

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00422 **del** 07/03/2023

Proposta n. 437 **del** 02/03/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Aurora C.F. 90083720574 rappresentato da Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi Aggregato Id 1555 - Umi 3 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particelle VARIE sub VARI - CUP: C73E23000220008 - CIG: 9690045E16 - Contributo concedibile: Euro 2.337.941,80 (duemilionitrecentotrentasettemilanovecentoquarantuno/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8441

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Aurora C.F. 90083720574 rappresentato da Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi Aggregato Id 1555 - Umi 3 0 02012 RI, distinto in catasto al Fig. 97 particelle VARIE sub VARI - CUP: C73E23000220008 - CIG: 9690045E16 - Contributo concedibile: Euro 2.337.941,80 (duemilionitrecentotrentasettemilanovecentoquarantuno/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8441

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO AURORA - AMATRICE FRAZIONE RETROSI AGGREGATO ID 1555 - UMI 3 0 - FG: 97 MAP: VARIE)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO AURORA	90083720574	
RAPPRESENTATO DA	MARINELLI VINCENZO	MRNVCN55E23A258D	
C/O PROFESSIONISTA	SCIALANGA ERALDO	SCLRLD59H03H501E	
	e.scialanga@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE RETROSI AGGREGATO ID 1555 - UMI 3 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: VARIE		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000277642022		
CUP	C73E23000220008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9690045E16	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione"*

degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Aurora - C.F. 90083720574 - rappresentato da Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D residente in VIA GIORGIO MORANDI 111 00155 ROMA (RM), in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi Aggregato Id 1555 - Umi 3 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particelle VARIE sub VARI, ID 8441 - CUP: C73E23000220008 - CIG: 9690045E16, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 0374147 del 14/04/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 23/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 2.337.941,80 (duemilionitrecentotrentasettemilanovecentoquarantuno/80) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Retrosi Aggregato Id 1555 - Umi 3 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particelle VARIE sub VARI, e di determinare il contributo concedibile in Euro 2.337.941,80 (duemilionitrecentotrentasettemilanovecentoquarantuno/80) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Aurora - C.F. 90083720574 - rappresentato da Marinelli Vincenzo C.F. MRNVCN55E23A258D residente in VIA GIORGIO MORANDI 111 00155 ROMA (RM), in qualità di presidente di consorzio - ID 8441 - CUP: C73E23000220008 - CIG: 9690045E16.

L'importo di Euro 2.337.941,80 (duemilionitrecentotrentasettemilanovecentoquarantuno/80) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.397.010,95 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	AMATRICE
Località, Frazione, indirizzo	RETROSI AGGREGATO ID 1555-UMI 3
Richiedente	MARINELLI VINCENZO
Professionista	AMMINISTRATORE CONSORZIO AURORA
Dati Catastali	Fg. 97 particelle VARIE sub VARI

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700200000204762021** del **13/04/2022**

ID ultima RCR: **1205700200000277642022** del **08/11/2022**

USR

ID Istanza: **8441**

Protocollo: **0374147** del **14/04/2022**

Istruttore: **Veronica Petrangeli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Prot. 760483 del 02/08/2022

