

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00105 del 25/01/2023

Proposta n. 82 del 16/01/2023

**Oggetto:**

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00449 del 08.03.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 e contestuale liquidazione del SAL FINALE- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Salvatore Cappelli in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al Fg. 2 particella 939 sub 1 - CUP: C48I21000040001, CIG: 8694272439 - Importo liquidato € 80.693,98 (ottantamila seicentonovantatre,98) - ID 7327

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00449 del 08.03.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 e contestuale liquidazione del SAL FINALE- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Salvatore Cappelli in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al Fg. 2 particella 939 sub 1 – CUP: C48I21000040001, CIG: 8694272439 - Importo liquidato € 80.693,98(ottantamilaseicentonovantatre,98) – ID 7327**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

**Premesso che:**

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito

l'articolo 8 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 che disciplina gli interventi di immediata esecuzione sugli edifici che hanno riportato danni lievi, al fine di favorirne il rientro nelle unità immobiliari interessate e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro;

con l'ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 è stata dettata la disciplina di dettaglio per l'avvio degli interventi suindicati ed in particolare l'articolo 4 comma 2 che ha fatto rinvio a quanto stabilito dall'articolo 8 comma 4 del decreto legge 189 del 2016 quanto ai termini e modalità di richiesta e concessione dei contributi;

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";

- con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che "I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6

dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza";

**Considerato che:**

con decreto n. A00449 del 08.03.2021, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi delle ordinanze 4, 8 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Salvatore Cappelli in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al Fg. 2 particella 939 sub 1 - ID 7327, quantificando il contributo concedibile in € 70.407,74 (settantamilaquattrocentosette,74).

il tecnico incaricato attesta che l'intero edificio ha raggiunto la piena agibilità e non sussistono ragioni ostative al rientro nelle unità immobiliari da parte dei rispettivi residenti o utilizzatori o detentori di altro diritto reale;

**Preso atto che:**

- con istanza mude [12-057017-0000025604-2022](#) acquisita al protocollo dell'USR con numero **694247 del 14.07.2022**, integrata con **istanze mude** [12-057017-0000028750-2022](#) **acquisita al protocollo dell'USR con numero 1318486 del 22.12.2022, prot. n 49092 del 16.01.2023**, il tecnico incaricato ha presentato, in conformità a quanto previsto dall'articolo 7 comma 1 lettera a) dell'ordinanza 8, la richiesta per l'erogazione del **saldo** del contributo;
- per mezzo delle citate integrazioni documentali il professionista ha altresì trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, determinando la necessità di rettificare, in € 84.308,69 (ottantaquattromilatrecentootto,69) IVA inclusa se non recuperabile, il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A00449 del 08.03.2021, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 3);
- con istanza prot. n. 49092 del 16.02.2023, il tecnico incaricato ha presentato, in conformità a quanto previsto dall'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 41 del 02.11.2017, il DURC di congruità;
- a seguito della verifica dei documenti, delle asseverazioni e dei titoli atti a comprovare la regolarità delle prestazioni, delle lavorazioni e/o delle forniture secondo quanto previsto dall'ordinanza 8 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'ammontare liquidabile è pari ad euro **€ 80.693,98(ottantamilaseicentonovantatre,98)** come meglio specificato Tabella "Sal Pagamenti" dell'allegato 1, parte integrante del presente decreto;

- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del decreto legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

### DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A00449 del 08.03.2021 - determinazione del contributo in favore del Sig. Salvatore Cappelli in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al Fg. 2 particella 939 sub 1- ID 7327 – C48I21000040001, CIG: 8694272439, che risulta essere posto pari ad **€ 84.308,69 (ottantaquattromilatrecentootto,69)** IVA inclusa se non recuperabile;
2. di autorizzare il pagamento dell'importo complessivo di **€ 80.693,98(ottantamilaseicentonovantatre,98)** sulla base dell'importo liquidabile a favore dei beneficiari indicati negli allegati 1 e 2, parte integrante del presente provvedimento, per l'erogazione del contributo agli stessi destinato, per l'esecuzione dei lavori inerenti gli interventi di riparazione e rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanze 4, 8 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione;
3. di prendere atto che, a seguito del pagamento dell'importo di cui al punto 2, l'ammontare per l'intervento in oggetto risulta interamente liquidato, come meglio dettagliato nella "Tabella Quadro Economico - Stato dei pagamenti" dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
4. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *"Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo"*.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

