

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00547 del 28/03/2024

Proposta n. 476 del 12/03/2024

Oggetto:

rettifica parziale, causa decesso del proprietario - decreto dirigenziale di assegnazione n. A01301 del 14.07.2023, avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della sig.ra Nibbi Elena C.F. NBBLNE54C52H501E in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cossito Snc 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3 - CUP: C73E23000710008 - CIG: 995951649A - Contributo concedibile: euro 463.694,63 (quattrocentosessantatremilaseicentonovantaquattro/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9097".

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: rettifica parziale, causa decesso del proprietario – decreto dirigenziale di assegnazione n. A01301 del 14.07.2023, avente ad oggetto: “Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della sig.ra Nibbi Elena C.F. NBBLNE54C52H501E in qualità di unico proprietario, relativo all’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cossito Snc 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3 - CUP: C73E23000710008 - CIG: 995951649A - Contributo concedibile: euro 463.694,63 (quattrocentosessantatremilaseicentonovantaquattro/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9097”.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Quaglia Alessandra - Amatrice Frazione Cossito snc - FG: 6 MAP: 354)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Quaglia Alessandra	QGLLSN87S50H501M	
RAPPRESENTATO DA	sé stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Di Giammarco Enrico	DGMNRC98T16H769I	
	enrico.digiammarco@geopec.it		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Cossito snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 354		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002692602023		
CUP	C73E23000710008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	995951649A	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200002829302023	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"; VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- seppie è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024», e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto-legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto-legge 189/2016, dispone che i vicecommissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto-legge 189/2016, dispone che i vicecommissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'adeguamento/demolizione e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

ONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale n. **A1301 del 14.07.2023**, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore della sig.ra Nibbi Elena C.F. NBBLNE54C52H501E in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cossito Snc 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3 - CUP: C73E23000710008
- con nota acquisita al prot. 101460 del 24/01/2024, è stata trasmessa l'istanza di variazione dell'assetto proprietario, in seguito al decesso della Sig.ra Elena Nibbi, unica proprietaria dell'immobile censito in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3, e sono stati comunicati gli eredi legittimi, sig.ra Alessandra Quaglia, sig. Giammarco Quaglia e sig. Francesco Quaglia, rispettivamente figli e coniuge. Questi ultimi si impegnano a trasmettere la successione entro i termini previsti dalla legge vigente, trasmettendo contestualmente: le dichiarazioni sostitutive di atto notorio con i modelli DA.05, le procure alla Sig.ra Quaglia Alessandra in qualità di richiedente e delegata, corredate dai documenti di identità, la procura speciale debitamente firmata da tutti i soggetti interessati;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 21.02.2024, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica dei suindicati decreti con riferimento all'assetto proprietario;

Per quanto esposto in premessa che si intende integralmente richiamato

DECRETA

Di rettificare:

- il Decreto Dirigenziale n. **A1301 del 14.07.2023**, con riferimento al proprietario dell'immobile nonché beneficiario del contributo per gli interventi relativi ai lavori di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di **Amatrice (RI), Frazione Cossito Snc 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3: C73E23000710008**, che a seguito del decesso della unica proprietaria, **sig.ra Nibbi Elena**, è sostituita dalla sig.ra Alessandra Quaglia, dal sig. Giammarco Quaglia e dal sig. Francesco Quaglia, rispettivamente figli e coniuge, rappresentati per delega e procura dalla sig.ra Quaglia Alessandra;
- Di stabilire che il nuovo esito istruttorio, il nuovo allegato unico rettificato, allegati al presente provvedimento, sostituiscono integralmente i precedenti facendone parte integrante e sostanziale;
- Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al decreto dirigenziale n. **A1301 del 14.07.2023**;

