

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00634 del 28/03/2023

Proposta n. 672 del 23/03/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Abrugia Mariateresa C.F. BRGMTR65M55A258E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Fraz. Marianitto - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 39 Particella 73-74 (Parte) - CUP: C43E23000110008 - CIG: 9732225622 - Contributo concedibile: Euro 126.870,29 (centoventiseimilaottocentasettanta/29) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8615

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Abrugia Mariateresa C.F. BRGMTR65M55A258E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Fraz. Marianitto - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 39 Particella 73-74 (Parte) - CUP: C43E23000110008 - CIG: 9732225622 - Contributo concedibile: Euro 126.870,29 (centoventiseimilaottocentosettanta/29) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8615

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(ABRUGIA MARIATERESA - CITTAREALE FRAZ. MARIANITTO 0 - FG: 39 MAP: 74)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	ABRUGIA MARIATERESA	BRGMTR65M55A258E	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	DI LEGINIO SERAFINO	DLGSFN56L31G513A	
	serafino.dileginio@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CITTAREALE FRAZ. MARIANITTO 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 74		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drllss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701700000268902022		
CUP	C43E23000110008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9732225622	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	994844/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario

provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Abrugia Mariateresa - C.F. BRGMTR65M55A258E - residente in VIA DEL CASTELLO, 3 - 02010 CITTAREALE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Fraz. Marianitto - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 39 Particella 73-74 (Parte), ID 8615 - CUP: C43E23000110008 - CIG: 9732225622**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 994844 del 12/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 16/03/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 126.870,29**

(centoventiseimilaottocentosettanta/29) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel **Comune di Cittareale Fraz. Marianitto - 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 39 Particella 73-74 (Parte), e di determinare il contributo concedibile in Euro 126.870,29 (centoventiseimilaottocentosettanta/29) IVA compresa se non recuperabile in favore di Abrugia Mariateresa - C.F. BRGMTR65M55A258E - residente in VIA DEL CASTELLO, 3 - 02010 CITTAREALE (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8615 - CUP: C43E23000110008 - CIG: 9732225622.**

L'importo di **Euro 126.870,29 (centoventiseimilaottocentosettanta/29)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 112.706,10 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Cittareale
Frazione, via	Marianitto, Via Patrignone n°2-3
Richiedente	Abrugia Maria Teresa
In qualità di	delegato
Dati Catastali	Fg. 39 Particella 73-74 (Parte)

Dati identificativi dell'istanza**MUDE-GE.DI.SI****Primo protocollo mud: 1205701700000268902022****Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 12057017000002280202023****USR**ID Istanza: **8615**Protocollo: **994844** del **12/10/2022**Istruttore: **Primo Desideri****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Riparazione con miglioramento o adeguamento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	("non definito")	
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 240826 del 29/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: La scheda AeDES è stata ridefinita dal professionista incaricato</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 125 del 11/03/2017) - (n. 154 del 21/03/2017)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Vedi All." SIS019_A.06_- _Stato_attuale_e_futuro_Inquadram_e_architett" con nota prot. 994844 del 12/10/2022</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Vedi All." ATT053_00_- _Documentazione_catastale" con nota prot. 994844 del 12/10/2022</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Vedi All." SIS017_A.01_- _Perizia_asseverata"</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Vedi Allegati "DIC034_00_- _Dichiarazioni_ABRUGIA_MARIATERESA", " DIC034_00_- _Dichiarazioni_CESTONI_SILVANA", " DIC034_00_- _Dichiarazioni_GEMMA_GIAMPIETRO" con nota prot. 994844 del 12/10/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 2009 del 29/11/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica); ID 4097 del 28/08/2018 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo).</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3		
		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 4097 – Prot. 59379 del 24/01/2019
<i>Note: Vedi All."SIS015_A.02_- _Relazione_livello_operativo" con nota prot. 994844 del 12/10/2022</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.				
		FG.	PLA.	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo	Parte A					Assicurazione	Altri contributi pubblici	Accettazione obblighi	Parte B	Parte C
1	1	39	74	-	A/3	ABRUGIA MARIATERESA	proprietà esclusiva	0,5	TRASCRIZIONE del 30/11/1998 - Registro Particolare 5571 Registro Generale 7145 Pubblico ufficiale ANTONINO RANDO Repertorio 52331 del 13/11/1998 ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA	NO	NO		SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI
						CESTONI SILVANA	usufrutto	0,5			SI	NO		SI	SI	NO	NO	SI	SI
	2		73	-	A/4	GEMMA GIAMPIETRO	proprietà esclusiva	1	TRASCRIZIONE del 07/08/2019 - Registro Particolare 5136 Registro Generale 6313 Pubblico ufficiale ROMA 2 - AURELIO Repertorio 68258/88888 del 02/08/2019 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO		SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI
Totali								2											

