

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00435 del 07/03/2023

Proposta n. 405 del 28/02/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Annunzio Maria Domenica C.F. DNNMDM44E66A258N in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Prato - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 particella 343 sub 1-2-3 - CUP: C73E23000120008 - CIG: 96792566BB - Contributo concedibile: Euro 1.209.117,49 (unmilione duecentonovemilacentodiciassette/49) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8575

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Annunzio Maria Domenica C.F. DNNMDM44E66A258N in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Prato - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 particella 343 sub 1-2-3 - CUP: C73E23000120008 - CIG: 96792566BB - Contributo concedibile: Euro 1.209.117,49 (unmilione duecentonovemilacentodiciassette/49) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8575

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(D'ANNUNZIO MARIA DOMENICA - AMATRICE Frazione Prato 0 - FG: 64 MAP: 343)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANNUNZIO MARIA DOMENICA	DNNMDM44E66A258N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	DI FILIPPO RODOLFO	DFLRLF55P09A258J	
	r.difilippo@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Prato 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 343		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCO BPM		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia@pec.bancobpmspa.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000253182022		
CUP	C73E23000120008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	96792566BB	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	825442/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione"*

del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **D'Annunzio Maria Domenica - C.F. DNNMDM44E66A258N - residente in VIA FRANCESCO SAVIERO SPROVIERI, 27 - 00152 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Prato - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 particella 343 sub 1-2-3, ID 8575 - CUP: C73E23000120008 - CIG: 96792566BB**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 825442 del 31/08/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **22/02/2023**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 1.209.117,49 (unmilione duecentonovemila centodiciassette/49)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di **Amatrice Frazione Prato - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 particella 343 sub 1-2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.209.117,49 (unmilione duecentonovemila centodiciassette/49) IVA compresa se non recuperabile in favore di D'Annunzio Maria Domenica - C.F. DNNMDM44E66A258N - residente in VIA FRANCESCO SAVIERO SPROVIERI, 27 - 00152 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8575 - CUP: C73E23000120008 - CIG: 96792566BB.**

L'importo di **Euro 1.209.117,49 (unmilione duecentonovemilacentodiciassette/49)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi

individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.084.473,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Prato
Richiedente	Maria Domenica D'Annunzio
Professionista	Rodolfo Di Filippo
Dati Catastali	Fg. 64 particella 343 sub 1-2-3

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200000253182022**ID ultima RCR: **1205700200000253182022** del **31/08/2022****USR**ID Istanza: **8575**Protocollo: **825442** del **31/08/2022**Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento /Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: /	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 239415 del 05/04/2019) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio ID 4785 con prot. 0665064 del 12/08/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: ATTO41_06_DICHIARAZIONE_UTILIZZABILITA'.pdf del 31/08/2022		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate ID 4560 Prot. n. 822709 del 21/12/2018 (Ordinanza 1 – proposta perimetrazione aggregato- rigettata dal comune) ID 4785 Prot. n. 85361 del 01/02/2019 (Ordinanza 46 – richiesta livello operativo) ID 5846 Prot. n. 872909 del 30/10/2019 (Ordinanza 19 – danni gravi edifici privati - archiviata)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		
		Fg.	part.	sub.	Cat.	cognome	nome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	Parte C
1	1	64	343	1	A/2	D'annunzio Elisabetta		proprietà	15/24	Atto del 11/04/2022 Pubblico ufficiale SPINACI FEDERICA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 598 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 2909.1/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 21/04/2022	NO	NO	SI	SI	SI
						Fedeli	Manuela	proprietà	3/24		NO	NO	SI	SI	SI
						Beti	Agnese	proprietà	3/24		NO	NO	SI	SI	SI
						Beti	Marco	proprietà	3/24		NO	NO	SI	SI	SI
	2	3	A/2	D'annunzio Adriana		proprietà	1/1	VOLTURA D'UFFICIO del 24/10/2005 Pubblico ufficiale NOT. G. LEPRI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 75641 registrato in data - CONVALIDA TRASCRIZ.6982/03 Voltura n. 7827.1/2006 - Pratica n. RI0073946 in atti dal 14/09/2006	NO	NO	SI	SI	SI		
	Beti			Marco	proprietà	21/100	NO	NO	SI	SI	SI				
	Beti			Agnese		21/100			SI	SI	SI				
3	D'annunzio Maria Domenica		proprietà	58/100	ATTO PER CAUSA DI MORTE DCERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE Data di morte 25/05/2008 Successione testamentaria Data 19/05/2009 Numero di repertorio 28/661/9	NO	NO	SI	SI	SI					

