

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00007 del 10/01/2024

Proposta n. 12 del 03/01/2024

**Oggetto:**

RETTIFICA PARZIALE DEL DECRETO n. A00642 del 28/03/2023 PER NOMINA NUOVO RAPPRESENTANTE LEGALE - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio " Il Giglio Scai" C.F. 90082560575 rappresentato da Antonio Volpini, CF. VLPNTN51M10H501O, in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Principale - Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 110 sub 6-9-10-11-12-13-14, Fg. 114 part. 483 sub 1 - rif. ID 6310

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto:** RETTIFICA PARZIALE DEL DECRETO n. A00642 del 28/03/2023 PER NOMINA NUOVO RAPPRESENTANTE LEGALE - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio " Il Giglio Scai" C.F. 90082560575 rappresentato da Antonio Volpini, CF. VLPNTN51M10H5010, in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Principale - Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 110 sub 6-9-10-11-12-13-14, Fg. 114 part. 483 sub 1 - rif. ID 6310

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO " IL GIGLIO SCAI" - AMATRICE VIA PRINCIPALE - FRAZIONE SCAI - FG: 114 MAP: 110 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO " IL GIGLIO SCAI"		90082560575
RAPPRESENTATO DA	VOLPINI ANTONIO		VLPNTN51M10H5010
C/O PROFESSIONISTA	VIOLA ADA		VLIDAA65R45H501F
	arch.ada.viola@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	AMATRICE VIA PRINCIPALE - FRAZIONE SCAI		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 110		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000286912022		
CUP	C73E23000340008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	97345683A4	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200002674752023	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	90846/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4- octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

**PREMESSO CHE:**

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- con decreto A00642 del 28/03/2023 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la Determinazione del contributo in favore di Consorzio " Il Giglio Scai" C.F. 90082560575 rappresentato da Salvi Onorina C.F. SLVNRN82H44H501I in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Principale - Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 110 sub 6-9-10-11-12-13-14, Fg. 114 part. 483 sub 1 - CUP: C73E23000340008 (Rif. ID 6310) quantificando il contributo concedibile in € 1.092.865,27 (unmilionenovantaduemilaottocentosessantacinque/27) iva compresa se non recuperabile - rif. ID 6310;
- con decreto dirigenziale n. A01166 del 27/06/2023 è stato liquidato il SAL ZERO e pagato l'importo di € 77.176,00 (euro settantasettemilacentosettantasei/00);
- con prot. 896101 del 09/08/2023 e successive integrazioni, il tecnico incaricato ha trasmesso la documentazione relativa alla nomina del nuovo presidente del consorzio (Onorina Salvi dimissionaria e Antonio Volpini subentrante);
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 05/12/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una revisione del decreto dirigenziale n. A00642 del 28/03/2023;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

**DECRETA**

Di rettificare parzialmente il D.D. A00642 del 28/03/2023 relativo all'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Consorzio " Il Giglio Scai" C.F. 90082560575 rappresentato da Salvi Onorina C.F. SLVNRN82H44H501I in qualità di presidente di consorzio -'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Principale - Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 110 sub 6-9-10-11-12-13-14, Fg. 114 part. 483 sub 1 - CUP: C73E23000340008 - Contributo concedibile: Euro 1.092.865,27 , con riferimento al presidente del consorzio che risulta essere ora il Sig. Antonio Volpini, CF. VLPNTN51M10H501O in sostituzione della Sig.ra Onorina Salvi, CF.

SLVNRN82H44H501I, come indicato nell'esito istruttorio e nell'allegato unico rimodulato che costituiscono parte integrante al presente atto;

di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A00642 del 28/03/2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00642** del **28/03/2023**

Motivazione: **RETTIFICA PER SOSTITUZIONE DEL PRESIDENTE DI CONSORZIO**

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Frazione SCAI

Richiedente

Antonio Volpini (subentrante)

Professionista

Ada Viola

Dati Catastali

Fg. **114** particella **110** sub **6-9-10-11-12-13-14**;

Fg. **114** part. **483** sub **1**

#### Dati identificativi dell'istanza

##### GEDISI

ID fascicolo: **1205700200000064132019**

ID ultima RCR: **1410133** del **05/12/2023**

#### USR

ID Istanza: **6310**

Protocollo: **90846** del **31/01/2020**; Variante **1410133** del **05/12/2023**

Istruttore: **Tiziano Palopoli**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup>** (O.C. 94/2020)

sì  no

**Controllo<sup>2</sup>** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

**preliminare**  preventivo

**Bonus fiscali**

sì  no

**Tipologia dell'intervento:**

**Demolizione e ricostruzione**



**Destinazione e tipologia immobile:**

**Prevalentemente residenziale**



**Natura giuridica del richiedente:**

**Presidente di consorzio**



<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## PREMESSA

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. **A00642** del **28/03/2023** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio " Il Giglio Scai" C.F. 90082560575 rappresentato da Salvi Onorina C.F. SLVNRN82H44H501I in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Principale - Frazione Scai 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 110 sub 6-9-10-11-12-13-14, Fg. 114 part. 483 sub 1;

