

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00633 del 28/03/2023

Proposta n. 671 del 23/03/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Aureli Fabiola C.F. RLAFBL72L62A258V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Pinaco Arafranca 0 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 129 mappale 221 - CUP: C73E23000300001 - CIG: 9731582384 - Contributo concedibile: Euro 468.411,11 (quattrocentosessantottomilaquattrocentoundici/11) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8738

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | VARRONE MARIA IDA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | P. PALMIERI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Aureli Fabiola C.F. RLAFL72L62A258V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Pinaco Arafranca 0 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 129 mappale 221 - CUP: C73E23000300001 - CIG: 9731582384 - Contributo concedibile: Euro 468.411,11 (quattrocentosessantottomilaquattrocentoundici/11) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8738

| |
|---|
| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AURELI FABIOLA - AMATRICE Frazione Pinaco Arafranca 0 - FG: 129 MAP: 221) |
|---|

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|--|---------------------|
| TIPO | Comunione | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE | AURELI FABIOLA | RLAFL72L62A258V |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | CAROSI PIERFRANCESCO | CRSPFR84A06A258R |
| | pierfrancesco.carosi@ingpec.eu | |
| INDIRIZZO | AMATRICE Frazione Pinaco Arafranca 0 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 129 MAP: 221 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205700200000255502022 | | |
| CUP | C73E23000300001 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CIG | 9731582384 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Aureli Fabiola - C.F. RLAFL72L62A258V - residente in VIA DONATELLO 22 20100 MILANO (MI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Pinaco Arafranca 0 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 129 mappale 221, ID 8738 - CUP: C73E23000300001 - CIG: 9731582384, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1256147 del 12/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 17/03/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 468.411,11 (quattrocentosessantottomilaquattrocentoundici/11) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Pinaco Arafranca 0 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 129 mappale 221, e di determinare il contributo concedibile in Euro 468.411,11 (quattrocentosessantottomilaquattrocentoundici/11) IVA compresa se non recuperabile in favore di Aureli Fabiola - C.F. RLAFL72L62A258V - residente in VIA DONATELLO 22 20100 MILANO (MI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8738 - CUP: C73E23000300001 - CIG: 9731582384.

L'importo di Euro 468.411,11 (quattrocentosessantottomilaquattrocentoundici/11) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 417.092,62 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

| | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Amatrice |
| Località, Frazione, indirizzo | Frazione Pinaco Arafranca |
| Richiedente | Aureli Fabiola |
| Professionista | Ing. Carosi Pierfrancesco |
| Dati Catastali | Fg. 129 particella 221 |

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200000255502022**ID ultima RCR: **1256147** del **12/12/2022****USR**ID Istanza: **8738**Protocollo: **1256147** del **12/12/2022**Istruttore: **Marco Caneva**

| | |
|---|---|
| Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) | preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/> |
| Bonus fiscali | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |

| | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Tipologia dell'intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione e ricostruzione | <input checked="" type="checkbox"/> |

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| Destinazione e tipologia immobile: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo | <input type="checkbox"/> |

| | | |
|--|---|-------------------------------------|
| Natura giuridica del richiedente: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di comunione | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di condominio di fatto | <input type="checkbox"/> |
| | Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Presidente di consorzio | <input type="checkbox"/> |

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento | | |
|---|---|--|
| Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali | Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: ATTO41_TAV_A5_Confronto_Sup_Res_e_non_Ante_e_Post_Aureli_Fabiola – prot. SIRS 1256147 del 12/12/2022</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Informazioni sul danno da sisma | | |
| La Scheda Aedes ID n. 18658 del 10/10/2016 è coerente con unità strutturale di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione n. 109 del 26/10/2020 | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 4876 del 26/03/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_Aureli_Fabiola - prot. 1256147 del 12/12/2022</i> | | |
| Utilizzabilità ante sisma | | |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: ATTO41_Dichiarazione_utilizzabilità_- prot. 1256147 del 12/12/2022</i> <i>DIC034_Mod_DA.15_+_DA.07_rev.3_- DICHIAR._Antonio_- prot. 1256147 del 12/12/2022</i> <i>DIC034_Mod_DA.15_+_DA.07_rev.3_- DICHIAR._Fabiola - prot. 1256147 del 12/12/2022</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Altre informazioni | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Precedenti istanze collegate <i>ID 4876 Prot. n. 233859 del 26/03/2019 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo</i> | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Compravendita del 06/05/2016, Atto tra vivi – N.Rep.13202/7919 – Reg. Gen. n. 4002 – Reg. part. n. 3188 Not. Gianfelice Paolo