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Copia

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <input checked="" type="checkbox"/> Aggregato
	N° unità strutturali: 15
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma	
Le Scheda Aedes :	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID n. 245849 del 24/06/2021 part. 771 ,	
ID n. 35301 del 24/11/2016 part. 278-772 ,	
ID n. 12016 del 21/09/2016 part. 282-283 ,	
ID n. 6905 del 17/01/2016 part. 284 ,	
ID n. 12043 del 21/09/2016 part. 285-286 ,	
ID n. 12051 del 20/09/2016 part. 287 ,	
ID n. 183023 del 25/08/201 part. 288 ,	
ID n. 237412 del 10/10/2018 part. 793 ,	
ORDINANZA DEMOLIZIONE_758_del_28.11.2017	
Avviso Pubblico n. 17 RETROSI e FIUMATA – rimozione delle macerie sono coerenti con le unità strutturali di progetto	
<i>Note: All." AGG003_SCHEDE_AEDES" in prot. 374147 del 2022/04/14</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di demolizione (n. 758 del 28/11/2017)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All." SIS017_Ord_758_del_28.11.2017" in prot. 374147 del 2022/04/14</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 1089156 del 31/12/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: All." SIS015_VALUTAZIONE_LO_771" in prot. 374147 del 2022/04/14</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All." SIS017_ASSEVERAZIONE_DANNI" in prot. 547501 del 2022/06/03</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT003_ATTESTAZIONE_UTILIZZABILITA_IMMOBILI" e " DIC034_OBBLIGHI_BENEFICIARI" in prot. 374147 del 2022/04/14</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 8302 del 10/08/2021 (ORD.46 RICHIESTA LIVELLO OPERATIVO)	
ID 7929 del 31/05/2021 (ORD.100 AEDES CASE BIANCHE)	
ID 3851 del 05/07/2018 (ORD.100 AEDES CASE BIANCHE)	
ID 3870 del 05/07/2018 (ORD.101 REVISIONE SCHEDE BIANCHE)	
ID 4228 del 03/10/2018 (ORD.1 PROPOSTA PERIMETRAZIONE AGGREGATO)	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1.** Proprietario (unico o in comunione) *-lett. a, b, c-*
- 2.** Usufruttuario (totale o parziale) *-lett. a, b, c-*
- 3.** Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) *-lett. a, b, c-*
- 4.** Familiare che si sostituisce al proprietario *-lett. - c-*
- 5.** Soggetto mandatario (parti comuni) *-lett. - d-*
- 6.** dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) *-lett. - e⁶-*

