

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00480 del 10/03/2023

Proposta n. 486 del 06/03/2023

**Oggetto:**

Revisione Decreto Dirigenziale n. A00787 del 23/03/2022 a seguito di variante economica ed adesione alla o.c. 126: - determinazione del contributo In favore di "Parrocchia Di San Biagio C.F. 90008260573 rappresentato da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Della Piazza 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 21 particella 68 - CUP: C23E22000110001 - IMPORTO CONCESSO € 65.410,89 - rif. ID 7413

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Revisione Decreto Dirigenziale n. A00787 del 23/03/2022 a seguito di variante economica ed adesione alla o.c. 126: - determinazione del contributo In favore di "Parrocchia Di San Biagio C.F. 90008260573 rappresentato da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Della Piazza 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 21 particella 68 - CUP: C23E22000110001 - IMPORTO CONCESSO € 65.410,89 - rif. ID 7413**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PARROCCHIA DI SAN BIAGIO - CASTEL SANT'ANGELO Via della Piazza - FG: 21 MAP: 68 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PARROCCHIA DI SAN BIAGIO	90008260573	
RAPPRESENTATO DA	BELLEGANTE FERRUCCIO	BLLFRC66P18L781G	
C/O PROFESSIONISTA	DONATI MARCO	DNTMRC82M09D786D	
	marco.donati1@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO Via della Piazza		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 68		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701500000219132022		
CUP	C23E22000110001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	1205701500000249822022	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1052443/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore

dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

*VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016.*

*VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”;*

**Premesso che:**

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**Considerato che:**

con **Decreto Dirigenziale n° A00787 del 23/03/2022** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **Parrocchia Di San Biagio C.F. 90008260573 rappresentato da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Della Piazza 02010 RI, distinto in**

**catasto al Fg. 21 particella 68 - CUP: C23E22000110001, Rif. ID 7413**, quantificando il contributo concedibile in **€ 59.304,53 (cinquantanovemilatrecentoquattro/53) IVA inclusa se non recuperabile** come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento.

- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente **CUP: C23E22000110001**;
- Con Decreto Dirigenziale **A01777 del 28/07/2022** è stato liquidato il SAL 0 relativo aall' 80% delle spese tecniche e pagato l'importo di euro 2.964,48 (duemilanovecentosessantaquattro,48);

In data 30/12/2022 del 1345214 a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), il Professionista ha richiesto la rideterminazione del contributo concedibile ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Sisma n° 126/2022;

il professionista incaricato, ha inoltre dichiarato che a far data dal 01 Gennaio 2023 ha variato il proprio regime IVA da forfettario ad ordinario;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 06/03/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (all.1), è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato Decreto Dirigenziale n° A00787 del 23/03/2022 che è rideterminato in **€ 65.410,89(sessantacinquemilaquattrocentodieci/89) iva inclusa**.

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall' Ordinanza 100, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 65.410,89 (sessantacinquemilaquattrocentodieci/89) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### **DECRETA**

1. Di rideterminare il contributo concedibile in euro **65.410,89 (sessantacinquemilaquattrocentodieci/89) iva inclusa**, con riferimento gli interventi autorizzati ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione autorizzati con Decreto Dirigenziale **A00787 del 23/03/2022** in favore di **Parrocchia Di San Biagio - C.F. 90008260573 - rappresentato da Bellegante Ferruccio C.F. BLLFRC66P18L781G residente in VIA MATERAZZO 3 02010 CASTEL S.ANGELO (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo Via Della Piazza 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 21 particella 68, ID 7413 - CUP: C23E22000110001, Rif. ID 7413**;
2. Di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo".

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

**ESITO DI RETTIFICA**

- **VARIANTE ECONOMICA ai sensi dell'O.C.S.R. n.126/2022 e s.m.i.**

Revisione **DECRETO DIRIGENZIALE n. A00787 del 23/03/2022**

Altri decreti:

- Liquidazione Sal 0 Decreto n. A01777 del 28/07/2022

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Castel Sant'Angelo
Località, Frazione, indirizzo	Paterno, via della Piazza
Richiedente	Bellegante Ferruccio
In qualità di	Legale rappresentante della "Parrocchia di San Biagio"
Professionista	Ing. Marco Donati
Dati Catastali	Fg. 21 particella 68

**Dati identificativi dell'istanza****USR**ID Istanza: **7413**Protocollo: **1052443 del 02/12/2020**Istruttore: **Patrizio Boccanera****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no **Tipologia di intervento:** Riparazione con rafforzamento locale **Destinazione e tipologia edificio:** Residenziale **Natura giuridica della titolarità del contributo:** Persone Giuridica rappresentata

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Condizioni non variate rispetto al Decreto n. A00787 del 23/03/2022

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

Condizioni non variate rispetto al Decreto n. A00787 del 23/03/2022

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Condizioni non variate rispetto al Decreto n. A00787 del 23/03/2022

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Condizioni non variate rispetto al Decreto n. A00787 del 23/03/2022

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Condizioni non variate rispetto al Decreto n. A00787 del 23/03/2022

### 1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

Condizioni non variate rispetto al Decreto n. A00787 del 23/03/2022

#### 1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Condizioni non variate rispetto al Decreto n. A00787 del 23/03/2022

#### 1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sono state verificate le medesime voci riportate nel decreto di concessione.

