

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00256 del 01/02/2022

Proposta n. 305 del 31/01/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Mancini Luciana C.F. MNCLCN47B46A019T in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo (RI) Via Guglielmo Marconi 29 02010, distinto in catasto al Fg: 17 p.la 2147 - CUP: C28I22000150008 - Contributo concedibile: Euro 63.059,31 (sessantatremilacinquantanove/31) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7494

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Mancini Luciana C.F. MNCLCN47B46A019T in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo (RI) Via Guglielmo Marconi 29 02010, distinto in catasto al Fg: 17 p.Ila 2147 - CUP: C28I22000150008 - Contributo concedibile: Euro 63.059,31 (sessantatremilacinquantanove/31) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7494

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(MANCINI LUCIANA - CASTEL SANT'ANGELO via Guglielmo Marconi 29 - FG: 17 MAP: 2147)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MANCINI LUCIANA	MNCLCN47B46A019T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CORONETTA EMANUELE	CRNMNL90P12H282K	
	emanuele.coronetta@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO via Guglielmo Marconi 29		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 2147		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701500000213692021		
CUP	C28I22000150008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Mancini Luciana - C.F. - MNCLCN47B46A019T - residente in via G. Marconi n. 29 Castel Sant'Angelo (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo (RI) Via Guglielmo Marconi 29 02010, distinto in catasto al Fg: 17 p.la 2147, ID 7494 - CUP: C28I22000150008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1062602 DEL 07/12/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 27/01/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 63.059,31 (sessantatremilacinquantanove/31) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso

residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo (RI) Via Guglielmo Marconi 29, cap 02010, distinto in catasto al Fg: 17 p.lla 2147, e di determinare il contributo concedibile in Euro 63.059,31 (sessantatremilacinquantanove/31) IVA compresa se non recuperabile in favore di Mancini Luciana - C.F. - MNCLCN47B46A019T - residente in via G. Marconi n. 29 Castel Sant'Angelo (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 7494 - CUP: C28I22000150008.

L'importo di Euro 63.059,31 (sessantatremilacinquantanove/31) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 59.504,16 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e smi)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **CASTEL SANT'ANGELO**
 Località, Frazione, indirizzo **VIA GUGLIELMO MARCONI 29**
 Richiedente **MANCINI LUCIANA**
 In qualità di **DELEGATO**
 Dati Catastali **Fg: 17 p.IIa 2147**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057015-0000012718-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	30/11/2020 02:41:43	REGISTRATA DA PA	07/12/2020
12-057015-0000015236-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	15/03/2021 17:26:31	REGISTRATA DA PA	16/03/2021
12-057015-0000015654-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	02/04/2021 12:39:22	REGISTRATA DA PA	02/04/2021
12-057015-0000016219-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	30/04/2021 18:53:41	REGISTRATA DA PA	03/05/2021
12-057015-0000018469-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	12/08/2021 17:43:44	REGISTRATA DA PA	07/09/2021
12-057015-0000019513-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	07/10/2021 19:44:23	REGISTRATA DA PA	08/10/2021
12-057015-0000020826-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	07/12/2021 17:28:18	REGISTRATA DA PA	09/12/2021
12-057015-0000021369-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	MANCINI LUCIANA	via Guglielmo Marconi N. 29	CASTEL SANT'ANGELO	21/12/2021 17:21:53	REGISTRATA DA PA	22/12/2021