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		Estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	parte C	DOC.ID
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota				parte A	Parte B			
1	1	97	771	0	A/3	ELISABETTA	DI DOMENICO	proprietà in comune	1/2	NOTA di TRASCRIZIONE del 23/03/2018 Registro Generale 2188 Registro Particolare 1728 N.Repertorio 333/9990/17 del 12/03/2018 ATTO PER CAUSA DI MORTE 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO	SI	SI	2*	SI	SI
						DOMENICO	DI DOMENICO										
2	2	97	772	0	C/2	VIVIENNE	FORMOSA	proprietà esclusiva	1/1	NOTA di TRASCRIZIONE del 08/01/2013 Registro Generale 142 Registro Particolare 109 N.Repertorio 10199/5901 del 19/12/2012 ATTO TRA VIVI 112 COMPRAVENDITA	NO	NO	SI	SI	2*	SI	SI
3	3	97	278	1	C/2	GIORGIO	SCIALANGA	proprietà esclusiva	1/1	NOTA di TRASCRIZIONE del 10/12/2020 Registro Generale 9126 Registro Particolare 7573 N.Repertorio 114/9990/20 del 02/12/2020 ATTO PER CAUSA DI MORTE 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO	SI	SI	*2-3	SI	SI
					2												
4	4	97	279	1	A/6	FLAVIA	RIDOLFI	proprietà in comune	1/2	NOTA di TRASCRIZIONE del 07/07/1993 Registro Generale 5046 Registro Particolare 4063 Allegato nota di trascrizione	NO	NO	SI	SI	*1	SI	SI
					2	C/2	DOMENICO										
5	5	97	280	0	A/3	MARIA	SCIALANGA	proprietà esclusiva	1/1	NOTA di TRASCRIZIONE del 23/03/2018 Registro Generale 2188 Registro Particolare 1728 N.Repertorio 18/2011 del 14/12/2011 ATTO GIUDIZIARIO 625 VERBALE DI CONCILIAZIONE TRASLATIVO	NO	NO	SI	SI	*2	SI	SI
6	6	97	281	0	A/6	WALTER	SCIALANGA	proprietà in comune	1/4	Documentazione di legittimità fornita dai richiedenti. Compilazione della nota di comunione e Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà ai sensi art.47 DPR 445/200	NO	NO	SI	SI	*3	SI	SI
						ANNA MARIA	MACELLARI										
						ANDREA	SCIALANGA										
						ROMEO	SCIALANGA										
7	7	97	282	0	A/3	FERNANDA	CLEMENTI	proprietà in comune	1/3	FLAVIANO MARINELLI RISULTA DECEDUTO IL 3/11/2022. Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in attesa della successione. Le quote vengono ripartite 1/3 tra la sig.ra Clementi Fernanda (moglie) ed sig.ni Vincenzo e Domenico Marinelli (figli).	NO	NO	SI	SI	*3	SI	SI
						VINCENZO	MARINELLI										
						DOMENICO	MARINELLI										
8	8	97	283	0	A/3	VINCENZO	MARINELLI	proprietà in comune	0,1933	FLAVIANO MARINELLI RISULTA DECEDUTO IL 3/11/2022. Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in attesa della successione. Le quote vengono ripartite 1/3 tra la sig.ra Clementi Fernanda (moglie) ed sig.ni Vincenzo e Domenico Marinelli (figli).	NO	NO	SI	NO	*1	SI	SI
						DOMENICO	MARINELLI										
						FERNANDA	CLEMENTI										
9	9	97	284	0	A/3	MARCELLA	SCIALANGA	proprietà esclusiva	1/1	Documentazione di legittimità fornita dai richiedenti: Copia dell' Atto del 16/12/2003 Registro generale ordine 10570, Registro Particolare n. 7788	NO	NO	SI	SI	*3	SI	SI
10	10	97	285/286	2/1	C/2	ANNARITA	SCIALANGA	proprietà in comune	1/2	NOTA di TRASCRIZIONE del 21/07/2021 Registro Generale 6644 Registro Particolare 5751 N.Repertorio 321924/88888/21 ATTO PER CAUSA DI MORTE 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO	SI	SI	*2	SI	SI
						DANIELA	SCIALANGA										
11	11	97	285/286	4/3	A/3	DOMENICO	MARINELLI	proprietà in comune	1/2	Documentazione di legittimità fornita dai richiedenti: Copia dell' Atto Registrato a Rieti il 15/06/1994 al n° 1257 Trascritto a Rieti il 03/06/1994 Registro generale ordine 4503, Registro Particolare n. 3528	NO	NO	SI	SI	*1	SI	SI
						VINCENZO	SCIALANGA										
12	12	97	287	0	C/2	CLAUDIO	SCIALANGA	proprietà in comune	1/2	Documentazione di legittimità fornita dal professionista: Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà ai sensi art.47 DPR 445/200	NO	NO	SI	SI	*3	SI	SI
						ROBERTO	SCIALANGA										
13	13	97	288	0	DIR.	FLAVIA	RIDOLFI	proprietà in comune	1/2	NOTA di TRASCRIZIONE del 07/07/1993 Registro Generale 5046 Registro Particolare 4063 Allegato nota di trascrizione	NO	NO	SI	NO	*1	SI	SI
						DOMENICO	SCIALANGA										
14	14	97	793	1	C/2	ROSA	ROSSINI	proprietà in comune	4/6	NOTA di TRASCRIZIONE del 30/06/2015 Registro Generale 5190 Registro Particolare 4282 N.Repertorio 758/9990/15 del 22/05/2015 ATTO PER CAUSA DI MORTE 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO	SI	SI	*3	SI	SI
						ALESSIA	SCIALANGA										
					2		GINA										

Note: (1*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispizioni Ipotecarie,

(2*) Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispizioni Ipotecarie

(3*) Documentazione fornita dal professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: All." ATT003_SOGGETTI_COINVOLTI" in prot. 374147 del 2022/04/14 e
"ATTO41_DOC_INTEGRATIVI_P.LLA281" in prot. 562744 del 2022/06/08

Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DIC034_OBBLIGHI_BENEFICIARI" e "ATT032_PROCURE_SPECIALI" in prot. 374147 del 20220414 e "DIC034_281_ANDREA_SCIALANGA", "DIC034_281_AM_MACELLARI" in prot. 609347_2022/06/21</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: "ATT041_DOC_INTEGRATIVI_P.LLA281" in prot. 562744 del 2022/06/08</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT007_VERBALE_ASSEMBLEA_STRAORDINARIA_011022" in prot. 1108740 del 2022/11/08</i>	

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

ARCH.ERALDO SCIALANGA



Professionista
Eraldo Scialanga

▼ Professionista

Nome e Cognome Eraldo Scialanga	Data di Pubblicazione in Elenco 05/05/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 7753
Data Iscrizione Albo 04/06/1986	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 15147451007

Regime iva: forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT001_PROCURA_SPECIALE" in prot. 1108740 del 2022/11/08</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DIC023_CONTRATTO_PRO_RETROSI_UMI3_FIRMATO" in prot. 374147 del 20220414</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT003_SOGGETTI_COINVOLTI" in prot. 374147 del 20220414</i>	

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al - %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Non è stata nominata nessuna impresa

Note: All. "DIC023_DICHIARAZIONE_SCELTA_IMPRESA" in prot. 1276082 del 2022/12/15.

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: "GEO005_CONTRATTO_INDAGINI_UMI3_UMI2" IN PROT. 374147 del 2022/04/14

Impresa Indagini e prove:**GE.AR. s.a.a**

Ge.Ar. s.a.s. di Arcangeli Giorgio Società in accomandita semplice	P.IVA 00780590550 CODICE FISCALE 00780590550	Strada Calvese 20 - TR 05035 Narni	- Lavori	19/06/2022	In rinnovo
---	--	---------------------------------------	----------	------------	------------

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

Impresa Subappaltatrice:

