

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00483 del 21/03/2024

Proposta n. 546 del 19/03/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Amici Maria Filomena C.F. MCAMFL56R44A258W in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Santa Giusta Snc, cap 02012, distinto in catasto al Fg. 28 part. 22 - 284 - CUP: C73E24000160008 - Contributo concedibile: Euro 782.664,36 (settecentoottantaduemilaseicentosestantaquattro/36) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9139

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE
LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Amici Maria Filomena C.F. MCAMFL56R44A258W in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Santa Giusta Snc, cap 02012, distinto in catasto al Fg. 28 part. 22 – 284 - CUP: C73E24000160008 - Contributo concedibile: Euro 782.664,36 (settecentoottantaduemilaseicentossessantaquattro/36) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9139

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Amici Maria Filomena - Amatrice Fraz. Santa Giusta SNC - FG: 28 MAP: 22, 284)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Amici Maria Filomena	MCAMFL56R44A258W	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ricci riccardo	RCCRCR68D30G478Z	
	riccardo.ricci2@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Santa Giusta SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 28 MAP: 22, 284		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003306862024		
CUP	C73E24000160008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma
VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026 ed in particolare l'art. 1, comma 412 nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: «4-octes. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024», e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2023» con «31 dicembre 2024»;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;
- con l'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Amici Maria Filomena - C.F. MCAMFL56R44A258W - residente in Via Dell'Industria n. 45 Cittaducale (RI), in qualità di proprietaria in comunione e delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Santa Giusta Snc, cap 02012, distinto in catasto al Fg. 28 part. 22 – 284, ID 9139 - CUP: C73E24000160008 , a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza prot. 0301590 del 17/03/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/03/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 782.664,36 (settecentoottantaduemilaseicentosessantaquattro/36) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Santa Giusta Snc, cap 02012, distinto in catasto al Fg. 28 part. 22 – 284, e di determinare il contributo concedibile in Euro 782.664,36 (settecentoottantaduemilaseicentosessantaquattro/36) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Amici Maria Filomena - C.F. MCAMFL56R44A258W - residente in Via dell'Industria n. 45 Cittaducale (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9139 - CUP: C73E24000160008.

L'importo di Euro 782.664,36 (settecentoottantaduemilaseicentosesantaquattro/36) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 698.187,70 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	RIETI
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Frazione "Santa Giusta" s.n.c.
Richiedente	Amici Maria Filomena (proprietaria)
In qualità di	Proprietaria
Dati Catastali	Fg. 28 part. 22 – 284.

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica:

ID fascicolo: 1205700200002388572023

ID ultima R.C.R.: 1178571 del 19/10/2023

USR

ID Istanza: 9139

Protocollo: 0301590 del 17/03/2023

Istruttore: arch. Stefano Cherubini

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020) sì no

Controllo preventivo (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
Le Schede Aedes (ID n. 18654 e 18704 del 11/10/2016) sono coerenti con le unità strutturali di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6900 prot. 729135 del 24/08/2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: SF.05_PA.02_All_valutazione_preventivalivello_operativo del 17/03/2023 prot. 301590		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 20-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: PA.01_PA.01_perizia_asseverata_dannilivello_operativo prot. 958733 del 04/09/2023		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: DA.07_DA.15_DA.15_DA.07 del 17/03/2023 prot. 301590		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate: ID 6900 (Ordinanza 46 – Livello Operativo)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1.** Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2.** Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3.** Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4.** Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5.** Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6.** dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: *Denuncia (nei passaggi per causa di morte) del 30/03/1996 protocollo n. 54895 in atti dal 08/05/2001 registrazione: UR sede: Ascoli Piceno volume: 682 n: 62 del 21/09/1996 De Cuius Amici Antonio (n. 1320.1/1997)*

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo							Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	Iscrizioni pregiudiz.	parte A	Parte B	
1	1	Amici Maria Filomena	34%	proprietà in comunione	Successione	Dichiarazione di successione	30/03/1996	54895	Direzione provinciale di Ascoli Piceno	ASCOLI PICENO	ASCOLI PICENO	N	S	S	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/03/1996 protocollo n. 54895 in atti dal 08/05/2001 Registrazione: UR Sede: ASCOLI PICENO Volume: 682 n: 62 del 21/09/1996 DE CUIUS AMICI ANTONIO (n. 1320.1/1997)
1	1	Amici Romeo	33%	proprietà in comunione	Successione	Dichiarazione di successione	30/03/1996	54895	Direzione provinciale di Ascoli Piceno	ASCOLI PICENO	ASCOLI PICENO	N	S	S	
1	1	De Angelis Natalina	33%	proprietà in comunione	Successione	Dichiarazione di successione	30/03/1996	54895	Direzione provinciale di Ascoli Piceno	ASCOLI PICENO	ASCOLI PICENO	N	S	S	
2	2	Amici Maria Filomena	34%	proprietà in comunione	Successione	Dichiarazione di successione	30/03/1996	54908	Direzione provinciale di Ascoli Piceno	ASCOLI PICENO	ASCOLI PICENO	N	S	S	
2	2	Amici Romeo	33%	proprietà in comunione	Successione	Dichiarazione di successione	30/03/1996	54908	Direzione provinciale di Ascoli Piceno	ASCOLI PICENO	ASCOLI PICENO	N	S	S	
2	2	De Angelis Natalina	33%	proprietà in comunione	Successione	Dichiarazione di successione	30/03/1996	54908	Direzione provinciale di Ascoli Piceno	ASCOLI PICENO	ASCOLI PICENO	N	S	S	

