

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00436 del 07/03/2023

Proposta n. 406 del 28/02/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Mozzetti Ubaldo, C.F. MZZBLD66H12A258R, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Musicchio cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 531 sub 2-3 - CUP: C73E23000180008 - CIG: 9682364B87 - Contributo concedibile: Euro 652.765,30 (seicentocinquantaquattremilasettecentosessantacinque/30) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8666

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | SAMPERNA IVANO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | P. PALMIERI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Mozzetti Ubaldo, C.F. MZZBLD66H12A258R, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Musicchio cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 531 sub 2-3 - CUP: C73E23000180008 - CIG: 9682364B87 - Contributo concedibile: Euro 652.765,30 (seicentocinquantaduemilasettecentosessantacinque/30) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8666

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|--|---------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 | | | |
| (MOZZETTI UBALDO - AMATRICE FRAZIONE MUSICCHIO - FG: 58 MAP: 531) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S | |
| NOME/DENOMINAZIONE | MOZZETTI UBALDO | MZZBLD66H12A258R | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | CARLONI GIANLUCA | CRLGLC72E22L1130 | |
| | gianluca.carloni@geopec.it | | |
| INDIRIZZO | AMATRICE FRAZIONE MUSICCHIO | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 58 MAP: 531 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205700200000278202022 | | |
| CUP | C73E23000180008 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CIG | 9682364B87 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 1063346/2022 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario

provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. Mozzetti Ubaldo - C.F. MZZBLD66H12A258R - residente alla Fraz. Musicchio n. 41, Amatrice (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Musicchio, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 531 sub 2-3, ID 8666 - CUP: C73E23000180008 - CIG: 9682364B87, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1063346 del 26/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 20/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 652.765,30

(seicentocinquantaduemilasettecentosessantacinque/30) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Musicchio, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 58 particella 531 sub 2-3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 652.765,30 (seicentocinquantaduemilasettecentosessantacinque/30) IVA compresa se non recuperabile in favore del Sig. Mozzetti Ubaldo - C.F. MZZBLD66H12A258R - residente alla Fraz. Musicchio n. 41, Amatrice (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8666 - CUP: C73E23000180008 - CIG: 9682364B87.

L'importo di Euro 652.765,30 (seicentocinquantaduemilasettecentosessantacinque/30) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 579.614,18 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia **RIETI**
 Comune **AMATRICE**
 Località, Frazione, indirizzo **FRAZ. MUSICCHIO**
 Richiedente **UBALDO MOZZETTI**
 Professionista **GIANLUCA CARLONI**
 Dati Catastali **Fg. 58 particella 531 sub 2-3**

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **12-057002-0000026874-2022**ID ultima richiesta: **12-057002-0000027820-2022** del **06/12/2022****USR**ID Istanza: **8666**Protocollo: **1063346** del **26/10/2022**Istruttore: **Claudia Moroni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020) sì no
Controllo (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo
Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/> |
| Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| Demolizione e ricostruzione | <input checked="" type="checkbox"/> |

Destinazione e tipologia immobile:

| | |
|--|-------------------------------------|
| Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Produttivo | <input type="checkbox"/> |

Natura giuridica del richiedente:

| | |
|--|-------------------------------------|
| Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| Rappresentante di comunione | <input type="checkbox"/> |
| Rappresentante di condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| Presidente di consorzio | <input type="checkbox"/> |

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento | | |
|--|--|---|
| Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: | N° unità strutturali: |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note: pertinenze esterne non presenti</i> | | |
| Informazioni sul danno da sisma | | |
| La Scheda Aedes (ID n. 12683 del 03/10/2016 – Esito E) è coerente con unità strutturale di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020) <i>Note: indicata in RCR</i> | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 | | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 4925 del 08/07/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| <i>Note: Comunicazione fine procedimento prot. USR - 530282 del 08/07/2019</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. SIS017_PA01_PERIZIA_ASSEVERATA_Mozzetti_Ubaldo – prot. 1063346_26.10.2022</i> | | |
| Utilizzabilità ante sisma | | |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. DIC034_Fasciolo_Obbl._bnef._Mod._DA15_Mozzetti_Ubaldo – prot. 1063346_26.10.2022</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Altre informazioni | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Precedenti istanze collegate <i>ID 4925 Prot. n. 189178 del 11/03/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i> | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Atto del 08/05/2003 Pubblico ufficiale GIANFELICE MAURIZIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 20401 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n.2910.1/2003 Reparto PI di RIETI in atti dal 13/05/2003