non è stata nominata nessuna impresa

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. la costruzione è stata realizzata in epoca antecedente l'obbligo del titolo edilizio e per il quale lo stato legittimo è stato desunto ai sensi dell'articolo 9 bis del DPR 380/2001
<input checked="" type="checkbox"/>	2. Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
	<input checked="" type="checkbox"/> Attestazione in prot. 374147 del 2022/04/14
	<input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **07/06/2022**, protocollo **556692**
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data -, protocollo -
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data **16/05/2022**, protocollo **2022-0000478713**, posizione **128793**:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data **14/04/2022** e si è conclusa in data **01/07/2022** (Determina n. **A01612** del **01/07/2022**)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_TAB_CONCESSIONE in prot. 1108740 del 2022/11/08) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA						
	b	c	d	e=c-d	f	g min [a,f]	h=f-g	i=h-g	j	k=g-j	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r					
TOTALE OPERE	€ 1.896.918,55	€ 1.896.918,55	€ 1.896.918,54	€ 0,01	€ 1.896.918,54	€ 1.873.009,56	€ 23.908,98	€ 23.908,98	€ 0,00	€ 1.873.009,56	€ 188.499,18	€ 2.061.508,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.299,89	€ 26.299,88	<i>somma 1-8</i>					
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1					
Indagini e prove 1	€ 9.985,20	€ 9.985,20	€ 9.985,20	€ 0,00	€ 9.985,20	€ 9.985,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.985,20 22%	€ 2.196,74	€ 12.181,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2				
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3				
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5			
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5			
Opere sulle strutture	€ 973.343,75	€ 973.343,75	€ 973.343,75	€ 0,00	€ 973.343,75	€ 973.343,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 973.343,75 10%	€ 97.334,38	€ 1.070.678,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6			
Finiture parti comuni	€ 308.921,60	€ 308.921,60	€ 308.921,60	€ 0,00	€ 308.921,60	€ 308.921,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 308.921,60 10%	€ 30.892,16	€ 339.813,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7			
Finiture interne	€ 604.668,00	€ 604.668,00	€ 604.667,99	€ 0,01	€ 604.667,99	€ 580.759,01	€ 23.908,98	€ 23.908,99	€ 0,00	€ 580.759,01	€ 58.075,90	€ 638.834,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.299,89	€ 26.299,88	€ 0,00	€ 0,00	8			
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9			
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10			
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11			
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12			
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13			
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14			
Progetto Architettonico	€ 68.317,08	€ 65.689,50	€ 65.689,50	€ 0,00	€ 68.317,08	€ 68.317,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.317,08 22%	€ 15.029,76	€ 83.346,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15		
Progetto Strutture	€ 24.447,40	€ 23.507,12	€ 23.507,12	€ 0,00	€ 24.447,40	€ 24.447,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.447,40 22%	€ 5.378,43	€ 29.825,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16		
Progetto impianti elettrici	€ 6.020,63	€ 5.789,07	€ 5.789,07	€ 0,00	€ 6.020,63	€ 6.020,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.020,63 22%	€ 1.324,54	€ 7.345,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17		
Progetto impianti termici	€ 12.223,70	€ 11.753,56	€ 11.753,56	€ 0,00	€ 12.223,70	€ 12.223,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.223,70 22%	€ 2.689,21	€ 14.912,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18		
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19		
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20		
Sicurezza Progettazione	€ 5.150,98	€ 4.952,87	€ 4.952,87	€ 0,00	€ 5.150,98	€ 5.150,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.150,98 22%	€ 1.133,22	€ 6.284,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21	
Sicurezza Esecuzione	€ 10.458,05	€ 10.055,82	€ 10.055,82	€ 0,00	€ 10.458,05	€ 10.458,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.458,05 22%	€ 2.300,77	€ 12.758,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 40.137,51	€ 38.593,76	€ 38.593,76	€ 0,00	€ 40.137,51	€ 40.137,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.137,51 22%	€ 8.930,25	€ 49.067,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 12.041,25	€ 11.578,13	€ 11.578,13	€ 0,00	€ 12.041,25	€ 12.041,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.041,25 22%	€ 2.649,08	€ 14.690,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Contabilita' Lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25		
Collaudo	€ 8.108,59	€ 7.796,72	€ 7.796,72	€ 0,00	€ 8.108,59	€ 8.108,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.108,59 22%	€ 1.783,89	€ 9.892,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 27.834,29	€ 26.763,74	€ 26.763,74	€ 0,00	€ 27.834,29	€ 27.834,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.834,29 22%	€ 6.123,54	€ 33.957,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 11.845,00	€ 11.845,00	€ 11.845,00	€ 0,00	€ 11.845,00	€ 11.845,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.845,00 22%	€ 2.605,90	€ 14.450,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 226.584,48	€ 218.325,29	€ 218.325,29	€ 0,00	€ 226.584,48	€ 226.584,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.584,48	€ 49.848,59	€ 276.433,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12-32</i>					
TOTALE GENERALE	€ 2.123.503,03	€ 2.115.243,84	€ 2.115.243,83	€ 0,01	€ 2.123.503,02	€ 2.099.594,04	€ 23.908,98	€ 23.908,99	€ 0,00	€ 2.099.594,04	€ 238.347,77	€ 2.337.941,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.299,89	€ 26.299,88						
CONVENZIONALE (a)	€ 2.397.010,95																					
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																					
										€ 1.863.024,36	€ 186.302,44	€ 2.049.326,80										
										€ 23.908,99	€ 2.049.326,80											
										€ 1.886.933,35												
REFRESH																						
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE																						
UNITA' IMMOBILIARE	COMP.	INT.	USI		RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA	ACCOLTO IVA ESCLUSA	IVA 10%	
1	100%	100%	11%		€ 161.773,80	€ 59.927,27	€ 161.773,80	€ 59.927,27	€ 161.773,80	€ 59.927,27	€ 221.701,07	€ 280.005,15	€ 161.773,80	€ 59.927,27	€ 25.193,80	€ 0,00	€ 180.974,87	€ 65.920,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
2	100%	100%	2%		€ 33.733,77	€ 9.380,41	€ 33.733,77	€ 9.380,41	€ 33.733,77	€ 9.380,41	€ 43.114,18	€ 50.470,88	€ 33.733,77	€ 9.380,41	€ 4.941,93	€ 0,00	€ 37.791,84	€ 10.318,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
3	100%	100%	2%		€ 30.175,04	€ 5.813,43	€ 30.175,04	€ 5.813,43	€ 30.													

