

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00284 del 20/02/2023

Proposta n. 229 del 06/02/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Boni Luca C.F. BNOLCU69L13H501M in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Frazione Santi Lorenzo E Flaviano Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 376 sub 3-4 - CUP: C73E23000040001 - CIG: NON RICHIESTO - Contributo concedibile: Euro 902.143,25 (novecentoduemilacentotrentatré/25) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8316

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Boni Luca C.F. BNOLCU69L13H501M in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Frazione Santi Lorenzo E Flaviano Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 376 sub 3-4 - CUP: C73E23000040001 - CIG: NON RICHIESTO - Contributo concedibile: Euro 902.143,25 (novecentoduemilacentoquarantatre/25) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8316

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(BONI LUCA - AMATRICE VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC 0 - FG: 16 MAP: 376)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	BONI LUCA	BNOLCU69L13H501M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	DI STASI CRISTIAN	DSTCST78D24B519V	
	cristian.distasi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 376		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000248122022		
CUP	C73E23000040001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della

Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Boni Luca - C.F. BNOLCU69L13H501M - residente in VIA POMPEO MAGNO N. 94, ROMA (RM), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Frazione Santi Lorenzo E Flaviano Snc 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 376 sub 3-4, ID 8316 - CUP: C73E23000040001 - CIG: NON RICHIESTO, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1083424 del 29/12/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 20/12/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 902.143,25

(novecentoduemilacentoquarantatre/25) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Frazione Santi Lorenzo E Flaviano Snc 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 376 sub 3-4, e di determinare il contributo concedibile in Euro 902.143,25 (novecentoduemilacentoquarantatre/25) IVA compresa se non recuperabile in favore di Boni Luca - C.F. BNOLCU69L13H501M - residente in VIA POMPEO MAGNO N. 94, ROMA (RM), in qualità di unico proprietario - ID 8316 - CUP: C73E23000040001 - CIG: NON RICHiesto.

L'importo di Euro 902.143,25 (novecentoduemilacentoquarantatre/25) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 827.850,67 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Santi Lorenzo e Flaviano SNC**
 Richiedente **Luca Boni**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 16 particella 376 sub 3-4**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000021100-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	BONI LUCA	VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC	AMATRICE	29/12/2021 11:28:44	REGISTRATA DA PA	29/12/2021
12-057002-0000021705-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BONI LUCA	VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC	AMATRICE	26/02/2022 12:15:05	REGISTRATA DA PA	01/03/2022
12-057002-0000024812-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	BONI LUCA	VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC	AMATRICE	16/08/2022 12:14:13	REGISTRATA DA PA	16/08/2022
12-057002-0000027525-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BONI LUCA	VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC	AMATRICE	20/10/2022 15:32:57	REGISTRATA DA PA	20/10/2022
12-057002-0000027958-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BONI LUCA	VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC	AMATRICE	11/11/2022 16:08:42	REGISTRATA DA PA	14/11/2022

USR

ID Istanza: **8316**

Protocollo: **1083424 del 29/12/2021**

Istruttore: **Veronica Petrangeli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Comunione

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1
ID GIS edificio/i	"non definito"
N° unità immobiliari (RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 10511 del 25/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 646 del 26/09/2017)	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio Note: All."ATT052_ALL1-ORD-100-200930" in prot. 797269 del 2022/08/16. La pertinenza esterna (legnaia) non sarà ricostruita.	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato Note: All."ok_SIS017_PA_01_Perizia_Asseverata_e_Relazione_tecnica_illustrativa" in prot. 1083424 del 2021/12/29	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata Note: All."ok_SIS015_Relazione_livello_operativo_e_perizia_asseverata" in prot. 1083424 del 2021/12/29	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	
<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: - <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
Note: All."ok_SIS015_Relazione_livello_operativo_e_perizia_asseverata" in prot. 1083424 del 2021/12/29	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		diritti	quota	Titolarità estremi titolo	CAS	iscrizioni	Procure/autoc.		ID	Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome						parte A	Parte B		
1	1	16	376	3-4	A/3	LUCA	BONI	proprietà in comunione	50%	NOTA di TRASCRIZIONE del 05/04/2018 Registro Generale 2512 Registro Particolare 1991 N.Repertorio 14213/88888/18 del 21/03/2018 ATTO PER CAUSA DI MORTE Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO	SI	SI	SI	2*
						CHIARA	FRIGIERI			NOTA di TRASCRIZIONE del 24/11/2021 Registro Generale 10767 Registro Particolare 9241 N.Repertorio 6364/3454 del 18/11/2021 ATTO TRA VIVI Descrizione 112 COMPRAVENDITA						

