

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00203 del 05/02/2024

Proposta n. 230 del 01/02/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Aggregato Zelli-Casella C.F. 90083500570 rappresentato da Di Valerio Valter C.F. DVLVTR55M03H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Corso San Giuseppe 123 02016 RI, distinto in catasto al foglio n. 96 mappale 309 - CUP: C23E24000050001 - CIG: A04DB6126B - Contributo concedibile: Euro 4.915.268,69 (quattromilioninovecentoquindicimiladuecentosessantotto/69) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8827

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE
LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Aggregato Zelli-Casella C.F. 90083500570 rappresentato da Di Valerio Valter C.F. DVLVTR55M03H501R in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Corso San Giuseppe 123 02016 RI, distinto in catasto al foglio n. 96 mappale 309 - CUP: C23E24000050001 - CIG: A04DB6126B - Contributo concedibile: Euro 4.915.268,69 (quattromilioninovecentoquindicimiladuecentosessantotto/69) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8827

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO AGGREGATO ZELLI-CASELLA - LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 123 - FG: 96 MAP: 309)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO AGGREGATO ZELLI-CASELLA	90083500570	
RAPPRESENTATO DA	DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R	
C/O PROFESSIONISTA	D'OTTAVIO NATALE	DTTNTL63T17B948R	
	dottavionatale@pec.it		
INDIRIZZO	LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 123		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 96 MAP: 309		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300000251682022		
CUP	C23E24000050001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A04DB6126B	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021"*, la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 ;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'*Addendum* alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Aggregato Zelli-Casella - C.F. 90083500570 - rappresentato da Di Valerio Valter C.F. DVLVTR55M03H501R residente in CORSO SAN GIUSEPPE 135 02016 LEONESSA (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Corso San Giuseppe 123 02016 RI, distinto in catasto al foglio n. 96 mappale 309, ID 8827 - CUP: C23E24000050001 - CIG: A04DB6126B, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1297173 del 19/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/01/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 4.915.268,69 (quattromilioninovecentoquindicimiladuecentosessantotto/69) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Corso San Giuseppe 123 02016 RI, distinto in catasto al foglio n. 96 mappale 309, e di determinare il contributo concedibile in Euro 4.915.268,69 (quattromilioninovecentoquindicimiladuecentosessantotto/69) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Aggregato Zelli-Casella - C.F. 90083500570 - rappresentato da Di Valerio Valter C.F. DVLVTR55M03H501R residente in CORSO SAN GIUSEPPE 135 02016 LEONESSA (RI), in qualità di unico proprietario - ID 8827 - CUP: C23E24000050001 - CIG: A04DB6126B.

L'importo di Euro 4.915.268,69 (quattromilioninovecentoquindicimiladuecentosessantotto/69) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 5.175.665,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	RIETI
Comune	LEONESSA
Località, Frazione, indirizzo	Corso San Giuseppe n°123
Richiedente	DI VALERIO Valter (<i>delegato</i>)
Professionista	Ing. D'Ottavio Natale
Dati Catastali	Fg. 96 particella 309 vari subb.

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205703300000251682022**

ID ultima RCR: **1297173** del **19/12/2022**

USR

ID Istanza: **8827**

Protocollo: **1297173** del **19/12/2022**

Istruttore: **arch. Cherubini Stefano**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
N° unità strutturali:	N° unità strutturali: 4
<i>Note: Il Comune di Leonessa con delibera n°37 del 13/06/2018 ha approvato la proposta volontaria di aggregato.</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
Le Schede Aedes ID n. (73022 - 73034 - 73043 del 01/02/2017) sono coerenti con unità strutturali di progetto.	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: ID 2320 Allegato 2 relazione tecnica illustrativa prot. 63105 del 05/02/2018</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: AL.01 Dichiarazione rettifica US 4 prot. 88256 del 19/01/2024</i>	
Ordinanza di inagibilità n° 978 del 02/02/2017 - n° 1153 – 1151 - 1150 del 08/02/2017	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: ID 2320 Allegato 2 relazione tecnica illustrativa prot. 63105 del 05/02/2018</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 6723 prot: 1297173 del 19/12/2022
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Note: SIS017_Perizia_Asseverata_Danni_(prot. 1297173 del 19/12/2022)</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Note: ATT032 dalla n.1 alla n.7 (prot. 1297173 del 19/12/2022)</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 71 – 77 Ord.9 Delocalizzazione attività produttive	
ID 2320 Ord. 1 Proposta perimetrazione aggregato	
ID 6723 Ord.46 - richiesta livello operativo;	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

1.3. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.3.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari

Note: L'elenco dei beneficiari sottostante è stato desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del foglio di calcolo asseverata dal professionista in data 04/01/2024 prot. 10462.

