

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00438 del 07/03/2023

Proposta n. 419 del 01/03/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giuliani Bice C.F. GLNBCI45D54C746D in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Salaria Per L'Aquila 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 15 particella 279 sub 4-5-6-7 - CUP: C33E23000030008 - CIG: 9683390A36 - Contributo concedibile: Euro 199.751,06 (centonovantanovemilasettecentocinquantuno/06) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 5035

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giuliani Bice C.F. GLNBCI45D54C746D in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Salaria Per L'Aquila 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 15 particella 279 sub 4-5-6-7 - CUP: C33E23000030008 - CIG: 9683390A36 - Contributo concedibile: Euro 199.751,06 (centonovantanovemilasettecentocinquantuno/06) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 5035**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (GIULIANI BICE - CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA 0 - FG: 15 MAP: 279 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	GIULIANI BICE	GLNBCI45D54C746D	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	VENTURA ANTONIO	VNTNTN59P20E927T	
	antonio.ventura@geopec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 15 MAP: 279		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventalamosi@pec.unicredit.eu		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205701600000262742022		
<b>CUP</b>	C33E23000030008	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	9683390A36	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1090383 / 2022
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente*

periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Giuliani Bice - C.F. GLNBCI45D54C746D - residente in VIA SALARIA PER L'AQUILA 41 02015 CITTADUCALE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Salaria Per L'Aquila 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 15 particella 279 sub 4-5-6-7, ID 5035 - CUP: C33E23000030008 - CIG: 9683390A36, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1090383 del 03/11/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 20/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 199.751,06 (centonovantanovemila settecentocinquantuno/06) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Salaria Per L'Aquila 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 15 particella 279 sub 4-5-6-7, e di determinare il contributo concedibile in € 199.751,06 (centonovantanovemilasettecentocinquantuno/06) IVA compresa se non recuperabile in favore di Giuliani Bice - C.F. GLNBCI45D54C746D - residente in VIA SALARIA PER L'AQUILA 41 02015 CITTADUCALE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 5035 - CUP: C33E23000030008 - CIG: 9683390A36.

L'importo di Euro 199.751,06 (centonovantanovemilasettecentocinquantuno/06) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 178.248,00** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Cittaducale</b>
Indirizzo	<b>Via Salaria per l'Aquila, 37-39-41</b>
Richiedente	<b>Bice Giuliani</b>
In qualità di	<b>Condominio di fatto</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 15 particella 279 sub 4-5-6-7</b>

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**

ID fascicolo: **1205701600000262742022** del **28/09/2022**

ID ultima richiesta: **1205701600000262742022** del **28/09/2022**

ID Istanza: **5035**

Protocollo: **1090383** del **03/11/2022**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no

**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: /	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="non definito"/>	<input type="text" value="3"/>
La Scheda Aedes (ID n. <b>90624</b> del <b>24/03/2017</b> ) è coerente con unità strutturale di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>79</b> del <b>26/04/2017</b> )		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. SIS017_Sismica_- Perizia_asseverata_danni.pdf prot. 1090383 del 03/11/2022		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. ATTO32_Atti_- Delega_dei_proprietari.pdf prot. 1090383 del 03/11/2022		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>LO</b>		
		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id / <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i> SIS015_Sismica_- Relazione_di_valutazione_del_livello_operativo.pdf		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati				Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo				parte A	Parte B
1	1	15	279	4	A/2	ANGELO	COLANTONI	proprietà in comunione	1/3	Atto di successione testamentaria di Guido Colantoni del 12/04/2020 Rep. del 07/04/2011 Rep. 479/9990/11	NO	NO	si	si	
						ROBERTO	COLANTONI	proprietà in comunione	1/3		NO	NO	si	si	
						IRMA	DI VECCHIO	proprietà in comunione	1/3		NO	NO	si	si	
	2	15	279	5	A/2	MIRELLA	COLANTONI	proprietà esclusiva	1/1	Atto di successione testamentaria di Iacuitto Livia del 28/5/2018 Rep. 1594/9990/18 - Atto di successione testamentaria di Colantoni Pietro del 21/11/1996 Rep. 5/1191/96	NO	NO	si	si	
						DONATELLA	COLANTONI	comunione	1/3		NO	NO	si	si	
						MARCO	COLANTONI	proprietà in comunione	1/3		NO	NO	si	si	
3	15	279	6	A/2	BICE	GIULIANI	proprietà in comunione	1/3	Atto di successione estamentaria di Pietro Domenico Colantoni del 01/10/2013 Rep. 1292/9990/14	NO	NO	si	/		

Note: Sull'Unità 1 e 3 i beneficiari stanno usufruendo del contributo di autonoma sistemazione

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: All ATT003\_Atti - Documenti di identità soggetti.pdf prot. 1090383 del 03/11/2022

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: Allegati DIC034\_Dichiar - Dichiarazione obblighi beneficiari contributi.pdf e ATT032\_Atti - Delega dei proprietari.pdf prot. 1090383 del 03/11/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì  no

Note: ATT007\_Atti - Verbale assemblea condominiale.pdf trasmesso il 03/11/2022. Il professionista ha ritenuto di non dover effettuare un nuovo verbale di assemblea di autorizzazione del nuovo progetto che prese solo la demolizione dei volumi abusivi.

