

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00059 del 18/01/2023

Proposta n. 77 del 16/01/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Volontariato "Acqua Viva 93" C.F. 96467020580 rappresentato da Paparelli Serenella C.F. PPRSNL61H60H501F in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 430 sub 2-3-4 part. 432 - CUP: C63E23000010008 - CIG: 96044578A4 - Contributo concedibile: Euro 1.166.392,33 (unmilionecentosessantaseimilatrecentonovantadue/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8634

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CAPALBO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Volontariato "Acqua Viva 93" C.F. 96467020580 rappresentato da Paparelli Serenella C.F. PPRSNL61H60H501F in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano snc 02011 RI, distinto in catasto al Fig. 7 part. 430 sub 2-3-4 part. 432 - CUP: C63E23000010008 - CIG: 96044578A4 - Contributo concedibile: Euro 1.166.392,33 (unmilionecentosessantaseimilatrecentonovantadue/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8634**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO VOLONTARIATO "ACQUA VIVA 93" - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 0 - FG: 7 MAP: 430 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO VOLONTARIATO "ACQUA VIVA 93"	96467020580	
RAPPRESENTATO DA	PAPARELLI SERENELLA	PPRSNL61H60H501F	
C/O PROFESSIONISTA	CANNATA PAOLO	CNNPLA74L29H501V	
	p.cannata@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 430		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnapaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100000241002022		
CUP	C63E23000010008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	96044578A4	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Volontariato "Acqua Viva 93" - C.F. 96467020580 - rappresentato da Paparelli Serenella C.F. PPRSNL61H60H501F residente in Via Cosimo Giustini, n°12, ROMA (RM), in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 430 sub 2-3-4 part. 432, ID 8634 - CUP: C63E23000010008 - CIG: 96044578A4, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1017998 del 17/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 12/01/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.166.392,33 (unmilionecentosessantaseimilatrecentonovantadue/33) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 430 sub 2-3-4 part. 432, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.166.392,33 (unmilionecentosessantaseimilatrecentonovantadue/33) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Volontariato "Acqua Viva 93" - C.F. 96467020580 - rappresentato da Paparelli Serenella C.F. PPRSNL61H60H501F residente in Via Cosimo Giustini, n°12, ROMA (RM), in qualità di presidente di consorzio - ID 8634 - CUP: C63E23000010008 - CIG: 96044578A4.

L'importo di Euro 1.166.392,33 (unmilionecentosessantaseimilatrecentonovantadue/33) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.048.861,92** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Accumoli</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>Grisciano</b>
Richiedente	<b>CONSORZIO VOLONTARIATO "ACQUA VIVA 93"</b> rappresentato da <b>Paparelli Serenella</b> in qualità di proprietaria e presidente del Consorzio
Professionista	<b>Arch. Paolo Cannata</b>
Dati Catastali	<b>Fig. 7 part. 430 sub 2-3-4 part. 432</b>

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**ID fascicolo: **12-057001-0000024100-2022**ID ultima richiesta: **12-057001-0000024100-2022****USR**ID Istanza: **8634**Protocollo: **1017998** del **17/10/2022**Istruttore: **Ing. Roberto Capalbo****Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì  no **Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no **Bonus fiscali** sì  no 

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio "ACQUA VIVA 93"	<input checked="" type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>16061</b> del 08/10/2016 e <b>33549</b> del 16/11/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di demolizione (n. <b>157/S-2</b> del 13/02/2017 e n. <b>61</b> del 18/04/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: "SIS015_Valutazione_del_livello_operativo.pdf" Prot. 1017998 del 17/10/2022		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate ID 4137 Prot. n. 546364 del 11/09/2018 (Ordinanza 1 – Proposta di perimetrazione aggregato)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

<input checked="" type="checkbox"/>	1.	Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	2.	Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	3.	Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	4.	Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
<input type="checkbox"/>	5.	Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
<input type="checkbox"/>	6.	dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 1, 2 e 3:</b> Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
<input type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 4:</b> Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
<input type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 5:</b> Verifica Verbale Assemblea e Procure
<input type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 6:</b> Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

File: "ATT028\_atto\_notorio\_proprietà.pdf" Prot. 1017998 del 17/10/2022

#### Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudici	Procure/ autoc.		
		Fg.	part.	sub.	Cat.	cognome	nome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	Parte C
1	1	430		2	A/3	PAPARELLI	SERENELLA	proprietà esclusiva	1/1	Atto per causa di morte Rep. N. 7115 del 05/08/2009	NO	NO	SI	---	SI
	2			3	A/3	MICOZZI	ULIANA	proprietà esclusiva	1/1	Compravendita Rep. N. 2451 del 26/08/1967	NO	NO	SI	SI	SI
	3			4	A/3	DINUSHI	RAMAZAN	proprietà esclusiva	1/1	Tribunale di Rieti trasferimento beni immobili Rep. N. 872 del 26/08/2005	NO	NO	SI	SI	SI
2	4	432	----	A/3	DE SANTIS	LUIGI	proprietà esclusiva	1/1	Atto Notarile Rep. N. 34148 del 10/06/2022	NO	NO	SI	SI	SI	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