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità diritti	Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota		causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	GIAMPAOLI MARIA CRISTINA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Marcucci Fiorella	17/12/2016	volume 9990 n.1664	RI	LEONESSA	N	S	S	
1	1	GIAMPAOLI PAOLO	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Marcucci Fiorella	17/12/2016	volume 9990 n.1664	RI	LEONESSA	N	S	S	
2	1	GIAMPAOLI MARIA CRISTINA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Marcucci Fiorella	17/12/2016	volume 9990 n.1664	RI	LEONESSA	N	S	S	
2	1	GIAMPAOLI PAOLO	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Marcucci Fiorella	17/12/2016	volume 9990 n.1664	RI	LEONESSA	N	S	S	
3	1	GIAMPAOLI MARIA CRISTINA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Marcucci Fiorella	17/12/2016	volume 9990 n.1664	RI	LEONESSA	N	S	S	
3	1	GIAMPAOLI PAOLO	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Marcucci Fiorella	17/12/2016	volume 9990 n.1664	RI	LEONESSA	N	S	S	
4	2	ARMENI LORENA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
4	2	ARMENI MAURO	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
5	2	ARMENI LORENA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
5	2	ARMENI MAURO	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
6	2	ARMENI LORENA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
6	2	ARMENI MAURO	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
7	2	ARMENI LORENA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
7	2	ARMENI MAURO	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig.ra Lattanzi Nanda	23/03/2009	volume 9990 n.372	RI	RIETI	N	S	S	
8	2	RAUCO ANNA	66%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Zelli Antonio	08/06/2013	volume 9990 n.789	RI	RIETI	N	S	S	
8	2	ZELLI GIUSEPPE	17%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Zelli Antonio	08/06/2013	volume 9990 n.789	RI	RIETI	N	S	S	
8	2	ZELLI MANLIO	17%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Zelli Antonio	08/06/2013	volume 9990 n.789	RI	RIETI	N	S	S	
9	2	SANTUCCI ANGELA	33%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Santucci Giovanni	03/07/2015	volume 9990 n.1102	RI	RIETI	N	S	S	
9	2	SANTUCCI CARMEN	33%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Santucci Giovanni	03/07/2015	volume 9990 n.1102	RI	RIETI	N	S	S	
9	2	SANTUCCI MARIA LAURA	34%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Santucci Giovanni	03/07/2015	volume 9990 n.1102	RI	RIETI	N	S	S	
10	3	FALCONI DANILO	22%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Falconi Maurizio	06/12/1996	volume 17331 n.49	RM	ROMA	N	S	S	
10	3	FALCONI FABRIZIO	22%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Falconi Maurizio	06/12/1996	volume 17331 n.49	RM	ROMA	N	S	S	
10	3	FALCONI MARCO	22%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Falconi Maurizio	06/12/1996	volume 17331 n.49	RM	ROMA	N	S	S	
10	3	VERROCCHIO MARIA ASSUNTA	34%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Falconi Maurizio	06/12/1996	volume 17331 n.49	RM	ROMA	N	S	S	
11	3	FALCONI EUGENIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Divisione	19/02/1972	REP. N.451 RAC. N.343	RI	LEONESSA	N	S	S	
12	3	FALCONI ADOLFO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Divisione	19/02/1972	REP. N.451 RAC. N.343	RI	LEONESSA	N	S	S	
13	4	DI VALERIO DARIO	100%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Saba Luigi	07/12/2020	volume 88888 n. 446799	RI	RIETI	N	S	S	
14	4	PALLA STEFANO	100%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Palla Emilio	12/11/2003	volume 1473 n. 46	RI	RIETI	N	S	S	
15	4	DI VALERIO AMEDEO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Donazione	23/04/2022	repertorio n. 511	RM	ROMA	N	S	S	
16	4	DI VALERIO VALTER	100%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. Di Valerio Angelo	16/12/2019	volume 88888 n. 58485	RI	RIETI	N	S	S	
17	4	PORTICELLI ANGELA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	05/11/2010	repertorio n. 84684	RI	POGGIO MIRTETO	N	S	S	
18	4	LALLI GIULIA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. ra Tazzari Giovanna	11/10/2018	volume 88888 n. 68564	RI	RIETI	N	S	S	
18	4	ZELLI DANIELA	50%	proprietà esclusiva	Successione	Sig. ra Tazzari Giovanna	11/10/2018	volume 88888 n. 68564	RI	RIETI	N	S	S	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Att003_Att003_Documenti_di_Identità_soggetti_1 - Att003_documenti_di_Identità_soggetti_2
Att003_Documenti_di_identità_soggetti_3 (prot. 1297173 del 19/12/2022)