Elenco Beneficiari

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | |
|----------|------|-----------------------|-------|------|------|-----------|------------|------------|-------|--|-----------------------|-----------------|---------|---------|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | Cognome | Nome | Diritti | Quota | | | Estremi titolo | parte A | Parte B |
| 1 | 1 | 58 | 531 | 2 | A/3 | Mozzetti | Elisabetta | proprietà | 1/2 | TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/10/2012 - Registro Particolare 6374 Registro Generale 8339 | NO | NO | SI | SI |
| | | | | | | Mozzetti | Pasqua | proprietà | 1/2 | Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Repertorio 9983/5734 del 01/10/2012 -ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA | NO | NO | SI | SI |
| | 2 | 58 | 531 | 3 | A/3 | Mozzetti | Ubaldo | proprietà | 1/1 | Atto del 08/05/2003 Pubblico ufficiale GIANFELICE MAURIZIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 20401 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n.2910.1/2003 Reparto PI di RIETI in atti dal 13/05/2003 | SI | NO | SI | NO |

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

All. ATT003_Fascicolo_Docum. identit_Mozzetti_Ubaldo – prot. 1063346_26.10.2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034_Fascicolo_Obbl._bnef._Mod._DA15_Mozzetti_Ubaldo – prot. 1063346_26.10.2022 (parte A)

All. ATT032_Fascicolo_dich._DA5_Procura_Mozzetti_Ubaldo – prot. 1063346_26.10.2022 (parte B)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

All. ATT007_verbale-assemblea-straordinaria_11-11-2022 – prot. 1238592_06.12.2022

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note: Non presenti

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note: Non presenti

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: Non presenti

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

GEOM. GIANLUCA CARLONI

 Professionista
GIANLUCA CARLONI

| ▼ Professionista | |
|--|---|
| Nome e Cognome GIANLUCA CARLONI | Data di Pubblicazione in Elenco 21/04/2017 |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva |
| Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> | Denominazione RTP |
| Tipo albo Geometri | Numero Iscrizione Albo 779 |
| Data Iscrizione Albo 19/03/2001 | Regione di iscrizione |
| Provincia di iscrizione RI | Partita IVA persona fisica 00921580577 |

Regime IVA: forfettario
 ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

All. ATTO01_PROCURA_SPECIALE_MOZZETTI_UBALDO – prot. 1063346_26.10.2022

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

All. ATTO19_Fascicolo_Contratti_Mozzetti_Ubaldo – prot. 1063346_26.10.2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. ATTO03_Fascicolo_Docum._identit_Mozzetti_Ubaldo – prot. 1063346_26.10.2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

- L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori.

- L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

| Anagrafe Antimafia degli Esecutori | | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------|-------------------------------|
| | Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
| 1 | ATERNO COSTRUZIONI SRL | Società a responsabilità limitata | 01599660667 | 01599660667 | VIA S. DOMENICO 150 - 67014 CAPITIGNANO (AQ) - Italia | Lavori | 31 gen 2023 <i>In rinnovo</i> |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

All. ATT041 contratto indagini GeoTecnica Ricci - Mozzetti Ubaldo – prot. 1063346 26.10.2022

