

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00278 del 17/02/2023

Proposta n. 185 del 31/01/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Orienti Maurizio C.F. RNTMRZ73P22H501A in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione San Clemente 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 110 particella 573 - CUP: C23E23000010008 - CIG: 9628599B3F - Contributo concedibile: Euro 245.343,78 (duecentoquarantacinquemilatrecentoquarantatre/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8655

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | P. PALMIERI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Orienti Maurizio C.F. RNTMRZ73P22H501A in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione San Clemente 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 110 particella 573 - CUP: C23E23000010008 - CIG: 9628599B3F - Contributo concedibile: Euro 245.343,78 (duecentoquarantacinquemilatrecentoquarantatre/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8655

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|--|---------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 | | | |
| (ORIENTI MAURIZIO - LEONESSA FRAZIONE SAN CLEMENTE 0 - FG: 110 MAP: 573) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: s | |
| NOME/DENOMINAZIONE | ORIENTI MAURIZIO | RNTMRZ73P22H501A | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | BIGIONI SARA | BGNSRA83D48H282Z | |
| | sara.bigioni@ingpec.eu | | |
| INDIRIZZO | LEONESSA FRAZIONE SAN CLEMENTE 0 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 110 MAP: 573 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205703300000290722022 | | |
| CUP | C23E23000010008 | INTERVENTO | Miglioram |
| CIG | 9628599B3F | LIVELLO OPERATIVO | L2 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 1052018 / 2022 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione"*

del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Orienti Maurizio - C.F. RNTMRZ73P22H501A - residente in FRAZ. SAN CLEMENTE S.N.C. 02016 LEONESSA (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione San Clemente 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 110 particella 573, ID 8655 - CUP: C23E23000010008 - CIG: 9628599B3F, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1052018 del 25/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 15/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 245.343,78 (duecentoquarantacinquemila trecentoquarantatre/78) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione San Clemente 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 110 particella 573, e di determinare il contributo concedibile in € 245.343,78 (duecentoquarantacinquemila trecentoquarantatre/78) IVA compresa se non recuperabile in favore di Orienti Maurizio - C.F. RNTMRZ73P22H501A - residente in FRAZ. SAN CLEMENTE S.N.C. 02016 LEONESSA (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8655 - CUP: C23E23000010008 - CIG: 9628599B3F.

L'importo di Euro 245.343,78 (duecentoquarantacinquemilatrecentoquarantatre/78) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 224.478,41

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Leonessa**
 Località, Frazione, indirizzo **San Clemente**
 Richiedente **Maurizio ORIENTI**
 In qualità di **delegato/amministratore**
 Dati Catastali **Fg. 110 particella 573**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

| Numero istanza | Tipo istanza | Intestatario | Indirizzo | Comune | Pratica | Stato | Data stato |
|---|---|------------------|-----------------------|----------|----------------------|------------------|------------|
| 12-057033-0000025781-2022 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0 | ORIENTI MAURIZIO | FRAZIONE SAN CLEMENTE | LEONESSA | 8655 | REGISTRATA DA PA | 25/10/2022 |
| 12-057033-0000028304-2022 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante | ORIENTI MAURIZIO | FRAZIONE SAN CLEMENTE | LEONESSA | 8655 | REGISTRATA DA PA | 29/11/2022 |
| 12-057033-0000028429-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | ORIENTI MAURIZIO | FRAZIONE SAN CLEMENTE | LEONESSA | 8655 | REGISTRATA DA PA | 02/12/2022 |
| 12-057033-0000029072-2022 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante | ORIENTI MAURIZIO | FRAZIONE SAN CLEMENTE | LEONESSA | 8655 | REGISTRATA DA PA | 27/12/2022 |

Tabella Concessione desunta dal foglio di calcolo trasmesso con prot. 169429 del 14/02/2023

