

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00437 del 07/03/2023

Proposta n. 407 del 28/02/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Tocchio Massimo C.F. TCCMSM72T10A345M in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Loreto Tocchio 9 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 827 - CUP: C23E23000060001 - CIG: 96827412A6 - Contributo concedibile: Euro 205.574,06 (duecentocinquemilacinquecentosettantaquattro/06) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8664

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Tocchio Massimo C.F. TCCMSM72T10A345M in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Loreto Tocchio 9 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 827 - CUP: C23E23000060001 - CIG: 96827412A6 - Contributo concedibile: Euro 205.574,06 (duecentocinquemilacinquecentosettantaquattro/06) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8664

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(TOCCHIO MASSIMO - BORBONA VIA LORETO TOCCHIO 9 - FG: 10 MAP: 827)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	TOCCHIO MASSIMO	TCCMSM72T10A345M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CUCCHIELLA SANTINO	CCCSTN75P14A345M	
	santino.cucchiella@ingpec.eu		
INDIRIZZO	BORBONA VIA LORETO TOCCHIO 9		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 827		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700600000274542022		
CUP	C23E23000060001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	96827412A6	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione"*

degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Tocchio Massimo - C.F. TCCMSM72T10A345M - residente in VIA LORETO TOCCHIO 9 02010 BORBONA (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Loreto Tocchio 9 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 827 , ID 8664 - CUP: C23E23000060001 - CIG: 96827412A6, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1062941 del 26/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 09/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 205.574,06 (duecentocinquemilacinquecentosettantaquattro/06) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Loreto Tocchio 9 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 827 , e di determinare il contributo concedibile in Euro 205.574,06 (duecentocinquemilacinquecentosettantaquattro/06) IVA compresa se non recuperabile in favore di Tocchio Massimo - C.F. TCCMSM72T10A345M - residente in VIA LORETO TOCCHIO 9 02010 BORBONA (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8664 - CUP: C23E23000060001 - CIG: 96827412A6.

L'importo di Euro 205.574,06 (duecentocinquemilacinquecentosettantaquattro/06) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 195.696,08 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Borbona
Località, Frazione, indirizzo	Via Loreto Tocchio n.9
Richiedente	Massimo Tocchio
Professionista	Santino Cucchiella
Dati Catastali	Fg. 10 particella 827 sub -

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**ID fascicolo: **12-057006-0000027454-2022**ID ultima richiesta: **12057006-00002191242023** del **24/01/2023****USR**ID Istanza: **8664**Protocollo: **1062941** del **26/10/2022**Istruttore: **Veronica Petrangeli****Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì no **Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no **Bonus fiscali** sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 82271 del 22/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 164 del 07/07/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L1	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 432813 del 14/05/2021	
	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note: " SIS015_7_Relazionelivellooperativoapprovato" n° prot. 1062941 del 26/10/2022</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: " SIS017_8_periziaasseveratadeidanni" n° prot. 1062941 del 26/10/2022</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: " DIC034_15_dichiarazioniobbligobeneficiariocontributi_all.ti_DA.15_e_DA.07" n° prot. 1062941 del 26/10/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All.ti Nuovo RCR "L'intervento presenta opere aggiuntive diverse da quelle attinenti alla ricostruzione post sisma 2016 ai sensi art. 41 cc. 13-14 TU" e " CM.01.a_Computi metrici, quadri economici e parcella ammessa" in prot. n.108015 del 2023/01/30</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>7804_Richiesta livello operativo_ prot. n. 432813 del 14/05/2021</i>		

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

Legittimato non legittimato

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	TOCHIO GIOVANNI	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto di asservimento	12/04/1984	155	Gianluca Napoleone	Rieti	Borbona	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. "DA.03_Doc identità soggetti coinvolti" prot.n. 108015 del 2023/01/30

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. "ATT032_2_dichiarazioni_e_procure_proprietario_all.to_DA.05" in prot. n. 1062941 del 26/10/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. PROFESSIONISTA

