

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00379 del 15/02/2022

Proposta n. 433 del 10/02/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Capranica Luca C.F. CPRLCU77S30A258D in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Picente 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 168 sub 1-2 - CUP: C78I22000380008 - Contributo concedibile: Euro 722.406,61 (settecentoventiduemilaquattrocentosei/61) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8099

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Capranica Luca C.F. CPRLCU77S30A258D in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Picente 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 168 sub 1-2 - CUP: C78I22000380008 - Contributo concedibile: Euro 722.406,61 (settecentoventiduemilaquattrocentosei/61) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8099**

<b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b> <b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017</b> <b>(CAPRANICA LUCA - AMATRICE Via Picente 0 - FG: 59 MAP: 168 )</b>
--

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CAPRANICA LUCA	CPRLCU77S30A258D
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE Via Picente 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 59 MAP: 168	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000186962021		
<b>CUP</b>	C78I22000380008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Capranica Luca - C.F. - CPRLCU77S30A258D - residente in VIA CORSO UMBERTO I 156 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Picente 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 168 sub 1-2, ID 8099 - CUP: C78I22000380008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 816933 del 12/10/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 31/01/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 722.406,61 (settecentoventiduemilaquattrocentosei/61) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Picente 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 59 particella 168 sub 1-2, e di

determinare il contributo concedibile in Euro 722.406,61 (settecentoventiduemilaquattrocentosei/61) IVA compresa se non recuperabile in favore di Capranica Luca - C.F. - CPRLCU77S30A258D - residente in VIA CORSO UMBERTO I 156 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8099 - CUP: C78I22000380008.

L'importo di Euro 722.406,61 (settecentoventiduemilaquattrocentosei/61) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 643.741,24** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Amatrice**  
 indirizzo **Via Picente**  
 Richiedente **Luca Capranica**  
 In qualità di **delegato**  
 Dati Catastali **Fg. 59 particella 168 sub 1-2**

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
<a href="#">12-057002-0000018696-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>LO	CAPRANICA LUCA	Via Picente	AMATRICE	12/10/2021 13:09:24	REGISTRATA DA PA	12/10/2021
<a href="#">12-057002-0000019678-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPRANICA LUCA	Via Picente	AMATRICE	14/10/2021 09:33:14	REGISTRATA DA PA	14/10/2021
<a href="#">12-057002-0000019747-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPRANICA LUCA	Via Picente	AMATRICE	15/10/2021 18:16:20	REGISTRATA DA PA	18/10/2021
<a href="#">12-057002-0000020096-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPRANICA LUCA	Via Picente	AMATRICE	12/11/2021 12:28:04	REGISTRATA DA PA	12/11/2021
<a href="#">12-057002-0000020772-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPRANICA LUCA	Via Picente	AMATRICE	25/11/2021 10:21:32	REGISTRATA DA PA	25/11/2021
<a href="#">12-057002-0000021107-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPRANICA LUCA	Via Picente	AMATRICE	09/12/2021 10:05:33	REGISTRATA DA PA	09/12/2021
<a href="#">12-057002-0000021750-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CAPRANICA LUCA	Via Picente	AMATRICE	12/01/2022 10:03:03	REGISTRATA DA PA	12/01/2022

**USR**ID Istanza: **8099**Protocollo: **816933** del **12/10/2021**Istruttore: **Simone Di Maggio**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no 

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>

	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

Copia

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali: <b>1</b>	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>non definito</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>1</b>
La Scheda Aedes (ID n. <b>38385</b> del 07/12/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>32</b> del 16/01/2018)	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note: Centro storico Amatrice	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Precedenti istanze collegate	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili	
<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id:	
al livello operativo <b>L4</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
Note: Presente Ordinanza di Demolizione n. <b>32</b> del 16/01/2018	

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	59	168	1-2	C/6-A/3	Elisa	Albertini	proprietà esclusiva	1/3	successione reg. part. N. 2005 del 21/03/1989	NO	NO	SI	SI	
1	1	59	168	1-2	C/6-A/3	Luca	Capranica	proprietà esclusiva	1/3	successione n. 246082 vol. 88888 del 28/02/2020	NO	NO	SI	NO	
1	1	59	168	1-2	C/6-A/3	Nicola	Capranica	proprietà esclusiva	1/3	successione n. 246082 vol. 88888 del 28/02/2020	NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
All. DIC034_Dichiraz._obblighi_benef.pdf prot. n 816933 del 12/10/2021	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: comunione	