**PRESO ATTO** che con decreto **A01166** del **27/06/2023** è stata effettuata la liquidazione del SAL 0 autorizzando il pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione ai sensi dell'articolo 14 dell'ordinanza n. 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione;

**VISTA** la documentazione, acquisita con prot. n. **896101** del **09/08/2023** e successive integrazioni, nella quale emerge la volontà dei consorziati di sostituire il presidente di consorzio (Onorina Salvi dimissionaria con Antonio Volpini subentrante);

si procede alla revisione dell'esito istruttorio allegato al decreto di concessione. Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. **A00642** del **28/03/2023** e successive rettifiche.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023**

### 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

#### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

##### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>3</sup>, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. **Soggetto mandatario** (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>4</sup>-

<sup>3</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

**Verifica legittimazione Richiedente**

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: AL.03 Verbale consorzio Giglio 28.06.23 prot. **896101** del **09/08/2023**; AL.01 Dichiarazione PRESIDENTE prot. **896101** del **09/08/2023**; AL.02 RICHIESTA CAMBIO INTESTAZIONE prot. **896101** del **09/08/2023**; AL.04 PROCURE SPECIALI CONDOMINI compressed prot. **896101** del **09/08/2023**; DA.02 ProcuraSpeciale SD 282923 prot. **1410133** del **05/12/2023**; DA.03 doc CAVEZZA SELVINO prot. **1410133** del **05/12/2023**.

**Elenco Beneficiari**

Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/autoc.	
				causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	DI SILVIO PIERINO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	02/06/1994	31215	NOT. FORLINI	ROMA	ROMA	N	S	S
2	TEDESCO CLAUDIA	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
2	TEDESCO ROSARIA	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
2	TEDESCO FABIO	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
3	CAVEZZA RINA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	DIVISIONE	29/01/1992	47933	NOT. ARMATI	RIETI	RIETI	N	S	S
2	TEDESCO CLAUDIA	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
2	TEDESCO ROSARIA	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
2	TEDESCO FABIO	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
4	TEDESCO FABIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	30/11/2015	149918	CERINI FRANCESCO	ROMA	ROMA	N	S	S
4	CAVEZZA SELVINO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	DIVISIONE	13/06/1984	3644	ANTONIO RANDO	ROMA	ROMA	N	S	S
4	CAVEZZA SELVINO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	DIVISIONE	13/06/1984	3644	ANTONIO RANDO	ROMA	ROMA	N	S	S
1	GIGLI LUNA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE DI TORRETI EZIO	05/04/2009	R10089969	Registrazione: UR	POMEZIA	POMEZIA	N	S	S
5	TEDESCO CLAUDIA	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
5	TEDESCO ROSARIA	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
5	TEDESCO FABIO	33%	proprietà in comunione	Atto di	SUCCESSIONE	23/10/2014	1458	Registrazione: UU	RIETI	RIETI	N	S	S
2	CAVEZZA SELVINO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	DIVISIONE	13/06/1984	3644	ANTONIO RANDO	ROMA	ROMA	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Note : Allegato CM.03.b mude istruttoria 220926 prot. **1410133** del **05/12/2023**

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti **si**  no

Note: AL.04 PROCURE SPECIALI CONDOMINI compressed prot. **896101** del **09/08/2023**;  
DA.03 doc CAVEZZA SELVINO prot. **1410133** del **05/12/2023**

Le procure parte A e B sono complete **si**  no

Note: AL.04 PROCURE SPECIALI CONDOMINI compressed prot. **896101** del **09/08/2023**

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) **si**  no

Note: Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023**

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) **si**  no

Note: Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023**

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) **si**  no

Note: AL.03 Verbale consorzio Giglio 28.06.23 prot. **896101** del **09/08/2023**

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023****1.2.3. PROFESSIONISTA**Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023**La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sì  no   
sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti*Note: DA.02 ProcuraSpeciale\_SD 282923 prot. 1410133 del 05/12/2023*È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no *Note: Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00642 del 28/03/2023*Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no *Note: Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00642 del 28/03/2023***1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023****1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023****1.4. PARERI**Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023****1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no **1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**Nessuna variazione rispetto al Decreto n. **A00642** del **28/03/2023**.**1.7. CONCLUSIONI**L'istanza di rettifica del Decreto n. **A00642** del **28/03/2023** a seguito di cambio del presidente di consorzio è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.Si conferma l'importo ammissibile indicato nel Decreto n. **A00642** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 974.655,94	€ 118.209,33	€ 1.092.865,27
Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 277.574,49	€ 0,00