Note: *La tabella dei proprietari è stata desunta dal foglio di calcolo asseverato dal professionista.*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: *DA.03_DA.03_doc_identità del 17/03/2023 prot. 301590*

Le procure parte A e B sono complete

sì no

DA.07_DA.15_DA.15_DA.07 del 17/03/2023 prot. 301590
 DA.05_DA.05_Delega_proprietari_ del 17/03/2023 prot. 301590

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Non necessario per il caso di specie

ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.2. PROFESSIONISTA

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

 Professionista riccardo ricci	
Professionista ✓ Professionista	
Nome e Cognome riccardo ricci	Data di Pubblicazione in Elenco 12/04/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1292
Data Iscrizione Albo 29/06/1994	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 03116950548

Regime IVA: forfettario
 ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: AL.02_4021_DA.02_Procura_Speciale_SD_308736_i_6_USR_del 12/02/2024 prot.195602

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: Contratti caricati su piattaforma GE.DI.SI

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: DA.03_DA.03_doc_identità del 17/03/2023 prot. 301590

1.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

1.4. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 01/09/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio. <i>AL.02_DA.20_dich_epoca_costruzione_i_2 del 19/10/2023 prot. 1178571.</i> <input checked="" type="checkbox"/> 2. Parere favorevole urbanistico ed edilizio rilasciato con prot.1244 del 17/01/2024 dal Comune di Amatrice. <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio. <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 9242 del 11/05/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>SP.22_4021_SP.22_Conformita_urbanistica_i_ del 07/08/2023 prot. 885858.</i>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

1.5. PARERI**Parere comunale**

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 17/01/2024, protocollo 1244.