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note: ATT003_03 del 07/10/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>Note: All. ATT032 /DIC034 del 31/08/2022 e ATT041 e DIC023 del 07/10/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea <i>Note: ATT007_05_VERBALE_CONDOMINIO_DI_FATTO.pdf</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da / in qualità di / <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Regime iva:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Rodolfo Di Filippo	00198521007	23 feb 2017	Roma		
La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti <i>Note: ATT001_Procura_Speciale_Firmata.pdf del 31/08/2022</i>					sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista <i>Note: ATT041_04_CONTRATTO_PROGETTISTA_DI_FILIPPO_RODOLFO.pdf del 31/08/2022</i>					sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
E' presente il documento in corso di validità del professionista incaricato <i>Note: ATT003_01_D_I_TECNICO_DI_FILIPPO_RODOLFO.pdf</i>					sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **xx** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Sono state eseguite indagini e prove <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------

Imprese Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
INDACO SRL	Società a responsabilità limitata	03625730134	03625730134	Via Mazzini 2 - 23801 Calolziocorte (LC) - Italia	Servizi	12 mar 2023
Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
Geo 3D Srl	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	1 giu 2023
Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
ELETRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO	Società semplice e in nome collettivo	01111100572	01111100572	CORSO UMBERTO I 133 - 02012 Amatrice (RI) - Italia	Lavori Forniture Servizi	16 ott 2023

Sono previste opere in subappalto

sì no *Note: Verranno comunicate successivamente***Impresa Subappaltatrice:**

Inserire immagine tratta dal sito del Commissario

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 20874 del 18/12/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

e) **Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale**

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di SCIA completa ~~conformità urbanistico-edilizia~~ del progetto in data 07/12/2022, protocollo 1246179
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato ~~l'Autorizzazione sismica~~/l'attestato di deposito in data 13/02/2023, protocollo 2023-0000032928, posizione 140530:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 17/01/2023 e si è conclusa in data 17/02/2023 (Determina n. A00282 del 17/02/2023 conclusa positivamente con le prescrizioni di cui al Parere favorevole reso dall'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga in ordine allo studio di Valutazione di incidenza ambientale in fase di screening ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n.357/1997 e s.m.i.)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note: Il professionista si è avvalso della facoltà di comunicare la ditta incaricata dei lavori successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi dell'art. 4 ord.118 e s.m.i

