Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Direzione: DIREZIONE

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00470 **del** 10/03/2023 **Proposta n.** 515 **del** 07/03/2023

Oggetto:

revisione del decreto n. A00095 del 17/01/2022 per variante in corso d'opera a seguito di adesione agli incrementi introdotti dagli art. 1 e 2 dell'o.c. n. 126 del 28 Aprile2022, determinazione del contributo in favore di Giordani Roberto C.F. GRDRRT57R31H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2 - CUP: C78I22000040008-- Rif. ID 7866

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____*firma elettronica*_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____*firma elettronica*_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____*firma elettronica*_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____*firma digitale*_____

Copia

Richiesta di pubblicazione sul BUR: NO

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: revisione del decreto n. A00095 del 17/01/2022 per variante in corso d'opera a seguito di adesione agli incrementi introdotti dagli art. 1 e 2 dell'o.c. n. 126 del 28 Aprile2022, determinazione del contributo in favore di Giordani Roberto C.F. GRDRRT57R31H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2 - CUP: C78I22000040008-– Rif. ID 7866

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(GIORDANI ROBERTO - AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329 - FG: 63 MAP: 563)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CORVI ALBERTO	CRVLRT88S23A262E	
	alberto.corvi@geopec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 563		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000019972 2021		
CUP	C78I22000040008	**INTERVENTO**	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	**LIVELLO OPERATIVO**	L4
MUDE SAL ZERO	120570020000022584 2022	**ORD. 100**	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	**PROTOCOLLO**	365231/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: "Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del l Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedimentali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

Copia

• con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

• con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. … è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016";

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";

con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che "I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezziario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9;

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza";

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. A00095 del 17/01/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Giordani Roberto C.F. GRDRRT57R31H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2 - CUP: C78I22000040008 quantificando il contributo concedibile in € 522.555,42 (cinquecentoventiduemilacinquecentocinquantacinque/42) IVA inclusa se non recuperabile come riepilogato nell'Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento.;

- con Decreto Dirigenziale n°A00697 del 14/03/2022 è stato il SAL 0 con ANTICIPAZIONE con garanzia del 30% e pagato l'importo di € 180.458,47;

il tecnico incaricato, con nota prot. 854513 del 08/09/2022, ha richiesto la rideterminazione per l'aggiornamento del prezziario e dei costi parametrici ai sensi degli articoli 1, 2, 9 dell'O.C.126/2022;

PRESO ATTO CHE:

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 23/02/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rimodulazione del contributo indicato nel decreto n. A00095 del 17/01/2022;

Permangono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza n. 19 /2017 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con riferimento alla legittimità urbanistica e edilizia dell'intervento e all' acquisizione dei pareri rispetto al vincolo ambientale e all'autorizzazione sismica, non sussistono variazioni rispetto al Decreto dirigenziale n. A00169 del 03/02/2021 rettificato con D.D. A01390 del 07/06/2022;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.19/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € 908.761,20 (euro novecentottomilasettecentosessantuno/20) IVA inclusa, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore Giordani Roberto C.F. GRDRRT57R31H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2 - CUP: C78I22000040008 **in € 692.316,75** (euro seicentonovantaduemilatrecentosedici/75) IVA inclusa, secondo le modalità dettagliate nel nuovo esito istruttorio di variante allegato al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale (Rif. ID 7866);

di prendere atto che, a seguito del pagamento del SAL 0 con ANTICIPAZIONE con garanzia del 30% l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a **€ 511.858,27 (euro cinquecentoundicimilaottocentocinquantotto/27)** e sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO - variante adesione O.C. n.126

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 627.839,15 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00095** del **17/01/2022**

Provincia	**Rieti**
Comune	**Amatrice**
Frazione, indirizzo	**Sommati n. 329, 02012**
Richiedente	**Roberto Giordani**
In qualità di	**Delegato**
Dati Catastali	Fg. **63** particella **563 sub 1-2**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Primo protocollo: 12-057002-0000015675-2021
Ultimo protocollo: 12-057002-0000026859-2022

USR

ID Istanza: **7866**

Protocollo: **365231 del 23/04/2021** – Adeguamento Ord.126 prot. **854513 del 08/09/2022**