Le procure parte A e B sono complete sì no

DIC034_dalla n° 1 alla n° 12 del 19/12/202 prot. 1297173;
DA.05_DA.05_Procura_Speciale del 20/04/2023 prot.437750;

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: DA.04.2_Verbale_costituzione_aggregato del 02/01/2024 prot. 2397

1.3.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato dalla sig.ra **Gianpaoli Maria Cristina** in qualità di proprietaria della **Farmacia Gianpaoli s.n.c.** e dal sig. **Palla Stefano** in qualità di proprietario dell'impresa denominata **Antonio Sportswear soc. Cooperativa**. sì no

Note: DA.06.1_DA.06_Dichiarazione_attività_in_esercizio del 27/12/2023 prot. 1496922.

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note: Decreto n. A00017 del 23/01/2018 delocalizzazione Farmacia Gianpaoli

Decreto n. A00091 del 26/07/2017 delocalizzazione attività Antonio Sportswear soc. Cooperativa

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: Decreto n. A00017 del 23/01/2018 – A00091 del 26/07/2017 delocalizzazione attività Antonio Sportswear;

1.3.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome NATALE D'OTTAVIO	Data di Pubblicazione in Elenco 22/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1015	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 27/07/1989	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 02195860545	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: ATT001_procura_speciale del 19/12/2022 prot. 1297173

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: AL.01_Addendum_contratto_professionisti del 20/04/2023 prot. 437750

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: Att003_Documenti_Di_Identità_Soggetti_1 del 19/12/2022 prot. 1297173

1.3.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	Pasqualucci Costruzioni s.r.l.	Società a responsabilità limitata	00841580574	00841580574	S. Paolo Fraz. Terzone snc - 02016 Leonessa (RI) - Italia	Lavori	12 apr 2023 <i>In rinnovo</i>

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: DA.13_Contratto_Impresa_ prot. 437750 del 20/04/2023

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Impresa Indagini e prove:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	GEOTECNICA RICCI SRL	Società a responsabilità limitata	01669310680	01669310680	Marino Turchi 10 - 66100 Chieti (CH) - Italia	Servizi	18 mag 2023 <i>In rinnovo</i>

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: AL.04_Contratto_Imprese_Indagini_ prot. 437750 del 20/04/2023

Sono previste opere in subappalto

sì no **Impresa Subappaltatrice:****1.4. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)**

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input type="checkbox"/>	b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input checked="" type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
	<input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 5414 del 21/06/2022
	<input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.5. PARERI**Parere comunale**

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 24/07/2023, protocollo n.6670

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 06/06/2023, prot. 577225, posizione 143428.

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 03/07/2023 e si è conclusa in data 25/07/2023 (Determina n. A01431 del 02/08/2023)

ENTE	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale (D.Lgs. n. 42/2004)
	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D. Lgs. n. 42/2004)
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Comune di Leonessa	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D. Lgs. n. 42/2004)
	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

Visto il verbale della riunione, prot. n. 0842989 del 27/07/2023, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta che sono pervenuti i seguenti pareri:

- a) Comune di Leonessa, conformità urbanistica ai sensi de D.P.R 380/2001 con nota prot. n. 0824774 del 24/07/2023:
- b) Comune di Leonessa in regime di sub-delega ai sensi della L.R. n° 8/2012 parere favorevole in ordine alla conformità paesaggistica, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 146 co. 7 del D.lgs. n. 42/2004.
- c) Autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori prot. n. 2023-0000577225, pos. n. 143428 del 06/06/2023 rilasciato dalla Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Nord.
- d) Ministero della Cultura, Soprintendenza Abap per le province di Roma e Rieti assentito mediante art. 5 co. 7 del Regolamento della Conferenza Regionale artt. 68 e 85 del T.U.R., di cui all'O.C.R. n. 130 del 15 dicembre 2022.

