

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00447 del 13/03/2024

Proposta n. 482 del 12/03/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Antonini Marco C.F. NTNMR59P27H501P in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Greccio Via San Francesco Snc 02040 RI, distinto in catasto al Fg. 2 particella 255 - CUP: C93E24000010008 - CIG: A053190162 - Contributo concedibile: Euro 493.616,91 (quattrocentonovantatremilaseicentosedici/91) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9378

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Antonini Marco C.F. NTNMR59P27H501P in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Greccio Via San Francesco Snc 02040 RI, distinto in catasto al Fg. 2 particella 255 - CUP: C93E24000010008 - CIG: A053190162 - Contributo concedibile: Euro 493.616,91 (quattrocentonovantatremilaseicentosedici/91) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9378

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (ANTONINI MARCO - Greccio VIA SAN FRANCESCO SNC - FG: 2 MAP: 255)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ANTONINI MARCO		NTNMR59P27H501P
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea proeda@pec.it		LBNNDR80S13H282W
INDIRIZZO	Greccio VIA SAN FRANCESCO SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 2 MAP: 255		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703100002781902023		
CUP	C93E24000010008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A053190162	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4- octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Antonini Marco - C.F. NTNMR59P27H501P - residente in VIA DELL'AURIGA, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Greccio Via San Francesco Snc 02040 RI, distinto in catasto al Fg. 2 particella 255, ID 9378 - CUP: C93E24000010008 - CIG: A053190162, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1157186 del 16/10/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 28/02/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 493.616,91 (quattrocentonovantatremilaseicentosedici/91) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Greccio Via San Francesco Snc 02040 RI, distinto in catasto al Fg. 2 particella 255, e di determinare il contributo concedibile in Euro 493.616,91 (quattrocentonovantatremilaseicentosedici/91) IVA compresa se non recuperabile in favore di Antonini Marco - C.F. NTNMR59P27H501P - residente in VIA DELL'AURIGA, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9378 - CUP: C93E24000010008 - CIG: A053190162.

L'importo di Euro 493.616,91 (quattrocentonovantatremilaseicentosedici/91) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere

all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 877.569,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia **Rieti**
 Comune **Greccio**
 Via **Via San Francesco**
 Richiedente **Marco ANTONINI in qualità di familiare**
 Professionista **Andrea ALBANI**
 Dati Catastali **Fg. 2 particella 255**

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica 1205703300000122852020

ID fascicolo: n. 1205703100002781902023

ID ultima RCR: n. 1205703100002781902023 del 13/10/2023

USR

ID Istanza: 9378

Protocollo: 1157186 del 16/10/2023

Istruttore: Salvatore POLICARPIO

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo
Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda AeDES (ID n. 239139 del 25/05/2017) è coerenti con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 10 del 27/04/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. AL.07_ORDINANZA_SGOMBERO_GRECCIO" RCR prot. 1466293 del 18/12/2023		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot. 1072162 del 28/10/2022 ID 8651 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i> All."PA.02_REGLAZIO.REGISTRO_UFICIALE.2022.1072162" - RCR prot. 1157186 del 16/10/2023		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> : All. DA.07_DA.15_Atti_notori – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 2867 - Prot. n. 194723 del 03/04/2018 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica) ID 8651- Prot. n.1049130 del 24/10/2022 (Ordinanza 46 – richiesta livello operativo)		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: All. DA.05_VERBALI_ASSEMBLEA – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

All. DA.07_DA.15_Atti_notori – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Name/ Raazione sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/autoc.		
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.		sede	parte A	Parte B
1	1	ANTONINI Barbara	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	24/02/2011	1274/1T	RAFFAELE CASERTANO	ROMA	GUIDONIA MONTECELIO	N	S	S
1	1	ANTONINI Luca	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	24/02/2011	1274/1T	RAFFAELE CASERTANO	ROMA	GUIDONIA MONTECELIO	N	S	S
2	1	ANTONINI Barbara	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	24/02/2011	1274/1T	RAFFAELE CASERTANO	ROMA	GUIDONIA MONTECELIO	N	S	S
2	1	ANTONINI Luca	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	24/02/2011	1274/1T	RAFFAELE CASERTANO	ROMA	GUIDONIA MONTECELIO	N	S	S
3	1	ANTONINI Barbara	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	24/02/2011	1274/1T	RAFFAELE CASERTANO	ROMA	GUIDONIA MONTECELIO	N	S	S
3	1	ANTONINI Luca	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	24/02/2011	1274/1T	RAFFAELE CASERTANO	ROMA	GUIDONIA MONTECELIO	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: All. DA.03_Documenti_identità – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

