

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00213 del 08/02/2023

Proposta n. 196 del 02/02/2023

**Oggetto:**

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02103 20.09.2022- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Mazzoni Pasqualino, C.F. MZZPQL56D03A258E, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Bagnolo n. 33, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 53 particella 245 sub 1, 2 - CUP: C73E22000990001 - CIG: 9406599B0D - Contributo concedibile: Euro 323.808,90 (trecentotrentemilaottocento/90) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7883

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02103 20.09.2022- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Mazzoni Pasqualino, C.F. MZZPQL56D03A258E, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Bagnolo n. 33, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 53 particella 245 sub 1, 2 - CUP: C73E22000990001 - CIG: 9406599B0D – Contributo concedibile: Euro 323.808,90 (trecentoventitremilaottocentootto/90) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7883**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MAZZONI PASQUALINO - AMATRICE Frazione Bagnolo 33 - FG: 53 MAP: 245 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MAZZONI PASQUALINO	MZZPQL56D03A258E	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	SULEIMAN MUHAMMAD	SLMMMM77L01Z226C	
	muhammad.suleiman@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Bagnolo 33		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 53 MAP: 245		
DATI IMPRESA	PROGEDIL SRLS		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000258962022		
CUP	C73E22000990001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9406599B0D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	385497/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la demolizione e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

**CONSIDERATO CHE:**

- Con Decreto dirigenziale **A02103 del 20.09.2022** è stata autorizzato l'intervento di *demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Mazzoni Pasqualino, C.F. MZZPQL56D03A258E, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Bagnolo n. 33, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 53 particella 245 sub 1, 2 - CUP: C73E22000990001 - CIG: 9406599B0D - Contributo concedibile: Euro 323.808,90 (trecentoventitremilaottocentootto/90) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7883*

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

all'impresa individuale inizialmente individuata "Santarelli Carlo - P.IVA 01443030661", è subentrata l'impresa Progedil SRLS - SRL P.IVA 02008860666, come dalla dichiarazione resa da parte del richiedente allegata al Prot. 1202114 del 28.11.2022 e successivi;

**RITENUTO CHE:**

dover procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. **A02103 del 20.09.2022**, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

**DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A02103 del 20.09.2022 in favore del Sig. Mazzoni Pasqualino, C.F. MZZPQL56D03A258E, a seguito variazione impresa esecutrice, stabilendo che l'allegato unico al Decreto di concessione e il nuovo esito istruttorio sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.**
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. **A02103 del 20.09.2022.**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4/2016 e 8/2016 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A02103 del 20.09.2022**

Motivazione: **VARIAZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA DEGLI INTERVENTI**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Bagnolo**  
 Richiedente **Mazzoni Pasqualino**  
 In qualità di **unico proprietario**  
 Dati Catastali **Fg. 53 particella 245 sub 1, 2**

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000010573-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo Bagnolo N. 33	AMATRICE	30/04/2021 01:38:28	REGISTRATA DA PA	30/04/2021
12-057002-0000019741-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo Bagnolo N. 33	AMATRICE	15/10/2021 16:56:03	REGISTRATA DA PA	19/10/2021
12-057002-0000023302-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo Bagnolo N. 33	AMATRICE	23/03/2022 18:24:26	REGISTRATA DA PA	24/03/2022
12-057002-0000029339-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo Bagnolo N. 33	AMATRICE	28/06/2022 18:15:07	REGISTRATA DA PA	29/06/2022
12-057002-0000020470-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo Bagnolo N. 33	AMATRICE	05/07/2022 17:21:54	REGISTRATA DA PA	06/07/2022
12-057002-0000020562-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo N. 33	AMATRICE	20/07/2022 10:59:31	REGISTRATA DA PA	20/07/2022
12-057002-0000020595-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo N. 33	AMATRICE	02/08/2022 15:28:49	REGISTRATA DA PA	02/08/2022
12-057002-0000028285-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MAZZONI PASQUALINO	Frazione Bagnolo N. 33	AMATRICE	28/11/2022 16:32:57	REGISTRATA DA PA	28/11/2022

#### USR

ID Istanza: **7883**

Protocollo: 385497 del 30/04/2021- var. 1202114 del 28/11/2022 e s.m.i.

Istruttore: **Silvia Martina**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

Tipologia di intervento: **Adeguamento/Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)**

**VISTO** il decreto dirigenziale A02103 del 20/09/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Bagnolo n. 33, cap 02012, distinto in catasto al Fg. 53 particella 245 sub 1, 2. In favore del Sig. Mazzoni Pasqualino - C.F. MZZPQL56D03A258E - residente in Fraz. Bagnolo, cap: 02012, Amatrice (RI), in qualità di unico proprietario - ID 7883

**CONSIDERATO** che all'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile in € 323.808,90 (trecentoventitremilaottocento/90) IVA compresa;

VISTA la documentazione di variazione dell'impresa affidataria degli interventi, inviata con prot. n. **1202114 del 28/11/2022** e successivi;

