

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00631 del 28/03/2023

Proposta n. 669 del 23/03/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di De Santis Marco C.F. DSNMRC59L28H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 150 - CUP: C23E23000140001 Contributo concedibile: Euro 604.126,83 (seicentoquattromilacentoventisei/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9042

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di De Santis Marco C.F. DSNMRC59L28H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fig. 17 particella 150 - CUP: C23E23000140001 Contributo concedibile: Euro 604.126,83 (seicentoquattromilacentoveitisei/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9042**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(DE SANTIS MARCO - CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50 - FG: 17 MAP: 150 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	ANNIBALDI GIULIA	NNBGLI93A59H282X	
	giulia.annibaldi@ingpec.eu		
<b>INDIRIZZO</b>	CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 17 MAP: 150		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570150000291822022		
<b>CUP</b>	C23E23000140001	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L2
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze"*

*commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **De Santis Marco - C.F. DSNMRC59L28H501E - residente in VIA TOR DE' SCHIAVI, 267 00171 - ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castel Sant'Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 150, ID 9042 - CUP: C23E23000140001**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale

del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1345517 del 30/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/03/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro **604.126,83 (seicentoquattromilacentoveventisei/83)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di **Castel Sant'Angelo - Via Guglielmo Marconi, 50 - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 17 particella 150, e di determinare il contributo concedibile in Euro 604.126,83 (seicentoquattromilacentoveventisei/83) IVA compresa se non recuperabile in favore di De Santis Marco - C.F. DSNMRC59L28H501E - residente in VIA TOR DE' SCHIAVI, 267 00171 - ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 9042 - CUP: C23E23000140001.**

L'importo di **Euro 604.126,83 (seicentoquattromilacentoveventisei/83)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 589.494,96** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**ORDINANZA N.19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Castel Sant'Angelo</b>
Frazione	<b>Via G. Marconi</b>
Richiedente	<b>Marco DE SANTIS</b>
Professionista	<b>Giulia ANNIBALDI</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 17 particella 150</b>

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**ID fascicolo: **12-057015-0000029182-2022**ID ultima richiesta: **12-057015-0000029182-2022** del **30/12/2022****USR**ID Istanza: **9042**Protocollo: **1345517** del **30/12/2022**Istruttore: **Salvatore Policarpio****Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì  no **Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no **Bonus fiscali** sì  no 

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>



## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>85723</b> del 01/03/2017 e ID n. <b>85731</b> del 01/03/2017) sono coerenti con le unità strutturali di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/sgombero (n. <b>12</b> – prot. 2208 del 27/04/2018)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L2</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con Prot.: 964590 del 11/11/2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: All.RCR "SIS015_De_santis_MUD.04" prot. 1345517 del 30/12/2022		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4234 - Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato Prot. n. 612822 del 05/10/2018		
ID 6873 - Ordinanza 46 – richiesta livello operativo Prot. n. 707727 del 07/08/2020		



## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato

non legittimato

*Note: Allegato RCR "ATT 007\_De\_Santis\_MUD.07" prot. 1345517 del 30/12/2022*

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/autoc.		
		nome	Nome / Ragione soc	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denunci	Prov.		sede	parte A	Parte B
										a					
1	1	PIERAVANTI FILIBERTO		50%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	07/01/1986	22	SUCCESSIONE	ROMA	ROMA	N	S	S
1	1	PIERAVANTI PAOLA		50%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	07/01/1986	22	SUCCESSIONE	ROMA	ROMA	N	S	S
2	1	VICENTINI ENRICO		100%	proprietà esclusiva	Atto di	DIVISIONE	16/04/1996	12174	NOT. VALENTINI	RIETI	RIETI	N	S	S
3	1	DE SANTIS ANTONIETTA		33%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	20/11/2006	27	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S
3	1	DE SANTIS MARCO		34%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	21/11/2006	27	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S
3	1	DE SANTIS PAOLO		33%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	22/11/2006	27	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S
4	2	VICENTINI ENRICO		100%	proprietà esclusiva	Atto di	DIVISIONE	16/04/1996	12174	NOT. VALENTINI	RIETI	RIETI	N	S	S
5	2	DE SANTIS ANTONIETTA		33%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	20/11/2006	27	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S
5	2	DE SANTIS MARCO		34%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	21/11/2006	27	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S
5	2	DE SANTIS PAOLO		33%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	22/11/2006	27	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S

*Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

*Note: Allegato RCR "ATT 003\_De\_Santis\_MUD.07" prot. 1345517 del 30/12/2022*

Le procure parte A e B sono complete sì  no

*Note: Allegato RCR "ATT 053\_De\_Santis\_MUD.06" prot. 1345517 del 30/12/2022*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

*Note:*

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no   
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: Allegato RCR "ATT001\_De\_Santis\_MUD.07" prot. 1345517 del 30/12/2022

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>1</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome

Giulia Annibaldi

Data di Pubblicazione in Elenco

06/12/2022

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

A-975

Data Iscrizione Albo

29/07/2021

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

RI

Partita IVA persona fisica

01236100572

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

Progettista – D.L.