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Prot. 201540 del 22/02/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 1 151 347,80	€ 1 151 347,80	€ 1 151 347,82	-€ 0,02	€ 1 151 347,82	€ 952 663,37	€ 198 684,45	€ 198 684,43	€ 0,00	€ 952 663,37		€ 95 646,37	€ 1 048 309,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 218 552,86	€ 218 552,89
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3 360,00	€ 3 360,00	€ 3 360,00	€ 0,00	€ 3 360,00	€ 3 360,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 360,00	10%	€ 336,00	€ 3 696,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 1 108,85	€ 1 108,85	€ 1 108,85	€ 0,00	€ 1 108,85	€ 1 108,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 108,85	22%	€ 243,95	€ 1 352,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 2 058,00	€ 2 058,00	€ 2 058,00	€ 0,00	€ 2 058,00	€ 2 058,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 058,00	22%	€ 452,76	€ 2 510,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 540 357,70	€ 540 357,70	€ 540 357,70	€ 0,00	€ 540 357,70	€ 540 357,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 540 357,70	10%	€ 54 035,77	€ 594 393,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 138 496,45	€ 138 496,45	€ 138 496,45	€ 0,00	€ 138 496,45	€ 138 496,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 138 496,45	10%	€ 13 849,65	€ 152 346,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 465 966,80	€ 465 966,80	€ 465 966,82	-€ 0,02	€ 465 966,82	€ 267 282,37	€ 198 684,45	€ 198 684,43	€ 0,00	€ 267 282,37		€ 26 728,24	€ 294 010,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 218 552,87	€ 218 552,89
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 24 997,68	€ 24 036,23	€ 24 036,23	€ 0,00	€ 24 997,68	€ 24 997,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24 997,68	22%	€ 5 499,49	€ 30 497,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 13 460,29	€ 12 942,59	€ 12 942,59	€ 0,00	€ 13 460,29	€ 13 460,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 460,29	22%	€ 2 961,26	€ 16 421,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 8 892,76	€ 8 550,73	€ 8 550,73	€ 0,00	€ 8 892,76	€ 8 892,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 892,76	22%	€ 1 956,41	€ 10 849,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 18 526,58	€ 17 814,02	€ 17 814,02	€ 0,00	€ 18 526,58	€ 18 526,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18 526,58	22%	€ 4 075,85	€ 22 602,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 27 890,00	€ 26 817,31	€ 26 817,31	€ 0,00	€ 27 890,00	€ 27 890,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27 890,00	22%	€ 6 135,80	€ 34 025,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 15 017,69	€ 14 440,09	€ 14 440,09	€ 0,00	€ 15 017,69	€ 15 017,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15 017,69	22%	€ 3 303,89	€ 18 321,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 5 980,00	€ 5 750,00	€ 5 750,00	€ 0,00	€ 5 980,00	€ 5 980,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 980,00	22%	€ 1 315,60	€ 7 295,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 14 821,26	€ 14 251,21	€ 14 251,21	€ 0,00	€ 14 821,26	€ 14 821,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14 821,26	22%	€ 3 260,68	€ 18 081,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2 223,37	€ 2 137,86	€ 2 137,86	€ 0,00	€ 2 223,37	€ 2 223,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 223,37	22%	€ 489,14	€ 2 712,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 131 809,63	€ 126 740,04	€ 126 740,04	€ 0,00	€ 131 809,63	€ 131 809,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 131 809,63		€ 28 998,12	€ 160 807,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 1 283 157,43	€ 1 278 087,84	€ 1 278 087,86	-€ 0,02	€ 1 283 157,45	€ 1 084 473,00	€ 198 684,45	€ 198 684,43	€ 0,00	€ 1 084 473,00		€ 124 644,49	€ 1 209 117,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 218 552,86	€ 218 552,89
CONVENZIONALE (a)	€ 1 084 473,00																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.209.117,49 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 1.084.473,00	€ 124.644,490	€ 1.209.117,49

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 218.552,90	€ 0,00

Rieti, 22/02/2023

Il Responsabile del procedimento
f.to Maria Elena Grasso

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(D'ANNUNZIO MARIA DOMENICA - AMATRICE Frazione Prato 0 - FG: 64 MAP: 343)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANNUNZIO MARIA DOMENICA	DNNMDM44E66A258N
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DI FILIPPO RODOLFO	DFLRLF55P09A258J
	r.difilippo@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Prato 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 343	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCO BPM	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia@pec.bancobpmspa.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000253182022		
CUP	C73E23000120008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	96792566BB	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	825442/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	D'ANNUNZIO MARIA DOMENICA	DNNMDM44E66A258N	100%	100%	€ 915.106,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 915.106,87	
1	D'Annunzio Elisabetta	DNNLT65R70H501W	63%	34%	€ 104.888,99	€ 0,00	€ 43.352,94	€ 61.536,05	Privata
1	BETI AGNESE	BTEGNS69H43H501O	13%	34%	€ 20.977,80	€ 0,00	€ 8.670,59	€ 12.307,21	Privata
1	BETI MARCO	BTEMRC65S01H501Y	13%	34%	€ 20.977,80	€ 0,00	€ 8.670,59	€ 12.307,21	Privata
1	FEDELI MANUELA	FDLMNL66M55H501K	13%	34%	€ 20.977,80	€ 0,00	€ 8.670,59	€ 12.307,21	Privata
2	D'Annunzio Adriana	DNNDRN40B68H501O	100%	33%	€ 172.023,04	€ 0,00	€ 74.035,72	€ 97.987,32	Privata
3	D'Annunzio Maria Domenica	DNNMDM44E66A258N	58%	33%	€ 100.176,49	€ 0,00	€ 43.588,43	€ 56.588,06	Privata
3	Beti Agnese	BTEGNS69H43H501O	21%	33%	€ 36.270,80	€ 0,00	€ 15.782,02	€ 20.488,78	Privata
3	Beti Marco	BTEMRC65S01H501Y	21%	33%	€ 36.270,80	€ 0,00	€ 15.782,02	€ 20.488,78	Privata
	TOTALE		100%		€ 1.427.670,39	€ 0,00	€ 218.552,90	€ 1.209.117,49	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.427.670,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.427.670,39
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 218.552,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 218.552,90
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.209.117,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.209.117,49