USR

ID Istanza: **8655**

Protocollo: **1052018** del **25/10/2022**

Istruttore: **Salvatore Policarpio**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |

| | | |
|--|-----------------------|--------------------------|
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento | | |
|---|---|--|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: | N° unità strutturali: |
| ID GIS edificio/i | <input type="text"/> | |
| N° unità immobiliari (RCR) | <input type="text" value="2"/> | |
| La Scheda Aedes (ID n. 242876 del 04/12/2016) è coerente con le unità strutturale/i di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: All. "IML002_PERIZIA_ASSEVERATA" con nota prot. 1052018 del 25/10/2022</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 06/21 del 29/01/2021) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: All. "IML002_PERIZIA_ASSEVERATA" con nota prot. 1052018 del 25/10/2022</i> | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: All. "SIS019_Tav.DA.07_DA.15" con nota integrazione prot. 1203940 del 29/11/2022</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Precedenti istanze collegate | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| ID6980 (Ordinanza 100 - Aedes case bianche) – ID7882 (Ordinanza 46 – richiesta livello operativo) | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2 | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot.: 466805 del 05/05/2021 | |
| | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | |
| <i>Note: All. "SIS015_PA.02" con nota prot. 1052018 del 25/10/2022</i> | | |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | | CAS | Iscrizioni pregiudi | Procure/ autoc. | | |
|----------|------|-----------------------|-------|------|------|-----------|----------|---------------------------|-------|---|-----|------------------------|-----------------|---------|---------|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | cognome | nome | diritti | quota | estremi titolo | | | parte A | Parte B | Parte C |
| 1 | 1 | 110 | 573 | 3 | A/5 | ORIENTI | Maurizio | proprietà in comunione | 50% | Dichiarazione di successione del 10/04/2020 | NO | NO | SI | --- | SI |
| | | | | | | ORIENTI | Pietro | proprietà in comunione | 50% | Dichiarazione di successione del 10/04/2020 | NO | NO | SI | SI | SI |
| 1 | 2 | 110 | 573 | 1 | C/6 | BOCCANERA | Marilena | proprietà in comunione | 50% | Dichiarazione di successione del 06/05/2021 | NO | NO | SI | SI | SI |
| | | | | | | BOCCANERA | Silvia | proprietà in comunione | 50% | Dichiarazione di successione del 06/05/2021 | NO | NO | SI | SI | SI |

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All."DIC034_Tav.DA.03" con nota integrazione prot. 1203940 del 29/11/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All."SIS018_Tav.DA.05" con nota integrazione prot. 1203940 del 29/11/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: All."SIS017_Tav.DA.04" con nota integrazione prot. 1203940 del 29/11/2022

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato sì no

autocertificato da in qualità di

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome

SARA BIGIONI

Data di Pubblicazione in Elenco

24/10/2019

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Regime IVA:

forfettario

ordinario

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

A927

Data Iscrizione Albo

03/10/2019

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

RI

Partita IVA persona fisica

01166410579

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista – D.L. – C.S.E.

Professionista

| | |
|--|---|
| Nome e Cognome Ferdinando Beccarini | Data di Pubblicazione in Elenco 13/03/2017 |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva |
| Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> | Denominazione RTP |
| Tipo albo Ingegneri | Numero Iscrizione Albo B-41 |
| Data Iscrizione Albo 22/01/2009 | Regione di iscrizione |
| Provincia di iscrizione RI | Partita IVA persona fisica 01091910578 |

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista e D.L. Strutture – Progettista Impianti – C.S.P.

Professionista

| | |
|--|---|
| Nome e Cognome Giuliana Ferramosche | Data di Pubblicazione in Elenco 27/02/2017 |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva |
| Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> | Denominazione RTP |
| Tipo albo Ingegneri | Numero Iscrizione Albo A-434 |
| Data Iscrizione Albo 21/09/1989 | Regione di iscrizione |
| Provincia di iscrizione RI | Partita IVA persona fisica 00913630570 |

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Professionista

| | |
|--|---|
| Nome e Cognome Andrea Angeletti | Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017 |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva |
| Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> | Denominazione RTP |
| Tipo albo Geologi | Numero Iscrizione Albo 2007 |
| Data Iscrizione Albo 26/01/2016 | Regione di iscrizione Lazio |
| Provincia di iscrizione | Partita IVA persona fisica 01129870570 |

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

| | |
|---|--|
| La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: ATT001 con nota prot. 1052018 del 25/10/2022</i> | |
| È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: ATT041 con nota prot. 1052018 del 25/10/2022</i> | |
| Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: DIC034 con nota prot. 1203940 del 29/11/2022</i> | |

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

2. L'impresa affidataria indagini e prove è la seguente:
GEO 3D S.r.l.

| Anagrafe Antimafia degli Esecutori | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------------|
| | Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Scadenza iscrizione |
| 1 | Geo 3D Srl | Società a responsabilità limitata | 00937950574 | 00937950574 | della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia | 1 giu 2023 |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: All. "ATT 003_DOCUMENTAZIONE_GEO_3" con nota prot. 1203940 del 29.11.2022