Impresa Indagini e prove:

| Anagrafe Antimafia degli Esecutori | | | | | | |
|------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------------|
| | Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Scadenza iscrizione |
| 1 | GEOTECNICA RICCI SRL | Società a responsabilità limitata | 01669310680 | 01669310680 | arenazze 6/8 - 66100 Chieti (CH) - Italia | 18 mag 2023 |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

| |
|---|
| a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione: |
| <input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010) |
| b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto |
| <input type="checkbox"/> b.1) attraverso: |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio All. ATT041 Dichiarazione epoca costruzione MOZZETTI - prot. 1063346 26.10.2022 <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot.10179 del 30/06/2020 All. ATT053_Prot_Par_0010179_del_30-06-2020_-_Documento - prot. 1063346 26.10.2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area – All. ATT053_SCHEDA_CONFORMITA_Mozzetti_Ubaldo - prot. 1063346 26.10.2022 |
| <input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020) |
| c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile |
| <input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di migioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge All.ATT041_dichiarazione_di_impegno_a_richiedere_il_sisma_bonus_Mozzetti_Ubaldo- prot.1063346_26.10.2022 |
| d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici |

| |
|--|
| e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale |
|--|

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti |
|--|

1.4. PARERI**Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 01/12/2022, protocollo 0022672
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data **25/11/2022**, protocollo **2022-0001063198**, posizione **136378** – *All. SIS020_mod202_136378.pdf – prot. 1238592_06.12.2022.*
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 13/12/2022 e si è conclusa in data 20/12/2022 (Determina n. A02776 del 20/12/2022).

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_Tabella_Concessione_Mozzetti_Ubaldo al Prot. 1063346 del 26/10/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA SE NON RECUPERABILE IVA 0% | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|------------------|--------------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|--|--|---|
| | b | c | d | e=c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i=b-g | j | k=g-j | l | m=k*1 | n=k+m | o | p | q | r |
| TOTALE OPERE | € 591 380,05 | € 591 380,05 | € 591 380,05 | € 0,00 | € 591 380,05 | € 463 761,48 | € 127 618,57 | € 127 618,57 | € 0,00 | € 463 761,48 | € 47 663,51 | € 511 424,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 140 380,43 | € 140 380,42 | |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Indagini e prove 1 | € 10 728,00 | € 10 728,00 | € 10 728,00 | € 0,00 | € 10 728,00 | € 10 728,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 10 728,00 22% | € 2 360,16 | € 13 088,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Pronto intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Opere sulle strutture | € 259 063,23 | € 259 063,23 | € 259 063,23 | € 0,00 | € 259 063,23 | € 259 063,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 259 063,23 10% | € 25 906,32 | € 284 969,55 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Finiture parti comuni | € 106 606,74 | € 106 606,74 | € 106 606,74 | € 0,00 | € 106 606,74 | € 106 606,74 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 106 606,74 10% | € 10 660,67 | € 117 267,41 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Finiture interne | € 214 982,08 | € 214 982,08 | € 214 982,08 | € 0,00 | € 214 982,08 | € 87 363,51 | € 127 618,57 | € 127 618,57 | € 0,00 | € 87 363,51 | € 8 736,36 | € 96 099,87 | € 0,00 | € 0,00 | € 140 380,42 | € 140 380,42 | |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progetto Architettonico | € 10 948,85 | € 10 427,48 | € 10 427,48 | € 0,00 | € 10 948,85 | € 10 948,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 10 948,85 22% | € 2 408,75 | € 13 357,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progetto Strutture | € 21 595,60 | € 20 765,00 | € 20 765,00 | € 0,00 | € 21 595,60 | € 21 595,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 21 595,60 22% | € 4 751,03 | € 26 346,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progetto impianti elettrici | € 2 636,13 | € 2 534,74 | € 2 534,74 | € 0,00 | € 2 636,13 | € 2 636,13 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 2 636,13 22% | € 579,95 | € 3 216,08 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progetto impianti termici | € 6 395,06 | € 6 149,10 | € 6 149,10 | € 0,00 | € 6 395,06 | € 6 395,06 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 6 395,06 22% | € 1 406,91 | € 7 801,97 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Sicurezza Progettazione | € 6 592,66 | € 6 339,10 | € 6 339,10 | € 0,00 | € 6 592,66 | € 6 592,66 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 6 592,66 22% | € 1 450,39 | € 8 043,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Sicurezza Esecuzione | € 13 734,71 | € 13 206,45 | € 13 206,45 | € 0,00 | € 13 734,71 | € 13 734,71 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 13 734,71 22% | € 3 021,64 | € 16 756,35 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Direzione Lavori architettonici | € 31 823,25 | € 30 307,86 | € 30 307,86 | € 0,00 | € 31 823,25 | € 31 823,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 31 823,25 22% | € 7 001,12 | € 38 824,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Collaudo | € 7 042,31 | € 6 771,45 | € 6 771,45 | € 0,00 | € 7 042,31 | € 7 042,31 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 7 042,31 22% | € 1 549,31 | € 8 591,62 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Relazione geologica | € 12 635,94 | € 12 149,94 | € 12 149,94 | € 0,00 | € 12 635,94 | € 12 635,94 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 12 635,94 22% | € 2 779,91 | € 15 415,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 2 448,19 | € 2 331,61 | € 2 331,61 | € 0,00 | € 2 448,19 | € 2 448,19 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 2 448,19 22% | € 538,60 | € 2 986,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 115 852,70 | € 110 982,73 | € 110 982,73 | € 0,00 | € 115 852,70 | € 115 852,70 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 115 852,70 | € 25 487,61 | € 141 340,31 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE GENERALE | € 707 232,75 | € 702 362,78 | € 702 362,78 | € 0,00 | € 707 232,75 | € 579 614,18 | € 127 618,57 | € 127 618,57 | € 0,00 | € 579 614,18 | € 73 151,12 | € 652 765,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 140 380,43 | € 140 380,42 | |
| CONVENZIONALE (a) | € 579 614,18 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,00% | | | | | | | | | | | | | | | | |