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO – RETTIFICA

**Motivazione: SOSTITUZIONE DEL RICHIEDENTE IL CONTRIBUTO E
VARIAZIONE ASSETTO PROPRIETARIO**

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01301** del **14/07/2023**

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Cossito, snc
Richiedente	Elena Nibbi
Professionista	Enrico Di Giammarco
Dati Catastali	Fg. 6 particella 354 sub 3

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200002161132023** del **31/01/2023**

ID ultima RCR: **1205700200002288812023** del **14/02/2023**

USR

ID Istanza: **9097**

Protocollo: **116758** del **01/02/2022** – VAR prot. **0169437** del **14/02/2023**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (art. 122 T.U.R.)

sì no

Controllo² (art. 70 e 76 del T.U.R.)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile: Residenziale

Natura giuridica del richiedente: Rappresentante di comunione

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA**Premesso che:**

- con Decreto Dirigenziale A01301 del 14/07/2023, è stato autorizzato l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ord. 100 del C.S.R. ed è stato determinato il contributo di € 463.694,63 in favore della sig.ra Nibbi Elena relativamente al fabbricato sito nel comune di Amatrice frazione Cossito, distinto in catasto al distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3

preso atto che:

- con nota acquisita al prot. 101460 del 24/01/2024, è stata trasmessa l'istanza di variazione dell'assetto proprietario, in seguito al decesso della Sig.ra Elena Nibbi, proprietaria dell'immobile censito in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3, e sono stati comunicati gli eredi legittimi, Alessandra Quaglia, Giammarco Quaglia e Francesco Quaglia, rispettivamente figli e coniuge. Questi ultimi si impegnano a trasmettere la successione entro i termini previsti dalla legge vigente, trasmettendo contestualmente: le dichiarazioni sostitutive di atto notorio con i modelli DA.05, le procure alla Sig.ra Quaglia Alessandra in qualità di richiedente e delegata, corredate dai documenti di identità, la procura speciale debitamente firmata da tutti i soggetti interessati;

si procede alla rettifica del Decreto di concessione nei seguenti punti.

1. CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016³, il *Richiedente* è:

- | | | |
|-------------------------------------|-----------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1. | Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c- |
| <input type="checkbox"/> | 2. | Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c- |
| <input type="checkbox"/> | 3. | Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c- |
| <input type="checkbox"/> | 4. | Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c- |
| <input type="checkbox"/> | 5. | Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d- |
| <input type="checkbox"/> | 6. | dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e ⁴ - |

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Tipo Richiedente 1, 2 e 3: Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale |
|-------------------------------------|--|

³ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁴ Art. 6, comma 2 T.U.R.

- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note:

I legittimi eredi della Sig.ra Nibbi Elena, deceduta il 09/12/2023, si impegnano a inoltrare nei tempi e nelle modalità di legge, la dichiarazione di successione e di comunicare tempestivamente all'USR l'aggiornamento dei riferimenti all'Agenzia del Territorio.

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	parte A		parte B		
1	1	Giammarco Quaglia	33%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S		
1	1	Alessandra Quaglia	33%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S		
1	1	Francesco Quaglia	33%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n					N	S	S		

Note

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete

sì no

Note:

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì no

Note: non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al decreto principale

1.2.3. PROFESSIONISTA

Nessuna variazione rispetto al decreto principale

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

2. Nessuna variazione rispetto al decreto principale

2.1. CERTIFICAZIONI (art. 60 c. 1 T.U.)

Nessuna variazione rispetto al decreto principale

1.1. PARERI

Parere comunale

Nessuna variazione rispetto al decreto principale

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione rispetto al decreto principale

Conferenza Regionale

Nessuna variazione rispetto al decreto principale

1.2. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.3. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica dell'assetto proprietario è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza e la relativa richiesta di contributo **AMMISSIBILE**.