Note:



Le procure parte A e B sono complete <i>File: DIC034_Mod._DA.15+_DA.07_rev.3_-_DICHIARAZ_SOST_ATTO_DI_NOTORIETÀ_-_Condominio_-_vers._01_2020.pdf</i> e <i>"ATT032_Mod._DA.05_rev1_-_PROCURA_SPECIALE_-_Condominio_-_vers._01-2020"</i> Prot. 1017998 del 17/10/2022	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note: è presente l'atto costitutivo del consorzio</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di .....	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

#### L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

Nome e Cognome Francesco Enrico Rosito	Data di Pubblicazione in Elenco 10/10/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 21740
Data Iscrizione Albo 03/12/2013	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 12B39831000
<b>▼ Riferimenti Studio</b>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Via India
Civico sede operativa 1	CAP sede operativa 00196
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

Progettista Impianti, CSP ed CSE, D.L.

#### L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

Nome e Cognome Giuseppe Giovanni Omodeo	Data di Pubblicazione in Elenco 06/05/2020
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 9880
Data Iscrizione Albo 20/03/1974	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 13184361007
<b>▼ Riferimenti Studio</b>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Via Cosimo Giustini
Civico sede operativa 12	CAP sede operativa 00151
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM

### Progettista Strutture

#### L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

Nome e Cognome Michele Aureli	Data di Pubblicazione in Elenco 07/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 454
Data Iscrizione Albo 15/03/2006	Regione di iscrizione Abruzzo
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01723450662
<b>▼ Riferimenti Studio</b>	
Stato sede operativa	Via sede operativa VIA LAMARMORA
Civico sede operativa 81	CAP sede operativa 67055
Comune sede operativa Gioia dei Marsi	Provincia sede operativa AQ

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

### Geologo

#### L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

Nome e Cognome Paolo Cannata	Data di Pubblicazione in Elenco 20/05/2020
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 15068
Data Iscrizione Albo 10/03/2003	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 14578161003
<b>▼ Riferimenti Studio</b>	
Stato sede operativa	Via sede operativa via Tommaso Campanella
Civico sede operativa 68	CAP sede operativa 00195
Comune sede operativa Roma	Provincia sede operativa RM

**Progettista e delegato alla presentazione dell'RCR****L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO**

Nome e Cognome Gianluca Sossai	Data di Pubblicazione in Elenco 26/04/2022
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1743
Data Iscrizione Albo 28/01/2008	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione LT	Partita IVA persona fisica 02846850598
<b>▼ Riferimenti Studio</b>	
Stato sede operativa Italia	Via sede operativa STRADA VOZZA
Civico sede operativa 551	CAP sede operativa 04100
Comune sede operativa Latina	Provincia sede operativa LT

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Collaudatore**

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

**Note:**

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

File: "DIC023\_CONTRATTO\_ex\_Ordinanza\_108\_All\_B\_+\_Contratto\_Ditta\_geognostica" Prot. 1017998 del 17/10/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

**Note:****1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,30** %, è la seguente:

**L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO****Impresa Affidataria:**

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
CRICCHI S.R.L.	Società a responsabilità limitata	12711521000	12711521000	VIA AUGUSTO VALENZIANI 12 - 00187 ROMA (RM) - undefined	Lavori	15 mar 2023

**Impresa Subappaltatrice:**

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
STE.PA LAVORI S.R.L.	Società a responsabilità limitata	01905841001	07914220582	VIALE REGINA MARGHERITA 158 - 00198 ROMA (RM) - undefined	Lavori	11 apr 2020 <i>In rinnovo</i>

**Impresa Indagini e prove:**

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
GEO-SURVEYS S.R.L.	Società a responsabilità limitata	03524370545	03524370545	Piazza Martiri della Libertà 14 - 06023 Gualdo Tadino (PG) - Italia	Servizi	10 mag 2023

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – Impresa STE.PA LAVORI SRL P.IVA 01905841001 per lavori di muratura) - All. "IML016\_Contratto\_di\_appalto\_Cons.\_Acquaviva\_93\_All.\_2\_Ord.\_19.pdf" Prot. 1017998 del 17/10/2022

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 6014 del 13/08/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>

(Specificare gli ulteriori requisiti): \_\_\_\_\_

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

*File: "ATT041\_Comunicazioni\_generiche\_del\_Professionista" Prot. 1017998 del 17/10/2022 – Dichiarazione del tecnico della non necessità di Autorizzazione Paesaggistica e di convocazione delle Conferenza Regionale*

#### Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 14/10/2022, N.2022-0001011020 posizione 135903.