# ALLEGATO 1

## ESITO ISTRUTTORIO LIQUIDAZIONE SAL FINALE (ID 7327)

### Quadro economico

VOCI	COD	Importo concesso
INDAGINI E PROVE		
PRONTO INTERVENTO		
OPERE SULLE STRUTTURE		45.061,60
FINITURE PARTI COMUNI		30.107,30
FINITURE INTERNE		961,40
DEMOLIZIONI		
ACQUISTO TERRENI		
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI		
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES		
PROGETTO ARCHITETTONICO		2.818,20
PROGETTO STRUTTURE		1.700,19
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI		
PROGETTO IMPIANTI TERMICI		
ALTRE PROGETTAZIONI		
SICUREZZA PROGETTAZIONE		
SICUREZZA ESECUZIONE		
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI		3.660,00
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI		
COLLAUDO		
CERTIFICAZIONE ENERGETICA		
RELAZIONE GEOLOGICA		
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE		
AMMINISTRATORE		

## Quadro Economico - Stato dei pagamenti

Voce	Concesso	Erogato	Disponibile
INDAGINI E PROVE	-	-	-
PRONTO INTERVENTO	-	-	-
OPERE SULLE STRUTTURE	45.061,60	45.061,60	-
FINITURE PARTI COMUNI	30.107,30	30.107,30	-
FINITURE INTERNE	961,40	961,40	-
DEMOLIZIONI	-	-	-
ACQUISTO TERRENI	-	-	-
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI	-	-	-
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES	-	-	-
PROGETTO ARCHITETTONICO	2.818,20	2.818,20	-
PROGETTO STRUTTURE	1.700,19	1.700,19	-
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	-	-	-
PROGETTO IMPIANTI TERMICI	-	-	-
ALTRE PROGETTAZIONI	-	-	-
SICUREZZA PROGETTAZIONE	-	-	-
SICUREZZA ESECUZIONE	-	-	-
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI	3.660,00	3.660,00	-
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI	-	-	-
COLLAUDO	-	-	-
CERTIFICAZIONE ENERGETICA	-	-	-
RELAZIONE GEOLOGICA	-	-	-
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE	-	-	-
AMMINISTRATORE	-	-	-
	84.308,69	84.308,69	0,00

## SAL pagamenti

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
Saldo	ASSEGNAZIONE A00449 del 08_03_2021 id 7327	08/03/2021	DITTA DI CURZIO GIUSEPPE	DCRGPP58T04B948A	IT81B0570438330000000141700	FPR 4/23	12/01/2023	Opere sulle strutture	45.061,60	45.061,60	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Saldo	ASSEGNAZIONE A00449 del 08_03_2021 id 7327	08/03/2021	DITTA DI CURZIO GIUSEPPE	DCRGPP58T04B948A	IT81B0570438330000000141700	FPR 4/23	12/01/2023	Finiture parti comuni	30.107,30	30.107,30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Saldo	ASSEGNAZIONE A00449 del 08_03_2021 id 7327	08/03/2021	DITTA DI CURZIO GIUSEPPE	DCRGPP58T04B948A	IT81B0570438330000000141700	FPR 4/23	12/01/2023	Finiture interne	961,40	961,40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Saldo	ASSEGNAZIONE A00449 del 08_03_2021 id 7327	08/03/2021	GEOM. ALTIERI LUIGI	LTRLGU59D06D653V	IT65R0344038330000000144200	FPR 2/23	13/01/2023	Progetto Architettonico	563,64	563,64	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Saldo	ASSEGNAZIONE A00449 del 08_03_2021 id 7327	08/03/2021	GEOM. ALTIERI LUIGI	LTRLGU59D06D653V	IT65R0344038330000000144200	FPR 2/23	13/01/2023	Direzione Lavori architettonici	3.660,00	3.660,00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Saldo	ASSEGNAZIONE A00449 del 08_03_2021 id 7327	08/03/2021	ING. ALTIERI ANDREA	LTRNDR86H13F935E	IT45R0306938330100000047006	FPR 2/23	13/01/2023	Progetto Strutture	340,04	340,04	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
									80.693,98	80.693,98		