Istruttore: **Primo Desideri**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)	sì ☐ no ☒

Tipologia di intervento:	**Demolizione e ricostruzione**	☒
Destinazione e tipologia edificio:	**Residenziale**	☒
Natura giuridica della titolarità del contributo:	**Condominio di fatto**	☒

VISTO il decreto dirigenziale **n. A00095 del 17/01/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo in favore di **Roberto Giordani**, in qualità di delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2;

CONSIDERATO CHE All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020, secondo i parametri indicati nell'allegato della medesima ordinanza, in **€ 522.555,42 (cinquecentoventiduemilacinquecentocinquantacinque/42) IVA inclusa se non recuperabile,** come più specificamente riportato nella tabella di seguito:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	*c*	*d*	*e = c-d*	*f*	*g = min [e,f]*	*h = f-g*	*i=b-g*	*j*	*k = g-j*	*l*	*m = k*l*	*n = k + m*	*o*	*p*	*q*	*r*
TOTALE OPERE	€ 493.046,64	€ 493.046,64	€ 493.046,64	€ 0,00	€ 493.046,64	€ 401.898,48	€ 91.148,16	€ 91.148,16	€ 0,00	€ 401.898,48		€ 41.288,73	€ 443.187,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.262,97	€ 100.262,97
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.157,26	22%	€ 2.014,60	€ 11.171,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 211.504,48	€ 211.504,48	€ 211.504,48	€ 0,00	€ 211.504,48	€ 211.504,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 211.504,48	10%	€ 21.150,45	€ 232.654,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 81.162,98	€ 81.162,98	€ 81.162,98	€ 0,00	€ 81.162,98	€ 81.162,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.162,98	10%	€ 8.116,30	€ 89.279,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 191.221,92	€ 191.221,92	€ 191.221,92	€ 0,00	€ 191.221,92	€ 100.073,76	€ 91.148,16	€ 91.148,16	€ 0,00	€ 100.073,76		€ 10.007,38	€ 110.081,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.262,97	€ 100.262,97
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 23.906,33	€ 22.767,93	€ 22.767,92	€ 0,01	€ 23.906,32	€ 23.906,32	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 23.906,32	0%	€ 0,00	€ 23.906,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,01
Progetto Strutture	€ 9.346,83	€ 8.987,34	€ 8.987,34	€ 0,00	€ 9.346,83	€ 9.346,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.346,83	22%	€ 2.056,30	€ 11.403,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 623,13	€ 599,16	€ 599,16	€ 0,00	€ 623,13	€ 623,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 623,13	22%	€ 137,09	€ 760,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.492,48	€ 2.396,62	€ 2.396,62	€ 0,00	€ 2.492,48	€ 2.492,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.492,48	22%	€ 548,35	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.115,61	€ 2.995,78	€ 2.995,78	€ 0,00	€ 3.115,61	€ 3.115,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.115,61	22%	€ 685,43	€ 3.801,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 10.380,37	€ 9.886,07	€ 9.886,07	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.380,37	0%	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 10.281,51	€ 9.886,07	€ 9.886,07	€ 0,00	€ 10.281,51	€ 10.281,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.281,51	22%	€ 2.261,93	€ 12.543,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.492,48	€ 2.396,62	€ 2.396,62	€ 0,00	€ 2.492,48	€ 2.492,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.492,48	22%	€ 548,35	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 6.902,65	€ 6.767,30	€ 6.767,30	€ 0,00	€ 6.902,65	€ 6.902,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.902,65	22%	€ 1.518,58	€ 8.421,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.070,80	€ 1.972,19	€ 1.972,19	€ 0,00	€ 2.070,80	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.070,80	0%	€ 0,00	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 71.612,19	€ 68.655,08	€ 68.655,07	€ 0,01	€ 71.612,18	€ 71.612,18	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 71.612,18		€ 7.756,03	€ 79.368,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,01
TOTALE GENERALE	€ 564.658,83	€ 561.701,72	€ 561.701,71	€ 0,01	€ 564.658,82	€ 473.510,66	€ 91.148,16	€ 91.148,17	€ 0,00	€ 473.510,66		€ 49.044,76	€ 522.555,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.262,98	€ 100.262,98
CONVENZIONALE (a)	€ 473.510,66																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	*0,00%*																

si è proceduto alla rideterminazione del contributo come di seguito specificato:

1. *CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ*

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2. *ACQUISIZIONE PARERI*

2.1. TITOLO EDILIZIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.2. CONFERENZA REGIONALE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.3. AUTORIZZAZIONE SISMICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

3. *CONTRIBUTO CONCEDIBILE*

VISTA l'integrazione della documentazione ricevuta con prot. **854513** del **08/09/2022** e successive integrazioni con la quale il professionista, ha trasmesso la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo a seguito della pubblicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022 e nello specifico:

- Computo Metrico Estimativo con revisione dei prezzi unitari aggiornati ai sensi dell'Ord. n. 126 - *SIS018_01_CM.01_aggOC126.pdf*;
- Elenco Prezzi con revisione dei prezzi unitari aggiornati ai sensi dell'Ord. n. 126 - *SIS018_01_CM.01_aggOC126.pdf*;

Copia

- Quadro di raffronto tra CME di progetto e CME revisionato a seguito Ord.126 - *SIS018_01_CM.01_aggOC126.pdf (si evince un aumento d'importo pari a € 196´047,51 (centonovantaseimilaquarantesette,51);*
- Modello di calcolo e Sezione "calcolo dell'ammontare del contributo" paragrafo H Allegato 1 rimodulato a seguito dell'incremento prezzi Ord. n. 126 - *ATT041_ALLH_ok.pdf*;
- Allegato 1 ord.126 - *ATT041_ALL-1-Agg_prezzario-e-costi-parametrici.pdf*;
- *All. ATT041_04_Dich_accollo.pdf del 08/09/2022.*

Si riporta tabella concessione (All. *CCI001_01_OC126_Tab_Conc_Contr.pdf* del 08/09/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	*c*	*d*	*e = c-d*	*f*	*g = min [a,f]*	*h = f-g*	*i=b-g*	*j*	*k = g-j*	*l*	*m = k*l*	*n = k + m*	*o*	*p*	*q*	*r*	
TOTALE OPERE	**€ 689.094,15**	**€ 689.094,15**	**€ 689.094,15**	**€ 0,00**	**€ 689.094,15**	**€ 556.226,96**	**€ 132.867,19**	**€ 132.867,19**	**€ 0,00**	**€ 556.226,96**		**€ 56.721,57**	**€ 612.948,53**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 146.153,91**	**€ 146.153,91**	*somma 1:8*
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*1*
Indagini e prove 1	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.157,26	22%	€ 2.014,60	€ 11.171,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*2*
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*3*
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*5*
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*5*
Opere sulle strutture	€ 341.400,25	€ 341.400,25	€ 341.400,25	€ 0,00	€ 341.400,25	€ 341.400,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 341.400,25	10%	€ 34.140,02	€ 375.540,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,01	*6*
Finiture parti comuni	€ 118.538,33	€ 118.538,33	€ 118.538,33	€ 0,00	€ 118.538,33	€ 118.538,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 118.538,33	10%	€ 11.853,83	€ 130.392,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*7*
Finiture interne	€ 219.998,31	€ 219.998,31	€ 219.998,31	€ 0,00	€ 219.998,31	€ 87.131,12	€ 132.867,19	€ 132.867,19	€ 0,00	€ 87.131,12		€ 8.713,12	€ 95.844,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 146.153,90	€ 146.153,90	*8*
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*9*
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*10*
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*11*
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*12*
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*13*
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*14*
Progetto Architettonico	€ 23.906,33	€ 22.767,93	€ 22.767,93	€ 0,00	€ 23.906,33	€ 23.906,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.906,33	0%	€ 0,00	€ 23.906,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*15*
Progetto Strutture	€ 9.346,83	€ 8.987,34	€ 8.987,34	€ 0,00	€ 9.346,83	€ 9.346,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.346,83	22%	€ 2.056,30	€ 11.403,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*16*
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*17*
Progetto impianti termici	€ 623,13	€ 599,16	€ 599,16	€ 0,00	€ 623,13	€ 623,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 623,13	22%	€ 137,09	€ 760,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*18*
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*19*
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*20*
Sicurezza Progettazione	€ 2.492,48	€ 2.396,62	€ 2.396,62	€ 0,00	€ 2.492,48	€ 2.492,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.492,48	22%	€ 548,35	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*21*
Sicurezza Esecuzione	€ 3.115,61	€ 2.995,78	€ 2.995,78	€ 0,00	€ 3.115,61	€ 3.115,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.115,61	22%	€ 685,43	€ 3.801,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*22*
Direzione Lavori architettonici	€ 10.380,37	€ 9.886,07	€ 9.886,07	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.380,37	0%	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*23*
Direzione Lavori strutturali	€ 10.281,51	€ 9.886,07	€ 9.886,07	€ 0,00	€ 10.281,51	€ 10.281,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.281,51	22%	€ 2.261,93	€ 12.543,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*24*
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*25*
Collaudo	€ 2.492,48	€ 2.396,62	€ 2.396,62	€ 0,00	€ 2.492,48	€ 2.492,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.492,48	22%	€ 548,35	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*26*
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*27*
Relazione geologica	€ 6.902,65	€ 6.767,30	€ 6.767,30	€ 0,00	€ 6.902,65	€ 6.902,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.902,65	22%	€ 1.518,58	€ 8.421,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*28*
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.070,80	€ 1.972,19	€ 1.972,19	€ 0,00	€ 2.070,80	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.070,80	0%	€ 0,00	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*29*
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*30*
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*31*
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	*32*
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	**€ 71.612,19**	**€ 68.655,08**	**€ 68.655,08**	**€ 0,00**	**€ 71.612,19**	**€ 71.612,19**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 71.612,19**		**€ 7.756,03**	**€ 79.368,22**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	*somma 12:32*
TOTALE GENERALE	**€ 760.706,34**	**€ 757.749,23**	**€ 757.749,23**	**€ 0,00**	**€ 760.706,34**	**€ 627.839,15**	**€ 132.867,19**	**€ 132.867,19**	**€ 0,00**	**€ 627.839,15**		**€ 64.477,60**	**€ 692.316,75**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 146.153,91**	**€ 146.153,91**	
CONVENZIONALE (a)	**€ 627.839,15**																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	*0,00%*																	