Elenco Beneficiari

| UI | Edificio | Intestatar | | Titolarità | | Estremi del titolo | | | | | | Iscrizioni | Procure/autoc. | | Note |
|----|----------|--------------------------------|-------|---------------------|---------|--------------------|--------------|------------|------------------|-------|-------|------------|----------------|---------|------|
| | | Cognome Nome / Ragione sociale | quota | diritti | causale | descrizione atto | efficace dal | Rep. | rogante/denuncia | Prov. | sede | | parte A | Parte B | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | AURELI ANTONIO | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Compravendita | 06/05/2016 | 13202/7919 | Gianfelice Paolo | RI | RIETI | N | S | S | |
| 1 | 1 | AURELI FABIOLA | 50% | proprietà esclusiva | Atto di | Compravendita | 06/05/2016 | 13202/7919 | Gianfelice Paolo | RI | RIETI | N | S | S | |

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: ATT003_Docum._ident._Aureli_Fabiola_ - prot. 1256147 del 12/12/2022

Le procure parte A e B sono complete

sì no

Note: DIC034_Mod._DA.15_+_DA.07_rev.3_-_DICHIAR._Antonio__ - prot. 1256147 del 12/12/2022

DIC034_Mod._DA.15_+_DA.07_rev.3_-_DICHIAR._Fabiola_ - prot. 1256147 del 12/12/2022

ATT032_Mod._DA.05_rev1_-_PROCURA_SPECIALE_-_Comunione_-_vers._01-2020_Antonio__ - prot. 1256147 del 12/12/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso

sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

| | | |
|--|---|---|
| Nome e Cognome Pierfrancesco Carosi | Data di Pubblicazione in Elenco 13/03/2017 | Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva | |
| Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> | Denominazione RTP | |
| Tipo albo Ingegneri | Numero Iscrizione Albo A-722 | |
| Data Iscrizione Albo 03/02/2011 | Regione di iscrizione | |
| Provincia di iscrizione RI | Partita IVA persona fisica 01072420571 | |

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: ATT001_Procura_speciale_Aureli_Fabiola - prot. **1256147** del **12/12/2022**

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: ATT041_Fascicolo_Contratti_con_Tecnici_Aureli_Fabiola- prot. **1256147** del **12/12/2022**
ATT041_2.Calcolo_ParcelleFirmato_Aureli_Fabiola - prot. **1256147** del **12/12/2022**

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: ATT003_Docum._ident._Aureli_Fabiola_ - prot. **1256147** del **12/12/2022**

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

ATI Costituita tra le imprese Livio Quintiliani (Capogruppo) – Soldati Augusto (Mandante)

| Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
|-------------------|---------------------|-------------|------------------|--|-------------------|---------------------|
| QUINTILIANI LIVIO | Impresa individuale | 01388950667 | QNTLVI73C05A345U | S, ANTONIO 2 - 67100 Campotosto (AQ) - Italia | Lavori Servizi | 27 nov 2023 |

| Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
|-----------------|---------------------|-------------|------------------|---|---------------|----------------------------------|
| SOLDATI AUGUSTO | Impresa individuale | 01449730660 | SLDGST63M15A345L | AMICIS 91 - 67017 PIZZOLI (AQ) - Italia | Lavori | 15 ott 2022 <i>In rinnovo</i> |

Atto costitutivo ATI: All. ATT047_DOCUMENTI_GARA_AURELI_FABIOLA - prot. **1256147** del **12/12/2022**

Contratto: All. IML016_Contratto_Appalto_Aureli_Fabiola - prot. **1256147** del **12/12/2022**

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: All. ENE007_contratto_indagini_Elettrica_Gamma_Aureli_Fabiola - prot. **1256147** del **12/12/2022**

All. ATT041_contratto_indagini_Geo_3D_srl_Aureli_Fabiola - prot. **1256147** del **12/12/2022**

Imprese Indagini e prove:

| Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
|---|--|-------------|----------------|---|--------------------------------|---------------------|
| ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO | Società semplice e in nome collettivo | 01111100572 | 01111100572 | CORSO UMBERTO I 133 - 02012 Amatrice (RI) - Italia | Lavori Forniture Servizi | 16 ott 2023 |

| Ragione sociale | Forma giuridica | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale | Tipo attività | Scadenza iscrizione |
|-----------------|---|-------------|----------------|---|---------------|---------------------|
| Geo 3D Srl | Società a responsabilità limitata | 00937950574 | 00937950574 | della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia | Lavori | 1 giu 2023 |

Sono previste opere in subappalto

sì no

che risultano iscritte o in rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

| | |
|---|---|
| a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) |
| <input type="checkbox"/> | Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010) |
| b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | b.1) attraverso: |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio All. ATT053_Scheda_Conf._Urban_Aureli_Fabiola - prot. 1256147 del 12/12/2022 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 Determina conclusione positiva Conferenza Regionale n. A00410 del 02/03/2023 |