1.6. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Tav.CM.03.a_Stampa_tabella_concessione prot. 10452 del 04/01/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO RECUPERABILE PRO-RATA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 3.908.028,15	€ 3.908.028,15	€ 3.908.028,14	€ 0,01	€ 3.908.028,14	€ 3.908.028,14	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 3.908.028,14	€ 392.250,50	€ 4.300.278,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,02	€ 0,00	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 12.064,10	€ 12.064,10	€ 12.064,10	€ 0,00	€ 12.064,10	€ 12.064,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.064,10	22%	€ 2.654,10	€ 14.718,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 2.330.166,20	€ 2.330.166,20	€ 2.330.166,20	€ 0,00	€ 2.330.166,20	€ 2.330.166,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.330.166,20	10%	€ 233.016,62	€ 2.563.182,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 577.144,10	€ 577.144,10	€ 577.144,10	€ 0,00	€ 577.144,10	€ 577.144,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 577.144,10	10%	€ 57.714,41	€ 634.858,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 988.653,75	€ 988.653,75	€ 988.653,74	€ 0,01	€ 988.653,74	€ 988.653,74	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 988.653,74	0%	€ 98.865,37	€ 1.087.519,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 54.416,71	€ 52.323,76	€ 52.323,76	€ 0,00	€ 54.416,71	€ 54.416,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.416,71	22%	€ 11.971,68	€ 66.388,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 132.747,89	€ 127.642,20	€ 127.642,20	€ 0,00	€ 132.747,89	€ 132.747,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.747,89	22%	€ 29.204,54	€ 161.952,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 8.864,81	€ 8.523,86	€ 8.523,86	€ 0,00	€ 8.864,81	€ 8.864,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.864,81	22%	€ 1.950,26	€ 10.815,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 6.454,59	€ 6.206,34	€ 6.206,34	€ 0,00	€ 6.454,59	€ 6.454,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.454,59	22%	€ 1.420,01	€ 7.874,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 26.148,52	€ 25.142,81	€ 25.142,81	€ 0,00	€ 26.148,52	€ 26.148,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.148,52	22%	€ 5.752,67	€ 31.901,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 54.476,09	€ 52.380,86	€ 52.380,86	€ 0,00	€ 54.476,09	€ 54.476,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.476,09	22%	€ 11.984,74	€ 66.460,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 56.554,27	€ 54.379,11	€ 54.379,11	€ 0,00	€ 56.554,27	€ 56.554,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.554,27	22%	€ 12.441,94	€ 68.996,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 76.916,70	€ 73.958,37	€ 73.958,37	€ 0,00	€ 76.916,70	€ 76.916,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.916,70	22%	€ 16.921,67	€ 93.838,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 26.363,70	€ 25.349,71	€ 25.349,71	€ 0,00	€ 26.363,70	€ 26.363,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.363,70	22%	€ 5.800,01	€ 32.163,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 43.580,87	€ 41.904,68	€ 41.904,68	€ 0,00	€ 43.580,87	€ 43.580,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.580,87	22%	€ 9.587,79	€ 53.168,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 17.566,06	€ 17.566,06	€ 17.566,06	€ 0,00	€ 17.566,06	€ 17.566,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.566,06	22%	€ 3.864,53	€ 21.430,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 504.090,21	€ 485.377,76	€ 485.377,76	€ 0,00	€ 504.090,21	€ 504.090,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 504.090,21		€ 110.899,84	€ 614.990,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 4.412.118,36	€ 4.393.405,91	€ 4.393.405,90	€ 0,01	€ 4.412.118,35	€ 4.412.118,35	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 4.412.118,35		€ 503.150,34	€ 4.915.268,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,02	
CONVENZIONALE (a)	€ 5.175.665,00																

