

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00639 del 28/03/2023

Proposta n. 679 del 23/03/2023

Oggetto:

REVISIONE D.D.n. DU0107-000118 del 07.09.2021 rettificato con D.D.n. A00639 del 09.03.2022, rimodulazione contributo a seguito dell'adeguamento costi, ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022: "Determinazione del contributo in favore del Sig. Enzo Sampalmieri in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rivodutri(RI) alla via Sorgente di Santa Susanna n.24, distinto in catasto al Fg. 13 part.IIa 465, sub 4-5, CUP: C28I2100091001-CIG: 9123046FB5" Importo rideterminato € 64.345,96 - Rif. ID 7471

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: REVISIONE D.D.n. DU0107-000118 del 07.09.2021 rettificato con D.D.n. A00639 del 09.03.2022, rimodulazione contributo a seguito dell'adeguamento costi, ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022: "Determinazione del contributo in favore del Sig. Enzo Sampalmieri in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rivodutri(RI) alla via Sorgente di Santa Susanna n.24, distinto in catasto al Fg. 13 part.lla 465, sub 4-5, CUP: C28I2100091001-CIG: 9123046FB5" Importo rideterminato € 64.345,96 - Rif. ID 7471

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (SAMPALMIERI ENZO - RIVODUTRI VIA SORGENTE DI SANTA SUSANNA 24 - FG: 13 MAP: 465)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	SAMPALMIERI ENZO	SMPNZE48E24H354C	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	GENTILI FRANCESCA ROMANA	GNTFNC86R42H282G	
	francesca.romana.gentili@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	RIVODUTRI VIA SORGENTE DI SANTA SUSANNA 24		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 13 MAP: 465		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205706000000141752021		
CUP	C28I21000910001		
CIG	9123046FB5		
MUDE SAL ZERO	1205706000000232292022		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		
		INTERVENTO	Rafforzamento
		LIVELLO OPERATIVO	LO
		PROTOCOLLO	1059334/2020

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”;

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per

servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

l'articolo 8 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 che disciplina gli interventi di immediata esecuzione sugli edifici che hanno riportato danni lievi, al fine di favorirne il rientro nelle unità immobiliari interessate e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro;

con l'ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 è stata dettata la disciplina di dettaglio per l'avvio degli interventi suindicati ed in particolare l'articolo 4 comma 2 che ha fatto rinvio a quanto stabilito dall'articolo 8 comma 4 del decreto legge 189 del 2016 quanto ai termini e modalità di richiesta e concessione dei contributi;

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante "Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica", all' art 6, comma 1, è stato stabilito che:".....OMISSIS.....al fine di corrispondere alle straordinarie criticità derivanti dall'eccezionale aumento dei costi delle materie prime, la disposizione di cui all'art. 5, comma 2 dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 è prorogata al 31 dicembre 2023.....OMISSIS;

Considerato che:

con **D.D. n. DU0107-000118 del 07.09.2021** rettificato con **D.D. n. A00639 del 09.03.2022** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. **Enzo Sampalmieri in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rivodutri(RI) alla via Sorgente di Santa Susanna n.24, distinto in catasto al Fig. 13 part.lla 465, sub 4-5, CUP: C28I2100091001-CIG: 9123046FB5**, quantificando il contributo concedibile in **€ 53.784,43 (cinquantatremilasettecentottantaquattro,43)** IVA inclusa se non recuperabile come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

con decreto dirigenziale n. **A01059 del 26/04/2022** è stato liquidato il **SAL 0** e pagato un importo pari a **€ 3.261,77 (tremiladuecentosessantuno,77)** relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione;

- In data del **30/12/2022 con prot. 1347249**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. istanza **120570600000291622022** e successive integrazioni, il tecnico incaricato, ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'incremento previsto dall'ordinanza n.126 del 28/04/2022;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 09/03/2023, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

Considerato altresì che:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste delle citate ordinanze in € **64.345,96 (sessantaquattromilatrecentoquarantacinque/96)** iva compresa, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di **Enzo Sampalmieri in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rivodutri(RI) alla via Sorgente di Santa Susanna n.24, distinto in catasto al Fg. 13 part.IIIa 465, sub 4-5, CUP: C28I2100091001-CIG: 9123046FB5 in € 64.345,96 (sessantaquattromilatrecentoquarantacinque/96) iva inclusa;**