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

| |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0006683 del 08/04/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <i>All. ATT053_Prot_Par_0006683_del_08-04-2022_-Al_Att_Ord.n.100-2020_Prot_4458_del_10.03.2022 - prot. 1256147 del 12/12/2022</i> |
| <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All. ATT053_Scheda_Conf_Urban_Aureli_Fabiola - prot. 1256147 del 12/12/2022</i> |
| <input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹) |
| c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile |
| <input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge |
| d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici |
| e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale |
| <input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti |

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **22/02/2023**, protocollo **0003772**
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica l'attestato di deposito in data **03/11/2022**, protocollo **2022-0000974621**, posizione **135579**

*All. SIS020_mod202_135579.pdf - prot. **1256147** del **12/12/2022***

- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data **24/01/2023** e si è conclusa in data **06/03/2023** (Determina n. **A00410** del **02/03/2023**)

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

VINCOLI E PARERI

| ENTE | PARERI |
|---|---|
| Regione Lazio | Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001) |
| Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga | Valutazione incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997) |
| Comune di Amatrice | Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001) |

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001_Tabella_Concessione_Aureli_Fabiola al Prot. 1256147 del 12/12/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA 0% | IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|--------------|-----------|--|---|---------------------------|------------------------------|--|--|
| | b | c | d | e = c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i = b-g | j | k = g-j | l | m = k * l | n = k + m | o | p | q | r |
| TOTALE OPERE | € 334 897,92 | € 334 897,92 | € 334 897,92 | € 0,00 | € 334 897,92 | € 334 897,92 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 334 897,92 | € 33 992,46 | € 368 890,38 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 4 188,95 | € 4 188,95 | € 4 188,95 | € 0,00 | € 4 188,95 | € 4 188,95 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 4 188,95 | 22% | € 921,57 | € 5 110,52 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 148 916,69 | € 148 916,69 | € 148 916,69 | € 0,00 | € 148 916,69 | € 148 916,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 148 916,69 | 10% | € 14 891,67 | € 163 808,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture parti comuni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 181 792,28 | € 181 792,28 | € 181 792,28 | € 0,00 | € 181 792,28 | € 181 792,28 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 181 792,28 | 0% | € 18 179,22 | € 199 971,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,01 | € 0,00 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 24 533,05 | € 23 589,47 | € 23 589,47 | € 0,00 | € 24 533,05 | € 24 533,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 24 533,05 | 22% | € 5 397,27 | € 29 930,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 3 935,39 | € 3 784,03 | € 3 784,03 | € 0,00 | € 3 935,39 | € 3 935,39 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3 935,39 | 22% | € 865,79 | € 4 801,18 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 4 798,86 | € 4 614,29 | € 4 614,29 | € 0,00 | € 4 798,86 | € 4 798,86 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 4 798,86 | 22% | € 1 055,75 | € 5 854,61 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 9 997,62 | € 9 613,10 | € 9 613,10 | € 0,00 | € 9 997,62 | € 9 997,62 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 9 997,62 | 22% | € 2 199,48 | € 12 197,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 23 099,92 | € 22 211,46 | € 22 211,46 | € 0,00 | € 23 099,92 | € 23 099,92 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 23 099,92 | 22% | € 5 081,98 | € 28 181,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 6 403,93 | € 6 157,63 | € 6 157,63 | € 0,00 | € 6 403,93 | € 6 403,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 6 403,93 | 22% | € 1 408,86 | € 7 812,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 7 998,10 | € 7 690,48 | € 7 690,48 | € 0,00 | € 7 998,10 | € 7 998,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 7 998,10 | 22% | € 1 759,58 | € 9 757,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 807,50 | € 776,44 | € 776,44 | € 0,00 | € 807,50 | € 807,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 807,50 | 22% | € 177,65 | € 985,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 81 574,37 | € 78 436,90 | € 78 436,90 | € 0,00 | € 81 574,37 | € 81 574,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 81 574,37 | 22% | € 17 946,36 | € 99 520,73 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE | € 416 472,29 | € 413 334,82 | € 413 334,82 | € 0,00 | € 416 472,29 | € 416 472,29 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 416 472,29 | 22% | € 51 938,82 | € 468 411,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,01 | € 0,00 |
| CONVENZIONALE (a) | € 417 092,62 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | | 0,10% | | | | | | | | | | | | | | | |

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € **468.411,11** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| € 416.472,29 | € 51.938,82 | € 468.411,11 |

| Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile) | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|--|--|
| € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