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 652.765,30 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|--|----------------------------------|--|
| 579.614,18 € | 73.151,12 € | 652.765,30 € |

| Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile) | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---|---|---|
| 0,00 € | 140.380,42 € | 0,00 € |

Rieti, 20/02/2023

L'Istruttore
f.to Claudia Moroni

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(MOZZETTI UBALDO - AMATRICE FRAZIONE MUSICCHIO - FG: 58 MAP: 531)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|--|---------------------|
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | MOZZETTI UBALDO | MZZBLD66H12A258R |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | CARLONI GIANLUCA | CRLGLC72E22L1130 |
| | gianluca.carloni@geopec.it | |
| INDIRIZZO | AMATRICE FRAZIONE MUSICCHIO | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 58 MAP: 531 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205700200000278202022 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CUP | C73E23000180008 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| CIG | 9682364B87 | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 1063346/2022 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
|---------|----------------------------|------------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------------|---------|
| P.COMUN | MOZZETTI UBALDO | MZZBLD66H12A258R | 100% | 100% | € 556.665,43 | € 0,00 | € 0,00 | € 556.665,43 | |
| 1 | MOZZETTI ELISABETTA | MZZLBT55D65A258N | 50% | 49% | € 59.023,96 | € 0,00 | € 35.246,17 | € 23.777,79 | Privata |
| 1 | MOZZETTI PASQUA | MZZPSQ56T59A258P | 50% | 49% | € 59.023,96 | € 0,00 | € 35.246,17 | € 23.777,79 | Privata |
| 2 | MOZZETTI UBALDO | MZZBLD66H12A258R | 100% | 51% | € 118.432,37 | € 0,00 | € 69.888,08 | € 48.544,29 | Privata |
| | TOTALE | | 100% | 100% | € 793.145,72 | € 0,00 | € 140.380,42 | € 652.765,30 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|--|--------------|---------------|--------|--------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 793.145,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 793.145,72 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 140.380,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 140.380,42 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 652.765,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 652.765,30 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-------|---|-----------------------------|--------------|---------------|--------|--------------|
| PROVE | | | | | | |
| 1 | GEOTECNICA RICCI SRL | IT07Y0311115402000000080219 | € 13.088,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.088,16 |
| IMPR | ATERNO COSTRUZIONI SRL | IT93L0200803604000103239616 | € 498.336,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 498.336,83 |
| PROG | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA) | IT92K0832773470000000005674 | € 13.357,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.357,60 |
| STRUT | CARING FOR ENGINEERING SRL (CATALUCCI MARIO) | IT92K0832773470000000005674 | € 26.346,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.346,63 |
| ELET | CARING FOR ENGINEERING SRL (CATALUCCI MARIO) | IT92K0832773470000000005674 | € 3.216,08 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.216,08 |
| TERM | CARING FOR ENGINEERING SRL (CATALUCCI MARIO) | IT92K0832773470000000005674 | € 7.801,97 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.801,97 |
| SICP | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO) | IT92K0832773470000000005674 | € 8.043,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.043,05 |