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN	
DITTA DI CURZIO GIUSEPPE	DCRGPP58T04B948A	IT81B0570438330000000141700	€ 45.061,60	3B
DITTA DI CURZIO GIUSEPPE	DCRGPP58T04B948A	IT81B0570438330000000141700	€ 30.107,30	3B
DITTA DI CURZIO GIUSEPPE	DCRGPP58T04B948A	IT81B0570438330000000141700	€ 961,40	3B
GEOM. ALTIERI LUIGI	LTRLGU59D06D653V	IT65R0344038330000000144200	€ 563,64	3A
GEOM. ALTIERI LUIGI	LTRLGU59D06D653V	IT65R0344038330000000144200	€ 3.660,00	3A
ING. ALTIERI ANDREA	LTRNDR86H13F935E	IT45R0306938330100000047006	€ 340,04	3A
TOTALE			€ 80.693,98	

Professionista: **ALTIERI LUIGI**

In considerazione della documentazione acquisita è stato verificato che il tecnico incaricato risulta iscritto, al momento del presente provvedimento, all'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, pertanto in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa.

Asseverazione del professionista relativa alla corrispondenza tra fattura e computo metrico del progetto approvato, pervenuta in data 22.12.2022, prot. n° 1318486 .**Firmato:** SAMPERNA IVANO

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SALDO)				
(CAPPELLI SALVATORE - CITTAREALE LOC. TRIMEZZO-VIA OPAGNA 6 - FG: 2 MAP: 939 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CAPPELLI SALVATORE		CPPSVT40S12H501N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	LUIGI ALTIERI		LTRLGU59D06D653V	
INDIRIZZO	CITTAREALE LOC. TRIMEZZO-VIA OPAGNA 6			
INDIRIZZO	luigi.altieri2@geopec.it			
INDIRIZZO	CITTAREALE LOC. TRIMEZZO-VIA OPAGNA 6			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 2 MAP: 939			
DATI IMPRESA	IMPRESA DI CURZIO GIUSEPPE		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	<a href="mailto:sisma2016@pec.bancodesio.it">sisma2016@pec.bancodesio.it</a>			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE CONSUNTIVO	1205701700000121452020			
CUP	C48I21000040001			
CIG	8694272439		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	1205701700000162442021		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL INIZIALE	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE SAL INTERMEDIO 1	NON EFFETTUATO		ANTICIPO IMPRESA	N
MUDE SAL INTERMEDIO 2	NON EFFETTUATO		PROGETTAZIONE	S
MUDE SALDO	1205701700000256042022		RIMBORSI A SALDO	S
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 84.308,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.308,69
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 84.308,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.308,69
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI				
DESTINATARIO PAGAMENTI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR DI CURZIO GIUSEPPE (GIUSEPPE DI CURZIO)	€ 76.130,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.130,30
PROG ALTIERI LUIGI (LUIGI ALTIERI)	€ 2.818,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.818,20
STRUT ALTIERI ANDREA (ANDREA ALTIERI)	€ 1.700,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.700,19
DLAV ALTIERI LUIGI (LUIGI ALTIERI)	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.660,00
	€ 84.308,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.308,69
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	€ 3.614,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.614,71
SAL INIZIALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	€ 80.693,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.693,98
SAL COVID	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 84.308,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.308,69
TABELLA C				
NUMERO PAGAMENTO	SALDO			
MUDE CONSUNTIVO	1205701700000121452020			
ID PAGAMENTO	1205701700000256042022			
CUP	C48I21000040001			
STRINGA MIP	//MIP/C48I21000040001/NN/IBAN_CONTO_VINCOLATO/1205701700000256042022			
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO				
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN	
IMPR DI CURZIO GIUSEPPE (GIUSEPPE DI CURZIO)	IT81B0570438330000000141700	€ 76.130,30	3B	
PROG ALTIERI LUIGI (LUIGI ALTIERI)	IT65R0344038330000000144200	€ 563,64	3A	
STRUT ALTIERI ANDREA (ANDREA ALTIERI)	IT45R0306938330100000047006	€ 340,04	3A	
DLAV ALTIERI LUIGI (LUIGI ALTIERI)	IT65R0344038330000000144200	€ 3.660,00	3A	
	TOTALE	€ 80.693,98		

