

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00139 del 29/01/2024

Proposta n. 142 del 22/01/2024

Oggetto:

Rettifica decreto dirigenziale n. A02415 del 29/11/2021, rideterminazione del contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022 - contributo in favore di Evangelista Aldo C.F. VNG LDA51S02E263F in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione S. Angelo 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 258 sub 2 e sub 3 - CUP: C78I21001660008 CIG912296902F - contributo rideterminato € 1.099.291,36 -ID 7727

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica decreto dirigenziale n. A02415 del 29/11/2021, rideterminazione del contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022 - contributo in favore di Evangelista Aldo C.F. VNLDA51S02E263F in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione S. Angelo 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 258 sub 2 e sub 3 - CUP: C78I21001660008 CIG912296902F - contributo rideterminato € 1.099.291,36 -ID 7727

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (EVANGELISTA ALDO - AMATRICE FRAZIONE S. ANGELO 0 - FG: 35 MAP: 258)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	EVANGELISTA ALDO	VNLDA51S02E263F	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I	
	ivo.carloni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE S. ANGELO 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 35 MAP: 258		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000193142021		
CUP	C78I21001660008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	912296902F	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200000226932022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	108562/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA 30 dicembre 2023, n. 213 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026 ed in particolare l'art. 1, comma 412 nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: «4-octes. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024», e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. A02415 del 29/11/2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi ai sensi delle ordinanze 19, 100 e 107 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Evangelista Aldo C.F. VNGLDA51S02E263F in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione S. Angelo 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 258 sub 2 e sub 3 - CUP

C78I21001660008 – ID 7727, quantificando il contributo concedibile in 791.320,14 (settecentonovantunomilatrecentoventi/14) IVA inclusa se non recuperabile;

In data **18/07/2023** con nota prot. **794183** istanza GEDISI n. **1205700200002789732023**. integrata da successive istanze di cui l'ultima sulla nuova piattaforma GEDISI n. 1205700200003257592024 prot. n. 62048 del 16/01/2024 il tecnico incaricato, ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'incremento previsto dall'ordinanza n.126 del 28/04/2022 e la variazione dell'assetto proprietario dell'unità immobiliare n. 1, individuata al catasto fabbricati del Comune di Amatrice al Foglio 63, particella 323, sub. 1 e 2 a causa del decesso della sig.ra Bonanni Rita cui subentra Murer Giorgio che ne acquisisce la piena proprietà;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **16/01/2024**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **1.099.291,36 (unmilienovantanovemiladuecentonovantuno/36)** come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A02415 del 29/11/2021:
 - rideterminando il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di riparazione con miglioramento sismico *ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione* in favore **di Evangelista Aldo C.F. VNGLDA51S02E263F in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione S. Angelo 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 258 sub 2 e sub 3 - CUP: C78I21001660008 CIG912296902F, in € 1.099.291,36 (unmilienovantanovemiladuecentonovantuno/36);**
2. Di stabilire che l'importo di in € € **1.099.291,36 (unmilienovantanovemiladuecentonovantuno/36)** al netto degli importi eventualmente già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.
3. di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A02415 del 29/11/2021.**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di concessione del contributo

Rettifica del **DECRETO DIRIGENZIALE n. A02415 del 29/11/2021**

Motivazione: **RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE AD O.C.126/2022**

Costo convenzionale al netto di Iva: € 987.565,54 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Indirizzo	S. Angelo
Richiedente	Aldo Evangelista
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 35 particella 258 sub 2 - 3

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000112772020** del **04/02/2021**

ID ultima RCR: **1205700200000193142021** del **05/10/2023**

USR

ID Istanza: **7727**

Protocollo: **108562** del **04/02/2021**; Prot. variante n. **812722** del **20/07/2023**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecniche ¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo ² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Tipologia dell'intervento:	Demolizione e ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica del richiedente:	Rappresentante di comunione <input checked="" type="checkbox"/>

Premessa

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

A seguito di richiesta di aggiornamento dei prezzi, disciplinato dall'O.C.126/2022, si è proceduto alla revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A02415 del 29/11/2021.

