

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00440 del 13/03/2024

Proposta n. 452 del 12/03/2024

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01916 del 16/10/2023 per INDICAZIONE IMPRESA AFFIDATARIA DEI LAVORI - intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione -contributo in favore di Pezzotti Claudio C.F. PZZCLD57H06H501C in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castelnuovo Di Farfa Via Colli 2 02031 RI, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10 - CUP: C13E23000650001 - CIG: A01DB68224 - ID 7592

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Estensore | DI FRANCESCANGELO FILOMENA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | R. FIOCCO | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | S. FERMANTE | _____firma digitale_____ |

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01916 del 16/10/2023 per INDICAZIONE IMPRESA AFFIDATARIA DEI LAVORI – intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione –contributo in favore di Pezzotti Claudio C.F. PZZCLD57H06H501C in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castelnuovo Di Farfa Via Colli 2 02031 RI, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10 - CUP: C13E23000650001 - CIG: A01DB68224 – ID 7592

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|-----------------------------------|-------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 | | | |
| (PEZZOTTI CLAUDIO - Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2 - FG: 10 MAP: 52) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: | S |
| NOME/DENOMINAZIONE | PEZZOTTI CLAUDIO | | PZZCLD57H06H501C |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | Mancini Bruno Enrico | | MNCBNN45L09H282E |
| | mancini.partners@pec.it | | |
| INDIRIZZO | Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 10 MAP: 52 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | UNICREDIT | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205701400002338062023 | | |
| CUP | C13E23000650001 | INTERVENTO | Rafforzamento |
| CIG | A01DB68224 | LIVELLO OPERATIVO | LO |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. **A01916 del 16/10/2023** è stato autorizzato l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - **contributo in favore di Pezzotti Claudio C.F. PZZCLD57H06H501C in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castelnuovo Di Farfa Via Colli 2 02031 RI, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIIa 52 subb. 1, 2, 3, 10 - CUP: C13E23000650001 - CIG: A01DB68224 – ID 7592** , quantificando il contributo concedibile in : Euro 88.342,84 (ottantottomilatrecentoquarantadue/84) IVA inclusa se non recuperabile

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con istanza GEDISI n. 1205701400003346152024 del 203546 del 13/02/2024, integrata da successive istanze di cui l'ultima n. 1205701400003359712024 prot. 226130 del 19/02/2024 il professionista incaricato ha dato comunicazione che l'impresa aggiudicataria dei lavori è la ditta individuale **Fontana Maurizio P.IVA 00746280577**;

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n **A01916 del 16/10/2023** così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare parzialmente il Decreto Dirigenziale n. **A01916 del 16/10/2023** inserendo il nominativo della ditta **Fontana Maurizio P.IVA 00746280577** quale affidataria dell'esecuzione dei lavori, come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;
2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. **A01916 del 16/10/2023**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO – Comunicazione impresa affidataria dei lavori

Revisione al decreto dirigenziale n. A01916 del 16/10/2023

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

| | |
|----------------|--------------------------------------|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Castelnuovo di Farfa |
| Indirizzo | Via Colli N°2 |
| Richiedente | Claudio Pezzotti |
| In qualità di | Rappresentante di condominio |
| Dati Catastali | Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10 |

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI.:

Primo protocollo MUDE: 1205701400000124872020

Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 1205701400003346152024

USR

ID Istanza: 7592

Protocollo: 1075730 del 11/12/2020

Istruttore: Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

PREMESSA

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A01916 del 16/10/2023 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale e si determinava il contributo in favore di Claudio Pezzotti, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, del fabbricato Castelnuovo di Farfa (RI), Via Colli N°2, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10;

VISTO che il professionista si è avvalso della facoltà di comunicare l'impresa successivamente al decreto di concessione;

VISTO che con nota prot. 203546 del 13/02/2024 è stata comunicata l'impresa affidataria;

Si è proceduto alla revisione del Decreto Dirigenziale n. A01916 del 16/10/2023 nei punti sotto riportati.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | NOTE AGGIORNATE |
|--|---|---|-----------|-----------------------|---------------------|---|
| FONTANA MAURIZIO <i>Impresa individuale</i> | P.IVA 00746280577 CODICE FISCALE FNTMRZ61L11 D785R | Via Casali Di Frasso snc - 02030 Frasso Sabino | RI | - Lavori - Servizi | 21/09/2023 | In corso istruttoria per rinnovo iscrizione |

Che risulta iscritta, anche se in rinnovo, nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: Vedi All." CIMP.04_CONTRATTO_Pezzotti_E_IMPRESA" con nota prot. 203546 del 13/02/2024, All."DA.11.1.a_DA11_ASSEVERAZIONECONFLITTOINTERESSI",

"AL.01_Mod._DA.08_rev.1__Selezione_impresa__affidamento_diretto" con nota prot. 221746 del 16/02/2024 ed All." DA.02_FIRMATA__ProcuraSpeciale_SD_315969" con nota prot. 226130 del 19/02/2024.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al costo dell'Intervento (CI) € 88.342,84 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| | | |
|---|--|---|
| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa |
| € 79.351,21 | € 8.991,63 | € 88.342,84 |
| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
| € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

Rieti, 23 /02/2024

L'Istruttore di competenza:
Ing. Primo Desideri

ALLEGATO VARIANTE

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | | | | | | | |
|---|---|-----------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 | | | | | | | | | |
| (PEZZOTTI CLAUDIO - Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2 - FG: 10 MAP: 52) | | | | | | | | | |
| RICHIEDENTE | | | | | | | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | | | Interni separati: 5 | | | | | |
| NOME/DENOMINAZIONE | PEZZOTTI CLAUDIO | | | PZZCLD57H06H501C | | | | | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | | | | | | | |
| C/O PROFESSIONISTA | Mancini Bruno Enrico | | | MNCBNN45L09H282E | | | | | |
| | mancini.partners@pec.it | | | | | | | | |
| INDIRIZZO | Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2 | | | | | | | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 10 MAP: 52 | | | | | | | | |
| DATI IMPRESA | | | | | | | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | UNICREDIT | | | | | | | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu | | | | | | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | | | | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205701400002338062023 | | | | | | | | |
| CUP | C13E23000650001 | | | INTERVENTO | Rafforzamento | | | | |
| CIG | A01DB68224 | | | LIVELLO OPERATIVO | L0 | | | | |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | | | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 | | | | |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | | PROTOCOLLO | Numero / Anno | | | | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | | | | | | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | | | | | | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | | | | | | | |
| TABELLA A | | | | | | | | | |
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO | | | | | | | | | |
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
| P.COMUNI | PEZZOTTI CLAUDIO | PZZCLD57H06H501C | 100% | 100% | € 77.434,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 77.434,60 | |
| 1 | PEZZOTTI CLAUDIO | PZZCLD57H06H501C | 100% | 43% | € 5.506,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.506,64 | Privata |
| 2 | GIROLAMI ROBERTO | GRLRRT49S18C224S | 50% | 28% | € 2.700,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.700,80 | Privata |
| 2 | PATRIGNANI ANGELA | PTRNGL56E50D561V | 50% | 28% | € 2.700,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.700,80 | Privata |
| | | | TOTALE | 100% | € 88.342,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 88.342,84 | |
| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) | | | | | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | | | | |
| | IMPORTO AMMESSO | € 88.342,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 88.342,84 | | | | |
| | QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | |
| | DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | |
| | DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | |
| | TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 88.342,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 88.342,84 | | | | |
| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | | | |
| IMPR | FONTANA MAURIZO | IT84B0200873740000104975593 | € 77.601,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 77.601,64 | | | |
| PROG | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 6.041,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.041,93 | | | |
| SICP | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 335,66 | € 0,00 | € 0,00 | € 335,66 | | | |
| SICE | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 671,33 | € 0,00 | € 0,00 | € 671,33 | | | |
| DLAV | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 3.692,28 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.692,28 | | | |
| | | TOTALE | € 88.342,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 88.342,84 | | | |
| TABELLA A-BIS | | | | | | | | | |
| DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO | | | | | | | | | |
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR | |
| 1 | PEZZOTTI CLAUDIO | PZZCLD57H06H501C | 100% | 43% | € 33.626,42 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 2 | GIROLAMI ROBERTO | GRLRRT49S18C224S | 50% | 28% | € 10.837,32 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 2 | PATRIGNANI ANGELA | PTRNGL56E50D561V | 50% | 28% | € 10.837,32 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 3 | GIROLAMI ROBERTO | GRLRRT49S18C224S | 50% | 29% | € 11.066,77 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 3 | PATRIGNANI ANGELA | PTRNGL56E50D561V | 50% | 29% | € 11.066,77 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| | | TOTALE | 100% | | € 77.434,59 | € 0,01 | € 0,00 | | |
| TABELLA B-BIS | | | | | | | | | |
| PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE | | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE | | | |
| IMPR | FONTANA MAURIZO | IT84B0200873740000104975593 | € 0,00 | € 0,00 | € 77.601,64 | € 77.601,64 | | | |
| PROG | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 4.833,54 | € 1.208,39 | € 6.041,93 | | | |
| SICP | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 268,53 | € 67,13 | € 335,66 | | | |
| SICE | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 0,00 | € 671,33 | € 671,33 | | | |
| DLAV | MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En | IT25K0326822300052162070400 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.692,28 | € 3.692,28 | | | |
| | | TOTALE | € 0,00 | € 5.102,07 | € 83.240,77 | € 88.342,84 | | | |