ALLEGATO 2 SAL FINALE ID 7327

## RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI SAL FINALE PER ADEGUAMENTO ORD. 126

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00449** del **08/03/2021**

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 4/2016, n. 8/2016 e s.m.i. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Dati generali

Provincia **Rieti**  
 Comune **Cittareale**  
 Frazione **Fraz. Trimezzo, via Opagna**  
 Richiedente **Salvatore Cappelli**  
 In qualità di **unico proprietario**  
 Dati Catastali **Fg. 2 Part. 939 sub. 1**

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario
12-057017-0000012145-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000014646-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000014707-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000016150-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000016244-2021	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Anticipo L0	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000017578-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000019375-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000019457-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000019987-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000021333-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000023401-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000023750-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000025604-2022	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Unica soluzione L0	CAPPELLI SALVATORE
12-057017-0000027807-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPPELLI SALVATORE

#### USR

ID Istanza: **7327**

Protocollo: **1046075** del **1/12/2020** – **SAL finale Prot. 694247** del **14/07/2022**

Istruttore: **Arch. Marzia Mulas**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	<b>Riparazione con rafforzamento locale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	<b>Singolo proprietario</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

**VISTO** il decreto dirigenziale n. **A00449** del **08/03/2021** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale e si determinava il contributo in favore di Salvatore Cappelli, in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al Fg. 2 particella 939 Sub. 1;

**CONSIDERATO CHE** All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle Ordinanza/e n.4 e 8, secondo i parametri indicati nell'allegato della medesima ordinanza, in **€ 70.407,74 (settantamilaquattrocentosette/74) iva compresa**, come più specificamente riportato nella tabella di seguito:

	RICHIESTA ALL'ORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE IN CLASSE IVA NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g = min(a,f)	h=f-g	i=h-g	j	k=g-j	l = m+k	n=l+m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 57.061,91	€ 57.061,91	€ 57.061,91	€ 0,00	€ 57.061,91	€ 57.061,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.061,91	€ 5.706,20	€ 62.768,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 37.867,02	€ 37.867,02	€ 37.867,02	€ 0,00	€ 37.867,02	€ 37.867,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.867,02	10%	€ 3.786,70	€ 41.653,72	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 18.569,14	€ 18.569,14	€ 18.569,14	€ 0,00	€ 18.569,14	€ 18.569,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.569,14	10%	€ 1.856,91	€ 20.426,05	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 625,75	€ 625,75	€ 625,75	€ 0,00	€ 625,75	€ 625,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 625,75	0%	€ 625,75	€ 625,75	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 2.310,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 0,00	€ 2.310,00	€ 2.310,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.310,00	22%	€ 508,20	€ 2.818,20	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 1.393,60	€ 1.340,00	€ 1.340,00	€ 0,00	€ 1.393,60	€ 1.393,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.393,60	22%	€ 306,59	€ 1.700,19	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 2.558,40	€ 2.436,57	€ 2.436,57	€ 0,00	€ 2.558,40	€ 2.558,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.558,40	22%	€ 562,85	€ 3.121,25	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministrative	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 6.262,00</b>	<b>€ 5.976,57</b>	<b>€ 5.976,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.262,00</b>	<b>€ 6.262,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.262,00</b>	<b>0%</b>	<b>€ 1.377,64</b>	<b>€ 7.639,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 63.323,91</b>	<b>€ 63.038,48</b>	<b>€ 63.038,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 63.323,91</b>	<b>€ 63.323,91</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 63.323,91</b>	<b>0%</b>	<b>€ 7.083,83</b>	<b>€ 70.407,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 64.163,80														
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,80%														