Di stabilire che l'importo residuo al netto degli importi già corrisposti pari ad € **61.084,19 (sessantunomilaottantaquattro/19)** iva inclusa, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del **D.D. n. DU0107-000118 del 07.09.2021** rettificato con **D.D. n. A00639 del 09.03.2022**.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **4-8** DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Rettifica del DECRETO DIRIGENZIALE n. **DU0107-000118** del **07/09/2021**

Motivazione: **VARIANTE ECONOMICA** ai sensi dell'O.C.S.R. n.126/2022

Procedura Semplificata

DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € **58.893,12** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Rivodutri

Località, Frazione, indirizzo

Via Sorgente di Santa Susanna, n. 24

Richiedente

Enzo Sampalmieri

In qualità di

Comunione

Dati Catastali

Fg. 13 particella 465 sub 4-5

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

ID fascicolo: **12-057060-0000012698-2020** del **04/12/2021**

ID ultima richiesta: **1205706000002393972023** del **08/03/2023**

USR

ID Istanza: **7471**

Protocollo: **1059334** del **04/12/2020** – variante prot.1347249 del **30/12/2022**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo:

Comunione

Premessa

La revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. DU0107-000118 del 07/09/2021 è stata eseguita vista la richiesta di adeguamento dei prezzi ai sensi dell'O.C. 126/2022. Nella documentazione allegata al protocollo n. 1347249 del 30/12/2022 e successivi, risultano presenti i documenti necessari all'istruttoria dell'istanza di cui al Decreto succitato.

Si precisa inoltre che è stata corretta l'aliquota Iva della prestazione di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, erroneamente indicata al 20% anziché al 22% nel Decreto di Concessione n. DU0107-000118 del 07/09/2021 e nel Decreto di liquidazione SAL 0 n. A01059 del 26/04/2022. La differenza tra l'importo spettante e l'importo effettivamente corrisposto in sede di SAL 0, verrà erogato a Saldo finale.

Si procede, pertanto, alla revisione dei soli punti 1.6 e 1.7 dell'esito istruttorio di cui sopra.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. DU0107-000118 del 07/09/2021 e al Decreto di rettifica per cambio dell'impresa esecutrice dei lavori n. A00639 del 09/03/2022.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Nessuna variazione.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

Nessuna variazione.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione.

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

si no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All.CM.03.a_tabella_concessione_08.03.2023 del 08/03/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = fg</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i = b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA 0% <i>l</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>m = k * l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n = k + m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 52 430.48	€ 52 430.48	€ 52 430.48	€ 0.00	€ 52 430.48	€ 52 430.48	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 52 430.48	€ 0.00	€ 5 243.05	€ 57 673.53	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Occupazione suolo pubblico	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Pronto Intervento	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Opere sulle strutture	€ 40 436.77	€ 40 436.77	€ 40 436.77	€ 0.00	€ 40 436.77	€ 40 436.77	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 40 436.77	10%	€ 4 043.68	€ 44 480.45	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture parti comuni	€ 11 993.71	€ 11 993.71	€ 11 993.71	€ 0.00	€ 11 993.71	€ 11 993.71	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 11 993.71	10%	€ 1 199.37	€ 13 193.08	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture interne	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Demolizioni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Architettonico	€ 1 684.80	€ 1 620.00	€ 1 620.00	€ 0.00	€ 1 684.80	€ 1 684.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 684.80	0%	€ 0.00	€ 1 684.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Strutture	€ 1 684.80	€ 1 620.00	€ 1 620.00	€ 0.00	€ 1 684.80	€ 1 684.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 684.80	22%	€ 370.66	€ 2 055.46	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti elettrici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti termici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Progettazione	€ 280.80	€ 270.00	€ 270.00	€ 0.00	€ 280.80	€ 280.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 280.80	22%	€ 61.78	€ 342.58	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Esecuzione	€ 280.80	€ 270.00	€ 270.00	€ 0.00	€ 280.80	€ 280.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 280.80	0%	€ 0.00	€ 280.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori architettonici	€ 2 308.80	€ 2 220.00	€ 2 220.00	€ 0.00	€ 2 308.80	€ 2 308.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 2 308.80	0%	€ 0.00	€ 2 308.80	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori strutturali	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Contabilità lavori	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Collaudo	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Certificazione energetica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Relazione geologica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Amministratore	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 6 240.00	€ 6 000.00	€ 6 000.00	€ 0.00	€ 6 240.00	€ 6 240.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 6 240.00	0%	€ 432.44	€ 6 672.44	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE GENERALE	€ 58 670.48	€ 58 430.48	€ 58 430.48	€ 0.00	€ 58 670.48	€ 58 670.48	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 58 670.48	0%	€ 5 675.49	€ 64 345.97	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
CONVENZIONALE (a)	€ 58 893.12																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		1.65%															