**Voci verificate: 8**

Calcolo dimensione campione minimo		Distribuzione campione			
Totale n. lavorazioni CME:	19	Macrocategorie	ore economico	peso	n. campioni
n. minimo lavorazioni campione:	2	Indagini e prove	- €	0%	0
Importo totale controllo:	40.938,36 €	Opere provvisionali	- €	0%	0
Importo totale CME:	52.938,72 €	Opere sulle strutture	30.584,11 €	75%	1
Peso del campione su totale CME:	77%	Finiture parti comuni	10.354,25 €	25%	1
		Finiture interne	- €	0%	0
		<b>Totale</b>	<b>40.938,36 €</b>	<b>100%</b>	<b>2</b>
Analisi computo metrico					
n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo richiesto
1	opere sulle strutture	voce connessa	8	A01021.b	1.943,71 €
2	opere sulle strutture	campione	9	A05149.d	10.773,42 €
3	opere sulle strutture	campione	10	A05064.m	5.410,85 €
4	opere sulle strutture	voce connessa	11	A05089.a	6.977,08 €
5	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	16	A05122	5.479,05 €
6	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	15	A23004	502,45 €
7	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	17	A14010.c	7.358,10 €
8	finiture parti comuni	voce connessa	19	A23012.a	2.493,70 €
					<b>40.938,36 €</b>



Calcolo dimensione campione minimo			Prezzario 2018			Prezzaio 2022		
Totale n. lavorazioni CME:			19			19		
n. lavorazioni campione:			2			2		
Importo totale controllo:			36.545,37 €			40.938,36 €		
Importo totale CME:			45.578,22 €			52.938,72 €		
Peso del campione su totale CME:			80%			77%		
Distribuzione campione			Prezzario 2018			Prezzaio 2022		
Macrocategorie			Valore economico	peso	n. campioni	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove			- €	0%	0	- €	0%	0
Opere sulle strutture			- €	0%	0	- €	0%	0
Finiture parti comuni			28.491,89 €	78%	2	30.584,11 €	75%	1
Finiture interne			8.053,48 €	22%	0	10.354,25 €	25%	1
Totale			36.545,37 €	100,00%	2	40.938,36 €	100%	2
Analisi computo metrico Raffronto			Computo consegnato il 02/03/2022			Computo consegnato il 30/12/2022		
n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto			richiesto
1	opere sulle strutture	voce connessa	8/8	A01021.b	€ 1.852,59	8	A01021.b	€ 1.943,71
2	opere sulle strutture	campione	9/12	A05149.d	€ 10.051,56	9	A05149.d	€ 10.773,42
3	opere sulle strutture	campione	10/13	A05064.m	€ 4.869,09	10	A05064.m	€ 5.410,85
4	opere sulle strutture	voce connessa	11/14	A05089.a	€ 6.364,01	11	A05089.a	€ 6.977,08
5	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	15/18	A05122	€ 5.354,64	16	A05122	€ 5.479,05
6	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	16/16	A23004	€ 502,45	15	A23004	€ 502,45
7	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	17/15	A14011.c	€ 5.460,09	17	A14010.c	€ 7.358,10
8	finiture parti comuni	voce connessa	18/17	A23012.c	€ 2.090,94	19	A23012.a	€ 2.493,70
Totale importo controllato					36.545,37 €	Totale importo controllato		40.938,36 €