All. DA.03_CARTA_IDENTITA_MARCO_ANTONINI – RCR prot. 1466293 del 18/12/2023

Le procure parte A e B sono complete

sì no

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note: All. DA.07_DA.15_Atti_notori – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. DA.05_VERBALI_ASSEMBLEA – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)</i>	

1.2.3. PROFESSIONISTA

1.2.4. L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

 Professionista
Andrea Albani

▼ Professionista

Nome e Cognome Andrea Albani	Data di Pubblicazione in Elenco 17/10/2022	
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 850 SEZIONE A	
Data Iscrizione Albo 26/01/2016	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica	

Progettazione Architettonica – D.L. – C.S.P. – Progettazione impiantistica
Co-progettazione strutturale



Professionista
Alessandro Galli

▼ Professionista

Nome e Cognome

Alessandro Galli

Data di Pubblicazione in Elenco

13/02/2017

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Regime iva: forfettario
 ordinario

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

599

Data Iscrizione Albo

21/02/2006

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

RI

Partita IVA persona fisica

00988890570

Progettazione strutturale – D.L. Strutturale – Redazione livello operativo



Professionista
Alessandro Pasquali

▼ Professionista

Nome e Cognome

Alessandro Pasquali

Data di Pubblicazione in Elenco

13/02/2017

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Regime iva: forfettario
 ordinario

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

947/A

Data Iscrizione Albo

09/03/2020

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

RI

Partita IVA persona fisica

00870100575

C.S.E.

 Professionista
CRISTIANO RINALDI

▼ Professionista

Nome e Cognome CRISTIANO RINALDI	Data di Pubblicazione in Elenco 24/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 1590
Data Iscrizione Albo 19/01/2004	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00956370571

Regime iva: forfettario
 ordinario

Geologo

 Professionista
ANDREA PITOTTI

▼ Professionista

Nome e Cognome ANDREA PITOTTI	Data di Pubblicazione in Elenco 17/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-755
Data Iscrizione Albo 19/04/2012	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01079810576

Regime iva: forfettario
 ordinario

Collaudo

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: All. DA.02_ProcureSpeciale_SD_248737 – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: All. AL.04_contratto_professionisti_firmato – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati sì no

Note: All. DA.03_documenti_tecnici – RCR prot. 261525 del 26/02/2024

1.2.5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	marinelli costruzioni srl	Società a responsabilità limitata	00626760573	00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrodoco (RI) - Italia	Lavori	28 set 2023 <i>In rinnovo</i>

Note: All. DA.13_Contratto_Appalto_ANTONINI – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Impresa Indagini e prove:**Impresa 1**

	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
	GEOTECA SRLs	Società a responsabilità limitata	02039080664	02039080664	VIA DEGLI ARAGONESI 7 - 67100 L'Aquila (AQ) - Italia	Servizi	10 dic 2022 <i>In rinnovo</i>

Impresa 2

	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
	GEO 3D SRL	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	1 giu 2023 <i>In rinnovo</i>

Note: All. AL.08_Contratto-GEOTECA_srls_SISMA2016_FIRMATO – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

All. AL.08_Contratto-geo_3d_srl_Antonini_Greccio – RCR prot. 1157186 del 16/10/2023