USR

ID Istanza: **7494**

Protocollo: **1062602 DEL 07/12/2020**

Istruttore: **arch. Stefano Cherubini**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	NON DEFINITO	
N° unità immobiliari(RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 239575 DEL 17/07/2018) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 35 DEL 13/11/2018 E 75 DEL 27/06/2017) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: SIS017_MANCINI_- MUD.11_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI_- INT (PROT. 1020714 DEL 09/12/2021)</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: DIC034_MANCINI_- MUD.06_DICHIARAZIONI_OBBLIGHI_BENEFICIARI (PROT. 1020714 DEL 09/12/2021)</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID 2673 - ORDINANZA 10</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id...		
al livello operativo LO <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: SIS015_MANCINI_- MUD.04_LIVELLO_OPERATIVO (PROT. 1020714 DEL 09/12/2021)</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	U.i.	Riferimento catastale				Intestatar	Diritti	Quote	Titolarità	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	Part.	Sub.	Cat.							Cognome e Nome	Estremi titolo
1	1	17	2147	1	A3	MANCINI LUCIANA	propr. in comune	1/6	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	S	N	S	S
1	1	17	2147	1	A3	NOBILI VINCENZO	propr. in comune	1/12	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	S	N	S	S
1	1	17	2147	1	A3	NOBILI SILVIO	propr. in comune	1/12	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	S	N	S	S
1	1	17	2147	1	A3	NOBILI DANILA	propr. in comune	1/12	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	N	N	S	S
1	1	17	2147	1	A3	NOBILI UMBERTO	propr. in comune	1/2	COSTITUZIONE del 02/08/2021 Pratica n. R10034126 in atti dal 03/08/2021 COSTITUZIONE (n. 569.1/2021)	N	N	N	N
1	1	17	2147	1	A3	NOBILI VALENTINA	propr. in comune	1/12	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	N	N	N	N
1	2	17	2147	2	A3	MANCINI LUCIANA	propr. in comune	1/3	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	S	N	S	S
1	2	17	2147	2	A3	NOBILI VINCENZO	propr. in comune	1/6	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	S	N	S	S
1	2	17	2147	2	A3	NOBILI SILVIO	propr. in comune	1/6	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	S	N	S	S
1	2	17	2147	2	A3	NOBILI DANILA	propr. in comune	1/6	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	N	N	S	S
1	2	17	2147	2	A3	NOBILI VALENTINA	propr. in comune	1/6	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. R10038024 in atti dal 08/09/2021 Rogante: MANCINI Sede: CASTEL SANT'ANGELO Registrazione: UU Sede: RIETI Volume: 9990 n: 165 del 12/08/2021 DICH. DI SUCCESIONE DI NOBILI MAURIZIO (n. 3878.2/2021)	N	N	N	N

Note: atti di proprietà reperiti sul portale informatico dell'agenzia delle entrate presso il servizio ispezioni ipotecarie.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ATT003_MANCINI - MUD.09_DOCUMENTI_DI_IDENTITÀ - INT (PROT. 1020714 DEL 09/12/2021)

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: DIC034_MANCINI - MUD.06_DICHIARAZIONI_OBBLIGHI_BENEFICIARI E ATT001_MANCINI - MUD.16_PROCURE_SPECIALI (PROT. 1020714 DEL 09/12/2021)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note: ATT041_DICHIARAZIONI_COMUNIONE_SISMA_2016 E ATT041_MUD.17 - DICHIARAZIONE_QUOTE_DI_PROPRIETÀ (1071639 DEL 23/12/2021)

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)
Note: ATT041_DICHIARAZIONI_COMUNIONE_SISMA_2016 E ATT041_MUD.17 - DICHIARAZIONE_QUOTE_DI_PROPRIETÀ (1071639 DEL 23/12/2021)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: ATT007_MANCINI - MUD.07_DOCUMENTAZIONE_AMMINISTRATIVA - INT (PROT. 1020714 DEL 09/12/2021)