All ELT038\_CME\_ORD.126.PDF prot. n. 1345214 del 30/12/2022

All ELT038\_Elenco\_Prezzi\_ORD.PDF prot. n. 1345214 del 30/12/2022

All. ELT038\_Quadro\_comparativo\_CME.PDF prot. n. 1345214 del 30/12/2022



**1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_tabella\_concessione.pdf prot. n. 1345214 del 30/12/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato e allegato in pari data) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c*d	f	g=mn*(a/f)	h=f*g	i=h+g	j	k=g/j	l	m=l*k	n=e+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 52.818,28</b>	<b>€ 52.818,28</b>	<b>€ 52.818,28</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 52.818,28</b>	<b>€ 52.818,28</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 52.818,28</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 5.281,83</b>	<b>€ 58.100,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 39.987,72	€ 39.987,72	€ 39.987,72	€ 0,00	€ 39.987,72	€ 39.987,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.987,72	10%	€ 3.998,77	€ 43.986,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finitura parti comuni	€ 9.827,17	€ 9.827,17	€ 9.827,17	€ 0,00	€ 9.827,17	€ 9.827,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.827,17	10%	€ 982,72	€ 10.809,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 3.003,39	€ 3.003,39	€ 3.003,39	€ 0,00	€ 3.003,39	€ 3.003,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.003,39	0%	€ 300,34	€ 3.303,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 3.705,60	€ 3.563,08	€ 3.563,08	€ 0,00	€ 3.705,60	€ 3.705,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.705,60	22%	€ 815,23	€ 4.520,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 2.821,42	€ 2.712,90	€ 2.712,90	€ 0,00	€ 2.821,42	€ 2.821,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.821,42	22%	€ 620,71	€ 3.442,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 6.527,02</b>	<b>€ 6.275,98</b>	<b>€ 6.275,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.527,02</b>	<b>€ 6.527,02</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.527,02</b>	<b>0%</b>	<b>€ 1.435,94</b>	<b>€ 7.962,96</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 59.345,30</b>	<b>€ 59.094,26</b>	<b>€ 59.094,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 59.345,30</b>	<b>€ 59.345,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 59.345,30</b>	<b>0%</b>	<b>€ 6.717,77</b>	<b>€ 66.063,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 62.752,84</b>																
Alibasso d'urto già applicato sulle opere	0,25%																

Note: il professionista ha dichiarato che a partire dal 01 Gennaio 2023 non è più soggetto al regime fiscale c.d. Forfettario, pertanto avendo già percepito il pagamento del Sal 0 nel 2022 (con altro regime fiscale), l'iva del 22% verrà applicata nella sola quota parte di pagamento non ancora effettuata a suo carico, quindi il contributo iva inclusa (colonna n) relativo al pagamento del progetto architettonico sarà effettivamente di € 3.868,65 e il totale generale di € 65.410,89.

All documentoprotocollo.pdf prot. n. 66428 del 19/01/2023

All ELT038\_Elenco\_Prezzi\_ORD.PDF prot. n. 1345214 del 30/12/2022

All. ELT038\_ALL-1-Aggiornamento-prezzario-e-costi-parametrici\_.pdf prot. n. 1345214 del 30/12/2022

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo dell'Intervento (CI) di € 65.410,89** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
59.345,30 €	6.065,59 €	65.410,89 €

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Rieti, 06/03/2023

L'Istruttore  
*f.to Patrizio Boccanera*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PARROCCHIA DI SAN BIAGIO - CASTEL SANT'ANGELO Via della Piazza - FG: 21 MAP: 68 )									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona giuridica				Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	PARROCCHIA DI SAN BIAGIO				90008260573				
RAPPRESENTATO DA	BELLEGANTE FERRUCCIO				BLLFRC66P18L781G				
C/O PROFESSIONISTA	DONATI MARCO marco.donati1@ingpec.eu				DNTMRC82M09D786D				
INDIRIZZO	CASTEL SANT'ANGELO Via della Piazza								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 21 MAP: 68								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205701500000219132022								
CUP	C23E22000110001				INTERVENTO	Rafforzamento			
CIG	NON RICHIESTO				LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE SAL ZERO	1205701500000249822022				ORD. 100	VERO - ART-12-BIS			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	1052443/2020			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	PARROCCHIA DI SAN BIAGIO	90008260573	100%	100%	€ 65.410,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.410,89	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 65.410,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 65.410,89</b>	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
	IMPORTO AMMESSO	€ 65.410,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.410,89				
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 65.410,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 65.410,89</b>				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	PANDOLFI DOMENICO	IT27L031117348000000000245	€ 58.100,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.100,11			
PROG	DONATI MARCO (DONATI MARCO)	IT35L083271460000000005255	€ 3.868,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.868,65			
DLAV	DONATI MARCO (DONATI MARCO)	IT35L083271460000000005255	€ 3.442,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.442,13			
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 65.410,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 65.410,89</b>			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 20.524,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.524,95
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 31.157,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.157,99
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 13.727,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.727,95
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 65.410,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 65.410,89</b>
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	PARROCCHIA DI SAN BIAGIO	90008260573	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
IMPR	PANDOLFI DOMENICO	IT27L031117348000000000245	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.100,11	€ 58.100,11			
PROG	DONATI MARCO (DONATI MARCO)	IT35L083271460000000005255	€ 0,00	€ 3.094,92	€ 773,73	€ 3.868,65			
DLAV	DONATI MARCO (DONATI MARCO)	IT35L083271460000000005255	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.442,13	€ 3.442,13			
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.094,92</b>	<b>€ 62.315,97</b>	<b>€ 65.410,89</b>			