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

ING. SANTINO CUCCHIELLA

Professionista <u>Santino Cucchiella</u>	Codice EP EP_007579_2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato
Note	Data di pubblicazione in elenco 27/02/2017
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione
Ragione Sociale	Partita IVA
▼ Informazioni Professionista	
Titolo di studio INGEGNERE	Partita IVA persona fisica 01657450662
Via di residenza Via della Croce	Comune di residenza L'Aquila
CAP residenza	Provincia di residenza AQ
Stato di residenza	Iscritto ad Albo Professionale <input checked="" type="checkbox"/>
Tipo Albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1980
Data Iscrizione Albo 10/02/2005	Provincia di Iscrizione AQ
Regione di Iscrizione	Fax
Email santinocucchiella@virgilio.it	PEC santino.cucchiella@ingpec.eu
Telefono 3402528795	Cellulare +393402528795
Tipologia incarico Redazione della scheda AeDES; Rilievi architettonici e strutturali; Relazione geotecnica; Progettazione architettonica; Progettazione strutturale; Progettazione impiantistica; Coordinamento sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo; Coordinamento della sicurezza in corso d'opera; Collaudo statico; Altre prestazioni specialistiche	

Regime IVA: forfettario
 ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>Note: All." AL.02_Procura_Speciale_" in prot. 128138 del 2023/02/03</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista <i>Note: All.ti "DIC023_4._contratto_di_incarico_professionale_" in prot. 1062941 del 26/10/2022 "ATTO48_6._Contratti_incarico_geologo_e_collaudatore" in prot. 1234148 del 2022/12/05</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note: "DA.03_Doc identità soggetti coinvolti" prot.n. 108015 del 2023/01/30</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di Costruire in sanatoria n°2/2023 del 02.02.2023 (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

<input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata dal Comune di Borbona con Prot. n. 0000698 del 02-02-2023 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, senza l'uso dei bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data **22/01/2023**, protocollo n. **2023-00000 58894**, posizione **136126**
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_Tabella concessione" al Prot. 108015 del 2023/01/30) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA PRO-RATA	CONTRIBUTO NON RECUPERABILE n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 144.758,26	€ 144.758,26	€ 144.758,26	€ 0,00	€ 144.758,26	€ 144.758,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 144.758,26	€ 14.801,04	€ 159.559,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 1:8
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 2.710,05	€ 2.710,05	€ 2.710,05	€ 0,00	€ 2.710,05	€ 2.710,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.710,05	22%	€ 596,21	€ 3.306,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 112.364,96	€ 112.364,96	€ 112.364,96	€ 0,00	€ 112.364,96	€ 112.364,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.364,96	10%	€ 11.236,50	€ 123.601,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 29.683,25	€ 29.683,25	€ 29.683,25	€ 0,00	€ 29.683,25	€ 29.683,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.683,25	10%	€ 2.968,33	€ 32.651,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 13.920,98	€ 13.385,56	€ 13.385,56	€ 0,00	€ 13.920,98	€ 13.920,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.920,98	22%	€ 3.062,62	€ 16.983,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2.077,97	€ 1.998,05	€ 1.998,05	€ 0,00	€ 2.077,97	€ 2.077,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.077,97	22%	€ 457,15	€ 2.535,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 4.329,12	€ 4.162,62	€ 4.162,62	€ 0,00	€ 4.329,12	€ 4.329,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.329,12	22%	€ 952,41	€ 5.281,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 10.486,42	€ 10.083,10	€ 10.083,10	€ 0,00	€ 10.486,42	€ 10.486,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.486,42	22%	€ 2.307,01	€ 12.793,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 3.576,25	€ 3.438,70	€ 3.438,70	€ 0,00	€ 3.576,25	€ 3.576,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.576,25	22%	€ 786,78	€ 4.363,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 3.326,27	€ 3.198,34	€ 3.198,34	€ 0,00	€ 3.326,27	€ 3.326,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.326,27	22%	€ 731,78	€ 4.058,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 37.717,01	€ 36.266,37	€ 36.266,37	€ 0,00	€ 37.717,01	€ 37.717,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.717,01	€ 8.297,75	€ 46.014,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32
TOTALE GENERALE	€ 182.475,27	€ 181.024,63	€ 181.024,63	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 23.098,79	€ 205.574,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 195.696,08																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																	
REFRESH																		
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 195.696,08	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 23.098,77	€ 0,00	€ 205.574,04	€ 0,00	€ 0,02
				€ 182.475,27	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 182.475,27	€ 195.696,08	€ 182.475,27	€ 0,00	€ 23.098,77	€ 0,00	€ 205.574,04	€ 0,00	€ 0,02
				€ 182.475,27		€ 182.475,27		€ 182.475,27		€ 182.475,27		€ 182.475,27		€ 23.098,77		€ 205.574,04		€ 0,02