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	INDACO S.R.L.	IBAN	€ 3.696,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.696,00
PROVE 2	GEO 3D S.R.L.	IBAN	€ 1.352,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.352,80
PROVE 3	ELETTRICA GAMMA SNC DI NIBBI GIOVANNI E GIORGIO	IBAN	€ 2.510,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.510,76
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 1.040.750,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.040.750,18
PROG	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 30.497,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.497,17
STRUT	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 16.421,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.421,55
SICP	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 10.849,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.849,17
SICE	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 22.602,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.602,43
DLAV	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 34.025,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.025,80
DSTRU	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 18.321,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.321,58
COLL	NIBBI MARIA LUDOVICA (NIBBI MARIA LUDOVICA)	IT89C0306905238100000003689	€ 7.295,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.295,60
GEOL	NIBBI LARA (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 18.081,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.081,94
ALT 1	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 2.712,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.712,51
	TOTALE		€ 1.209.117,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.209.117,49

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 382.634,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 382.634,49
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 227.741,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.741,61
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 227.741,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.741,61
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 237.537,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.537,40
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 133.462,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 133.462,38
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.209.117,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.209.117,49

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'Annunzio Elisabetta	DNNLBT65R70H501W	63%	34%	€ 192.269,01	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BETI AGNESE	BTEGNS69H43H501O	13%	34%	€ 38.453,80	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BETI MARCO	BTEMRC65S01H501Y	13%	34%	€ 38.453,80	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FEDELI MANUELA	FDLMNL66M55H501K	13%	34%	€ 38.453,80	€ 0,00	€ 0,00	0
2	D'Annunzio Adriana	DNNDRN40B68H501O	100%	33%	€ 304.942,95	€ 0,00	€ 0,00	0
3	D'Annunzio Maria Domenica	DNNMDM44E66A258N	58%	33%	€ 175.469,43	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Beti Agnese	BTEGNS69H43H501O	21%	33%	€ 63.532,04	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Beti Marco	BTEMRC65S01H501Y	21%	33%	€ 63.532,04	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 915.106,87	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	INDACO S.R.L.	IBAN	€ 0,00	€ 3.696,00	€ 0,00	€ 3.696,00
PROVE 2	GEO 3D S.R.L.	IBAN	€ 0,00	€ 1.352,80	€ 0,00	€ 1.352,80
PROVE 3	ELETTRICA GAMMA SNC DI NIBBI GIOVANNI E GIORGIO	IBAN	€ 0,00	€ 2.510,76	€ 0,00	€ 2.510,76
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.040.750,18	€ 1.040.750,18
PROG	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 0,00	€ 24.397,74	€ 6.099,43	€ 30.497,17
STRUT	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 0,00	€ 13.137,24	€ 3.284,31	€ 16.421,55
SICP	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 0,00	€ 8.679,34	€ 2.169,83	€ 10.849,17
SICE	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.602,43	€ 22.602,43
DLAV	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.025,80	€ 34.025,80
DSTRU	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.321,58	€ 18.321,58
COLL	NIBBI MARIA LUDOVICA (NIBBI MARIA LUDOVICA)	IT89C0306905238100000003689	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.295,60	€ 7.295,60
GEOL	NIBBI LARA (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 0,00	€ 14.465,55	€ 3.616,39	€ 18.081,94
ALT 1	DI FILIPPO RODOLFO (DI FILIPPO RODOLFO)	IT8810200805028000104595645	€ 0,00	€ 2.170,01	€ 542,50	€ 2.712,51
	TOTALE		€ 0,00	€ 70.409,43	€ 1.138.708,06	€ 1.209.117,49