Note: (1*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie,
(2*) Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: All." ATT003_DOCUMENTI_IDENTITA'" in prot. 797269 del 2022/08/16

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All." ok_DIC034_DA_015_DA07" e "ok_ATT032_DA_05_PROCURA_CHIARA_FRIGIERI" in prot. 1083424 del 2021/12/29

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

ING.CRISTIAN DI STASI

 Professionista
Cristian Di Stasi

▼ Professionista

Nome e Cognome
Cristian Di Stasi

Data di Pubblicazione in Elenco
22/01/2018

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
2772

Data Iscrizione Albo
04/08/2011

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
AQ

Partita IVA persona fisica
01631630702

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista, Direttore lavori, Progettista strutture, Direttore lavori strutture, Progettista degli impianti, Progettista impianti termici, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

ING.MICHELE RAFFAELE AMOROSO

Regime IVA: forfettario
 ordinario



Professionalista
Michele Raffaele Amoroso

▼ Professionista

Nome e Cognome Michele Raffaele Amoroso	Data di Pubblicazione in Elenco 16/02/2017
Categoria Soggettiva Professionalista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1253
Data Iscrizione Albo 28/07/1992	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01331760668

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

GEOLOGO COSTANTINO BERARDINI



Professionalista
COSTANTINO BERARDINI

▼ Professionista

Nome e Cognome COSTANTINO BERARDINI	Data di Pubblicazione in Elenco 25/06/2017
Categoria Soggettiva Professionalista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 584
Data Iscrizione Albo 03/09/1998	Regione di iscrizione Marche
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 02302190448

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

ING.GIULIA NEGRIN



Professionalista
Giulia Negrin

▼ Professionista

Nome e Cognome Giulia Negrin	Data di Pubblicazione in Elenco 22/01/2018
Categoria Soggettiva Professionalista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2659
Data Iscrizione Albo 04/08/2010	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01450420557

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Certificatore energetico

GEOM.NICOLA RIENZI

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Professionista
NICOLA RIENZI

▼ Professionista

Nome e Cognome NICOLA RIENZI	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 729
Data Iscrizione Albo 11/03/2003	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00944290576

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All." ATT001_procura_speciale" in prot. 797269 del 2022/08/16

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: All." ATT019_CONTRATTI__E_PARCELLE_TECNICI" in prot. 797269 del 2022/08/16

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All." ATT003_DOCUMENTI_IDENTITA'" in prot. 797269 del 2022/08/16

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.00** %, è la seguente:

RAPINI EDILIZIA SRL

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDILIZIA RAPINI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01102480579 CODICE FISCALE 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE 79 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	25/01/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: All." IML016_ContrattoImpresa" in prot. in prot. 797269 del 2022/08/16

L'impresa affidataria per le indagini e prove che ha offerto un ribasso pari al **0.00** %, è la seguente:

GEO.AP

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C Società in accomandita semplice	P.IVA 02693820546 CODICE FISCALE 02693820546	MURATORI 15 - 06073 Corciano	PG	- Servizi	20/04/2022	In rinnov

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. **1090810 del 03/11/2022**

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967
- nulla osta rilasciati direttamente in conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione – esplicita Prot. n **0005344** del **22/03/2022** dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
costi aggiuntivi per lavori di migioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data **09/11/2022** e si è conclusa in data **12/12/2022**

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Regione Lazio	Autorizzazione sismica
b		Valutazione di incidenza ambientale
c	Ente Parco nazionale del Gran Sasso e Monti (D.P.R. 357/1997) della Laga	
d	Comune di Amatrice	Conformità (urbanistico-edilizia)

