

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00288 del 03/02/2022

Proposta n. 320 del 01/02/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rendina Franca C.F. RNDFNC56A52A258K in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308 sub 1 - CUP: C68I22000070008 - Contributo concedibile: Euro 581.890,00 (cinquecentoottantunomilaottocentonovanta/00) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8285

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rendina Franca C.F. RDNFNC56A52A258K in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308 sub 1 - CUP: C68I22000070008 - Contributo concedibile: Euro 581.890,00 (cinquecentoottantunomilaottocentonovanta/00) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8285

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (RENDINA FRANCA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195 - FG: 7 MAP: 308)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	RENDINA FRANCA	RDNFNC56A52A258K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	D'AMBROSIO FRANCESCO	DMBFNC76C20A462T	
	fr.dambrosio@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 308		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO		REFRESH	
MUDE RICHIESTA	1205700100000204332021		
CUP	C68I22000070008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1057205/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Rendina Franca - C.F. - RNDFNC56A52A258K - residente in VIA ROMA 139 00071 POMEZIA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308 sub 1, ID 8285 - CUP: C68I22000070008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1057205 del 20/12/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 21/01/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 581.890,00 (cinquecentottantunomilaottocentonovanta/00) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308

sub 1, e di determinare il contributo concedibile in Euro 581.890,00 (cinquecentoottantunomilaottocentonovanta/00) IVA compresa se non recuperabile in favore di Rendina Franca - C.F. - RNDFNC56A52A258K - residente in VIA ROMA 139 00071 POMEZIA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8285 - CUP: C68I22000070008.

L'importo di Euro 581.890,00 (cinquecentoottantunomilaottocentonovanta/00) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 522.580,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Accumoli**
 Frazione **Grisciano, n. 195**
 Richiedente **Franca Rendina**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 7 particella 307-308 sub 1**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057001-0000020433-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	RENDINA FRANCA	FRAZIONE GRISCIANO N. 195	ACCUMOLI	18/12/2021 08.14.33	REGISTRATA DA PA	20/12/2021
12-057001-0000021582-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RENDINA FRANCA	FRAZIONE GRISCIANO N. 195	ACCUMOLI	03/01/2022 08.47.16	REGISTRATA DA PA	03/01/2022
12-057001-0000021842-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RENDINA FRANCA	FRAZIONE GRISCIANO N. 195	ACCUMOLI	15/01/2022 10.22.16	REGISTRATA DA PA	17/01/2022
12-057001-0000021880-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RENDINA FRANCA	FRAZIONE GRISCIANO N. 195	ACCUMOLI	17/01/2022 22.05.38	REGISTRATA DA PA	18/01/2022
12-057001-0000021957-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RENDINA FRANCA	FRAZIONE GRISCIANO N. 195	ACCUMOLI	20/01/2022 12.26.57	REGISTRATA DA PA	20/01/2022
12-057001-0000021960-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RENDINA FRANCA	FRAZIONE GRISCIANO N. 195	ACCUMOLI	20/01/2022 15.28.29	REGISTRATA DA PA	20/01/2022

USRID Istanza: **8285**Protocollo: **1057205** del **20/12/2021**Istruttore: **Giulia De Luca**Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1.CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: non definito
N° unità immobiliari(RCR)	2
La Scheda Aedes (ID n. 2168 del 13/09/2016) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità (n. 2 del 17/01/2022)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: la frazione di Grisciano è stata deperimetrata con Ordinanza sindacale n. 22 del 24/01/2019</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All. SIS017</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All. DIC034 del 18/11/2021</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 3287 del 30/04/2018 (O.C. 2 - pre-istruttoria edificio singolo)</i> <i>ID 7752 del 17/02/2021 (O.C.46 - richiesta livello operativo)</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 8852 del 17/02/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	7	307	-	A/2	Eugenia	Rendina	proprietà esclusiva	1/1	Donazione del 14/12/1990 Repertorio n. 2427 Rogante: Notaio Giuseppina Casazza	NO	NO	SI	SI	-
	2	7	308	1	A/2	Franca	Rendina	proprietà esclusiva	1/1		NO	NO	SI	NO	-

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note: Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All.ATT032</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All. DIC034 del 18/11/2021/ATT032 del 18/11/2021</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note: Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All.ATT007</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e cognome Francesco D'ambrosio	Data di Pubblicazione in Elenco 22/03/2018	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 01047240575	
Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 16755	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 24/03/2005	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RM		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista, Direttore lavori	
Nome e cognome Mauro Perugini	Data di Pubblicazione in Elenco 16/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 01405820422	
Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1400	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 20/06/1991	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AN		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista strutture, Progettista impianti elettrici, Progettista impianti termici, Direttore lavori strutture	

Nome e cognome Davide De Berardis	Data di Pubblicazione in Elenco 04/10/2021	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 01985960671	
Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime <input checked="" type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 863	IVA: <input type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 01/02/2016	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione TE		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione <i>Note: Prot. 40415 del 17/01/2022 - All.ATT041 Dich. regime Iva forfettario</i>	

Nome e cognome FRANCESCO VECCHIETTI	Data di Pubblicazione in Elenco 15/04/2020	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica	
Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2173	IVA: <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 12/07/2001	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AN		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Collaudatore	

Nome e cognome Pier Luigi Anasparri	Data di Pubblicazione in Elenco 16/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 01850190446	
Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 773	IVA: <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 06/04/2005	Regione di iscrizione Marche	
Provincia di iscrizione		
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Geologo	

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All.ATT001</i>	
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato b dell'Ordinanza 108/2020	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All.ELG026</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot. 1057205 del 20/12/2021 - All.ATT003 / Prot. 40415 del 17/01/2022 - All.ATT041</i>	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,3** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
DITTA RENDINA DANILO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00826720575 CODICE FISCALE RNDNDL65E01A258 Q	FRAZ. GRISCIANO SNC - 02011 ACCUMOLI	RI	- Lavori	02/07/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: Prot.1057205 del 20/12/2021 - Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 09/12/2021 / Prot. 40415 del 17/01/2022 - All.ATT041 Certificazione SOA

Per lavori di demolizione e smaltimento € 15.000,00

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNO
LUPI VINCENZO S.R.L. <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01576360448 CODICE FISCALE 01576360448	VIA INDIPENDENZA 18 - 63074 SAN BENEDETTO DEL TRONTO	AP	- Lavori - Forniture - Interventi di immediata riparazione	21/09/2021	In rinn

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Per lavori di carpenteria € 18.000,00

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNO
EDIL PICENUM S.R.L.S. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02312090448 CODICE FISCALE 02312090448	COLLE APPESO 4 - 63076 Monteprandone	AP	- Lavori	07/03/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Per lavori di impianto elettrico € 12.000,00

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNO
AS IMPIANTI TECNOLOGICI DI SIROCCHI ARMANDO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 02345310441 CODICE FISCALE SRCRND69T30A044A	F.NE CENTRALE 2/A - 63095 Acquasanta Terme	AP	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	26/08/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

L'impresa affidataria delle indagini e prove è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNO
TERRA DRILLING TECNOLOGICI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01643890682 CODICE FISCALE 01643890682	GENOVA 45 - 65122 PESCARA	PE	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	18/04/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. 2800/2803 del 08/04/2021) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u> <input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge	
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 18/10/2021 protocollo 2021-0000828032, posizione 117934.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 20/01/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 483.734,99	€ 483.734,99	€ 483.734,99	€ 0,00	€ 483.734,99	€ 442.579,47	€ 41.155,52	€ 41.155,52	€ 0,00	€ 442.579,47	€ 45.072,62	€ 487.652,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.271,07
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 6.788,90	€ 6.788,90	€ 6.788,90	€ 0,00	€ 6.788,90	€ 6.788,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.788,90	22%	€ 1.493,56	€ 8.282,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 141.618,85	€ 141.618,85	€ 141.618,85	€ 0,00	€ 141.618,85	€ 141.618,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 141.618,85	10%	€ 14.161,89	€ 155.780,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 123.519,20	€ 123.519,20	€ 123.519,20	€ 0,00	€ 123.519,20	€ 123.519,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.519,20	10%	€ 12.351,92	€ 135.871,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 211.808,04	€ 211.808,04	€ 211.808,04	€ 0,00	€ 211.808,04	€ 170.652,52	€ 41.155,52	€ 41.155,52	€ 0,00	€ 170.652,52	€ 17.065,25	€ 187.717,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.271,07	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 14.305,49	€ 13.755,28	€ 13.755,28	€ 0,00	€ 14.305,49	€ 14.305,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.305,49	22%	€ 3.147,21	€ 17.452,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 10.511,41	€ 10.107,13	€ 10.107,13	€ 0,00	€ 10.511,41	€ 10.511,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.511,41	22%	€ 2.312,51	€ 12.823,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 3.480,22	€ 3.346,37	€ 3.346,37	€ 0,00	€ 3.480,22	€ 3.480,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.480,22	22%	€ 765,65	€ 4.245,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 3.000,00	€ 2.884,62	€ 2.884,62	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00	22%	€ 660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.957,32	€ 4.766,65	€ 4.766,65	€ 0,00	€ 4.957,32	€ 4.957,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.957,32	0%	€ 0,00	€ 4.957,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 10.327,78	€ 9.930,56	€ 9.930,56	€ 0,00	€ 10.327,78	€ 10.327,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.327,78	0%	€ 0,00	€ 10.327,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 18.909,30	€ 18.182,02	€ 18.182,02	€ 0,00	€ 18.909,30	€ 18.909,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.909,30	22%	€ 4.160,05	€ 23.069,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 4.000,00	€ 3.846,15	€ 3.846,15	€ 0,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.000,00	22%	€ 880,00	€ 4.880,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.246,78	€ 2.160,37	€ 2.160,37	€ 0,00	€ 2.246,78	€ 2.246,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.246,78	22%	€ 494,29	€ 2.741,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8.262,23	€ 8.100,23	€ 8.100,23	€ 0,00	€ 8.262,23	€ 8.262,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.262,23	22%	€ 1.817,69	€ 10.079,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 80.000,53	€ 77.079,38	€ 77.079,38	€ 0,00	€ 80.000,53	€ 80.000,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.000,53	€ 14.237,40	€ 94.237,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 563.735,52	€ 560.814,37	€ 560.814,37	€ 0,00	€ 563.735,52	€ 522.580,00	€ 41.155,52	€ 41.155,52	€ 0,00	€ 522.580,00	€ 59.310,02	€ 581.890,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.271,07
CONVENZIONALE (a)	€ 522.580,00															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,30%														

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	50%	€ 175.963,74	€ 105.521,75	€ 175.963,74	€ 105.205,18	€ 175.963,74	€ 105.205,18	€ 281.168,92	€ 261.290,00	€ 175.963,74	€ 85.326,26	€ 29.655,00	€ 0,00	€ 197.086,12	€ 93.858,89	€ 21.866,82
2	100%	100%	50%	€ 175.963,74	€ 106.923,63	€ 175.963,74	€ 106.602,86	€ 175.963,74	€ 106.602,86	€ 282.566,60	€ 261.290,00	€ 175.963,74	€ 85.326,26	€ 29.655,00	€ 0,00	€ 197.086,12	€ 93.858,89	€ 23.404,27
TOTALE	100%			€ 351.927,48	€ 212.445,38	€ 351.927,48	€ 211.808,04	€ 351.927,48	€ 211.808,04	€ 563.735,52	€ 522.580,00	€ 351.927,48	€ 170.652,52	€ 59.310,01	€ 0,00	€ 394.172,24	€ 187.717,77	€ 45.271,09
				€564.372,86		€563.735,52		€563.735,52				€522.580,00				€581.890,01		

La differenza di centesimi 0,02 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella *Tabella concessione*, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 581.890,00 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
522.580,00 €	59.310,00 €	581.890,00 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	45.271,08 €	0,00 €

Rieti, 21/01/2022

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(RENDINA FRANCA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195 - FG: 7 MAP: 308)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	RENDINA FRANCA	RNDFNC56A52A258K
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	D'AMBROSIO FRANCESCO	DMBFNC76C20A462T
	fr.dambrosio@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 308	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700100000204332021		
CUP	C68I22000070008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1057205/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	RENDINA FRANCA	RNDFNC56A52A258K	100%	100%	€ 394.172,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 394.172,23	
1	RENDINA EUGENIA	RNDGNE58L61A258O	100%	50%	€ 115.725,70	€ 0,00	€ 21.866,81	€ 93.858,89	Privata
2	RENDINA FRANCA	RNDFNC56A52A258K	100%	50%	€ 117.263,15	€ 0,00	€ 23.404,27	€ 93.858,88	Privata
	TOTAL		100%	100%	€ 627.161,08	€ 0,00	€ 45.271,08	€ 581.890,00	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 627.161,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 627.161,08
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 45.271,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.271,08
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 581.890,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 581.890,00

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT5400538715402000003415198	€ 8.282,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.282,46
IMPR	RENDINA DANILO	IT30Z0306973470100000047134	€ 479.369,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 479.369,61
PROG	D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCESCO)	IT07H0200805206000420396366	€ 17.452,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.452,70
STRUT	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 12.823,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.823,92
ELET	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 4.245,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.245,87
TERM	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.660,00
SICP	DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 4.957,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.957,32
SICE	DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 10.327,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.327,78
DLAV	D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCESCO)	IT07H0200805206000420396366	€ 23.069,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.069,35
DSTRU	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 4.880,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.880,00
COLL	VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRANCESCO)	IT93A030690260910000001257	€ 2.741,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.741,07
GEOL	PIERLUIGI ANASPARRI (ANASPARRI PIER LUIGI)	IT24L05387135010000035351889	€ 10.079,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.079,92
	TOTALE		€ 581.890,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 581.890,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 194.669,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 194.669,13
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 106.206,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.206,35
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 106.206,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.206,35
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 111.372,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.372,57
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 63.435,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.435,60
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 581.890,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 581.890,00

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	RENDINA EUGENIA	RNDGNE58L61A258O	100%	50%	€ 197.086,12	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RENDINA FRANCA	RNDFNCS6A52A258K	100%	50%	€ 197.086,11	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 394.172,23	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT5400538715402000003415198	€ 0,00	€ 8.282,46	€ 0,00	€ 8.282,46
IMPR	RENDINA DANILO	IT30Z0306973470100000047134	€ 0,00	€ 0,00	€ 479.369,61	€ 479.369,61
PROG	D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCESCO)	IT07H0200805206000420396366	€ 0,00	€ 13.962,16	€ 3.490,54	€ 17.452,70
STRUT	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 10.259,14	€ 2.564,78	€ 12.823,92
ELET	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 3.396,70	€ 849,17	€ 4.245,87
TERM	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 2.928,00	€ 732,00	€ 3.660,00
SICP	DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 0,00	€ 3.965,86	€ 991,46	€ 4.957,32
SICE	DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.327,78	€ 10.327,78
DLAV	D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCESCO)	IT07H0200805206000420396366	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.069,35	€ 23.069,35
DSTRU	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.880,00	€ 4.880,00
COLL	VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRANCESCO)	IT93A030690260910000001257	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.741,07	€ 2.741,07
GEOL	PIERLUIGI ANASPARRI (ANASPARRI PIER LUIGI)	IT24L0538713501000035351889	€ 0,00	€ 8.063,94	€ 2.015,98	€ 10.079,92
	TOTALE		€ 0,00	€ 50.858,24	€ 531.031,76	€ 581.890,00