Note: Il file CUP nel foglio DECRETO è stato riallineato con l'importo del contributo generato nel foglio TABELLA CONCESSIONI.

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	49%	€ 262.602,53	€ 91.596,68	€ 262.602,53	€ 105.728,21	€ 262.602,53	€ 105.728,21	€ 368.330,74	€ 304.918,99	€ 262.602,53	€ 42.316,47	€ 31.314,46	€ 0,00	€ 289.685,34	€ 46.548,11	€ 69.752,92
2	100%	100%	51%	€ 278.105,50	€ 99.625,24	€ 278.105,50	€ 114.270,10	€ 278.105,50	€ 114.270,10	€ 392.375,60	€ 322.920,16	€ 278.105,50	€ 44.814,66	€ 33.163,14	€ 0,00	€ 306.787,18	€ 49.296,12	€ 76.400,99
		TOTALE	**100%**	**€ 540.708,03**	**€ 191.221,92**	**€ 540.708,03**	**€ 219.998,31**	**€ 540.708,03**	**€ 219.998,31**	**€ 760.706,34**	**€ 627.839,15**	**€ 540.708,03**	**€ 87.131,12**	**€ 64.477,60**	**€ 0,00**	**€ 596.472,52**	**€ 95.844,24**	**€ 146.153,90**
				€731.929,95		**€760.706,34**		**€760.706,34**				**€627.839,15**				**€692.316,76**		

4. ***CONCLUSIONI***

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo dell'intervento (CI) di € **692.316,75** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	**IVA sull'importo concesso**	**Importo concesso IVA inclusa** (se non recuperabile)
627.839,15 €	**64.477,60 €**	**692.316,75 €**

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	**Importo a carico del committente** IVA inclusa se non recuperabile	**Importo opere aggiuntive** (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	**146.153,91 €**	**0,00 €**