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da / in qualità di / sì  no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note:

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
Antonio Ventura	00620630574	Professionista individuale	3 mar 2017	CITTADUCALE	RI
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>		Progettista architettonico, DL architettonico, CSP			
<b>Regime IVA:</b>		<input type="checkbox"/> forfettario			
		<input checked="" type="checkbox"/> ordinario			

Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
Fabrizio Lancia	01128070578	Professionista individuale	23 feb 2017	Rieti	RI
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>		Progettista strutture, DL strutture, CSE, prestazioni specialistiche			
<b>Regime IVA:</b>		<input type="checkbox"/> forfettario			

ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

*Note: Allegato ATT001\_Acti\_-\_Procura\_speciale.pdf, prot. 1090383 del 16/02/2023. Dal momento che il professionista si avvale della facoltà di comunicare l'impresa successivamente all'adozione del decreto la procura è completa tranne la sottoscrizione dell'impresa.*

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì  no   
all'allegato B dell'Ordinanza 108/2020

*Note: All. ATT048\_Acti\_-\_Copia\_digitale\_incarichi\_professionali.pdf prot. 1090383 del 03/11/2022*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

*Note:*

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Il professionista si è avvalso della facoltà di comunicare l'impresa affidataria dei lavori successivamente alla data di adozione del decreto di concessione, come previsto dall'Art. 4 dell'Ord. 118/2021 e s.m.i..

#### CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA e domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  
 Nulla osta Comune acquisito con prot. 0164929 del 13/02/2023 dopo la presentazione del nuovo progetto che tiene conto delle prescrizioni riportate nella Conferenza Regionale  
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942  
 ~~nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016. Determinazione A00413 del 03/03/2021 avente ad oggetto: Conclusione positiva della Conferenza Regionale condizionata alla demolizione, prima dell'intervento oggetto della conferenza, dei volumi difformi del piano terra.~~  
 attestazione per decorso termine 30 gg. (prot. 14686 del 23/11/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio (ATT053\_Acti\_Documentazione\_attestante\_la\_conformità\_urbanistica.pdf)  
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

~~e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale~~

#### 1.3. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì  no

La Conferenza si è svolta il 14/01/2021 in modalità videoconferenza. Si è conclusa con Determina A00413 del 03/03/2021, con esito positivo condizionato alla demolizione, prima dell'intervento oggetto della conferenza, dei volumi difformi del piano terra.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ministero dei beni e delle attività culturali Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	PARERE PAESAGGISTICO acquisito con il prot. n. 0038622 del 15/01/2021. Pur ravvisando la compatibilità paesaggistica dell'intervento, l'Ente si è espresso sfavorevolmente circa la conformità paesaggistica dello stesso, sull'assunto che "l'accertamento di compatibilità proposto, riguardante i due piccoli volumi in difformità da quanto autorizzato, non rientri in quanto previsto dal decreto legge 29/05/2018 n. 55. Il progetto presentato in variante recepisce la condizione posta dall'Ente preposto
b	Regione Lazio	PARERE PAESAGGISTICO acquisito con il prot. n. 0089112 del 29/01/2021. L'Ente si è parimenti espresso favorevolmente soltanto "per quanto riguarda la compatibilità paesaggistica dell'intervento di manutenzione straordinaria sull'intero edificio", ma sfavorevolmente "per quanto attiene, invece, alla conformità paesaggistica sui volumi del piano terra oggetto di sanatoria". Il progetto presentato in variante recepisce la condizione posta dall'Ente preposto
c	Regione Lazio - Genio civile	Autorizzazione già rilasciata per il progetto oggetto di conferenza prot. n. 2021- 0000051018 - posizione n. 80567/VV.
d	Comune di Cittaducale	Il comune con nota prot. n. 0142812 del 15/02/2021, alla luce dei pareri sfavorevoli espressi dal Mibact e dalla Regione Lazio in ordine alla conformità paesaggistica dell'intervento in esame e sopra richiamati, ha comunicato "ai proprietari degli immobili della pratica in oggetto di procedere alla presentazione, tramite piattaforma MUDE, di una variante con la prescrizione di prevedere la demolizione dei volumi oggetto di sanatoria, ad eccezione dei locali tecnici sanabili ai sensi dell'art. 167 del Codice per i Beni Culturali n. 42/2004.

#### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica (Attestato di deposito) è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 25/10/2022 protocollo 2022-0000933577, posizione 135192.

#### 1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì  no

Note:

*Ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 118/2021 e s.m.i. entro 120 gg dall'emissione del decreto di concessione il professionista incaricato deve comunicare all'Ufficio l'impresa che intende affidare i lavori.*

**1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CC001 del 03/11/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 324.871,20</b>	<b>€ 324.871,20</b>	<b>€ 285.085,88</b>	<b>€ 39.785,32</b>	<b>€ 285.085,88</b>	<b>€ 147.595,83</b>	<b>€ 137.490,05</b>	<b>€ 177.275,37</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 147.595,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 14.759,58</b>	<b>€ 162.355,41</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 195.002,91</b>	<b>€ 195.002,91</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 142.542,94	€ 142.542,94	€ 142.542,94	€ 0,00	€ 142.542,94	€ 98.161,33	€ 44.381,61	€ 44.381,61	€ 0,00	€ 98.161,33	10%	€ 9.816,13	€ 107.977,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.819,77	€ 48.819,77
Finiture parti comuni	€ 91.821,35	€ 91.821,35	€ 71.785,28	€ 20.036,07	€ 71.785,28	€ 49.434,50	€ 22.350,78	€ 42.386,85	€ 0,00	€ 49.434,50	10%	€ 4.943,45	€ 54.377,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.625,54	€ 46.625,54
Finiture interne	€ 90.506,91	€ 90.506,91	€ 70.757,66	€ 19.749,25	€ 70.757,66	€ 0,00	€ 70.757,66	€ 90.506,91	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 99.557,60	€ 99.557,60
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 10.117,83	€ 9.636,03	€ 9.636,03	€ 0,00	€ 10.117,83	€ 6.967,58	€ 3.150,25	€ 3.150,25	€ 0,00	€ 6.967,58	22%	€ 1.532,87	€ 8.500,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.843,30	€ 3.843,30
Progetto Strutture	€ 6.613,54	€ 6.359,17	€ 6.359,17	€ 0,00	€ 6.613,54	€ 4.554,37	€ 2.059,17	€ 2.059,17	€ 0,00	€ 4.554,37	22%	€ 1.001,96	€ 5.556,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.512,19	€ 2.512,19
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.501,78	€ 3.335,03	€ 3.335,03	€ 0,00	€ 3.501,78	€ 2.411,48	€ 1.090,30	€ 1.090,30	€ 0,00	€ 2.411,48	22%	€ 530,53	€ 2.942,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.330,16	€ 1.330,16
Sicurezza Esecuzione	€ 7.237,02	€ 6.958,67	€ 6.958,67	€ 0,00	€ 7.237,02	€ 4.983,73	€ 2.253,29	€ 2.253,29	€ 0,00	€ 4.983,73	22%	€ 1.096,42	€ 6.080,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.749,01	€ 2.749,01
Direzione Lavori architettonici	€ 8.921,15	€ 8.496,33	€ 8.496,33	€ 0,00	€ 8.921,15	€ 6.143,50	€ 2.777,65	€ 2.777,65	€ 0,00	€ 6.143,50	22%	€ 1.351,57	€ 7.495,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.388,73	€ 3.388,73
Direzione Lavori strutturali	€ 8.119,59	€ 7.807,30	€ 7.807,30	€ 0,00	€ 8.119,59	€ 5.591,51	€ 2.528,08	€ 2.528,08	€ 0,00	€ 5.591,51	22%	€ 1.230,13	€ 6.821,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.084,26	€ 3.084,26
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 44.510,91</b>	<b>€ 42.592,53</b>	<b>€ 42.592,53</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 44.510,91</b>	<b>€ 30.652,17</b>	<b>€ 13.858,74</b>	<b>€ 13.858,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 30.652,17</b>	<b>€ 6.743,48</b>	<b>€ 37.395,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 16.907,65</b>	<b>€ 16.907,65</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 369.382,11</b>	<b>€ 367.463,73</b>	<b>€ 327.678,41</b>	<b>€ 39.785,32</b>	<b>€ 329.596,79</b>	<b>€ 178.248,00</b>	<b>€ 151.348,79</b>	<b>€ 191.134,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 178.248,00</b>	<b>€ 21.503,06</b>	<b>€ 199.751,06</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 211.910,56</b>	<b>€ 211.910,56</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 178.248,00</b>																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%															

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 199.751,06 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b>
<b>178.248,00 €</b>	<b>21.503,06 €</b>	<b>199.751,06 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00.€</b>	<b>211.910,56 €</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 20/02/2023