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no **Note:**Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no **Note:****Note: NON SONO PRESENTI ATTIVITÀ PRODUTTIVE****1.2.3. TECNICI INCARICATI****Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME: Emanuele Coronetta	Castel Sant'Angelo (RI) - 02010	-redazione della scheda AeDES	
PARTITA IVA: 01128480579	via/piazza Via Dante	-rilievi	
Codice fiscale: CRNMNL90P12H282K	Alighieri 6	-relazione geotecnica	
Categoria soggettiva: Professionista individuale		-progettazione architettonica	Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Appartenente ad RTP: No		-progettazione strutturale	
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione impiantistica	
Data di pubblicazione in elenco: 21/03/2017		-coord. sicurezza progettazione	
		-direzione dei lavori	
		-coord. sicurezza esecuzione	
		-altre prestazioni	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: *Progettista e D.L.*La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no **Note:** *DIC038_MANCINI_- _MUD.05_RCR_- _INT (1071639 DEL 23/12/2021)*È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C DELL'ORDINANZA 12/2017 sì no **Note:**Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no **Note:** *ATT007_MANCINI_- _MUD.07_DOCUMENTAZIONE_AMMINISTRATIVA_- _INT (PROT. 1020714 DEL 09/12/2021)***1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00%** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ERREGI srls Società a responsabilità limitata	P.IVA 01155090572 CODICE FISCALE 01155090572	Capocroce 1 - 02020 Marcellini	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	06/06/2022	-

che RISULTA ISCRITTA nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no **Note:****1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. ...
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 attestazione ESPLICITA CON PROT. 1758 DEL 31/03/2021 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge.

Note:

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

LA NECESSARIA AUTORIZZAZIONE SISMICA È STATA RILASCIATA DAL COMPETENTE UFFICIO REGIONALE IN DATA 22/04/2021 PROTOCOLLO 2021-0000350936 POSIZIONE 110696.

Note:

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessioneCCI001_MANCINI_-STAMPA_TABELLA_CONCESSIONE_CONTRIBUTO (PROT. 1071639 DEL 23/12/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 51.999,27	€ 51.999,27	€ 51.999,27	€ 0,00	€ 51.999,27	€ 51.181,28	€ 817,99	€ 817,99	€ 0,00	€ 51.181,28	€ 5.118,13	€ 56.299,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 899,79
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 30.716,59	€ 30.716,59	€ 30.716,59	€ 0,00	€ 30.716,59	€ 30.716,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.716,59 10%	€ 3.071,66	€ 33.788,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 10.980,02	€ 10.980,02	€ 10.980,02	€ 0,00	€ 10.980,02	€ 10.980,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.980,02 10%	€ 1.098,00	€ 12.078,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 10.302,66	€ 10.302,66	€ 10.302,66	€ 0,00	€ 10.302,66	€ 9.484,67	€ 817,99	€ 817,99	€ 0,00	€ 9.484,67	€ 948,47	€ 10.433,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 899,79
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 3.988,34	€ 3.834,94	€ 3.834,94	€ 0,00	€ 3.988,34	€ 3.988,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.988,34 0%	€ 0,00	€ 3.988,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 2.771,56	€ 2.664,96	€ 2.664,96	€ 0,00	€ 2.771,56	€ 2.771,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.771,56 0%	€ 0,00	€ 2.771,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 6.759,90	€ 6.499,90	€ 6.499,90	€ 0,00	€ 6.759,90	€ 6.759,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.759,90	€ 0,00	€ 6.759,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 58.759,17	€ 58.499,17	€ 58.499,17	€ 0,00	€ 58.759,17	€ 57.941,18	€ 817,99	€ 817,99	€ 0,00	€ 57.941,18	€ 5.118,13	€ 63.059,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 899,79
CONVENZIONALE (a)	€ 59.504,16															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	32%	€ 15.280,68	€ 4.301,85	€ 15.280,68	€ 4.301,85	€ 15.280,68	€ 4.301,85	€ 19.582,53	€ 18.764,54	€ 15.280,68	€ 3.483,86	€ 1.663,28	€ 0,00	€ 16.595,58	€ 3.832,25	€ 899,79
2	100%	100%	68%	€ 33.175,83	€ 6.000,81	€ 33.175,83	€ 6.000,81	€ 33.175,83	€ 6.000,81	€ 39.176,64	€ 40.739,62	€ 33.175,83	€ 6.000,81	€ 3.454,85	€ 0,00	€ 36.030,59	€ 6.600,89	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 48.456,51	€ 10.302,66	€ 48.456,51	€ 10.302,66	€ 48.456,51	€ 10.302,66	€ 58.759,17	€ 59.504,16	€ 48.456,51	€ 9.484,67	€ 5.118,13	€ 0,00	€ 52.626,17	€ 10.433,14	€ 899,79
				€58.759,17		€58.759,17		€58.759,17				€57.941,18				€63.059,31		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al COSTO DELL'INTERVENTO (CI) DI 63.059,31 € (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
57.941,18 €	5.118,13 €	63.059,31 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	899,79 €	0,00 €

