

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00445 del 13/03/2024

Proposta n. 471 del 12/03/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. De Cesaris Jacopo, C.F. DCSJCP88B29H501Q, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz Configno - cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 88 particella 709 sub 1 - CUP: C73E24000110008 - Contributo concedibile: Euro 503.281,46 (cinquecentotremiladuecentoottantuno/46) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9305

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE  
LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. De Cesaris Jacopo, C.F. DCSJCP88B29H501Q, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz Configno – cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 88 particella 709 sub 1 - CUP: C73E24000110008 - Contributo concedibile: Euro 503.281,46 (cinquecentotremiladuecentoottantuno/46) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9305**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (DE CESARIS JACOPO - Amatrice FRAZ CONFIGNO - - FG: 88 MAP: 709 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DE CESARIS JACOPO	DCSJCP88B29H501Q	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	ADORISIO PAOLO	DRSPLA60M21I653V	
	paolo.adorisio@archiworldpec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice FRAZ CONFIGNO -		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 88 MAP: 709		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200003354992024		
<b>CUP</b>	C73E24000110008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. De Cesaris Jacopo - C.F. DCSJCP88B29H501Q - residente alla via Selinunte, Roma, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz Configno – cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 88 particella 709 sub 1, ID 9305 - CUP: C73E24000110008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 905854 del 11/08/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 28/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 503.281,46 (cinquecentotremiladuecentoottantuno/46) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI); alla Fraz Configno – cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 88 particella 709 sub 1, e di determinare il contributo concedibile in Euro 503.281,46 (cinquecentotremiladuecentoottantuno/46) IVA compresa se non recuperabile in favore del Sig. De Cesaris Jacopo - C.F. DCSJCP88B29H501Q - residente alla via Selinunte, Roma, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9305 - CUP: C73E24000110008.

L'importo di Euro 503.281,46 (cinquecentotremiladuecentoottantuno/46) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere

all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 445.118,27** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia

Comune

Località, Frazione, indirizzo

Richiedente

Professionista

Dati Catastali

Rieti

Amatrice

Frazione Configno

Jacopo De Cesaris

Paolo Adoriso

Fg. **88** particella **709** sub **1****Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200002856272023** del **11/08/2023**ID ultima RCR: **1205700200003354992024** del **16/02/2024****USR**ID Istanza: **9035**Protocollo: **905854** del **11/08/2023**Istruttore: **Margherita Ciancarella**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

**CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

<b>Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento</b>		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: non sono presenti pertinenze esterne</i>		
<b>Informazioni sul danno da sisma</b>		
La Scheda Aedes (ID n. <b>6215</b> del 18/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>331</b> del 16/10/2018)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all. "PA.01_DICHIARAZ_nesso_causalita" prot. 114332 del 26/01/2024</i>		
<b>Utilizzabilità ante sisma</b>		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all. "DA.07_DA.15_DA15_07_obbilghi_" prot. 905854 del 11/08/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
<b>Altre informazioni</b>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: realizzazione di pertinenza extra contributo</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note:

#### Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	88	709	1	A/3	Caterina Betturri		proprietà	46,30%	SUCCESSIONE del 29/11/2022 Numero di repertorio 495569/88888/22 Reg. gen. n. 11605 Reg. part. n. 9852 COMPRAVENDITA del 27/06/2022	NO	NO	SI	SI	
						Jacopo De Cesaris		proprietà	42,13%	Numero di repertorio 161908/35375 Reg. gen. n. 6765 Reg. part. n. 5729 COMPRAVENDITA del 29/04/2009	NO	NO	SI		
						Rachana De Cesaris		proprietà	11,57%	Numero di repertorio 134627/28422 Reg. gen. n. 5132 Reg. part. n. 3334 COMPRAVENDITA del 25/07/1997 Numero di repertorio 59096 Reg. gen. n. 5859 Reg. part. n. 4586	NO	NO	SI	SI	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

Note: all. "DA.03\_DA\_03\_DOC\_ID" prot. 905854 del 11/08/2023

Le procure parte A e B sono complete

sì  no

Note:

all. "DA.05\_DA\_05\_PROPRIETARI" prot. 905854 del 11/08/2023

all. "DA.07\_DA.15\_DA15\_07\_obbilghi\_" prot. 905854 del 11/08/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì  no

Note:

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.



Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

*Note:*

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

*Note: non necessario*

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

*Note: non pertinente*

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no


*Note:*

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

*Note:*

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome PAOLO ADORISIO	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 720	
Data Iscrizione Albo 08/01/1991	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AN	Partita IVA persona fisica 01531850426	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

*Note: all. "AL.06\_ProcuraSpeciale\_SD\_213627.pdf" prot. 114332 del 26/01/2024*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

*Note:*

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

*Note: all. "DA.03\_DA\_03\_DOC\_ID" prot. 905854 del 11/08/2023*

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

\_\_\_\_\_

**Impresa Affidataria:**

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
FGM SRL	Società a responsabilità limitata	01118950573	01118950573	FRAZ. SAN BENEDETTO 45 - 02012 AMATRICE (RI) - Italia	Lavori	24 feb 2023 <i>In rinnovo</i>

Sono state eseguite indagini e prove

sì  no *Note: all. "DA.13\_Contratto\_di\_appalto\_signed" prot. 905854 del 11/08/2023***Impresa Indagini e prove:**

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
SERVIZI SISMICI S.N.C.	Società semplice e in nome collettivo	02495830420	02495830420	via piano di frassineta, 109 - 60041 Sassoferrato (AN) - Italia	Servizi	11 set 2023 <i>In rinnovo</i>

Sono previste opere in subappalto

sì  no *Note: all. "DA.13\_contratto\_Indagini\_De\_Cesaris\_Jacopo\_" prot. 20240126\_114332 del 26/01/2024*

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>Note: Convocazione Conferenza Regionale</i> <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0022296 del 07/12/2023 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

e) **Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale**

Specificare gli ulteriori requisiti

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 10/01/2024, protocollo 654 (protocollo SIRS n. 36448 del 10/01/2024)
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 25/08/2023, protocollo 2023-0000906100, posizione 149243:  
all. "SP.03\_Ricevuta\_Protocollazione\_Richiesta\_.pdf" prot. 920131 del 22/08/2023
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

La Conferenza è stata aperta in data 26/10/2023 e si è conclusa in data 16/01/2024 (Determina n. A00054 del 16/01/2024)

## 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

Note:

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "AL.05\_TAB\_CONCmude\_istruttoria\_240118" al Prot. 225979 del 19/02/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 439.555,06</b>	<b>€ 439.555,06</b>	<b>€ 439.555,06</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 439.555,06</b>	<b>€ 336.207,76</b>	<b>€ 103.347,30</b>	<b>€ 103.347,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 336.207,76</b>	<b>€ 34.202,89</b>	<b>€ 370.410,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 113.682,03</b>	<b>€ 113.682,03</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4.850,92	€ 4.850,92	€ 4.850,92	€ 0,00	€ 4.850,92	€ 4.850,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.850,92	22%	€ 1.067,20	€ 5.918,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 226.435,95	€ 226.435,95	€ 226.435,95	€ 0,00	€ 226.435,95	€ 226.435,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.435,95	10%	€ 22.643,60	€ 249.079,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 208.268,19	€ 208.268,19	€ 208.268,19	€ 0,00	€ 208.268,19	€ 104.920,89	€ 103.347,30	€ 103.347,30	€ 0,00	€ 104.920,89	€ 10.492,09	€ 115.412,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 113.682,03	€ 113.682,03
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 24.410,50	€ 23.471,63	€ 23.471,63	€ 0,00	€ 24.410,50	€ 24.410,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.410,50	22%	€ 5.370,31	€ 29.780,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 21.268,46	€ 20.450,44	€ 20.450,44	€ 0,00	€ 21.268,46	€ 21.268,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.268,46	22%	€ 4.679,06	€ 25.947,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5.693,23	€ 5.474,26	€ 5.474,26	€ 0,00	€ 5.693,23	€ 5.693,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.693,23	22%	€ 1.252,51	€ 6.945,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 11.860,93	€ 11.404,74	€ 11.404,74	€ 0,00	€ 11.860,93	€ 11.860,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.860,93	22%	€ 2.609,40	€ 14.470,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 15.982,96	€ 15.368,23	€ 15.368,23	€ 0,00	€ 15.982,96	€ 15.982,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.982,96	22%	€ 3.516,25	€ 19.499,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 14.641,56	€ 14.078,42	€ 14.078,42	€ 0,00	€ 14.641,56	€ 14.641,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.641,56	22%	€ 3.221,14	€ 17.862,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.200,61	€ 4.039,05	€ 4.039,05	€ 0,00	€ 4.200,61	€ 4.200,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.200,61	22%	€ 924,13	€ 5.124,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 10.852,26	€ 10.434,87	€ 10.434,87	€ 0,00	€ 10.852,26	€ 10.852,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.852,26	22%	€ 2.387,50	€ 13.239,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 108.910,51</b>	<b>€ 104.721,64</b>	<b>€ 104.721,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 108.910,51</b>	<b>€ 108.910,51</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 108.910,51</b>	<b>€ 23.960,30</b>	<b>€ 132.870,81</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 113.682,03</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 548.465,57</b>	<b>€ 544.276,70</b>	<b>€ 544.276,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 548.465,57</b>	<b>€ 445.118,27</b>	<b>€ 103.347,30</b>	<b>€ 103.347,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 445.118,27</b>	<b>€ 58.163,19</b>	<b>€ 503.281,46</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 113.682,03</b>	<b>€ 113.682,03</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 445.118,27																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
DE CESARIS JACOPO	DCSJCP88B29HS01Q	42%	100%	€ 259.926,72	€ 0,00	€ 47.894,25	€ 212.032,47
BETTURRI CATERINA	BTTCRN58L70A258O	46%	100%	€ 285.654,10	€ 0,00	€ 52.634,78	€ 233.019,32
DE CESARIS RACHANA	DCSRHN93P45Z222T	12%	100%	€ 71.382,68	€ 0,00	€ 13.153,01	€ 58.229,67
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 616.963,50</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 113.682,04</b>	<b>€ 503.281,46</b>

## 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 503.281,46 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 445.118,27	€ 58.163,19	€ 503.281,46

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa*	Importo opere aggiuntive ** (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 113.682,04	€ 42.606,61

\*L'importo a carico del committente pari a € 113.682,04 si riferisce alle sole opere finanziabili e non include quindi le opere di miglioria (indicate sotto la voce "Importo opere aggiuntive").

\*\*L'importo opere aggiuntive pari a € 42.606,61 è al netto dell'IVA ed è relativo alla realizzazione di una pertinenza esterna extra contributo (vedi allegato "CM.01.c\_QUADRO\_ECONOMICO\_DI\_PROGETTO.pdf" inoltrato con prot. 905854 del 11.08.2023).

Rieti, 28/02/2023

L'Istruttore  
f.to Margherita Ciancarella

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(DE CESARIS JACOPO - Amatrice FRAZ CONFIGNO - - FG: 88 MAP: 709 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DE CESARIS JACOPO	DCSJCP88B29H501Q
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	ADORISIO PAOLO	DRSPLA60M211653V
	paolo.adorisio@archiworldpec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice FRAZ CONFIGNO -	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 88 MAP: 709	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570020000354992024		
<b>CUP</b>	C73E24000110008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	DE CESARIS JACOPO	DCSJCP88B29H501Q	42%	100%	€ 259.926,72	€ 0,00	€ 47.894,25	€ 212.032,47	Privata
1	BETTURRI CATERINA	BTTCRN58L70A258O	46%	100%	€ 285.654,10	€ 0,00	€ 52.634,78	€ 233.019,32	Privata
1	DE CESARIS RACHANA	DCSRHN93P45Z222T	12%	100%	€ 71.382,68	€ 0,00	€ 13.153,01	€ 58.229,67	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 616.963,50</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 113.682,04</b>	<b>€ 503.281,46</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 616.963,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 616.963,50
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 113.682,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 113.682,04
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 503.281,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 503.281,46

