - | € - |

| | | | | |
|------------------------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| B.7) | Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) / (A.1.1) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018 | € 2.613,45 | € 2.885,99 | € 2.885,99 |
| B.8) | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.) | € 648,14 | € - | € - |
| B.9) | Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017 | € - | € - | € - |
| B.10) | Cassa previdenziale di B.2.1 + B.2.4 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 + B.3.7 = 4% | € 713,58 | € 763,58 | € 1.017,41 |
| B.11) | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2% | € 17,14 | € 17,14 | € 17,14 |
| B.12) | I.V.A. Lavori (A) 22% | € 22.729,28 | € 26.815,80 | € 35.173,28 |
| B.14) | I.V.A. 22% su (B.2-B.2.1)+ B.5 | € 2.400,48 | € 2.180,48 | € 2.853,68 |
| B.15) | I.V.A. 22% su spese tecniche e cassa previdenziale (B.3 + B.10 + B.11) | € 4.053,92 | € 4.339,92 | € 4.395,76 |
| B.16) | Indennità di esproprio e istanze frazionamento catastale | € 770,00 | € 770,00 | € 2.574,97 |
| B.17) | Economie ribasso asta gara affidamento S.T. compreso IVA e oneri | € - | € - | € - |
| B.18) | Economie da ribasso d'asta gara affidamento lavori compreso IVA | € 33.376,48 | € 11.734,47 | € - |
| TOTALE GENERALE (A+B) | | € 201.254,84 | € 201.254,84 | € 245.000,00 |

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1) di approvare il quadro economico di spesa finale come segue:

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| COMUNE DI CITTAREALE Intervento di Demolizione e ricostruzione muro di sostegno loc. San Lorenzo COD_OOPP_001260_2017 | | 22% | 22% | 22% |
| Quadro Economico | | De A01559 19/07/2021 affida lavori | De A01364 06/06/2022 appr. Variante | De del appr. Compensazione prezzi |
| DESCRIZIONE VOCI | | | | |
| A | LAVORI | € 103.314,90 | € 121.890,00 | € 159.878,54 |
| A.1 | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | € 120.253,95 | | |
| A.1.1 | Importo lavori di Variante soggetto a ribasso d'asta | | € 144.299,39 | € 144.299,39 |
| A.1.2 | Maggiori costi da revisione prezzi lordo | | | € 49.176,10 |
| A.2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 10.418,72 | € 10.418,72 | € 10.418,72 |
| A.3 | Ribasso d'asta 22,75% (su A.1.1+ A.1.2) | € 27.357,77 | € 32.828,11 | € 44.015,67 |

| | | | | |
|----------|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| A.4 | Importo lavori a seguito del ribasso d'asta | € 92.896,18 | € 111.471,28 | € 149.459,82 |
| A.5 | Importo totale di contratto | € 103.314,90 | € 121.890,00 | € 159.878,54 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | € 97.939,94 | € 79.364,84 | € 85.121,46 |
| B.1) | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori) | € 1.010,01 | € - | € - |
| B.2) | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti | € 10.911,28 | € 10.911,28 | € 17.257,05 |
| B.2.1) | Rilievi e Accatamenti/Frazionamenti | € 1.000,00 | € 1.000,00 | € 4.285,77 |
| B.2.2) | Indagini geologiche | € 8.771,28 | € 8.771,28 | € 8.771,28 |
| B.2.3) | Rilievi interesse archeologico, valutazioni e relazione | € 1.140,00 | € 1.140,00 | € 1.140,00 |
| B.2.4) | Assistenza e sorveglianza archeologica alle fasi di scavo | | | € 3.060,00 |
| B.3) | Spese Tecniche | € 17.696,19 | € 18.946,19 | € 18.946,19 |
| B.3.1) | Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i> | € 856,76 | € 856,76 | € 856,76 |
| B.3.2) | Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i> | | | |
| B.3.3) | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i> | € 3.410,40 | € 3.410,40 | € 3.410,40 |
| B.3.4) | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i> | € 3.451,99 | € 3.451,99 | € 3.451,99 |
| B.3.5) | Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i> | € 6.280,13 | € 6.280,13 | € 6.280,13 |
| B.3.6) | Spese per <i>collaudo statico</i> | € 3.696,91 | € 3.696,91 | € 3.696,91 |
| B.3.6.1) | Perizia di Variante: Direzione Lavori e CSE | | € 1.250,00 | € 1.250,00 |
| B.3.7) | Spese per Supporto RUP Verifica PD ed PE | | | |
| B.4) | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli | € - | € - | € - |
| B.5) | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (con lavori in economia max 10% dei Lavori) | € 1.000,00 | € - | € - |
| B.6) | Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 inflazione sui prezzi | € - | € - | € - |
| B.7) | Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi - max 2% Imp. Lavori (A) / (A.1.1) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018 | € 2.613,45 | € 2.885,99 | € 2.885,99 |
| B.8) | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717/1974 e ss.mm.ii.) | € 648,14 | € - | € - |
| B.9) | Contributo ANAC - esonero Delibera n. 359/2017 | € - | € - | € - |
| B.10) | Cassa previdenziale di B.2.1 + B.2.4 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 + B.3.7 = 4% | € 713,58 | € 763,58 | € 1.017,41 |