L'impresa sarà selezionata entro 120 giorni dalla data di trasmissione del Decreto (art. 4 Ordinanza n. 118/21 modificato dall'art. 12 Ordinanza 126/22)

Note: All. "ELG025_Dichiarazione_impresa" con nota prot. 1332735 del 27.12.2022

Sono previste opere in subappalto sì no
Note:

2.1. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

| | |
|--|--|
| <p>a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u>: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico</p> | <p><input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)</p> <p><input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del</p> <p><input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)</p> |
| <p><input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u>, attraverso:</p> | <p><input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942</p> <p><input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. 4308 del 11/05/2021) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area</p> |

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

2.2. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata presentata richiesta al competente Ufficio Regionale in data 14.10.2022 protocollo 2022-0001012193, posizione 135923.

2.3. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

2.4. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. tabella_concessione_prot. 169429 del 14/02/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA SE NON RECUPERABILE 0% | CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------|---------------|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------|--|--|---|
| | b | c | d | e=c-d | f | g=min[a,f] | h=f-g | i=b-g | j | k=g-j | l | m=k+l | n=k+m | o | p | q | r |
| TOTALE OPERE | € 272.012,64 | € 272.012,64 | € 272.012,64 | € 0,00 | € 272.012,64 | € 200.962,15 | € 71.050,49 | € 71.050,49 | € 0,00 | € 200.962,15 | € 20.320,79 | € 221.282,94 | € 0,00 | € 0,00 | € 78.203,12 | € 78.203,12 | |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Indagini e prove 1 | € 2.268,00 | € 2.268,00 | € 2.268,00 | € 0,00 | € 2.268,00 | € 1.871,40 | € 396,60 | € 396,60 | € 0,00 | € 1.871,40 | 22% | € 411,71 | € 2.283,11 | € 0,00 | € 483,85 | € 483,85 | |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Pronto intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Opere sulle strutture | € 137.411,12 | € 137.411,12 | € 137.411,12 | € 0,00 | € 137.411,12 | € 113.382,27 | € 24.028,85 | € 24.028,85 | € 0,00 | € 113.382,27 | 10% | € 11.338,23 | € 124.720,50 | € 0,00 | € 26.431,73 | € 26.431,73 | |
| Finiture parti comuni | € 103.872,49 | € 103.872,49 | € 103.872,49 | € 0,00 | € 103.872,49 | € 85.708,48 | € 18.164,01 | € 18.164,01 | € 0,00 | € 85.708,48 | 10% | € 8.570,85 | € 94.279,33 | € 0,00 | € 19.980,41 | € 19.980,41 | |
| Finiture interne | € 28.461,03 | € 28.461,03 | € 28.461,03 | € 0,00 | € 28.461,03 | € 0,00 | € 28.461,03 | € 28.461,03 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 31.307,13 | € 31.307,13 | |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progetto Architettonico | € 6.000,00 | € 5.769,23 | € 5.769,23 | € 0,00 | € 6.000,00 | € 4.950,79 | € 1.049,21 | € 1.049,21 | € 0,00 | € 4.950,79 | 0% | € 0,00 | € 4.950,79 | € 0,00 | € 1.049,21 | € 1.049,21 | |
| Progetto Strutture | € 6.000,00 | € 5.769,23 | € 5.769,23 | € 0,00 | € 6.000,00 | € 4.950,79 | € 1.049,21 | € 1.049,21 | € 0,00 | € 4.950,79 | 0% | € 0,00 | € 4.950,79 | € 0,00 | € 1.049,21 | € 1.049,21 | |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progetto impianti termici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Sicurezza Progettazione | € 2.000,00 | € 1.923,08 | € 1.923,08 | € 0,00 | € 2.000,00 | € 1.650,26 | € 349,74 | € 349,74 | € 0,00 | € 1.650,26 | 0% | € 0,00 | € 1.650,26 | € 0,00 | € 349,74 | € 349,74 | |
| Sicurezza Esecuzione | € 2.000,00 | € 1.923,08 | € 1.923,08 | € 0,00 | € 2.000,00 | € 1.650,26 | € 349,74 | € 349,74 | € 0,00 | € 1.650,26 | 0% | € 0,00 | € 1.650,26 | € 0,00 | € 349,74 | € 349,74 | |
| Direzione Lavori architettonici | € 3.500,00 | € 3.365,38 | € 3.365,38 | € 0,00 | € 3.500,00 | € 2.887,96 | € 612,04 | € 612,04 | € 0,00 | € 2.887,96 | 0% | € 0,00 | € 2.887,96 | € 0,00 | € 612,04 | € 612,04 | |
| Direzione Lavori strutturali | € 3.500,00 | € 3.365,38 | € 3.365,38 | € 0,00 | € 3.500,00 | € 2.887,96 | € 612,04 | € 612,04 | € 0,00 | € 2.887,96 | 0% | € 0,00 | € 2.887,96 | € 0,00 | € 612,04 | € 612,04 | |
| Contabilita lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Collaudo | € 3.000,00 | € 2.884,62 | € 2.884,62 | € 0,00 | € 3.000,00 | € 2.475,40 | € 524,60 | € 524,60 | € 0,00 | € 2.475,40 | 22% | € 544,59 | € 3.019,99 | € 0,00 | € 640,01 | € 640,01 | |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Relazione geologica | € 2.500,00 | € 2.403,85 | € 2.403,85 | € 0,00 | € 2.500,00 | € 2.062,83 | € 437,17 | € 437,17 | € 0,00 | € 2.062,83 | 0% | € 0,00 | € 2.062,83 | € 0,00 | € 437,17 | € 437,17 | |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 28.500,00 | € 27.403,85 | € 27.403,85 | € 0,00 | € 28.500,00 | € 23.516,25 | € 4.983,75 | € 4.983,75 | € 0,00 | € 23.516,25 | € 544,59 | € 24.060,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.099,16 | € 5.099,16 | |
| TOTALE GENERALE | € 300.512,64 | € 299.416,49 | € 299.416,49 | € 0,00 | € 300.512,64 | € 224.478,40 | € 76.034,24 | € 76.034,24 | € 0,00 | € 224.478,40 | € 20.865,38 | € 245.343,78 | € 0,00 | € 0,00 | € 83.302,28 | € 83.302,28 | |
| CONVENZIONALE (a) | € 224.478,41 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,00% | | | | | | | | | | | | | | | | |