VISTA l'integrazione acquisita con prot. n. **794183 del 18/07/2023** e successive, con le quali il professionista ha trasmesso gli elaborati necessari al fine della rideterminazione del contributo, nello specifico:

- Computo metrico estimativo, *All.DAS.01_Inc_Manod_CME_Evangelista_Ord.126_Lazio2022_agg*, disponibile al prot.812722 del 20/07/2023;
- Elenco prezzi, *All.DAS.02_Elenco_prezzi_CME_Evangelista_Ord.126_Lazio2022_agg*, disponibile al prot.812722 del 20/07/2023;
- Quadro comparativo, *All.DAS.04_EVANGELISTA_Raffronto_CM_DD_A02415_CM_PUC_2022*, disponibile al prot.812722 del 20/07/2023;
- Quadro tecnico economico, *All.AL.01_Q.E._Comparativo_Sudd._per_Macrocategorie_Evangelista*, disponibile al prot.812722 del 20/07/2023;
- Allegato 1, *All.DAS.02_ALL_1_Aggiornamento_prezzario_e_costi_parametrici*, disponibile al prot.62048 del 16/01/2024;
- Dichiarazione del professionista di varianza delle quantità resa nel documento *All.DAS.04_Note_MISURE_INVARIATE*, disponibile al prot.62048 del 16/01/2024;
- Tabella di concessione *All.DAS.01_Stampa_tabella_concessione* disponibile al prot.62048 del 16/01/2024;
- Asseverazione relativa alla richiesta di incremento al costo convenzionale pari al 25% per la ricostruzione di edifici singoli, come disciplinato dall'O.C.126/2022, *All.DAS.03_ASSEVERAZIONE_126*, disponibile al prot.62048 del 16/01/2024;

si è proceduto alla rimodulazione del contributo.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A02415 del 29/11/2021.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

si no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione All.DAS.01_Stampa_tabella_concessione_desunta dal foglio di calcolo DAS.13_mude_istruttoria_220926_aggiorn._a_Ord._126, documenti firmati digitalmente dal tecnico incaricato e disponibili al protocollo n. 1419454 del 06/12/2023, con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min (a, f)	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA 0% l	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k * l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 854.749,93	€ 854.749,93	€ 854.749,93	€ 0,00	€ 854.749,93	€ 854.749,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 854.749,93	€ 85.945,05	€ 940.694,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.917,20	€ 3.917,20	€ 3.917,20	€ 0,00	€ 3.917,20	€ 3.917,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.917,20 22%	€ 861,78	€ 4.778,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 379.076,73	€ 379.076,73	€ 379.076,73	€ 0,00	€ 379.076,73	€ 379.076,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 379.076,73 10%	€ 37.907,67	€ 416.984,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 192.442,92	€ 192.442,92	€ 192.442,92	€ 0,00	€ 192.442,92	€ 192.442,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 192.442,92 10%	€ 19.244,29	€ 211.687,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 279.313,08	€ 279.313,08	€ 279.313,08	€ 0,00	€ 279.313,08	€ 279.313,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 279.313,08	€ 27.931,31	€ 307.244,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 47.243,05	€ 45.426,01	€ 45.426,01	€ 0,00	€ 47.243,05	€ 47.243,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.243,05 22%	€ 10.393,47	€ 57.636,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 2.779,00	€ 2.672,12	€ 2.672,12	€ 0,00	€ 2.779,00	€ 2.779,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.779,00 22%	€ 611,38	€ 3.390,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5.558,01	€ 5.344,24	€ 5.344,24	€ 0,00	€ 5.558,01	€ 5.558,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.558,01 22%	€ 1.222,76	€ 6.780,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 16.057,98	€ 15.440,37	€ 15.440,37	€ 0,00	€ 16.057,98	€ 16.057,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.057,98 22%	€ 3.532,76	€ 19.590,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 37.354,08	€ 35.917,38	€ 35.917,38	€ 0,00	€ 37.354,08	€ 37.354,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.354,08 22%	€ 8.217,90	€ 45.571,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 9.950,93	€ 9.568,22	€ 9.568,22	€ 0,00	€ 9.950,93	€ 9.950,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.950,93 22%	€ 2.189,21	€ 12.140,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 10.031,21	€ 9.834,52	€ 9.834,52	€ 0,00	€ 10.031,21	€ 10.031,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.031,21 22%	€ 2.206,87	€ 12.238,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.022,79	€ 974,09	€ 974,09	€ 0,00	€ 1.022,79	€ 1.022,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.022,79 22%	€ 225,01	€ 1.247,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 129.997,07	€ 125.176,95	€ 125.176,95	€ 0,00	€ 129.997,07	€ 129.997,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.997,07	€ 28.599,36	€ 158.596,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 984.747,00	€ 979.926,88	€ 979.926,88	€ 0,00	€ 984.747,00	€ 984.747,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 984.747,00	€ 114.544,41	€ 1.099.291,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 987.565,54				€ 987.565,54												
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,30%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	30%	€ 352.716,96	€ 140.076,77	€ 352.716,96	€ 139.656,54	€ 352.716,96	€ 139.656,54	€ 492.373,50	€ 493.782,77	€ 352.716,96	€ 139.656,54	€ 57.272,21	€ 0,00	€ 396.023,91	€ 153.622,19	€ 0,00
2	100%	100%	30%	€ 352.716,96	€ 140.076,77	€ 352.716,96	€ 139.656,54	€ 352.716,96	€ 139.656,54	€ 492.373,50	€ 493.782,77	€ 352.716,96	€ 139.656,54	€ 57.272,21	€ 0,00	€ 396.023,91	€ 153.622,19	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 705.433,92	€ 280.153,54	€ 705.433,92	€ 279.313,08	€ 705.433,92	€ 279.313,08	€ 984.747,00	€ 987.565,54	€ 705.433,92	€ 279.313,08	€ 114.544,41	€ 0,00	€ 792.047,02	€ 307.244,39	€ 0,00
				€ 985.587,46		€ 984.747,00		€ 984.747,00				€ 984.747,00				€ 1.099.291,41		

