

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00173 del 02/02/2023

Proposta n. 178 del 31/01/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Amato Onofrio Giovanni C.F. DMTNRG65L19L425L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano, Via Del Terminillo - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 796 sub 2 e 3 - CUP: C63E23000030001 - CIG: 962824464C - Contributo concedibile: Euro 343.690,66 (trecentoquarantatremilaseicentonovanta/66) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8568

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Amato Onofrio Giovanni C.F. DMTNRG65L19L425L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano, Via Del Terminillo - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 796 sub 2 e 3 - CUP: C63E23000030001 - CIG: 962824464C - Contributo concedibile: Euro 343.690,66 (trecentoquarantatremilaseicentonovanta/66) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8568

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (D'AMATO ONOFRIO GIOVANNI - MICIGLIANO VIA DEL TERMINILLO 0 - FG: 8 MAP: 796)
--

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'AMATO ONOFRIO GIOVANNI	DMTNRG65L19L425L
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L
	fabrizio.lancia@ingpec.eu	
INDIRIZZO	MICIGLIANO VIA DEL TERMINILLO 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 8 MAP: 796	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703700000259192022		
CUP	C63E23000030001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	962824464C	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario

provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **D'Amato Onofrio Giovanni - C.F. DMTNRG65L19L425L - residente in VIA ACI CASTELLO, 49 - 00133 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano Via Del Terminillo - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 796 sub 2 e 3, ID 8568 - CUP: C63E23000030001 - CIG: 962824464C**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 793865 del 12/08/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 16/01/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 343.690,66**

(trecentoquarantatremilaseicentonovanta/66) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di **demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano, Via Del Terminillo - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 8 particella 796 sub 2 e 3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 343.690,66 (trecentoquarantatremilaseicentonovanta/66) IVA compresa se non recuperabile in favore di D'Amato Onofrio Giovanni - C.F. DMTNRG65L19L425L - residente in VIA ACI CASTELLO, 49 - 00133 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8568 - CUP: C63E23000030001 - CIG: 962824464C.**

L'importo di Euro **343.690,66 (trecentoquarantatremilaseicentonovanta/66)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 306.193,02 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Micigliano
Località, Frazione, indirizzo	Via del Terminillo
Richiedente	Onofrio Giovanni D'Amato
Professionista	Ing. Fabrizio Lancia
Dati Catastali	Fg. 8 particella 796 sub 2 e 3

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**ID fascicolo: **12-057037-0000025919-2022** del **12/08/2022**ID ultima richiesta: **12-057037-0000025919-2022** del **12/08/2022****USR**ID Istanza: **8568**Protocollo: **793865** del **12.08.2022**Istruttore: **Margherita Ciancarella****Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì no **Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no **Bonus fiscali** sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: non sono presenti pertinenze esterne		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 240980 del 15.10.2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 39 del 04.11.2019)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 6248, prot. 25534 del 13.01.2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: all. "DIC034_Dichiar_- Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi.pdf" prot. 793865 del 12.08.2022		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate ID 5707, Prot. n. 760802 del 26/09/2019 (O.C. 100, case bianche) ID 6248, Prot. n. 25534 del 13.01.2020 (valutazione preventiva livello operativo)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale e Procure
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: COMPRAVENDITA del 15.11.2001 Numero di repertorio 5475 Reg. gen. n. 9775 Reg. part. n. 7592

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo			Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	descrizione atto	efficace dal	Rep.	parte A		Parte B		
1	1	ORFEI ALBERTA	50%	proprietà esclusiva		gg/mm/aaaa	n	N	S	S		
1	1	D'AMATO ONOFRIO GIOVANNI	50%	proprietà esclusiva		gg/mm/aaaa	n	N	S	S		

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: all. "ATT003_Atti_-_Documenti_di_identità_soggetti.pdf" prot. 793865 del 12.08.2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: all. "ATT032_Atti_-_Delega_dei_proprietari.pdf" prot. 793865 del 12.08.2022

all. "DIC034_Dichiar_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi.pdf" prot. 793865 del 12.08.2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note: non pertinente