Note: Vedi All." AL.02_Visura storica p.lla 74" con nota prot. 101132 del 27/01/2023 per chiarimento proprietà della particella 74

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Vedi All." ATTO03_00_ - Documenti identità soggetti" con nota prot. 994844 del 12/10/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Vedi Allegati "DIC034_00_ - Dichiarazioni ABRUGIA MARIATERESA", " DIC034_00_ - Dichiarazioni CESTONI SILVANA", " DIC034_00_ - Dichiarazioni GEMMA GIAMPIETRO" con nota prot. 994844 del 12/10/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Vedi All." ATTO07_00_ - Verbale assemblea" con nota prot. 994844 del 12/10/2022

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome SERAFINO DI LEGINIO	Data di Pubblicazione in Elenco 16/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-277
Data Iscrizione Albo 18/11/1983	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00707260576

> Riferimenti Studio

▼ Tipologia Incarico

Redazione della scheda AeDES
Rilievi architettonici e strutturali
Relazione geotecnica
Progettazione architettonica
Progettazione strutturale
Progettazione impiantistica
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione
Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo
Coordinamento della sicurezza in corso d'opera
Collaudo statico

> Società

Ragione Sociale DI LEGINIO & MILLUZZO ASSOCIATI	Partita IVA 00707260576
--	----------------------------

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, CSP, CSE, DL

Professionista

Nome e Cognome PATRIZIO PETRUCCI	Data di Pubblicazione in Elenco 13/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 566 SEZ. A
Data Iscrizione Albo 04/03/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01056960576

Riferimenti Studio

Tipologia Incarico

Redazione della scheda AeDES
 Rilievi architettonici e strutturali
 Relazione geotecnica
 Progettazione architettonica
 Progettazione strutturale
 Progettazione impiantistica
 Coordinamento sicurezza in fase di progettazione
 Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo
 Coordinamento della sicurezza in corso d'opera
 Collaudo statico

Società

Ragione Sociale	Partita IVA 01056960576
-----------------	----------------------------

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Professionista

Nome e Cognome ROBERTO SERI	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 838
Data Iscrizione Albo 05/04/1993	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01215570571

Riferimenti Studio

Tipologia Incarico

Relazione geologica

Società

Ragione Sociale	Partita IVA
-----------------	-------------

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE, quadro B sì no
RCR firmata)

Note: Vedi All." ATT001__PROCURA_SPECIALE_firmata" con nota prot. 994844 del 12/10/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note: Vedi Allegati" ATT041_00_-_Contratto_professionista_firmato", " ATT041_00_-_Contratto_collaudatore_firmato", " ATT041_00_-_Contratto_geologo_firmato" con nota prot. 994844 del 12/10/2022

N.B.