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA	
1	100%	100%	12%	€ 399.945,72	€ 94.158,90	€ 399.945,72	€ 94.158,90	€ 399.945,72	€ 94.158,90	€ 494.104,62	€ 651.950,40	€ 399.945,72	€ 94.158,90	€ 56.646,42	€ 0,00	€ 447.176,25	€ 103.574,79	€ 0,00	
2	100%	100%	5%	€ 156.021,83	€ 45.993,44	€ 156.021,83	€ 45.993,44	€ 156.021,83	€ 45.993,44	€ 202.015,27	€ 269.970,00	€ 156.021,83	€ 45.993,44	€ 23.024,33	€ 0,00	€ 174.446,81	€ 50.592,78	€ 0,00	
3	100%	100%	10%	€ 336.507,13	€ 89.528,06	€ 336.507,13	€ 89.528,06	€ 336.507,13	€ 89.528,06	€ 426.035,19	€ 559.197,60	€ 336.507,13	€ 89.528,06	€ 48.691,72	€ 0,00	€ 376.246,05	€ 98.480,87	€ 0,00	
4	100%	100%	5%	€ 186.501,48	€ 55.823,10	€ 186.501,48	€ 55.823,10	€ 186.501,48	€ 55.823,10	€ 242.324,58	€ 275.917,05	€ 186.501,48	€ 55.823,10	€ 27.606,71	€ 0,00	€ 208.525,88	€ 61.405,41	€ 0,00	
5	100%	100%	6%	€ 199.764,81	€ 70.940,85	€ 199.764,81	€ 70.940,85	€ 199.764,81	€ 70.940,85	€ 270.705,66	€ 295.539,30	€ 199.764,81	€ 70.940,85	€ 30.684,78	€ 0,00	€ 223.355,50	€ 78.034,94	€ 0,00	
6	100%	100%	8%	€ 261.538,98	€ 47.165,70	€ 261.538,98	€ 47.165,70	€ 261.538,98	€ 47.165,70	€ 308.704,68	€ 380.512,62	€ 261.538,98	€ 47.165,70	€ 35.602,32	€ 0,00	€ 292.424,73	€ 51.882,27	€ 0,00	
7	100%	100%	6%	€ 210.271,44	€ 93.852,53	€ 210.271,44	€ 93.852,53	€ 210.271,44	€ 93.852,53	€ 304.123,97	€ 311.083,20	€ 210.271,44	€ 93.852,53	€ 34.216,70	€ 0,00	€ 235.102,89	€ 103.237,78	€ 0,00	
8	100%	100%	2%	€ 71.812,69	€ 13.680,36	€ 71.812,69	€ 13.680,36	€ 71.812,69	€ 13.680,36	€ 85.493,05	€ 106.242,30	€ 71.812,69	€ 13.680,36	€ 9.848,57	€ 0,00	€ 80.293,22	€ 15.048,40	€ 0,00	
9	100%	100%	3%	€ 89.635,83	€ 21.826,63	€ 89.635,83	€ 21.826,63	€ 89.635,83	€ 21.826,63	€ 111.462,46	€ 132.610,50	€ 89.635,83	€ 21.826,63	€ 12.767,97	€ 0,00	€ 100.221,14	€ 24.009,29	€ 0,00	
10	100%	100%	5%	€ 171.157,63	€ 55.620,93	€ 171.157,63	€ 55.620,93	€ 171.157,63	€ 55.620,93	€ 226.778,56	€ 253.216,80	€ 171.157,63	€ 55.620,93	€ 25.774,50	€ 0,00	€ 191.370,03	€ 61.183,02	€ 0,00	
11	100%	100%	7%	€ 234.578,88	€ 63.948,11	€ 234.578,88	€ 63.948,11	€ 234.578,88	€ 63.948,11	€ 298.526,99	€ 345.413,16	€ 234.578,88	€ 63.948,11	€ 34.096,78	€ 0,00	€ 262.280,85	€ 70.342,92	€ 0,00	
12	100%	100%	7%	€ 238.237,13	€ 81.873,92	€ 238.237,13	€ 81.873,92	€ 238.237,13	€ 81.873,92	€ 320.111,05	€ 350.175,85	€ 238.237,13	€ 81.873,92	€ 36.321,37	€ 0,00	€ 266.371,11	€ 90.061,31	€ 0,00	
13	100%	100%	3%	€ 107.528,32	€ 47.640,03	€ 107.528,32	€ 47.640,03	€ 107.528,32	€ 47.640,03	€ 155.168,35	€ 159.081,30	€ 107.528,32	€ 47.640,03	€ 17.462,28	€ 0,00	€ 120.226,59	€ 52.404,03	€ 0,00	
14	100%	100%	2%	€ 60.889,95	€ 26.384,56	€ 60.889,95	€ 26.384,56	€ 60.889,95	€ 26.384,56	€ 87.274,51	€ 90.082,80	€ 60.889,95	€ 26.384,56	€ 9.829,09	€ 0,00	€ 68.080,59	€ 29.023,02	€ 0,00	
15	100%	100%	9%	€ 321.388,67	€ 91.762,91	€ 321.388,67	€ 91.762,91	€ 321.388,67	€ 91.762,91	€ 413.151,58	€ 458.431,16	€ 321.388,67	€ 91.762,91	€ 47.129,83	€ 0,00	€ 359.342,21	€ 100.939,20	€ 0,00	
16	100%	100%	10%	€ 352.232,41	€ 82.539,30	€ 352.232,41	€ 82.539,30	€ 352.232,41	€ 82.539,30	€ 434.771,71	€ 498.586,75	€ 352.232,41	€ 82.539,30	€ 49.849,88	€ 0,00	€ 393.828,36	€ 90.793,23	€ 0,00	
17	100%	100%	1%	€ 19.071,45	€ 5.914,41	€ 19.071,45	€ 5.914,41	€ 19.071,45	€ 5.914,41	€ 24.985,86	€ 28.215,00	€ 19.071,45	€ 5.914,41	€ 2.843,63	€ 0,00	€ 21.323,65	€ 6.505,85	€ 0,00	
18	100%	100%	0%	€ 6.380,27	€ 0,00	€ 6.380,27	€ 0,00	€ 6.380,27	€ 0,00	€ 6.380,27	€ 9.439,20	€ 6.380,27	€ 0,00	€ 753,46	€ 0,00	€ 7.133,73	€ 0,00	€ 0,00	
			TOTALE	100%	€ 3.423.464,61	€ 988.653,74	€ 3.423.464,61	€ 988.653,74	€ 3.423.464,61	€ 988.653,74	€ 4.412.118,35	€ 5.175.665,00	€ 3.423.464,61	€ 988.653,74	€ 503.150,35	€ 0,00	€ 3.827.749,59	€ 1.087.519,11	-€ 0,01
				€4.412.118,35		€4.412.118,35		€4.412.118,35				€4.412.118,35				€4.915.268,70			