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) **€ 2.337.941,80** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 2.099.594,04	€ 238.347,76	€ 2.337.941,80

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 26.299,87	€ 0,00

Rieti, 23/02/2023

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(CONSORZIO AURORA - AMATRICE FRAZIONE RETROSI AGGREGATO ID 1555 - UMI 3 0 - FG: 97 MAP: VARIE)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO AURORA	90083720574
RAPPRESENTATO DA	MARINELLI VINCENZO	MRNVCN55E23A258D
C/O PROFESSIONISTA	SCIALANGA ERALDO	SCLRLD59H03H501E
	e.scialanga@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE RETROSI AGGREGATO ID 1555 - UMI 3 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: VARIE	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000277642022		
CUP	C73E23000220008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9690045E16	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN					€			€	
1	CONSORZIO AURORA	90083720574	100%	100%	1.699.106,90	€ 0,00	€ 0,00	1.699.106,90	
1	DI DOMENICO ELISABETTA	DDMLBT63R70H501I	50%	11%	€ 32.960,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.960,00	Privata
1	DI DOMENICO DOMENICO	DDMDNC69L29H501U	50%	11%	€ 32.960,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.960,00	Privata
2	FORMOSA VIVIENNE	FRMVNN45P57Z121M	100%	2%	€ 10.318,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.318,45	Privata
3	SCIALANGA GIORGIO	SCLGRG37R28H282C	100%	2%	€ 6.394,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.394,77	Privata
4	RIDOLFI FLAVIA	RDLFLV54S43D179M	50%	10%	€ 44.064,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.064,41	Privata
4	SCIALANGA DOMENICO	SCLDNC45S13H501T	50%	10%	€ 44.064,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.064,41	Privata
5	SCIALANGA MARIA	SCLMRA41L61A258J	100%	6%	€ 71.424,91	€ 0,00	€ 8.332,87	€ 63.092,04	Privata
6	SCIALANGA WALTER	SCLWTR57C24H501X	25%	5%	€ 18.526,10	€ 0,00	€ 4.491,75	€ 14.034,35	Privata
6	SCIALANGA ROMEO	SCLRMO55C25H501V	25%	5%	€ 18.526,10	€ 0,00	€ 4.491,75	€ 14.034,35	Privata
6	SCIALANGA ANDREA	SCLNDR62R14H501G	25%	5%	€ 18.526,10	€ 0,00	€ 4.491,75	€ 14.034,35	Privata
6	MACELLARI ANNA MARIA	MCLNMR31L62H501L	25%	5%	€ 18.526,10	€ 0,00	€ 4.491,75	€ 14.034,35	Privata
7	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	34%	4%	€ 11.730,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.730,13	Privata
7	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	33%	4%	€ 11.385,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.385,13	Privata
7	MARINELLI VINCENZO	MRNVCN55E23A258D	33%	4%	€ 11.385,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.385,13	Privata
8	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	62%	5%	€ 32.085,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.085,36	Privata
8	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	19%	5%	€ 9.832,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.832,61	Privata
8	MARINELLI VINCENZO	MRNVCN55E23A258D	19%	5%	€ 9.832,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.832,61	Privata
9	SCIALANGA MARCELLA	SCLMCL46D45A258K	100%	8%	€ 70.669,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.669,39	Privata
10	SCIALANGA ANNA RITA	SCLNRT66B49H501U	50%	5%	€ 5.371,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.371,97	Privata
10	SCIALANGA DANIELA	SCLDNL52L43A258H	50%	5%	€ 5.371,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.371,97	Privata
11	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	50%	10%	€ 41.995,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.995,18	Privata