**SI È PROCEDUTO ALL'INSERIMENTO DELL'IMPRESA, COME PIÙ SPECIFICAMENTE RIPORTATO DI SEGUITO**

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **3,00 %**, è la seguente:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
Progedi srls	Società a responsabilità limitata	02008860666	RSNLCU97P10A3451	Via Poggio Santa Maria 62/F - 67100 L'Aquila (AQ) - Italia	Lavori	28 apr 2023

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto –  
 IML016\_01\_CONTRATTO\_NUOVA\_IMPRESA\_DICHIARAZIONI\_IMPRESA\_DURC\_VISURA Prot. 1202114 del 28/11/2022.  
 Si precisa che dal contratto di appalto allegato non si evince lo sconto dell'impresa; tuttavia, l'impresa ha visionato e sottoscritto il costo totale degli interventi che è pari all'importo concedibile decretato con determina A02103 del 20/09/2022. Inoltre, con nota All. DICHIARAZIONE\_ACCETTAZIONE\_RIBASSO, prot. 65525 del 19/01/2023 è stata allegata la dichiarazione dell'impresa "di aver preso visione del ribasso offerto dall'impresa uscente corrispondente al 3% e di accettarlo ritenendo contestualmente inalterate tutte le condizioni decretate mediante il suindicato Decreto."

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

#### Titolo edilizio

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### Vincoli

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

## 1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 prot. 761880 del 02/08/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min(a,f)	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = fg	TOTALE ACCOLTO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE l = m-k'	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
<b>TOTALE OPERE</b>	€ 248.246,13	€ 248.246,13	€ 248.246,13	€ 0,00	€ 248.246,13	€ 248.246,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 248.246,13	€ 25.198,72	€ 273.444,85	€ 0,00	€ 0,00	€ -0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.117,50	€ 3.117,50	€ 3.117,50	€ 0,00	€ 3.117,50	€ 3.117,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.117,50 22%	€ 685,85	€ 3.803,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 10.445,55	€ 10.445,55	€ 10.445,55	€ 0,00	€ 10.445,55	€ 10.445,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.445,55 10%	€ 1.044,56	€ 11.490,11	€ 0,00	€ 0,00	€ -0,01	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 69.062,72	€ 69.062,72	€ 69.062,72	€ 0,00	€ 69.062,72	€ 69.062,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.062,72 10%	€ 6.906,27	€ 75.968,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 165.620,36	€ 165.620,36	€ 165.620,36	€ 0,00	€ 165.620,36	€ 165.620,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 165.620,36	€ 16.562,04	€ 182.182,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 5.498,63	€ 5.287,14	€ 5.287,14	€ 0,00	€ 5.498,63	€ 5.498,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.498,63 22%	€ 1.209,70	€ 6.708,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 5.498,63	€ 5.287,14	€ 5.287,14	€ 0,00	€ 5.498,63	€ 5.498,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.498,63 22%	€ 1.209,70	€ 6.708,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.748,40	€ 2.642,69	€ 2.642,69	€ 0,00	€ 2.748,40	€ 2.748,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.748,40 22%	€ 604,65	€ 3.353,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 5.725,80	€ 5.505,58	€ 5.505,58	€ 0,00	€ 5.725,80	€ 5.725,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.725,80 22%	€ 1.259,68	€ 6.985,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 8.301,43	€ 7.982,14	€ 7.982,14	€ 0,00	€ 8.301,43	€ 8.301,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.301,43 22%	€ 1.826,31	€ 10.127,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 7.194,74	€ 6.918,02	€ 6.918,02	€ 0,00	€ 7.194,74	€ 7.194,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.194,74 22%	€ 1.582,84	€ 8.777,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 1.425,69	€ 1.370,86	€ 1.370,86	€ 0,00	€ 1.425,69	€ 1.425,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.425,69 22%	€ 313,65	€ 1.739,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazioni energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 4.888,69	€ 4.700,66	€ 4.700,66	€ 0,00	€ 4.888,69	€ 4.888,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.888,69 22%	€ 1.075,51	€ 5.964,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	€ 41.282,01	€ 39.694,23	€ 39.694,23	€ 0,00	€ 41.282,01	€ 41.282,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.282,01	€ 9.082,04	€ 50.364,05	€ 0,00	€ 0,00	€ -0,01	€ 0,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 289.528,14	€ 287.940,36	€ 287.940,36	€ 0,00	€ 289.528,14	€ 289.528,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 289.528,14	€ 34.280,76	€ 323.808,90	€ 0,00	€ 0,00	€ -0,01	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 316.343,83															
Ribasso d'otto già applicato sulle opere	3,00%															

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	CONV%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALI	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUI CONTRIBUTI	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA INCLUSA	ACCOLTO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 123.907,78	€ 170.742,64	€ 123.907,78	€ 185.620,36	€ 123.907,78	€ 185.620,36	€ 289.528,14	€ 316.343,83	€ 123.907,78	€ 185.620,36	€ 34.280,76	€ 0,00	€ 141.626,50	€ 182.182,40	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			€ 123.907,78	€ 170.742,64	€ 123.907,78	€ 185.620,36	€ 123.907,78	€ 185.620,36	€ 289.528,14	€ 316.343,83	€ 123.907,78	€ 185.620,36	€ 34.280,76	€ 0,00	€ 141.626,50	€ 182.182,40	€ 0,00
				€ 238.650,42		€ 289.528,14		€ 289.528,14				€ 289.528,14				€ 323.808,90		