Rieti, 27/01/2022

L'istruttore
f.to STEFANO CHERUBINI

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(MANCINI LUCIANA - CASTEL SANT'ANGELO via Guglielmo Marconi 29 - FG: 17 MAP: 2147)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	MANCINI LUCIANA	MNCLCN47B46A019T
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CORONETTA EMANUELE	CRNMNL90P12H282K
	emanuele.coronetta@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO via Guglielmo Marconi 29	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 2147	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205701500000213692021		
CUP	C28I22000150008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	MANCINI LUCIANA	MNCLCN47B46A019T	75%	32%	€ 15.995,72	€ 0,00	€ 674,85	€ 15.320,87	Privata
1	NOBILI VINCENZO	NBLVCN73A10C268P	8%	32%	€ 1.770,19	€ 0,00	€ 74,68	€ 1.695,51	Privata
1	NOBILI SILVIO	NBLSLV77B25C268J	8%	32%	€ 1.770,19	€ 0,00	€ 74,68	€ 1.695,51	Privata
1	NOBILI DANILA	NBLDNL74L41C268Q	8%	32%	€ 1.791,52	€ 0,00	€ 75,58	€ 1.715,94	Privata
2	MANCINI LUCIANA	MNCLCN47B46A019S	50%	68%	€ 21.315,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.315,74	Privata
2	NOBILI VINCENZO	NBLVCN73A10C268P	16%	68%	€ 6.821,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.821,04	Privata
2	NOBILI SILVIO	NBLSLV77B25C268J	17%	68%	€ 7.247,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.247,35	Privata
2	NOBILI DANILA	NBLDNL74L41C268Q	17%	68%	€ 7.247,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.247,35	Privata
	TOTALE		100%		€ 63.959,10	€ 0,00	€ 899,79	€ 63.059,31	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 63.959,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.959,10
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 899,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 899,79
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 63.059,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.059,31

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	RAIMONDI GIANNI	IT34A0538714601000042137327	€ 56.299,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.299,41
PROG	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H030697348010000047049	€ 3.988,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.988,34
DLAV	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H030697348010000047049	€ 2.771,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.771,56
	TOTALE		€ 63.059,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.059,31

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 20.080,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.080,50
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 29.934,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.934,32
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 13.044,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.044,49
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 63.059,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.059,31

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	MANCINI LUCIANA	MNCLCN47B46A019T	75%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	NOBILI VINCENZO	NBLVCN73A10C268P	8%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	NOBILI SILVIO	NBLSLV77B25C268J	8%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	NOBILI DANILA	NBLDNL74L41C268Q	8%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MANCINI LUCIANA	MNCLCN47B46A019S	50%	68%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NOBILI VINCENZO	NBLVCN73A10C268P	16%	68%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NOBILI SILVIO	NBLSLV77B25C268J	17%	68%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NOBILI DANILA	NBLDNL74L41C268Q	17%	68%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
IMPR	RAIMONDI GIANNI	IT34A0538714601000042137327	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.299,41	€ 56.299,41
PROG	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 3.190,67	€ 797,67	€ 3.988,34
DLAV	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.771,56	€ 2.771,56
TOTALE			€ 0,00	€ 3.190,67	€ 59.868,64	€ 63.059,31

Copia