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE						
1	SERVIZI SISMICI SNC	IT82W032960160100006733265 1	€ 5.918,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.918,12
IMPR	IMPRESA FGM	IT04W030693739010000000378 1	€ 364.492,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.492,53
PROG	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	IT04W030693739010000000373 0	€ 29.780,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.780,81
STRUT	ING DIEGO CASERTANO (casertano diego)	IT25B0301503200000003501301	€ 25.947,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.947,52
SICP	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	IT04W030693739010000000373 0	€ 6.945,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.945,74
SICE	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	IT04W030693739010000000373 0	€ 14.470,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.470,33
DLAV	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	IT04W030693739010000000373 0	€ 19.499,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.499,21
DSTRU	ING DIEGO CASERTANO (casertano diego)	IT25B0301503200000003501301	€ 17.862,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.862,70
COLL	ING PIER LUCA ZAMBONI BRUSCHETTI SCIARRA (Zamboni Bruschetti Sciarra Pier Luca)	IT4100100503204000000000769	€ 5.124,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.124,74
GEOL	GEOLOGO MARIO CONTI (Conti Mario)	IT47L0615037310CC0530094045	€ 13.239,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.239,76
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 503.281,46</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 503.281,46</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 175.996,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.996,94
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 87.326,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.326,46
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 87.326,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.326,46
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 94.540,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.540,43
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 58.091,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.091,17
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 503.281,46</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 503.281,46</b>

TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DE CESARIS JACOPO	DCSJCP88B29HS01Q	42%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BETTURRI CATERINA	BTTTCRN58L70A258O	46%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DE CESARIS RACHANA	DCSRHN93P45Z222T	12%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE		IT82W03296016010000673326				
1	SERVIZI SISMICI SNC	51	€ 0,00	€ 5.918,12	€ 0,00	€ 5.918,12
IMPR		IT04W03069373901000000037				
	IMPRESA FGM	81	€ 0,00	€ 0,00	364.492,53	364.492,53
PROG		IT04W03069373901000000037				
	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	30	€ 0,00	23.824,65	€ 5.956,16	€ 29.780,81
STRUT		IT25B03015032000000035013				
	ING DIEGO CASERTANO (casertano diego)	01	€ 0,00	20.758,02	€ 5.189,50	€ 25.947,52
SICP		IT04W03069373901000000037				
	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	30	€ 0,00	€ 5.556,59	€ 1.389,15	€ 6.945,74
SICE		IT04W03069373901000000037				
	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	30	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.470,33	€ 14.470,33
DLAV		IT04W03069373901000000037				
	STUDIO TECN ASSOCIATO ADORISIO DOTTORI (ADORISIO PAOLO)	30	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.499,21	€ 19.499,21
DSTRU		IT25B03015032000000035013				
	ING DIEGO CASERTANO (casertano diego)	01	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.862,70	€ 17.862,70
COLL		IT41O01005032040000000007				
	ING PIER LUCA ZAMBONI BRUSCHETTI SCIARRA (Zamboni Bruschetti Sciarra Pier Luca)	69	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.124,74	€ 5.124,74
GEOL		IT47L0615037310CC05300940				
	GEOLOGO MARIO CONTI (Conti Mario)	45	€ 0,00	10.591,81	€ 2.647,95	€ 13.239,76
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>66.649,18</b>	<b>436.632,28</b>	<b>503.281,46</b>