Si conferma l'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U., pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 463.694,63 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 415.538,10	€ 43.156,53	€ 463.694,63
Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 16.513,98	€ 0,00

Rieti, 21/02/2024

L'Istruttore
f.to Maria Elena Grasso

ALLEGATO 2 ALL. UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE ID 9097

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Quaglia Alessandra - Amatrice Frazione Cossito snc - FG: 6 MAP: 354)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	Quaglia Alessandra			QGLLSN87550H501M					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	Di Giammarco Enrico enrico.digiammarco@geopec.it			DGMNRC98T16H769I					
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Cossito snc								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 354								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200002692602023								
CUP	C73E23000710008			INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	995951649A			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE SAL ZERO	1205700200002829302023			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	Quaglia Giammarco	QGLGMR91E26H501V	33%	100%	€ 160.069,53	€ 0,00	€ 5.504,66	€ 154.564,87	
1	Quaglia Alessandra	QGLLSN87550H501M	33%	100%	€ 160.069,54	€ 0,00	€ 5.504,66	€ 154.564,88	
1	Quaglia Francesco	QGLFNC48T18H501K	33%	100%	€ 160.069,54	€ 0,00	€ 5.504,66	€ 154.564,88	
			TOTALE	100%	€ 480.208,61	€ 0,00	€ 16.513,98	€ 463.694,63	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 480.208,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 480.208,61				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 16.513,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.513,98				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 463.694,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 463.694,63				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	Giorgio Nibbi	IT70D0306973470100000047061	€ 2.475,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.475,97			
IMPR	Andrea Di Mattia	IT94M081491530100000006049	€ 379.861,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 379.861,74			
PROG	Enrico Di Giammarco (Di Giammarco Enr	IT48T0538773470000042130795	€ 8.283,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.283,61			
STRUT	Cristiano Lovisa (Lovisa Cristiano)	IT93H030150320000006333297	€ 9.580,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.580,50			
ELET	Romeo Buccì (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 7.076,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.076,96			
SICP	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 5.128,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.128,82			
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 10.685,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.685,04			
DLAV	Romeo Buccì (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 24.583,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.583,98			
COLL	Costantino Fontanella (Fontanella Costa	IT82U083277347000000005604	€ 3.995,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.995,39			
GEOL	Lara Nibbi (Nibbi Lara)	IT23G0306973470100000047056	€ 12.022,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.022,62			
			TOTALE	€ 463.694,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 463.694,63		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00		
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 150.108,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.108,50
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 85.508,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.508,93
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 85.508,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.508,93
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 90.277,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.277,22
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 52.291,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.291,05
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 463.694,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 463.694,63
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	Quaglia Giammarco	QGLGMR91E26H501V	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	Quaglia Alessandra	QGLLSN87550H501M	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	Quaglia Francesco	QGLFNC48T18H501K	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	Giorgio Nibbi	IT70D0306973470100000047061	€ 0,00	€ 2.475,97	€ 0,00	€ 2.475,97			
IMPR	Andrea Di Mattia	IT94M081491530100000006049	€ 0,00	€ 0,00	€ 379.861,74	€ 379.861,74			
PROG	Enrico Di Giammarco (Di Giammarco Enr	IT48T0538773470000042130795	€ 0,00	€ 6.626,89	€ 1.656,72	€ 8.283,61			
STRUT	Cristiano Lovisa (Lovisa Cristiano)	IT93H030150320000006333297	€ 0,00	€ 7.664,40	€ 1.916,10	€ 9.580,50			
ELET	Romeo Buccì (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 5.661,57	€ 1.415,39	€ 7.076,96			
SICP	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 4.103,06	€ 1.025,76	€ 5.128,82			
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.685,04	€ 10.685,04			
DLAV	Romeo Buccì (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.583,98	€ 24.583,98			
COLL	Costantino Fontanella (Fontanella Costa	IT82U083277347000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.995,39	€ 3.995,39			
GEOL	Lara Nibbi (Nibbi Lara)	IT23G0306973470100000047056	€ 0,00	€ 9.618,10	€ 2.404,52	€ 12.022,62			
			TOTALE	€ 0,00	€ 36.149,98	€ 427.544,65	€ 463.694,63		