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € **4.915.268,69** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 4.412.118,36	€ 503.150,34	€ 4.915.268,69

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 30/01/2024

L'Istruttore
f.to Stefano Cherubini

Cop

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(CONSORZIO AGGREGATO ZELLI-CASELLA - LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 123 - FG: 96 MAP: 309)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona giuridica	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO AGGREGATO ZELLI-CASELLA	90083500570
RAPPRESENTATO DA	DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R
C/O PROFESSIONISTA	D'OTTAVIO NATALE	DTTNTL63T17B948R
	dottavionatale@pec.it	
INDIRIZZO	LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 123	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 96 MAP: 309	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300000251682022		
CUP	C23E24000050001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A04DB6126B	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CONSORZIO AGGREGATO ZELLI-CASELLA	90083500570	100%	100%	€ 3.827.749,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.827.749,58	
1	GIAMPAOLI MARIA CRISTINA	GMPMCR61H61A242N	50%	12%	€ 51.787,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.787,40	Privata
1	GIAMPAOLI PAOLO	GMPPLA55P19D653S	50%	12%	€ 51.787,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.787,40	Privata
2	GIAMPALOLI MARIA CRISTINA	GMPMCR61H61A242N	50%	5%	€ 25.296,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.296,39	Privata
2	GIAMPAOLI PAOLO	GMPPLA55P19D653S	50%	5%	€ 25.296,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.296,39	Privata
3	GIAMPAOLI MARIA CRISTINA	GMPMCR61H61A242N	50%	10%	€ 49.240,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.240,43	Privata
3	GIAMPAOLI PAOLO	GMPPLA55P19D653S	50%	10%	€ 49.240,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.240,43	Privata
4	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	5%	€ 30.702,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.702,71	Privata
4	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	5%	€ 30.702,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.702,71	Privata
5	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	6%	€ 39.017,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.017,47	Privata
5	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	6%	€ 39.017,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.017,47	Privata
6	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	8%	€ 25.941,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.941,14	Privata
6	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	8%	€ 25.941,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.941,14	Privata
7	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	6%	€ 51.618,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.618,89	Privata
7	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	6%	€ 51.618,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.618,89	Privata
8	RAUCO ANNA	RCANNA36B52H501J	66%	2%	€ 9.931,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.931,94	Privata
8	ZELLI GIUSEPPE	ZLLGPP63R15H501S	17%	2%	€ 2.558,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.558,23	Privata
8	ZELLI MANLIO	ZLLMNL64S21H501E	17%	2%	€ 2.558,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.558,23	Privata
9	SANTUCCI ANGELA	SNTNGL64A63E535O	33%	3%	€ 8.003,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.003,10	Privata
9	SANTUCCI CARMEN	SNTCMN69L56E535X	33%	3%	€ 8.003,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.003,10	Privata
9	SANTUCCI MARIA LAURA	SNTMLR59T50E535R	33%	3%	€ 8.003,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.003,10	Privata
10	FALCONI DANILO	FLCDNL76R22H501R	22%	5%	€ 13.460,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.460,27	Privata