Autorizzazione sismica

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

1.6. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (CM.03.a_4021_CM.03.A_Tabella_Concessione_i_6_USR.pdf del 12/02/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*1	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 670.888,10	€ 670.888,10	€ 670.888,10	€ 0,00	€ 670.888,10	€ 565.118,18	€ 105.769,92	€ 105.769,92	€ 0,00	€ 565.118,18	€ 56.511,82	€ 621.630,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.346,91	€ 116.346,91	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 321.401,22	€ 321.401,22	€ 321.401,22	€ 0,00	€ 321.401,22	€ 317.198,20	€ 4.203,02	€ 4.203,02	€ 0,00	€ 317.198,20	10%	€ 31.719,82	€ 348.918,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.623,32	€ 4.623,32
Finiture parti comuni	€ 150.597,03	€ 150.597,03	€ 150.597,03	€ 0,00	€ 150.597,03	€ 148.627,64	€ 1.969,39	€ 1.969,39	€ 0,00	€ 148.627,64	10%	€ 14.862,76	€ 163.490,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.166,33	€ 2.166,33
Finiture interne	€ 198.889,85	€ 198.889,85	€ 198.889,85	€ 0,00	€ 198.889,85	€ 99.292,34	€ 99.597,51	€ 99.597,51	€ 0,00	€ 99.292,34	€ 9.929,24	€ 109.221,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.557,26	€ 109.557,26	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 14.174,60	€ 13.629,42	€ 13.629,42	€ 0,00	€ 14.174,60	€ 13.989,24	€ 185,36	€ 185,36	€ 0,00	€ 13.989,24	22%	€ 3.077,63	€ 17.066,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 226,14	€ 226,14
Progetto Strutture	€ 19.599,30	€ 18.845,48	€ 18.845,48	€ 0,00	€ 19.599,30	€ 19.343,00	€ 256,30	€ 256,30	€ 0,00	€ 19.343,00	22%	€ 4.255,46	€ 23.598,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 312,69	€ 312,69
Progetto impianti elettrici	€ 2.513,31	€ 2.416,64	€ 2.416,64	€ 0,00	€ 2.513,31	€ 2.480,44	€ 32,87	€ 32,87	€ 0,00	€ 2.480,44	22%	€ 545,70	€ 3.026,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 40,10	€ 40,10
Progetto impianti termici	€ 6.130,27	€ 5.894,49	€ 5.894,49	€ 0,00	€ 6.130,27	€ 6.050,10	€ 80,17	€ 80,17	€ 0,00	€ 6.050,10	22%	€ 1.331,02	€ 7.381,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 97,81	€ 97,81
Progettazioni specialistiche 1	€ 1.244,97	€ 1.197,09	€ 1.197,09	€ 0,00	€ 1.244,97	€ 1.228,69	€ 16,28	€ 16,28	€ 0,00	€ 1.228,69	22%	€ 270,31	€ 1.499,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19,86	€ 19,86
Progettazioni specialistiche 2	€ 3.488,62	€ 3.354,44	€ 3.354,44	€ 0,00	€ 3.488,62	€ 3.443,00	€ 45,62	€ 45,62	€ 0,00	€ 3.443,00	22%	€ 757,46	€ 4.200,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 55,66	€ 55,66
Sicurezza Progettazione	€ 7.469,84	€ 7.182,54	€ 7.182,54	€ 0,00	€ 7.469,84	€ 7.372,16	€ 97,68	€ 97,68	€ 0,00	€ 7.372,16	22%	€ 1.621,88	€ 8.994,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 119,16	€ 119,16
Sicurezza Esecuzione	€ 15.562,17	€ 14.963,63	€ 14.963,63	€ 0,00	€ 15.562,17	€ 15.358,66	€ 203,51	€ 203,51	€ 0,00	€ 15.358,66	22%	€ 3.378,91	€ 18.737,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 248,28	€ 248,28
Direzione Lavori architettonici	€ 24.486,64	€ 23.544,85	€ 23.544,85	€ 0,00	€ 24.486,64	€ 24.166,42	€ 320,22	€ 320,22	€ 0,00	€ 24.166,42	22%	€ 5.316,61	€ 29.483,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 390,67	€ 390,67
Direzione Lavori strutturali	€ 17.009,14	€ 16.354,94	€ 16.354,94	€ 0,00	€ 17.009,14	€ 16.786,71	€ 222,43	€ 222,43	€ 0,00	€ 16.786,71	22%	€ 3.693,08	€ 20.479,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 271,36	€ 271,36
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 6.035,50	€ 5.803,37	€ 5.803,37	€ 0,00	€ 6.035,50	€ 5.956,57	€ 78,93	€ 78,93	€ 0,00	€ 5.956,57	0%	€ 0,00	€ 5.956,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 78,93	€ 78,93
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 17.118,39	€ 16.459,99	€ 16.459,99	€ 0,00	€ 17.118,39	€ 16.894,53	€ 223,86	€ 223,86	€ 0,00	€ 16.894,53	22%	€ 3.716,80	€ 20.611,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 273,11	€ 273,11
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 8.500,00	€ 8.173,08	€ 8.173,08	€ 0,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.370,00	€ 10.370,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.050,00	€ 3.050,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 145.832,75	€ 140.319,96	€ 129.646,88	€ 10.673,08	€ 145.832,75	€ 133.069,52	€ 1.763,23	€ 1.763,23	€ 0,00	€ 133.069,52	€ 27.964,86	€ 161.034,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.553,77	€ 15.553,77	
TOTALE GENERALE	€ 816.720,85	€ 811.208,06	€ 800.534,98	€ 10.673,08	€ 805.720,85	€ 698.187,70	€ 107.533,15	€ 118.533,15	€ 0,00	€ 698.187,70	€ 84.476,68	€ 782.664,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.900,68	€ 131.900,68	
CONVENZIONALE (a)	€ 698.187,70																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

La differenza di centesimi € 0,02 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima."

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA	
1	100%	100%	82%	€ 506.894,43	€ 174.249,30	€ 506.894,43	€ 174.249,30	€ 497.869,57	€ 174.249,30	€ 672.118,87	€ 597.161,91	€ 497.869,57	€ 99.292,34	€ 71.901,49	€ 0,00	€ 559.841,83	€ 109.221,58	€ 93.462,98	
2	100%	100%	18%	€ 110.936,57	€ 24.640,55	€ 110.936,57	€ 24.640,55	€ 108.961,43	€ 24.640,55	€ 133.601,98	€ 101.025,79	€ 101.025,79	€ 0,00	€ 12.575,17	€ 0,00	€ 113.600,97	€ 0,00	€ 38.437,70	
TOTALE	100%			€ 617.831,00	€ 198.889,85	€ 617.831,00	€ 198.889,85	€ 606.831,00	€ 198.889,85	€ 805.720,85	€ 698.187,70	€ 598.895,36	€ 99.292,34	€ 84.476,67	€ 0,00	€ 673.442,79	€ 109.221,58	€ 131.900,69	
				€ 816.720,85		€ 816.720,85		€ 805.720,85				€ 698.187,70				€ 782.664,37			