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di .....	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">IVO CARLONI</a>		00834680571	Professionista individuale	13 feb 2017	Amatrice

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista e Direttore dei Lavori

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Riccardo Savelli</a>		03199950548	Professionista individuale	22 mar 2017	Perugia

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista delle strutture

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Pierluigi Savelli</a>		01143330544	Professionista individuale	3 mar 2017	Perugia

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudatore

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Francesco Chiaretti</a>		00731500575	Professionista individuale	6 mar 2017	Leonessa

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Geologo

	Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	<a href="#">Gianmichele Parrinello</a>		02155520816	Professionista individuale	30 mar 2017	Borbona

**Regime IVA:**  forfettario  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione**

Nome e Cognome	Partita IVA	Partita IVA persona fisica	Categoria Soggettiva	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1 Nicola Sisti		03063130540	Professionista individuale	22 ott 2018	Perugia

Regime IVA:  forfettario  ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti termici

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no 

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no 

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no 

Note:

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ivano di marco <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01008990572 CODICE FISCALE DMRVNI76E24A258S	VIA DEL FONTARELLO 60 - 02019 POSTA	RI	- Lavori	18/01/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no 

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. ATT041\_Contratto\_Appalto\_Capranica\_Luca - prot. n 816933 del 12/10/2021

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune prot. 0010608 del 28/05/2021
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016  
es. Aut.ne Paesaggistica n. del
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- attestazione – esplicita (prot. .... del ..... ) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

---

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

---

#### **1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

---

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

---

#### **Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale Prot.N.:2021-0000797931 del 13/10/2021 - N.Pos.:117477

#### **1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

*Note:*

---

Copia

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_Tabella\_Concessione\_Capranica\_Luca prot. n 816933 del 12/10/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min(a,f)	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 535 060,12</b>	<b>€ 535 060,12</b>	<b>€ 535 060,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 535 060,12</b>	<b>€ 534 976,64</b>	<b>€ 83,48</b>	<b>€ 83,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 534 976,64</b>	<b>€ 54 737,17</b>	<b>€ 589 713,81</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 91,83</b>	<b>€ 91,83</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 10 329,20	€ 10 329,20	€ 10 329,20	€ 0,00	€ 10 329,20	€ 10 329,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 2 272,42	€ 12 601,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 227 035,86	€ 227 035,86	€ 227 035,86	€ 0,00	€ 227 035,86	€ 227 035,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 227 035,86	10%	€ 22 703,59	€ 249 739,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 155 930,30	€ 155 930,30	€ 155 930,30	€ 0,00	€ 155 930,30	€ 155 930,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 155 930,30	10%	€ 15 593,03	€ 171 523,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 141 764,76	€ 141 764,76	€ 141 764,76	€ 0,00	€ 141 764,76	€ 141 681,28	€ 83,48	€ 83,48	€ 0,00	€ 141 681,28	0%	€ 14 368,13	€ 155 849,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 91,83	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 34 029,61	€ 32 720,78	€ 32 720,78	€ 0,00	€ 34 029,61	€ 34 029,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 34 029,61	22%	€ 7 486,51	€ 41 516,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 4 443,95	€ 4 273,03	€ 4 273,03	€ 0,00	€ 4 443,95	€ 4 443,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 443,95	22%	€ 977,67	€ 5 421,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 6 472,06	€ 6 223,13	€ 6 223,13	€ 0,00	€ 6 472,06	€ 6 472,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 472,06	22%	€ 1 423,85	€ 7 895,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 13 483,47	€ 12 964,88	€ 12 964,88	€ 0,00	€ 13 483,47	€ 13 483,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 483,47	22%	€ 2 966,36	€ 16 449,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 31 282,16	€ 30 079,00	€ 30 079,00	€ 0,00	€ 31 282,16	€ 31 282,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31 282,16	22%	€ 6 882,08	€ 38 164,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 8 474,01	€ 8 148,09	€ 8 148,09	€ 0,00	€ 8 474,01	€ 8 474,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 474,01	22%	€ 1 864,28	€ 10 338,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 10 579,34	€ 10 371,90	€ 10 371,90	€ 0,00	€ 10 579,34	€ 10 579,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10 579,34	22%	€ 2 327,45	€ 12 906,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 108 764,60</b>	<b>€ 104 780,81</b>	<b>€ 104 780,81</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 108 764,60</b>	<b>€ 108 764,60</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 108 764,60</b>	<b>€ 23 928,21</b>	<b>€ 132 692,81</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 643 824,72</b>	<b>€ 639 840,93</b>	<b>€ 639 840,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 643 824,72</b>	<b>€ 643 741,24</b>	<b>€ 83,48</b>	<b>€ 83,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 643 741,24</b>	<b>€ 78 665,38</b>	<b>€ 722 406,62</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 91,83</b>	<b>€ 91,83</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 643 741,24																