10	FALCONI FABRIZIO	FLCFRZ80T21H501S	22%	5%	€ 13.460,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.460,27	Privat a
10	FALCONI MARCO	FLCMRC75L20H501W	22%	5%	€ 13.460,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.460,27	Privat a
10	VERROCCHIO MARIA ASSUNTA	VRRMSS49M55G482D	34%	5%	€ 20.802,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.802,23	Privat a
11	FALCONI EUGENIO	FLCGNE45E21E535N	100%	7%	€ 70.342,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.342,92	Privat a
12	FALCONI ADOLFO	FLCDFL32A26H501K	100%	7%	€ 90.061,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.061,31	Privat a
13	DI VALERIO DARIO	DVLDRA86B12H282V	100%	3%	€ 52.404,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.404,03	Privat a
14	PALLA STEFANO	PLLSFN60B23E535P	100%	2%	€ 29.023,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.023,02	Privat a
15	DI VALERIO AMEDEO	DVLMDA64C13H769E	100%	9%	€ 100.939,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.939,20	Privat a
16	DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R	100%	10%	€ 90.793,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.793,23	Privat a
17	PORTICELLI ANGELA	PRTNGL68E46H501O	100%	1%	€ 6.505,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.505,85	Privat a
			TOTAL	100	€			€	
			E	%	4.915.268,69	€ 0,00	€ 0,00	4.915.268,69	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 4.915.268,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.915.268,69
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 4.915.268,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.915.268,69

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI S.R.L.	IT61P0306915505100000007237	€ 14.718,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.718,20	
IMPR	PASQUALUCCI COSTRUZIONI SRL	IT72Y0344073660000000146000	€ 4.285.560,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.285.560,44	
PROG	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 66.388,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.388,39	
STRUT	DI LEGINIO SERAFINO (DI LEGINIO SERAFINO)	IT43T0344038330000000142800	€ 161.952,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.952,43	
ELET	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 10.815,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.815,07	
TERM	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 7.874,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.874,60	
SICP	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 31.901,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.901,19	
SICE	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 66.460,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.460,83	
DLAV	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 68.996,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.996,21	
DSTRU	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 93.838,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.838,37	
COLL	FORTINI ADAMO (FORTINI ADAMO)	IT11M0887138693008000111878	€ 32.163,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.163,71	
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 53.168,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.168,66	
AMMI	DI VALERIO VALTER (DI VALERIO VALTER)	IT43T0344038330000000142800	€ 21.430,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.430,59	
			TOTALE	€ 4.915.268,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.915.268,69

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 1.566.066,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.566.066,61
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 926.974,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 926.974,04
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 926.974,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 926.974,04
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 961.905,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 961.905,02
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 533.348,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 533.348,98
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 4.915.268,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.915.268,69

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	GIAMPAOLI MARIA CRISTINA	GMPMCR61H61A242N	50%	12%	€ 223.588,12	€ 0,00	€ 0,00	0
1	GIAMPAOLI PAOLO	GMPPLA55P19D653S	50%	12%	€ 223.588,12	€ 0,00	€ 0,00	0
2	GIAMPALOLI MARIA CRISTINA	GMPMCR61H61A242N	50%	5%	€ 87.223,41	€ 0,00	€ 0,00	0
2	GIAMPAOLI PAOLO	GMPPLA55P19D653S	50%	5%	€ 87.223,41	€ 0,00	€ 0,00	0
3	GIAMPAOLI MARIA CRISTINA	GMPMCR61H61A242N	50%	10%	€ 188.123,02	€ 0,00	€ 0,00	0