| | | | | |
|------------------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| B.11) | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2% | € 17,14 | € 17,14 | € 17,14 |
| B.12) | I.V.A. Lavori (A) 22% | € 22.729,28 | € 26.815,80 | € 35.173,28 |
| B.14) | I.V.A. 22% su (B.2-B.2.1)+ B.5 | € 2.400,48 | € 2.180,48 | € 2.853,68 |
| B.15) | I.V.A. 22% su spese tecniche e cassa previdenziale (B.3 + B.10 + B.11) | € 4.053,92 | € 4.339,92 | € 4.395,76 |
| B.16) | Indennità di esproprio e istanze frazionamento catastale | € 770,00 | € 770,00 | € 2.574,97 |
| B.17) | Economie ribasso asta gara affidamento S.T. compreso IVA e oneri | € - | € - | € - |
| B.18) | Economie da ribasso d'asta gara affidamento lavori compreso IVA | € 33.376,48 | € 11.734,47 | € - |
| TOTALE GENERALE (A+B) | | € 201.254,84 | € 201.254,84 | € 245.000,00 |

- 2) di approvare lo Stato Finale dei lavori inerente all'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI), per un importo netto dei lavori di € 12.817,56;
- 3) di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 21/10/2022 dal Direttore dei Lavori, Ing. Nicola Rocca, visto dal RUP, Arch. Tonino Cicconetti, e sottoscritto dall'Impresa esecutrice, SO.S.L. EDIL S.r.l., senza riserva alcuna, con il quale si certifica che i lavori di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI) – Codice Opera: OOPP_M_001260_2017, sono stati regolarmente eseguiti;
- 4) di riconoscere alla società SO.S.L. EDIL S.r.l. il credito residuo di € 12.817,56 al netto dell'iva;
- 5) di autorizzare la liquidazione, a favore dell'impresa SO.S.L. EDIL S.r.l. P.IVA 09138941001, della fattura n. FATTPA 33_22 del 16/11/2022, relativa al SAL finale dei lavori di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI), per un importo imponibile pari ad € 12.817,56 oltre IVA al 22% pari a € 2.819,86 per un totale di € 15.637,42;
- 6) di accreditare l'importo di € 12.817,56 alla società SO.S.L. EDIL S.r.l. con C.F. e P. Iva 09138941001 sul conto corrente bancario identificato con il codice IBAN IT13Z0344174290CC0400002659;
- 7) di versare all'Erario secondo le modalità e termini definiti nel Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015 modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, utilizzando il codice tributo di cui alla Risoluzione n.15/E del 12 febbraio 2015 dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti l'importo di € 2.819,86 quale IVA sulla fattura n. FATTPA 33_22 del 16/11/2022 emessa dalla società SO.S.L. EDIL S.r.l. con C.F. e P. Iva 09138941001;
- 8) di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi.
- 9) di dare atto che l'importo complessivo di € 15.637,42 trova capienza nel quadro economico dell'intervento di cui all'oggetto;
- 10) di accertare che per l'intervento in oggetto non vi sono economie di attuazione, e risulta necessario procedere per i maggiori costi dovuti alla compensazione dei prezzi ad apposita richiesta ai sensi dell'Ord. 126/2022;

11) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia