

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00361 del 25/02/2024

Proposta n. 334 del 15/02/2024

Oggetto:

Rettifica parziale, causa decesso di uno dei proprietari, del contributo - Decreto di Assegnazione n. A00285 del 03/02/2022 rettificato dal D.D. n. A02125 del 17/11/2023 - determinazione del contributo in favore di Bonfrate Sergio C.F. BNFSRG85E05H501U in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Macchia 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 70 particella 37 - CUP: C68I22000060008- Rif.ID 7895

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale, causa decesso di uno dei proprietari, del contributo - Decreto di Assegnazione n. A00285 del 03/02/2022 rettificato dal D.D. n. A02125 del 17/11/2023 - determinazione del contributo in favore di Bonfrate Sergio C.F. BNFSRG85E05H501U in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Macchia 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 70 particella 37 - CUP: C68I22000060008- Rif.ID 7895

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso,

provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. A00285 del 03/02/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A02125 del 17/11/2023 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Bonfrate Sergio C.F. BNFSRG85E05H501U in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Macchia 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 70 particella 37 - CUP: C68I22000060008, quantificando il contributo concedibile in € 661.623,74 (euroseicentosessantunomilaseicentoventitre/74) IVA inclusa se non recuperabile come riepilogato nell'Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento.

Con nota assunta al protocollo di questo USR con n. 141334 del 31/01/2024, istanza gedisi 1205700100003306932024, il tecnico incaricato comunicava il decesso della Sig.ra Vanda Maria Corazza, CF: CRZVND23A63G353G, producendone il Certificato di Morte, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di Successione indicante come eredi il Sig. Bonfrate Giorgio CF:BNFGRG57D23H501Y e il Sig. Bonfrate Roberto, CF: BNFRR54H23A019G e la procura speciale sottoscritta da questi ultimi nei confronti del Sig. Bonfrate Sergio;

RITENUTO:

di dovere adottare rettifica parziale del decreto di assegnazione n. A00285 del 03/02/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A02125 del 17/11/2023;

DECRETA

Di rettificare parzialmente il Decreto di Assegnazione n. A00285 del 03/02/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A02125 del 17/11/2023 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore contributo in favore di Bonfrate Sergio C.F. BNFSRG85E05H501U in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Macchia 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 70 particella 37 - CUP: C68I22000060008, a seguito del decesso della Sig.ra Vanda Maria Corazza, che è sostituita dagli eredi, Bonfrate Giorgio e Bonfrate Roberto, nuovi proprietari in comunione per una quota pari ad 1/2 ciascuno;

Di stabilire che il nuovo esito istruttorio e il nuovo allegato unico rettificato, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, allegati al presente provvedimento, sostituiscono integralmente i precedenti;

Di stabilire che:

- **Per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A00285 del 03/02/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A02125 del 17/11/2023.**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO di revisione del D.D. di assegnazione n. A00285 del 03/02/2022 e del D.D. di adesione all'.O.C.126 n. A02125 del 17/11/2023, per rettifica beneficiari a seguito di decesso.

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 588.487,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Località, Frazione, indirizzo	Fraz. Macchia, 02011 Accumoli
Richiedente	Bonfrate Sergio
In qualità di	Delegato/comproprietario
Dati Catastali	Fg. 70 particella 37

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700100000160382021**

ID ultima RCR: **1205700100002700182023** del **22/06/2023**

USR

ID Istanza: **7895**

Protocollo: **404345** del **06/05/2021**

Istruttore: **Arch. Valerio Gianni**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Condominio di fatto**

1. PREMESSA

Considerato che con **prot. 141334 del 31/01/2024** è stato comunicato il decesso della sig.ra Vanda Maria Corazza e sono state contestualmente acquisite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio dei legittimi eredi il sig. Bonfrate Giorgio e il sig. Bonfrate Roberto, i quali accettano l'eredità in quote uguali.

AL.01_SP203A_Atto_notorio_eredi_Corazza.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

AL.02_SP203A_Bonfrate_G_accettazione_eredita_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

AL.06_SP203A_Bonfrate_R_accettazione_eredita_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

2. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

2.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Situazione non variata dal decreto n. A00285 del 03/02/2022.

2.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**2.2.1. BENEFICIARI**

Edificio	Fg.	part.	sub.	Cat.	Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni preziosi	Procure autoco			
					Nome	Cognome	Diritti	Quota			Estremi titolo	parte A	Parte B	
1	70	37	2	A/4	GIORGIO	BONFRATE	proprietà esclusiva	1/2	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/2004 protocollo n. 810632614 in atti dal 27/04/2006 Registrazione: US Sede: ROMA Volume: 126 n. 38 del 05/12/2005 SUCC. DI BONFRATE PIO (n. 3462.1/2006)	NO	NO	SI	SI	
					ROBERTO	BONFRATE	proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI	
					GIORGIO	BONFRATE	proprietà esclusiva	1/2		Dichiarazione sostitutiva di atto notorio di accettazione dell'eredità della sig. vanda Maria Corazza da parte dei sig.ri Bonfrate Giorgio e Bonfrate Roberto.	NO	NO	SI	SI
					ROBERTO	BONFRATE	proprietà esclusiva	1/2			NO	NO	SI	SI
1	70	37	4	A/4	ANGELO	CAMPANELLI	proprietà esclusiva	1/2	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/06/2013 protocollo n. 81061617 in atti dal 15/10/2013 Rogante: CAMPANELLI Sede: ROMA Registrazione: US Sede: Rieti Volume: 558 n. 1216 del 14/06/2013 SUCCESSIONE - CHIODI GIOCONDA (n. 7205.1/2013)	NO	NO	SI	SI	
					LUCIANO	CAMPANELLI	proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI	
		ANGELO	CAMPANELLI	proprietà esclusiva	1/2	NO	NO	SI		SI				
		LUCIANO	CAMPANELLI	proprietà esclusiva	1/2	NO	NO	SI		SI				
	70	9	2	C/2	ANGELO	CAMPANELLI	proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI	
					LUCIANO	CAMPANELLI	proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI	
	70	486	-	A/4	ANGELO	CAMPANELLI	proprietà in comune	1/4		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/10/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/10/2013 Repertorio n. 343 Rogante: COSTANTINI FRANCESCA Sede:	NO	NO	SI	SI
					LUCIANO	CAMPANELLI	proprietà in comune	1/4			NO	NO	SI	SI
GIULIANA					LEONI	proprietà in comune	1/4	NO	NO		SI	SI		
ANNA					DE CESARIS	proprietà in comune	1/4	NO	NO		SI	SI		

Note: Le sig.re Giuliana Leoni e Anna De Cesaris, proprietarie in regime di comunione dei beni, con i rispettivi coniugi della part. 486 del fg. 70, conferiscono delega ai rispettivi coniugi a farsi carico degli oneri derivanti dalla assegnazione del contributo e a percepire la quota di contributo ad esse assegnate per la U.I. sita nel Comune di Accumoli (RI) e distinta al Catasto Fabbricati di Rieti al Fg. 70, P.IIa 486, Sub. 1. I sig. ri Angelo Campanelli e Luciano Campanelli accettano tale delega. **ATT032_Z.10_Procure_e_deleghe_rev_A.pdf prot. 993673 del 01.12.2021.**

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete

sì no

AL.03_SP203A_Bonfrate_Giorgio_Mod._DA.05___PROCURA_SPECIALE_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

AL.04_SP203A_Bonfrate_Giorgio_p.la_9_Mod._DA.15_e_DA.07_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

AL.05_SP203A_Bonfrate_Giorgio_p.la_37_Mod._DA.15_e_DA.07_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

AL.07_SP203A_Bonfrate_Roberto_Mod._DA.05___PROCURA_SPECIALE_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

AL.08_SP203A_Bonfrate_Roberto_p.la_9_Mod._DA.15_e_DA.07_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

AL.09_SP203A_Bonfrate_Roberto_p.la_37_Mod._DA.15_e_DA.07_240130_signed_ci.pdf prot. 141334 del 31/01/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto) sì no

Note:

2.2.2. TECNICI INCARICATI

Situazione non variata dal decreto n. A00285 del 03/02/2022.

2.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Situazione non variata dal decreto n. A00285 del 03/02/2022.

2.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Situazione non variata dal decreto n. A00285 del 03/02/2022.

2.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Situazione non variata dal decreto n. A00285 del 03/02/2022.

2.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:



2.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Situazione non variata dal decreto n. A02125 del 17/11/2023.

2.7. CONCLUSIONI

Situazione non variata dal decreto n. A02125 del 17/11/2023.

Rieti, 06/02/2023

L'Istruttore
f.to Arch. Valerio Gianni

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (BONFRATE SERGIO - ACCUMOLI FRAZIONE MACCHIA - FG: 70 MAP: 37)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	BONFRATE SERGIO	BNFSRG85E05H501U	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PERRETTI ROBERTO	PRRRRT62C11B180B	
INDIRIZZO	studioperretti@pec.it		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	ACCUMOLI FRAZIONE MACCHIA		
DATI IMPRESA	FG: 70 MAP: 37		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570010000200902021		
CUP	C6812200060008		
CIG	NON RICHIESTO		
MUDE SAL ZERO	120570010000223442022		
MUDE I SAL	1205700100002700182023		
MUDE II SAL	1205700100002871902023		
MUDE III SAL	1205700100003170252023		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		
INTERVENTO	Ricostruzione		
LIVELLO OPERATIVO	L4		
ORD. 100	VERO - ART-12-BIS		
PROTOCOLLO	404345/2021		

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
BONFRATE SERGIO	BNFSRG85E05H501U	100%	100%	€ 581.928,53	€ 0,00	€ 0,01	€ 581.928,52
BONFRATE GIORGIO	BNFGRG57D23H501Y	50%	33%	€ 43.954,57	€ 0,00	€ 28.363,52	€ 15.591,05
BONFRATE ROBERTO	BNFRRT54H23A019G	50%	33%	€ 43.954,56	€ 0,00	€ 28.363,52	€ 15.591,04
CORAZZA VANDA	CRZVND23A63G353G	0%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CAMPANELLI ANGELO	CMPNGL50C09A019T	50%	67%	€ 88.391,21	€ 0,00	€ 64.134,64	€ 24.256,57
CAMPANELLI LUCIANO	CMPLCN53L02A019T	50%	67%	€ 88.391,21	€ 0,00	€ 64.134,64	€ 24.256,57
TOTALE		100%		€ 846.620,08	€ 0,00	€ 184.996,33	€ 661.623,75

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 846.620,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 846.620,08
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 184.996,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 184.996,33
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 661.623,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 661.623,75

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
G.EDI.S. S.R.L.	IT70N0521603208000000003305	€ 12.642,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.642,49
IMPREGOM S.R.L.	IT52P0503401607000000007028	€ 516.361,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 516.361,98
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 15.420,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.420,70
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 10.771,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.771,03
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 3.941,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.941,91
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 7.296,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.296,98
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 8.622,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.622,16
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 19.114,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.114,44
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 27.954,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.954,41
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 15.724,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.724,76
PASCUCCI GIUSEPPE (PASCUCCI GIUSEPPE)	IT37B0103003278000001329102	€ 5.579,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.579,76
SIMONCELLI DAVID (SIMONCELLI DAVID)	IT21D083273908000000001094	€ 14.370,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.370,25
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 3.822,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.822,88
TOTALE		€ 661.623,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 661.623,75

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
BONFRATE GIORGIO	BNFGRG57D23H501Y	50%	33%	€ 96.631,17	€ 0,00	€ 0,00	0
BONFRATE ROBERTO	BNFRRT54H23A019G	50%	33%	€ 96.631,16	€ 0,00	€ 0,00	0
CORAZZA VANDA	CRZVND23A63G353G	0%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
CAMPANELLI ANGELO	CMPNGL50C09A019T	50%	67%	€ 194.333,09	€ 0,01	€ 0,00	0
CAMPANELLI LUCIANO	CMPLCN53L02A019T	50%	67%	€ 194.333,09	€ 0,01	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 581.928,51	€ 0,02	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
G.EDI.S. S.R.L.	IT70N0521603208000000003305	€ 0,00	€ 12.642,49	€ 0,00	€ 12.642,49	
IMPREGOM S.R.L.	IT52P0503401607000000007028	€ 0,00	€ 0,00	€ 516.361,98	€ 516.361,98	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 12.336,56	€ 3.084,14	€ 15.420,70	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 8.616,82	€ 2.154,21	€ 10.771,03	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 3.153,53	€ 788,38	€ 3.941,91	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 5.837,58	€ 1.459,40	€ 7.296,98	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 6.897,73	€ 1.724,43	€ 8.622,16	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.114,44	€ 19.114,44	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.954,41	€ 27.954,41	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.724,76	€ 15.724,76	
PASCUCCI GIUSEPPE (PASCUCCI GIUSEPPE)	IT37B0103003278000001329102	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.579,76	€ 5.579,76	
SIMONCELLI DAVID (SIMONCELLI DAVID)	IT21D083273908000000001094	€ 0,00	€ 11.496,20	€ 2.874,05	€ 14.370,25	
STUDIO PERRETTI S.R.L. (PERRETTI ROBERTO)	IT13P0306939140100000013146	€ 0,00	€ 3.058,30	€ 764,58	€ 3.822,88	
TOTALE		€ 0,00	€ 64.039,22	€ 597.584,53	€ 661.623,75	

ALLEGATO UNICO