

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00471 del 10/03/2023

Proposta n. 518 del 07/03/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Moresi Lorenzo C.F. MRSLNZ61P17A258N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Rocchetta 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 31 particella 687 - CUP: C73E23000230008 - Contributo concedibile: Euro 321.100,13 (trecentoventunomilacento/13) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8639

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Moresi Lorenzo C.F. MRSLNZ61P17A258N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Rocchetta 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 31 particella 687 - CUP: C73E23000230008 - Contributo concedibile: Euro 321.100,13 (trecentoventunomilacento/13) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8639

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(MORESI LORENZO - AMATRICE fraz. Rocchetta 0 - FG: 31 MAP: 687)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MORESI LORENZO	MRSLNZ61P17A258N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I	
	ivo.carloni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Rocchetta 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 31 MAP: 687		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000282622022		
CUP	C73E23000230008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Moresi Lorenzo - C.F. MRSLNZ61P17A258N - residente in FRAZ. ROCCHETTA 4 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Rocchetta 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 31 particella 687, ID 8639 - CUP: C73E23000230008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1021378 del 18/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui all
- e lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 23/02/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 321.100,13 (trecentoventunomilacento/13) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Rocchetta 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 31 particella 687, e di determinare il contributo concedibile in Euro 321.100,13 (trecentoventunomilacento/13) IVA compresa se non recuperabile in favore di Moresi Lorenzo - C.F. MRSLNZ61P17A258N - residente in FRAZ. ROCCHETTA 4 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8639 - CUP: C73E23000230008.

L'importo di Euro 321.100,13 (trecentoventunomilacento/13) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 283.818,53 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Rocchetta, 4
Richiedente	Lorenzo Moresi
Professionista	Ivo Carloni
Dati Catastali	Fg. 31 particella 687

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200000282622022**ID ultima RCR: **1205700200000282622022** del **17/02/2023****USR**ID Istanza: **8639**Protocollo: **1021378** del **18/10/2022**Istruttore: **Caterina Calcagni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 45762 del 04/01/2017) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020) "SIS017_ORDINANZA_UNICA_inagibilita_109_del_26.10.2020" prot. n. 1219703 del 01/12/2022 Si tratta dell'ordinanza di inagibilità, sgombero ed interdizione sull'intero territorio comunale		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 7859 del 20/04/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato "SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1021378 del 18/10/2022		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata asseverata "SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1021378 del 18/10/2022		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità "ATTO41_Dichiarazione_utilizzabilità" prot. n. 1021378 del 18/10/2022 "SIS010_Doc_Fotogr.Interni_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1219703 del 01/12/2022		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) "AL.01_Asseverazione_Committente_costi_in_accollo_Moresi_Lorenzo_" prot. n. 205805 del 23.02.2023		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate ID 7859 Prot. n. 352352 del 20/04/2021 Ord. 46 - Richiesta Livello Operativo – (Conclusa)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Atto di compravendita – Reg. Generale n. 3881/2008 – Reg. Particolare n. 2985/2008

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Uso	Principale	IVA detraibile	CAS	Su Abitazione	Su Part. Bt.	S Tot conk.	Milgazzino	Contributo Quota P. Comuni	Contributo Quota P. Esclusive	Utilizzabile			
UI	Edificio	Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	Estremi del titolo							iscritti/prequid.	Procure/autoc.		Note
						causale	datazione atto	efficace da /	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede			
1	1	MORES LORENZO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENTA	20/03/2008	n. 22962	Not. Maurizio Giantolice	Ri	Rieti	N	S	S	
1	1	MICHELINI CATIA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENTA	20/03/2008	n. 22962	Not. Maurizio Giantolice	Ri	Rieti	N	S	S	

Procure parte C:

"DIC034_Dich._DA15+DA07_Catia_Michelini";

ATT041_Fascicolo_dichiarazioni_DA.15+DA.07_Moresi_Lorenzo

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

"ATT003_Fascicolo_documenti_ident_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1021378 del 18/10/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

"ATT041_Fascicolo_dichiarazioni_DA.15+DA.07_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1021378 del 18/10/2022