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

Copia

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CCI002\_mude\_istruttoria\_220926" al Prot. 1017998 del 17/10/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 994.700,53	€ 994.700,53	€ 994.700,53	€ 0,00	€ 994.700,53	€ 913.133,93	€ 81.566,60	€ 81.566,60	€ 0,00	€ 913.133,93	€ 92.360,71	€ 1.005.494,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.723,27	€ 89.723,25	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 8.727,70	€ 8.727,70	€ 8.727,70	€ 0,00	€ 8.727,70	€ 8.727,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.727,70	22%	€ 1.920,09	€ 10.647,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 357.204,53	€ 357.204,53	€ 357.204,53	€ 0,00	€ 357.204,53	€ 357.204,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 357.204,53	10%	€ 35.720,45	€ 392.924,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 269.305,53	€ 269.305,53	€ 269.305,53	€ 0,00	€ 269.305,53	€ 269.305,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 269.305,53	10%	€ 26.930,55	€ 296.236,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 359.462,77	€ 359.462,77	€ 359.462,77	€ 0,00	€ 359.462,77	€ 277.896,17	€ 81.566,60	€ 81.566,60	€ 0,00	€ 277.896,17		€ 27.789,62	€ 305.685,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.723,26	€ 89.723,25
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 21.320,29	€ 20.500,28	€ 20.500,28	€ 0,00	€ 21.320,29	€ 21.320,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.320,29	0%	€ 0,00	€ 21.320,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 11.295,64	€ 10.861,19	€ 10.861,19	€ 0,00	€ 11.295,64	€ 11.295,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.295,64	22%	€ 2.485,04	€ 13.780,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 3.642,92	€ 3.502,81	€ 3.502,81	€ 0,00	€ 3.642,92	€ 3.642,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.642,92	22%	€ 801,44	€ 4.444,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 4.321,75	€ 4.155,53	€ 4.155,53	€ 0,00	€ 4.321,75	€ 4.321,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.321,75	22%	€ 950,79	€ 5.272,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 8.274,14	€ 7.955,90	€ 7.955,90	€ 0,00	€ 8.274,14	€ 8.274,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.274,14	22%	€ 1.820,31	€ 10.094,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 17.237,80	€ 16.574,81	€ 16.574,81	€ 0,00	€ 17.237,80	€ 17.237,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.237,80	22%	€ 3.792,32	€ 21.030,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 39.696,15	€ 38.169,38	€ 38.169,38	€ 0,00	€ 39.696,15	€ 39.696,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.696,15	22%	€ 8.733,15	€ 48.429,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 5.461,63	€ 5.251,57	€ 5.251,57	€ 0,00	€ 5.461,63	€ 5.461,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.461,63	22%	€ 1.201,56	€ 6.663,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 18.961,57	€ 18.232,28	€ 18.232,28	€ 0,00	€ 18.961,57	€ 18.961,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.961,57	22%	€ 4.171,55	€ 23.133,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 5.516,10	€ 5.303,94	€ 5.303,94	€ 0,00	€ 5.516,10	€ 5.516,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.516,10	22%	€ 1.213,54	€ 6.729,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 135.727,99</b>	<b>€ 130.507,69</b>	<b>€ 130.507,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 135.727,99</b>	<b>€ 135.727,99</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 135.727,99</b>	<b>€ 25.169,70</b>	<b>€ 160.897,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 89,00</b>	<b>€ 89,00</b>	<b>€ 89,25</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.130.428,52</b>	<b>€ 1.125.208,22</b>	<b>€ 1.125.208,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.130.428,52</b>	<b>€ 1.048.861,92</b>	<b>€ 81.566,60</b>	<b>€ 81.566,60</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.048.861,92</b>	<b>€ 117.530,41</b>	<b>€ 1.166.392,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 89.723,27</b>	<b>€ 89.723,25</b>	<b>€ 89,25</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 1.048.861,92																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,30%																

La differenza di centesimi fra l'importo ammissibile e la tabella concessione deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.166.392,33 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>1.048.861,92 €</b>	<b>117.530,41 €</b>	<b>1.166.392,33 €</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa</b> (se non recuperabile)	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>89.723,26 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 12/01/2023