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Fabrizio Lancia	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-816
Data Iscrizione Albo 06/05/2014	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01128070578

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista architettonico, CSP, CSE, DL e altre prestazioni specialistiche

Nome e Cognome Franco Brizi	Data di Pubblicazione in Elenco 25/04/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 119
Data Iscrizione Albo 13/05/1992	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01027040573

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Nome e Cognome Tonino Uffreduzzi	Data di Pubblicazione in Elenco 28/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 88	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 17/03/1989	Regione di iscrizione Umbria	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00637290552	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: all. "ATT001_Atti_-_Procura_speciale.pdf" prot. 793865 del 12.08.2022

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: all. "DIC023_Atti_-_Copia_digitale_incarichi_professionali.pdf" prot. 793865 del 12.08.2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: all. "ATT003_Atti_-_Documenti_di_identità_soggetti.pdf" prot. 793865 del 12.08.2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input checked="" type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>Note: all. "ATT053_Atti_-_Documentazione_attestante_la_conformità_urbanistica" prot. 793865 del 12.08.2022</i>
<input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>Note: Richiesta di convocazione della conferenza regionale: all. "ATT052_Atti_-_Allegato_ordinanza_semplificazione_n" prot. 793865 del 12.08.2022</i>
<input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 1837 del 25.07.2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <i>Note: all. "ATT053_Atti_-_Documentazione_attestante_la_conformità_urbanistica" prot. 793865 del 12.08.2022</i>
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>Note: all. "ATT053_Atti_-_Documentazione_attestante_la_conformità_urbanistica" prot. 793865 del 12.08.2022</i>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in accollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 08/09/2022 e si è conclusa in data 28/12/2022 (Determina n. A02857 del 28/12/2022)

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 25/08/2022, protocollo 2022-0000768832, posizione 133083:

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CCI001_mude_istruttoria_220629.pdf" al Prot. 793865 del 12.08.2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA 0% l	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k * l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 250.753,02	€ 250.753,02	€ 250.753,02	€ 0,00	€ 250.753,02	€ 250.753,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.753,02	€ 0,00	€ 25.499,84	€ 276.252,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.537,80	€ 3.537,80	€ 3.537,80	€ 0,00	€ 3.537,80	€ 3.537,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.537,80	22%	€ 778,32	€ 4.316,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 143.388,98	€ 143.388,98	€ 143.388,98	€ 0,00	€ 143.388,98	€ 143.388,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.388,98	10%	€ 14.338,90	€ 157.727,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 103.826,24	€ 103.826,24	€ 103.826,24	€ 0,00	€ 103.826,24	€ 103.826,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 103.826,24	0%	€ 10.382,62	€ 114.208,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 16.627,35	€ 15.987,84	€ 15.987,84	€ 0,00	€ 16.627,35	€ 16.627,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.627,35	22%	€ 3.658,02	€ 20.285,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.224,59	€ 3.100,57	€ 3.100,57	€ 0,00	€ 3.224,59	€ 3.224,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.224,59	22%	€ 709,41	€ 3.934,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 6.717,89	€ 6.459,51	€ 6.459,51	€ 0,00	€ 6.717,89	€ 6.717,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.717,89	22%	€ 1.477,94	€ 8.195,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 15.664,99	€ 15.062,49	€ 15.062,49	€ 0,00	€ 15.664,99	€ 15.664,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.664,99	22%	€ 3.446,30	€ 19.111,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.888,93	€ 2.777,82	€ 2.777,82	€ 0,00	€ 2.888,93	€ 2.888,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.888,93	22%	€ 635,56	€ 3.524,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 6.659,83	€ 6.403,68	€ 6.403,68	€ 0,00	€ 6.659,83	€ 6.659,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.659,83	22%	€ 1.465,16	€ 8.124,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 3.493,30	€ 3.358,94	€ 3.358,94	€ 0,00	€ 3.493,30	€ 3.493,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.493,30	22%	€ 768,53	€ 4.261,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 55.276,88	€ 53.150,85	€ 53.150,85	€ 0,00	€ 55.276,88	€ 55.276,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.276,88	0%	€ 12.160,92	€ 67.437,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 306.029,90	€ 303.903,87	€ 303.903,87	€ 0,00	€ 306.029,90	€ 306.029,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 306.029,90	0%	€ 37.660,76	€ 343.690,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 306.193,02																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 343.690,66 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
306.029,90 €	37.660,76 €	343.690,66 €