Rieti, 23/02/2023

L'Istruttore di competenza
Ing. Primo Desideri

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(GIORDANI ROBERTO - AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329 - FG: 63 MAP: 563)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CORVI ALBERTO	CRVLRT88S23A262E
	alberto.corvi@geopec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 563	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	12057002000000199722021		
CUP	C78I22000040008	**INTERVENTO**	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	**LIVELLO OPERATIVO**	L4
MUDE SAL ZERO	12057002000022584 2022	**ORD. 100**	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	**PROTOCOLLO**	365231/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E	100%	100%	€ 596.472,52	€ 0,00	€ 0,01	€ 596.472,51
GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E	50%	49%	€ 58.150,52	€ 0,00	€ 34.876,46	€ 23.274,06
GIORDANI PATRIZIA	GRDPRZ61M62H501W	50%	49%	€ 58.150,52	€ 0,00	€ 34.876,46	€ 23.274,06
DI GIACOMO FEDERICA	DGCFRC79E63H501X	100%	51%	€ 125.697,11	€ 0,00	€ 76.400,99	€ 49.296,12
		TOTALE	**100%**	**€ 838.470,66**	**€ 0,00**	**€ 146.153,91**	**€ 692.316,75**

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 838.470,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 838.470,66
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 146.153,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 146.153,91
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 692.316,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 692.316,75

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SOCIETA' GEOLOGICA SRL	IT81G0622014406000002001435	€ 11.171,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.171,86
CONSORZIO MATRIX STABILE	IT37S0832773470000000005979	€ 601.776,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 601.776,67
CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 23.906,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.906,33
TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDRE	IT50M0622014406000002001455	€ 11.403,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.403,13
VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCU	IT91S0301503200000005638829	€ 760,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 760,22
VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCU	IT91S0301503200000005638829	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.040,83
VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCU	IT91S0301503200000005638829	€ 3.801,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.801,04
CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.380,37
TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDRE	IT50M0622014406000002001455	€ 12.543,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.543,44
MONOTTI SIMONE (MONOTTI SIMONE)	IT91G0200814408000105472031	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.040,83
LATELLA LUCA (LATELLA LUCA)	IT64K0622014406000002001447	€ 8.421,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.421,23
CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.070,80
	TOTALE	**€ 692.316,75**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 692.316,75**

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 231.386,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 231.386,89
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 128.292,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.292,57
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 128.292,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.292,57
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 132.261,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.261,19
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 72.083,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.083,53
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	**€ 692.316,75**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 692.316,75**

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E	50%	49%	€ 144.842,67	€ 0,00	€ 0,00	0
GIORDANI PATRIZIA	GRDPRZ61M62H501W	50%	49%	€ 144.842,67	€ 0,00	€ 0,00	0
DI GIACOMO FEDERICA	DGCFRC79E63H501X	100%	51%	€ 306.787,18	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	**100%**	**€ 596.472,52**	**€ 0,00**	**€ 0,00**	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
SOCIETA' GEOLOGICA SRL	IT81G0622014406000002001435	€ 0,00	€ 11.171,86	€ 0,00	€ 11.171,86
CONSORZIO MATRIX STABILE	IT37S0832773470000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 601.776,67	€ 601.776,67
CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 0,00	€ 19.125,06	€ 4.781,27	€ 23.906,33
TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDRE	IT50M0622014406000002001455	€ 0,00	€ 9.122,50	€ 2.280,63	€ 11.403,13
VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCU	IT91S0301503200000005638829	€ 0,00	€ 608,18	€ 152,04	€ 760,22
VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCU	IT91S0301503200000005638829	€ 0,00	€ 2.432,66	€ 608,17	€ 3.040,83
VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCU	IT91S0301503200000005638829	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.801,04	€ 3.801,04
CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 10.380,37
TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDRE	IT50M0622014406000002001455	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.543,44	€ 12.543,44
MONOTTI SIMONE (MONOTTI SIMONE)	IT91G0200814408000105472031	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.040,83	€ 3.040,83
LATELLA LUCA (LATELLA LUCA)	IT64K0622014406000002001447	€ 0,00	€ 6.736,98	€ 1.684,25	€ 8.421,23
CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 0,00	€ 1.656,64	€ 414,16	€ 2.070,80
	TOTALE	**€ 0,00**	**€ 50.853,89**	**€ 641.462,86**	**€ 692.316,75**

ALLEGATO UNICO