11	MARINELLI VINCENZO	MRNVCN55E23A258 D	50%	10%	€ 41.995,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.995,18	Privat a
12	SCIALANGA CLAUDIO	SCLCLD55C22H501Z	50%	10%	€ 14.524,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.524,34	Privat a
12	SCIALANGA ROBERTO	SCLRRT51B13H501A	50%	10%	€ 14.524,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.524,34	Privat a
13	RIDOLFI FLAVIA	RDLFLV54S43D179M	50%	11%	€ 16.611,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.611,25	Privat a
13	SCIALANGA DOMENICO	SCLDNC45S13H501T	50%	11%	€ 16.611,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.611,25	Privat a
14	ROSSINI ROSA	RSSRSO53A42AB57S	66%	11%	€ 23.045,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.045,60	Privat a
14	SCIALANGA ALESSIA	SCLLSS79T49H501O	17%	11%	€ 5.935,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.935,99	Privat a
14	SCIALANGA GINA	SCLGNI74S62H501M	17%	11%	€ 5.935,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.935,99	Privat a
TOTAL					100	€	€	€	
E					%	2.364.241,67	€ 0,00	26.299,87	2.337.941,80

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 2.364.241,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.364.241,67
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 26.299,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.299,87
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.337.941,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.337.941,80

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	RagioneSociale	IBAN	€ 12.181,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.181,94
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 2.049.326,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.049.326,79
PROG	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 83.346,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.346,84
STRUT	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 29.825,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.825,83
ELET	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 7.345,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.345,17
TERM	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 14.912,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.912,91
SICP	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 6.284,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.284,20
SICE	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 12.758,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.758,82
DLAV	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900	€ 48.967,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.967,76
DSTRU	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 14.690,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.690,33
COLL	CIRELLA SERGIO (CIRELLA SERGIO)	IT38P0570403221000000341500	€ 9.892,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.892,48
GEOL	LEONI GIORGIO (LEONI GIORGIO)	IT12U0306938540100000047016	€ 33.957,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.957,83
AMMI	MARINELLI VINCENZO (MARINELLI VINCENZO)	IT27I0200805192000400685602	€ 14.450,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.450,90
TOTALE			€ 2.337.941,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.337.941,80

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 767.518,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 767.518,20
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 437.044,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 437.044,33
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 437.044,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 437.044,33
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 450.633,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 450.633,81
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 245.701,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 245.701,13
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 2.337.941,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.337.941,80

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	DI DOMENICO ELISABETTA	DDMLBT63R70H501I	50%	11%	€ 90.487,44	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DI DOMENICO DOMENICO	DDMDNC69L29H501U	50%	11%	€ 90.487,44	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FORMOSA VIVIENNE	FRMVNN45P57Z121M	100%	2%	€ 37.737,66	€ 0,00	€ 0,00	0
3	SCIALANGA GIORGIO	SCLGRG37R28H282C	100%	2%	€ 33.756,54	€ 0,00	€ 0,00	0
4	RIDOLFI FLAVIA	RDLFLV54S43D179M	50%	10%	€ 84.391,35	€ 0,00	€ 0,00	0
4	SCIALANGA DOMENICO	SCLDNC45S13H501T	50%	10%	€ 84.391,35	€ 0,00	€ 0,00	0
5	SCIALANGA MARIA	SCLMRA41L61A258J	100%	6%	€ 104.587,22	€ 0,00	€ 0,00	0
6	SCIALANGA WALTER	SCLWTR57C24H501X	25%	5%	€ 23.264,64	€ 0,00	€ 0,00	0
6	SCIALANGA ROMEO	SCLRMO55C25H501V	25%	5%	€ 23.264,64	€ 0,00	€ 0,00	0