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

### ▼ Professionista

Nome e Cognome Emanuele Coronetta	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-827
Data Iscrizione Albo 13/01/2015	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01128480579

### Progettista Strutture – D.L. Strutture – C.S.P – C.S.E.

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome Daniele Coronetta	Data di Pubblicazione in Elenco 28/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-766
Data Iscrizione Albo 30/08/2012	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01095150577

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

### Collaudatore

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome Alfredo Bucci	Data di Pubblicazione in Elenco 21/07/2020
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 2110
Data Iscrizione Albo 22/01/2020	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01210740575

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

### Geologo

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta sì  no   
da tutti i soggetti coinvolti

Note: Allegato RCR "AL.06\_DeSantis\_RCR" prot. 229146 del 01/03/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Note: Allegato RCR "ATT001\_De\_Santis\_MUD.07" prot. 1345517 del 30/12/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

Note: Allegato RCR "ATT003\_De\_Santis\_MUD.09" prot. 1345517 del 30/12/2022

### 1.2.4. IMPRESA

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Note: Allegato RCR "AL.04\_DeSantis\_Dichiarazione\_scelta\_impresa" prot. 229146 del 01/03/2023

### 1.2.5. IMPRESA (Indagini e prove)

**Affidamento lavori:** sono stati affidati i lavori alla seguente impresa, la quale risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
Geo 3D Srl	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	1 giu 2023

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 4211 del 12/08/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>

<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

#### Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 27/12/2022, protocollo 2022-0001334095, posizione 139904

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001 al Prot. 1345517 del 30/12/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON IVA RECUPERABILE INCLUSA IVA NON PRO-RATA	CONTRIBUTO RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 473.349,89</b>	<b>€ 473.349,89</b>	<b>€ 473.349,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 473.349,89</b>	<b>€ 473.349,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 473.349,89</b>	<b>€ 47.679,10</b>	<b>€ 521.028,99</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 2.867,65	€ 2.867,65	€ 2.867,65	€ 0,00	€ 2.867,65	€ 2.867,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.867,65	22%	€ 630,88	€ 3.498,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 315.946,00	€ 315.946,00	€ 315.946,00	€ 0,00	€ 315.946,00	€ 315.946,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 315.946,00	10%	€ 31.594,60	€ 347.540,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 71.486,23	€ 71.486,23	€ 71.486,23	€ 0,00	€ 71.486,23	€ 71.486,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.486,23	10%	€ 7.148,62	€ 78.634,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 83.050,01	€ 83.050,01	€ 83.050,01	€ 0,00	€ 83.050,01	€ 83.050,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.050,01	0%	€ 8.305,00	€ 91.355,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 11.821,17	€ 11.366,51	€ 11.366,51	€ 0,00	€ 11.821,17	€ 11.821,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.821,17	0%	€ 0,00	€ 11.821,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 23.131,44	€ 22.241,77	€ 22.241,77	€ 0,00	€ 23.131,44	€ 23.131,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.131,44	0%	€ 0,00	€ 23.131,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 4.614,28	€ 4.436,81	€ 4.436,81	€ 0,00	€ 4.614,28	€ 4.614,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.614,28	0%	€ 0,00	€ 4.614,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 9.613,08	€ 9.243,35	€ 9.243,35	€ 0,00	€ 9.613,08	€ 9.613,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.613,08	0%	€ 0,00	€ 9.613,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 13.219,67	€ 12.711,22	€ 12.711,22	€ 0,00	€ 13.219,67	€ 13.219,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.219,67	0%	€ 0,00	€ 13.219,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 9.423,92	€ 9.061,46	€ 9.061,46	€ 0,00	€ 9.423,92	€ 9.423,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.423,92	0%	€ 0,00	€ 9.423,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 4.757,27	€ 4.574,30	€ 4.574,30	€ 0,00	€ 4.757,27	€ 4.757,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.757,27	0%	€ 0,00	€ 4.757,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 6.517,01	€ 6.266,36	€ 6.266,36	€ 0,00	€ 6.517,01	€ 6.517,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.517,01	0%	€ 0,00	€ 6.517,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 83.097,84</b>	<b>€ 79.901,78</b>	<b>€ 79.901,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 83.097,84</b>	<b>€ 83.097,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 83.097,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 83.097,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 556.447,73</b>	<b>€ 553.251,67</b>	<b>€ 553.251,67</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 556.447,73</b>	<b>€ 556.447,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 556.447,73</b>	<b>€ 47.679,10</b>	<b>€ 604.126,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 589.494,96</b>																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 604.126,83 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>556.447,73 €</b>	<b>47.679,10 €</b>	<b>604.126,83 €</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa</b> (se non recuperabile)	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 03/03/2023