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> rilasciata con prot. del <input checked="" type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 13/02/2024, protocollo N. 1011
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 12/10/2023 Protocollo n. 2023-0001139967, posizione n. 151021
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 13/02/2024 e si è conclusa in data 20/02/2024 (Determina n. A00322 del 20/02/2024)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Tabella_concessione al Prot. 1157186 del 16/10/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 0% PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*% n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 871.309,27	€ 871.309,27	€ 871.309,27	€ 0,00	€ 871.309,27	€ 347.501,27	€ 523.808,00	€ 523.808,00	€ 0,00	€ 347.501,27	€ 34.750,12	€ 382.251,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.188,81	€ 576.188,80	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 12.750,82	€ 12.750,82	€ 12.750,82	€ 0,00	€ 12.750,82	€ 7.350,54	€ 5.400,28	€ 5.400,28	€ 0,00	€ 7.350,54	10%	€ 735,05	€ 8.085,59	€ 0,00	€ 5.940,31	€ 5.940,31	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 485.695,12	€ 485.695,12	€ 485.695,12	€ 0,00	€ 485.695,12	€ 279.991,60	€ 205.703,52	€ 205.703,52	€ 0,00	€ 279.991,60	10%	€ 27.999,16	€ 307.990,76	€ 0,00	€ 226.273,87	€ 226.273,87	6
Finiture parti comuni	€ 104.356,69	€ 104.356,69	€ 104.356,69	€ 0,00	€ 104.356,69	€ 60.159,13	€ 44.197,56	€ 44.197,56	€ 0,00	€ 60.159,13	10%	€ 6.015,91	€ 66.175,04	€ 0,00	€ 48.617,32	€ 48.617,32	7
Finiture interne	€ 268.506,64	€ 268.506,64	€ 268.506,64	€ 0,00	€ 268.506,64	€ 0,00	€ 268.506,64	€ 268.506,64	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 295.357,30	€ 295.357,30	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 29.293,27	€ 28.166,61	€ 28.166,61	€ 0,00	€ 29.293,27	€ 16.886,87	€ 12.406,40	€ 12.406,40	€ 0,00	€ 16.886,87	22%	€ 3.715,11	€ 20.601,98	€ 0,00	€ 15.135,81	€ 15.135,81	15
Progetto Strutture	€ 15.663,75	€ 15.061,30	€ 15.061,30	€ 0,00	€ 15.663,75	€ 9.029,78	€ 6.633,97	€ 6.633,97	€ 0,00	€ 9.029,78	22%	€ 1.986,55	€ 11.016,33	€ 0,00	€ 8.093,45	€ 8.093,45	16
Progetto impianti elettrici	€ 9.237,09	€ 8.881,82	€ 8.881,82	€ 0,00	€ 9.237,09	€ 5.324,96	€ 3.912,13	€ 3.912,13	€ 0,00	€ 5.324,96	22%	€ 1.171,49	€ 6.496,45	€ 0,00	€ 4.772,80	€ 4.772,80	17
Progetto impianti termici	€ 9.237,09	€ 8.881,82	€ 8.881,82	€ 0,00	€ 9.237,09	€ 5.324,96	€ 3.912,13	€ 3.912,13	€ 0,00	€ 5.324,96	22%	€ 1.171,49	€ 6.496,45	€ 0,00	€ 4.772,80	€ 4.772,80	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 9.214,39	€ 8.859,99	€ 8.859,99	€ 0,00	€ 9.214,39	€ 5.311,88	€ 3.902,51	€ 3.902,51	€ 0,00	€ 5.311,88	22%	€ 1.168,61	€ 6.480,49	€ 0,00	€ 4.761,07	€ 4.761,07	21
Sicurezza Esecuzione	€ 19.196,63	€ 18.458,30	€ 18.458,30	€ 0,00	€ 19.196,63	€ 11.066,40	€ 8.130,23	€ 8.130,23	€ 0,00	€ 11.066,40	22%	€ 2.434,61	€ 13.501,01	€ 0,00	€ 9.918,88	€ 9.918,88	22
Direzione Lavori architettonici	€ 31.768,10	€ 30.546,25	€ 30.546,25	€ 0,00	€ 31.768,10	€ 18.313,55	€ 13.454,55	€ 13.454,55	€ 0,00	€ 18.313,55	22%	€ 4.028,98	€ 22.342,53	€ 0,00	€ 16.414,55	€ 16.414,55	23
Direzione Lavori strutturali	€ 11.365,33	€ 10.928,20	€ 10.928,20	€ 0,00	€ 11.365,33	€ 6.551,84	€ 4.813,49	€ 4.813,49	€ 0,00	€ 6.551,84	22%	€ 1.441,40	€ 7.993,24	€ 0,00	€ 5.872,46	€ 5.872,46	24
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 8.014,01	€ 7.705,78	€ 7.705,78	€ 0,00	€ 8.014,01	€ 4.619,88	€ 3.394,13	€ 3.394,13	€ 0,00	€ 4.619,88	22%	€ 1.016,37	€ 5.636,25	€ 0,00	€ 4.140,84	€ 4.140,84	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 15.357,29	€ 14.766,63	€ 14.766,63	€ 0,00	€ 15.357,29	€ 8.853,11	€ 6.504,18	€ 6.504,18	€ 0,00	€ 8.853,11	22%	€ 1.947,68	€ 10.800,79	€ 0,00	€ 7.935,10	€ 7.935,10	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 158.346,95	€ 152.256,70	€ 152.256,70	€ 0,00	€ 158.346,95	€ 91.283,23	€ 67.063,72	€ 67.063,72	€ 0,00	€ 91.283,23	20,082,29	€ 20.082,29	€ 111.365,52	€ 0,00	€ 81.817,76	€ 81.817,76	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 1.029.656,22	€ 1.023.565,97	€ 1.023.565,97	€ 0,00	€ 1.029.656,22	€ 438.784,50	€ 590.871,72	€ 590.871,72	€ 0,00	€ 438.784,50	€ 54.832,41	€ 493.616,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 658.006,57	€ 658.006,56	
CONVENZIONALE (a)	€ 877.569,00																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 493.616,91 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 438.784,50	€ 54.832,41	€ 493.616,91