Rieti, 05/12/2023

L'Istruttore  
*Tiziano Palopoli*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO "IL GIGLIO SCAI" - AMATRICE VIA PRINCIPALE - FRAZIONE SCAI - FG. 114 MAP. 110 )		
<b>RICHIEDENTE</b>	Consortio o condominio con rappresentanza	
<b>TIPO</b>	CONSORZIO "IL GIGLIO SCAI"	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Interni separati: S 90082560575	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	VOLPINI ANTONIO	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	VIOLA ADA	
<b>INDIRIZZO</b>	arch.ada.viola@pec.archrm.it	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE VIA PRINCIPALE - FRAZIONE SCAI	
<b>INDICATIVI CATASTALI</b>	FG: 114 MAP: 110	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.drfs@pec.intesasanpaolo.com	
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>		
<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570020000286912022	
<b>CUP</b>	C73E23000340008	
<b>CIG</b>	97345683A4	
<b>MUDE SAL ZERO</b>	120570020000286912022	
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO	
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO	
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO	
<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione	
<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	U4	
<b>ORD. 100</b>	VERO - ART.-12-BIS	
<b>PROTOCOLLO</b>	90846/2020	

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
CONSORZIO "IL GIGLIO SCAI"	90082560575	100%	100%	€ 1.038.747,60	€ 0,00	€ 0,04	€ 1.038.747,56
DI SILVIO PIERINO	DSLPRN42A21I348N	100%	13%	€ 43.181,01	€ 0,00	€ 35.346,00	€ 7.835,01
TEDESCO CLAUDIA	TDSCLD69P41H501L	33%	17%	€ 18.746,21	€ 0,00	€ 15.344,79	€ 3.401,42
TEDESCO ROSARIA	TDSRSR65H48H501Z	33%	17%	€ 18.746,21	€ 0,00	€ 15.344,79	€ 3.401,42
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	33%	17%	€ 18.746,21	€ 0,00	€ 15.344,79	€ 3.401,42
CAVEZZA RINA	CVZRN33A59A258E	100%	13%	€ 43.108,48	€ 0,00	€ 35.286,63	€ 7.821,85
TEDESCO CLAUDIA	TDSCLD69P41H501L	33%	6%	€ 6.861,33	€ 0,00	€ 5.616,37	€ 1.244,96
TEDESCO ROSARIA	TDSRSR65H48H501Z	33%	6%	€ 6.861,33	€ 0,00	€ 5.616,37	€ 1.244,96
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	33%	6%	€ 6.861,33	€ 0,00	€ 5.616,37	€ 1.244,96
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	100%	15%	€ 49.329,02	€ 0,00	€ 40.378,49	€ 8.950,53
CAVEZZA SELVINO	CVZSVN42S01A258M	100%	15%	€ 50.290,14	€ 0,00	€ 41.165,20	€ 9.124,94
CAVEZZA SELVINO	CVZSVN42S01A258M	100%	8%	€ 25.353,65	€ 0,00	€ 25.353,65	€ 0,00
GIGLI LINA	GGLLNI31M42A258Y	100%	5%	€ 17.364,90	€ 0,00	€ 15.680,24	€ 1.684,66
TEDESCO CLAUDIA	TDSCLD69P41H501L	33%	2%	€ 2.124,90	€ 0,00	€ 1.739,35	€ 385,55
TEDESCO ROSARIA	TDSRSR65H48H501Z	33%	2%	€ 2.124,90	€ 0,00	€ 1.739,35	€ 385,55
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	33%	2%	€ 2.124,90	€ 0,00	€ 1.739,35	€ 385,55
CAVEZZA SELVINO	CVZSVN42S01A258M	100%	6%	€ 19.867,64	€ 0,00	€ 16.262,75	€ 3.604,89
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 1.370.439,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 277.574,53</b>	<b>€ 1.092.865,23</b>