| | | | | | | |
|---------------|--|---------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| SICE | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO) | IT92K08327734700000000056 74 | € 16.756,35 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.756,35 |
| DLAV | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA) | IT92K08327734700000000056 74 | € 38.824,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 38.824,37 |
| COLL | ARCH. PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE SIMONE MARIA) | IT52V03069259051000000470 36 | € 8.591,62 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.591,62 |
| GEOL | GEOL. CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO) | IT19Y03069736600000001012 03 | € 15.415,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 15.415,85 |
| ALT 1 | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA) | IT92K08327734700000000056 74 | € 2.986,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.986,79 |
| TOTALE | | | € 652.765,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 652.765,30 |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|---------------------|----------------------|---------------|---------------------|
| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 224.323,59 | € 0,00 | € 0,00 | € 224.323,59 |
| SAL INIZIALE | 20% | 0% | 20% | 4% | € 115.588,55 | € 0,00 | € 0,00 | € 115.588,55 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 115.588,55 | € 0,00 | € 0,00 | € 115.588,55 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 30% | 0% | 20% | 6% | € 123.549,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 123.549,15 |
| SALDO | 30% | 0% | 10% | 6% | € 73.715,46 | € 0,00 | € 0,00 | € 73.715,46 |
| SAL STRAORDINARIO | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 652.765,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 652.765,30 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|---------------|----------------------------|------------------|------|-----|--------------|---------------------|---------------|---------------|
| 1 | MOZZETTI ELISABETTA | MZZLBT55D65A258N | 50% | 49% | € 137.734,55 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | MOZZETTI PASQUA | MZZPSQ56T59A258P | 50% | 49% | € 137.734,55 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | MOZZETTI UBALDO | MZZBLD66H12A258R | 100% | 51% | € 281.196,33 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| TOTALE | | | | | 100% | € 556.665,43 | € 0,01 | € 0,00 |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---------------|--|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------|---------------------|
| PROVE | | | | € | | € |
| 1 | GEOTECNICA RICCI SRL | IT07Y03111154020000000080 219 | € 0,00 | 13.088,16 | € 0,00 | 13.088,16 |
| IMPR | | | | € | | € |
| | ATERNO COSTRUZIONI SRL | IT93L0200803604000103239 616 | € 0,00 | € 0,00 | 498.336,83 | 498.336,83 |
| PROG | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | 10.686,08 | € 2.671,52 | 13.357,60 |
| STRUT | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CATALUCCI MARIO) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | 21.077,30 | € 5.269,33 | 26.346,63 |
| ELET | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CATALUCCI MARIO) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | 2.572,86 | € 643,22 | € 3.216,08 |
| TERM | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CATALUCCI MARIO) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | 6.241,58 | € 1.560,39 | € 7.801,97 |
| SICP | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | 6.434,44 | € 1.608,61 | € 8.043,05 |
| SICE | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | € 0,00 | 16.756,35 | 16.756,35 |
| DLAV | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | € 0,00 | 38.824,37 | 38.824,37 |
| COLL | | | | € | | € |
| | ARCH. PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE SIMONE MARIA) | IT52V0306925905100000047 036 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.591,62 | € 8.591,62 |
| GEOL | | | | € | | € |
| | GEOL. CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO) | IT19Y0306973660000000101 203 | € 0,00 | 12.332,68 | € 3.083,17 | 15.415,85 |
| ALT 1 | | | | € | | € |
| | CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA) | IT92K0832773470000000005 674 | € 0,00 | 2.389,43 | € 597,36 | € 2.986,79 |
| TOTALE | | | € 0,00 | 74.822,54 | 577.942,76 | € 652.765,30 |