"ATT032_Dich._DA15+DA07_Catia_Michelini" prot. n. 1219703 del 01/12/2022

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

"ATT032_Dich._DA15+DA07_Catia_Michelini" prot. n. 1219703 del 01/12/2022

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome IVO CARLONI	Data di Pubblicazione in Elenco 11/08/2017	
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-417	
Data Iscrizione Albo 22/06/1995	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica	
Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario		
Riferimenti Studio		
Stato sede operativa	Via sede operativa Vittorio Carloni	
Civico sede operativa 7	CAP sede operativa 02012	
Comune sede operativa Amatrice	Provincia sede operativa RI	
Telefono 0746825313	PEC caringforengineeringsrl@legalmail.it	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

"ATT001_Procura_Speciale_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1021378 del 18/10/2022

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

"ATT019_Fascicolo_Contratti_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1021378 del 18/10/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

"ATT019_Fascicolo_Contratti_Moresi_Lorenzo" prot. n. 1021378 del 18/10/2022

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2022	In rinnovo

MATRIX CONSORZIO STABILE SOA: Attestazione n. 30119/35/00 con scadenza 16/09/2025

Sono state eseguite indagini e prove sì no

"IML002_contratto_indagini_Elettrica_Gamma" prot. n. 1219703 del 01/12/2022

"IML002_contratto_indagini_Geo_3D_srl" prot. n. 1219703 del 01/12/2022

Imprese Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01111100572 CODICE FISCALE 01111100572	CORSO UMBERTO I 133 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	16/10/2023	-
Geo 3D Srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti	RI	- Lavori	01/06/2022	In rinnovo

Sono previste opere in subappalto sì no

"SIS020_Contratto_Appalto_Moresi_Lorenzo" prot. n.1021378 del 18/10/2022

Con riportato al comma 5 dell'art. 5 del contratto d'appalto eventuali subappalti saranno dichiarati in seguito

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input checked="" type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 10387 del 30/05/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 20/12/22, protocollo 23847
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 19/10/22, protocollo 2022-0001026728, posizione 136063:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 06/12/2022 e si è conclusa in data 23/01/2023 (Determina n. A00090 del 23/01/2023)

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Regione Lazio	Autorizzazione sismica Valutazione incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
b	Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	Valutazione incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
c	Comune di Amatrice	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CCI001_Tabella_Concessione2_Moresi_Lorenzo" al Prot. 1219703 del 01/12/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 291 330,01	€ 291 330,01	€ 291 330,01	€ 0,00	€ 291 330,01	€ 212 000,86	€ 79 329,15	€ 79 329,15	€ 0,00	€ 212 000,86	€ 21 481,71	€ 233 482,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 87 262,06	€ 87 262,06
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2 346,80	€ 2 346,80	€ 2 346,80	€ 0,00	€ 2 346,80	€ 2 346,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 346,80 22%	€ 516,30	€ 2 863,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 164 095,07	€ 164 095,07	€ 164 095,07	€ 0,00	€ 164 095,07	€ 164 095,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 164 095,07 10%	€ 16 409,51	€ 180 504,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 124 888,14	€ 124 888,14	€ 124 888,14	€ 0,00	€ 124 888,14	€ 45 558,99	€ 79 329,15	€ 79 329,15	€ 0,00	€ 45 558,99	€ 4 555,90	€ 50 114,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 87 262,06	€ 87 262,06
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 21 500,72	€ 20 673,77	€ 20 673,77	€ 0,00	€ 21 500,72	€ 21 500,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21 500,72 22%	€ 4 730,16	€ 26 230,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 3 498,84	€ 3 364,27	€ 3 364,27	€ 0,00	€ 3 498,84	€ 3 498,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 498,84 22%	€ 769,74	€ 4 268,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4 223,28	€ 4 060,85	€ 4 060,85	€ 0,00	€ 4 223,28	€ 4 223,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 223,28 22%	€ 929,12	€ 5 152,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 8 798,50	€ 8 460,10	€ 8 460,10	€ 0,00	€ 8 798,50	€ 8 798,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 798,50 22%	€ 1 935,67	€ 10 734,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 20 488,27	€ 19 700,26	€ 19 700,26	€ 0,00	€ 20 488,27	€ 20 488,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20 488,27 22%	€ 4 507,42	€ 24 995,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 6 269,26	€ 6 028,13	€ 6 028,13	€ 0,00	€ 6 269,26	€ 6 269,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 269,26 22%	€ 1 379,24	€ 7 648,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 7 038,80	€ 6 768,08	€ 6 768,08	€ 0,00	€ 7 038,80	€ 7 038,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 038,80 22%	€ 1 548,54	€ 8 587,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 71 817,67	€ 69 055,46	€ 69 055,46	€ 0,00	€ 71 817,67	€ 71 817,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 71 817,67	€ 15 799,89	€ 87 617,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 363 147,68	€ 360 385,47	€ 360 385,47	€ 0,00	€ 363 147,68	€ 283 818,53	€ 79 329,15	€ 79 329,15	€ 0,00	€ 283 818,53	€ 37 281,60	€ 321 100,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 87 262,06	€ 87 262,06
CONVENZIONALE (a)	€ 283 818,53																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,01%															