UNITA IMMOBILIARE	CONV%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 62.698,16	€ 630,80	€ 62.698,16	€ 625,75	€ 62.698,16	€ 625,75	€ 63.323,91	€ 64.163,80	€ 62.698,16	€ 625,75	€ 7.083,83	€ 0,00	€ 69.719,42	€ 688,33	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 62.698,16	€ 630,80	€ 62.698,16	€ 625,75	€ 62.698,16	€ 625,75	€ 63.323,91	€ 64.163,80	€ 62.698,16	€ 625,75	€ 7.083,83	€ 0,00	€ 69.719,42	€ 688,33	€ 0,00
				€ 63.323,96		€ 63.323,91		€ 63.323,91		€ 63.323,91		€ 63.323,91				€ 70.407,74		

**VISTA** la richiesta di rendicontazione di fine lavori (SAL finale) pervenuta in data 14/07/2022 Prot. 694247 e successive integrazioni, con le quali il professionista incaricato, tramite quadro comparativo tra CME approvato da questo Ufficio in fase di istruttoria e CME a consuntivo, accompagnati da un'ideone documentazione fotografica comprovante le diverse fasi degli interventi eseguiti, assevera le lavorazioni effettivamente eseguite;

**VISTO** che dal quadro comparativo allegato in data 25.10.2022 Prot. 1056277 si evince che non sono state eseguite lavorazioni in aumento/diminuzione, ma che la variazione d'importo pari a € 69.209,36 (sessantanovemiladuecentonove/36) iva esclusa è dovuta all'adeguamento ai sensi dell'Ord. 126;

**VISTA** l'attestazione di regolare esecuzione delle opere allegata il 14/07/2022 Prot. 694247 nella quale il DL attesta "che i lavori di "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DI UN FABBRICATO AD USO ABITAZIONE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI" sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta Di Curzio Giuseppe, con sede in Cascia (PG), località Casali di Ocosce, P.IVA. 02406270542, dichiara la piena agibilità dell'edificio".

**si è proceduto alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato di seguito:**

**Tabella Rideterminazione:**

	CONSUNTIVO AL LORDO DI CASSA	CONSUNTIVO AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALI	NON AMMESSE CONVENZIONALI	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONI	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA CONSUNTIVO IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g = min(a,f)	h = f-g	h-b-g	i	k=g-i	l	m=k-l	n=k-m	o	p	q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 69.209,36</b>	<b>€ 69.209,36</b>	<b>€ 69.209,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 69.209,36</b>	<b>€ 69.209,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 69.209,36</b>	<b>€ 6.920,94</b>	<b>€ 76.130,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Interventi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 40.965,09	€ 40.965,09	€ 40.965,09	€ 0,00	€ 40.965,09	€ 40.965,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.965,09	10%	€ 4.096,51	€ 45.061,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 27.370,27	€ 27.370,27	€ 27.370,27	€ 0,00	€ 27.370,27	€ 27.370,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.370,27	10%	€ 2.737,03	€ 30.107,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 874,00	€ 874,00	€ 874,00	€ 0,00	€ 874,00	€ 874,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 874,00	0%	€ 87,40	€ 961,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 2.310,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 0,00	€ 2.310,00	€ 2.310,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.310,00	22%	€ 508,20	€ 2.818,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 1.393,60	€ 1.340,00	€ 1.340,00	€ 0,00	€ 1.393,60	€ 1.393,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.393,60	22%	€ 306,59	€ 1.700,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 3.000,00	€ 2.857,14	€ 2.857,14	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00	22%	€ 660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 6.703,60</b>	<b>€ 6.397,14</b>	<b>€ 6.397,14</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.703,60</b>	<b>€ 6.703,60</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.703,60</b>	<b>22%</b>	<b>€ 1.474,79</b>	<b>€ 8.178,39</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 75.912,96</b>	<b>€ 75.606,56</b>	<b>€ 75.606,56</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 75.912,96</b>	<b>€ 75.912,96</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 75.912,96</b>	<b>10%</b>	<b>€ 8.395,73</b>	<b>€ 84.308,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 76.996,56															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,80%															