Autorizzazione sismica

L'attestato di deposito per l'autorizzazione all'inizio lavori è stato rilasciato dal competente Ufficio Regionale in data **31/08/2022** protocollo **2022-0000797030**, posizione **133584**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_Tabella_concessione" in prot. 797269 del 2022/08/16) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g=min[a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h=f-g	TOTALE ACCOLLO i=b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=g-j	IVA SE NON RECUPERABILE l	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE m=k+l	ANTICIPO DA RESTITUIRE n=k+m	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA o	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r	
TOTALE OPERE	€ 678.897,14	€ 678.897,14	€ 678.897,14	€ 0,00	€ 678.897,14	€ 678.897,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 678.897,14	€ 68.253,21	€ 747.150,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	somma 1:8
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 3.029,20	€ 3.029,20	€ 3.029,20	€ 0,00	€ 3.029,20	€ 3.029,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.029,20 22%	€ 666,42	€ 3.695,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 290.350,50	€ 290.350,50	€ 290.350,50	€ 0,00	€ 290.350,50	€ 290.350,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 290.350,50 10%	€ 29.035,05	€ 319.385,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 385.517,44	€ 385.517,44	€ 385.517,44	€ 0,00	€ 385.517,44	€ 385.517,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 385.517,44	€ 38.551,74	€ 424.069,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 15.189,38	€ 14.605,17	€ 14.605,17	€ 0,00	€ 15.189,38	€ 15.189,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.189,38 22%	€ 3.341,66	€ 18.531,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutturale	€ 15.553,22	€ 14.955,02	€ 14.955,02	€ 0,00	€ 15.553,22	€ 15.553,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.553,22 22%	€ 3.421,71	€ 18.974,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 2.741,43	€ 2.635,99	€ 2.635,99	€ 0,00	€ 2.741,43	€ 2.741,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.741,43 22%	€ 603,11	€ 3.344,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 4.732,99	€ 4.550,95	€ 4.550,95	€ 0,00	€ 4.732,99	€ 4.732,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.732,99 22%	€ 1.041,26	€ 5.774,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 7.673,36	€ 7.378,23	€ 7.378,23	€ 0,00	€ 7.673,36	€ 7.673,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.673,36 22%	€ 1.688,14	€ 9.361,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 15.986,18	€ 15.224,93	€ 15.224,93	€ 0,00	€ 15.986,18	€ 15.986,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.986,18 22%	€ 3.516,96	€ 19.503,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 20.671,20	€ 19.876,15	€ 19.876,15	€ 0,00	€ 20.671,20	€ 20.671,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.671,20 22%	€ 4.547,66	€ 25.218,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 16.483,75	€ 15.849,76	€ 15.849,76	€ 0,00	€ 16.483,75	€ 16.483,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.483,75 22%	€ 3.626,43	€ 20.110,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 5.849,08	€ 5.624,12	€ 5.624,12	€ 0,00	€ 5.849,08	€ 5.849,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.849,08 22%	€ 1.286,80	€ 7.135,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 3.994,26	€ 3.840,63	€ 3.840,63	€ 0,00	€ 3.994,26	€ 3.994,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.994,26 22%	€ 878,74	€ 4.873,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 18.168,51	€ 17.469,72	€ 17.469,72	€ 0,00	€ 18.168,51	€ 18.168,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.168,51 22%	€ 3.997,07	€ 22.165,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 127.043,36	€ 122.010,67	€ 122.010,67	€ 0,00	€ 127.043,36	€ 127.043,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 127.043,36	€ 27.949,54	€ 154.992,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32
TOTALE GENERALE	€ 805.940,50	€ 800.907,81	€ 800.907,81	€ 0,00	€ 805.940,50	€ 805.940,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 805.940,50	€ 96.202,75	€ 902.143,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 827.850,67																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	
REFRESH																		
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUI CONTRIBUTI	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 420.423,06	€ 385.517,44	€ 420.423,06	€ 385.517,44	€ 420.423,06	€ 385.517,44	€ 805.940,50	€ 827.850,67	€ 420.423,06	€ 385.517,44	€ 96.202,76	€ 0,00	€ 478.074,07	€ 424.069,18	€ 0,00
				TOTALE	100%	€ 420.423,06	€ 385.517,44	€ 420.423,06	€ 385.517,44	€ 805.940,50	€ 827.850,67	€ 420.423,06	€ 385.517,44	€ 96.202,76	€ 0,00	€ 478.074,07	€ 424.069,18	€ 0,00
				€805.940,50		€805.940,50		€805.940,50				€805.940,50				€902.143,26		