La differenza di centesimi 0,01 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella *Tabella concessione*, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 64.345,96** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 58.670,48	€ 5.675,48	€ 64.345,96

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 09/03/2023

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (SAMPALMIERI ENZO - RIVODUTRI VIA SORGENTE DI SANTA SUSANNA 24 - FG: 13 MAP: 465)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	SAMPALMIERI ENZO			SMPNZE48E24H354C					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	GENTILI FRANCESCA ROMANA			GNTFNC86R42H282G					
INDIRIZZO	francesca.romana.gentili@archiworldpec.it								
INDIRIZZO	RIVODUTRI VIA SORGENTE DI SANTA SUSANNA 24								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 13 MAP: 465								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570600000141752021								
CUP	C28I21000910001								
CIG	9123046FB5			INTERVENTO	Rafforzamento				
MUDE SAL ZERO	120570600000232292022			LIVELLO OPERATIVO	LO				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	1059334/2020				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	SAMPALMIERI ENZO	SMPNZE48E24H354C	100%	66%	€ 42.176,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.176,20	
2	SAMPALMIERI ENZO	SMPNZE48E24H354C	50%	34%	€ 11.084,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.084,88	
2	PELUSI ILDA	PLSLDI49R46F690X	50%	34%	€ 11.084,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.084,88	
			TOTALE	100%	€ 64.345,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.345,96	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
				TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
				IMPORTO AMMESSO	€ 64.345,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.345,96	
				QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
				DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
				DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
				TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 64.345,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.345,96	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPR	EDILCOSTRUZIONI FA.PA. DI MICHELI FABIC	0		€ 57.673,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.673,52		
PROG	GENTILI FRANCESCA ROMANA (GENTILI FR	IT18S031111460000000002028		€ 1.684,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.684,80		
STRUT	FANALE LORENZO (FANALE LORENZO)	IT46F0538740770000003209996		€ 2.055,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.055,46		
SICP	FANALE LORENZO (FANALE LORENZO)	IT46F0538740770000003209996		€ 342,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 342,58		
SICE	GENTILI FRANCESCA ROMANA (GENTILI FR	IT18S031111460000000002028		€ 280,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 280,80		
DLAV	GENTILI FRANCESCA ROMANA (GENTILI FR	IT18S031111460000000002028		€ 2.308,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.308,80		
				TOTALE	€ 64.345,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.345,96	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI									
		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 3.261,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.261,77
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 30.539,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.539,84
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 30.544,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.544,35
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE	100%	100%	100%	€ 64.345,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.345,96
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	SAMPALMIERI ENZO	SMPNZE48E24H354C	100%	66%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	SAMPALMIERI ENZO	SMPNZE48E24H354C	50%	34%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	PELUSI ILDA	PLSLDI49R46F690X	50%	34%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
IMPR	EDILCOSTRUZIONI FA.PA. DI MICHELI FABIC	0		€ 0,00	€ 0,00	€ 57.673,52	€ 57.673,52		
PROG	GENTILI FRANCESCA ROMANA (GENTILI FR	IT18S031111460000000002028		€ 0,00	€ 1.347,84	€ 336,96	€ 1.684,80		
STRUT	FANALE LORENZO (FANALE LORENZO)	IT46F0538740770000003209996		€ 0,00	€ 1.644,37	€ 411,09	€ 2.055,46		
SICP	FANALE LORENZO (FANALE LORENZO)	IT46F0538740770000003209996		€ 0,00	€ 274,06	€ 68,52	€ 342,58		
SICE	GENTILI FRANCESCA ROMANA (GENTILI FR	IT18S031111460000000002028		€ 0,00	€ 0,00	€ 280,80	€ 280,80		
DLAV	GENTILI FRANCESCA ROMANA (GENTILI FR	IT18S031111460000000002028		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.308,80	€ 2.308,80		
				TOTALE	€ 0,00	€ 3.266,27	€ 61.079,69	€ 64.345,96	