UNITA IMMOBILIARE	COM% 1	INT% 100	US% 100	RICHIESTO P. COMUNI € 75.038,96	RICHIESTO P. INTERNE € 630,80	ISTRUTTORIA P. COMUNI € 75.038,96	ISTRUTTORIA P. INTERNE € 874,00	AMMESSO P. COMUNI € 75.038,96	AMMESSO P. INTERNE € 874,00	AMMESSO TOTALE € 75.912,96	COSTO PARAMETRICO € 76.996,56	CONTRIBUTO P. COMUNI € 75.038,96	CONTRIBUTO P. INTERNE € 874,00	IVA SUI CONTRIBUTI € 8.395,73	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA € 0,00	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA € 83.347,29	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA € 961,40	ACCOLLO IVA INCLUSA € 0,00
-------------------	-----------	-------------	------------	------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	---	---------------------------------------	-------------------------------

L'importo del contributo a consuntivo, determinato secondo quanto previsto dalle Ordinanza/e n.4 e 8, e successive modifiche e integrazioni, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 84.308,69 (ottantaquattromilatrecentootto/69) IVA inclusa** come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
Macrovoce	Imponibile	IVA		Totale
		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	69.209,36 €	10%	6.920,94 €	76.130,30 €
Spese tecniche	6.703,60 €	22%	1.474,79 €	8.178,39 €
	<b>75.912,96 €</b>		<b>8.395,73 €</b>	<b>84.308,69 €</b>

Rieti, 27/12/2022

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Marzia Mulas



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI RIDETERMINAZIONE A CONGUAGLIO									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016									
(CAPPELLI SALVATORE - CITTAREALE LOC. TRIMEZZO-VIA OPAGNA 6 - FG: 2 MAP: 939 )									
<b>RICHIEDENTE</b>									
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	CAPPELLI SALVATORE			CPPSVT40512H501N					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	LUIGI ALTIERI			LTRLGUS9D06D653V					
INDIRIZZO	luigi.altieri2@geopec.it								
INDENTIFICATIVI CATASTALI	CITTAREALE LOC. TRIMEZZO-VIA OPAGNA 6								
DATI IMPRESA	FG: 2 MAP: 939								
BANCA CONVENZIONATA	IMPRESA DI CURZIO GIUSEPPE			NR. DIPENDENTI: (numero)					
PEC ISTITUTO DI CREDITO	BANCA POPOLARE DI SPOLETO								
PROTOCOLLI FASCICOLO	sisma2016@pec.bancodesio.it								
MUDE CONSUNTIVO	1205701700000121452020								
CUP	C48121000040001								
CIG	8694272439			INTERVENTO		Rafforzamento			
MUDE SAL ZERO	1205701700000162442021			LIVELLO OPERATIVO		LO			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	1205701700000256042022								
<b>TABELLA A</b>									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	CAPPELLI SALVATORE	CPPSVT40512H501N	100%	100%	€ 84.308,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.308,69	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 84.308,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 84.308,69</b>	
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>									
		<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
		IMPORTO AMMESSO		€ 84.308,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.308,69		
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>		<b>€ 84.308,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 84.308,69</b>		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
IMPR	DI CURZIO GIUSEPPE (GIUSEPPE DI CURZI)	IT81B0570438330000000141700		€ 76.130,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.130,30		
PROG	ALTIERI LUIGI (LUIGI ALTIERI)	IT65R0344038330000000144200		€ 2.818,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.818,20		
STRUT	ALTIERI ANDREA (ANDREA ALTIERI)	IT45R0306938330100000047006		€ 1.700,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.700,19		
DLAV	ALTIERI LUIGI (LUIGI ALTIERI)	IT65R0344038330000000144200		€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.660,00		
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 84.308,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 84.308,69</b>	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>		<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
	SAL ZERO	0%	100%	0%	80%	€ 3.614,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.614,71
	SAL INIZIALE	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	100%	0%	100%	20%	€ 80.693,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.693,98
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 84.308,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 84.308,69</b>
<b>TABELLA A-BIS</b>									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COVAR	
1	CAPPELLI SALVATORE	CPPSVT40512H501N	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>	

ALLEGATO 4 RIDETERMINAZIONE A CONGUAGLIO ID 7327