Note: con all. ATT041\_ATTI\_PARCELLA\_PROFESIONALE, prot. 761880 del 02/08/2022, è stato allegato il dettaglio delle parcelle professionali così come disciplinato dall'art.2 c.5 dell'ord.126/2022

**1.6. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 323.808,90 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 289.528,14</b>	<b>€ 34.280,76</b>	<b>€ 323.808,90</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>€ 2.471,08</b>

Rieti, 19/01/2023

L'Istruttore  
*f.to Silvia Martina*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MAZZONI PASQUALINO - AMATRICE Frazione Bagnolo 33 - FG: 53 MAP: 245 )								
<b>RICHIEDENTE</b>								
<b>TIPO</b>	Persona fisica			Interni separati: N				
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	MAZZONI PASQUALINO			MZZPQL56D03A258E				
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso							
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	SULEIMAN MUHAMMAD			SLMMMM77L012226C				
<b>INDIRIZZO</b>	muhammad.suleiman@ingpec.eu							
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE Frazione Bagnolo 33							
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 53 MAP: 245							
<b>DATI IMPRESA</b>	PROGEDIL SRLS							
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA							
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>								
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000258962022							
<b>CUP</b>	C73E22000990001			<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione			
<b>CIG</b>	9406599B0D			<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4			
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO			<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO			<b>PROTOCOLLO</b>	385497/2021			
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO							
<b>TABELLA A</b>								
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>								
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>
1	MAZZONI PASQUALINO	MZZPQL56D03A258E	100%	100%	€ 323.808,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.808,90
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 323.808,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 323.808,90</b>
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>								
<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>			
IMPORTO AMMESSO		€ 323.808,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.808,90			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>		<b>€ 323.808,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 323.808,90</b>			
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>								
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>		<b>CONTTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
PROVE 1	ABGEO S.N.C.	IBAN	€ 3.803,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.803,35		
PROVVIS	Progedil srls	IT27Y0306903603100000047981	€ 11.490,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.490,11		
IMPR	Progedil srls	IT27Y0306903603100000047981	€ 258.151,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 258.151,39		
PROG	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 6.708,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.708,33		
STRUT	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 6.708,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.708,33		
SICP	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 3.353,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.353,05		
SICE	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 6.985,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.985,48		
DLAV	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 10.127,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.127,74		
DSTRU	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 8.777,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.777,58		
COLL	RAYSI DEHCORDI BAHMAN (RAYSI DEHCORDI)	IT81F0103040760000063108614	€ 1.739,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.739,34		
GEOL	ANDREA AMBROGI (AMBROGI ANDREA)	IT45G0849169450000060162714	€ 5.964,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.964,20		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 323.808,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 323.808,90</b>	
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE</b>								
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>		<b>CONTTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TABELLA A-BIS</b>								
<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>								
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>
1	MAZZONI PASQUALINO	MZZPQL56D03A258E	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TABELLA B-BIS</b>								
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE</b>								
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>		<b>CONTTO DEDICATO</b>	<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>		
PROVE 1	ABGEO S.N.C.	IBAN	€ 0,00	€ 3.803,35	€ 0,00	€ 3.803,35		
PROVVIS	Progedil srls	IT27Y0306903603100000047981	€ 0,00	€ 11.490,11	€ 0,00	€ 11.490,11		
IMPR	Progedil srls	IT27Y0306903603100000047981	€ 0,00	€ 258.151,39	€ 258.151,39	€ 258.151,39		
PROG	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 0,00	€ 5.366,66	€ 1.341,67	€ 6.708,33		
STRUT	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 0,00	€ 5.366,66	€ 1.341,67	€ 6.708,33		
SICP	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 0,00	€ 2.682,44	€ 670,61	€ 3.353,05		
SICE	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 0,00	€ 6.985,48	€ 0,00	€ 6.985,48		
DLAV	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 0,00	€ 10.127,74	€ 0,00	€ 10.127,74		
DSTRU	MUHAMMAD SULEIMAN (SULEIMAN MUHAMMAD)	IT74B083270360200000004228	€ 0,00	€ 8.777,58	€ 0,00	€ 8.777,58		
COLL	RAYSI DEHCORDI BAHMAN (RAYSI DEHCORDI)	IT81F0103040760000063108614	€ 0,00	€ 1.739,34	€ 0,00	€ 1.739,34		
GEOL	ANDREA AMBROGI (AMBROGI ANDREA)	IT45G0849169450000060162714	€ 0,00	€ 4.771,36	€ 1.192,84	€ 5.964,20		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 33.480,59</b>	<b>€ 290.328,31</b>	<b>€ 323.808,90</b>	

ALLEGATO 2 VARIANTE PER CAMBIO IMPRESA ESECUTRICE ID 7883