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 722.406,61 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>643.741,24 €</b>	<b>78.665,37 €</b>	<b>722.406,61 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>91,83 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 31/01/2022

Il Responsabile del Procedimento  
*f.to Simone Di Maggio*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE**  
**N.19/2017**  
**(CAPRANICA LUCA - AMATRICE Via Picente 0 - FG: 59 MAP: 168 )**

## RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	CAPRANICA LUCA	CPRLCU77S30A258D
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Via Picente 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 168	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000186962021		
CUP	C78I22000380008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHiesto	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	Capranica Luca	CPRLCU77S30A258D	33%	100%	€ 240.832,80	€ 0,00	€ 30,61	€ 240.802,20	Privata
1	Capranica Nicola	CPRNCL69H06A258M	33%	100%	€ 240.832,80	€ 0,00	€ 30,61	€ 240.802,20	Privata
1	Albertini Elisa	LBRLSE50B61A258K	33%	100%	€ 240.832,81	€ 0,00	€ 30,61	€ 240.802,21	Privata
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 722.498,41</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 91,83</b>	<b>€ 722.406,61</b>

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 722.498,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 722.498,41
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 91,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 91,83
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 722.406,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 722.406,61</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI s.r.l.	IT07Y0311115402000000080219	€ 12.601,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.601,62
IMPR	DI MARCO IVANO	IT02I0306973470100000000533	€ 577.112,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 577.112,19
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 41.516,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.516,12
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	IT92K0832773470000000005674	€ 5.421,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.421,62
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K0832773470000000005674	€ 7.895,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.895,91
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K0832773470000000005674	€ 16.449,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.449,83
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 38.164,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.164,24
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44L0200803039000105480542	€ 10.338,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.338,29
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 12.906,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.906,79
<b>TOTALE</b>			<b>€ 722.406,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 722.406,61</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 182.216,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 182.216,41
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 131.122,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.122,53
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 131.122,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.122,53
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 196.683,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 196.683,79
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 81.261,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.261,35
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 722.406,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 722.406,61</b>

TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Capranica Luca	CPRLCU77S30A258D	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Capranica Nicola	CPRNCL69H06A258M	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Albertini Elisa	LBRLSE50B61A258K	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE						
1	GEOTECNICA RICCI s.r.l.	IT07Y0311115402000000080219	€ 0,00	€ 12.601,62	€ 0,00	€ 12.601,62
					€	€
IMPR	DI MARCO IVANO	IT02I0306973470100000000533	€ 0,00	€ 0,00	577.112,19	577.112,19
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 33.212,90	€ 8.303,22	€ 41.516,12
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 4.337,30	€ 1.084,32	€ 5.421,62
	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 6.316,73	€ 1.579,18	€ 7.895,91
SICP						
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.449,83	€ 16.449,83
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.164,24	€ 38.164,24
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44L0200803039000105480542	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.338,29	€ 10.338,29
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y030697366000000101203	€ 0,00	€ 10.325,43	€ 2.581,36	€ 12.906,79
					€	€
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 66.793,97</b>	<b>655.612,64</b>	<b>722.406,61</b>