Il contratto di incarico è stato integrato con il calcolo dei compensi professionali ai sensi del D.M. 140 sottoscritto dal richiedente. Per quanto riguarda la quota relativa al rimborso delle spese sostenute, previste dal tecnico nella percentuale del 15%, si precisa che, ai sensi del comma 2 dell'articolo 4 del PROTOCOLLO DI INTESA allegato all'OCSR n.108/2020, la liquidazione ed il pagamento di tali spese oltre IVA se dovuta, sono subordinati alla presentazione, in sede di SAL, di apposita rendicontazione contabile, dalla quale si evinca la rappresentazione analitica dei costi sostenuti dal professionista, corredata da un'autocertificazione da parte del medesimo, ai sensi del DPR n.445/2000, attestante il nesso di causalità tra le spese medesime e l'incarico espletato.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: Vedi All." ATT003_00_-_Documenti_identità_soggetti" con nota prot. 994844 del 12/10/2022

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
cig multiservizi SRL Società di capitali o cooperative	P.IVA 01087960579 CODICE FISCALE 01087960579	G.MARCONI 3 - 02037 POGGIO MOIANO	RI	- Lavori	30/12/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Vedi All."ATT032_00_-_Contratto_di_appalto_Ricostruzione+Superbonus_firmato" con nota prot. 994844 del 12/10/2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

Nulla osta Comune prot. 1750 del 02/03/2023.

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967

Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

Attestazione – esplicita (prot. 1750 del 02/03/2023) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 22/01/2023 protocollo 2023-0000062372, posizione 136993.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 12/10/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c - d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a, f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = f - g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i = b - g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g - j</i>	IVA SE NON RECUPERABILE 0% <i>l</i>	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE <i>m = k * l</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>n = k + m</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>o</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>	
TOTALE OPERE	€ 173.517,11	€ 173.517,11	€ 173.517,11	€ 0,00	€ 173.517,11	€ 88.592,94	€ 84.924,17	€ 84.924,17	€ 0,00	€ 88.592,94	€ 8.859,30	€ 97.452,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.416,58	€ 93.416,58	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 102.540,27	€ 102.540,27	€ 102.540,27	€ 0,00	€ 102.540,27	€ 52.354,17	€ 50.186,10	€ 50.186,10	€ 0,00	€ 52.354,17	10%	€ 5.235,42	€ 57.589,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.204,71	€ 55.204,71	6
Finiture parti comuni	€ 70.976,84	€ 70.976,84	€ 70.976,84	€ 0,00	€ 70.976,84	€ 36.238,77	€ 34.738,07	€ 34.738,07	€ 0,00	€ 36.238,77	10%	€ 3.623,88	€ 39.862,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.211,87	€ 38.211,87	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 19.256,39	€ 18.515,76	€ 18.515,76	€ 0,00	€ 19.256,39	€ 9.831,77	€ 9.424,62	€ 9.424,62	€ 0,00	€ 9.831,77	22%	€ 2.162,99	€ 11.994,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.498,04	€ 11.498,04	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 2.601,68	€ 2.501,62	€ 2.501,62	€ 0,00	€ 2.601,68	€ 1.328,34	€ 1.273,34	€ 1.273,34	€ 0,00	€ 1.328,34	22%	€ 292,23	€ 1.620,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.553,48	€ 1.553,48	21
Sicurezza Esecuzione	€ 5.420,17	€ 5.211,70	€ 5.211,70	€ 0,00	€ 5.420,17	€ 2.767,39	€ 2.652,78	€ 2.652,78	€ 0,00	€ 2.767,39	22%	€ 608,83	€ 3.376,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.236,39	€ 3.236,39	22
Direzione Lavori architettonici	€ 12.976,28	€ 12.477,19	€ 12.477,19	€ 0,00	€ 12.976,28	€ 6.625,32	€ 6.350,96	€ 6.350,96	€ 0,00	€ 6.625,32	22%	€ 1.457,57	€ 8.082,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.748,17	€ 7.748,17	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 2.720,49	€ 2.615,86	€ 2.615,86	€ 0,00	€ 2.720,49	€ 1.389,01	€ 1.331,48	€ 1.331,48	€ 0,00	€ 1.389,01	22%	€ 305,58	€ 1.694,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.624,41	€ 1.624,41	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 4.252,75	€ 4.089,18	€ 4.089,18	€ 0,00	€ 4.252,75	€ 2.171,33	€ 2.081,42	€ 2.081,42	€ 0,00	€ 2.171,33	22%	€ 477,69	€ 2.649,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.539,34	€ 2.539,34	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 47.227,76	€ 45.411,31	€ 45.411,31	€ 0,00	€ 47.227,76	€ 24.113,16	€ 23.114,60	€ 23.114,60	€ 0,00	€ 24.113,16	€ 5.304,89	€ 29.418,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.199,83	€ 28.199,83	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 220.744,87	€ 218.928,42	€ 218.928,42	€ 0,00	€ 220.744,87	€ 112.706,10	€ 108.038,77	€ 108.038,77	€ 0,00	€ 112.706,10	€ 14.164,19	€ 126.870,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.616,41	€ 121.616,41		
CONVENZIONALE (a)	€ 112.706,10																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € € 126.870,29 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 112.706,10	€ 14.164,19	€ 126.870,29