2.6. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 245.343,78 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|---|--------------------------------------|---|
| 224.478,40 € | 20.865,38 € | 245.343,78 € |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|---|--|
| 0,00.€ | 83.302,28 € | 0,00.€ |

Rieti, 15/02/2023

L'Istruttore
geom. Salvatore Policarpio

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(ORIENTI MAURIZIO - LEONESSA FRAZIONE SAN CLEMENTE 0 - FG: 110 MAP: 573)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|---|---------------------|
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: s |
| NOME/DENOMINAZIONE | ORIENTI MAURIZIO | RNTMRZ73P22H501A |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | BIGIONI SARA | BGNSRA83D48H282Z |
| | sara.bigioni@ingpec.eu | |
| INDIRIZZO | LEONESSA FRAZIONE SAN CLEMENTE 0 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 110 MAP: 573 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205703300000290722022 | | |
| CUP | C23E23000010008 | INTERVENTO | Miglioram |
| CIG | 9628599B3F | LIVELLO OPERATIVO | L2 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 1052018 / 2022 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
|--------|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|--------------------|---------------------|-------|
| P.COMU | ORIENTI MAURIZIO | RNTMRZ73P22H501A | 100% | 100% | € 297.338,93 | € 0,00 | € 51.995,15 | € 245.343,78 | |
| 1 | ORIENTI MAURIZIO | RNTPTR70P13H501Z | 50% | 85% | € 15.653,57 | € 0,00 | € 15.653,57 | € 0,00 | Priva |
| 1 | ORIENTI PIETRO | RNTPTR70P13H501Z | 50% | 85% | € 15.653,57 | € 0,00 | € 15.653,57 | € 0,00 | Priva |
| | TOTALE | | 100% | | € 328.646,07 | € 0,00 | € 83.302,29 | € 245.343,78 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|--|--------------|---------------|--------|--------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 328.646,07 | € 0,00 | € 0,00 | € 328.646,07 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 83.302,29 | € 0,00 | € 0,00 | € 83.302,29 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 245.343,78 | € 0,00 | € 0,00 | € 245.343,78 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---------|---|------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PROVE 1 | GEO 3D SRL | IT44M0306914603000000101514 | € 2.283,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.283,11 |
| IMPR | RagioneSociale | IBAN | € 218.999,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 218.999,83 |
| PROG | SARA BIGIONI (BIGIONI SARA) | IT84R0344073660000000189900 | € 4.950,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.950,79 |
| STRUT | FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERDINANDO) | IT82C0306973510100000047004 | € 4.950,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.950,79 |
| SICP | FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERDINANDO) | IT82C0306973510100000047004 | € 1.650,26 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.650,26 |
| SICE | SARA BIGIONI (BIGIONI SARA) | IT84R0344073660000000189900 | € 1.650,26 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.650,26 |
| DLAV | SARA BIGIONI (BIGIONI SARA) | IT84R0344073660000000189900 | € 2.887,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.887,96 |