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 16/01/2023

L'Istruttore
f.to Margherita Ciancarella

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(D'AMATO ONOFRIO GIOVANNI - MICIGLIANO VIA DEL TERMINILLO 0 - FG: 8 MAP: 796)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'AMATO ONOFRIO GIOVANNI	DMTNRG65L19L425L
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L
	fabrizio.lancia@ingpec.eu	
INDIRIZZO	MICIGLIANO VIA DEL TERMINILLO 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 8 MAP: 796	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703700000259192022		
CUP	C63E23000030001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	962824464C	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	ORFEI ALBERTA	RFOLRT64E50H267B	50%	100%	€ 171.845,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 171.845,33	Privata
1	D'AMATO ONOFRIO GIOVANNI	DMTNRG65L19L425L	50%	100%	€ 171.845,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 171.845,33	Privata
	TOTALE		100%		€ 343.690,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 343.690,66	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 343.690,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 343.690,66
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 343.690,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 343.690,66

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	F.LLI DI BIAGIO EDILIZIA ARTIGIANA	IT78N031117348000000000247	€ 4.316,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.316,12
IMPR	F.LLI DI BIAGIO EDILIZIA ARTIGIANA	IT78N031117348000000000247	€ 271.936,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 271.936,74
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 20.285,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.285,37
SICP	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 3.934,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.934,00
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 8.195,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.195,83
DLAV	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 19.111,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.111,29
COLL	BRIZI FRANCO (BRIZI FRANCO)	IT10Y034401460000000003003	€ 3.524,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.524,49
GEOL	UFFREDUZZI TONINO (UFFREDUZZI TONINO)	IT40C010301440000004693081	€ 8.124,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.124,99
ALT 1	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 4.261,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.261,83
	TOTALE		€ 343.690,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 343.690,66

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 115.182,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.182,09
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 62.017,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.017,92
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 62.017,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.017,92
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 65.833,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.833,20
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 38.639,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.639,53
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 343.690,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 343.690,66

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ORFEI ALBERTA	RFOLRT64E50H267B	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'AMATO ONOFRIO GIOVANNI	DMTNRG65L19L425L	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	F.LLI DI BIAGIO EDILIZIA ARTIGIANA	IT78N031117348000000000247	€ 0,00	€ 4.316,12	€ 0,00	€ 4.316,12
IMPR	F.LLI DI BIAGIO EDILIZIA ARTIGIANA	IT78N031117348000000000247	€ 0,00	€ 0,00	€ 271.936,74	€ 271.936,74
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 16.228,30	€ 4.057,07	€ 20.285,37
SICP	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 3.147,20	€ 786,80	€ 3.934,00
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.195,83	€ 8.195,83
DLAV	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.111,29	€ 19.111,29
COLL	BRIZI FRANCO (BRIZI FRANCO)	IT10Y0344014600000000003003	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.524,49	€ 3.524,49
GEOL	UFFREDUZZI TONINO (UFFREDUZZI TONINO)	IT40C0103014400000004693081	€ 0,00	€ 6.499,99	€ 1.625,00	€ 8.124,99
ALT 1	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 3.409,46	€ 852,37	€ 4.261,83
			TOTALE	€ 0,00	€ 33.601,07	€ 310.089,59
						€ 343.690,66