6	SCIALANGA ANDREA	SCLNDR62R14H501G	25%	5%	€ 23.264,64	€ 0,00	€ 0,00	0
6	MACELLARI ANNA MARIA	MCLNMR31L62H501L	25%	5%	€ 23.264,64	€ 0,00	€ 0,00	0
7	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	34%	4%	€ 20.551,84	€ 0,00	€ 0,00	0
7	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	33%	4%	€ 19.947,38	€ 0,00	€ 0,00	0
7	MARINELLI VINCENZO	MRNVNC55E23A258D	33%	4%	€ 19.947,38	€ 0,00	€ 0,00	0
8	CLEMENTI FERNANDA	CLMFNN34C41A258R	62%	5%	€ 56.215,34	€ 0,00	€ 0,00	0
8	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	19%	5%	€ 17.227,28	€ 0,00	€ 0,00	0
8	MARINELLI VINCENZO	MRNVNC55E23A258D	19%	5%	€ 17.227,28	€ 0,00	€ 0,00	0
9	SCIALANGA MARCELLA	SCLMCL46D45A258K	100%	8%	€ 142.490,76	€ 0,00	€ 0,00	0
10	SCIALANGA ANNA RITA	SCLNRT66B49H501U	50%	5%	€ 42.009,06	€ 0,00	€ 0,00	0
10	SCIALANGA DANIELA	SCLDNL52L43A258H	50%	5%	€ 42.009,06	€ 0,00	€ 0,00	0
11	MARINELLI DOMENICO	MRNDNC57D19A258C	50%	10%	€ 82.939,91	€ 0,00	€ 0,00	0
11	MARINELLI VINCENZO	MRNVNC55E23A258D	50%	10%	€ 82.939,91	€ 0,00	€ 0,00	0
12	SCIALANGA CLAUDIO	SCLCLD55C22H501Z	50%	10%	€ 82.815,50	€ 0,00	€ 0,00	0
12	SCIALANGA ROBERTO	SCLRRT51B13H501A	50%	10%	€ 82.815,50	€ 0,00	€ 0,00	0
13	RIDOLFI FLAVIA	RDRLFV54S43D179M	50%	11%	€ 95.007,66	€ 0,00	€ 0,00	0
13	SCIALANGA DOMENICO	SCLDNC45S13H501T	50%	11%	€ 95.007,66	€ 0,00	€ 0,00	0
14	ROSSINI ROSA	RSSRSO53A42AB57S	66%	11%	€ 119.498,16	€ 0,00	€ 0,00	0
14	SCIALANGA ALESSIA	SCLLSS79T49H501O	17%	11%	€ 30.779,83	€ 0,00	€ 0,00	0
14	SCIALANGA GINA	SCLGNI74S62H501M	17%	11%	€ 30.779,83	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 1.699.106,89	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 12.181,94	€ 0,00	€ 12.181,94
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.049.326,79	€ 2.049.326,79
PROG	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT54Z0344003221000000358900	€ 0,00	€ 66.677,47	€ 16.669,37	€ 83.346,84
STRUT	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 0,00	€ 23.860,66	€ 5.965,17	€ 29.825,83
ELET	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 5.876,14	€ 1.469,03	€ 7.345,17
TERM	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 11.930,33	€ 2.982,58	€ 14.912,91
SICP	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT54Z0344003221000000358900	€ 0,00	€ 5.027,36	€ 1.256,84	€ 6.284,20
SICE	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT54Z0344003221000000358900	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.758,82	€ 12.758,82
DLAV	SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT54Z0344003221000000358900	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.967,76	€ 48.967,76
DSTRU	SOMMESE CAMILLO (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.690,33	€ 14.690,33
COLL	CIRELLA SERGIO (CIRELLA SERGIO)	IT38P0570403221000000341500	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.892,48	€ 9.892,48
GEOL	LEONI GIORGIO (LEONI GIORGIO)	IT12U0306938540100000047016	€ 0,00	€ 27.166,26	€ 6.791,57	€ 33.957,83
AMMI	MARINELLI VINCENZO (MARINELLI VINCENZO)	IT27I0200805192000400685602	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.450,90	€ 14.450,90
TOTALE			€ 0,00	€ 152.720,16	€ 2.185.221,64	€ 2.337.941,80