| DSTRU | FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERDINANDO) | IT82C0306973510100000047004 | € 2.887,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.887,96 |
| COLL | GIULIANA FERRAMOSCHE (FERRAMOSCHE GIULIANA) | IT48K03296016010000067168663 | € 3.019,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.019,99 |
| GEOL | ANDREA ANGELETTI (ANGELETTI ANDREA) | IT91E0306914601100000047031 | € 2.062,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.062,83 |
| | TOTALE | | € 245.343,78 | € 0,00 | € 0,00 | € 245.343,78 |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 78.874,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 78.874,80 |
| SAL INIZIALE | 20% | 0% | 20% | 4% | € 46.433,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 46.433,79 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 46.433,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 46.433,79 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 30% | 0% | 20% | 6% | € 47.750,70 | € 0,00 | € 0,00 | € 47.750,70 |
| SALDO | 30% | 0% | 10% | 6% | € 25.850,70 | € 0,00 | € 0,00 | € 25.850,70 |
| SAL STRAORDINARIO | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 245.343,78 | € 0,00 | € 0,00 | € 245.343,78 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|----------------------------|------------------|-------------|-----|---------------------|--------------------|---------------|-----|
| 1 ORIENTI MAURIZIO | RNTPTR70P13H501Z | 50% | 85% | € 104.127,60 | € 22.067,53 | € 0,00 | 0 |
| 1 ORIENTI PIETRO | RNTPTR70P13H501Z | 50% | 85% | € 104.127,60 | € 22.067,53 | € 0,00 | 0 |
| 2 BOCCANERA MARILENA | BCCMLN72D69H501F | 50% | 15% | € 18.544,29 | € 3.930,05 | € 0,00 | 0 |
| 2 BOCCANERA SILVIA | BCCSLV65L61H501W | 50% | 15% | € 18.544,29 | € 3.930,05 | € 0,00 | 0 |
| TOTALE | | 100% | | € 245.343,77 | € 51.995,16 | € 0,00 | |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| PROVE 1 GEO 3D SRL | IT44M0306914603000000101514 | € 0,00 | € 2.283,11 | € 0,00 | € 2.283,11 |
| IMPR RagioneSociale | IBAN | € 0,00 | € 0,00 | € 218.999,83 | € 218.999,83 |
| PROG SARA BIGIONI (BIGIONI SARA) | IT84R034407366000000189900 | € 0,00 | € 3.960,63 | € 990,16 | € 4.950,79 |
| STRUT FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERDINANDO) | IT82C0306973510100000047004 | € 0,00 | € 3.960,63 | € 990,16 | € 4.950,79 |
| SICE SARA BIGIONI (BIGIONI SARA) | IT84R034407366000000189900 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.650,26 | € 1.650,26 |
| DLAV SARA BIGIONI (BIGIONI SARA) | IT84R034407366000000189900 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.887,96 | € 2.887,96 |
| DSTRU FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERDINANDO) | IT82C0306973510100000047004 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.887,96 | € 2.887,96 |
| CONT FERDINANDO BECCARINI (BECCARINI FERDINANDO) | IT82C0306973510100000047004 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| COLL GIULIANA FERRAMOSCHE (FERRAMOSCHE GIULIANA) | IT48K0329601601000067168663 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.019,99 | € 3.019,99 |
| GEO ANDREA ANGELETTI (ANGELETTI ANDREA) | IT91E0306914601100000047031 | € 0,00 | € 1.650,26 | € 412,57 | € 2.062,83 |
| TOTALE | | € 0,00 | € 13.174,85 | € 232.168,93 | € 245.343,78 |