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 658.006,57	€ 0,00

Rieti, 28/02/2024

L'Istruttore
Geom. Salvatore Policarpio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(ANTONINI MARCO - Greccio VIA SAN FRANCESCO SNC - FG: 2 MAP: 255)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ANTONINI MARCO	NTNMRC59P27H501P
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W
	proeda@pec.it	
INDIRIZZO	Greccio VIA SAN FRANCESCO SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 2 MAP: 255	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703100002781902023		
CUP	C93E24000010008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A053190162	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	ANTONINI Barbara	NTNBBR87E47H501X	50%	18%	€ 110.849,70	€ 0,00	€ 67.565,86	€ 43.283,84	Privata
1	ANTONINI Luca	NTNLUC89R19H501R	50%	18%	€ 110.849,70	€ 0,00	€ 67.565,86	€ 43.283,84	Privata
2	ANTONINI Barbara	NTNBBR87E47H501X	50%	49%	€ 258.510,95	€ 0,00	€ 138.783,03	€ 119.727,92	Privata
2	ANTONINI Luca	NTNLUC89R19H501R	50%	49%	€ 258.510,95	€ 0,00	€ 138.783,03	€ 119.727,92	Privata
3	ANTONINI Barbara	NTNBBR87E47H501X	50%	34%	€ 206.451,09	€ 0,00	€ 122.654,39	€ 83.796,70	Privata
3	ANTONINI Luca	NTNLUC89R19H501R	50%	34%	€ 206.451,09	€ 0,00	€ 122.654,40	€ 83.796,69	Privata
	TOTALE		100%		€ 1.151.623,48	€ 0,00	€ 658.006,57	€ 493.616,91	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.151.623,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.151.623,48
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 658.006,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 658.006,57
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 493.616,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 493.616,91

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOTECA SRL	IT59I0306903603100000047999	€ 8.085,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.085,59
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 374.165,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 374.165,80
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 20.601,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.601,98
STRUT	PRO.ED.A. SRL (Galli Alessandro)	IT95Z083271460000000004407	€ 11.016,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.016,33
ELET	galli alessandro (Albani Andrea)	IT78W0306973470100000047024	€ 6.496,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.496,45
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT78W0306973470100000047024	€ 6.496,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.496,45
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 6.480,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.480,49
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessandro)	IT34Z0832714600000000005117	€ 13.501,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.501,01
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 22.342,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.342,53
DSTRU	galli alessandro (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 7.993,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.993,24
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U0306973600100000000632	€ 5.636,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.636,25
GEOL	RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 10.800,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.800,79
	TOTALE		€ 493.616,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 493.616,91

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 169.849,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 169.849,32	
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 87.203,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.203,47	
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 87.203,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.203,47	
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 93.388,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.388,62	
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 55.972,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.972,03	
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 493.616,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 493.616,91	

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ANTONINI Barbara	NTNB87E47H501X	50%	18%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	ANTONINI Luca	NTNLCU89R19H501R	50%	18%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ANTONINI Barbara	NTNB87E47H501X	50%	49%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ANTONINI Luca	NTNLCU89R19H501R	50%	49%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	ANTONINI Barbara	NTNB87E47H501X	50%	34%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	ANTONINI Luca	NTNLCU89R19H501R	50%	34%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEOTECA SRL	IT59I0306903603100000047999	€ 0,00	€ 8.085,59	€ 0,00	€ 8.085,59	
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 374.165,80	€ 374.165,80	
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 16.481,58	€ 4.120,40	€ 20.601,98	
STRUT	PRO.ED.A. SRL (Galli Alessandro)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 8.813,06	€ 2.203,27	€ 11.016,33	
ELET	galli alessandro (Albani Andrea)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 5.197,16	€ 1.299,29	€ 6.496,45	
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 5.197,16	€ 1.299,29	€ 6.496,45	
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 5.184,39	€ 1.296,10	€ 6.480,49	
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessandro)	IT34Z083271460000000005117	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.501,01	€ 13.501,01	
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.342,53	€ 22.342,53	
DSTRU	galli alessandro (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.993,24	€ 7.993,24	
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U030697360010000000632	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.636,25	€ 5.636,25	
GEOL	RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 0,00	€ 8.640,63	€ 2.160,16	€ 10.800,79	
			TOTALE	€ 0,00	€ 57.599,58	€ 436.017,33	€ 493.616,91