La differenza di centesimi 0,02 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di revisione del contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e successive.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 1.099.291,36** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 984.746,97	€ 114.544,39	€ 1.099.291,36

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 16/01/2024

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO VARIANTE ORD 126

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (EVANGELISTA ALDO - AMATRICE FRAZIONE S. ANGELO 0 - FG: 35 MAP: 258)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: S					
NOME/DENOMINAZIONE	EVANGELISTA ALDO			VNGLDA51S02E263F					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO			CRLVI068H06A258I					
	ivo.carloni@ingpec.eu								
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE S. ANGELO 0								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 35 MAP: 258								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570020000193142021								
CUP	C78121001660008			INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	912296902F			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE SAL ZERO	120570020000226932022			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	108562/2021				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	EVANGELISTA ALDO	VNGLDA51S02E263F	100%	100%	€ 792.047,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 792.047,00	
1	EVANGELISTA CELESTE	VNGCST56547E263P	50%	50%	€ 76.811,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.811,09	Privata
1	EVANGELISTA ALDO	VNGLDA51S02E263F	50%	50%	€ 76.811,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.811,09	Privata
2	EVANGELISTA ALDO	VNGLDA51S02E263F	50%	50%	€ 76.811,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.811,09	Privata
2	EVANGELISTA CELESTE	VNGCST56547E263P	50%	50%	€ 76.811,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.811,09	Privata
			TOTALE	100%	€ 1.099.291,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.099.291,36	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 1.099.291,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.099.291,36				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 1.099.291,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.099.291,36				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 4.778,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.778,98			
IMPR	D.A.R. COSTRUZIONI SRL	IT78B0200805028000400942446	€ 935.915,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 935.915,97			
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 57.636,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.636,52			
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (CROCE PA	IT92K0832773470000000005674	€ 3.390,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.390,38			
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 6.780,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.780,77			
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 19.590,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.590,74			
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 45.571,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.571,97			
COLL	ALTIERI VINCENZO ANSELMO (ALTIERI VIN	IT25V056963356000002076X86	€ 12.140,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.140,16			
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRAN	IT19Y030697366000000101203	€ 12.238,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.238,07			
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI C	IT92K0832773470000000005674	€ 1.247,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.247,80			
			TOTALE	€ 1.099.291,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.099.291,36		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	EVANGELISTA CELESTE	VNGCST56547E263P	50%	50%	€ 198.011,75	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	EVANGELISTA ALDO	VNGLDA51S02E263F	50%	50%	€ 198.011,74	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	EVANGELISTA ALDO	VNGLDA51S02E263F	50%	50%	€ 198.011,75	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	EVANGELISTA CELESTE	VNGCST56547E263P	50%	50%	€ 198.011,74	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 792.046,98	-€ 0,01	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 0,00	€ 4.778,98	€ 0,00	€ 4.778,98			
IMPR	D.A.R. COSTRUZIONI SRL	IT78B0200805028000400942446	€ 0,00	€ 0,00	€ 935.915,97	€ 935.915,97			
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 46.109,22	€ 11.527,30	€ 57.636,52			
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (CROCE PA	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 2.712,30	€ 678,08	€ 3.390,38			
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 5.424,62	€ 1.356,15	€ 6.780,77			
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.590,74	€ 19.590,74			
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.571,97	€ 45.571,97			
COLL	ALTIERI VINCENZO ANSELMO (ALTIERI VIN	IT25V056963356000002076X86	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.140,16	€ 12.140,16			
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRAN	IT19Y030697366000000101203	€ 0,00	€ 9.790,46	€ 2.447,61	€ 12.238,07			
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI C	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 998,24	€ 249,56	€ 1.247,80			
			TOTALE	€ 0,00	€ 69.813,81	€ 1.029.477,55	€ 1.099.291,36		