Il Responsabile del procedimento  
*f.to Maria Elena Grasso*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.4/2016**  
**(GIULIANI BICE - CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA 0 - FG: 15 MAP: 279 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	GIULIANI BICE	GLNBCI45D54C746D
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	VENTURA ANTONIO	VNTNTN59P20E927T
	antonio.ventura@geopec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 15 MAP: 279	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205701600000262742022		
<b>CUP</b>	C33E23000030008	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	9683390A36	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1090383 / 2022
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONI	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	GIULIANI BICE	GLNBCI45D54C746D	100%	100%	€ 312.104,03	€ 0,00	€ 112.352,97	€ 199.751,06	
1	COLANTONI ANGELO	CLNNG62P05C746Q	33%	34%	€ 12.649,61	€ 0,00	€ 12.649,61	€ 0,00	Privata
1	COLANTONI ROBERTO	CLNRRT59E30H282K	33%	34%	€ 12.649,61	€ 0,00	€ 12.649,61	€ 0,00	Privata
1	DI VECCHI IRMA	DVCRM131M53C746W	33%	34%	€ 12.649,61	€ 0,00	€ 12.649,61	€ 0,00	Privata
2	COLANTONI MIRELLA	CLNMML52T65C746T	100%	34%	€ 29.291,29	€ 0,00	€ 29.291,29	€ 0,00	Privata
3	COLANTONI DONATELLA	CLNDTL67M47H501P	33%	32%	€ 10.772,49	€ 0,00	€ 10.772,49	€ 0,00	Privata
3	COLANTONI MARCO	CLNMRC64L25H501M	33%	32%	€ 10.772,49	€ 0,00	€ 10.772,49	€ 0,00	Privata
3	GIULIANI BICE	GLNBCI45D54C746D	33%	32%	€ 10.772,49	€ 0,00	€ 10.772,49	€ 0,00	Privata
<b>TOTALE</b>			<b>100%</b>		<b>€ 411.661,62</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 211.910,56</b>	<b>€ 199.751,06</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 411.661,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 411.661,62
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 211.910,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 211.910,56
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 199.751,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 199.751,06

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR Ragione Sociale	IBAN	€ 162.355,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 162.355,41
PROG VENTURA ANTONIO (VENTURA ANTONIO)	IT31A0200873564000105547293	€ 8.500,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.500,45
STRUT LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 5.556,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.556,33
SICP VENTURA ANTONIO (VENTURA ANTONIO)	IT31A0200873564000105547293	€ 2.942,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.942,01
SICE LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 6.080,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.080,15
DLAV VENTURA ANTONIO (VENTURA ANTONIO)	IT31A0200873564000105547293	€ 7.495,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.495,07
DSTRU LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B0874314600000020303003	€ 6.821,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.821,64
<b>TOTALE</b>		<b>€ 199.751,06</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 199.751,06</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 62.305,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.305,66
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 93.076,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.076,01
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 44.369,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.369,39
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 199.751,06</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 199.751,06</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	COLANTONI ANGELO	CLNNG62P05C746Q	33%	34%	€ 22.841,24	€ 12.847,40	€ 0,00	0
1	COLANTONI ROBERTO	CLNRRT59E30H282K	33%	34%	€ 22.841,24	€ 12.847,40	€ 0,00	0
1	DI VECCHI IRMA	DVCRM31M53C746W	33%	34%	€ 22.841,24	€ 12.847,40	€ 0,00	0
2	COLANTONI MIRELLA	CLNMLL52T65C746T	100%	34%	€ 67.222,00	€ 37.810,02	€ 0,00	0
3	COLANTONI DONATELLA	CLNDTL67M47H501P	33%	32%	€ 21.335,11	€ 12.000,25	€ 0,00	0
3	COLANTONI MARCO	CLNMRC64L25H501M	33%	32%	€ 21.335,11	€ 12.000,25	€ 0,00	0
3	GIULIANI BICE	GLNBCI45D54C746D	33%	32%	€ 21.335,11	€ 12.000,25	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 199.751,06</b>	<b>€ 112.352,96</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 162.355,41	€ 162.355,41
PROG	VENTURA ANTONIO (VENTURA ANTONIO)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 6.800,36	€ 1.700,09	€ 8.500,45
STRUT	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 4.445,06	€ 1.111,27	€ 5.556,33
SICP	VENTURA ANTONIO (VENTURA ANTONIO)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 2.353,61	€ 588,40	€ 2.942,01
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.080,15	€ 6.080,15
DLAV	VENTURA ANTONIO (VENTURA ANTONIO)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.495,07	€ 7.495,07
DSTRU	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.821,64	€ 6.821,64
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 13.599,03</b>	<b>€ 186.152,03</b>	<b>€ 199.751,06</b>