Copia

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CI) di **€ 902.143,25** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 805.940,50	€ 96.202,75	€ 902.143,25

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 20/12/2022

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(BONI LUCA - AMATRICE VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC 0 - FG: 16 MAP: 376)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	BONI LUCA	BNOLCU69L13H501M
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DI STASI CRISTIAN	DSTCST78D24B519V
	cristian.distasi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE VIA frazione santi lorenzo e flaviano SNC 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 376	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000248122022		
CUP	C73E23000040001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	BONI LUCA	BNOLCU69L13H501M	50%	100%	€ 451.071,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 451.071,63	Privata
1	FRIGIERI CHIARA	FRGCHR76T57H501E	50%	100%	€ 451.071,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 451.071,63	Privata
	TOTALE		100%		€ 902.143,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 902.143,25	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 902.143,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 902.143,25
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 902.143,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 902.143,25

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO.AP SAS DI CRESCI VITO & C	IT65U0707538401000000720924	€ 3.695,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.695,62
IMPR	RAPINI MASSIMO	IT92D0306973470100000047053	€ 743.454,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 743.454,73
PROG	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q053870360200000018095	€ 18.531,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.531,04
STRUT	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q053870360200000018095	€ 18.974,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.974,93
ELET	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q053870360200000018095	€ 3.344,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.344,54
TERM	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q053870360200000018095	€ 5.774,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.774,25
SICP	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q053870360200000018095	€ 9.361,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.361,50
SICE	NICOLA RIENZI (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 19.503,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.503,14
DLAV	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q053870360200000018095	€ 25.218,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.218,86
DSTRU	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q053870360200000018095	€ 20.110,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.110,18
COLL	michele raffaele amoroso (AMOROSO MICHELE RAFFAELE)	IT92Y0538703603000000130519	€ 7.135,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.135,88
CERT	NEGRIN GIULIA (NEGRIN GIULIA)	IBAN	€ 4.873,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.873,00
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 22.165,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.165,58
	TOTALE		€ 902.143,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 902.143,25

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--------------------------------------	----	-----	----	-----	--------	--------	--------	--------

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 289.253,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 289.253,51
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 167.185,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.185,23
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 167.185,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.185,23
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 176.432,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 176.432,37
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 102.086,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.086,91
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 902.143,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 902.143,25

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	BONI LUCA	BNOLCU69L13H501M	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FRIGIERI CHIARA	FRGCHR76T57H501E	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE						
1	GEO.AP SAS DI CRESCI VITO & C	IT65U0707538401000000720924	€ 0,00	€ 3.695,62	€ 0,00	€ 3.695,62
IMPR	RAPINI MASSIMO	IT92D0306973470100000047053	€ 0,00	€ 0,00	€ 743.454,73	€ 743.454,73
PROG	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q0538703602000000180956	€ 0,00	€ 14.824,83	€ 3.706,21	€ 18.531,04
STRUT	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q0538703602000000180956	€ 0,00	€ 15.179,94	€ 3.794,99	€ 18.974,93
ELET	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q0538703602000000180956	€ 0,00	€ 2.675,63	€ 668,91	€ 3.344,54
TERM	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q0538703602000000180956	€ 0,00	€ 4.619,40	€ 1.154,85	€ 5.774,25
SICP	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q0538703602000000180956	€ 0,00	€ 7.489,20	€ 1.872,30	€ 9.361,50
SICE	NICOLA RIENZI (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.503,14	€ 19.503,14
DLAV	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q0538703602000000180956	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.218,86	€ 25.218,86
DSTRU	di stasi cristian negrin giulia (DI STASI CRISTIAN)	IT36Q0538703602000000180956	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.110,18	€ 20.110,18
COLL	michele raffaele amoroso (AMOROSO MICHELE RAFFAELE)	IT92Y0538703603000000130519	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.135,88	€ 7.135,88
CERT	NEGRIN GIULIA (NEGRIN GIULIA)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.873,00	€ 4.873,00
GEO	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 17.732,46	€ 4.433,12	€ 22.165,58
	TOTALE		€ 0,00	€ 66.217,09	€ 835.926,16	€ 902.143,25