

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01802 del 27/09/2023

Proposta n. 1950 del 25/09/2023

**Oggetto:**

Interventi di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa. Fabbricato ERP sito nel comune di Rieti, Via dei Salici n. 23 - Codice Opera ERP\_M\_003\_2017. Trasferimento fondi, a favore dell'Azienda territoriale per l'edilizia Residenziale pubblica della Provincia di Rieti (ATER), quale soggetto attuatore, per la liquidazione del 20% sul contributo concesso. CUP E12J20013120001. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 - Totale complessivo € 128.600,16)

**Proponente:**

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Interventi di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa. Fabbricato ERP sito nel comune di Rieti, Via dei Salici n. 23 - Codice Opera ERP\_M\_003\_2017. Trasferimento fondi, a favore dell'Azienda territoriale per l'edilizia Residenziale pubblica della Provincia di Rieti (ATER), quale soggetto attuatore, per la liquidazione del 20% sul contributo concesso. CUP E12J20013120001. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 – Totale complessivo € 128.600,16)

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del decreto legge 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126;

- la legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, comma 449;
- la legge n. 197 del 29/12/2022, art. 1, comma 738;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativo al nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che "[...] a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di

*rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;*

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 27 del 09/06/2017 avente per oggetto “*Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 86 del 24/01/2020 avente per oggetto “*Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”;

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto “*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*” e relativi allegati;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante “*Elenco degli interventi*” che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso, al progressivo n. 421, l'intervento di riparazione del patrimonio edilizio pubblico denominato Fabbricato ERP Via dei Salici 23 sito nel comune di Rieti, per un importo complessivo di € 1.570.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Determinazione n. A01625 del 24/11/2020, di integrazione alla Determinazione n. A00456 del 15/05/2019, con la quale il Geom. Andrea Granato è stato individuato Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi ricompresi nell'ambito “*Edilizia residenziale pubblica*”;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 1108645 del 18/12/2020, e successive integrazioni del 20/01/2021 prot. n. 0054000 e del 28/01/2021 prot n. 0085476, l'ATER della Provincia di Rieti ha trasmesso la Scheda di Fattibilità relativa all'intervento in oggetto, di importo pari a € 668.000,00;
- con nota prot. n. 0130267 del 10/02/2021 l'USR Lazio ha espresso parere favorevole sulla Scheda di Fattibilità dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo pari a € 668.000,00;

VISTA la determinazione n. A00895 del 04/04/2022 con la quale è stato autorizzato il trasferimento, a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 43.380,37, oneri di legge ed IVA compresi, per la liquidazione a saldo dei compensi dovuti per la redazione del livello operativo degli interventi ATER, di cui all'Ordinanza commissariale n. 86 del 24/01/2020 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che con la predetta determinazione n. A00895/2022 l'importo riconosciuto, per la redazione dei Livelli Operativi, di cui gli art. 2 comma 4 e art.4 comma 2 lettera a) dell'Ordinanza n. 86 del 24/01/2020 del Commissario straordinario per il sisma, relativamente all'intervento Fabbricato ERP Via dei Salici n. 23 sito nel comune di Rieti, è pari a € 4.999,84, oneri di legge e IVA compresi;

VISTA la nota acquisita agli atti in data 24/06/2022 prot. n. 0626059 con la quale l'ATER della Provincia di Rieti ha trasmesso la documentazione attestante la rendicontazione dei pagamenti effettuati, a favore dell'Ing. Giuliano Vecchi, quale compenso dovuto per la redazione del livello operativo dell'intervento denominato Fabbricato ERP Via dei Salici n. 23 sito nel comune di Rieti;

VISTO l'art. 5, comma 2, lett. a) dell'ordinanza commissariale n. 86 del 24/01/2020 il quale prevede che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente provvede alla liquidazione, a favore del soggetto attuatore, di una somma pari al 20% del contributo concesso all'aggiudicazione all'operatore economico della procedura relativa all'incarico dei servizi di architettura ed ingegneria;

CONSIDERATO che:

- con decreto n. 117 del 15/03/2022 del Direttore generale dell'ATER è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii., l'incarico professionale all'Arch. Ettore Fabiani per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, per un importo pari a € 39.885,63, oltre oneri di legge e IVA;
- con lettera di accettazione stipulata con l'ATER, l'Arch. Ettore Fabiani ha accettato l'incarico delle prestazioni professionali, di cui al citato decreto n. 117 del 15/03/2022;
- con decreto n. 133 del 21/03/2022 del Direttore Generale dell'ATER è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, l'incarico professionale all'Arch. Eleonora Petrucci per il servizio tecnico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, per un importo pari a € 4.171,13, oltre oneri di legge e IVA;
- con lettera di accettazione stipulata con l'ATER l'Arch. Eleonora Petrucci ha accettato l'incarico delle prestazioni professionali, di cui al citato decreto n. 133 del 21/03/2022;

VISTA la nota acquisita agli atti in data 05/06/2023 con la quale l'ATER della Provincia di Rieti ha richiesto il trasferimento del 20% del contributo concesso per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 5, comma 2, lett. a), dell'ordinanza commissariale n. 86 del 24/01/2020 e ss.mm.ii., ed ha contestualmente inviato la documentazione attestante l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura sopra indicati;

VISTA la Determinazione n. A02086 del 19/09/2022 e successiva nota prot n. 0934346 del 28-09-2022, l'Arch. Germana Miluzzo è stata individuata quale Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4, 5 e 6 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi ricompresi nell'ambito "*Edilizia residenziale pubblica*", ed in particolare per l'intervento denominato "Fabbricato ERP Via dei Salici n. 23 sito nel Comune di Rieti", in sostituzione del Geom. Andrea Granato;

VISTA la nota prot. n. 0894481 del 09/08/2023 con la quale il Responsabile del Procedimento, Arch. Germana Miluzzo, propone di trasferire a favore dell'ATER la somma di € 128.600,16, quale 20% del contributo concesso di € 668.000,00 per l'intervento in oggetto, al netto della somma di € 4.999,84, quale compenso dovuto per la redazione dei livelli operativi e già trasferito con la citata determinazione n. A00895/2022;

RITENUTO necessario, per le motivazioni sopra indicate, procedere al trasferimento a favore dell'ATER della Provincia di Rieti - Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 128.600,16, quale 20% del contributo concesso di € 668.000,00 per la realizzazione dell'intervento

in oggetto, al netto della somma di € 4.999,84, quale compenso dovuto per la redazione dei livelli operativi e già trasferito con la citata determinazione n. A00895/2022;

RITENUTO altresì necessario accreditare l'importo complessivo di € 128.600,16 (euro centoventottomilaseicento/16), a favore dell'ATER della Provincia di Rieti - Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio;

AI SENSI delle vigenti leggi;

## **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare il trasferimento a favore dell'ATER della Provincia di Rieti - Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 128.600,16, quale 20% del contributo concesso di € 668.000,00 per l'intervento denominato "Fabbricato ERP Via dei Salici n. 23 nel Comune di Rieti", al netto della somma di € 4.999,84, quale compenso dovuto per la redazione dei livelli operativi e già trasferito con la citata determinazione n. A00895/2022;
2. di accreditare l'importo complessivo di € 128.600,16 (euro centoventottomilaseicento/16), a favore dell'ATER della Provincia di Rieti - Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio;
3. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che la somma complessiva di € 128.600,16 è interamente imputata sui quadri economici degli interventi ATER;
5. di stabilire che l'ATER della Provincia di Rieti dovrà rendicontare all'ufficio speciale per la ricostruzione i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, trasmettendo, entro quindici giorni dall'effettuazione dei pagamenti, tutta la documentazione ad essi relativa, così come stabilito dell'art. 5, comma 3 dell'Ordinanza n. 86/2020 e ss.mm.ii.;
6. di trasmettere il presente provvedimento all'ATER Provincia di Rieti;
7. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

*Dott. Stefano Fermante*