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) € **782.664,36** di (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 698.187,70	€ 84.476,66	€ 782.664,36

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 131.900,70	€ 0,00

Rieti, 13/03/2024

L'Istruttore:
Stefano Cherubini

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Amici Maria Filomena - Amatrice Fraz. Santa Giusta SNC - FG: 28 MAP: 22, 284)

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Amici Maria Filomena	MCAMFL56R44A258W
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ricci riccardo	RCCRCR68D30G478Z
	riccardo.ricci2@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Santa Giusta SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 28 MAP: 22, 284	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003306862024		
CUP	C73E24000160008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHiesto	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	Amici Maria Filomena	MCAMFL56R44A258W	33%	82%	€ 254.175,46	€ 0,00	€ 31.154,33	€ 223.021,13	Privata
1	Amici Romeo	MCARMO61M28A258Y	33%	82%	€ 254.175,46	€ 0,00	€ 31.154,33	€ 223.021,13	Privata
1	De Angelis Natalina	DNGNLN30T65A258E	33%	82%	€ 254.175,46	€ 0,00	€ 31.154,33	€ 223.021,13	Privata
2	Amici Maria Filomena	MCAMFL56R44A258W	33%	18%	€ 50.679,56	€ 0,00	€ 12.812,57	€ 37.866,99	Privata
2	Amici Romeo	MCARMO61M28A258Y	33%	18%	€ 50.679,56	€ 0,00	€ 12.812,57	€ 37.866,99	Privata
2	De Angelis Natalina	DNGNLN30T65A258E	33%	18%	€ 50.679,56	€ 0,00	€ 12.812,57	€ 37.866,99	Privata
	TOTALE		100%		€ 914.565,06	€ 0,00	€ 131.900,70	€ 782.664,36	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 914.565,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 914.565,06
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 131.900,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.900,70
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 782.664,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 782.664,36

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 621.629,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 621.629,98
PROG	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 17.066,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.066,87
STRUT	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 23.598,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.598,46
ELET	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 3.026,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.026,14
TERM	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 7.381,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.381,12
SPEC 1	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 1.499,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.499,00
SPEC 2	Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y030697366000000101203	€ 4.200,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.200,46
SICP	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 8.994,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.994,04
SICE	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 18.737,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.737,57
DLAV	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 29.483,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.483,03
DSTRU	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 20.479,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.479,79
COLL	Giovanni Cardinali (CARDINALI GIOVANNI)	IT53H0200803039000040708924	€ 5.956,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.956,57
GEOL	Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y030697366000000101203	€ 20.611,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.611,33
	TOTALE		€ 782.664,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 782.664,36

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 255.590,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 255.590,93
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 142.712,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 142.712,48
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 142.712,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 142.712,48

SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 151.905,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 151.905,73
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 89.742,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.742,74
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 782.664,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 782.664,36

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Amici Maria Filomena	MCAMFL56R44A258W	33%	82%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Amici Romeo	MCARMO61M28A258Y	33%	82%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	De Angelis Natalina	DNGNLN30T65A258E	33%	82%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Amici Maria Filomena	MCAMFL56R44A258W	33%	18%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Amici Romeo	MCARMO61M28A258Y	33%	18%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	De Angelis Natalina	DNGNLN30T65A258E	33%	18%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 621.629,98	€ 621.629,98
PROG	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 13.653,50	€ 3.413,37	€ 17.066,87
STRUT	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 18.878,77	€ 4.719,69	€ 23.598,46
ELET	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 2.420,91	€ 605,23	€ 3.026,14
TERM	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 5.904,90	€ 1.476,22	€ 7.381,12
SPEC 1	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 1.199,20	€ 299,80	€ 1.499,00
SPEC 2	Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 3.360,37	€ 840,09	€ 4.200,46
SICP	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 7.195,23	€ 1.798,81	€ 8.994,04
SICE	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.737,57	€ 18.737,57
DLAV	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.483,03	€ 29.483,03
DSTRU	PAN Studio di Ingegneria (ricci riccardo)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.479,79	€ 20.479,79
COLL	Giovanni Cardinali (CARDINALI GIOVANNI)	IT53H0200803039000040708924	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.956,57	€ 5.956,57
GEOI	Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 16.489,06	€ 4.122,27	€ 20.611,33
TOTALE			€ 0,00	€ 69.101,94	€ 713.562,42	€ 782.664,36