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 121.616,41	€ 0,00

Rieti, 16/03/2023

L'Istruttore di competenza:
Ing. Primo Desideri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(ABRUGIA MARIATERESA - CITTAREALE FRAZ. MARIANITTO 0 - FG: 39 MAP: 74)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	ABRUGIA MARIATERESA	BRGMTR65M55A258E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DI LEGINIO SERAFINO	DLGSFN56L31G513A
	serafino.dileginio@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CITTAREALE FRAZ. MARIANITTO 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 74	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570170000268902022	INTERVENTO	Miglioram
CUP	C43E23000110008	LIVELLO OPERATIVO	L3
CIG	9732225622	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	994844/2022
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								TIPO
	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	ABRUGIA MARIATERESA	BRGMTR65M55A258E	100%	100%	€ 248.486,70	€ 0,00	€ 121.616,41	€ 126.870,29	
			TOTALE	100%	€ 248.486,70	€ 0,00	€ 121.616,41	€ 126.870,29	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 248.486,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 248.486,70
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 121.616,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.616,41
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 126.870,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.870,29

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	CIG MULTISERVIZI srl	IT77F0832773740000000005179	€ 97.452,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.452,24
PROG	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 11.994,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.994,76
SICP	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 1.620,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.620,57
SICE	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 3.376,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.376,22
DLAV	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 8.082,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.082,89
COLL	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909	€ 1.694,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.694,59
GEOL	Studio Geologico Associato Marchetti-Seri (SERI ROBERTO)	IT21N030691460300000010151 5	€ 2.649,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.649,02
		TOTALE	€ 126.870,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.870,29

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 42.247,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.247,15
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 22.771,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.771,76
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 22.771,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.771,76
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 24.412,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.412,42
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 14.667,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.667,20
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 126.870,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.870,29

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ABRUGIA MARIATERESA	BRGMTR65M55A258E	100%	37%	€ 47.531,91	€ 45.563,54	€ 0,00	0
1	CESTONI SILVANA	CSTSVN28E44C749B	0%	37%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	GEMMA GIAMPIETRO	GMMGPT60P08C749Y	100%	63%	€ 79.338,38	€ 76.052,87	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 126.870,29	€ 121.616,41	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	CIG MULTISERVIZI srl	IT77F0832773740000000005179	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.452,24	€ 97.452,24
PROG	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 9.595,81	€ 2.398,95	€ 11.994,76
SICP	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 1.296,46	€ 324,11	€ 1.620,57
SICE	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.376,22	€ 3.376,22
DLAV	STUDIO DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.082,89	€ 8.082,89
COLL	STUDIO ASSOCIATO MILUZZO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.694,59	€ 1.694,59
GEOL	Studio Geologico Associato Marchetti-Seri (SERI ROBERTO)	IT21N030691460300000010151 5	€ 0,00	€ 2.119,22	€ 529,80	€ 2.649,02
TOTALE			€ 0,00	€ 13.011,48	€ 113.858,81	€ 126.870,29

Copia