3	GIAMPAOLI PAOLO	GMPPLA55P19D653S	50%	10%	€ 188.123,02	€ 0,00	€ 0,00	0
4	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	5%	€ 104.262,94	€ 0,00	€ 0,00	0
4	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	5%	€ 104.262,94	€ 0,00	€ 0,00	0
5	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	6%	€ 111.677,75	€ 0,00	€ 0,00	0
5	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	6%	€ 111.677,75	€ 0,00	€ 0,00	0
6	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	8%	€ 146.212,37	€ 0,00	€ 0,00	0
6	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	8%	€ 146.212,37	€ 0,00	€ 0,00	0
7	ARMENI LORENA	RMNLRN62L54H501X	50%	6%	€ 117.551,45	€ 0,00	€ 0,00	0
7	ARMENI MAURO	RMNMRA59A22H501G	50%	6%	€ 117.551,45	€ 0,00	€ 0,00	0
8	RAUCO ANNA	RCANNA36B52H501J	66%	2%	€ 52.993,53	€ 0,00	€ 0,00	0
8	ZELLI GIUSEPPE	ZLLGPP63R15H501S	17%	2%	€ 13.649,85	€ 0,00	€ 0,00	0
8	ZELLI MANLIO	ZLLMNL64S21H501E	17%	2%	€ 13.649,85	€ 0,00	€ 0,00	0
8	CIOCCA FRANCESCA	CCCFNC28B66A345T	0%	2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
9	SANTUCCI ANGELA	SNTNGL64A63E535O	33%	3%	€ 33.407,05	€ 0,00	€ 0,00	0
9	SANTUCCI CARMEN	SNTCMN69L56E535X	33%	3%	€ 33.407,05	€ 0,00	€ 0,00	0
9	SANTUCCI MARIA LAURA	SNTMLR59T50E535R	33%	3%	€ 33.407,05	€ 0,00	€ 0,00	0
10	FALCONI DANILO	FLCDNL76R22H501R	22%	5%	€ 42.101,41	€ 0,00	€ 0,00	0
10	FALCONI FABRIZIO	FLCFRZ80T21H501S	22%	5%	€ 42.101,41	€ 0,00	€ 0,00	0
10	FALCONI MARCO	FLCMRC75L20H501W	22%	5%	€ 42.101,41	€ 0,00	€ 0,00	0
10	VERROCCHIO MARIA ASSUNTA	VRRMSS49M55G482D	34%	5%	€ 65.065,81	€ 0,00	€ 0,00	0
11	FALCONI EUGENIO	FLCGNE45E21E535N	100%	7%	€ 262.280,85	€ 0,00	€ 0,00	0
12	FALCONI ADOLFO	FLCDLF32A26H501K	100%	7%	€ 266.371,11	€ 0,00	€ 0,00	0
13	DI VALERIO DARIO	DVLDRA86B12H282V	100%	3%	€ 120.226,59	€ 0,00	€ 0,00	0
14	PALLA STEFANO	PLLSFN60B23E535P	100%	2%	€ 68.080,59	€ 0,00	€ 0,00	0
15	DI VALERIO AMEDEO	DVLMDA64C13H769E	100%	9%	€ 359.342,21	€ 0,00	€ 0,00	0
16	DI VALERIO VALTER	DVLVTR55M03H501R	100%	10%	€ 393.828,36	€ 0,00	€ 0,00	0
17	PORTICELLI ANGELA	PRTNGL68E46H501O	100%	1%	€ 21.323,65	€ 0,00	€ 0,00	0
18	LALLI GIULIA	LLGLI91T67A944A	50%	0%	€ 3.566,86	€ 0,00	€ 0,00	0
18	ZELLI DANIELA	ZLLDNL57A69A944Y	50%	0%	€ 3.566,86	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 3.827.749,59	-€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI S.R.L.	IT61P0306915505100000007237	€ 0,00	€ 14.718,20	€ 0,00	€ 14.718,20
IMPR	PASQUALUCCI COSTRUZIONI SRL	IT72Y0344073660000000146000	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.285.560,44	€ 4.285.560,44
PROG	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 53.110,71	€ 13.277,68	€ 66.388,39
STRUT	DI LEGINIO SERAFINO (DI LEGINIO SERAFINO)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 129.561,94	€ 32.390,49	€ 161.952,43
ELET	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 8.652,06	€ 2.163,01	€ 10.815,07
TERM	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 6.299,68	€ 1.574,92	€ 7.874,60
SICP	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 25.520,95	€ 6.380,24	€ 31.901,19
SICE	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.460,83	€ 66.460,83
DLAV	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.996,21	€ 68.996,21
DSTRU	D'OTTAVIO NATALE (D'OTTAVIO NATALE)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.838,37	€ 93.838,37
COLL	FORTINI ADAMO (FORTINI ADAMO)	IT11M0887138693008000111878	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.163,71	€ 32.163,71
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 42.534,93	€ 10.633,73	€ 53.168,66
AMMI	DI VALERIO VALTER (DI VALERIO VALTER)	IT43T0344038330000000142800	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.430,59	€ 21.430,59
	TOTALE		€ 0,00	€ 280.398,47	€ 4.634.870,22	€ 4.915.268,69