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 321.100,13 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 283.818,53	€ 37.281,60	€ 321.100,13

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a totale carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 87.262,06	€ 0,00

Rieti, 23/02/2023

L'Istruttore
f.to Caterina Calcagni

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(MORESI LORENZO - AMATRICE fraz. Rocchetta 0 - FG: 31 MAP: 687)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	MORESI LORENZO	MRSLNZ61P17A258N
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Rocchetta 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 31 MAP: 687	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000282622022		
CUP	C73E23000230008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	MORESI LORENZO	MRSLNZ61P17A258N	50%	100%	€ 204.181,10	€ 0,00	€ 43.631,03	€ 160.550,07	Privata
1	MICHELINI CATIA	MRSLNZ61P17A258N	50%	100%	€ 204.181,09	€ 0,00	€ 43.631,03	€ 160.550,06	Privata
	TOTALE		100%		€ 408.362,19	€ 0,00	€ 87.262,060	€ 321.100,13	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 408.362,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 408.362,19
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 87.262,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.262,06
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 321.100,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 321.100,13

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE						
1	Elettrica Gamma snc di Nibbi Giovanni e Giorgio	IT70 D030 6973 4701 0000 0047 061	€ 2.863,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.863,10
			€			€
IMPR	CONSORZIO MATRIX	IT37S083277347000000005979	230.619,47	€ 0,00	€ 0,00	230.619,47
			€			€
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	26.230,88	€ 0,00	€ 0,00	26.230,88
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	IT92K083277347000000005674	€ 4.268,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.268,58
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	€ 5.152,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.152,40
			€			€
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	10.734,17	€ 0,00	€ 0,00	10.734,17
			€			€
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	24.995,69	€ 0,00	€ 0,00	24.995,69
			€			€
COLL	ARCH. PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE SIMONE MARIA)	IT52V0306925905100000047036	€ 7.648,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.648,50
GEOL	GEOL. NIBBI LARA (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 8.587,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.587,34
			€			€
			TOTALE	€ 321.100,13	€ 0,00	€ 321.100,13

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 107.440,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.440,30

SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 56.569,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.569,13
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 56.569,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.569,13
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 61.791,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.791,75
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 38.729,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.729,82
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 321.100,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 321.100,13

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	MORESI LORENZO	MRSLNZ61P17A258N	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	MICHELINI CATIA	MRSLNZ61P17A258N	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE		IT70 D030 6973 4701 0000		€		
1	Elettrica Gamma snc di Nibbi Giovanni e Giorgio	0047 061	€ 0,00	2.863,10	€ 0,00	€ 2.863,10
		IT37S08327734700000000597			€	€
IMPR	CONSORZIO MATRIX	9	€ 0,00	€ 0,00	230.619,47	230.619,47
		IT92K08327734700000000567		€	€	€
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	4	€ 0,00	20.984,70	€ 5.246,18	26.230,88
		IT92K08327734700000000567		€	€	€
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	4	€ 0,00	3.414,86	€ 853,72	€ 4.268,58
		IT92K08327734700000000567		€	€	€
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	4	€ 0,00	4.121,92	€ 1.030,48	€ 5.152,40
		IT92K08327734700000000567		€	€	€
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	4	€ 0,00	€ 0,00	10.734,17	10.734,17
		IT92K08327734700000000567		€	€	€
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	4	€ 0,00	€ 0,00	24.995,69	24.995,69
		IT52V030692590510000004703		€	€	€
COLL	ARCH. PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE SIMONE MARIA)	6	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.648,50	€ 7.648,50
		IT23G030697347010000004705		€	€	€
GEOL	GEOL. NIBBI LARA (NIBBI LARA)	6	€ 0,00	6.869,87	€ 1.717,47	€ 8.587,34
				€	€	€
	TOTALE		€ 0,00	38.254,46	282.845,67	321.100,13