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.370.439,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.370.439,76
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 277.574,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 277.574,53
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 1.092.865,23</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.092.865,23</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
GEOLOGICA s.r.l.	IT720832740540000000003459	€ 12.647,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.647,69
AMBROSETTI GROUP S.R.L.	IT900832714800000000002366	€ 869.322,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 869.322,75
VIOLA ADA (VIOLA ADA)	IT150030623421000000070755	€ 20.700,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.700,54
PIPOLO GRAZIANO (PIPOLO GRAZIANO)	IT08W0103003233000000435942	€ 24.690,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.690,95
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 6.756,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.756,32
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 8.613,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.613,38
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 8.919,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.919,93
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 18.583,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.583,22
VIOLA ADA (VIOLA ADA)	IT150030623421000000070755	€ 50.031,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.031,93
PIPOLO GRAZIANO (PIPOLO GRAZIANO)	IT08W0103003233000000435942	€ 43.572,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.572,30
MURA EMILIANO (MURA EMILIANO)	IT10F0437501605C0010929407	€ 8.806,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.806,31
TULLI DARIO (TULLI DARIO)	IT2360306903243100000047006	€ 8.005,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.005,75
VIOLA ADA (VIOLA ADA)	IT150030623421000000070755	€ 2.973,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.973,31
VOLPINI ANTONIO (VOLPINI ANTONIO)	IT130053874062000003499650	€ 9.240,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.240,65
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.092.865,23</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.092.865,23</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
DI SILVIO PIERINO	DSLPRN42A21I348N	100%	13%	€ 135.228,30	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO CLAUDIA	TDSCLD69P41H501L	33%	17%	€ 58.706,84	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO ROSARIA	TDSRSR65H48H501Z	33%	17%	€ 58.706,84	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	33%	17%	€ 58.706,84	€ 0,00	€ 0,00	0
CAVEZZA RINA	CVZRN33A59A258E	100%	13%	€ 135.001,12	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO CLAUDIA	TDSCLD69P41H501L	33%	6%	€ 21.487,35	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO ROSARIA	TDSRSR65H48H501Z	33%	6%	€ 21.487,35	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	33%	6%	€ 21.487,35	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	100%	15%	€ 154.481,72	€ 0,00	€ 0,00	0
CAVEZZA SELVINO	CVZSVN42S01A258M	100%	15%	€ 157.491,84	€ 0,00	€ 0,00	0
CAVEZZA SELVINO	CVZSVN42S01A258M	100%	8%	€ 79.399,05	€ 0,00	€ 0,00	0
GIGLI LINA	GGLLNI31M42A258Y	100%	5%	€ 54.380,97	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO CLAUDIA	TDSCLD69P41H501L	33%	2%	€ 6.654,45	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO ROSARIA	TDSRSR65H48H501Z	33%	2%	€ 6.654,45	€ 0,00	€ 0,00	0
TEDESCO FABIO	TDSFBA66S06H501Y	33%	2%	€ 6.654,45	€ 0,00	€ 0,00	0
CAVEZZA SELVINO	CVZSVN42S01A258M	100%	6%	€ 62.218,65	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 1.038.747,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
GEOLOGICA s.r.l.	IT720832740540000000003459	€ 0,00	€ 12.647,69	€ 0,00	€ 12.647,69	
AMBROSETTI GROUP S.R.L.	IT900832714800000000002366	€ 0,00	€ 869.322,75	€ 0,00	€ 869.322,75	
VIOLA ADA (VIOLA ADA)	IT150030623421000000070755	€ 0,00	€ 16.560,43	€ 4.140,11	€ 20.700,54	
PIPOLO GRAZIANO (PIPOLO GRAZIANO)	IT08W0103003233000000435942	€ 0,00	€ 19.752,76	€ 4.938,19	€ 24.690,95	
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 0,00	€ 5.405,06	€ 1.351,26	€ 6.756,32	
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 0,00	€ 6.890,86	€ 1.722,72	€ 8.613,58	
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 0,00	€ 7.125,94	€ 1.783,99	€ 8.919,93	
SEQUIAS INGEGNERIA S.R.L. (GRILLO ENRICO)	IT79P030691451210000007093	€ 0,00	€ 18.583,22	€ 4.583,22	€ 23.166,44	
VIOLA ADA (VIOLA ADA)	IT150030623421000000070755	€ 0,00	€ 50.031,93	€ 12.000,00	€ 62.031,93	
PIPOLO GRAZIANO (PIPOLO GRAZIANO)	IT08W0103003233000000435942	€ 0,00	€ 43.572,30	€ 4.938,19	€ 48.510,49	
MURA EMILIANO (MURA EMILIANO)	IT10F0437501605C0010929407	€ 0,00	€ 8.806,31	€ 0,00	€ 8.806,31	
TULLI DARIO (TULLI DARIO)	IT2360306903243100000047006	€ 0,00	€ 6.404,60	€ 1.601,15	€ 8.005,75	
VIOLA ADA (VIOLA ADA)	IT150030623421000000070755	€ 0,00	€ 2.378,65	€ 594,66	€ 2.973,31	
VOLPINI ANTONIO (VOLPINI ANTONIO)	IT130053874062000003499650	€ 0,00	€ 9.240,65	€ 0,00	€ 9.240,65	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 77.175,99</b>	<b>€ 1.015.689,24</b>	<b>€ 1.092.865,23</b>	

ALLEGATO UNICO AL DECRETO – ID 6310