Rieti, 17/03/2023

L'Istruttore
Marco Caneva

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(AURELI FABIOLA - AMATRICE Frazione Pinaco Arafranca 0 - FG: 129 MAP: 221)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|--|---------------------|
| TIPO | Comunione | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE | AURELI FABIOLA | RLAFBL72L62A258V |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | CAROSI PIERFRANCESCO | CRSPFR84A06A258R |
| | pierfrancesco.carosi@ingpec.eu | |
| INDIRIZZO | AMATRICE Frazione Pinaco Arafranca 0 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 129 MAP: 221 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205700200000255502022 | | |
| CUP | C73E23000300001 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CIG | 9731582384 | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
|----|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|---------|
| 1 | AURELI ANTONIO | RLANTN75A1A258W | 50% | 100% | € 234.205,56 | € 0,00 | € 0,00 | € 234.205,56 | Privata |
| 1 | AURELI FABIOLA | RLAFBL72L62A258V | 50% | 100% | € 234.205,56 | € 0,00 | € 0,00 | € 234.205,56 | Privata |
| | TOTALE | | 100% | | € 468.411,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 468.411,11 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 468.411,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 468.411,11 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 468.411,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 468.411,11 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---------|---|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PROVE 1 | ELETTRICA GAMMA SNC DI NIBBI | IT70 D030 6973 4701 0000 0047 061 | € 5.110,52 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.110,52 |
| IMPR | QUINTILIANI LIVIO | IT83J083277347000000004891 | € 363.779,86 | € 0,00 | € 0,00 | € 363.779,86 |
| PROG | CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI PIERFRANCESCO) | IT92K0832773470000000005674 | € 29.930,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.930,32 |
| TERM | CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA) | IT92K0832773470000000005674 | € 4.801,18 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.801,18 |
| SICP | CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE) | IT92K0832773470000000005674 | € 5.854,61 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.854,61 |
| SICE | CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE) | IT92K0832773470000000005674 | € 12.197,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.197,10 |
| DLAV | CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI PIERFRANCESCO) | IT92K0832773470000000005674 | € 28.181,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 28.181,90 |
| COLL | ING. SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI) | IT44L0200803039000105480542 | € 7.812,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.812,79 |
| GEOL | GEOLOGO NIBBI LARA (NIBBI LARA) | IT23G0306973470100000047056 | € 9.757,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 9.757,68 |
| ALT 1 | CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI PIERFRANCESCO) | IT92K0832773470000000005674 | € 985,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 985,15 |
| | TOTALE | | € 468.411,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 468.411,11 |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 155.307,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 155.307,63 |
| SAL INIZIALE | 20% | 0% | 20% | 4% | € 84.447,49 | € 0,00 | € 0,00 | € 84.447,49 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 84.447,49 | € 0,00 | € 0,00 | € 84.447,49 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 30% | 0% | 20% | 6% | € 90.293,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 90.293,25 |
| SAL SALDO | 30% | 0% | 10% | 6% | € 53.915,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 53.915,25 |
| SAL STRAORDINARIO | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 468.411,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 468.411,11 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|----|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------|---------------|---------------|-----|
| 1 | AURELI ANTONIO | RLANTN75A15A258W | 50% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | AURELI FABIOLA | RLAFBL72L62A258V | 50% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| | TOTALE | | 100% | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPAT O | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|------------|--|--------------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| PROVE 1 | ELETTRICA GAMMA SNC DI NIBBI | IT70 D030 6973 4701 0000 0047 061 | € 0,00 | € 5.110,52 | € 0,00 | € 5.110,52 |
| IMPR | QUINTILIANI LIVIO | IT83J0832773470000000004891 | € 0,00 | € 0,00 | 363.779,86 | 363.779,86 |
| PROG | CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI PIERFRANCESCO) | IT92K0832773470000000005674 | € 0,00 | 23.944,26 | € 5.986,06 | € 29.930,32 |
| TERM | CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA) | IT92K0832773470000000005674 | € 0,00 | € 3.840,94 | € 960,24 | € 4.801,18 |
| SICP | CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE) | IT92K0832773470000000005674 | € 0,00 | € 4.683,69 | € 1.170,92 | € 5.854,61 |
| SICE | CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINELLO GIANMICHELE) | IT92K0832773470000000005674 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.197,10 | € 12.197,10 |
| DLAV | CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI PIERFRANCESCO) | IT92K0832773470000000005674 | € 0,00 | € 0,00 | € 28.181,90 | € 28.181,90 |
| COLL | ING. SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI) | IT44L0200803039000105480542 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.812,79 | € 7.812,79 |
| GEOL | GEOLOGO NIBBI LARA (NIBBI LARA) | IT23G0306973470100000047056 | € 0,00 | € 7.806,14 | € 1.951,54 | € 9.757,68 |
| ALT 1 | CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI PIERFRANCESCO) | IT92K0832773470000000005674 | € 0,00 | € 788,12 | € 197,03 | € 985,15 |
| | TOTALE | | € 0,00 | 46.173,67 | 422.237,44 | 468.411,11 |