Il Responsabile del Procedimento  
*Ing. Roberto Capalbo*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE**  
**N.19/2017**  
**(CONSORZIO VOLONTARIATO "ACQUA VIVA 93" - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 0 - FG: 7 MAP: 430 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CONSORZIO VOLONTARIATO "ACQUA VIVA 93"	96467020580
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	PAPARELLI SERENELLA	PPRNL61H60H501F
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CANNATA PAOLO	CNNPLA74L29H501V
	p.cannata@pec.archrm.it	
<b>INDIRIZZO</b>	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 7 MAP: 430	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700100000241002022		
<b>CUP</b>	C63E23000010008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	96044578A4	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONI	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CONSORZIO VOLONTARIATO "ACQUA VIVA 93"	96467020580	100%	100%	€ 860.706,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 860.706,54	
1	PAPARELLI SERENELLA	PPRNL61H60H501F	100%	19%	€ 86.389,27	€ 0,00	€ 28.762,31	€ 57.626,97	Privata
2	MICOZZI ULIANA	MCZLNU31S60H501L	100%	21%	€ 94.479,93	€ 0,00	€ 30.249,16	€ 64.230,77	Privata
3	DINUSHI RAMAZAN	DNSRZN63A28Z100V	100%	30%	€ 110.932,65	€ 0,00	€ 18.716,14	€ 92.216,51	Privata
4	DE SANTIS LUIGI	DSNLGU46R31A019K	100%	30%	€ 103.607,19	€ 0,00	€ 11.995,65	€ 91.611,54	Privata
	<b>TOTAL E</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.256.115,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 89.723,26</b>	<b>€ 1.166.392,33</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 1.256.115,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.256.115,58
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 89.723,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.723,26
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 1.166.392,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.166.392,33

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE						
1	CRICCHI SRL	IT74P083271460000000003677	€ 10.647,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.647,79
IMPR	CRICCHI SRL	IT74P083271460000000003677	€ 994.846,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 994.846,85
PROG	PAOLO CANNATA (CANNATA PAOLO)	IT20U0200805285000421071245	€ 21.320,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.320,29
STRUT	GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI)	IT46X0103003252000001540083	€ 13.780,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.780,68
ELET	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 4.444,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.444,36
TERM	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 5.272,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.272,54
SICP	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 10.094,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.094,45
SICE	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 21.030,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.030,12
DLAV	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 48.429,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.429,30
COLL	GIANLUCA SOSSAI (SOSSAI GIANLUCA)	IT83G087387406000000029300	€ 6.663,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.663,19



GEO1	MICHELE AURELI (AURELI MICHELE)	IT92U083274064000000001804	€ 23.133,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.133,12
ALT 1	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 6.729,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.729,64
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.166.392,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.166.392,33</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 376.921,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 376.921,91
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 217.584,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.584,90
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 217.584,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.584,90
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 226.892,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.892,66
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 127.407,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 127.407,96
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.166.392,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.166.392,33</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PAPARELLI SERENELLA	PPRSNL61H60H501F	100%	19%	€ 160.523,22	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MICOZZI ULIANA	MCZLNU31S60H501L	100%	21%	€ 178.918,53	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DINUSHI RAMAZAN	DNSRZN63A28Z100V	100%	30%	€ 262.375,11	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DE SANTIS LUIGI	DSNLGU46R31A019K	100%	30%	€ 258.889,68	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>			<b>100%</b>		<b>€ 860.706,54</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE				€		
1	CRICCHI SRL	IT74P083271460000000003677	€ 0,00	10.647,79	€ 0,00	€ 10.647,79
IMPR	CRICCHI SRL	IT74P083271460000000003677	€ 0,00	€ 0,00	€ 994.846,85	€ 994.846,85
PROG	PAOLO CANNATA (CANNATA PAOLO)	IT20U0200805285000421071245	€ 0,00	17.056,23	€ 4.264,06	€ 21.320,29
STRUT	GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI)	IT46X0103003252000001540083	€ 0,00	11.024,54	€ 2.756,14	€ 13.780,68
ELET	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 0,00	€ 3.555,49	€ 888,87	€ 4.444,36
TERM	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 0,00	€ 4.218,03	€ 1.054,51	€ 5.272,54
SICP	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 0,00	€ 8.075,56	€ 2.018,89	€ 10.094,45
SICE	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.030,12	€ 21.030,12
DLAV	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.429,30	€ 48.429,30
COLL	GIANLUCA SOSSAI (SOSSAI GIANLUCA)	IT83G087387406000000029300	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.663,19	€ 6.663,19
GEO1	MICHELE AURELI (AURELI MICHELE)	IT92U083274064000000001804	€ 0,00	18.506,50	€ 4.626,62	€ 23.133,12
ALT 1	FRANCESCO ENRICO ROSITO (ROSITO FRANCESCO ENRICO)	IT33R0200805052000430022838	€ 0,00	€ 5.383,71	€ 1.345,93	€ 6.729,64
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>78.467,85</b>	<b>1.087.924,48</b>	<b>1.166.392,33</b>