L'Istruttore  
Geom. Salvatore Policarpio



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(DE SANTIS MARCO - CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50 - FG: 17 MAP: 150 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	ANNIBALDI GIULIA	NNBGLI93A59H282X
	giulia.annibaldi@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	CASTEL SANT'ANGELO VIA GUGLIELMO MARCONI 50	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 17 MAP: 150	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205701500000291822022	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CUP</b>	C23E23000140001	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L2
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART-12-BIS
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN									
1	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	100%	100%	€ 512.771,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 512.771,81	Privata
1	PIERAVANTI FILIBERTO	PRVFBR50R31H501S	50%	25%	€ 14.141,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.141,00	Privata
1	PIERAVANTI PAOLA	PRVPLA54L59H501M	50%	25%	€ 14.141,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.141,00	Privata
2	VICENTINI ENRICO	VCNNRC51S02C268O	100%	4%	€ 515,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 515,70	Privata
3	DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNT64H60H501E	33%	14%	€ 2.531,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.531,65	Privata
3	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	14%	€ 2.608,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.608,37	Privata
3	DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	14%	€ 2.531,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.531,65	Privata
4	VICENTINI ENRICO	VCNNRC51S02C268O	100%	8%	€ 840,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 840,17	Privata
5	DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNT64H60H501E	33%	49%	€ 17.835,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.835,01	Privata
5	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	49%	€ 18.375,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.375,46	Privata
5	DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	49%	€ 17.835,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.835,01	Privata
	<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>%</b>	<b>€ 604.126,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 604.126,83</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 604.126,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.126,83
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 604.126,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.126,83

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D S.R.L.	IT44M0306914603000000101514	€ 3.498,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.498,53
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 517.530,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 517.530,46
PROG	ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 11.821,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.821,17
STRUT	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 23.131,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.131,44
SICP	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 4.614,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.614,28
SICE	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 9.613,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.613,08
DLAV	ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 13.219,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.219,67
DSTRU	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 9.423,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.423,92
COLL	CORONETTA DANIELE (CORONETTA DANIELE)	IT28G0306973480100000047048	€ 4.757,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.757,27
GEOL	BUCCI ALFREDO (BUCCI ALFREDO)	IT73L0887114600018000116953	€ 6.517,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.517,01
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 604.126,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 604.126,83</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 195.624,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.624,79
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 112.752,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.752,24
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 112.752,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.752,24
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 117.375,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 117.375,31
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 65.622,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.622,25
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 604.126,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 604.126,83</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PIERAVANTI FILIBERTO	PRVFB50R31H501S	50%	25%	€ 65.243,10	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PIERAVANTI PAOLA	PRVPLA54L59H501M	50%	25%	€ 65.243,10	€ 0,00	€ 0,00	0
2	VICENTINI ENRICO	VCNNRC51S02C2680	100%	4%	€ 20.520,37	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNNT64H60H501E	33%	14%	€ 23.541,24	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	14%	€ 24.254,61	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	14%	€ 23.541,24	€ 0,00	€ 0,00	0
4	VICENTINI ENRICO	VCNNRC51S02C2680	100%	8%	€ 39.341,38	€ 0,00	€ 0,00	0
5	DE SANTIS ANTONIETTA	DSNNNT64H60H501E	33%	49%	€ 82.858,64	€ 0,00	€ 0,00	0
5	DE SANTIS MARCO	DSNMRC59L28H501E	34%	49%	€ 85.369,51	€ 0,00	€ 0,00	0
5	DE SANTIS PAOLO	DSNPLA61L04H501J	33%	49%	€ 82.858,64	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 512.771,83</b>	<b>-€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D S.R.L.	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 3.498,53	€ 0,00	€ 3.498,53
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 517.530,46	€ 517.530,46
PROG	ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 0,00	€ 9.456,94	€ 2.364,23	€ 11.821,17
STRUT	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 18.505,15	€ 4.626,29	€ 23.131,44
SICP	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 3.691,42	€ 922,86	€ 4.614,28
SICE	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.613,08	€ 9.613,08
DLAV	ANNIBALDI GIULIA (ANNIBALDI GIULIA)	IT38Y0306914601100000047097	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.219,67	€ 13.219,67
DSTRU	CORONETTA EMANUELE (CORONETTA EMANUELE)	IT05H0306973480100000047049	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.423,92	€ 9.423,92
COLL	CORONETTA DANIELE (CORONETTA DANIELE)	IT28G0306973480100000047048	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.757,27	€ 4.757,27
GEOL	BUCCI ALFREDO (BUCCI ALFREDO)	IT73L0887114600018000116953	€ 0,00	€ 5.213,61	€ 1.303,40	€ 6.517,01
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 40.365,65</b>	<b>€ 563.761,18</b>	<b>€ 604.126,83</b>