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CI) di **€ 205.574,06** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 182.475,27	€ 23.098,79	€ 205.574,06

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 13.303,38

Rieti, 09/02/2023

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(TOCCHIO MASSIMO - BORBONA VIA LORETO TOCCHIO 9 - FG: 10 MAP: 827)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	TOCCHIO MASSIMO	TCCMSM72T10A345M
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CUCCHIELLA SANTINO	CCCSTN75P14A345M
	santino.cucchiella@ingpec.eu	
INDIRIZZO	BORBONA VIA LORETO TOCCHIO 9	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 827	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700600000274542022		
CUP	C23E23000060001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	96827412A6	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	TOCCHIO GIOVANNI	TCCGNN35A31A981B	100%	100%	€ 205.574,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 205.574,06	Privata
			TOTALE	100%	€ 205.574,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 205.574,06	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 205.574,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 205.574,06
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 205.574,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 205.574,06

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	PASQUALINI LUCA	IT79P0306913507100000047061	€ 3.306,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.306,26
IMPR	DI GASPARE ANTONIA	IT10Y0874373750000000302427	€ 156.253,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 156.253,04
		IT49R053870360100000014379				
PROG	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 16.983,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.983,60
		IT49R053870360100000014379				
SICP	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 2.535,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.535,12
		IT49R053870360100000014379				
SICE	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 5.281,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.281,53
		IT49R053870360100000014379				
DLAV	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 12.793,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.793,43
COLL	SIMONA DE COLLI (DE COLLI SIMONA)	IT15S0308303600000000001313	€ 4.363,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.363,03
GEOL	ANDREA MARZIALE (MARZIALE ANDREA)	IT18F0306976880100000047003	€ 4.058,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.058,05
			TOTALE	€ 205.574,06	€ 0,00	€ 205.574,06

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 69.043,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.043,59
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 36.681,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.681,28
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 36.681,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.681,28
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 39.396,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.396,61
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 23.771,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.771,30
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 205.574,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 205.574,06

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	TOCCHIO GIOVANNI	TCCGNN35A31A981B	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	PASQUALINI LUCA	IT79P0306913507100000047061	€ 0,00	€ 3.306,26	€ 0,00	€ 3.306,26
IMPR	DI GASPARE ANTONIA	IT10Y0874373750000000302427	€ 0,00	€ 0,00	€ 156.253,04	€ 156.253,04
		IT49R053870360100000014379				
PROG	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 0,00	€ 13.586,88	€ 3.396,72	€ 16.983,60
		IT49R053870360100000014379				
SICP	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 0,00	€ 2.028,10	€ 507,02	€ 2.535,12
		IT49R053870360100000014379				
SICE	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.281,53	€ 5.281,53
		IT49R053870360100000014379				
DLAV	SANTINO CUCCHIELLA (CUCCHIELLA SANTINO)	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.793,43	€ 12.793,43
COLL	SIMONA DE COLLI (DE COLLI SIMONA)	IT15S0308303600000000001313	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.363,03	€ 4.363,03
GEOI	ANDREA MARZIALE (MARZIALE ANDREA)	IT18F0306976880100000047003	€ 0,00	€ 3.246,44	€ 811,61	€ 4.058,05
			TOTALE	€ 0,00	€ 22.167,68	€ 183.406,38
					€ 205.574,06	

Copia